

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000778 от 20.02.2025

"Многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Острогожская, 164"

Дата первичного размещения: 02.09.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ремонтно-строительное управление Специализированный застройщик "Развитие"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РСУ СЗ "Развитие"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 45 Стрелковой Дивизии
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 110
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1/4; Помещение: неж. 2
	1.2.10	Уточнение адреса: Г.Воронеж ул.45 Стрелковой Дивизии д.110 офис 1/4 неж.пом.2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 260-22-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@grad1.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: rzv.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гончаров
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Ремонтно-строительное управление Специализированный застройщик "Развитие"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 360202552089
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Группа компаний "Развитие"; ООО СЗ ГК "Развитие"; "Развитие"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662134153
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083668020303
	2.1.3	Дата регистрации: 20.05.2008

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гончаров
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04630463637
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 360202552089

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гончаров
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04630463637
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 360202552089
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение № 01/19 Единственного участника ООО РСУ СЗ"Развитие" о продлении полномочий от 06.12.2019г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик РУНЭКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662195981
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668051021
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666192822
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668032672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие Север"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662218533

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668063900
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ТрансЦентрСтрой Развитие "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664043840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600030727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Логистик 48"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824063550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144824000628
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Лайт Траст Девелопмент Менеджмент-Развитие "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664090529

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668018170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАКТИКАЛИЗИНГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3663115749
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668064010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284705
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600015497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Арт Деко"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666146223

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667031294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Строительная Компания Специализированный Застройщик "АРГОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661062763
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668004886
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Эксперт Логистика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664082831
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668001057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Профвыбор Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666218862

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668026025
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Группа Компаний "Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662205510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668032705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик " Развитие и партнеры "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662234359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668097229
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Град-Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666173241

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113668034050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРНЕТМЕДИА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3663057279
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600583630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Региональное объединение строителей "Развитие"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3662121845
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1182
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 20.09.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,12 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 149,04 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 480,13 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство осуществляется в рамках одного разрешения
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Этап 1. Позиция 1.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Острогожская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская обл.г. Воронеж, ул.Острогожская, з.у.156
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28683.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Этап 1. Позиция 2.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Острогожская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская обл.г. Воронеж, ул.Острогожская, з.у.156
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13591.5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 289,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 958,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 248,02 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 152,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 92,49 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 245,19 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Русское поле экс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666183680
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Гюльхаджан
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Левон

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Варганович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 366100192744
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ВЕГА-14"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662194113
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-009481-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-024869-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Билд Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662270614
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Авиапарк"; Жилой комплекс "Авиапарк"; "Авиапарк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ И КОНСАЛТИНГА "ФИНАНСИРОВАНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3664135811
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0545001:7196
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41 760,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 129
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории объекта запроектированы детские площадки.Предусмотрено размещение лавочек, урн, горок и песочниц
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории объекта запроектированы спортивные площадки для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и эстетических условий предусматриваются озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки деревьев, кустарников, цветников и газонов.Для устройства газонов и цветника предусматривается подсыпка растительного грунта.Ландшафтное оформление достигается свободным размещением деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории к доступному входу в здание.Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение.Предусматривается освещение проездов и всех площадок

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горэлектросеть-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Воронеж Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ022314

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 754 176,70 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водресурс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665147009
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водресурс"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665147009
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 556
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 93
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 93
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.86	1	16.01	2.59
2	Квартира	2	1	33.54	1	13.40	2.59
3	Квартира	2	1	25.56	1	19.11	2.59
4	Квартира	2	1	38.65	1	17.26	2.59
5	Квартира	2	1	26.34	1	21.03	2.59
6	Квартира	2	1	24.47	1	19.53	2.59
7	Квартира	2	1	26.46	1	21.33	2.59

8	Квартира	2	1	45.28	2	33.88	2.59
9	Квартира	2	1	34.82	1	13.69	2.59
10	Квартира	2	1	37.03	1	15.16	2.59
11	Квартира	2	1	59.13	2	29.38	2.59
12	Квартира	2	1	37.77	1	15.14	2.59
13	Квартира	3	1	37.86	1	16.01	2.59
14	Квартира	3	1	33.54	1	13.40	2.59
15	Квартира	3	1	25.56	1	19.11	2.59
16	Квартира	3	1	38.65	1	17.26	2.59
17	Квартира	3	1	26.34	1	21.03	2.59
18	Квартира	3	1	24.47	1	19.53	2.59
19	Квартира	3	1	26.46	1	21.33	2.59
20	Квартира	3	1	45.28	2	33.88	2.59
21	Квартира	3	1	34.82	1	13.69	2.59
22	Квартира	3	1	37.03	1	15.16	2.59
23	Квартира	3	1	59.13	2	29.38	2.59
24	Квартира	3	1	37.77	1	15.14	2.59
25	Квартира	4	1	37.86	1	16.01	2.59
26	Квартира	4	1	33.54	1	13.40	2.59
27	Квартира	4	1	25.56	1	19.11	2.59
28	Квартира	4	1	38.65	1	17.26	2.59
29	Квартира	4	1	26.34	1	21.03	2.59
30	Квартира	4	1	24.47	1	19.53	2.59
31	Квартира	4	1	26.46	1	21.33	2.59
32	Квартира	4	1	45.28	2	33.88	2.59
33	Квартира	4	1	34.82	1	13.69	2.59
34	Квартира	4	1	37.03	1	15.16	2.59
35	Квартира	4	1	59.13	2	29.38	2.59
36	Квартира	4	1	37.77	1	15.14	2.59
37	Квартира	5	1	37.86	1	16.01	2.59
38	Квартира	5	1	33.54	1	13.40	2.59
39	Квартира	5	1	25.56	1	19.11	2.59
40	Квартира	5	1	38.65	1	17.26	2.59
41	Квартира	5	1	26.34	1	21.03	2.59
42	Квартира	5	1	24.47	1	19.53	2.59
43	Квартира	5	1	26.46	1	21.33	2.59
44	Квартира	5	1	45.28	1	33.88	2.59
45	Квартира	5	1	34.82	1	13.69	2.59
46	Квартира	5	1	37.03	1	15.16	2.59
47	Квартира	5	1	59.13	2	29.38	2.59
48	Квартира	5	1	37.77	1	15.14	2.59
49	Квартира	6	1	37.86	1	16.01	2.59
50	Квартира	6	1	33.54	1	13.40	2.59
51	Квартира	6	1	25.56	1	19.11	2.59
52	Квартира	6	1	38.65	1	17.26	2.59
53	Квартира	6	1	26.34	1	21.03	2.59

54	Квартира	6	1	24.47	1	19.53	2.59
55	Квартира	6	1	26.46	1	21.33	2.59
56	Квартира	6	1	45.28	2	33.88	2.59
57	Квартира	6	1	34.82	1	13.69	2.59
58	Квартира	6	1	37.03	1	15.16	2.59
59	Квартира	6	1	59.13	2	29.38	2.59
60	Квартира	6	1	37.77	1	15.14	2.59
61	Квартира	7	1	37.86	1	16.01	2.59
62	Квартира	7	1	33.54	1	13.40	2.59
63	Квартира	7	1	25.56	1	19.11	2.59
64	Квартира	7	1	38.65	1	17.26	2.59
65	Квартира	7	1	26.34	1	21.03	2.59
66	Квартира	7	1	24.47	1	19.53	2.59
67	Квартира	7	1	26.46	1	21.33	2.59
68	Квартира	7	1	45.28	2	33.88	2.59
69	Квартира	7	1	34.82	1	13.69	2.59
70	Квартира	7	1	37.03	1	15.16	2.59
71	Квартира	7	1	59.13	2	29.38	2.59
72	Квартира	7	1	37.77	1	15.14	2.59
73	Квартира	8	1	37.86	1	16.01	2.59
74	Квартира	8	1	33.54	1	13.40	2.59
75	Квартира	8	1	25.56	1	19.11	2.59
76	Квартира	8	1	38.65	1	17.26	2.59
77	Квартира	8	1	26.34	1	21.03	2.59
78	Квартира	8	1	24.47	1	19.53	2.59
79	Квартира	8	1	26.46	1	21.33	2.59
80	Квартира	8	1	45.28	1	33.88	2.59
81	Квартира	8	1	34.82	1	13.69	2.59
82	Квартира	8	1	37.03	1	15.16	2.59
83	Квартира	8	1	59.13	2	29.38	2.59
84	Квартира	8	1	37.77	1	15.14	2.59
85	Квартира	9	1	37.86	1	16.01	2.59
86	Квартира	9	1	33.54	1	13.40	2.59
87	Квартира	9	1	25.56	1	19.11	2.59
88	Квартира	9	1	38.65	1	17.26	2.59
89	Квартира	9	1	26.34	1	21.03	2.59
90	Квартира	9	1	24.47	1	19.53	2.59
91	Квартира	9	1	26.46	1	21.33	2.59
92	Квартира	9	1	45.28	2	33.88	2.59
93	Квартира	9	1	34.82	1	13.69	2.59
94	Квартира	9	1	37.03	1	15.16	2.59
95	Квартира	9	1	59.13	2	29.38	2.59
96	Квартира	9	1	37.77	1	15.14	2.59
97	Квартира	10	1	37.86	1	16.01	2.59
98	Квартира	10	1	33.54	1	13.40	2.59
99	Квартира	10	1	25.56	1	19.11	2.59

100	Квартира	10	1	38.65	1	17.26	2.59
101	Квартира	10	1	26.34	1	21.03	2.59
102	Квартира	10	1	24.47	1	19.53	2.59
103	Квартира	10	1	26.46	1	21.33	2.59
104	Квартира	10	1	45.28	2	33.88	2.59
105	Квартира	10	1	34.82	1	13.69	2.59
106	Квартира	10	1	37.03	1	15.16	2.59
107	Квартира	10	1	59.13	2	29.38	2.59
108	Квартира	10	1	37.77	1	15.14	2.59
109	Квартира	11	1	37.86	1	16.01	2.59
110	Квартира	11	1	33.54	1	13.40	2.59
111	Квартира	11	1	25.56	1	19.11	2.59
112	Квартира	11	1	38.65	1	17.26	2.59
113	Квартира	11	1	26.34	1	21.03	2.59
114	Квартира	11	1	24.47	1	19.53	2.59
115	Квартира	11	1	26.46	1	21.33	2.59
116	Квартира	11	1	45.28	2	33.88	2.59
117	Квартира	11	1	34.82	1	13.69	2.59
118	Квартира	11	1	37.03	1	15.16	2.59
119	Квартира	11	1	59.13	2	29.38	2.59
120	Квартира	11	1	37.77	1	15.14	2.59
121	Квартира	12	1	37.86	1	16.01	2.59
122	Квартира	12	1	33.54	1	13.40	2.59
123	Квартира	12	1	25.56	1	19.11	2.59
124	Квартира	12	1	38.65	1	17.26	2.59
125	Квартира	12	1	26.34	1	21.03	2.59
126	Квартира	12	1	24.47	1	19.53	2.59
127	Квартира	12	1	26.46	1	21.33	2.59
128	Квартира	12	1	45.28	2	33.88	2.59
129	Квартира	12	1	34.82	1	13.69	2.59
130	Квартира	12	1	37.03	1	15.16	2.59
131	Квартира	12	1	59.13	2	29.38	2.59
132	Квартира	12	1	37.77	1	15.14	2.59
133	Квартира	13	1	37.86	1	16.01	2.59
134	Квартира	13	1	33.54	1	13.40	2.59
135	Квартира	13	1	25.56	1	19.11	2.59
136	Квартира	13	1	38.65	1	17.26	2.59
137	Квартира	13	1	26.34	1	21.03	2.59
138	Квартира	13	1	24.47	1	19.53	2.59
139	Квартира	13	1	26.46	1	21.33	2.59
140	Квартира	13	1	45.28	2	33.88	2.59
141	Квартира	13	1	34.82	1	13.69	2.59
142	Квартира	13	1	37.03	1	15.16	2.59
143	Квартира	13	1	59.13	2	29.38	2.59
144	Квартира	13	1	37.77	1	15.14	2.59
145	Квартира	14	1	37.86	1	16.01	2.59

146	Квартира	14	1	33.54	1	13.40	2.59
147	Квартира	14	1	25.56	1	19.11	2.59
148	Квартира	14	1	38.65	1	17.26	2.59
149	Квартира	14	1	26.34	1	21.03	2.59
150	Квартира	14	1	24.47	1	19.53	2.59
151	Квартира	14	1	26.46	1	21.33	2.59
152	Квартира	14	1	45.28	2	33.88	2.59
153	Квартира	14	1	34.82	1	13.69	2.59
154	Квартира	14	1	37.03	1	15.16	2.59
155	Квартира	14	1	59.13	2	29.38	2.59
156	Квартира	14	1	37.77	1	15.14	2.59
157	Квартира	15	1	37.86	1	16.01	2.59
158	Квартира	15	1	33.54	1	13.40	2.59
159	Квартира	15	1	25.56	1	19.11	2.59
160	Квартира	15	1	38.65	1	17.26	2.59
161	Квартира	15	1	26.34	1	21.03	2.59
162	Квартира	15	1	24.47	1	19.53	2.59
163	Квартира	15	1	26.46	1	21.33	2.59
164	Квартира	15	1	45.28	2	33.88	2.59
165	Квартира	15	1	34.82	1	13.69	2.59
166	Квартира	15	1	37.03	1	15.16	2.59
167	Квартира	15	1	59.13	2	29.38	2.59
168	Квартира	15	1	37.77	1	15.14	2.59
169	Квартира	16	1	37.86	1	16.01	2.59
170	Квартира	16	1	33.54	1	13.40	2.59
171	Квартира	16	1	25.56	1	19.11	2.59
172	Квартира	16	1	38.65	1	17.26	2.59
173	Квартира	16	1	26.34	1	21.03	2.59
174	Квартира	16	1	24.47	1	19.53	2.59
175	Квартира	16	1	26.46	1	21.33	2.59
176	Квартира	16	1	45.28	2	33.88	2.59
177	Квартира	16	1	34.82	1	13.69	2.59
178	Квартира	16	1	37.03	1	15.16	2.59
179	Квартира	16	1	59.13	2	29.38	2.59
180	Квартира	16	1	37.77	1	15.14	2.59
181	Квартира	17	1	37.86	1	16.01	2.59
182	Квартира	17	1	33.54	1	13.40	2.59
183	Квартира	17	1	25.56	1	19.11	2.59
184	Квартира	17	1	38.65	1	17.26	2.59
185	Квартира	17	1	26.34	1	21.03	2.59
186	Квартира	17	1	24.47	1	19.53	2.59
187	Квартира	17	1	26.46	1	21.33	2.59
188	Квартира	17	1	45.28	2	33.88	2.59
189	Квартира	17	1	34.82	1	13.69	2.59
190	Квартира	17	1	37.03	1	15.16	2.59
191	Квартира	17	1	59.13	2	29.38	2.59

192	Квартира	17	1	37.77	1	15.14	2.59
193	Квартира	2	2	39.11	1	16.27	2.59
194	Квартира	2	2	56.48	2	29.83	2.59
195	Квартира	2	2	29.21	1	12.07	2.59
196	Квартира	2	2	47.42	2	30.48	2.59
197	Квартира	2	2	21.67	1	16.65	2.59
198	Квартира	2	2	18.42	1	13.98	2.59
199	Квартира	2	2	18.16	1	13.91	2.59
200	Квартира	2	2	41.93	1	16.01	2.59
201	Квартира	2	2	36.12	1	16.70	2.59
202	Квартира	2	2	35.38	1	15.40	2.59
203	Квартира	2	2	30.74	1	13.47	2.59
204	Квартира	2	2	47.11	2	24.25	2.59
205	Квартира	3	2	39.11	1	16.27	2.59
206	Квартира	3	2	56.48	2	29.83	2.59
207	Квартира	3	2	29.21	1	12.07	2.59
208	Квартира	3	2	47.42	2	30.48	2.59
209	Квартира	3	2	21.67	1	16.65	2.59
210	Квартира	3	2	18.42	1	13.98	2.59
211	Квартира	3	2	18.16	1	13.91	2.59
212	Квартира	3	2	41.93	1	16.01	2.59
213	Квартира	3	2	36.12	1	16.70	2.59
214	Квартира	3	2	35.38	1	15.40	2.59
215	Квартира	3	2	30.74	1	13.47	2.59
216	Квартира	3	2	47.11	2	24.25	2.59
217	Квартира	4	2	39.11	1	16.27	2.59
218	Квартира	4	2	56.48	2	29.83	2.59
219	Квартира	4	2	29.21	1	12.07	2.59
220	Квартира	4	2	47.42	2	30.48	2.59
221	Квартира	4	2	21.67	1	16.65	2.59
222	Квартира	4	2	18.42	1	13.98	2.59
223	Квартира	4	2	18.16	1	13.91	2.59
224	Квартира	4	2	41.93	1	16.01	2.59
225	Квартира	4	2	36.12	1	16.70	2.59
226	Квартира	4	2	35.38	1	15.40	2.59
227	Квартира	4	2	30.74	1	13.47	2.59
228	Квартира	4	2	47.11	2	24.25	2.59
229	Квартира	5	2	39.11	1	16.27	2.59
230	Квартира	5	2	56.48	2	29.83	2.59
231	Квартира	5	2	29.21	1	12.07	2.59
232	Квартира	5	2	47.42	2	30.48	2.59
233	Квартира	5	2	21.67	1	16.65	2.59
234	Квартира	5	2	18.42	1	13.98	2.59
235	Квартира	5	2	18.16	1	13.91	2.59
236	Квартира	5	2	41.93	1	16.01	2.59
237	Квартира	5	2	36.12	1	16.70	2.59

238	Квартира	5	2	35.38	1	15.40	2.59
239	Квартира	5	2	30.74	1	13.47	2.59
240	Квартира	5	2	47.11	2	24.25	2.59
241	Квартира	6	2	39.11	1	16.27	2.59
242	Квартира	6	2	56.48	2	29.83	2.59
243	Квартира	6	2	29.21	1	12.07	2.59
244	Квартира	6	2	47.42	2	30.48	2.59
245	Квартира	6	2	21.67	1	16.65	2.59
246	Квартира	6	2	18.42	1	13.98	2.59
247	Квартира	6	2	18.16	1	13.91	2.59
248	Квартира	6	2	41.93	1	16.01	2.59
249	Квартира	6	2	36.12	1	16.70	2.59
250	Квартира	6	2	35.38	1	15.40	2.59
251	Квартира	6	2	30.74	1	13.47	2.59
252	Квартира	6	2	47.11	2	24.25	2.59
253	Квартира	7	2	39.11	1	16.27	2.59
254	Квартира	7	2	56.48	2	29.83	2.59
255	Квартира	7	2	29.21	1	12.07	2.59
256	Квартира	7	2	47.42	2	30.48	2.59
257	Квартира	7	2	21.67	1	16.65	2.59
258	Квартира	7	2	18.42	1	13.98	2.59
259	Квартира	7	2	18.16	1	13.91	2.59
260	Квартира	7	2	41.93	1	16.01	2.59
261	Квартира	7	2	36.12	1	16.70	2.59
262	Квартира	7	2	35.38	1	15.40	2.59
263	Квартира	7	2	30.74	1	13.47	2.59
264	Квартира	7	2	47.11	2	24.25	2.59
265	Квартира	8	2	39.11	1	16.27	2.59
266	Квартира	8	2	56.48	2	29.83	2.59
267	Квартира	8	2	29.21	1	12.07	2.59
268	Квартира	8	2	47.42	2	30.48	2.59
269	Квартира	8	2	21.67	1	16.65	2.59
270	Квартира	8	2	18.42	1	13.98	2.59
271	Квартира	8	2	18.16	1	13.91	2.59
272	Квартира	8	2	41.93	1	16.01	2.59
273	Квартира	8	2	36.12	1	16.70	2.59
274	Квартира	8	2	35.38	1	15.40	2.59
275	Квартира	8	2	30.74	1	13.47	2.59
276	Квартира	8	2	47.11	2	24.25	2.59
277	Квартира	9	2	39.11	1	16.27	2.59
278	Квартира	9	2	56.48	2	29.83	2.59
279	Квартира	9	2	29.21	1	12.07	2.59
280	Квартира	9	2	47.42	2	30.48	2.59
281	Квартира	9	2	21.67	1	16.65	2.59
282	Квартира	9	2	18.42	1	13.98	2.59
283	Квартира	9	2	18.16	1	13.91	2.59

284	Квартира	9	2	41.93	1	16.01	2.59
285	Квартира	9	2	36.12	1	16.70	2.59
286	Квартира	9	2	35.38	1	15.40	2.59
287	Квартира	9	2	30.74	1	13.47	2.59
288	Квартира	9	2	47.11	2	24.25	2.59
289	Квартира	10	2	39.11	1	16.27	2.59
290	Квартира	10	2	56.48	2	29.83	2.59
291	Квартира	10	2	29.21	1	12.07	2.59
292	Квартира	10	2	47.42	2	30.48	2.59
293	Квартира	10	2	21.67	1	16.65	2.59
294	Квартира	10	2	18.42	1	13.98	2.59
295	Квартира	10	2	18.16	1	13.91	2.59
296	Квартира	10	2	41.93	1	16.01	2.59
297	Квартира	10	2	36.12	1	16.70	2.59
298	Квартира	10	2	35.38	1	15.40	2.59
299	Квартира	10	2	30.74	1	13.47	2.59
300	Квартира	10	2	47.11	2	24.25	2.59
301	Квартира	11	2	39.11	1	16.27	2.59
302	Квартира	11	2	56.48	2	29.83	2.59
303	Квартира	11	2	29.21	1	12.07	2.59
304	Квартира	11	2	47.42	2	30.48	2.59
305	Квартира	11	2	21.67	1	16.65	2.59
306	Квартира	11	2	18.42	1	13.98	2.59
307	Квартира	11	2	18.16	1	13.91	2.59
308	Квартира	11	2	41.93	1	16.01	2.59
309	Квартира	11	2	36.12	1	16.70	2.59
310	Квартира	11	2	35.38	1	15.40	2.59
311	Квартира	11	2	30.74	1	13.47	2.59
312	Квартира	11	2	47.11	2	24.25	2.59
313	Квартира	12	2	39.11	1	16.27	2.59
314	Квартира	12	2	56.48	2	29.83	2.59
315	Квартира	12	2	29.21	1	12.07	2.59
316	Квартира	12	2	47.42	2	30.48	2.59
317	Квартира	12	2	21.67	1	16.65	2.59
318	Квартира	12	2	18.42	1	13.98	2.59
319	Квартира	12	2	18.16	1	13.91	2.59
320	Квартира	12	2	41.93	1	16.01	2.59
321	Квартира	12	2	36.12	1	16.70	2.59
322	Квартира	12	2	35.38	1	15.40	2.59
323	Квартира	12	2	30.74	1	13.47	2.59
324	Квартира	12	2	47.11	2	24.25	2.59
325	Квартира	13	2	39.11	1	16.27	2.59
326	Квартира	13	2	56.48	2	29.83	2.59
327	Квартира	13	2	29.21	1	12.07	2.59
328	Квартира	13	2	47.42	2	30.48	2.59
329	Квартира	13	2	21.67	1	16.65	2.59

330	Квартира	13	2	18.42	1	13.98	2.59
331	Квартира	13	2	18.16	1	13.91	2.59
332	Квартира	13	2	41.93	1	16.01	2.59
333	Квартира	13	2	36.12	1	16.70	2.59
334	Квартира	13	2	35.38	1	15.40	2.59
335	Квартира	13	2	30.74	1	13.47	2.59
336	Квартира	13	2	47.11	2	24.25	2.59
337	Квартира	14	2	39.11	1	16.27	2.59
338	Квартира	14	2	56.48	2	29.83	2.59
339	Квартира	14	2	29.21	1	12.07	2.59
340	Квартира	14	2	47.42	2	30.48	2.59
341	Квартира	14	2	21.67	1	16.65	2.59
342	Квартира	14	2	18.42	1	13.98	2.59
343	Квартира	14	2	18.16	1	13.91	2.59
344	Квартира	14	2	41.93	1	16.01	2.59
345	Квартира	14	2	36.12	1	16.70	2.59
346	Квартира	14	2	35.38	1	15.40	2.59
347	Квартира	14	2	30.74	1	13.47	2.59
348	Квартира	14	2	47.11	2	24.25	2.59
349	Квартира	15	2	39.11	1	16.27	2.59
350	Квартира	15	2	56.48	2	29.83	2.59
351	Квартира	15	2	29.21	1	12.07	2.59
352	Квартира	15	2	47.42	2	30.48	2.59
353	Квартира	15	2	21.67	1	16.65	2.59
354	Квартира	15	2	18.42	1	13.98	2.59
355	Квартира	15	2	18.16	1	13.91	2.59
356	Квартира	15	2	41.93	1	16.01	2.59
357	Квартира	15	2	36.12	1	16.70	2.59
358	Квартира	15	2	35.38	1	15.40	2.59
359	Квартира	15	2	30.74	1	13.47	2.59
360	Квартира	15	2	47.11	2	24.25	2.59
361	Квартира	16	2	39.11	1	16.27	2.59
362	Квартира	16	2	56.48	2	29.83	2.59
363	Квартира	16	2	29.21	1	12.07	2.59
364	Квартира	16	2	47.42	2	30.48	2.59
365	Квартира	16	2	21.67	1	16.65	2.59
366	Квартира	16	2	18.42	1	13.98	2.59
367	Квартира	16	2	18.16	1	13.91	2.59
368	Квартира	16	2	41.93	1	16.01	2.59
369	Квартира	16	2	36.12	1	16.70	2.59
370	Квартира	16	2	35.38	1	15.40	2.59
371	Квартира	16	2	30.74	1	13.47	2.59
372	Квартира	16	2	47.11	2	24.25	2.59
373	Квартира	17	2	39.11	1	16.27	2.59
374	Квартира	17	2	56.48	2	29.83	2.59
375	Квартира	17	2	29.21	1	12.07	2.59

376	Квартира	17	2	47.42	2	30.48	2.59
377	Квартира	17	2	21.67	1	16.65	2.59
378	Квартира	17	2	18.42	1	13.98	2.59
379	Квартира	17	2	18.16	1	13.91	2.59
380	Квартира	17	2	41.93	1	16.01	2.59
381	Квартира	17	2	36.12	1	16.70	2.59
382	Квартира	17	2	35.38	1	15.40	2.59
383	Квартира	17	2	30.74	1	13.47	2.59
384	Квартира	17	2	47.11	2	24.25	2.59
385	Квартира	18	2	39.11	1	16.27	2.59
386	Квартира	18	2	56.48	2	29.83	2.59
387	Квартира	18	2	29.21	1	12.07	2.59
388	Квартира	18	2	47.42	2	30.48	2.59
389	Квартира	18	2	21.67	1	16.65	2.59
390	Квартира	18	2	18.42	1	13.98	2.59
391	Квартира	18	2	18.16	1	13.91	2.59
392	Квартира	18	2	41.93	1	16.01	2.59
393	Квартира	18	2	36.12	1	16.70	2.59
394	Квартира	18	2	35.38	1	15.40	2.59
395	Квартира	18	2	30.74	1	13.47	2.59
396	Квартира	18	2	47.11	2	24.25	2.59
397	Квартира	2	3	61.75	2	29.54	2.59
398	Квартира	2	3	59.03	2	29.51	2.59
399	Квартира	2	3	25.53	1	20.57	2.59
400	Квартира	2	3	25.14	1	20.12	2.59
401	Квартира	2	3	24.74	1	19.72	2.59
402	Квартира	2	3	24.47	1	19.45	2.59
403	Квартира	2	3	36.59	1	14.63	2.59
404	Квартира	2	3	37.95	1	15.72	2.59
405	Квартира	2	3	60.67	2	31.87	2.59
406	Квартира	2	3	37.19	1	15.14	2.59
407	Квартира	3	3	61.75	2	29.54	2.59
408	Квартира	3	3	59.03	2	29.51	2.59
409	Квартира	3	3	25.53	1	20.57	2.59
410	Квартира	3	3	25.14	1	20.12	2.59
411	Квартира	3	3	24.74	1	19.72	2.59
412	Квартира	3	3	24.47	1	19.45	2.59
413	Квартира	3	3	36.59	1	14.63	2.59
414	Квартира	3	3	37.95	1	15.72	2.59
415	Квартира	3	3	60.67	2	31.87	2.59
416	Квартира	3	3	37.19	1	15.14	2.59
417	Квартира	4	3	61.75	2	29.54	2.59
418	Квартира	4	3	59.03	2	29.51	2.59
419	Квартира	4	3	25.53	1	20.57	2.59
420	Квартира	4	3	25.14	1	20.12	2.59
421	Квартира	4	3	24.74	1	19.72	2.59

422	Квартира	4	3	24.47	1	19.45	2.59
423	Квартира	4	3	36.59	1	14.63	2.59
424	Квартира	4	3	37.95	1	15.72	2.59
425	Квартира	4	3	60.67	2	31.87	2.59
426	Квартира	4	3	37.19	1	15.14	2.59
427	Квартира	5	3	61.75	2	29.54	2.59
428	Квартира	5	3	59.03	2	29.51	2.59
429	Квартира	5	3	25.53	1	20.57	2.59
430	Квартира	5	3	25.14	1	20.12	2.59
431	Квартира	5	3	24.74	1	19.72	2.59
432	Квартира	5	3	24.47	1	19.45	2.59
433	Квартира	5	3	36.59	1	14.63	2.59
434	Квартира	5	3	37.95	1	15.72	2.59
435	Квартира	5	3	60.67	2	31.87	2.59
436	Квартира	5	3	37.19	1	15.14	2.59
437	Квартира	6	3	61.75	2	29.54	2.59
438	Квартира	6	3	59.03	2	29.51	2.59
439	Квартира	6	3	25.53	1	20.57	2.59
440	Квартира	6	3	25.14	1	20.12	2.59
441	Квартира	6	3	24.74	1	19.72	2.59
442	Квартира	6	3	24.47	1	19.45	2.59
443	Квартира	6	3	36.59	1	14.63	2.59
444	Квартира	6	3	37.95	1	15.72	2.59
445	Квартира	6	3	60.67	2	31.87	2.59
446	Квартира	6	3	37.19	1	15.14	2.59
447	Квартира	7	3	61.75	2	29.54	2.59
448	Квартира	7	3	59.03	2	29.51	2.59
449	Квартира	7	3	25.53	1	20.57	2.59
450	Квартира	7	3	25.14	1	20.12	2.59
451	Квартира	7	3	24.74	1	19.72	2.59
452	Квартира	7	3	24.47	1	19.45	2.59
453	Квартира	7	3	36.59	1	14.63	2.59
454	Квартира	7	3	37.95	1	15.72	2.59
455	Квартира	7	3	60.67	2	31.87	2.59
456	Квартира	7	3	37.19	1	15.14	2.59
457	Квартира	8	3	61.75	2	29.54	2.59
458	Квартира	8	3	59.03	2	29.51	2.59
459	Квартира	8	3	25.53	1	20.57	2.59
460	Квартира	8	3	25.14	1	20.12	2.59
461	Квартира	8	3	24.74	1	19.72	2.59
462	Квартира	8	3	24.47	1	19.45	2.59
463	Квартира	8	3	36.59	1	14.63	2.59
464	Квартира	8	3	37.95	1	15.72	2.59
465	Квартира	8	3	60.67	2	31.87	2.59
466	Квартира	8	3	37.19	1	15.14	2.59
467	Квартира	9	3	61.75	2	29.54	2.59

468	Квартира	9	3	59.03	2	29.51	2.59
469	Квартира	9	3	25.53	1	20.57	2.59
470	Квартира	9	3	25.14	1	20.12	2.59
471	Квартира	9	3	24.74	1	19.72	2.59
472	Квартира	9	3	24.47	1	19.45	2.59
473	Квартира	9	3	36.59	1	14.63	2.59
474	Квартира	9	3	37.95	1	15.72	2.59
475	Квартира	9	3	60.67	2	31.87	2.59
476	Квартира	9	3	37.19	1	15.14	2.59
477	Квартира	10	3	61.75	2	29.54	2.59
478	Квартира	10	3	59.03	2	29.51	2.59
479	Квартира	10	3	25.53	1	20.57	2.59
480	Квартира	10	3	25.14	1	20.12	2.59
481	Квартира	10	3	24.74	1	19.72	2.59
482	Квартира	10	3	24.47	1	19.45	2.59
483	Квартира	10	3	36.59	1	14.63	2.59
484	Квартира	10	3	37.95	1	15.72	2.59
485	Квартира	10	3	60.67	2	31.87	2.59
486	Квартира	10	3	37.19	1	15.14	2.59
487	Квартира	11	3	61.75	2	29.54	2.59
488	Квартира	11	3	59.03	2	29.51	2.59
489	Квартира	11	3	25.53	1	20.57	2.59
490	Квартира	11	3	25.14	1	20.12	2.59
491	Квартира	11	3	24.74	1	19.72	2.59
492	Квартира	11	3	24.47	1	19.45	2.59
493	Квартира	11	3	36.59	1	14.63	2.59
494	Квартира	11	3	37.95	1	15.72	2.59
495	Квартира	11	3	60.67	2	31.87	2.59
496	Квартира	11	3	37.19	1	15.14	2.59
497	Квартира	12	3	61.75	2	29.54	2.59
498	Квартира	12	3	59.03	2	29.51	2.59
499	Квартира	12	3	25.53	1	20.57	2.59
500	Квартира	12	3	25.14	1	20.12	2.59
501	Квартира	12	3	24.74	1	19.72	2.59
502	Квартира	12	3	24.47	1	19.45	2.59
503	Квартира	12	3	36.59	1	14.63	2.59
504	Квартира	12	3	37.95	1	15.72	2.59
505	Квартира	12	3	60.67	2	31.87	2.59
506	Квартира	12	3	37.19	1	15.14	2.59
507	Квартира	13	3	61.75	2	29.54	2.59
508	Квартира	13	3	59.03	2	29.51	2.59
509	Квартира	13	3	25.53	1	20.57	2.59
510	Квартира	13	3	25.14	1	20.12	2.59
511	Квартира	13	3	24.74	1	19.72	2.59
512	Квартира	13	3	24.47	1	19.45	2.59
513	Квартира	13	3	36.59	1	14.63	2.59

514	Квартира	13	3	37.95	1	15.72	2.59
515	Квартира	13	3	60.67	2	31.87	2.59
516	Квартира	13	3	37.19	1	15.14	2.59
517	Квартира	14	3	61.75	2	29.54	2.59
518	Квартира	14	3	59.03	2	29.51	2.59
519	Квартира	14	3	25.53	1	20.57	2.59
520	Квартира	14	3	25.14	1	20.12	2.59
521	Квартира	14	3	24.74	1	19.72	2.59
522	Квартира	14	3	24.47	1	19.45	2.59
523	Квартира	14	3	36.59	1	14.63	2.59
524	Квартира	14	3	37.95	1	15.72	2.59
525	Квартира	14	3	60.67	2	31.87	2.59
526	Квартира	14	3	37.19	1	15.14	2.59
527	Квартира	15	3	61.75	2	29.54	2.59
528	Квартира	15	3	59.03	2	29.51	2.59
529	Квартира	15	3	25.53	1	20.57	2.59
530	Квартира	15	3	25.14	1	20.12	2.59
531	Квартира	15	3	24.74	1	19.72	2.59
532	Квартира	15	3	24.47	1	19.45	2.59
533	Квартира	15	3	36.59	1	14.63	2.59
534	Квартира	15	3	37.95	1	15.72	2.59
535	Квартира	15	3	60.67	2	31.87	2.59
536	Квартира	15	3	37.19	1	15.14	2.59
537	Квартира	16	3	61.75	2	29.54	2.59
538	Квартира	16	3	59.03	2	29.51	2.59
539	Квартира	16	3	25.53	1	20.57	2.59
540	Квартира	16	3	25.14	1	20.12	2.59
541	Квартира	16	3	24.74	1	19.72	2.59
542	Квартира	16	3	24.47	1	19.45	2.59
543	Квартира	16	3	36.59	1	14.63	2.59
544	Квартира	16	3	37.95	1	15.72	2.59
545	Квартира	16	3	60.67	2	31.87	2.59
546	Квартира	16	3	37.19	1	15.14	2.59
547	Квартира	17	3	61.75	2	29.54	2.59
548	Квартира	17	3	59.03	2	29.51	2.59
549	Квартира	17	3	25.53	1	20.57	2.59
550	Квартира	17	3	25.14	1	20.12	2.59
551	Квартира	17	3	24.74	1	19.72	2.59
552	Квартира	17	3	24.47	1	19.45	2.59
553	Квартира	17	3	36.59	1	14.63	2.59
554	Квартира	17	3	37.95	1	15.72	2.59
555	Квартира	17	3	60.67	2	31.87	2.59
556	Квартира	17	3	37.19	1	15.14	2.59

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	33.28	Помещение	31.30	3.30
					С.у.	1.98	
2	Нежилое помещение	1	1	30.43	Помещение	28.45	3.30
					Су.	1.98	
3	Нежилое помещение	1	1	15.36	Помещение	13.53	3.30
					С.у.	1.83	
4	Нежилое помещение	1	1	15.95	Помещение	14.12	3.30
					С.у.	1.83	
5	Нежилое помещение	1	1	29.00	Помещение	27.05	3.30
					С.у.	1.95	
6	Нежилое помещение	1	1	16.62	Помещение	14.78	3.30
					С.у.	1.84	
7	Нежилое помещение	1	1	38.12	Помещение	36.12	3.30
					С.у.	2.00	
8	Нежилое помещение	1	1	37.75	Помещение	35.77	3.30
					С.у.	1.98	
9	Нежилое помещение	1	1	38.65	Помещение	36.39	3.30
					С.у.	2.26	
10	Нежилое помещение	1	1	58.01	Помещение	56.09	3.30
					С.у.	1.92	
11	Нежилое помещение	1	1	45.67	Помещение	43.27	3.30
					С.у.	2.40	
12	Нежилое помещение	1	1	21.28	Помещение	18.88	3.30
					С.у.	2.40	
13	Нежилое помещение	1	1	38.51	Помещение	36.42	3.30
					С.у.	2.09	
14	Нежилое помещение	1	1	44.36	Помещение	42.44	3.30
					С.у.	1.92	
15	Нежилое помещение	1	2	19.97	Помещение	17.99	3.30
					С.У.	1.98	

16	Нежилое помещение	1	2	23.25	Помещение	21.01	3.30
					С.у.	2.24	
17	Нежилое помещение	1	2	19.53	Помещение	17.55	3.30
					С.у.	1.98	
18	Нежилое помещение	1	2	20.33	Помещение	18.35	3.30
					С.у.	1.98	
19	Нежилое помещение	1	2	48.89	Помещение	46.91	3.30
					С.у.	1.98	
20	Нежилое помещение	1	2	46.20	Помещение	44.22	3.30
					С.у.	1.98	
21	Нежилое помещение	1	2	21.34	Помещение	19.36	3.30
					С.у.	1.98	
22	Нежилое помещение	1	2	37.55	Помещение	35.57	3.30
					С.у.	1.98	
23	Нежилое помещение	1	2	19.97	Помещение	17.99	3.30
					С.у.	1.98	
24	Нежилое помещение	1	2	19.35	Помещение	17.37	3.30
					С.у.	1.98	
25	Нежилое помещение	1	2	32.10	Помещение	30.12	3.30
					С.у.	1.98	
26	Нежилое помещение	1	2	28.99	Помещение	27.01	3.30
					С.у.	1.98	
27	Нежилое помещение	1	2	15.45	Помещение	13.47	3.30
					С.у.	1.98	
28	Нежилое помещение	1	2	19.66	Помещение	17.68	3.30
					С.у.	1.98	
29	Нежилое помещение	1	2	20.00	Помещение	18.11	3.30
					С.у.	1.89	
30	Нежилое помещение	1	2	34.28	Помещение	32.39	3.30
					С.у.	1.89	
31	Нежилое помещение	1	2	42.55	Помещение	40.57	3.30
					С.у.	1.98	

32	Нежилое помещение	1	3	44.30	Помещение	42.32	3.30
					С.у.	1.98	
33	Нежилое помещение	1	3	22.12	Помещение	20.14	3.30
					С.у.	1.98	
34	Нежилое помещение	1	3	15.44	Помещение	13.64	3.30
					С.у.	1.80	
35	Нежилое помещение	1	3	20.12	Помещение	18.32	3.30
					С.у.	1.80	
36	Нежилое помещение	1	3	31.79	Помещение	29.79	3.30
					С.у.	2.00	
37	Нежилое помещение	1	3	16.24	Помещение	14.34	3.30
					С.у.	1.90	
38	Нежилое помещение	1	3	39.33	Помещение	37.41	3.30
					С.у.	1.92	
39	Нежилое помещение	1	3	51.16	Помещение	49.18	3.30
					С.у.	1.98	
40	Нежилое помещение	1	3	58.61	Помещение	56.56	3.30
					С.у.	2.05	
41	Нежилое помещение	1	3	42.79	Помещение	40.85	3.30
					С.у.	1.94	
42	Нежилое помещение	1	3	24.67	Помещение	22.73	3.30
					С.у.	1.94	
43	Нежилое помещение	1	3	17.83	Помещение	15.89	3.30
					С.у.	1.94	
44	Нежилое помещение	1	3	39.95	Помещение	38.01	3.30
					С.у.	1.94	
45	Нежилое помещение	2	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
46	Нежилое помещение	3	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
47	Нежилое помещение	4	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
48	Нежилое помещение	5	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
49	Нежилое помещение	6	1	2.47	Помещение	2.47	2.59

50	Нежилое помещение	7	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
51	Нежилое помещение	8	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
52	Нежилое помещение	9	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
53	Нежилое помещение	10	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
54	Нежилое помещение	11	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
55	Нежилое помещение	12	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
56	Нежилое помещение	13	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
57	Нежилое помещение	14	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
58	Нежилое помещение	15	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
59	Нежилое помещение	16	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
60	Нежилое помещение	17	1	2.47	Помещение	2.47	2.59
61	Нежилое помещение	2	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
62	Нежилое помещение	3	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
63	Нежилое помещение	4	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
64	Нежилое помещение	5	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
65	Нежилое помещение	6	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
66	Нежилое помещение	7	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
67	Нежилое помещение	8	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
68	Нежилое помещение	9	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
69	Нежилое помещение	10	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
70	Нежилое помещение	11	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
71	Нежилое помещение	12	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
72	Нежилое помещение	13	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
73	Нежилое помещение	14	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
74	Нежилое помещение	15	2	2.47	Помещение	2.47	2.59

75	Нежилое помещение	16	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
76	Нежилое помещение	17	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
77	Нежилое помещение	18	2	2.47	Помещение	2.47	2.59
78	Нежилое помещение	2	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
79	Нежилое помещение	3	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
80	Нежилое помещение	4	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
81	Нежилое помещение	5	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
82	Нежилое помещение	6	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
83	Нежилое помещение	7	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
84	Нежилое помещение	8	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
85	Нежилое помещение	9	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
86	Нежилое помещение	10	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
87	Нежилое помещение	11	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
88	Нежилое помещение	12	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
89	Нежилое помещение	13	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
90	Нежилое помещение	14	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
91	Нежилое помещение	15	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
92	Нежилое помещение	16	3	2.47	Помещение	2.47	2.59
93	Нежилое помещение	17	3	2.47	Помещение	2.47	2.59

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	1 секция 1 этаж	Место общего пользования	14.97
2	Тамбур	1 секция 1 этаж	Место общего пользования	4.51

3	Лестничная клетка	1 секция 1 этаж	Место общего пользования	13.16
4	Переходная лоджия	1 секция 2 этаж	Место общего пользования	8.67
5	Тамбур	1 секция 2 этаж	Место общего пользования	4.24
6	Лифтовой холл	1 секция 2 этаж	Место общего пользования	7.98
7	Лестничная клетка	1 секция 2 этаж	Место общего пользования	13.16
8	Общий коридор	1 секция 2 этаж	Место общего пользования	49.01
9	Переходная лоджия	1 секция 3 этаж	Место общего пользования	8.67
10	Тамбур	1 секция 3 этаж	Место общего пользования	4.24
11	Лифтовой холл	1 секция 3 этаж	Место общего пользования	7.98
12	Лестничная клетка	1 секция 3 этаж	Место общего пользования	13.16
13	Общий коридор	1 секция 3 этаж	Место общего пользования	49.01
14	Переходная лоджия	1 секция 4 этаж	Место общего пользования	8.67
15	Тамбур	1 секция 4 этаж	Место общего пользования	4.24
16	Лифтовой холл	1 секция 4 этаж	Место общего пользования	7.98
17	Лестничная клетка	1 секция 4 этаж	Место общего пользования	13.16
18	Общий коридор	1 секция 4 этаж	Место общего пользования	49.01
19	Переходная лоджия	1 секция 5 этаж	Место общего пользования	8.67
20	Тамбур	1 секция 5 этаж	Место общего пользования	4.24
21	Лифтовой холл	1 секция 5 этаж	Место общего пользования	7.98
22	Лестничная клетка	1 секция 5 этаж	Место общего пользования	13.16
23	Общий коридор	1 секция 5 этаж	Место общего пользования	49.01
24	Переходная лоджия	1 секция 6 этаж	Место общего пользования	8.67
25	Тамбур	1 секция 6 этаж	Место общего пользования	4.24
26	Лифтовой холл	1 секция 6 этаж	Место общего пользования	7.98
27	Лестничная клетка	1 секция 6 этаж	Место общего пользования	13.16

28	Общий коридор	1 секция 6 этаж	Место общего пользования	49.01
29	Переходная лоджия	1 секция 7 этаж	Место общего пользования	8.67
30	Тамбур	1 секция 7 этаж	Место общего пользования	4.24
31	Лифтовой холл	1 секция 7 этаж	Место общего пользования	7.98
32	Лестничная клетка	1 секция 7 этаж	Место общего пользования	13.16
33	Общий коридор	1 секция 7 этаж	Место общего пользования	49.01
34	Переходная лоджия	1 секция 8 этаж	Место общего пользования	8.67
35	Тамбур	1 секция 8 этаж	Место общего пользования	4.24
36	Лифтовой холл	1 секция 8 этаж	Место общего пользования	7.98
37	Лестничная клетка	1 секция 8 этаж	Место общего пользования	13.16
38	Общий коридор	1 секция 8 этаж	Место общего пользования	49.01
39	Переходная лоджия	1 секция 9 этаж	Место общего пользования	8.67
40	Тамбур	1 секция 9 этаж	Место общего пользования	4.24
41	Лифтовой холл	1 секция 9 этаж	Место общего пользования	7.98
42	Лестничная клетка	1 секция 9 этаж	Место общего пользования	13.16
43	Общий коридор	1 секция 9 этаж	Место общего пользования	49.01
44	Переходная лоджия	1 секция 10 этаж	Место общего пользования	8.67
45	Тамбур	1 секция 10 этаж	Место общего пользования	4.24
46	Лифтовой холл	1 секция 10 этаж	Место общего пользования	7.98
47	Лестничная клетка	1 секция 10 этаж	Место общего пользования	13.16
48	Общий коридор	1 секция 10 этаж	Место общего пользования	49.01
49	Переходная лоджия	1 секция 11 этаж	Место общего пользования	8.67
50	Тамбур	1 секция 11 этаж	Место общего пользования	4.24
51	Лифтовой холл	1 секция 11 этаж	Место общего пользования	7.98
52	Лестничная клетка	1 секция 11 этаж	Место общего пользования	13.16

53	Общий коридор	1 секция 11 этаж	Место общего пользования	49.01
54	Переходная лоджия	1 секция 12 этаж	Место общего пользования	8.67
55	Тамбур	1 секция 12 этаж	Место общего пользования	4.24
56	Лифтовой холл	1 секция 12 этаж	Место общего пользования	7.98
57	Лестничная клетка	1 секция 12 этаж	Место общего пользования	13.16
58	Общий коридор	1 секция 12 этаж	Место общего пользования	49.01
59	Переходная лоджия	1 секция 13 этаж	Место общего пользования	8.67
60	Тамбур	1 секция 13 этаж	Место общего пользования	4.24
61	Лифтовой холл	1 секция 13 этаж	Место общего пользования	7.98
62	Лестничная клетка	1 секция 13 этаж	Место общего пользования	13.16
63	Общий коридор	1 секция 13 этаж	Место общего пользования	49.01
64	Переходная лоджия	1 секция 14 этаж	Место общего пользования	8.67
65	Тамбур	1 секция 14 этаж	Место общего пользования	4.24
66	Лифтовой холл	1 секция 14 этаж	Место общего пользования	7.98
67	Лестничная клетка	1 секция 14 этаж	Место общего пользования	13.16
68	Общий коридор	1 секция 14 этаж	Место общего пользования	49.01
69	Переходная лоджия	1 секция 15 этаж	Место общего пользования	8.67
70	Тамбур	1 секция 15 этаж	Место общего пользования	4.24
71	Лифтовой холл	1 секция 15 этаж	Место общего пользования	7.98
72	Лестничная клетка	1 секция 15 этаж	Место общего пользования	13.16
73	Общий коридор	1 секция 15 этаж	Место общего пользования	49.01
74	Переходная лоджия	1 секция 16 этаж	Место общего пользования	8.67
75	Тамбур	1 секция 16 этаж	Место общего пользования	4.24
76	Лифтовой холл	1 секция 16 этаж	Место общего пользования	7.98
77	Лестничная клетка	1 секция 16 этаж	Место общего пользования	13.16

78	Общий коридор	1 секция 16 этаж	Место общего пользования	49.01
79	Переходная лоджия	1 секция 17 этаж	Место общего пользования	8.67
80	Тамбур	1 секция 17 этаж	Место общего пользования	4.24
81	Лифтовой холл	1 секция 17 этаж	Место общего пользования	7.98
82	Лестничная клетка	1 секция 17 этаж	Место общего пользования	13.16
83	Общий коридор	1 секция 17 этаж	Место общего пользования	49.01
84	Тамбур	2 секция 1 этаж	Место общего пользования	4.51
85	Лифтовой холл	2 секция 1 этаж	Место общего пользования	14.97
86	Лестничная клетка	2 секция 1 этаж	Место общего пользования	13.16
87	Тамбур	2 секция 2 этаж	Место общего пользования	4.24
88	Лифтовой холл	2 секция 2 этаж	Место общего пользования	7.98
89	Лестничная клетка	2 секция 2 этаж	Место общего пользования	13.16
90	Общий коридор	2 секция 2 этаж	Место общего пользования	58.37
91	Переходная лоджия	2 секция 2 этаж	Место общего пользования	8.67
92	Тамбур	2 секция 3 этаж	Место общего пользования	4.24
93	Лифтовой холл	2 секция 3 этаж	Место общего пользования	7.98
94	Лестничная клетка	2 секция 3 этаж	Место общего пользования	13.16
95	Общий коридор	2 секция 3 этаж	Место общего пользования	58.37
96	Переходная лоджия	2 секция 3 этаж	Место общего пользования	8.67
97	Тамбур	2 секция 4 этаж	Место общего пользования	4.24
98	Лифтовой холл	2 секция 4 этаж	Место общего пользования	7.98
99	Лестничная клетка	2 секция 4 этаж	Место общего пользования	13.16
100	Общий коридор	2 секция 4 этаж	Место общего пользования	58.37
101	Переходная лоджия	2 секция 4 этаж	Место общего пользования	8.67
102	Тамбур	2 секция 5 этаж	Место общего пользования	4.24

103	Лифтовой холл	2 секция 5 этаж	Место общего пользования	7.98
104	Лестничная клетка	2 секция 5 этаж	Место общего пользования	13.16
105	Общий коридор	2 секция 5 этаж	Место общего пользования	58.37
106	Переходная лоджия	2 секция 5 этаж	Место общего пользования	8.67
107	Тамбур	2 секция 6 этаж	Место общего пользования	4.24
108	Лифтовой холл	2 секция 6 этаж	Место общего пользования	7.98
109	Лестничная клетка	2 секция 6 этаж	Место общего пользования	13.16
110	Общий коридор	2 секция 6 этаж	Место общего пользования	58.37
111	Переходная лоджия	2 секция 6 этаж	Место общего пользования	8.67
112	Тамбур	2 секция 7 этаж	Место общего пользования	4.24
113	Лифтовой холл	2 секция 7 этаж	Место общего пользования	7.98
114	Лестничная клетка	2 секция 7 этаж	Место общего пользования	13.16
115	Общий коридор	2 секция 7 этаж	Место общего пользования	58.37
116	Переходная лоджия	2 секция 7 этаж	Место общего пользования	8.67
117	Тамбур	2 секция 8 этаж	Место общего пользования	4.24
118	Лифтовой холл	2 секция 8 этаж	Место общего пользования	7.98
119	Лестничная клетка	2 секция 8 этаж	Место общего пользования	13.16
120	Общий коридор	2 секция 8 этаж	Место общего пользования	58.37
121	Переходная лоджия	2 секция 8 этаж	Место общего пользования	8.67
122	Тамбур	2 секция 9 этаж	Место общего пользования	4.24
123	Лифтовой холл	2 секция 9 этаж	Место общего пользования	7.98
124	Лестничная клетка	2 секция 9 этаж	Место общего пользования	13.16
125	Общий коридор	2 секция 9 этаж	Место общего пользования	58.37
126	Переходная лоджия	2 секция 9 этаж	Место общего пользования	8.67
127	Тамбур	2 секция 10 этаж	Место общего пользования	4.24

128	Лифтовой холл	2 секция 10 этаж	Место общего пользования	7.98
129	Лестничная клетка	2 секция 10 этаж	Место общего пользования	13.16
130	Общий коридор	2 секция 10 этаж	Место общего пользования	58.37
131	Переходная лоджия	2 секция 10 этаж	Место общего пользования	8.67
132	Тамбур	2 секция 11 этаж	Место общего пользования	4.24
133	Лифтовой холл	2 секция 11 этаж	Место общего пользования	7.98
134	Лестничная клетка	2 секция 11 этаж	Место общего пользования	13.16
135	Общий коридор	2 секция 11 этаж	Место общего пользования	58.37
136	Переходная лоджия	2 секция 11 этаж	Место общего пользования	8.67
137	Тамбур	2 секция 12 этаж	Место общего пользования	4.24
138	Лифтовой холл	2 секция 12 этаж	Место общего пользования	7.98
139	Лестничная клетка	2 секция 12 этаж	Место общего пользования	13.16
140	Общий коридор	2 секция 12 этаж	Место общего пользования	58.37
141	Переходная лоджия	2 секция 12 этаж	Место общего пользования	8.67
142	Тамбур	2 секция 13 этаж	Место общего пользования	4.24
143	Лифтовой холл	2 секция 13 этаж	Место общего пользования	7.98
144	Лестничная клетка	2 секция 13 этаж	Место общего пользования	13.16
145	Общий коридор	2 секция 13 этаж	Место общего пользования	58.37
146	Переходная лоджия	2 секция 13 этаж	Место общего пользования	8.67
147	Тамбур	2 секция 14 этаж	Место общего пользования	4.24
148	Лифтовой холл	2 секция 14 этаж	Место общего пользования	7.98
149	Лестничная клетка	2 секция 14 этаж	Место общего пользования	13.16
150	Общий коридор	2 секция 14 этаж	Место общего пользования	58.37
151	Переходная лоджия	2 секция 14 этаж	Место общего пользования	8.67
152	Тамбур	2 секция 15 этаж	Место общего пользования	4.24

153	Лифтовой холл	2 секция 15 этаж	Место общего пользования	7.98
154	Лестничная клетка	2 секция 15 этаж	Место общего пользования	13.16
155	Общий коридор	2 секция 15 этаж	Место общего пользования	58.37
156	Переходная лоджия	2 секция 15 этаж	Место общего пользования	8.67
157	Тамбур	2 секция 16 этаж	Место общего пользования	4.24
158	Лифтовой холл	2 секция 16 этаж	Место общего пользования	7.98
159	Лестничная клетка	2 секция 16 этаж	Место общего пользования	13.16
160	Общий коридор	2 секция 16 этаж	Место общего пользования	58.37
161	Переходная лоджия	2 секция 16 этаж	Место общего пользования	8.67
162	Тамбур	2 секция 17 этаж	Место общего пользования	4.24
163	Лифтовой холл	2 секция 17 этаж	Место общего пользования	7.98
164	Лестничная клетка	2 секция 17 этаж	Место общего пользования	13.16
165	Общий коридор	2 секция 17 этаж	Место общего пользования	58.37
166	Переходная лоджия	2 секция 17 этаж	Место общего пользования	8.67
167	Тамбур	2 секция 18 этаж	Место общего пользования	4.24
168	Лифтовой холл	2 секция 18 этаж	Место общего пользования	7.98
169	Лестничная клетка	2 секция 18 этаж	Место общего пользования	13.16
170	Общий коридор	2 секция 18 этаж	Место общего пользования	58.37
171	Переходная лоджия	2 секция 18 этаж	Место общего пользования	8.67
172	Тамбур	3 секция 1 этаж	Место общего пользования	4.51
173	Лифтовой холл	3 секция 1 этаж	Место общего пользования	15.17
174	Лестничная клетка	3 секция 1 этаж	Место общего пользования	13.16
175	Тамбур	3 секция 2 этаж	Место общего пользования	4.24
176	Лифтовой холл	3 секция 2 этаж	Место общего пользования	7.98
177	Лестничная клетка	3 секция 2 этаж	Место общего пользования	13.16

178	Общий коридор	3 секция 2 этаж	Место общего пользования	41.02
179	Переходная лоджия	3 секция 2 этаж	Место общего пользования	9.04
180	Тамбур	3 секция 3 этаж	Место общего пользования	4.24
181	Лифтовой холл	3 секция 3 этаж	Место общего пользования	7.98
182	Лестничная клетка	3 секция 3 этаж	Место общего пользования	13.16
183	Общий коридор	3 секция 3 этаж	Место общего пользования	41.02
184	Переходная лоджия	3 секция 3 этаж	Место общего пользования	9.04
185	Тамбур	3 секция 4 этаж	Место общего пользования	4.24
186	Лифтовой холл	3 секция 4 этаж	Место общего пользования	7.98
187	Лестничная клетка	3 секция 4 этаж	Место общего пользования	13.16
188	Общий коридор	3 секция 4 этаж	Место общего пользования	41.02
189	Переходная лоджия	3 секция 4 этаж	Место общего пользования	9.04
190	Тамбур	3 секция 5 этаж	Место общего пользования	4.24
191	Лифтовой холл	3 секция 5 этаж	Место общего пользования	7.98
192	Лестничная клетка	3 секция 5 этаж	Место общего пользования	13.16
193	Общий коридор	3 секция 5 этаж	Место общего пользования	41.02
194	Переходная лоджия	3 секция 5 этаж	Место общего пользования	9.04
195	Тамбур	3 секция 6 этаж	Место общего пользования	4.24
196	Лифтовой холл	3 секция 6 этаж	Место общего пользования	7.98
197	Лестничная клетка	3 секция 6 этаж	Место общего пользования	13.16
198	Общий коридор	3 секция 6 этаж	Место общего пользования	41.02
199	Переходная лоджия	3 секция 6 этаж	Место общего пользования	9.04
200	Тамбур	3 секция 7 этаж	Место общего пользования	4.24
201	Лифтовой холл	3 секция 7 этаж	Место общего пользования	7.98
202	Лестничная клетка	3 секция 7 этаж	Место общего пользования	13.16

203	Общий коридор	3 секция 7 этаж	Место общего пользования	41.02
204	Переходная лоджия	3 секция 7 этаж	Место общего пользования	9.04
205	Тамбур	3 секция 8 этаж	Место общего пользования	4.24
206	Лифтовой холл	3 секция 8 этаж	Место общего пользования	7.98
207	Лестничная клетка	3 секция 8 этаж	Место общего пользования	13.16
208	Общий коридор	3 секция 8 этаж	Место общего пользования	41.02
209	Переходная лоджия	3 секция 8 этаж	Место общего пользования	9.04
210	Тамбур	3 секция 9 этаж	Место общего пользования	4.24
211	Лифтовой холл	3 секция 9 этаж	Место общего пользования	7.98
212	Лестничная клетка	3 секция 9 этаж	Место общего пользования	13.16
213	Общий коридор	3 секция 9 этаж	Место общего пользования	41.02
214	Переходная лоджия	3 секция 9 этаж	Место общего пользования	9.04
215	Тамбур	3 секция 10 этаж	Место общего пользования	4.24
216	Лифтовой холл	3 секция 10 этаж	Место общего пользования	7.98
217	Лестничная клетка	3 секция 10 этаж	Место общего пользования	13.16
218	Общий коридор	3 секция 10 этаж	Место общего пользования	41.02
219	Переходная лоджия	3 секция 10 этаж	Место общего пользования	9.04
220	Тамбур	3 секция 11 этаж	Место общего пользования	4.24
221	Лифтовой холл	3 секция 11 этаж	Место общего пользования	7.98
222	Лестничная клетка	3 секция 11 этаж	Место общего пользования	13.16
223	Общий коридор	3 секция 11 этаж	Место общего пользования	41.02
224	Переходная лоджия	3 секция 11 этаж	Место общего пользования	9.04
225	Тамбур	3 секция 12 этаж	Место общего пользования	4.24
226	Лифтовой холл	3 секция 12 этаж	Место общего пользования	7.98
227	Лестничная клетка	3 секция 12 этаж	Место общего пользования	13.16

228	Общий коридор	3 секция 12 этаж	Место общего пользования	41.02
229	Переходная лоджия	3 секция 12 этаж	Место общего пользования	9.04
230	Тамбур	3 секция 13 этаж	Место общего пользования	4.24
231	Лифтовой холл	3 секция 13 этаж	Место общего пользования	7.98
232	Лестничная клетка	3 секция 13 этаж	Место общего пользования	13.16
233	Общий коридор	3 секция 13 этаж	Место общего пользования	41.02
234	Переходная лоджия	3 секция 13 этаж	Место общего пользования	9.04
235	Тамбур	3 секция 14 этаж	Место общего пользования	4.24
236	Лифтовой холл	3 секция 14 этаж	Место общего пользования	7.98
237	Лестничная клетка	3 секция 14 этаж	Место общего пользования	13.16
238	Общий коридор	3 секция 14 этаж	Место общего пользования	41.02
239	Переходная лоджия	3 секция 14 этаж	Место общего пользования	9.04
240	Тамбур	3 секция 15 этаж	Место общего пользования	4.24
241	Лифтовой холл	3 секция 15 этаж	Место общего пользования	7.98
242	Лестничная клетка	3 секция 15 этаж	Место общего пользования	13.16
243	Общий коридор	3 секция 15 этаж	Место общего пользования	41.02
244	Переходная лоджия	3 секция 15 этаж	Место общего пользования	9.04
245	Тамбур	3 секция 16 этаж	Место общего пользования	4.24
246	Лифтовой холл	3 секция 16 этаж	Место общего пользования	7.98
247	Лестничная клетка	3 секция 16 этаж	Место общего пользования	13.16
248	Общий коридор	3 секция 16 этаж	Место общего пользования	41.02
249	Переходная лоджия	3 секция 16 этаж	Место общего пользования	9.04
250	Тамбур	3 секция 17 этаж	Место общего пользования	4.24
251	Лифтовой холл	3 секция 17 этаж	Место общего пользования	7.98
252	Лестничная клетка	3 секция 17 этаж	Место общего пользования	13.16

253	Общий коридор	3 секция 17 этаж	Место общего пользования	41.02
254	Переходная лоджия	3 секция 17 этаж	Место общего пользования	9.04
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Машинные помещения лифтов, лифтовые шахты	В каждой секции запроектированы два пассажирских лифта грузоподъемностью \	Для вертикальной связи между этажами	
2	1-3 секции	Наружное пожаротушение осуществляется из проектируемых пожарных гидрантов. Для внутреннего пожаротушения многоквартирного жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами .	Для обеспечения системы пожаротушения	
3	1-3 секции	Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служит водопроводная линия. Предусмотрена прокладка сетей кольцевого хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода. Для приготовления горячей воды предусмотрена крышная котельная.	Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения	
4	Подвал в секциях	Водомерный узел	Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды	
5	1-3 секции	Предусматривается отвод дождевых стоков по системе внутренних водостоков самотеком в проектируемые наружные сети ливневой канализации с последующим подключением к ближайшим существующим сетям муниципальной ливневой канализации.	Для отвода дождевых и талых стоков с кровли.	
6	1-3 секции	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации предусмотрены из шумопоглощающих труб .	Для удаления хозяйственно-бытовых сточных вод	
7	Помещение котельной	Предусмотрена установка котлов.	Для отопления и горячего водоснабжения многоквартирного жилого дома	
8	1-3 секции	В жилом доме предусмотрена однозонная система отопления с нижней разводкой магистральных трубопроводов и вертикальными двухтрубными распределительными стояками. Квартирные системы отопления – двухтрубные горизонтальные тупиковые. Отопление встроенных нежилых помещений предусмотрено от общей системы отопления.	Для обеспечения отопления помещений многоквартирного жилого дома	

9	1-3 секции	Системы естественной вентиляции. Удаление воздуха осуществляется из верхней зоны кухонь и санузлов через каналы . Приточный воздух поступает через открывающиеся створки окон, оборудованные фиксаторами.	Для обеспечения вентиляции жилых помещений с естественным притоком и удалением воздуха
10	1-3 секции	Общие вертикальные воздуховоды с выводом на кровлю здания, где организовано удаление воздуха. Для подключения систем вентиляции нежилых помещений к общим воздуховодам предусмотрены врезки, оборудованные обратными и противопожарными нормально открытыми клапанами.	Для обеспечения вентиляции нежилых помещений
11	1-3 секции	Для помещений электрощитовой, насосной и узла ввода предусмотрены системы естественной вытяжной вентиляции, через вытяжные воздуховоды с выводом на кровлю.	Для обеспечения вентиляции технических помещений
12	1-3 секции	Предусмотрены системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением	Для обеспечения противодымной вентиляции
13	1-3 секции	Предусматривается место устройства точки коллективного доступа, вертикальные слаботочные каналы для прокладки сетей связи и устройство ниши под этажный щиток со слаботочным отсеком.	Для обеспечения телефонией
14	1-3 секции	Предусматривается установка оператором связи в шкаф ТКД конвертера проводного вещания. Радиорозетки устанавливаются не далее 1 м от бытовых электророзеток.	Для обеспечения системы проводного радиовещания
15	Межэтажный щит на каждом этаже 1-3 секции	Предусмотрено место для размещения распределительных коробок (РК) в кожухе.	Для обеспечения системы проводного радиовещания
16	1-3 секции	Антенно-мачтовые блоки приёма телевидения .	Для обеспечения жителей системой коллективного приёма телевизионного сигнала
17	1-3 секции	Диспетчеризация лифтов многоэтажного жилого дома выполнена на Диспетчерском комплексе «ОБЪ», производства ООО «Лифт-Комплекс ДС».	Для обеспечения диспетчеризации лифтов многоквартирного многоэтажного жилого дома
18	Шкаф управления лифтом на последнем этаже 1-3 секции	Лифтовые блоки управления лифтов	Обеспечивает автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины.
19	1-3 секции	Многоабонентный микропроцессорный аудио-домофон	Для охраны основных входов в жилой дом от проникновения постороннего

20	1-3 секции	Система предотвращения пожара, система противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Автоматическая пожарная сигнализация.	Для обеспечения пожарной безопасности
21	1-3 секции	Точка подключения – существующий, распределительный, подземный газопровод низкого давления . Далее газопровод проложен надземно по фасаду здания до ввода газопровода в котельную.	Для обеспечения газоснабжения многоквартирного жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 787 846 410,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810713000017725
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893

		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 762 846 410,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 467 687 241,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 295 159 169,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 410
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 418,66 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 304,99 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 677 615 651,85 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134 806 968 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Этапы реализации проекта строительства:1 этап (поз.1, поз.2) Планируемый срок реализации проекта.Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости-4 кв.2024 г.Передача объекта участникам долевого строительства 1 этап (поз.1, поз.2) 4кв.2024 г.Земельный участок находится в залоге у кредитора.Сумма строительства 1 этапа-1 575 692 820 руб.00 коп
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Русское поле экс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666183680
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ВЕГА-14"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662194113
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-024869-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "БИЛД ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662270614

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Авиапарк" ; Жилой комплекс "Авиапарк" ; ЖК "Авиапарк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ И КОНСАЛТИНГА "ФИНАНСИРОВАНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3664135811
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз- никновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз- никновения права застройщика на земельный участок, определя- ющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0545001:7196
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41 760,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 128
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и эстетических условий предусматриваются озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки деревьев, кустарников, цветников и газонов. Для устройства газонов и цветника предусматривается подсыпка растительного грунта. Ландшафтное оформление достигается свободным размещением деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории к доступному входу в здание. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение.Предусматривается освещение проездов и всех площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горэлектросеть-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Воронеж Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ022314
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 754 176,70 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водресурс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665147009
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водресурс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665147009
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 267
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	4	66.63	2	36.34	2.59

2	Квартира	1	4	65.78	3	38.61	2.59
3	Квартира	1	4	23.79	1	18.74	2.59
4	Квартира	1	4	25.54	1	20.65	2.59
5	Квартира	1	4	60.39	2	30.33	2.59
6	Квартира	1	4	26.59	1	21.10	2.59
7	Квартира	1	4	32.39	1	13.07	2.59
8	Квартира	2	4	67.63	3	36.34	2.59
9	Квартира	2	4	65.78	3	38.61	2.59
10	Квартира	2	4	23.79	1	18.74	2.59
11	Квартира	2	4	25.54	1	20.65	2.59
12	Квартира	2	4	60.39	2	30.33	2.59
13	Квартира	2	4	26.59	1	21.10	2.59
14	Квартира	2	4	33.44	1	13.07	2.59
15	Квартира	3	4	67.63	3	36.34	2.59
16	Квартира	3	4	65.78	3	38.61	2.59
17	Квартира	3	4	23.79	1	18.74	2.59
18	Квартира	3	4	25.54	1	20.65	2.59
19	Квартира	3	4	60.39	2	30.33	2.59
20	Квартира	3	4	26.59	1	21.10	2.59
21	Квартира	3	4	33.44	1	13.07	2.59
22	Квартира	4	4	67.63	3	36.34	2.59
23	Квартира	4	4	65.78	3	38.61	2.59
24	Квартира	4	4	23.79	1	18.74	2.59
25	Квартира	4	4	25.54	1	20.65	2.59
26	Квартира	4	4	60.39	2	30.33	2.59
27	Квартира	4	4	26.59	1	21.10	2.59
28	Квартира	4	4	33.44	1	13.07	2.59
29	Квартира	5	4	67.63	3	36.34	2.59
30	Квартира	5	4	65.78	3	38.61	2.59
31	Квартира	5	4	23.79	1	18.74	2.59
32	Квартира	5	4	25.54	1	20.65	2.59
33	Квартира	5	4	60.39	2	30.33	2.59
34	Квартира	5	4	26.59	1	21.10	2.59
35	Квартира	5	4	33.44	1	13.07	2.59
36	Квартира	6	4	67.63	3	36.34	2.59
37	Квартира	6	4	65.78	3	38.61	2.59
38	Квартира	6	4	23.79	1	18.74	2.59
39	Квартира	6	4	25.54	1	20.65	2.59
40	Квартира	6	4	60.39	2	30.33	2.59
41	Квартира	6	4	26.59	1	21.10	2.59
42	Квартира	6	4	33.44	1	13.07	2.59
43	Квартира	7	4	67.63	3	36.34	2.59
44	Квартира	7	4	65.78	3	38.61	2.59
45	Квартира	7	4	23.79	1	18.74	2.59
46	Квартира	7	4	25.54	1	20.65	2.59
47	Квартира	7	4	60.39	2	30.33	2.59

48	Квартира	7	4	26.59	1	21.10	2.59
49	Квартира	7	4	33.44	1	13.07	2.59
50	Квартира	8	4	67.63	3	36.34	2.59
51	Квартира	8	4	65.78	3	38.61	2.59
52	Квартира	8	4	23.79	1	18.74	2.59
53	Квартира	8	4	25.54	1	20.65	2.59
54	Квартира	8	4	60.39	2	30.33	2.59
55	Квартира	8	4	26.59	1	21.10	2.59
56	Квартира	8	4	33.44	1	13.07	2.59
57	Квартира	9	4	67.63	3	36.34	2.59
58	Квартира	9	4	65.78	3	38.61	2.59
59	Квартира	9	4	23.79	1	18.74	2.59
60	Квартира	9	4	25.54	1	20.65	2.59
61	Квартира	9	4	60.39	2	30.33	2.59
62	Квартира	9	4	26.59	1	21.10	2.59
63	Квартира	9	4	33.44	1	13.07	2.59
64	Квартира	10	4	67.63	3	36.34	2.59
65	Квартира	10	4	65.78	3	38.61	2.59
66	Квартира	10	4	23.79	1	18.74	2.59
67	Квартира	10	4	25.54	1	20.65	2.59
68	Квартира	10	4	60.39	2	30.33	2.59
69	Квартира	10	4	26.59	1	21.10	2.59
70	Квартира	10	4	33.44	1	13.07	2.59
71	Квартира	11	4	67.63	3	36.34	2.59
72	Квартира	11	4	65.78	2	38.61	2.59
73	Квартира	11	4	23.79	1	18.74	2.59
74	Квартира	11	4	25.54	1	20.65	2.59
75	Квартира	11	4	60.39	2	30.33	2.59
76	Квартира	11	4	26.59	1	21.10	2.59
77	Квартира	11	4	33.44	1	13.07	2.59
78	Квартира	12	4	67.63	3	36.34	2.59
79	Квартира	12	4	65.78	3	38.61	2.59
80	Квартира	12	4	23.79	1	18.74	2.59
81	Квартира	12	4	25.54	1	20.65	2.59
82	Квартира	12	4	60.39	2	30.33	2.59
83	Квартира	12	4	26.59	1	21.10	2.59
84	Квартира	12	4	33.44	1	13.07	2.59
85	Квартира	13	4	67.63	3	36.34	2.59
86	Квартира	13	4	65.78	3	38.61	2.59
87	Квартира	13	4	23.79	1	18.74	2.59
88	Квартира	13	4	25.54	1	20.65	2.59
89	Квартира	13	4	60.39	2	30.33	2.59
90	Квартира	13	4	26.59	1	21.10	2.59
91	Квартира	13	4	33.44	1	13.07	2.59
92	Квартира	14	4	67.63	3	36.34	2.59
93	Квартира	14	4	65.78	3	38.61	2.59

94	Квартира	14	4	23.79	1	18.74	2.59
95	Квартира	14	4	25.54	1	20.65	2.59
96	Квартира	14	4	60.39	2	30.33	2.59
97	Квартира	14	4	26.59	1	21.10	2.59
98	Квартира	14	4	33.44	1	13.07	2.59
99	Квартира	15	4	67.63	3	36.34	2.59
100	Квартира	15	4	65.78	3	38.61	2.59
101	Квартира	15	4	23.79	1	18.74	2.59
102	Квартира	15	4	25.54	1	20.65	2.59
103	Квартира	15	4	60.39	2	30.33	2.59
104	Квартира	15	4	26.59	1	21.10	2.59
105	Квартира	15	4	33.44	1	13.07	2.59
106	Квартира	16	4	67.63	3	36.34	2.59
107	Квартира	16	4	65.78	3	38.61	2.59
108	Квартира	16	4	23.79	1	18.74	2.59
109	Квартира	16	4	25.54	1	20.65	2.59
110	Квартира	16	4	60.39	2	30.33	2.59
111	Квартира	16	4	26.59	1	21.10	2.59
112	Квартира	16	4	33.44	1	13.07	2.59
113	Квартира	17	4	67.63	3	36.34	2.59
114	Квартира	17	4	65.78	3	38.61	2.59
115	Квартира	17	4	23.79	1	18.74	2.59
116	Квартира	17	4	25.54	1	20.65	2.59
117	Квартира	17	4	60.39	2	30.33	2.59
118	Квартира	17	4	26.59	1	21.10	2.59
119	Квартира	17	4	33.44	1	13.07	2.59
120	Квартира	18	4	67.63	3	36.34	2.59
121	Квартира	18	4	65.78	3	38.61	2.59
122	Квартира	18	4	23.79	1	18.74	2.59
123	Квартира	18	4	25.54	1	20.65	2.59
124	Квартира	18	4	60.39	2	30.33	2.59
125	Квартира	18	4	26.59	1	21.10	2.59
126	Квартира	18	4	33.44	1	13.07	2.59
127	Квартира	19	4	54.03	2	25.94	2.59
128	Квартира	19	4	79.49	4	50.47	2.59
129	Квартира	19	4	23.79	1	18.74	2.59
130	Квартира	19	4	25.54	1	20.65	2.59
131	Квартира	19	4	60.39	2	30.33	2.59
132	Квартира	19	4	26.59	1	21.10	2.59
133	Квартира	19	4	33.44	1	13.07	2.59
134	Квартира	1	5	33.88	1	15.53	2.59
135	Квартира	1	5	17.44	1	13.44	2.59
136	Квартира	1	5	39.66	1	16.66	2.59
137	Квартира	1	5	25.66	1	20.43	2.59
138	Квартира	1	5	24.51	1	19.82	2.59
139	Квартира	1	5	24.73	1	20.09	2.59

140	Квартира	1	5	56.43	2	25.66	2.59
141	Квартира	1	5	60.91	2	30.73	2.59
142	Квартира	2	5	33.88	1	15.53	2.59
143	Квартира	2	5	17.44	1	13.44	2.59
144	Квартира	2	5	39.66	1	16.66	2.59
145	Квартира	2	5	25.66	1	20.43	2.59
146	Квартира	2	5	24.51	1	19.82	2.59
147	Квартира	2	5	24.73	1	20.09	2.59
148	Квартира	2	5	56.43	2	25.66	2.59
149	Квартира	2	5	36.51	1	14.09	2.59
150	Квартира	2	5	34.85	1	14.04	2.59
151	Квартира	3	5	33.88	1	15.53	2.59
152	Квартира	3	5	17.44	1	13.44	2.59
153	Квартира	3	5	39.66	1	16.66	2.59
154	Квартира	3	5	25.66	1	20.43	2.59
155	Квартира	3	5	24.51	1	19.82	2.59
156	Квартира	3	5	24.73	1	20.09	2.59
157	Квартира	3	5	56.43	2	25.66	2.59
158	Квартира	3	5	36.51	1	14.09	2.59
159	Квартира	3	5	34.85	1	14.04	2.59
160	Квартира	4	5	33.88	1	15.53	2.59
161	Квартира	4	5	17.44	1	13.44	2.59
162	Квартира	4	5	39.66	1	16.66	2.59
163	Квартира	4	5	25.66	1	20.43	2.59
164	Квартира	4	5	24.51	1	19.82	2.59
165	Квартира	4	5	24.73	1	20.09	2.59
166	Квартира	4	5	56.43	2	25.66	2.59
167	Квартира	4	5	36.51	1	14.09	2.59
168	Квартира	4	5	34.85	1	14.04	2.59
169	Квартира	5	5	33.88	1	15.53	2.59
170	Квартира	5	5	17.44	1	13.44	2.59
171	Квартира	5	5	39.66	1	16.66	2.59
172	Квартира	5	5	25.66	1	20.43	2.59
173	Квартира	5	5	24.51	1	19.82	2.59
174	Квартира	5	5	24.73	1	20.09	2.59
175	Квартира	5	5	56.43	2	25.66	2.59
176	Квартира	5	5	36.51	1	14.09	2.59
177	Квартира	5	5	34.85	1	14.04	2.59
178	Квартира	6	5	33.88	1	15.53	2.59
179	Квартира	6	5	17.44	1	13.44	2.59
180	Квартира	6	5	39.66	1	16.66	2.59
181	Квартира	6	5	25.66	1	20.43	2.59
182	Квартира	6	5	24.51	1	19.82	2.59
183	Квартира	6	5	24.73	1	20.09	2.59
184	Квартира	6	5	56.43	2	25.66	2.59
185	Квартира	6	5	36.51	1	14.09	2.59

186	Квартира	6	5	34.85	1	14.04	2.59
187	Квартира	7	5	33.88	1	15.53	2.59
188	Квартира	7	5	17.44	1	13.44	2.59
189	Квартира	7	5	39.66	1	16.66	2.59
190	Квартира	7	5	25.66	1	20.43	2.59
191	Квартира	7	5	24.51	1	19.82	2.59
192	Квартира	7	5	24.73	1	20.09	2.59
193	Квартира	7	5	56.43	2	25.66	2.59
194	Квартира	7	5	36.51	1	14.09	2.59
195	Квартира	7	5	34.85	1	14.04	2.59
196	Квартира	8	5	33.88	1	15.53	2.59
197	Квартира	8	5	17.44	1	13.44	2.59
198	Квартира	8	5	39.66	1	16.66	2.59
199	Квартира	8	5	25.66	1	20.43	2.59
200	Квартира	8	5	24.51	1	19.82	2.59
201	Квартира	8	5	24.73	1	20.09	2.59
202	Квартира	8	5	56.43	2	25.66	2.59
203	Квартира	8	5	36.51	1	14.09	2.59
204	Квартира	8	5	34.85	1	14.04	2.59
205	Квартира	9	5	33.88	1	15.53	2.59
206	Квартира	9	5	17.44	1	13.44	2.59
207	Квартира	9	5	39.66	1	16.66	2.59
208	Квартира	9	5	25.66	1	20.43	2.59
209	Квартира	9	5	24.51	1	19.82	2.59
210	Квартира	9	5	24.73	1	20.09	2.59
211	Квартира	9	5	56.43	2	25.66	2.59
212	Квартира	9	5	36.51	1	14.09	2.59
213	Квартира	9	5	34.85	1	14.04	2.59
214	Квартира	10	5	33.88	1	15.53	2.59
215	Квартира	10	5	17.44	1	13.44	2.59
216	Квартира	10	5	39.66	1	16.66	2.59
217	Квартира	10	5	25.66	1	20.43	2.59
218	Квартира	10	5	24.51	1	19.82	2.59
219	Квартира	10	5	24.73	1	20.09	2.59
220	Квартира	10	5	56.43	2	25.66	2.59
221	Квартира	10	5	36.51	1	14.09	2.59
222	Квартира	10	5	34.85	1	14.04	2.59
223	Квартира	11	5	33.88	1	15.53	2.59
224	Квартира	11	5	17.44	1	13.44	2.59
225	Квартира	11	5	39.66	1	16.66	2.59
226	Квартира	11	5	25.66	1	20.43	2.59
227	Квартира	11	5	24.51	1	19.82	2.59
228	Квартира	11	5	24.73	1	20.09	2.59
229	Квартира	11	5	56.43	2	25.66	2.59
230	Квартира	11	5	36.51	1	14.09	2.59
231	Квартира	11	5	34.85	1	14.04	2.59

232	Квартира	12	5	33.88	1	15.53	2.59
233	Квартира	12	5	17.44	1	13.44	2.59
234	Квартира	12	5	39.66	1	16.66	2.59
235	Квартира	12	5	25.66	1	20.43	2.59
236	Квартира	12	5	24.51	1	19.82	2.59
237	Квартира	12	5	24.73	1	20.09	2.59
238	Квартира	12	5	56.43	2	25.66	2.59
239	Квартира	12	5	36.51	1	14.09	2.59
240	Квартира	12	5	34.85	1	14.04	2.59
241	Квартира	13	5	33.88	1	15.53	2.59
242	Квартира	13	5	17.44	1	13.44	2.59
243	Квартира	13	5	39.66	1	16.66	2.59
244	Квартира	13	5	25.66	1	20.43	2.59
245	Квартира	13	5	24.51	1	19.82	2.59
246	Квартира	13	5	24.73	1	20.09	2.59
247	Квартира	13	5	56.43	2	25.66	2.59
248	Квартира	13	5	36.51	1	14.09	2.59
249	Квартира	13	5	34.85	1	14.04	2.59
250	Квартира	14	5	33.88	1	15.53	2.59
251	Квартира	14	5	17.44	1	13.44	2.59
252	Квартира	14	5	39.66	1	16.66	2.59
253	Квартира	14	5	25.66	1	20.43	2.59
254	Квартира	14	5	24.51	1	19.82	2.59
255	Квартира	14	5	24.73	1	20.09	2.59
256	Квартира	14	5	56.43	2	25.66	2.59
257	Квартира	14	5	36.51	1	14.09	2.59
258	Квартира	14	5	34.85	1	14.04	2.59
259	Квартира	15	5	33.88	1	15.53	2.59
260	Квартира	15	5	17.44	1	13.44	2.59
261	Квартира	15	5	39.66	1	16.66	2.59
262	Квартира	15	5	25.66	1	20.43	2.59
263	Квартира	15	5	24.51	1	19.82	2.59
264	Квартира	15	5	24.73	1	20.09	2.59
265	Квартира	15	5	56.43	2	25.66	2.59
266	Квартира	15	5	36.51	1	14.09	2.59
267	Квартира	15	5	34.85	1	14.04	2.59

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	5	13.45	Помещение	11.68	2.59
					С.у.	1.77	
2	Нежилое помещение	2	4	2.47	Помещение	2.47	2.59

3	Нежилое помещение	3	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
4	Нежилое помещение	4	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
5	Нежилое помещение	5	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
6	Нежилое помещение	6	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
7	Нежилое помещение	7	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
8	Нежилое помещение	8	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
9	Нежилое помещение	9	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
10	Нежилое помещение	10	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
11	Нежилое помещение	11	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
12	Нежилое помещение	12	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
13	Нежилое помещение	13	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
14	Нежилое помещение	14	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
15	Нежилое помещение	15	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
16	Нежилое помещение	16	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
17	Нежилое помещение	17	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
18	Нежилое помещение	18	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
19	Нежилое помещение	19	4	2.47	Помещение	2.47	2.59
20	Нежилое помещение	2	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
21	Нежилое помещение	3	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
22	Нежилое помещение	4	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
23	Нежилое помещение	5	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
24	Нежилое помещение	6	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
25	Нежилое помещение	7	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
26	Нежилое помещение	8	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
27	Нежилое помещение	9	5	2.47	Помещение	2.47	2.59

28	Нежилое помещение	10	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
29	Нежилое помещение	11	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
30	Нежилое помещение	12	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
31	Нежилое помещение	13	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
32	Нежилое помещение	14	5	2.47	Помещение	2.47	2.59
33	Нежилое помещение	15	5	2.47	Помещение	2.47	2.59

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	4 секция 1 этаж	Место общего пользования	4.51
2	Лифтовой холл	4 секция 1 этаж	Место общего пользования	7.31
3	Лестничная клетка	4 секция 1 этаж	Место общего пользования	13.16
4	Общий коридор	4 секция 1 этаж	Место общего пользования	26.28
5	Тамбур	4 секция 2 этаж	Место общего пользования	4.24
6	Лифтовой холл	4 секция 2 этаж	Место общего пользования	7.98
7	Лестничная клетка	4 секция 2 этаж	Место общего пользования	13.16
8	Общий коридор	4 секция 2 этаж	Место общего пользования	26.28
9	Переходная лоджия	4 секция 2 этаж	Место общего пользования	9.57
10	Тамбур	4 секция 3 этаж	Место общего пользования	4.24
11	Лифтовой холл	4 секция 3 этаж	Место общего пользования	7.98
12	Лестничная клетка	4 секция 3 этаж	Место общего пользования	13.16
13	Общий коридор	4 секция 3 этаж	Место общего пользования	26.28
14	Переходная лоджия	4 секция 3 этаж	Место общего пользования	9.57
15	Тамбур	4 секция 4 этаж	Место общего пользования	4.24

16	Лифтовой холл	4 секция 4 этаж	Место общего пользования	7.98
17	Лестничная клетка	4 секция 4 этаж	Место общего пользования	13.16
18	Общий коридор	4 секция 4 этаж	Место общего пользования	26.28
19	Переходная лоджия	4 секция 4 этаж	Место общего пользования	9.57
20	Тамбур	4 секция 5 этаж	Место общего пользования	4.24
21	Лифтовой холл	4 секция 5 этаж	Место общего пользования	7.98
22	Лестничная клетка	4 секция 5 этаж	Место общего пользования	13.16
23	Общий коридор	4 секция 5 этаж	Место общего пользования	26.28
24	Переходная лоджия	4 секция 5 этаж	Место общего пользования	9.57
25	Тамбур	4 секция 6 этаж	Место общего пользования	4.24
26	Лифтовой холл	4 секция 6 этаж	Место общего пользования	7.98
27	Лестничная клетка	4 секция 6 этаж	Место общего пользования	13.16
28	Общий коридор	4 секция 6 этаж	Место общего пользования	26.28
29	Переходная лоджия	4 секция 6 этаж	Место общего пользования	9.57
30	Тамбур	4 секция 7 этаж	Место общего пользования	4.24
31	Лифтовой холл	4 секция 7 этаж	Место общего пользования	7.98
32	Лестничная клетка	4 секция 7 этаж	Место общего пользования	13.16
33	Общий коридор	4 секция 7 этаж	Место общего пользования	26.28
34	Переходная лоджия	4 секция 7 этаж	Место общего пользования	9.57
35	Тамбур	4 секция 8 этаж	Место общего пользования	4.24
36	Лифтовой холл	4 секция 8 этаж	Место общего пользования	7.98
37	Лестничная клетка	4 секция 8 этаж	Место общего пользования	13.16
38	Общий коридор	4 секция 8 этаж	Место общего пользования	26.28
39	Переходная лоджия	4 секция 8 этаж	Место общего пользования	9.57
40	Тамбур	4 секция 9 этаж	Место общего пользования	4.24

41	Лифтовой холл	4 секция 9 этаж	Место общего пользования	7.98
42	Лестничная клетка	4 секция 9 этаж	Место общего пользования	13.16
43	Общий коридор	4 секция 9 этаж	Место общего пользования	26.28
44	Переходная лоджия	4 секция 9 этаж	Место общего пользования	9.57
45	Тамбур	4 секция 10 этаж	Место общего пользования	4.24
46	Лифтовой холл	4 секция 10 этаж	Место общего пользования	7.98
47	Лестничная клетка	4 секция 10 этаж	Место общего пользования	13.16
48	Общий коридор	4 секция 10 этаж	Место общего пользования	26.28
49	Переходная лоджия	4 секция 10 этаж	Место общего пользования	9.57
50	Тамбур	4 секция 11 этаж	Место общего пользования	4.24
51	Лифтовой холл	4 секция 11 этаж	Место общего пользования	7.98
52	Лестничная клетка	4 секция 11 этаж	Место общего пользования	13.16
53	Общий коридор	4 секция 11 этаж	Место общего пользования	26.28
54	Переходная лоджия	4 секция 11 этаж	Место общего пользования	9.57
55	Тамбур	4 секция 12 этаж	Место общего пользования	4.24
56	Лифтовой холл	4 секция 12 этаж	Место общего пользования	7.98
57	Лестничная клетка	4 секция 12 этаж	Место общего пользования	13.16
58	Общий коридор	4 секция 12 этаж	Место общего пользования	26.28
59	Переходная лоджия	4 секция 12 этаж	Место общего пользования	9.57
60	Тамбур	4 секция 13 этаж	Место общего пользования	4.24
61	Лифтовой холл	4 секция 13 этаж	Место общего пользования	7.98
62	Лестничная клетка	4 секция 13 этаж	Место общего пользования	13.16
63	Общий коридор	4 секция 13 этаж	Место общего пользования	26.28
64	Переходная лоджия	4 секция 13 этаж	Место общего пользования	9.57
65	Тамбур	4 секция 14 этаж	Место общего пользования	4.24

66	Лифтовой холл	4 секция 14 этаж	Место общего пользования	7.98
67	Лестничная клетка	4 секция 14 этаж	Место общего пользования	13.16
68	Общий коридор	4 секция 14 этаж	Место общего пользования	26.28
69	Переходная лоджия	4 секция 14 этаж	Место общего пользования	9.57
70	Тамбур	4 секция 15 этаж	Место общего пользования	4.24
71	Лифтовой холл	4 секция 15 этаж	Место общего пользования	7.98
72	Лестничная клетка	4 секция 15 этаж	Место общего пользования	13.16
73	Общий коридор	4 секция 15 этаж	Место общего пользования	26.28
74	Переходная лоджия	4 секция 15 этаж	Место общего пользования	9.57
75	Тамбур	4 секция 16 этаж	Место общего пользования	4.24
76	Лифтовой холл	4 секция 16 этаж	Место общего пользования	7.98
77	Лестничная клетка	4 секция 16 этаж	Место общего пользования	13.16
78	Общий коридор	4 секция 16 этаж	Место общего пользования	26.28
79	Переходная лоджия	4 секция 16 этаж	Место общего пользования	9.57
80	Тамбур	4 секция 17 этаж	Место общего пользования	4.24
81	Лифтовой холл	4 секция 17 этаж	Место общего пользования	7.98
82	Лестничная клетка	4 секция 17 этаж	Место общего пользования	13.16
83	Общий коридор	4 секция 17 этаж	Место общего пользования	26.28
84	Переходная лоджия	4 секция 17 этаж	Место общего пользования	9.57
85	Тамбур	4 секция 18 этаж	Место общего пользования	4.24
86	Лифтовой холл	4 секция 18 этаж	Место общего пользования	7.98
87	Лестничная клетка	4 секция 18 этаж	Место общего пользования	13.16
88	Общий коридор	4 секция 18 этаж	Место общего пользования	26.28
89	Переходная лоджия	4 секция 18 этаж	Место общего пользования	9.57
90	Тамбур	4 секция 19 этаж	Место общего пользования	4.24

91	Лифтовой холл	4 секция 19 этаж	Место общего пользования	7.98
92	Лестничная клетка	4 секция 19 этаж	Место общего пользования	13.16
93	Общий коридор	4 секция 19 этаж	Место общего пользования	26.28
94	Переходная лоджия	4 секция 19 этаж	Место общего пользования	9.57
95	Тамбур	5 секция 1 этаж	Место общего пользования	7.87
96	Лифтовой холл	5 секция 1 этаж	Место общего пользования	7.31
97	Лестничная клетка	5 секция 1 этаж	Место общего пользования	13.16
98	Общий коридор	5 секция 1 этаж	Место общего пользования	25.46
99	Тамбур	5 секция 2 этаж	Место общего пользования	4.24
100	Лифтовой холл	5 секция 2 этаж	Место общего пользования	7.98
101	Лестничная клетка	5 секция 2 этаж	Место общего пользования	13.16
102	Общий коридор	5 секция 2 этаж	Место общего пользования	25.46
103	Переходная лоджия	5 секция 2 этаж	Место общего пользования	9.57
104	Тамбур	5 секция 3 этаж	Место общего пользования	4.24
105	Лифтовой холл	5 секция 3 этаж	Место общего пользования	7.98
106	Лестничная клетка	5 секция 3 этаж	Место общего пользования	13.16
107	Общий коридор	5 секция 3 этаж	Место общего пользования	25.46
108	Переходная лоджия	5 секция 3 этаж	Место общего пользования	9.57
109	Тамбур	5 секция 4 этаж	Место общего пользования	4.24
110	Лифтовой холл	5 секция 4 этаж	Место общего пользования	7.98
111	Лестничная клетка	5 секция 4 этаж	Место общего пользования	13.16
112	Общий коридор	5 секция 4 этаж	Место общего пользования	25.46
113	Переходная лоджия	5 секция 4 этаж	Место общего пользования	9.57
114	Тамбур	5 секция 5 этаж	Место общего пользования	4.24
115	Лифтовой холл	5 секция 5 этаж	Место общего пользования	7.98

116	Лестничная клетка	5 секция 5 этаж	Место общего пользования	13.16
117	Общий коридор	5 секция 5 этаж	Место общего пользования	25.46
118	Переходная лоджия	5 секция 5 этаж	Место общего пользования	9.57
119	Тамбур	5 секция 6 этаж	Место общего пользования	4.24
120	Лифтовой холл	5 секция 6 этаж	Место общего пользования	7.98
121	Лестничная клетка	5 секция 6 этаж	Место общего пользования	13.16
122	Общий коридор	5 секция 6 этаж	Место общего пользования	25.46
123	Переходная лоджия	5 секция 6 этаж	Место общего пользования	9.57
124	Тамбур	5 секция 7 этаж	Место общего пользования	4.24
125	Лифтовой холл	5 секция 7 этаж	Место общего пользования	7.98
126	Лестничная клетка	5 секция 7 этаж	Место общего пользования	13.16
127	Общий коридор	5 секция 7 этаж	Место общего пользования	25.46
128	Переходная лоджия	5 секция 7 этаж	Место общего пользования	9.57
129	Тамбур	5 секция 8 этаж	Место общего пользования	4.24
130	Лифтовой холл	5 секция 8 этаж	Место общего пользования	7.98
131	Лестничная клетка	5 секция 8 этаж	Место общего пользования	13.16
132	Общий коридор	5 секция 8 этаж	Место общего пользования	25.46
133	Переходная лоджия	5 секция 8 этаж	Место общего пользования	9.57
134	Тамбур	5 секция 9 этаж	Место общего пользования	4.24
135	Лифтовой холл	5 секция 9 этаж	Место общего пользования	7.98
136	Лестничная клетка	5 секция 9 этаж	Место общего пользования	13.16
137	Общий коридор	5 секция 9 этаж	Место общего пользования	25.46
138	Переходная лоджия	5 секция 9 этаж	Место общего пользования	9.57
139	Тамбур	5 секция 10 этаж	Место общего пользования	4.24
140	Лифтовой холл	5 секция 10 этаж	Место общего пользования	7.98

141	Лестничная клетка	5 секция 10 этаж	Место общего пользования	13.16
142	Общий коридор	5 секция 10 этаж	Место общего пользования	25.46
143	Переходная лоджия	5 секция 10 этаж	Место общего пользования	9.57
144	Тамбур	5 секция 11 этаж	Место общего пользования	4.24
145	Лифтовой холл	5 секция 11 этаж	Место общего пользования	7.98
146	Лестничная клетка	5 секция 11 этаж	Место общего пользования	13.16
147	Общий коридор	5 секция 11 этаж	Место общего пользования	25.46
148	Переходная лоджия	5 секция 11 этаж	Место общего пользования	9.57
149	Тамбур	5 секция 12 этаж	Место общего пользования	4.24
150	Лифтовой холл	5 секция 12 этаж	Место общего пользования	7.98
151	Лестничная клетка	5 секция 12 этаж	Место общего пользования	13.16
152	Общий коридор	5 секция 12 этаж	Место общего пользования	25.46
153	Переходная лоджия	5 секция 12 этаж	Место общего пользования	9.57
154	Тамбур	5 секция 13 этаж	Место общего пользования	4.24
155	Лифтовой холл	5 секция 13 этаж	Место общего пользования	7.98
156	Лестничная клетка	5 секция 13 этаж	Место общего пользования	13.16
157	Общий коридор	5 секция 13 этаж	Место общего пользования	25.46
158	Переходная лоджия	5 секция 13 этаж	Место общего пользования	9.57
159	Тамбур	5 секция 14 этаж	Место общего пользования	4.24
160	Лифтовой холл	5 секция 14 этаж	Место общего пользования	7.98
161	Лестничная клетка	5 секция 14 этаж	Место общего пользования	13.16
162	Общий коридор	5 секция 14 этаж	Место общего пользования	25.46
163	Переходная лоджия	5 секция 14 этаж	Место общего пользования	9.57
164	Тамбур	5 секция 15 этаж	Место общего пользования	4.24
165	Лифтовой холл	5 секция 15 этаж	Место общего пользования	7.98

166	Лестничная клетка	5 секция 15 этаж	Место общего пользования	13.16
167	Общий коридор	5 секция 15 этаж	Место общего пользования	25.46
168	Переходная лоджия	5 секция 15 этаж	Место общего пользования	9.57
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Машинные помещения лифтов, лифтовые шахты	В каждой секции запроектированы два пассажирских лифта грузоподъемностью \	Для вертикальной связи между этажами	
2	4-5 секции	Наружное пожаротушение осуществляется из проектируемых пожарных гидрантов. Для внутреннего пожаротушения многоквартирного жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами .	Для обеспечения системы пожаротушения	
3	4-5 секции	Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служит водопроводная линия. Предусмотрена прокладка сетей кольцевого хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода. Для приготовления горячей воды предусмотрена крышная котельная.	Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения	
4	Подвал в секциях	Водомерный узел	Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды	
5	4-5 секции	Предусматривается отвод дождевых стоков по системе внутренних водостоков самотеком в проектируемые наружные сети ливневой канализации с последующим подключением к ближайшим существующим сетям муниципальной ливневой канализации.	Для отвода дождевых и талых стоков с кровли.	
6	4-5 секции	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации предусмотрены из шумопоглощающих труб .	Для удаления хозяйственно-бытовых сточных вод	
7	Помещение котельной	Предусмотрена установка котлов.	Для отопления и горячего водоснабжения многоквартирного жилого дома	
8	4-5 секции	В жилом доме предусмотрена однозонная система отопления с нижней разводкой магистральных трубопроводов и вертикальными двухтрубными распределительными стояками. Квартирные системы отопления – двухтрубные горизонтальные тупиковые. Отопление встроенных нежилых помещений предусмотрено от общей системы отопления.	Для обеспечения отопления помещений многоквартирного жилого дома	

9	4-5 секции	Системы естественной вентиляции. Удаление воздуха осуществляется из верхней зоны кухонь и санузлов через каналы . Приточный воздух поступает через открывающиеся створки окон, оборудованные фиксаторами.	Для обеспечения вентиляции жилых помещений с естественным притоком и удалением воздуха
10	4-5 секции	Общие вертикальные воздуховоды с выводом на кровлю здания, где организовано удаление воздуха. Для подключения систем вентиляции нежилых помещений к общим воздуховодам предусмотрены врезки, оборудованные обратными и противопожарными нормально открытыми клапанами.	Для обеспечения вентиляции нежилых помещений
11	4-5 секции	Для помещений электрощитовой, насосной и узла ввода предусмотрены системы естественной вытяжной вентиляции, через вытяжные воздуховоды с выводом на кровлю.	Для обеспечения вентиляции технических помещений
12	4-5 секции	Предусмотрены системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением	Для обеспечения противодымной вентиляции
13	4-5 секции	Предусматривается место устройства точки коллективного доступа, вертикальные слаботочные каналы для прокладки сетей связи и устройство ниши под этажный щиток со слаботочным отсеком.	Для обеспечения телефонией
14	4-5 секции	Предусматривается установка оператором связи в шкаф ТКД конвертера проводного вещания. Радиорозетки устанавливаются не далее 1 м от бытовых электророзеток.	Для обеспечения системы проводного радиовещания
15	Межэтажный щит на каждом этаже 4-5 секции	Предусмотрено место для размещения распределительных коробок (РК) в кожухе.	Для обеспечения системы проводного радиовещания
16	4-5 секции	Антенно-мачтовые блоки приёма телевидения .	Для обеспечения жителей системой коллективного приёма телевизионного сигнала
17	4-5 секции	Диспетчеризация лифтов многоэтажного жилого дома выполнена на Диспетчерском комплексе «ОБЪ», производства ООО «Лифт-Комплекс ДС».	Для обеспечения диспетчеризации лифтов многоквартирного многоэтажного жилого дома
18	Шкаф управления лифтом на последнем этаже 4-5 секции	Лифтовые блоки управления лифтов	Обеспечивает автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины.
19	4-5 секции	Многоабонентный микропроцессорный аудио-домофон	Для охраны основных входов в жилой дом от проникновения постороннего

20	4-5 секции	Система предотвращения пожара, система противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Автоматическая пожарная сигнализация.	Для обеспечения пожарной безопасности
21	4-5 секции	Точка подключения – существующий, распределительный, подземный газопровод низкого давления . Далее газопровод проложен надземно по фасаду здания до ввода газопровода в котельную.	Для обеспечения газоснабжения многоквартирного жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 787 846 410,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810713000017725
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893

		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 762 846 410,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 467 687 241,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 295 159 168,27 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 198
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 493,73 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,45 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 801 859 120,31 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 219 250 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Этапы реализации проекта строительства:1 этап (поз.1, поз.2) Планируемый срок реализации проекта.Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости-4 кв.2024 г.Передача объекта участникам долевого строительства 1 этап (поз.1, поз.2) 4кв.2024 г.Земельный участок находится в залоге у кредитора.Сумма строительства 1 этапа-1 575 692 820 руб.00 коп	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.10.2024	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
2	30.10.2024	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение данных о финансовом результате за 3 кв. 2024г.
3	06.11.2024	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду

4	09.12.2024	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
5	09.01.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
5	06.02.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.184278010920451e+38

Владелец: **ООО РСУ СЗ "РАЗВИТИЕ", ГОНЧАРОВ
СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 14.05.2024 по 14.08.2025