

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Губернский" (17 Литер)

№ 23-000003 по состоянию на 14.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 4 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-4 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 9;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)277-23-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://su4usi23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311174780
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311008564
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал заст ройщика	3.4.1	Фамилия: Анашкина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 172-692-869 11
	3.4.7	ИНН: 263518446178
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г.
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 159-139-425 89
	3.4.7	ИНН: 260708036150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г.

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС: 113-367-143 27
	3.4.7	ИНН: 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском Во города Краснодара. литер 18
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Домбайская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 61;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4663-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,967 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском Во города Краснодара. литер 17
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Домбайская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 63;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4590-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0592.01-2015-2311174780-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 930 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103 117 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 360 250 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 17
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35646,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 17/1

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 26-2-1-2-0320-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная экспертиза в сфере строительства»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2634075031
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4835-p-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 4 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2311174780
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общее собрание участников Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление - 4 «ЮгСтройИнвест Кубань»
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:13064
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 800 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен проездами со всех сторон, с учетом проезда пожарной техники, спецтранспорта, пешеходными дорожками и тротуарами, в соответствии с утвержденным проектом планировки территории, а так же детскими и спортивными площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Литер 23 автостоянка на 140 машино-мест. Литер 33 автостоянка на 140 машино-мест. Литер 41 автостоянка на 600 машино-мест. Литер 42 автостоянка на 2756 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство всей внутри дворовой территории предполагается выполнить в одинаковом цветовом и архитектурном стиле и использовать жильцами всех литеров. На территории детских игровых и спортивных площадок предусматривается установка малых архитектурных форм и переносных изделий. В границах жилого дома предусмотрено размещение детского и спортивного оборудования: - песочный дворик с горкой - 1 шт; - детский спортивный комплекс - 1 шт; - качели двойные - 1 шт; - домик веранда (со счетами) - 1 шт; - стол для настольного тенниса - 2 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В связи с тем, что застройка земельного участка ведется комплексно и обслуживается единой управляющей компанией, проектом предусмотрено расположение мусорных баков и в расчета на все население проектируемого жилого района, без выделения площадок под каждый, конкретный объект капитального строительства. В границах этапа строительства предусмотрены площадки для пылевыбивания. Для нужд Литера 17 контейнеры расположены в границах Литера 23, на расстоянии не более 100 метров от входа с северной стороны участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. В границах жилого дома предусмотрено: - дерево лиственное с крупной кроной - 8 шт; - дерево хвойное - 4 шт; - кустарник лиственный высокий с крупной кроной - 32 шт; - кустарник лиственный низкорослый - 16 шт; - кустарник высокий (живая изгородь) - 60 шт.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам, находящимся на территории, выполнены пандусы и стоянки для инвалидов. Для посещения здания МГН и инвалидами, передвигающихся на креслах-колясках на входах проектом предусмотрены пандусы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено уличное освещение территории застройки вдоль внутриквартальных проездов светильниками консольными с лампами ДНАТ мощностью 250 Вт. Светильники предусмотрены на трубчатых опорах ОТЗ-6.0-2.0 высотой Н=6,0м, изготовленными из стальных труб, и кронштейнов КК1 для установки одного светильника и КК2 для установки двух светильников. Высота расположения светильников предусмотрена не менее 6,5 м от уровня проезжей части дороги.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: урна металлическая - 7 шт; скамья - 7 шт; сушилки белья - 4 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №211-05Т-2016, № 297-1/1821
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 053 730 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 574 017 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2969/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1012-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 404 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 492
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

			15.1.2.1	В том числе машино-мест : 0					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	53.44	2				
2	жилое	1	1	36.42	1				
3	жилое	1	1	40.42	1				
4	жилое	1	1	56.48	2				
5	жилое	2	1	52.91	2				
6	жилое	2	1	35.73	1				
7	жилое	2	1	39.73	1				
8	жилое	2	1	55.95	2				
9	жилое	3	1	52.91	2				
10	жилое	3	1	35.73	1				
11	жилое	3	1	39.73	1				
12	жилое	3	1	55.95	2				
13	жилое	4	1	52.91	2				
14	жилое	4	1	35.73	1				
15	жилое	4	1	39.73	1				
16	жилое	4	1	55.95	2				
17	жилое	5	1	52.91	2				
18	жилое	5	1	35.73	1				
19	жилое	5	1	39.73	1				
20	жилое	5	1	55.95	2				
21	жилое	6	1	52.91	2				
22	жилое	6	1	35.73	1				
23	жилое	6	1	39.73	1				
24	жилое	6	1	55.95	2				
25	жилое	7	1	52.91	2				
26	жилое	7	1	35.73	1				
27	жилое	7	1	39.73	1				
28	жилое помещение	7	1	55.95	2				
29	жилое помещение	8	1	52.91	2				

30	жилое помещение	8	1	35.73	1				
31	жилое помещение	8	1	39.73	1				
32	жилое помещение	8	1	55.95	2				
33	жилое помещение	9	1	52.91	2				
34	жилое помещение	9	1	35.73	1				
35	жилое помещение	9	1	39.73	1				
36	жилое помещение	9	1	55.95	2				
37	жилое помещение	10	1	52.91	2				
38	жилое помещение	10	1	35.73	1				
39	жилое помещение	10	1	39.73	1				
40	жилое помещение	10	1	55.95	2				
41	жилое помещение	11	1	52.91	2				
42	жилое помещение	11	1	35.73	1				
43	жилое помещение	11	1	39.73	1				
44	жилое помещение	11	1	55.95	2				
45	жилое помещение	12	1	52.91	2				
46	жилое помещение	12	1	35.73	1				
47	жилое помещение	12	1	39.73	1				
48	жилое помещение	12	1	55.95	2				
49	жилое помещение	13	1	52.91	2				
50	жилое помещение	13	1	35.73	1				

51	жилое помещение	13	1	39.73	1				
52	жилое помещение	13	1	55.95	2				
53	жилое помещение	14	1	52.91	2				
54	жилое помещение	14	1	35.73	1				
55	жилое помещение	14	1	39.73	1				
56	жилое помещение	14	1	55.95	2				
57	жилое помещение	15	1	52.91	2				
58	жилое помещение	15	1	35.73	1				
59	жилое помещение	15	1	39.73	1				
60	жилое помещение	15	1	55.95	2				
61	жилое помещение	16	1	52.91	2				
62	жилое помещение	16	1	35.73	1				
63	жилое помещение	16	1	39.73	1				
64	жилое помещение	16	1	55.95	2				
65	жилое помещение	17	1	52.91	2				
66	жилое помещение	17	1	35.73	1				
67	жилое помещение	17	1	39.73	1				
68	жилое помещение	17	1	55.95	2				
69	жилое помещение	18	1	52.91	2				
70	жилое помещение	18	1	35.73	1				
71	жилое помещение	18	1	39.73	1				

72	жилое помещение	18	1	55.95	2				
73	жилое помещение	1	2	53.44	2				
74	жилое помещение	1	2	36.42	1				
75	жилое помещение	1	2	40.42	1				
76	жилое помещение	1	2	56.39	2				
77	жилое помещение	2	2	52.91	2				
78	жилое помещение	2	2	35.73	1				
79	жилое помещение	2	2	39.73	1				
80	жилое помещение	2	2	55.86	2				
81	жилое помещение	3	2	52.91	2				
82	жилое помещение	3	2	35.73	1				
83	жилое помещение	3	2	39.73	1				
84	жилое помещение	3	2	55.86	2				
85	жилое помещение	4	2	52.91	2				
86	жилое помещение	4	2	35.73	1				
87	жилое помещение	4	2	39.73	1				
88	жилое помещение	4	2	55.86	2				
89	жилое помещение	5	2	52.91	2				
90	жилое помещение	5	2	35.73	1				
91	жилое помещение	5	2	39.73	1				
92	жилое помещение	5	2	55.86	2				

93	жилое помещение	6	2	52.91	2				
94	жилое помещение	6	2	35.73	1				
95	жилое помещение	6	2	39.73	1				
96	жилое помещение	6	2	55.86	2				
97	жилое помещение	7	2	52.91	2				
98	жилое помещение	7	2	35.73	1				
99	жилое помещение	7	2	39.73	1				
100	жилое помещение	7	2	55.86	2				
101	жилое помещение	8	2	52.91	2				
102	жилое помещение	8	2	35.73	1				
103	жилое помещение	8	2	39.73	1				
104	жилое помещение	8	2	55.86	2				
105	жилое помещение	9	2	52.91	2				
106	жилое помещение	9	2	35.73	1				
107	жилое помещение	9	2	39.73	1				
108	жилое помещение	9	2	55.86	2				
109	жилое помещение	10	2	52.91	2				
110	жилое помещение	10	2	35.73	1				
111	жилое помещение	10	2	39.73	1				
112	жилое помещение	10	2	55.86	2				
113	жилое помещение	11	2	52.91	2				

114	жилое помещение	11	2	35.73	1				
115	жилое помещение	11	2	39.73	1				
116	жилое помещение	11	2	55.86	2				
117	жилое помещение	12	2	52.77	2				
118	жилое помещение	12	2	35.63	1				
119	жилое помещение	12	2	39.63	1				
120	жилое помещение	12	2	55.73	2				
121	жилое помещение	13	2	52.77	2				
122	жилое помещение	13	2	35.63	1				
123	жилое помещение	13	2	39.63	1				
124	жилое помещение	13	2	55.73	2				
125	жилое помещение	14	2	52.77	2				
126	жилое помещение	14	2	35.63	1				
127	жилое помещение	14	2	39.63	1				
128	жилое помещение	14	2	55.73	2				
129	жилое помещение	15	2	52.77	2				
130	жилое помещение	15	2	35.63	1				
131	жилое помещение	15	2	39.63	1				
132	жилое помещение	15	2	55.73	2				
133	жилое помещение	16	2	52.77	2				
134	жилое помещение	16	2	35.63	1				

135	жилое помещение	16	2	39.63	1				
136	жилое помещение	16	2	55.73	2				
137	жилое помещение	17	2	52.77	2				
138	жилое помещение	17	2	35.63	1				
139	жилое помещение	17	2	39.63	1				
140	жилое помещение	17	2	55.73	2				
141	жилое помещение	18	2	52.77	2				
142	жилое помещение	18	2	35.63	1				
143	жилое помещение	18	2	39.63	1				
144	жилое помещение	18	2	55.73	2				
145	жилое помещение	1	3	74.09	3				
146	жилое помещение	1	3	38.33	1				
147	жилое помещение	1	3	83.10	3				
148	жилое помещение	1	3	42.63	1				
149	жилое помещение	1	3	36.18	1				
150	жилое помещение	1	3	59.67	2				
151	жилое помещение	2	3	73.52	3				
152	жилое помещение	2	3	37.73	1				
153	жилое помещение	2	3	41.47	1				
154	жилое помещение	2	3	64.98	2				
155	жилое помещение	2	3	42.06	1				

156	жилое помещение	2	3	35.63	1				
157	жилое помещение	2	3	59.15	2				
158	жилое помещение	3	3	73.52	3				
159	жилое помещение	3	3	37.73	1				
160	жилое помещение	3	3	41.47	1				
161	жилое помещение	3	3	64.98	2				
162	жилое помещение	3	3	42.06	1				
163	жилое помещение	3	3	35.63	1				
164	жилое помещение	3	3	59.15	2				
165	жилое помещение	4	3	73.52	3				
166	жилое помещение	4	3	37.73	1				
167	жилое помещение	4	3	41.47	1				
168	жилое помещение	4	3	64.98	2				
169	жилое помещение	4	3	42.06	1				
170	жилое помещение	4	3	35.63	1				
171	жилое помещение	4	3	59.15	2				
172	жилое помещение	5	3	73.52	3				
173	жилое помещение	5	3	37.73	1				
174	жилое помещение	5	3	41.47	1				
175	жилое помещение	5	3	64.98	2				
176	жилое помещение	5	3	42.06	1				

177	жилое помещение	5	3	35.63	1				
178	жилое помещение	5	3	59.15	2				
179	жилое помещение	6	3	73.52	3				
180	жилое помещение	6	3	37.73	1				
181	жилое помещение	6	3	41.47	1				
182	жилое помещение	6	3	64.98	2				
183	жилое помещение	6	3	42.06	1				
184	жилое помещение	6	3	35.63	1				
185	жилое помещение	6	3	59.15	2				
186	жилое помещение	7	3	73.52	3				
187	жилое помещение	7	3	37.73	1				
188	жилое помещение	7	3	41.47	1				
189	жилое помещение	7	3	64.98	2				
190	жилое помещение	7	3	42.06	1				
191	жилое помещение	7	3	35.63	1				
192	жилое помещение	7	3	59.15	2				
193	жилое помещение	8	3	73.52	3				
194	жилое помещение	8	3	37.73	1				
195	жилое помещение	8	3	41.47	1				
196	жилое помещение	8	3	64.98	2				
197	жилое помещение	8	3	42.06	1				

198	жилое помещение	8	3	35.63	1				
199	жилое помещение	8	3	59.15	2				
200	жилое помещение	9	3	73.52	3				
201	жилое помещение	9	3	37.73	1				
202	жилое помещение	9	3	41.47	1				
203	жилое помещение	9	3	64.98	2				
204	жилое помещение	9	3	42.06	1				
205	жилое помещение	9	3	35.63	1				
206	жилое помещение	9	3	59.15	2				
207	жилое помещение	10	3	73.52	3				
208	жилое помещение	10	3	37.73	1				
209	жилое помещение	10	3	41.47	1				
210	жилое помещение	10	3	64.98	2				
211	жилое помещение	10	3	42.06	1				
212	жилое помещение	10	3	35.63	1				
213	жилое помещение	10	3	59.15	2				
214	жилое помещение	11	3	73.52	3				
215	жилое помещение	11	3	37.73	1				
216	жилое помещение	11	3	41.47	1				
217	жилое помещение	11	3	64.98	2				
218	жилое помещение	11	3	42.06	1				

219	жилое помещение	11	3	35.63	1				
220	жилое помещение	11	3	59.15	2				
221	жилое помещение	12	3	73.63	3				
222	жилое помещение	12	3	37.63	1				
223	жилое помещение	12	3	41.37	1				
224	жилое помещение	12	3	64.85	2				
225	жилое помещение	12	3	41.96	1				
226	жилое помещение	12	3	35.54	1				
227	жилое помещение	12	3	58.97	2				
228	жилое помещение	13	3	73.63	3				
229	жилое помещение	13	3	37.63	1				
230	жилое помещение	13	3	41.37	1				
231	жилое помещение	13	3	64.85	2				
232	жилое помещение	13	3	41.96	1				
233	жилое помещение	13	3	35.54	1				
234	жилое помещение	13	3	58.97	2				
235	жилое помещение	14	3	73.63	3				
236	жилое помещение	14	3	37.63	1				
237	жилое помещение	14	3	41.37	1				
238	жилое помещение	14	3	64.85	2				
239	жилое помещение	14	3	41.96	1				

240	жилое помещение	14	3	35.54	1				
241	жилое помещение	14	3	58.97	2				
242	жилое помещение	15	3	73.63	3				
243	жилое помещение	15	3	37.63	1				
244	жилое помещение	15	3	41.37	1				
245	жилое помещение	15	3	64.85	2				
246	жилое помещение	15	3	41.96	1				
247	жилое помещение	15	3	35.54	1				
248	жилое помещение	15	3	58.97	2				
249	жилое помещение	16	3	73.63	3				
250	жилое помещение	16	3	37.63	1				
251	жилое помещение	16	3	41.37	1				
252	жилое помещение	16	3	64.85	2				
253	жилое помещение	16	3	41.96	1				
254	жилое помещение	16	3	35.54	1				
255	жилое помещение	16	3	58.97	2				
256	жилое помещение	17	3	73.63	3				
257	жилое помещение	17	3	37.63	1				
258	жилое помещение	17	3	41.37	1				
259	жилое помещение	17	3	64.85	2				
260	жилое помещение	17	3	41.96	1				

261	жилое помещение	17	3	35.54	1				
262	жилое помещение	17	3	58.97	2				
263	жилое помещение	18	3	73.63	3				
264	жилое помещение	18	3	37.63	1				
265	жилое помещение	18	3	41.37	1				
266	жилое помещение	18	3	64.85	2				
267	жилое помещение	18	3	41.96	1				
268	жилое помещение	18	3	35.54	1				
269	жилое помещение	18	3	58.97	2				
270	жилое помещение	19	3	73.63	3				
271	жилое помещение	19	3	37.63	1				
272	жилое помещение	19	3	41.37	1				
273	жилое помещение	19	3	64.85	2				
274	жилое помещение	19	3	41.96	1				
275	жилое помещение	19	3	35.54	1				
276	жилое помещение	19	3	58.97	2				
277	жилое помещение	1	4	36.64	1				
278	жилое помещение	1	4	42.92	1				
279	жилое помещение	1	4	41.43	1				
280	жилое помещение	1	4	42.70	1				
281	жилое помещение	1	4	56.61	2				

282	жилое помещение	1	4	54.39	2				
283	жилое помещение	2	4	36.10	1				
284	жилое помещение	2	4	42.29	1				
285	жилое помещение	2	4	40.88	1				
286	жилое помещение	2	4	42.09	1				
287	жилое помещение	2	4	56.01	2				
288	жилое помещение	2	4	53.84	2				
289	жилое помещение	3	4	36.10	1				
290	жилое помещение	3	4	42.29	1				
291	жилое помещение	3	4	40.88	1				
292	жилое помещение	3	4	42.09	1				
293	жилое помещение	3	4	56.01	2				
294	жилое помещение	3	4	53.84	2				
295	жилое помещение	4	4	36.10	1				
296	жилое помещение	4	4	42.29	1				
297	жилое помещение	4	4	40.88	1				
298	жилое помещение	4	4	42.09	1				
299	жилое помещение	4	4	56.01	2				
300	жилое помещение	4	4	53.84	2				
301	жилое помещение	5	4	36.10	1				
302	жилое помещение	5	4	42.29	1				

303	жилое помещение	5	4	40.88	1				
304	жилое помещение	5	4	42.09	1				
305	жилое помещение	5	4	56.01	2				
306	жилое помещение	5	4	53.84	2				
307	жилое помещение	6	4	36.10	1				
308	жилое помещение	6	4	42.29	1				
309	жилое помещение	6	4	40.88	1				
310	жилое помещение	6	4	42.09	1				
311	жилое помещение	6	4	56.01	2				
312	жилое помещение	6	4	53.84	2				
313	жилое помещение	7	4	36.10	1				
314	жилое помещение	7	4	42.29	1				
315	жилое помещение	7	4	40.88	1				
316	жилое помещение	7	4	42.09	1				
317	жилое помещение	7	4	56.01	2				
318	жилое помещение	7	4	53.84	2				
319	жилое помещение	8	4	36.10	1				
320	жилое помещение	8	4	42.29	1				
321	жилое помещение	8	4	40.88	1				
322	жилое помещение	8	4	42.09	1				
323	жилое помещение	8	4	56.01	2				

324	жилое помещение	8	4	53.84	2				
325	жилое помещение	9	4	36.10	1				
326	жилое помещение	9	4	42.29	1				
327	жилое помещение	9	4	40.88	1				
328	жилое помещение	9	4	42.09	1				
329	жилое помещение	9	4	56.01	2				
330	жилое помещение	9	4	53.84	2				
331	жилое помещение	10	4	36.10	1				
332	жилое помещение	10	4	42.29	1				
333	жилое помещение	10	4	40.88	1				
334	жилое помещение	10	4	42.09	1				
335	жилое помещение	10	4	56.01	2				
336	жилое помещение	10	4	53.84	2				
337	жилое помещение	11	4	36.10	1				
338	жилое помещение	11	4	42.29	1				
339	жилое помещение	11	4	40.88	1				
340	жилое помещение	11	4	42.09	1				
341	жилое помещение	11	4	56.01	2				
342	жилое помещение	11	4	53.84	2				
343	жилое помещение	12	4	35.94	1				
344	жилое помещение	12	4	42.16	1				

345	жилое помещение	12	4	40.78	1				
346	жилое помещение	12	4	41.98	1				
347	жилое помещение	12	4	55.88	2				
348	жилое помещение	12	4	53.69	2				
349	жилое помещение	13	4	35.94	1				
350	жилое помещение	13	4	42.16	1				
351	жилое помещение	13	4	40.78	1				
352	жилое помещение	13	4	41.98	1				
353	жилое помещение	13	4	55.88	2				
354	жилое помещение	13	4	53.69	2				
355	жилое помещение	14	4	35.94	1				
356	жилое помещение	14	4	42.16	1				
357	жилое помещение	14	4	40.78	1				
358	жилое помещение	14	4	41.98	1				
359	жилое помещение	14	4	55.88	2				
360	жилое помещение	14	4	53.69	2				
361	жилое помещение	15	4	35.94	1				
362	жилое помещение	15	4	42.16	1				
363	жилое помещение	15	4	40.78	1				
364	жилое помещение	15	4	41.98	1				
365	жилое помещение	15	4	55.88	2				

366	жилое помещение	15	4	53.69	2				
367	жилое помещение	16	4	35.94	1				
368	жилое помещение	16	4	42.16	1				
369	жилое помещение	16	4	40.78	1				
370	жилое помещение	16	4	41.98	1				
371	жилое помещение	16	4	55.88	2				
372	жилое помещение	16	4	53.69	2				
373	жилое помещение	17	4	35.94	1				
374	жилое помещение	17	4	42.16	1				
375	жилое помещение	17	4	40.78	1				
376	жилое помещение	17	4	41.98	1				
377	жилое помещение	17	4	55.88	2				
378	жилое помещение	17	4	53.69	2				
379	жилое помещение	18	4	35.94	1				
380	жилое помещение	18	4	42.16	1				
381	жилое помещение	18	4	40.78	1				
382	жилое помещение	18	4	41.98	1				
383	жилое помещение	18	4	55.88	2				
384	жилое помещение	18	4	53.69	2				
385	жилое помещение	1	5	36.50	1				
386	жилое помещение	1	5	64.69	2				

387	жилое помещение	1	5	40.91	1				
388	жилое помещение	1	5	40.18	1				
389	жилое помещение	1	5	35.88	1				
390	жилое помещение	1	5	68.26	2				
391	жилое помещение	2	5	35.84	1				
392	жилое помещение	2	5	64.39	2				
393	жилое помещение	2	5	40.22	1				
394	жилое помещение	2	5	39.49	1				
395	жилое помещение	2	5	35.32	1				
396	жилое помещение	2	5	67.65	2				
397	жилое помещение	3	5	35.84	1				
398	жилое помещение	3	5	64.39	2				
399	жилое помещение	3	5	40.22	1				
400	жилое помещение	3	5	39.49	1				
401	жилое помещение	3	5	35.32	1				
402	жилое помещение	3	5	67.65	2				
403	жилое помещение	4	5	35.84	1				
404	жилое помещение	4	5	64.39	2				
405	жилое помещение	4	5	40.22	1				
406	жилое помещение	4	5	39.49	1				
407	жилое помещение	4	5	35.32	1				

408	жилое помещение	4	5	67.65	2				
409	жилое помещение	5	5	35.84	1				
410	жилое помещение	5	5	64.39	2				
411	жилое помещение	5	5	40.22	1				
412	жилое помещение	5	5	39.49	1				
413	жилое помещение	5	5	35.32	1				
414	жилое помещение	5	5	67.65	2				
415	жилое помещение	6	5	35.84	1				
416	жилое помещение	6	5	64.39	2				
417	жилое помещение	6	5	40.22	1				
418	жилое помещение	6	5	39.49	1				
419	жилое помещение	6	5	35.32	1				
420	жилое помещение	6	5	67.65	2				
421	жилое помещение	7	5	35.84	1				
422	жилое помещение	7	5	64.39	2				
423	жилое помещение	7	5	40.22	1				
424	жилое помещение	7	5	39.49	1				
425	жилое помещение	7	5	35.32	1				
426	жилое помещение	7	5	67.65	2				
427	жилое помещение	8	5	35.84	1				
428	жилое помещение	8	5	64.39	2				

429	жилое помещение	8	5	40.22	1				
430	жилое помещение	8	5	39.49	1				
431	жилое помещение	8	5	35.32	1				
432	жилое помещение	8	5	67.65	2				
433	жилое помещение	9	5	35.84	1				
434	жилое помещение	9	5	64.39	2				
435	жилое помещение	9	5	40.22	1				
436	жилое помещение	9	5	39.49	1				
437	жилое помещение	9	5	35.32	1				
438	жилое помещение	9	5	67.65	2				
439	жилое помещение	10	5	35.84	1				
440	жилое помещение	10	5	64.39	2				
441	жилое помещение	10	5	40.22	1				
442	жилое помещение	10	5	39.49	1				
443	жилое помещение	10	5	35.32	1				
444	жилое помещение	10	5	67.65	2				
445	жилое помещение	11	5	35.84	1				
446	жилое помещение	11	5	64.39	2				
447	жилое помещение	11	5	40.22	1				
448	жилое помещение	11	5	39.49	1				
449	жилое помещение	11	5	35.32	1				

450	жилое помещение	11	5	67.65	2				
451	жилое помещение	12	5	35.73	1				
452	жилое помещение	12	5	63.91	2				
453	жилое помещение	12	5	40.12	1				
454	жилое помещение	12	5	39.38	1				
455	жилое помещение	12	5	35.21	1				
456	жилое помещение	12	5	67.52	2				
457	жилое помещение	13	5	35.73	1				
458	жилое помещение	13	5	63.91	2				
459	жилое помещение	13	5	40.12	1				
460	жилое помещение	13	5	39.38	1				
461	жилое помещение	13	5	35.21	1				
462	жилое помещение	13	5	67.52	2				
463	жилое помещение	14	5	35.73	1				
464	жилое помещение	14	5	63.91	2				
465	жилое помещение	14	5	40.12	1				
466	жилое помещение	14	5	39.38	1				
467	жилое помещение	14	5	35.21	1				
468	жилое помещение	14	5	67.52	2				
469	жилое помещение	15	5	35.73	1				
470	жилое помещение	15	5	63.91	2				

471	жилое помещение	15	5	40.12	1				
472	жилое помещение	15	5	39.38	1				
473	жилое помещение	15	5	35.21	1				
474	жилое помещение	15	5	67.52	2				
475	жилое помещение	16	5	35.73	1				
476	жилое помещение	16	5	63.91	2				
477	жилое помещение	16	5	40.12	1				
478	жилое помещение	16	5	39.38	1				
479	жилое помещение	16	5	35.21	1				
480	жилое помещение	16	5	67.52	2				
481	жилое помещение	17	5	35.73	1				
482	жилое помещение	17	5	63.91	2				
483	жилое помещение	17	5	40.12	1				
484	жилое помещение	17	5	39.38	1				
485	жилое помещение	17	5	35.21	1				
486	жилое помещение	17	5	67.52	2				
487	жилое помещение	18	5	35.73	1				
488	жилое помещение	18	5	63.91	2				
489	жилое помещение	18	5	40.12	1				
490	жилое помещение	18	5	39.38	1				
491	жилое помещение	18	5	35.21	1				

492	жилое помещение	18	5	67.52	2				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)									
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1							

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье жилого дома	(БС-1) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	220.87
2	Электрощитовая	(БС-1) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	14.56
3	Техподполье жилого дома	(БС-2) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	221.74
4	Электрощитовая	(БС-2) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	14.56
5	Техподполье жилого дома	(БС-3) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	346.74
6	Электрощитовая	(БС-3) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	14.56
7	Помещение ИТП и ВНС	(БС-3) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	78.4
8	Техподполье жилого дома	(БС-4) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	331.4
9	Электрощитовая	(БС-4) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	14.43
10	Техподполье жилого дома	(БС-5) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	344.32
11	Электрощитовая	(БС-5) Подвал жилого дома			Нежилое помещение	14.43
12	Тамбур	(БС-1) Первый этаж			Нежилое помещение	4.9
13	Лифтовый холл	(БС-1) Первый этаж			Нежилое помещение	11.44
14	Лестница	(БС-1) Первый этаж			Нежилое помещение	14.56
15	Коридор	(БС-1) Первый этаж			Нежилое помещение	17.52
16	Тамбур	(БС-2) Первый этаж			Нежилое помещение	4.9
17	Лифтовый холл	(БС-2) Первый этаж			Нежилое помещение	11.44
18	Лестница	(БС-2) Первый этаж			Нежилое помещение	14.56
19	Коридор	(БС-2) Первый этаж			Нежилое помещение	17.52
20	Тамбур	(БС-3) Первый этаж			Нежилое помещение	10.09
21	Коридор	(БС-3) Первый этаж			Нежилое помещение	57.35
22	Лестница	(БС-3) Первый этаж			Нежилое помещение	13.98
23	Комната уборочного инвентаря	(БС-3) Первый этаж			Нежилое помещение	2.96
24	Тамбур	(БС-4) Первый этаж			Нежилое помещение	4.9
25	Лифтовый холл	(БС-4) Первый этаж			Нежилое помещение	11.49
26	Лестница	(БС-4) Первый этаж			Нежилое помещение	14.56
27	Коридор	(БС-4) Первый этаж			Нежилое помещение	31.97

28	Тамбур	(БС-5) Первый этаж	Нежилое помещение	4.9
29	Лифтовый холл	(БС-5) Первый этаж	Нежилое помещение	11.5
30	Лестница	(БС-5) Первый этаж	Нежилое помещение	14.56
31	Коридор	(БС-5) Первый этаж	Нежилое помещение	28.76
32	Балкон	(БС-1) Второй этаж	Нежилое помещение	7.97
33	Лифтовый холл	(БС-1) Второй этаж	Нежилое помещение	11.44
34	Лестница	(БС-1) Второй этаж	Нежилое помещение	14.56
35	Коридор	(БС-1) Второй этаж	Нежилое помещение	17.52
36	Балкон	(БС-2) Второй этаж	Нежилое помещение	7.97
37	Лифтовый холл	(БС-2) Второй этаж	Нежилое помещение	11.44
38	Лестница	(БС-2) Второй этаж	Нежилое помещение	14.56
39	Коридор	(БС-2) Второй этаж	Нежилое помещение	17.52
40	Балкон	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	5.69
41	Тамбур	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	10.09
42	Лифтовый холл	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	8.22
43	Лестница	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	13.98
44	Коридор	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	39.27
45	Балкон	(БС-4) Второй этаж	Нежилое помещение	7.59
46	Лифтовый холл	(БС-4) Второй этаж	Нежилое помещение	11.49
47	Лестница	(БС-4) Второй этаж	Нежилое помещение	14.56
48	Коридор	(БС-4) Второй этаж	Нежилое помещение	31.97
49	Балкон	(БС-5) Второй этаж	Нежилое помещение	7.59
50	Лифтовый холл	(БС-5) Второй этаж	Нежилое помещение	11.5
51	Лестница	(БС-5) Второй этаж	Нежилое помещение	14.56
52	Коридор	(БС-5) Второй этаж	Нежилое помещение	27.76
53	Балкон	(БС-1) Третий этаж	Нежилое помещение	7.97
54	Лифтовый холл	(БС-1) Третий этаж	Нежилое помещение	11.44
55	Лестница	(БС-1) Третий этаж	Нежилое помещение	14.56
56	Коридор	(БС-1) Третий этаж	Нежилое помещение	17.52
57	Балкон	(БС-2) Третий этаж	Нежилое помещение	7.97
58	Лифтовый холл	(БС-2) Третий этаж	Нежилое помещение	11.44
59	Лестница	(БС-2) Третий этаж	Нежилое помещение	14.56
60	Коридор	(БС-2) Третий этаж	Нежилое помещение	17.52
61	Балкон	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	5.69
62	Тамбур	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	10.09
63	Лифтовый холл	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	8.22
64	Лестница	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	13.98
65	Коридор	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	39.27
66	Балкон	(БС-4) Третий этаж	Нежилое помещение	7.59

67	Лифт овый холл	(БС-4) Трет ий этаж	Нежилое помеще ние	11.49
68	Лест ница	(БС-4) Трет ий этаж	Нежилое помеще ние	14.56
69	Коридор	(БС-4) Трет ий этаж	Нежилое помеще ние	31.97
70	Балкон	(БС-5) Трет ий этаж	Нежилое помеще ние	7.59
71	Лифт овый холл	(БС-5) Трет ий этаж	Нежилое помеще ние	11.5
72	Лест ница	(БС-5) Трет ий этаж	Нежилое помеще ние	14.56
73	Коридор	(БС-5) Трет ий этаж	Нежилое помеще ние	27.76
74	Балкон	(БС-1) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	7.97
75	Лифт овый холл	(БС-1) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	11.44
76	Лест ница	(БС-1) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
77	Коридор	(БС-1) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	17.52
78	Балкон	(БС-2) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	7.97
79	Лифт овый холл	(БС-2) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	11.44
80	Лест ница	(БС-2) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
81	Коридор	(БС-2) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	17.52
82	Балкон	(БС-3) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	5.69
83	Тамбур	(БС-3) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	10.09
84	Лифт овый холл	(БС-3) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	8.22
85	Лест ница	(БС-3) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	13.98
86	Коридор	(БС-3) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	39.27
87	Балкон	(БС-4) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	7.59
88	Лифт овый холл	(БС-4) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	11.49
89	Лест ница	(БС-4) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
90	Коридор	(БС-4) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	31.97
91	Балкон	(БС-5) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	7.59
92	Лифт овый холл	(БС-5) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	11.5
93	Лест ница	(БС-5) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
94	Коридор	(БС-5) Чет верт ый этаж	Нежилое помеще ние	27.76
95	Балкон	(БС-1) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	7.97
96	Лифт овый холл	(БС-1) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	11.44
97	Лест ница	(БС-1) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
98	Коридор	(БС-1) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	17.52
99	Балкон	(БС-2) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	7.97
100	Лифт овый холл	(БС-2) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	11.44
101	Лест ница	(БС-2) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
102	Коридор	(БС-2) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	17.52
103	Балкон	(БС-3) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	5.69
104	Тамбур	(БС-3) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	10.09
105	Лифт овый холл	(БС-3) Пят ый этаж	Нежилое помеще ние	8.22

106	Лестница	(БС-3) Пятый этаж	Нежилое помещение	13.98
107	Коридор	(БС-3) Пятый этаж	Нежилое помещение	39.27
108	Балкон	(БС-4) Пятый этаж	Нежилое помещение	7.59
109	Лифтовый холл	(БС-4) Пятый этаж	Нежилое помещение	11.49
110	Лестница	(БС-4) Пятый этаж	Нежилое помещение	14.56
111	Коридор	(БС-4) Пятый этаж	Нежилое помещение	31.97
112	Балкон	(БС-5) Пятый этаж	Нежилое помещение	7.59
113	Лифтовый холл	(БС-5) Пятый этаж	Нежилое помещение	11.5
114	Лестница	(БС-5) Пятый этаж	Нежилое помещение	14.56
115	Коридор	(БС-5) Пятый этаж	Нежилое помещение	27.76
116	Балкон	(БС-1) Шестой этаж	Нежилое помещение	7.97
117	Лифтовый холл	(БС-1) Шестой этаж	Нежилое помещение	11.44
118	Лестница	(БС-1) Шестой этаж	Нежилое помещение	14.56
119	Коридор	(БС-1) Шестой этаж	Нежилое помещение	17.52
120	Балкон	(БС-2) Шестой этаж	Нежилое помещение	7.97
121	Лифтовый холл	(БС-2) Шестой этаж	Нежилое помещение	11.44
122	Лестница	(БС-2) Шестой этаж	Нежилое помещение	14.56
123	Коридор	(БС-2) Шестой этаж	Нежилое помещение	17.52
124	Балкон	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	5.69
125	Тамбур	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	10.09
126	Лифтовый холл	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	8.22
127	Лестница	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	13.98
128	Коридор	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	39.27
129	Балкон	(БС-4) Шестой этаж	Нежилое помещение	7.59
130	Лифтовый холл	(БС-4) Шестой этаж	Нежилое помещение	11.49
131	Лестница	(БС-4) Шестой этаж	Нежилое помещение	14.56
132	Коридор	(БС-4) Шестой этаж	Нежилое помещение	31.97
133	Балкон	(БС-5) Шестой этаж	Нежилое помещение	7.59
134	Лифтовый холл	(БС-5) Шестой этаж	Нежилое помещение	11.5
135	Лестница	(БС-5) Шестой этаж	Нежилое помещение	14.56
136	Коридор	(БС-5) Шестой этаж	Нежилое помещение	27.76
137	Балкон	(БС-1) Седьмой этаж	Нежилое помещение	7.97
138	Лифтовый холл	(БС-1) Седьмой этаж	Нежилое помещение	11.44
139	Лестница	(БС-1) Седьмой этаж	Нежилое помещение	14.56
140	Коридор	(БС-1) Седьмой этаж	Нежилое помещение	17.52
141	Балкон	(БС-2) Седьмой этаж	Нежилое помещение	7.97
142	Лифтовый холл	(БС-2) Седьмой этаж	Нежилое помещение	11.44
143	Лестница	(БС-2) Седьмой этаж	Нежилое помещение	14.56
144	Коридор	(БС-2) Седьмой этаж	Нежилое помещение	17.52

145	Балкон	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	5.69
146	Тамбур	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	10.09
147	Лифтовый холл	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	8.22
148	Лестница	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	13.98
149	Коридор	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	39.27
150	Балкон	(БС-4) Седьмой этаж	Нежилое помещение	7.59
151	Лифтовый холл	(БС-4) Седьмой этаж	Нежилое помещение	11.49
152	Лестница	(БС-4) Седьмой этаж	Нежилое помещение	14.56
153	Коридор	(БС-4) Седьмой этаж	Нежилое помещение	31.97
154	Балкон	(БС-5) Седьмой этаж	Нежилое помещение	7.59
155	Лифтовый холл	(БС-5) Седьмой этаж	Нежилое помещение	11.5
156	Лестница	(БС-5) Седьмой этаж	Нежилое помещение	14.56
157	Коридор	(БС-5) Седьмой этаж	Нежилое помещение	27.76
158	Балкон	(БС-1) Восьмой этаж	Нежилое помещение	7.97
159	Лифтовый холл	(БС-1) Восьмой этаж	Нежилое помещение	11.44
160	Лестница	(БС-1) Восьмой этаж	Нежилое помещение	14.56
161	Коридор	(БС-1) Восьмой этаж	Нежилое помещение	17.52
162	Балкон	(БС-2) Восьмой этаж	Нежилое помещение	7.97
163	Лифтовый холл	(БС-2) Восьмой этаж	Нежилое помещение	11.44
164	Лестница	(БС-2) Восьмой этаж	Нежилое помещение	14.56
165	Коридор	(БС-2) Восьмой этаж	Нежилое помещение	17.52
166	Балкон	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	5.69
167	Тамбур	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	10.09
168	Лифтовый холл	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	8.22
169	Лестница	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	13.98
170	Коридор	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	39.27
171	Балкон	(БС-4) Восьмой этаж	Нежилое помещение	7.59
172	Лифтовый холл	(БС-4) Восьмой этаж	Нежилое помещение	11.49
173	Лестница	(БС-4) Восьмой этаж	Нежилое помещение	14.56
174	Коридор	(БС-4) Восьмой этаж	Нежилое помещение	31.97
175	Балкон	(БС-5) Восьмой этаж	Нежилое помещение	7.59
176	Лифтовый холл	(БС-5) Восьмой этаж	Нежилое помещение	11.5
177	Лестница	(БС-5) Восьмой этаж	Нежилое помещение	14.56
178	Коридор	(БС-5) Восьмой этаж	Нежилое помещение	27.76
179	Балкон	(БС-1) Девятый этаж	Нежилое помещение	7.97
180	Лифтовый холл	(БС-1) Девятый этаж	Нежилое помещение	11.44
181	Лестница	(БС-1) Девятый этаж	Нежилое помещение	14.56
182	Коридор	(БС-1) Девятый этаж	Нежилое помещение	17.52
183	Балкон	(БС-2) Девятый этаж	Нежилое помещение	7.97

184	Лифт овый холл	(БС-2) Девят ый этаж	Нежилое помещение	11.44
185	Лест ница	(БС-2) Девят ый этаж	Нежилое помещение	14.56
186	Коридор	(БС-2) Девят ый этаж	Нежилое помещение	17.52
187	Балкон	(БС-3) Девят ый этаж	Нежилое помещение	5.69
188	Тамбур	(БС-3) Девят ый этаж	Нежилое помещение	10.09
189	Лифт овый холл	(БС-3) Девят ый этаж	Нежилое помещение	8.22
190	Лест ница	(БС-3) Девят ый этаж	Нежилое помещение	13.98
191	Коридор	(БС-3) Девят ый этаж	Нежилое помещение	39.27
192	Балкон	(БС-4) Девят ый этаж	Нежилое помещение	7.59
193	Лифт овый холл	(БС-4) Девят ый этаж	Нежилое помещение	11.49
194	Лест ница	(БС-4) Девят ый этаж	Нежилое помещение	14.56
195	Коридор	(БС-4) Девят ый этаж	Нежилое помещение	31.97
196	Балкон	(БС-5) Девят ый этаж	Нежилое помещение	7.59
197	Лифт овый холл	(БС-5) Девят ый этаж	Нежилое помещение	11.5
198	Лест ница	(БС-5) Девят ый этаж	Нежилое помещение	14.56
199	Коридор	(БС-5) Девят ый этаж	Нежилое помещение	27.76
200	Балкон	(БС-1) Десят ый этаж	Нежилое помещение	7.97
201	Лифт овый холл	(БС-1) Десят ый этаж	Нежилое помещение	11.44
202	Лест ница	(БС-1) Десят ый этаж	Нежилое помещение	14.56
203	Коридор	(БС-1) Десят ый этаж	Нежилое помещение	17.52
204	Балкон	(БС-2) Десят ый этаж	Нежилое помещение	7.97
205	Лифт овый холл	(БС-2) Десят ый этаж	Нежилое помещение	11.44
206	Лест ница	(БС-2) Десят ый этаж	Нежилое помещение	14.56
207	Коридор	(БС-2) Десят ый этаж	Нежилое помещение	17.52
208	Балкон	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помещение	5.69
209	Тамбур	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помещение	10.09
210	Лифт овый холл	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помещение	8.22
211	Лест ница	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помещение	13.98
212	Коридор	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помещение	39.27
213	Балкон	(БС-4) Десят ый этаж	Нежилое помещение	7.59
214	Лифт овый холл	(БС-4) Десят ый этаж	Нежилое помещение	11.49
215	Лест ница	(БС-4) Десят ый этаж	Нежилое помещение	14.56
216	Коридор	(БС-4) Десят ый этаж	Нежилое помещение	31.97
217	Балкон	(БС-5) Десят ый этаж	Нежилое помещение	7.59
218	Лифт овый холл	(БС-5) Десят ый этаж	Нежилое помещение	11.5
219	Лест ница	(БС-5) Десят ый этаж	Нежилое помещение	14.56
220	Коридор	(БС-5) Десят ый этаж	Нежилое помещение	27.76
221	Балкон	(БС-1) Одиннадцат ый этаж	Нежилое помещение	7.97
222	Лифт овый холл	(БС-1) Одиннадцат ый этаж	Нежилое помещение	11.44

223	Лестница	(БС-1) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
224	Коридор	(БС-1) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
225	Балкон	(БС-2) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
226	Лифтовый холл	(БС-2) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
227	Лестница	(БС-2) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
228	Коридор	(БС-2) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
229	Балкон	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	5.69
230	Тамбур	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	10.09
231	Лифтовый холл	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	8.22
232	Лестница	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	13.98
233	Коридор	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	39.27
234	Балкон	(БС-4) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
235	Лифтовый холл	(БС-4) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	11.49
236	Лестница	(БС-4) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
237	Коридор	(БС-4) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	31.97
238	Балкон	(БС-5) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
239	Лифтовый холл	(БС-5) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
240	Лестница	(БС-5) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
241	Коридор	(БС-5) Одиннадцатый этаж	Нежилое помещение	27.76
242	Балкон	(БС-1) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
243	Лифтовый холл	(БС-1) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
244	Лестница	(БС-1) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
245	Коридор	(БС-1) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
246	Балкон	(БС-2) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
247	Лифтовый холл	(БС-2) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
248	Лестница	(БС-2) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
249	Коридор	(БС-2) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
250	Балкон	(БС-3) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	5.69
251	Тамбур	(БС-3) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	10.09
252	Лифтовый холл	(БС-3) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	8.22
253	Лестница	(БС-3) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	13.98
254	Коридор	(БС-3) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	39.27
255	Балкон	(БС-4) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
256	Лифтовый холл	(БС-4) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
257	Лестница	(БС-4) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
258	Коридор	(БС-4) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	31.97
259	Балкон	(БС-5) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
260	Лифтовый холл	(БС-5) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
262	Лестница	(БС-5) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56

263	Коридор	(БС-5) Двенадцатый этаж	Нежилое помещение	28.76
264	Балкон	(БС-1) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
265	Лифтовый холл	(БС-1) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
266	Лестница	(БС-1) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
267	Коридор	(БС-1) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
268	Балкон	(БС-2) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
269	Лифтовый холл	(БС-2) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
270	Лестница	(БС-2) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
271	Коридор	(БС-2) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
272	Балкон	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	5.69
273	Тамбур	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	10.09
274	Лифтовый холл	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	8.22
275	Лестница	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	13.98
276	Коридор	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	39.27
277	Балкон	(БС-4) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
278	Лифтовый холл	(БС-4) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
279	Лестница	(БС-4) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
280	Коридор	(БС-4) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	31.97
281	Балкон	(БС-5) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
282	Лифтовый холл	(БС-5) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
283	Лестница	(БС-5) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
284	Коридор	(БС-5) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	28.76
285	Балкон	(БС-1) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
286	Лифтовый холл	(БС-1) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
287	Лестница	(БС-1) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
288	Коридор	(БС-1) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
289	Балкон	(БС-2) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
290	Лифтовый холл	(БС-2) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
291	Лестница	(БС-2) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
292	Коридор	(БС-2) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
293	Балкон	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	5.69
294	Тамбур	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	10.09
295	Лифтовый холл	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.22
296	Лестница	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	13.98
297	Коридор	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	39.27
298	Балкон	(БС-4) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
299	Лифтовый холл	(БС-4) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
300	Лестница	(БС-4) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
301	Коридор	(БС-4) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	31.97

302	Балкон	(БС-5) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
303	Лифтовый холл	(БС-5) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
304	Лестница	(БС-5) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
305	Коридор	(БС-5) Четырнадцатый этаж	Нежилое помещение	28.76
306	Балкон	(БС-1) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
307	Лифтовый холл	(БС-1) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
308	Лестница	(БС-1) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
309	Коридор	(БС-1) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
310	Балкон	(БС-2) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
311	Лифтовый холл	(БС-2) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
312	Лестница	(БС-2) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
313	Коридор	(БС-2) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
314	Балкон	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	5.69
315	Тамбур	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	10.09
316	Лифтовый холл	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.22
317	Лестница	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	13.98
318	Коридор	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	39.27
319	Балкон	(БС-4) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
320	Лифтовый холл	(БС-4) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
321	Лестница	(БС-4) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
322	Коридор	(БС-4) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	31.97
323	Балкон	(БС-5) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
324	Лифтовый холл	(БС-5) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
325	Лестница	(БС-5) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
326	Коридор	(БС-5) Пятнадцатый этаж	Нежилое помещение	28.76
327	Балкон	(БС-1) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
328	Лифтовый холл	(БС-1) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
329	Лестница	(БС-1) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
330	Коридор	(БС-1) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
331	Балкон	(БС-2) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.97
332	Лифтовый холл	(БС-2) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.44
333	Лестница	(БС-2) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
334	Коридор	(БС-2) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	17.52
335	Балкон	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	5.69
336	Тамбур	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	10.09
337	Лифтовый холл	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.22
338	Лестница	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	13.98
339	Коридор	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	39.27
340	Балкон	(БС-4) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59

341	Лифт овый холл	(БС-4) Шест надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	11.5
342	Лест ница	(БС-4) Шест надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
343	Коридор	(БС-4) Шест надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	31.97
344	Балкон	(БС-5) Шест надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	7.59
345	Лифт овый холл	(БС-5) Шест надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	11.5
346	Лест ница	(БС-5) Шест надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
347	Коридор	(БС-5) Шест надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	28.76
348	Балкон	(БС-1) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	7.97
349	Лифт овый холл	(БС-1) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	11.44
350	Лест ница	(БС-1) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
351	Коридор	(БС-1) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	17.52
352	Балкон	(БС-2) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	7.97
353	Лифт овый холл	(БС-2) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	11.44
354	Лест ница	(БС-2) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
355	Коридор	(БС-2) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	17.52
356	Балкон	(БС-3) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	5.69
357	Тамбур	(БС-3) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	10.09
358	Лифт овый холл	(БС-3) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.22
359	Лест ница	(БС-3) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	13.98
340	Коридор	(БС-3) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	39.27
341	Балкон	(БС-4) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	7.59
342	Лифт овый холл	(БС-4) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	11.5
343	Лест ница	(БС-4) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
344	Коридор	(БС-4) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	31.97
345	Балкон	(БС-5) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	7.59
346	Лифт овый холл	(БС-5) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	11.5
347	Лест ница	(БС-5) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
348	Коридор	(БС-5) Сем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	28.76
349	Балкон	(БС-1) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	7.97
350	Лифт овый холл	(БС-1) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	11.44
351	Лест ница	(БС-1) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
352	Коридор	(БС-1) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	17.52
353	Балкон	(БС-2) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	7.97
354	Лифт овый холл	(БС-2) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	11.44
355	Лест ница	(БС-2) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.56
356	Коридор	(БС-2) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	17.52
357	Балкон	(БС-3) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	5.69
358	Тамбур	(БС-3) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	10.09
359	Лифт овый холл	(БС-3) Восем надцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.22

360	Лестница	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	13.98
361	Коридор	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	39.27
362	Балкон	(БС-4) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
363	Лифтовый холл	(БС-4) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
364	Лестница	(БС-4) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
365	Коридор	(БС-4) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	31.97
367	Балкон	(БС-5) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	7.59
368	Лифтовый холл	(БС-5) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	11.5
369	Лестница	(БС-5) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.56
370	Коридор	(БС-5) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	28.76
371	Балкон	(БС-1) Чердак	Нежилое помещение	7.97
372	Машинное отделение лифтов	(БС-1) Чердак	Нежилое помещение	22.72
373	Чердачное пространство	(БС-1) Чердак	Нежилое помещение	238.24
374	Лестница	(БС-1) Чердак	Нежилое помещение	14.2
375	Балкон	(БС-2) Чердак	Нежилое помещение	7.97
376	Машинное отделение лифтов	(БС-2) Чердак	Нежилое помещение	22.72
377	Чердачное пространство	(БС-2) Чердак	Нежилое помещение	236.37
378	Лестница	(БС-2) Чердак	Нежилое помещение	14.2
379	Балкон	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	5.69
380	Машинное отделение лифтов	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	14.52
381	Чердачное пространство	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	447.99
382	Лестница	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	14.2
383	Коридор	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	22.69
384	Балкон	(БС-4) Чердак	Нежилое помещение	7.59
385	Машинное отделение лифтов	(БС-4) Чердак	Нежилое помещение	22.72
386	Чердачное пространство	(БС-4) Чердак	Нежилое помещение	349.16
387	Лестница	(БС-4) Чердак	Нежилое помещение	14.2
388	Балкон	(БС-5) Чердак	Нежилое помещение	7.95
389	Машинное отделение лифтов	(БС-5) Чердак	Нежилое помещение	22.72
390	Чердачное пространство	(БС-5) Чердак	Нежилое помещение	361.94
391	Лестница	(БС-5) Чердак	Нежилое помещение	14.2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые	Вводно-распределительные силовые щиты	ВРУ1

			Обеспечение бесперебойности и электроснабжения нагрузок I категории надежности (АВР).
2	Подвал жилого дома	Блоки рабочего и аварийного освещения в каждой блок-секции	БУОА"
3	Типовые этажи	Щиты этажные	вводной трехполюсный автоматический выключатель In=100А
		Щитки квартирные	Распределение и защита электрических сетей внутри квартир
4	Тех.этаж	Щиты управления противодымной вентиляцией	Управление приводами противодымной вентиляции в автоматическом режиме
5	Машинное помещение лифтов	Щиты управления лифтами	Управление приводами лифтов
6	Кровля	Световое ограждение	Обеспечение безопасности полетов в ночное время и при плохой видимости
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 038 546 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:13064
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000003746
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0320-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Автономное учреждение Ставропольского края "Государственная экспертиза в сфере строительства"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2634075031
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4835-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 4 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2311174780
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общее собрание участников Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление - 4 «ЮгСтройИнвест Кубань»
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:13064
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 800 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1012-Э

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.02.2021				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 10 404 000 р.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	Литер 17/1		30.00	Трансформаторная подстанция	30.0
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 841 055 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000003746
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F4A

Владелец: **ООО СУ-4 ЮСИ КУБАНЬ, Павлов Алексей
Алексеевич, г. Краснодар**

Действителен: с 29.08.2018 по 30.08.2019