ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000502 от 09.07.2026

Многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями (стр.№5), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская

Дата первичного размещения: 20.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС АРБЕКОВСКАЯ ЗАСТАВА**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ЖК АРБЕКОВСКАЯ ЗАСТАВА**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **119361**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **101000, г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Озёрная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **119361, 101000, г Москва, город Москва, Озёрная Озёрная, д.42**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78412279820**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **imanager@trzh.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://территорияжизни.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Кормишенкова**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС АРБЕКОВСКАЯ ЗАСТАВА**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **583605936028**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **9729219816**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1187746005908**
	2.1.3	Дата регистрации: **09.01.2018**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Стройинж"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5837032543**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Семенов**
	3.4.2	Имя: **Роман**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01058137610**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **583600413377**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Наличие доли в уставном капитале ООО"Стройинж"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Тощев**
	3.4.2	Имя: **Федор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **10898663005**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **582100322458**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Наличие доли в уставном капитале ООО"Стройинж"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **98,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **126 204,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **530 389,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Между ООО СЗ"ЖК"Арбековская застава"и ООО"Проф Аналитика"заключен договор на бухгалтерское обслуживание**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. №5) расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пензенская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пенза**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Побочинская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **5**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **39522.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **27 204,51 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 155,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **30 360,26 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **2**
	10.1.3	Дата заключения договора: **24.03.2021**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Гео-Град"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5837056960**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Эколог"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5803010238**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕНЗА-ПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5836687427**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КПСК**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7722851437**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Среда"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5835139837**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.09.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **58-2-1-3-050146-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7725377448**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **58-2-1-3-077344-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТАТУС ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705051709**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **58-2-1-2-046118-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЛИДЕР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5027023420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Лугометрия"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-085-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.07.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.12.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-085-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.07.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.12.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-085-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.01.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **19.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-085-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.01.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **19.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-085-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.12.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1274**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.11.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **58:29:1001010:1166**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 628,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **39**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **143**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей расположены в дворовой части земельного участка.Основное игровое оборудование:игровой комплекс по инд.проекту"Акцент 15.08"**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка расположена в дворовой части земельного участка.Основное оборудование:спортивный комплекс"Наш двор", тренажер"Наш двор"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Установка контейнеров для мусора предусмотрена на площадках, расположенных в северо-западном, западном и юго-западном направлениях участка, на расстоянии более 20 метров от проектируемого жилого дома.Количество контейнеров:9 штук**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусматривается 25% озеленения территории в границах земельного участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Объект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №1640-001886, выданы ПАО"МРСК Волги"от 10.06.2016 г.сроком до 01.06.2022 г.)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **2 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **80 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Горводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836623790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.01.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **457-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Горводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836623790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **693-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 400 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергоаудитконсалтинг"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836680414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7L00-FA052/01-013/0032-2019**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 170 588,08 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836013361**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **203/11-04**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.02.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7L00-FA052/01-013/0032-2019**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифтсервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5835062736**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **469**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **232**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **232**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.87	1	15.59	2.68
2	Квартира	2	1	33.87	1	15.59	2.68
3	Квартира	2	1	83.76	3	53.37	2.68
4	Квартира	2	1	35.64	1	16.47	2.68
5	Квартира	2	1	52.63	2	29.69	2.68
6	Квартира	2	1	52.63	2	29.69	2.68
7	Квартира	2	1	35.64	1	16.47	2.68
8	Квартира	2	1	84.34	3	53.62	2.68
9	Квартира	2	1	33.87	1	15.59	2.68
10	Квартира	2	1	33.87	1	15.59	2.68
11	Квартира	3	1	33.87	1	15.59	2.68
12	Квартира	3	1	33.87	1	15.59	2.68
13	Квартира	3	1	84.34	3	53.62	2.68
14	Квартира	3	1	35.64	1	16.47	2.68
15	Квартира	3	1	52.63	2	29.69	2.68
16	Квартира	3	1	52.63	2	29.69	2.68
17	Квартира	3	1	35.64	1	16.47	2.68
18	Квартира	3	1	84.34	3	53.62	2.68
19	Квартира	3	1	33.87	1	15.59	2.68
20	Квартира	3	1	33.87	1	15.59	2.68
21	Квартира	4	1	33.87	1	15.59	2.68
22	Квартира	4	1	33.87	1	15.59	2.68
23	Квартира	4	1	84.34	3	53.62	2.68
24	Квартира	4	1	35.64	1	16.47	2.68
25	Квартира	4	1	52.63	2	29.69	2.68
26	Квартира	4	1	52.63	2	29.69	2.68
27	Квартира	4	1	35.64	1	16.47	2.68
28	Квартира	4	1	84.34	3	53.62	2.68
29	Квартира	4	1	33.87	1	15.59	2.68
30	Квартира	4	1	33.87	1	15.59	2.68
31	Квартира	5	1	33.98	1	15.68	2.68
32	Квартира	5	1	33.98	1	15.68	2.68
33	Квартира	5	1	84.49	3	53.75	2.68
34	Квартира	5	1	35.76	1	16.57	2.68
35	Квартира	5	1	52.85	2	29.87	2.68
36	Квартира	5	1	52.85	2	29.87	2.68
37	Квартира	5	1	35.76	1	16.57	2.68
38	Квартира	5	1	84.49	3	53.75	2.68
39	Квартира	5	1	33.98	1	15.68	2.68
40	Квартира	5	1	33.98	1	15.68	2.68

41	Квартира	6	1	33.98	1	15.68	2.68
42	Квартира	6	1	33.98	1	15.68	2.68
43	Квартира	6	1	84.49	3	53.75	2.68
44	Квартира	6	1	35.76	1	16.57	2.68
45	Квартира	6	1	52.85	2	29.87	2.68
46	Квартира	6	1	52.85	2	29.87	2.68
47	Квартира	6	1	35.76	1	16.57	2.68
48	Квартира	6	1	84.49	3	53.75	2.68
49	Квартира	6	1	33.98	1	15.68	2.68
50	Квартира	6	1	33.98	1	15.68	2.68
51	Квартира	7	1	33.98	1	15.68	2.68
52	Квартира	7	1	33.98	1	15.68	2.68
53	Квартира	7	1	84.49	3	53.75	2.68
54	Квартира	7	1	35.76	1	16.57	2.68
55	Квартира	7	1	52.85	2	29.87	2.68
56	Квартира	7	1	52.85	2	29.87	2.68
57	Квартира	7	1	35.76	1	16.57	2.68
58	Квартира	7	1	84.49	3	53.75	2.68
59	Квартира	7	1	33.98	1	15.68	2.68
60	Квартира	7	1	33.98	1	15.68	2.68
61	Квартира	8	1	34.21	1	15.80	2.68
62	Квартира	8	1	34.21	1	15.80	2.68
63	Квартира	8	1	84.95	3	54.09	2.68
64	Квартира	8	1	36.00	1	16.69	2.68
65	Квартира	8	1	53.19	2	30.09	2.68
66	Квартира	8	1	53.19	2	30.09	2.68
67	Квартира	8	1	36.00	1	16.69	2.68
68	Квартира	8	1	84.95	3	54.09	2.68
69	Квартира	8	1	34.21	1	15.80	2.68
70	Квартира	8	1	34.21	1	15.80	2.68
71	Квартира	9	1	34.21	1	15.80	2.68
72	Квартира	9	1	34.21	1	15.80	2.68
73	Квартира	9	1	84.95	3	54.09	2.68
74	Квартира	9	1	36.00	1	16.69	2.68
75	Квартира	9	1	53.19	2	30.09	2.68
76	Квартира	9	1	53.19	2	30.09	2.68
77	Квартира	9	1	36.00	1	16.69	2.68
78	Квартира	9	1	84.95	3	54.09	2.68
79	Квартира	9	1	34.21	1	15.80	2.68
80	Квартира	9	1	34.21	1	15.80	2.68
81	Квартира	10	1	34.21	1	15.80	2.68
82	Квартира	10	1	34.21	1	15.80	2.68
83	Квартира	10	1	84.95	3	54.09	2.68
84	Квартира	10	1	36.00	1	16.69	2.68
85	Квартира	10	1	53.19	2	30.09	2.68

86	Квартира	10	1	53.19	2	30.09	2.68
87	Квартира	10	1	36.00	1	16.69	2.68
88	Квартира	10	1	84.95	3	54.09	2.68
89	Квартира	10	1	34.21	1	15.80	2.68
90	Квартира	10	1	34.21	1	15.80	2.68
91	Квартира	11	1	34.21	1	15.80	2.68
92	Квартира	11	1	34.21	1	15.80	2.68
93	Квартира	11	1	84.95	3	54.09	2.68
94	Квартира	11	1	36.00	1	16.69	2.68
95	Квартира	11	1	53.19	2	30.09	2.68
96	Квартира	11	1	53.19	2	30.09	2.68
97	Квартира	11	1	36.00	1	16.69	2.68
98	Квартира	11	1	84.95	3	54.09	2.68
99	Квартира	11	1	34.21	1	15.80	2.68
100	Квартира	11	1	34.21	1	15.80	2.68
101	Квартира	12	1	34.21	1	15.80	2.68
102	Квартира	12	1	34.21	1	15.80	2.68
103	Квартира	12	1	84.95	3	54.09	2.68
104	Квартира	12	1	36.00	1	16.69	2.68
105	Квартира	12	1	53.19	2	30.09	2.68
106	Квартира	12	1	53.19	2	30.09	2.68
107	Квартира	12	1	36.00	1	16.69	2.68
108	Квартира	12	1	84.95	3	54.09	2.68
109	Квартира	12	1	34.21	1	15.80	2.68
110	Квартира	12	1	34.21	1	15.80	2.68
111	Квартира	13	1	34.21	1	15.80	2.68
112	Квартира	13	1	34.21	1	15.80	2.68
113	Квартира	13	1	84.95	3	54.09	2.68
114	Квартира	13	1	36.00	1	16.69	2.68
115	Квартира	13	1	53.19	2	30.09	2.68
116	Квартира	13	1	53.19	2	30.09	2.68
117	Квартира	13	1	36.00	1	16.69	2.68
118	Квартира	13	1	84.95	3	54.09	2.68
119	Квартира	13	1	34.21	1	15.80	2.68
120	Квартира	13	1	34.21	1	15.80	2.68
121	Квартира	14	1	34.21	1	15.80	2.68
122	Квартира	14	1	34.21	1	15.80	2.68
123	Квартира	14	1	84.95	3	54.09	2.68
124	Квартира	14	1	36.00	1	16.69	2.68
125	Квартира	14	1	53.19	2	30.09	2.68
126	Квартира	14	1	53.19	2	30.09	2.68
127	Квартира	14	1	36.00	1	16.69	2.68
128	Квартира	14	1	84.95	3	54.09	2.68
129	Квартира	14	1	34.21	1	15.80	2.68
130	Квартира	14	1	34.21	1	15.80	2.68

131	Квартира	15	1	34.21	1	15.80	2.68
132	Квартира	15	1	34.21	1	15.80	2.68
133	Квартира	15	1	84.95	3	54.09	2.68
134	Квартира	15	1	36.00	1	16.69	2.68
135	Квартира	15	1	53.19	2	30.09	2.68
136	Квартира	15	1	53.19	2	30.09	2.68
137	Квартира	15	1	36.00	1	16.69	2.68
138	Квартира	15	1	84.95	3	54.09	2.68
139	Квартира	15	1	34.21	1	15.80	2.68
140	Квартира	15	1	34.21	1	15.80	2.68
141	Квартира	16	1	34.21	1	15.80	2.68
142	Квартира	16	1	34.21	1	15.80	2.68
143	Квартира	16	1	84.95	3	54.09	2.68
144	Квартира	16	1	36.00	1	16.69	2.68
145	Квартира	16	1	53.19	2	30.09	2.68
146	Квартира	16	1	53.19	2	30.09	2.68
147	Квартира	16	1	36.00	1	16.69	2.68
148	Квартира	16	1	84.95	3	54.09	2.68
149	Квартира	16	1	34.21	1	15.80	2.68
150	Квартира	16	1	34.21	1	15.80	2.68
151	Квартира	17	1	34.21	1	15.80	2.68
152	Квартира	17	1	34.21	1	15.80	2.68
153	Квартира	17	1	84.95	3	54.09	2.68
154	Квартира	17	1	36.00	1	16.69	2.68
155	Квартира	17	1	53.19	2	30.09	2.68
156	Квартира	17	1	53.19	2	30.09	2.68
157	Квартира	17	1	36.00	1	16.69	2.68
158	Квартира	17	1	84.95	3	54.09	2.68
159	Квартира	17	1	34.21	1	15.80	2.68
160	Квартира	17	1	34.21	1	15.80	2.68
161	Квартира	18	1	34.21	1	15.80	2.68
162	Квартира	18	1	34.21	1	15.80	2.68
163	Квартира	18	1	84.95	3	54.09	2.68
164	Квартира	18	1	36.00	1	16.69	2.68
165	Квартира	18	1	53.19	2	30.09	2.68
166	Квартира	18	1	53.19	2	30.09	2.68
167	Квартира	18	1	36.00	1	16.69	2.68
168	Квартира	18	1	84.95	3	54.09	2.68
169	Квартира	18	1	34.21	1	15.80	2.68
170	Квартира	18	1	34.21	1	15.80	2.68
171	Квартира	2	2	33.87	1	15.62	2.68
172	Квартира	2	2	33.87	1	15.62	2.68
173	Квартира	2	2	84.34	3	53.62	2.68
174	Квартира	2	2	35.65	1	16.58	2.68
175	Квартира	2	2	52.64	2	29.73	2.68

176	Квартира	2	2	52.64	2	29.73	2.68
177	Квартира	2	2	84.34	3	53.62	2.68
178	Квартира	2	2	33.87	1	15.62	2.68
179	Квартира	3	2	34.00	1	15.68	2.68
180	Квартира	3	2	34.00	1	15.68	2.68
181	Квартира	3	2	84.49	3	53.75	2.68
182	Квартира	3	2	35.78	1	16.65	2.68
183	Квартира	3	2	52.87	2	29.87	2.68
184	Квартира	3	2	52.87	2	29.87	2.68
185	Квартира	3	2	84.49	3	53.75	2.68
186	Квартира	3	2	34.00	1	15.68	2.68
187	Квартира	4	2	34.00	1	15.68	2.68
188	Квартира	4	2	34.00	1	15.68	2.68
189	Квартира	4	2	84.49	3	53.75	2.68
190	Квартира	4	2	35.78	1	16.65	2.68
191	Квартира	4	2	52.87	2	29.87	2.68
192	Квартира	4	2	52.87	2	29.87	2.68
193	Квартира	4	2	84.49	3	53.75	2.68
194	Квартира	4	2	34.00	1	15.68	2.68
195	Квартира	5	2	34.00	1	15.68	2.68
196	Квартира	5	2	34.00	1	15.68	2.68
197	Квартира	5	2	84.49	3	53.75	2.68
198	Квартира	5	2	35.78	1	16.65	2.68
199	Квартира	5	2	52.87	2	29.87	2.68
200	Квартира	5	2	52.87	2	29.87	2.68
201	Квартира	5	2	84.49	3	53.75	2.68
202	Квартира	5	2	34.00	1	15.68	2.68
203	Квартира	6	2	34.23	1	15.80	2.68
204	Квартира	6	2	34.23	1	15.80	2.68
205	Квартира	6	2	84.95	3	54.09	2.68
206	Квартира	6	2	36.01	1	16.76	2.68
207	Квартира	6	2	53.21	2	30.09	2.68
208	Квартира	6	2	53.21	2	30.09	2.68
209	Квартира	6	2	84.95	3	54.09	2.68
210	Квартира	6	2	34.23	1	15.80	2.68
211	Квартира	7	2	34.23	1	15.80	2.68
212	Квартира	7	2	34.23	1	15.80	2.68
213	Квартира	7	2	84.95	3	54.09	2.68
214	Квартира	7	2	36.01	1	16.76	2.68
215	Квартира	7	2	53.21	2	30.09	2.68
216	Квартира	7	2	53.21	2	30.09	2.68
217	Квартира	7	2	84.95	3	54.09	2.68
218	Квартира	7	2	34.23	1	15.80	2.68
219	Квартира	8	2	34.23	1	15.80	2.68
220	Квартира	8	2	34.23	1	15.80	2.68

221	Квартира	8	2	84.95	3	54.09	2.68
222	Квартира	8	2	36.01	1	16.76	2.68
223	Квартира	8	2	53.21	2	30.09	2.68
224	Квартира	8	2	53.21	2	30.09	2.68
225	Квартира	8	2	84.95	3	54.09	2.68
226	Квартира	8	2	34.23	1	15.80	2.68
227	Квартира	9	2	34.23	1	15.80	2.68
228	Квартира	9	2	34.23	1	15.80	2.68
229	Квартира	9	2	84.95	3	54.09	2.68
230	Квартира	9	2	36.01	1	16.76	2.68
231	Квартира	9	2	53.21	2	30.09	2.68
232	Квартира	9	2	53.21	2	30.09	2.68
233	Квартира	9	2	84.95	3	54.09	2.68
234	Квартира	9	2	34.23	1	15.80	2.68
235	Квартира	10	2	34.23	1	15.80	2.68
236	Квартира	10	2	34.23	1	15.80	2.68
237	Квартира	10	2	84.95	3	54.09	2.68
238	Квартира	10	2	36.01	1	16.76	2.68
239	Квартира	10	2	53.21	2	30.09	2.68
240	Квартира	10	2	53.21	2	30.09	2.68
241	Квартира	10	2	84.95	3	54.09	2.68
242	Квартира	10	2	34.23	1	15.80	2.68
243	Квартира	11	2	34.23	1	15.80	2.68
244	Квартира	11	2	34.23	1	15.80	2.68
245	Квартира	11	2	84.95	3	54.09	2.68
246	Квартира	11	2	36.01	1	16.76	2.68
247	Квартира	11	2	53.21	2	30.09	2.68
248	Квартира	11	2	53.21	2	30.09	2.68
249	Квартира	11	2	84.95	3	54.09	2.68
250	Квартира	11	2	34.23	1	15.80	2.68
251	Квартира	12	2	34.23	1	15.80	2.68
252	Квартира	12	2	34.23	1	15.80	2.68
253	Квартира	12	2	84.95	3	54.09	2.68
254	Квартира	12	2	36.01	1	16.76	2.68
255	Квартира	12	2	53.21	2	30.09	2.68
256	Квартира	12	2	53.21	2	30.09	2.68
257	Квартира	12	2	84.95	3	54.09	2.68
258	Квартира	12	2	34.23	1	15.80	2.68
259	Квартира	13	2	34.23	1	15.80	2.68
260	Квартира	13	2	34.23	1	15.80	2.68
261	Квартира	13	2	84.95	3	54.09	2.68
262	Квартира	13	2	36.01	1	16.76	2.68
263	Квартира	13	2	53.21	2	30.09	2.68
264	Квартира	13	2	53.21	2	30.09	2.68
265	Квартира	13	2	84.95	3	54.09	2.68

266	Квартира	13	2	34.23	1	15.80	2.68
267	Квартира	14	2	34.23	1	15.80	2.68
268	Квартира	14	2	34.23	1	15.80	2.68
269	Квартира	14	2	84.95	3	54.09	2.68
270	Квартира	14	2	36.01	1	16.76	2.68
271	Квартира	14	2	53.21	2	30.09	2.68
272	Квартира	14	2	53.21	2	30.09	2.68
273	Квартира	14	2	84.95	3	54.09	2.68
274	Квартира	14	2	34.23	1	15.80	2.68
275	Квартира	2	3	33.87	1	15.62	2.68
276	Квартира	2	3	33.87	1	15.62	2.68
277	Квартира	2	3	84.34	3	53.62	2.68
278	Квартира	2	3	35.65	1	16.58	2.68
279	Квартира	2	3	52.64	2	29.73	2.68
280	Квартира	2	3	52.64	2	29.73	2.68
281	Квартира	2	3	84.34	3	53.62	2.68
282	Квартира	2	3	33.87	1	15.62	2.68
283	Квартира	3	3	34.00	1	15.68	2.68
284	Квартира	3	3	34.00	1	15.68	2.68
285	Квартира	3	3	84.49	3	53.75	2.68
286	Квартира	3	3	35.78	1	16.65	2.68
287	Квартира	3	3	52.87	2	29.87	2.68
288	Квартира	3	3	52.87	2	29.87	2.68
289	Квартира	3	3	84.49	3	53.75	2.68
290	Квартира	3	3	34.00	1	15.68	2.68
291	Квартира	4	3	34.00	1	15.68	2.68
292	Квартира	4	3	34.00	1	15.68	2.68
293	Квартира	4	3	84.49	3	53.75	2.68
294	Квартира	4	3	35.78	1	16.65	2.68
295	Квартира	4	3	52.87	2	29.87	2.68
296	Квартира	4	3	52.87	2	29.87	2.68
297	Квартира	4	3	84.49	3	53.75	2.68
298	Квартира	4	3	34.00	1	15.68	2.68
299	Квартира	5	3	34.00	1	15.68	2.68
300	Квартира	5	3	34.00	1	15.68	2.68
301	Квартира	5	3	84.49	3	53.75	2.68
302	Квартира	5	3	35.78	1	16.65	2.68
303	Квартира	5	3	52.87	2	29.87	2.68
304	Квартира	5	3	52.87	2	29.87	2.68
305	Квартира	5	3	84.49	3	53.75	2.68
306	Квартира	5	3	34.00	1	15.68	2.68
307	Квартира	6	3	34.23	1	15.80	2.68
308	Квартира	6	3	34.23	1	15.80	2.68
309	Квартира	6	3	84.95	3	54.09	2.68
310	Квартира	6	3	36.01	1	16.76	2.68

311	Квартира	6	3	53.21	2	30.09	2.68
312	Квартира	6	3	53.21	2	30.09	2.68
313	Квартира	6	3	84.95	3	54.09	2.68
314	Квартира	6	3	34.23	1	15.80	2.68
315	Квартира	7	3	34.23	1	15.80	2.68
316	Квартира	7	3	34.23	1	15.80	2.68
317	Квартира	7	3	84.95	3	54.09	2.68
318	Квартира	7	3	36.01	1	16.76	2.68
319	Квартира	7	3	53.21	2	30.09	2.68
320	Квартира	7	3	53.21	2	30.09	2.68
321	Квартира	7	3	84.95	3	54.09	2.68
322	Квартира	7	3	34.23	1	15.80	2.68
323	Квартира	8	3	34.23	1	15.80	2.68
324	Квартира	8	3	34.23	1	15.80	2.68
325	Квартира	8	3	84.95	3	54.09	2.68
326	Квартира	8	3	36.01	1	16.76	2.68
327	Квартира	8	3	53.21	2	30.09	2.68
328	Квартира	8	3	53.21	2	30.09	2.68
329	Квартира	8	3	84.95	3	54.09	2.68
330	Квартира	8	3	34.23	1	15.80	2.68
331	Квартира	9	3	34.23	1	15.80	2.68
332	Квартира	9	3	34.23	1	15.80	2.68
333	Квартира	9	3	84.95	3	54.09	2.68
334	Квартира	9	3	36.01	1	16.76	2.68
335	Квартира	9	3	53.21	2	30.09	2.68
336	Квартира	9	3	53.21	2	30.09	2.68
337	Квартира	9	3	84.95	3	54.09	2.68
338	Квартира	9	3	34.23	1	15.80	2.68
339	Квартира	10	3	34.23	1	15.80	2.68
340	Квартира	10	3	34.23	1	15.80	2.68
341	Квартира	10	3	84.95	3	54.09	2.68
342	Квартира	10	3	36.01	1	16.76	2.68
343	Квартира	10	3	53.21	2	30.09	2.68
344	Квартира	10	3	53.21	2	30.09	2.68
345	Квартира	10	3	84.95	3	54.09	2.68
346	Квартира	10	3	34.23	1	15.80	2.68
347	Квартира	11	3	34.23	1	15.80	2.68
348	Квартира	11	3	34.23	1	15.80	2.68
349	Квартира	11	3	84.95	3	54.09	2.68
350	Квартира	11	3	36.01	1	16.76	2.68
351	Квартира	11	3	53.21	2	30.09	2.68
352	Квартира	11	3	53.21	2	30.09	2.68
353	Квартира	11	3	84.95	3	54.09	2.68
354	Квартира	11	3	34.23	1	15.80	2.68
355	Квартира	12	3	34.23	1	15.80	2.68

356	Квартира	12	3	34.23	1	15.80	2.68
357	Квартира	12	3	84.95	3	54.09	2.68
358	Квартира	12	3	36.01	1	16.76	2.68
359	Квартира	12	3	53.21	2	30.09	2.68
360	Квартира	12	3	53.21	2	30.09	2.68
361	Квартира	12	3	84.95	3	54.09	2.68
362	Квартира	12	3	34.23	1	15.80	2.68
363	Квартира	13	3	34.23	1	15.80	2.68
364	Квартира	13	3	34.23	1	15.80	2.68
365	Квартира	13	3	84.95	3	54.09	2.68
366	Квартира	13	3	36.01	1	16.76	2.68
367	Квартира	13	3	53.21	2	30.09	2.68
368	Квартира	13	3	53.21	2	30.09	2.68
369	Квартира	13	3	84.95	3	54.09	2.68
370	Квартира	13	3	34.23	1	15.80	2.68
371	Квартира	14	3	34.23	1	15.80	2.68
372	Квартира	14	3	34.23	1	15.80	2.68
373	Квартира	14	3	84.95	3	54.09	2.68
374	Квартира	14	3	36.01	1	16.76	2.68
375	Квартира	14	3	53.21	2	30.09	2.68
376	Квартира	14	3	53.21	2	30.09	2.68
377	Квартира	14	3	84.95	3	54.09	2.68
378	Квартира	14	3	34.23	1	15.80	2.68
379	Квартира	2	4	116.79	4	77.79	2.68
380	Квартира	2	4	89.00	3	46.55	2.68
381	Квартира	2	4	69.35	3	43.66	2.68
382	Квартира	3	4	117.24	4	78.12	2.68
383	Квартира	3	4	89.23	3	46.61	2.68
384	Квартира	3	4	69.53	3	43.75	2.68
385	Квартира	4	4	117.24	4	78.12	2.68
386	Квартира	4	4	89.23	3	46.61	2.68
387	Квартира	4	4	69.53	3	43.75	2.68
388	Квартира	5	4	117.24	4	78.12	2.68
389	Квартира	5	4	89.23	3	46.61	2.68
390	Квартира	5	4	69.53	3	43.75	2.68
391	Квартира	6	4	117.94	4	78.70	2.68
392	Квартира	6	4	89.23	3	46.61	2.68
393	Квартира	6	4	70.00	3	44.10	2.68
394	Квартира	7	4	117.94	4	78.70	2.68
395	Квартира	7	4	89.23	3	46.61	2.68
396	Квартира	7	4	70.00	3	44.10	2.68
397	Квартира	8	4	117.94	4	78.70	2.68
398	Квартира	8	4	89.23	3	46.61	2.68
399	Квартира	8	4	70.00	3	44.10	2.68
400	Квартира	9	4	117.94	4	78.70	2.68

401	Квартира	9	4	89.23	3	46.61	2.68
402	Квартира	9	4	70.00	3	44.10	2.68
403	Квартира	10	4	117.94	4	78.70	2.68
404	Квартира	10	4	89.23	3	46.61	2.68
405	Квартира	10	4	70.00	3	44.10	2.68
406	Квартира	11	4	117.94	4	78.70	2.68
407	Квартира	11	4	89.23	3	46.61	2.68
408	Квартира	11	4	70.00	3	44.10	2.68
409	Квартира	12	4	117.94	4	78.70	2.68
410	Квартира	12	4	89.23	3	46.61	2.68
411	Квартира	12	4	70.00	3	44.10	2.68
412	Квартира	13	4	117.94	4	78.70	2.68
413	Квартира	13	4	89.23	3	46.61	2.68
414	Квартира	13	4	70.00	3	44.10	2.68
415	Квартира	14	4	117.94	4	78.70	2.68
416	Квартира	14	4	89.23	3	46.61	2.68
417	Квартира	14	4	70.00	3	44.10	2.68
418	Квартира	2	5	104.45	3	56.91	2.68
419	Квартира	2	5	96.36	3	55.55	2.68
420	Квартира	2	5	69.73	3	35.44	2.68
421	Квартира	2	5	81.99	3	49.56	2.68
422	Квартира	3	5	104.75	3	57.05	2.68
423	Квартира	3	5	96.60	3	55.68	2.68
424	Квартира	3	5	70.02	3	35.57	2.68
425	Квартира	3	5	82.27	3	49.72	2.68
426	Квартира	4	5	104.75	3	57.05	2.68
427	Квартира	4	5	96.60	3	55.68	2.68
428	Квартира	4	5	70.02	3	35.57	2.68
429	Квартира	4	5	82.27	3	49.72	2.68
430	Квартира	5	5	104.75	3	57.05	2.68
431	Квартира	5	5	96.60	3	55.68	2.68
432	Квартира	5	5	70.02	3	35.57	2.68
433	Квартира	5	5	82.27	3	49.72	2.68
434	Квартира	6	5	105.45	3	57.52	2.68
435	Квартира	6	5	97.05	3	56.02	2.68
436	Квартира	6	5	70.48	3	35.92	2.68
437	Квартира	6	5	82.73	3	50.07	2.68
438	Квартира	7	5	105.45	3	57.52	2.68
439	Квартира	7	5	97.05	3	56.02	2.68
440	Квартира	7	5	70.48	3	35.92	2.68
441	Квартира	7	5	82.73	3	50.07	2.68
442	Квартира	8	5	105.45	3	57.52	2.68
443	Квартира	8	5	97.05	3	56.02	2.68
444	Квартира	8	5	70.48	3	35.92	2.68
445	Квартира	8	5	82.73	3	50.07	2.68

446	Квартира	9	5	105.45	3	57.52	2.68
447	Квартира	9	5	97.05	3	56.02	2.68
448	Квартира	9	5	70.48	3	35.92	2.68
449	Квартира	9	5	82.73	3	50.07	2.68
450	Квартира	10	5	105.45	3	57.52	2.68
451	Квартира	10	5	97.05	3	56.02	2.68
452	Квартира	10	5	70.48	3	35.92	2.68
453	Квартира	10	5	82.73	3	50.07	2.68
454	Квартира	11	5	105.45	3	57.52	2.68
455	Квартира	11	5	97.05	3	56.02	2.68
456	Квартира	11	5	70.48	3	35.92	2.68
457	Квартира	11	5	82.73	3	50.07	2.68
458	Квартира	12	5	105.45	3	57.52	2.68
459	Квартира	12	5	97.05	3	56.02	2.68
460	Квартира	12	5	70.48	3	35.92	2.68
461	Квартира	12	5	82.73	3	50.07	2.68
462	Квартира	13	5	105.45	3	57.52	2.68
463	Квартира	13	5	97.05	3	56.02	2.68
464	Квартира	13	5	70.48	3	35.92	2.68
465	Квартира	13	5	82.73	3	50.07	2.68
466	Квартира	14	5	105.45	3	57.52	2.68
467	Квартира	14	5	97.05	3	56.02	2.68
468	Квартира	14	5	70.48	3	35.92	2.68
469	Квартира	14	5	82.73	3	50.07	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Кладовая	-1	1	7.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.65	
1002	Кладовая	-1	1	2.87	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.87	
1003	Кладовая	-1	1	3.18	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.18	
1004	Кладовая	-1	1	7.47	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.47	
1005	Кладовая	-1	1	3.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.55	

1006	Кладовая	-1	1	3.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.50	
1007	Кладовая	-1	1	4.83	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.83	
1008	Кладовая	-1	1	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.84	
1009	Кладовая	-1	1	3.41	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.41	
1010	Кладовая	-1	1	3.48	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.48	
1011	Кладовая	-1	1	3.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.22	
1012	Кладовая	-1	1	9.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.03	
1013	Кладовая	-1	1	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.04	
1014	Кладовая	-1	1	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.03	
1015	Кладовая	-1	1	2.91	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.91	
1016	Кладовая	-1	1	4.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.40	
1017	Кладовая	-1	1	6.56	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.56	
1018	Кладовая	-1	1	6.83	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.83	
1019	Кладовая	-1	1	3.16	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.16	
1020	Кладовая	-1	1	3.47	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.47	
1021	Кладовая	-1	1	3.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.49	

1022	Кладовая	-1	1	8.64	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.64	
1023	Кладовая	-1	1	3.19	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.19	
1024	Кладовая	-1	1	3.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.23	
1025	Кладовая	-1	1	2.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.97	
1026	Кладовая	-1	1	2.85	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.85	
1027	Кладовая	-1	1	9.27	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.27	
1028	Кладовая	-1	1	3.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.15	
1029	Кладовая	-1	1	3.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.15	
1030	Кладовая	-1	1	3.27	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.27	
1031	Кладовая	-1	1	4.36	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.36	
1032	Кладовая	-1	1	6.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.51	
1033	Кладовая	-1	1	6.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.78	
1034	Кладовая	-1	1	3.52	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.52	
1035	Кладовая	-1	1	3.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.50	
1036	Кладовая	-1	1	3.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.37	
1037	Кладовая	-1	1	9.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.06	

1038	Кладовая	-1	1	2.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.97	
1039	Кладовая	-1	1	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.03	
1040	Кладовая	-1	1	2.81	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.81	
1041	Кладовая	-1	1	3.27	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.27	
1042	Кладовая	-1	1	8.26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.26	
1043	Кладовая	-1	1	8.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.05	
1044	Кладовая	-1	1	7.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.77	
1045	Кладовая	-1	1	2.82	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.82	
1046	Кладовая	-1	1	2.75	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.75	
1047	Кладовая	-1	1	6.79	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.79	
1048	Кладовая	-1	1	2.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.98	
1049	Кладовая	-1	1	2.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.90	
1050	Кладовая	-1	1	7.35	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.35	
1051	Кладовая	-1	1	7.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.99	
1052	Кладовая	-1	1	7.21	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.21	
11001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.92	ПУИ	2.89	4.08
					С/У	2.73	

					Офисное помещение	40.30	
11002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	149.60	С/У	3.97	4.08
					ПУИ	3.71	
					Офисное помещение	43.87	
					Холл	48.35	
					Офисное помещение	49.70	
11003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	154.97	Офисное помещение	148.68	4.08
					ПУИ	3.07	
					С/У	3.22	
11004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.87	Офисное помещение	47.27	4.08
					С/У	5.60	
11005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.37	Офисное помещение	69.49	4.08
					ПУИ	3.39	
					С/У	3.49	
1053	Кладовая	-1	2	7.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.94	
1054	Кладовая	-1	2	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.02	
1055	Кладовая	-1	2	3.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.37	
1056	Кладовая	-1	2	7.21	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.21	
1057	Кладовая	-1	2	3.28	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.28	
1058	Кладовая	-1	2	3.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.32	

1059	Кладовая	-1	2	3.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.69	
1060	Кладовая	-1	2	3.38	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.38	
1061	Кладовая	-1	2	3.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.29	
1062	Кладовая	-1	2	8.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.99	
1063	Кладовая	-1	2	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.84	
1064	Кладовая	-1	2	3.33	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.33	
1065	Кладовая	-1	2	3.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.45	
1066	Кладовая	-1	2	6.58	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.58	
1067	Кладовая	-1	2	5.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.22	
1068	Кладовая	-1	2	5.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.80	
1069	Кладовая	-1	2	3.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.10	
1070	Кладовая	-1	2	3.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.29	
1071	Кладовая	-1	2	3.39	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.39	
1072	Кладовая	-1	2	8.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.60	
1073	Кладовая	-1	2	3.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.10	
1074	Кладовая	-1	2	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.02	

1075	Кладовая	-1	2	2.42	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.42	
1076	Кладовая	-1	2	4.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.05	
1077	Кладовая	-1	2	4.24	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.24	
1078	Кладовая	-1	2	4.12	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.12	
1079	Кладовая	-1	2	4.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.32	
1080	Кладовая	-1	2	3.42	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.42	
1081	Кладовая	-1	2	3.39	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.39	
1082	Кладовая	-1	2	3.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.51	
1083	Кладовая	-1	2	8.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.99	
1084	Кладовая	-1	2	3.18	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.18	
1085	Кладовая	-1	2	3.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.32	
1086	Кладовая	-1	2	3.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.23	
1087	Кладовая	-1	2	3.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.20	
1088	Кладовая	-1	2	9.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.77	
1089	Кладовая	-1	2	8.81	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.81	
1090	Кладовая	-1	2	7.82	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.82	

1091	Кладовая	-1	2	8.21	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.21	
1092	Кладовая	-1	2	7.82	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.82	
21001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.56	ПУИ	2.30	4.08
					С/У	2.51	
					Офисное помещение	40.75	
21002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	151.18	С/У	3.79	4.08
					ПУИ	4.09	
					Офисное помещение	143.30	
21003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	126.90	Офисное помещение	121.94	4.08
					С/У	4.96	
21004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.35	Офисное помещение	70.00	4.08
					ПУИ	3.16	
					С/У	3.19	
1093	Кладовая	-1	3	7.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.95	
1094	Кладовая	-1	3	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.03	
1095	Кладовая	-1	3	3.38	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.38	
1096	Кладовая	-1	3	7.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.29	
1097	Кладовая	-1	3	3.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.32	
1098	Кладовая	-1	3	3.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.37	

1099	Кладовая	-1	3	7.26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.26	
1100	Кладовая	-1	3	3.24	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.24	
1101	Кладовая	-1	3	3.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.29	
1102	Кладовая	-1	3	7.13	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.13	
1103	Кладовая	-1	3	5.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.22	
1104	Кладовая	-1	3	3.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.37	
1105	Кладовая	-1	3	8.30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.30	
1106	Кладовая	-1	3	7.75	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.75	
1107	Кладовая	-1	3	3.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.69	
1108	Кладовая	-1	3	3.38	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.38	
1109	Кладовая	-1	3	3.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.29	
1110	Кладовая	-1	3	8.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.99	
1111	Кладовая	-1	3	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.84	
1112	Кладовая	-1	3	3.33	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.33	
1113	Кладовая	-1	3	3.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.45	
1114	Кладовая	-1	3	6.58	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.58	

1115	Кладовая	-1	3	5.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.22	
1116	Кладовая	-1	3	5.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.80	
1117	Кладовая	-1	3	3.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.40	
1118	Кладовая	-1	3	3.75	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.75	
1119	Кладовая	-1	3	3.58	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.58	
1120	Кладовая	-1	3	8.73	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.73	
1121	Кладовая	-1	3	3.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.10	
1122	Кладовая	-1	3	3.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.00	
1123	Кладовая	-1	3	4.19	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.19	
1124	Кладовая	-1	3	4.18	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.18	
1125	Кладовая	-1	3	4.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.03	
1126	Кладовая	-1	3	4.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.32	
1127	Кладовая	-1	3	3.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.74	
1128	Кладовая	-1	3	3.57	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.57	
1129	Кладовая	-1	3	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.65	
1130	Кладовая	-1	3	8.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.99	

1131	Кладовая	-1	3	3.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.07	
1132	Кладовая	-1	3	3.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.06	
1133	Кладовая	-1	3	2.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.95	
1134	Кладовая	-1	3	3.89	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.89	
1135	Кладовая	-1	3	8.72	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.72	
1136	Кладовая	-1	3	6.38	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.38	
1137	Кладовая	-1	3	2.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.77	
1138	Кладовая	-1	3	2.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.80	
1139	Кладовая	-1	3	3.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.29	
1140	Кладовая	-1	3	9.34	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.34	
1141	Кладовая	-1	3	9.17	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.17	
31001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.56	ПУИ	2.30	4.08
					С/У	2.51	
					Офисное помещение	40.75	
31002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	151.18	С/У	3.79	4.08
					ПУИ	4.09	
					Офисное помещение	143.30	

31003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	126.90	Офисное помещение	121.94	4.08
					С/У	4.96	
31004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.35	Офисное помещение	70.00	4.08
					ПУИ	3.16	
					С/У	3.19	
1142	Кладовая	-1	4	7.14	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.14	
1143	Кладовая	-1	4	7.01	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.01	
1144	Кладовая	-1	4	6.71	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.71	
1145	Кладовая	-1	4	9.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.60	
1146	Кладовая	-1	4	8.71	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.71	
1147	Кладовая	-1	4	7.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.78	
1148	Кладовая	-1	4	9.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.76	
1149	Кладовая	-1	4	5.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.00	
1150	Кладовая	-1	4	4.85	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.85	
1151	Кладовая	-1	4	9.31	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.31	
1152	Кладовая	-1	4	4.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.55	
1153	Кладовая	-1	4	4.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.84	
1154	Кладовая	-1	4	6.36	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.36	

1155	Кладовая	-1	4	6.79	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.79	
1156	Кладовая	-1	4	7.85	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.85	
41001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	28.42	Офисное помещение	20.47	4.08
					ПУИ	3.55	
					С/У	4.40	
41002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	133.56	С/У	3.68	4.08
					ПУИ	2.81	
					Офисное помещение	127.07	
41003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.65	С/У	2.89	4.08
					ПУИ	3.02	
					Офисное помещение	63.74	
1157	Кладовая	-1	5	7.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.02	
1158	Кладовая	-1	5	6.39	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.39	
1159	Кладовая	-1	5	7.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.74	
1160	Кладовая	-1	5	4.34	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.34	
1161	Кладовая	-1	5	3.66	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.66	
1162	Кладовая	-1	5	8.92	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.92	
1163	Кладовая	-1	5	3.96	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.96	
1164	Кладовая	-1	5	3.39	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.39	

1165	Кладовая	-1	5	3.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.46	
1166	Кладовая	-1	5	9.39	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.39	
1167	Кладовая	-1	5	9.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.90	
1168	Кладовая	-1	5	8.43	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.43	
1169	Кладовая	-1	5	3.52	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.52	
1170	Кладовая	-1	5	3.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.77	
1171	Кладовая	-1	5	7.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.97	
1172	Кладовая	-1	5	3.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.29	
1173	Кладовая	-1	5	3.35	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.35	
1174	Кладовая	-1	5	3.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.15	
1175	Кладовая	-1	5	3.26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.26	
1176	Кладовая	-1	5	7.68	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.68	
1177	Кладовая	-1	5	7.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.78	
1178	Кладовая	-1	5	3.25	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.25	
1179	Кладовая	-1	5	3.39	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.39	
1180	Кладовая	-1	5	9.64	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.64	

1181	Кладовая	-1	5	6.38	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.38	
1182	Кладовая	-1	5	8.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.20	
1183	Кладовая	-1	5	8.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая	8.15	
1184	Кладовая	-1	5	6.68	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.68	
1185	Кладовая	-1	5	6.41	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.41	
1186	Кладовая	-1	5	5.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.51	
1187	Кладовая	-1	5	5.67	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.67	
51001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	63.08	Офисное помещение	55.51	4.08
					ПУИ	3.57	
					С/У	4.00	
51002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	134.46	Офисное помещение	128.01	4.08
					С/У	3.26	
					ПУИ	3.19	
51003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	118.93	Офисное помещение	113.73	4.08
					С/У	2.40	
					ПУИ	2.80	
1188	Кладовая	-1	6	9.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.37	
1189	Кладовая	-1	6	3.34	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.34	
1190	Кладовая	-1	6	3.89	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.89	

1191	Кладовая	-1	6	3.35	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.35	
1192	Кладовая	-1	6	3.79	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.79	
1193	Кладовая	-1	6	5.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.99	
1194	Кладовая	-1	6	4.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.45	
1195	Кладовая	-1	6	4.82	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.82	
1196	Кладовая	-1	6	7.25	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.25	
1197	Кладовая	-1	6	7.53	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.53	
1198	Кладовая	-1	6	4.43	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.43	
1199	Кладовая	-1	6	4.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.50	
1200	Кладовая	-1	6	9.43	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.43	
1201	Кладовая	-1	6	6.01	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.01	
1202	Кладовая	-1	6	5.44	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.44	
1203	Кладовая	-1	6	3.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.07	
1204	Кладовая	-1	6	9.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.23	
1205	Кладовая	-1	6	4.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.94	
1206	Кладовая	-1	6	4.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.05	

1207	Кладовая	-1	6	4.25	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.25	
1208	Кладовая	-1	6	9.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая	9.11	
1209	Кладовая	-1	6	5.36	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.36	
1210	Кладовая	-1	6	5.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.29	
1211	Кладовая	-1	6	5.29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.29	
61001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	84.12	Офисное помещение	77.83	4.08
					С/У	3.26	
					ПУИ	3.03	
61002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	139.87	Офисное помещение	133.71	4.08
					С/У	3.26	
					ПУИ	2.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Секция (ТИП-В-2), Подвал	Техническое	13.17
2	Распределительный узел	Секция (ТИП-В-2), Подвал	Техническое	18.32
3	Электрощитовая встроенной части	Секция (ТИП-В-2), Подвал	Техническое	8.67
4	Электрощитовая жилой части	Секция (ТИП-В-2), Подвал	Техническое	12.08
5	Лифтовой холл	Секция (ТИП-В-2), Подвал	Общего пользования	10.66
6	Коридор	Секция (ТИП-В-2), Подвал	Общего пользования	145.03
7	Тамбур	Секция (ТИП-В-2), 1 этаж	Общего пользования	12.34
8	Колясочная	Секция (ТИП-В-2), 1 этаж	Общего пользования	17.46

9	Лестничная клетка	Секция (ТИП-В-2), 1 этаж	Общего пользования	13.17
10	Лифтовой холл	Секция (ТИП-В-2), 1 этаж	Общего пользования	10.2
11	Помещение уборочного инвентаря	Секция (ТИП-В-2), 1 этаж	Общего пользования	4.09
12	Сан. узел	Секция (ТИП-В-2), 1 этаж	Общего пользования	3.99
13	Коридор	Секция (ТИП-В-2), 1 этаж	Общего пользования	18.78
14	Лестничная клетка	Секция (ТИП-В-2), 2 этаж	Общего пользования	13.4
15	Лифтовой холл	Секция (ТИП-В-2), 2 этаж	Общего пользования	9.71
16	Коридор	Секция (ТИП-В-2), 2 этаж	Общего пользования	17.49
17	Лестничная клетка	Секция (ТИП-В-2), 3-5этаж	Общего пользования	40.32
18	Лифтовой холл	Секция (ТИП-В-2), 3-5этаж	Общего пользования	29.22
19	Коридор	Секция (ТИП-В-2), 3-5этаж	Общего пользования	53.01
20	Лестничная клетка	Секция (ТИП-В-2), 6этаж	Общего пользования	13.56
21	Лифтовой холл	Секция (ТИП-В-2), 6этаж	Общего пользования	9.74
22	Коридор	Секция (ТИП-В-2), 6этаж	Общего пользования	17.67
23	Лестничная клетка	Секция (ТИП-В-2), 7-14этаж	Общего пользования	109.44
24	Лифтовой холл	Секция (ТИП-В-2), 7-14этаж	Общего пользования	77.92
25	Коридор	Секция (ТИП-В-2), 7-14этаж	Общего пользования	141.36
26	Лестничная клетка	Секция (ТИП-В-2), чердак	Общего пользования	13.77
27	Машинное помещение	Секция (ТИП-В-2), чердак	Техническое	23.38
28	Техническое помещение	Секция (ТИП-Б-2), Подвал	Техническое	11.29
29	Распределительный узел	Секция (ТИП-Б-2), Подвал	Техническое	19.4
30	Электрощитовая жилой части	Секция (ТИП-Б-2), Подвал	Техническое	14.41
31	Лифтовой холл	Секция (ТИП-Б-2), Подвал	Общего пользования	10.66
32	Коридор	Секция (ТИП-Б-2), Подвал	Общего пользования	115.31
33	Помещение ИТП	Секция (ТИП-Б-2), Подвал	Техническое	33.41
34	Колясочная	Секция (ТИП-Б-2), 1 этаж	Общего пользования	17.73

35	Тамбур	Секция (ТИП-Б-2), 1 этаж	Общего пользования	12.34
36	Лестничная клетка	Секция (ТИП-Б-2), 1 этаж	Общего пользования	13.17
37	Лифтовой холл	Секция (ТИП-Б-2), 1 этаж	Общего пользования	10.2
38	комната уборочного инвентаря	Секция (ТИП-Б-2), 1 этаж	Техническое	4.09
39	Сан. узел	Секция (ТИП-Б-2), 1 этаж	Общего пользования	3.99
40	Коридор	Секция (ТИП-Б-2), 1 этаж	Общего пользования	18.89
41	Лестничная клетка	Секция (ТИП-Б-2), 2 этаж	Общего пользования	13.4
42	Лифтовой холл	Секция (ТИП-Б-2), 2 этаж	Общего пользования	9.71
43	Коридор	Секция (ТИП-Б-2), 2 этаж	Общего пользования	14.03
44	Лестничная клетка	Секция (ТИП-Б-2), 3-5 этаж	Общего пользования	40.32
45	Лифтовой холл	Секция (ТИП-Б-2), 3-5 этаж	Общего пользования	29.22
46	Коридор	Секция (ТИП-Б-2), 3-5 этаж	Общего пользования	42.6
47	Лестничная клетка	Секция (ТИП-Б-2),6 этаж	Общего пользования	13.56
48	Лифтовой холл	Секция (ТИП-Б-2),6 этаж	Общего пользования	9.74
49	Коридор	Секция (ТИП-Б-2),6 этаж	Общего пользования	14.19
50	Лестничная клетка	Секция (ТИП-Б-2),7-14 этаж	Общего пользования	109.44
51	Лифтовой холл	Секция (ТИП-Б-2),7-14 этаж	Общего пользования	77.92
52	Коридор	Секция (ТИП-Б-2),7-14 этаж	Общего пользования	113.52
53	Лестничная клетка	Секция (ТИП-Б-2), чердак	Общего пользования	13.77
54	Машинное помещение	Секция (ТИП-Б-2), чердак	Техническое	23.38
55	Техническое помещение	Секция (ТИП-А-2.1.), Подвал	Техническое	13.17
56	Распределительный узел	Секция (ТИП-А-2.1.), Подвал	Техническое	16.22
57	Электрощитовая жилой части	Секция (ТИП-А-2.1.), Подвал	Техническое	11.89
58	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.1.), Подвал	Общего пользования	10.71
59	Коридор	Секция (ТИП-А-2.1.), Подвал	Общего пользования	186.44
60	Колясочная	Секция (ТИП-А-2.1.), 1 этаж	Общего пользования	17.46

61	Тамбур	Секция (ТИП-А-2.1.), 1 этаж	Общего пользования	12.44
62	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.1.), 1 этаж	Общего пользования	13.17
63	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.1.), 1 этаж	Общего пользования	10.25
64	комната уборочного инвентаря	Секция (ТИП-А-2.1.), 1 этаж	Техническое	4.06
65	Сан. узел	Секция (ТИП-А-2.1.), 1 этаж	Общего пользования	3.96
66	Коридор	Секция (ТИП-А-2.1.), 1 этаж	Общего пользования	18.88
67	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.1.), 2 этаж	Общего пользования	13.4
68	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.1.), 2 этаж	Общего пользования	9.64
69	Коридор	Секция (ТИП-А-2.1.), 2 этаж	Общего пользования	36.21
70	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.1.), 3-5 этаж	Общего пользования	40.32
71	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.1.), 3-5 этаж	Общего пользования	29.01
72	Коридор	Секция (ТИП-А-2.1.), 3-5 этаж	Общего пользования	36.45
73	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.1.),6 этаж	Общего пользования	13.56
74	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.1.),6 этаж	Общего пользования	9.67
75	Коридор	Секция (ТИП-А-2.1.),6 этаж	Общего пользования	36.45
76	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.1.),7-14 этаж	Общего пользования	109.44
77	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.1.),7-14 этаж	Общего пользования	77.36
78	Коридор	Секция (ТИП-А-2.1.),7-14 этаж	Общего пользования	291.6
79	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.1.), чердак	Общего пользования	13.77
80	Машинное помещение	Секция (ТИП-А-2.1.), чердак	Техническое	23.38
81	Техническое помещение	Секция (ТИП-А-2.2.), Подвал	Техническое	13.17
82	Распределительный узел	Секция (ТИП-А-2.2.), Подвал	Техническое	11.22
83	Электрощитовая встроенной части	Секция (ТИП-А-2.2.), Подвал	Техническое	7.81
84	Электрощитовая жилой части	Секция (ТИП-А-2.2.), Подвал	Техническое	13.12
85	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.2.), Подвал	Общего пользования	10.71
86	Коридор	Секция (ТИП-А-2.2.), Подвал	Общего пользования	193.56

87	Помещение ИТП	Секция (ТИП-А-2.2.), Подвал	Техническое	32.99
88	Колясочная	Секция (ТИП-А-2.2.), 1 этаж	Общего пользования	17.46
89	Тамбур	Секция (ТИП-А-2.2.), 1 этаж	Общего пользования	12.42
90	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.2.), 1 этаж	Общего пользования	13.17
91	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.2.), 1 этаж	Общего пользования	10.25
92	комната уборочного инвентаря	Секция (ТИП-А-2.2.), 1 этаж	Техническое	4.06
93	Сан. узел	Секция (ТИП-А-2.2.), 1 этаж	Общего пользования	3.96
94	Коридор	Секция (ТИП-А-2.2.), 1 этаж	Общего пользования	18.88
95	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.2.), 2 этаж	Общего пользования	13.4
96	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.2.), 2 этаж	Общего пользования	9.64
97	Коридор	Секция (ТИП-А-2.2.), 2 этаж	Общего пользования	36.21
98	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.2.), 3-5 этаж	Общего пользования	40.32
99	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.2.), 3-5 этаж	Общего пользования	29.01
100	Коридор	Секция (ТИП-А-2.2.), 3-5 этаж	Общего пользования	109.35
101	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.2.), 6 этаж	Общего пользования	13.56
102	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.2.), 6 этаж	Общего пользования	9.67
103	Коридор	Секция (ТИП-А-2.2.), 6 этаж	Общего пользования	36.45
104	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.2.), 7-14 этаж	Общего пользования	109.44
105	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-2.2.), 7-14 этаж	Общего пользования	77.36
106	Коридор	Секция (ТИП-А-2.2.), 7-14 этаж	Общего пользования	291.6
107	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-2.2.), чердак	Общего пользования	13.77
108	Машинное помещение	Секция (ТИП-А-2.2.), чердак	Техническое	23.38
109	Техническое помещение	Секция (ТИП-А-3), Подвал	Техническое	13.17
110	Распределительный узел	Секция (ТИП-А-3), Подвал	Техническое	17.68
111	Электрощитовая жилой части	Секция (ТИП-А-3), Подвал	Техническое	10.7
112	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-3), Подвал	Общего пользования	10.75
113	Насосная	Секция (ТИП-А-3), Подвал	Техническое	44.12

114	Коридор	Секция (ТИП-А-3), Подвал	Общего пользования	210.83
115	Колясочная	Секция (ТИП-А-3), 1 этаж	Общего пользования	17.49
116	Тамбур	Секция (ТИП-А-3), 1 этаж	Общего пользования	12.34
117	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-3), 1 этаж	Общего пользования	13.17
118	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-3), 1 этаж	Общего пользования	10.25
119	комната уборочного инвентаря	Секция (ТИП-А-3), 1 этаж	Техническое	3.83
120	Сан. узел	Секция (ТИП-А-3), 1 этаж	Общего пользования	4.19
121	Коридор	Секция (ТИП-А-3), 1 этаж	Общего пользования	19.11
122	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-3), 2 этаж	Общего пользования	13.4
123	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-3), 2 этаж	Общего пользования	18.71
124	Коридор	Секция (ТИП-А-3), 2 этаж	Общего пользования	37.78
125	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-3), 3-4 этажей	Общего пользования	26.8
126	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-3), 3-4 этажей	Общего пользования	38.2
127	Коридор	Секция (ТИП-А-3), 3-4 этажей	Общего пользования	75.56
128	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-3), 5-7 этажей	Общего пользования	40.32
129	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-3), 5-7 этажей	Общего пользования	56.67
130	Коридор	Секция (ТИП-А-3), 5-7 этажей	Общего пользования	113.7
131	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-3), 8 этажей	Общего пользования	13.44
132	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-3), 8 этажей	Общего пользования	18.89
133	Коридор	Секция (ТИП-А-3), 8 этажей	Общего пользования	37.9
134	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-3), 9-18 этажей	Общего пользования	136.8
135	Лифтовой холл	Секция (ТИП-А-3), 9-18 этажей	Общего пользования	188.9
136	Коридор	Секция (ТИП-А-3), 9-18 этажей	Общего пользования	379
137	Лестничная клетка	Секция (ТИП-А-3), чердак	Общего пользования	13.77
138	Машинное помещение	Секция (ТИП-А-3), чердак	Техническое	23.38

139	Помещение уборочного инвентаря	Секция (пристроенная часть), Подвал	Техническое	5.83
140	Сан узел	Секция (пристроенная часть), Подвал	Общего пользования	4.01
141	Коридор	Секция (пристроенная часть), Подвал	Общего пользования	73.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть	Лифт, 10 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть и надземная часть	система электроснабжения, в т.ч. ВРУ	Электроснабжение
14	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
18	Подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
19	Подземная и надземная часть	Система дымоудаления и подпора воздуха	Противопожарная вентиляция
20	Подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
21	Подземная и надземная часть	Система домофонной связи	Обеспечение доступа
22	Надземная часть	Система диспетчиризации лифта	Сети связи

24	Придомовая территории	Жилой дом: наружная система водоснабжения Труба ПЭ100 SDR17 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001 Ф160мм длина 27,9м, футляр 2ф377х4 ;Пожарный гидрант:наружная система водоснабжения Труба ПЭ100 SDR17 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001 Ф110мм длина 93,4м, футляр ф325х4	Водоснабжение
25	Придомовая территории	Наружная сеть хозяйственно-бытовой канализации Ф160мм-208,5м, Ф110мм- 36м 10колодцев	Водоотведение
26	Придомовая территории	Наружная сеть дождевой канализации ф315мм длина 36,4м,ф250мм длина 285,4м, ф200мм длина 55,9м, ф160мм длина 49,3м, 14 колодцев, 11 дождеприемников	Водоотведение
27	Придомовая территории	Наружная сеть дренажа Ф250мм-435,7м, 13колодцев	Водоотведение
28	Придомовая территории	Сеть наружного освещения: Кабель АВВГ- 5х10 -485 м Светильник Опф Ригель - 1шт. Светильники Опф Ригель-2 с 2-мя светильниками - 17шт.	Наружное освещение
29	Придомовая территории	Наружные электросети ВРУ-1: кабель 2хАПвБбШнг(А)LS 4х240 - 98 м, кабель 2хАПвБбШнг(А)LS 4х240 - 98 м. ВРУ-2: кабель 2хАПВБбШнг(А)LS 4х185 - 139 м, кабель 2хАПВБбШнг(А)LS 4х185 - 139м. ВРУ-2.1: кабель АПвБбШнг(А)LS 4х240 -148 м, кабель АПвБбШнг(А)LS 4х240 - 148 м. ВРУ-3: кабель 2хАПвБбШнг(А)LS 4х185 - 175 м, кабель 2хАПвБбШнг(А)LS 4х185 - 175 м. ВРУ-4: кабель АПвБбШнг(А)LS 4х240 - 197 м, кабель АПвБбШнг(А)LS 4х240 - 197 м. ВРУ-5: кабель АПвБбШнг(А)LS 4х240 - 223 м, кабель АПвБбШнг(А)LS 4х240 - 223 м. ВРУ-5.1: кабель АПвБбШнг(А)LS 4х240 - 228 м, кабель АПвБбШнг(А)LS 4х240 - 228 м.	Наружное электроснабжение
30	Подземная и надземная часть	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
31	Надземная часть	Архитектурная подсветка фасада	Электроосвещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 163 270 250,35 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810000740080348**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 054 377 326,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **313 381 780,46 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 740 995 545,54 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.03.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **240**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **35**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 159,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **129,92 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **954 823 374 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 478 073 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000031ecbb90043b4f18846ceaa493c5eba7c

Владелец: **ООО СЗ "ЖК "АРБЕКОВСКАЯ ЗАСТАВА", КОРМИШЕНКОВА ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА, МОСКВА**

Действителен: с 07.05.2026 по 07.08.2027