

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000676 от 13.11.2020

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubовский сельсовет, с. Zubово, квартал Zubово Лайф 2, литер 14, 1672

Дата первичного размещения: 01.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "МК-СИТИСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МК-СИТИСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 450074 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зайнаб Бишевой |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 9,10,15 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(347)256-17-17 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: v.al@gkufa.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.mkcitystroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Юсупова |
| | 1.5.2 | Имя: Эльмира |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Яшаровна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278908941 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1150280055617 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АГРОКОМПЛЕКС |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 0271010443 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 51 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Габбасова |
| | 3.3.2 | Имя: Илюся |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Масгутовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 49 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Габбасова |
| | 3.4.2 | Имя: Илюся |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Масгутовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027607815803 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет 49% в капитале |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Хазиахметова |
| | 3.4.2 | Имя: Лиана |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Зинфиловна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-247-763 90 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027613425086 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Изиятуллина |
| | 3.4.2 | Имя: Язиля |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Ахмаевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,9 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-351-893 15 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027101518725 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРОКОМПЛЕКС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0271010443 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1130280073428 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛОЙ КВАРТАЛ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274944603 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1190280014980 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Михалкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-236/Ю-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Михалкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-237/Ю-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Высоцкого |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-238/Ю-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Высоцкого |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-239/Ю-2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Островского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.01.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-6/Ю-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 4-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-243/Ю-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Островского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.03.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-25/Ю-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Достоевского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-57/Ю-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Достоевского |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-56/Ю-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 4-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-58/Ю-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Уфимский район |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 4-х этажный жилой дом |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-242/Ю-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маяковского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Зубово Лайф 2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-116/Ю-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маяковского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-115/Ю-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-112-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-113-2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-233-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-234-2019; 30.09.2019: 02-03547000-270-2019; 01.11.2019(взамен ранее выданного) |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 2-х этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-356-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бориса Перина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.05.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-81-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бориса Периина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-22-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бориса Перина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-354-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бориса Перина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-355-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бориса Перина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-03547000-232-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78,37 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338,84 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 123,23 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: "Агрокомплекс" |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 0271010443 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: 03/63-н/03-2018-2-924 от 25.06.2018 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|---|--------------|--|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Уфимский |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Зубово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 14 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13654,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены – кирпичные, с декоративной штукатуркой по утеплителю. Здание бескаркасное с несущими продольными и поперечными кирпичными стенами.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10963,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1279,97 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12243,27 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Уфастройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Координата |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274169665 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГосАрхПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274901416 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0090-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Торговый дом «Партнер» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-03547000-90/Ю-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального района Уфимский район |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1672 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.08.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ялалова |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Лилия |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Шарифзяновна |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 025501762805 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:47:0060601:0000990 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10555,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматривается круговой асфальтированный проезд. Тротуары. Пешеходные дорожки. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые парковки на 129 машиномест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено дворовое пространство, спортивная площадка, детская площадка, площадка для отдыха взрослых, хозяйственная площадка. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Асфальтированная огражденная площадка под навесом для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на 5 стандартных контейнеров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении вдоль пешеходных тротуаров применены кустарники и деревья неядовитых пород, не имеющих шипов и колючек. Посадка крупномеров хвойных и лиственных пород. Озеленение газонов луговыми травами. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения тротуаров и проезжих частей организовано понижение бордюрного камня (или понижающие площадки) шириной 1,5 метра с уклоном 1:12. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, в местах пользования инвалидами на креслах-колясках не превышают: продольный - 5%, поперечный - 1%. Обеспечен свободный доступ до квартир жилого дома. Для подъема на крыльцо перед входом в жилой дом предусмотрен пандус. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено на железобетонных опорах светильниками типа ЖКУ-16-150. Количество светильником расставлено с учетом норм освещенности для внутридворовой территории. Без техусловий. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Башкирэнерго» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-10-03278-04-01-Зубово |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «СЕРВИС-С» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0274189189 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «СЕРВИС-С» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0274189189 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «СЕРВИС-С» |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0274189189 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103тс |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Студия | 1 | 1 | 27.67 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 40.06 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 39.4 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 51.66 | 2 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 69.06 | 2 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 69.06 | 2 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 63.94 | 2 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 55.06 | 1 |
| 9 | Студия | 1 | 1 | 29.6 | 1 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 42.22 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 39.49 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 40.06 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 39.4 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 51.66 | 2 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 69.06 | 2 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 69.06 | 2 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 63.94 | 2 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 55.06 | 1 |
| 19 | Студия | 2 | 1 | 29.6 | 1 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 42.22 | 1 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 39.49 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 40.06 | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 39.4 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 51.66 | 2 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 69.06 | 2 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 69.06 | 2 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 63.94 | 2 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 55.06 | 1 |
| 29 | Студия | 3 | 1 | 29.6 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 42.22 | 1 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 39.49 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 40.06 | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 39.4 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 51.66 | 2 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 69.06 | 2 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 69.06 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 63.94 | 2 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 55.06 | 1 |
| 39 | Студия | 4 | 1 | 29.6 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 42.22 | 1 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 39.49 | 1 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 40.06 | 1 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 39.4 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 51.66 | 2 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 69.06 | 2 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 69.06 | 2 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 63.94 | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 55.06 | 1 |
| 49 | Студия | 5 | 1 | 29.6 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 42.22 | 1 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 39.49 | 1 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 40.06 | 1 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 39.4 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 51.66 | 2 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 69.06 | 2 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 69.06 | 2 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 63.94 | 2 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 55.06 | 1 |
| 59 | Студия | 6 | 1 | 29.6 | 1 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 42.22 | 1 |
| 61 | Квартира | 1 | 2 | 42.22 | 1 |
| 62 | Квартира | 1 | 2 | 55.06 | 1 |
| 63 | Квартира | 1 | 2 | 63.94 | 2 |
| 64 | Студия | 1 | 2 | 29.6 | 1 |
| 65 | Студия | 1 | 2 | 29.6 | 1 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 42.22 | 1 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 55.06 | 1 |
| 68 | Квартира | 2 | 2 | 63.94 | 2 |
| 69 | Студия | 2 | 2 | 29.6 | 1 |
| 70 | Студия | 2 | 2 | 29.6 | 1 |
| 71 | Студия | 2 | 2 | 29.6 | 1 |
| 72 | Студия | 2 | 2 | 29.6 | 1 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 48.93 | 2 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 47.05 | 2 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 40.06 | 1 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 39.49 | 1 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 42.22 | 1 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 55.06 | 1 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 63.94 | 2 |
| 80 | Студия | 3 | 2 | 29.6 | 1 |
| 81 | Студия | 3 | 2 | 29.6 | 1 |
| 82 | Студия | 3 | 2 | 29.6 | 1 |
| 83 | Студия | 3 | 2 | 29.6 | 1 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 48.93 | 2 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 47.05 | 2 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 40.06 | 1 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 39.49 | 1 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 42.22 | 1 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 55.06 | 1 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 63.94 | 2 |
| 91 | Студия | 4 | 2 | 29.6 | 1 |
| 92 | Студия | 4 | 2 | 29.6 | 1 |
| 93 | Студия | 4 | 2 | 29.6 | 1 |
| 94 | Студия | 4 | 2 | 29.6 | 1 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 48.93 | 2 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 47.05 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 40.06 | 1 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 39.49 | 1 |
| 99 | Квартира | 5 | 2 | 42.22 | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 55.06 | 1 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 63.94 | 2 |
| 102 | Студия | 5 | 2 | 29.6 | 1 |
| 103 | Студия | 5 | 2 | 29.6 | 1 |
| 104 | Студия | 5 | 2 | 29.6 | 1 |
| 105 | Студия | 5 | 2 | 29.6 | 1 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 48.93 | 2 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 47.05 | 2 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 40.06 | 1 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 39.49 | 1 |
| 110 | Квартира | 6 | 2 | 42.22 | 1 |
| 111 | Квартира | 6 | 2 | 55.06 | 1 |
| 112 | Квартира | 6 | 2 | 63.94 | 2 |
| 113 | Студия | 6 | 2 | 29.6 | 1 |
| 114 | Студия | 6 | 2 | 29.6 | 1 |
| 115 | Студия | 6 | 2 | 29.6 | 1 |
| 116 | Студия | 6 | 2 | 29.6 | 1 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 48.93 | 2 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 47.05 | 2 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 40.06 | 1 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 39.49 | 1 |
| 121 | Студия | 1 | 4 | 29.6 | 1 |
| 122 | Студия | 1 | 4 | 29.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 1 | 4 | 63.94 | 2 |
| 124 | Квартира | 1 | 4 | 55.06 | 1 |
| 125 | Квартира | 1 | 4 | 42.22 | 1 |
| 126 | Квартира | 2 | 4 | 39.49 | 1 |
| 127 | Квартира | 2 | 4 | 40.06 | 1 |
| 128 | Квартира | 2 | 4 | 47.05 | 2 |
| 129 | Квартира | 2 | 4 | 48.93 | 2 |
| 130 | Студия | 2 | 4 | 29.6 | 1 |
| 131 | Студия | 2 | 4 | 29.6 | 1 |
| 132 | Студия | 2 | 4 | 29.6 | 1 |
| 133 | Студия | 2 | 4 | 29.6 | 1 |
| 134 | Квартира | 2 | 4 | 63.94 | 2 |
| 135 | Квартира | 2 | 4 | 55.06 | 1 |
| 136 | Квартира | 2 | 4 | 42.22 | 1 |
| 137 | Квартира | 3 | 4 | 39.49 | 1 |
| 138 | Квартира | 3 | 4 | 40.06 | 1 |
| 139 | Квартира | 3 | 4 | 47.05 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 140 | Квартира | 3 | 4 | 48.93 | 2 |
| 141 | Студия | 3 | 4 | 29.6 | 1 |
| 142 | Студия | 3 | 4 | 29.6 | 1 |
| 143 | Студия | 3 | 4 | 29.6 | 1 |
| 144 | Студия | 3 | 4 | 29.6 | 1 |
| 145 | Квартира | 3 | 4 | 63.94 | 2 |
| 146 | Квартира | 3 | 4 | 55.06 | 1 |
| 147 | Квартира | 3 | 4 | 42.22 | 1 |
| 148 | Квартира | 4 | 4 | 39.49 | 1 |
| 149 | Квартира | 4 | 4 | 40.06 | 1 |
| 150 | Квартира | 4 | 4 | 47.05 | 2 |
| 151 | Квартира | 4 | 4 | 48.93 | 2 |
| 152 | Студия | 4 | 4 | 29.6 | 1 |
| 153 | Студия | 4 | 4 | 29.6 | 1 |
| 154 | Студия | 4 | 4 | 29.6 | 1 |
| 155 | Студия | 4 | 4 | 29.6 | 1 |
| 156 | Квартира | 4 | 4 | 63.94 | 2 |
| 157 | Квартира | 4 | 4 | 55.06 | 1 |
| 158 | Квартира | 4 | 4 | 42.22 | 1 |
| 159 | Квартира | 5 | 4 | 39.49 | 1 |
| 160 | Квартира | 5 | 4 | 40.06 | 1 |
| 161 | Квартира | 5 | 4 | 47.05 | 2 |
| 162 | Квартира | 5 | 4 | 48.93 | 2 |
| 163 | Студия | 5 | 4 | 29.6 | 1 |
| 164 | Студия | 5 | 4 | 29.6 | 1 |
| 165 | Студия | 5 | 4 | 29.6 | 1 |
| 166 | Студия | 5 | 4 | 29.6 | 1 |
| 167 | Квартира | 5 | 4 | 63.94 | 2 |
| 168 | Квартира | 5 | 4 | 55.06 | 1 |
| 169 | Квартира | 5 | 4 | 42.22 | 1 |
| 170 | Квартира | 6 | 4 | 39.49 | 1 |
| 171 | Квартира | 6 | 4 | 40.06 | 1 |
| 172 | Квартира | 6 | 4 | 47.05 | 2 |
| 173 | Квартира | 6 | 4 | 48.93 | 2 |
| 174 | Студия | 6 | 4 | 29.6 | 1 |
| 175 | Студия | 6 | 4 | 29.6 | 1 |
| 176 | Студия | 6 | 4 | 29.6 | 1 |
| 177 | Студия | 6 | 4 | 29.6 | 1 |
| 178 | Квартира | 6 | 4 | 63.94 | 2 |
| 179 | Квартира | 6 | 4 | 55.06 | 1 |
| 180 | Квартира | 6 | 4 | 42.22 | 1 |
| 181 | Квартира | 1 | 5 | 42.22 | 1 |
| 182 | Студия | 1 | 5 | 29.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 183 | Квартира | 1 | 5 | 55.06 | 1 |
| 184 | Квартира | 1 | 5 | 63.94 | 2 |
| 185 | Квартира | 1 | 5 | 69.06 | 2 |
| 186 | Квартира | 1 | 5 | 69.06 | 2 |
| 187 | Квартира | 1 | 5 | 51.66 | 2 |
| 188 | Квартира | 1 | 5 | 39.4 | 1 |
| 189 | Квартира | 1 | 5 | 40.06 | 1 |
| 190 | Студия | 1 | 5 | 27.67 | 1 |
| 191 | Квартира | 2 | 5 | 42.22 | 1 |
| 192 | Студия | 2 | 5 | 29.6 | 1 |
| 193 | Квартира | 2 | 5 | 55.06 | 1 |
| 194 | Квартира | 2 | 5 | 63.94 | 2 |
| 195 | Квартира | 2 | 5 | 69.06 | 2 |
| 196 | Квартира | 2 | 5 | 69.06 | 2 |
| 197 | Квартира | 2 | 5 | 51.66 | 2 |
| 198 | Квартира | 2 | 5 | 39.4 | 1 |
| 199 | Квартира | 2 | 5 | 40.06 | 1 |
| 200 | Квартира | 2 | 5 | 39.49 | 1 |
| 201 | Квартира | 3 | 5 | 42.22 | 1 |
| 202 | Студия | 3 | 5 | 29.6 | 1 |
| 203 | Квартира | 3 | 5 | 55.06 | 1 |
| 204 | Квартира | 3 | 5 | 63.94 | 2 |
| 205 | Квартира | 3 | 5 | 69.06 | 2 |
| 206 | Квартира | 3 | 5 | 69.06 | 2 |
| 207 | Квартира | 3 | 5 | 51.66 | 2 |
| 208 | Квартира | 3 | 5 | 39.4 | 1 |
| 209 | Квартира | 3 | 5 | 40.06 | 1 |
| 210 | Квартира | 3 | 5 | 39.49 | 1 |
| 211 | Квартира | 4 | 5 | 42.22 | 1 |
| 212 | Студия | 4 | 5 | 29.6 | 1 |
| 213 | Квартира | 4 | 5 | 55.06 | 1 |
| 214 | Квартира | 4 | 5 | 63.94 | 2 |
| 215 | Квартира | 4 | 5 | 69.06 | 2 |
| 216 | Квартира | 4 | 5 | 69.06 | 2 |
| 217 | Квартира | 4 | 5 | 51.66 | 2 |
| 218 | Квартира | 4 | 5 | 39.4 | 1 |
| 219 | Квартира | 4 | 5 | 40.06 | 1 |
| 220 | Квартира | 4 | 5 | 39.49 | 1 |
| 221 | Квартира | 5 | 5 | 42.22 | 1 |
| 222 | Студия | 5 | 5 | 29.6 | 1 |
| 223 | Квартира | 5 | 5 | 55.06 | 1 |
| 224 | Квартира | 5 | 5 | 63.94 | 2 |
| 225 | Квартира | 5 | 5 | 69.06 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 226 | Квартира | 5 | 5 | 69.06 | 2 |
| 227 | Квартира | 5 | 5 | 51.66 | 2 |
| 228 | Квартира | 5 | 5 | 39.4 | 1 |
| 229 | Квартира | 5 | 5 | 40.06 | 1 |
| 230 | Квартира | 5 | 5 | 39.49 | 1 |
| 231 | Квартира | 6 | 5 | 42.22 | 1 |
| 232 | Студия | 6 | 5 | 29.6 | 1 |
| 233 | Квартира | 6 | 5 | 55.06 | 1 |
| 234 | Квартира | 6 | 5 | 63.94 | 2 |
| 235 | Квартира | 6 | 5 | 69.06 | 2 |
| 236 | Квартира | 6 | 5 | 69.06 | 2 |
| 237 | Квартира | 6 | 5 | 51.66 | 2 |
| 238 | Квартира | 6 | 5 | 39.4 | 1 |
| 239 | Квартира | 6 | 5 | 40.06 | 1 |
| 240 | Квартира | 6 | 5 | 39.49 | 1 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Офисное | 1 | Блок Г | 45,84 | | |
| 2 | Офисное | 1 | Блок Г | 52,32 | | |
| 3 | Офисное | 1 | Блок Г | 124,91 | | |
| 4 | Офисное | 1 | Блок В | 74,75 | | |
| 5 | Офисное | 1 | Блок В | 83,96 | | |
| 6 | Офисное | 1 | Блок В | 174,08 | | |
| 7 | Офисное | 1 | Блок В | 168,25 | | |
| 8 | Офисное | 1 | Блок В | 174,08 | | |
| 9 | Офисное | 1 | Блок В | 83,96 | | |
| 10 | Офисное | 1 | Блок В | 74,75 | | |
| 11 | Офисное | 1 | Блок Б | 52,32 | | |
| 12 | Офисное | 1 | Блок Б | 45,84 | | |
| 13 | Офисное | 1 | Блок Б | 124,91 | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------|
| 1 | Зона прокладки инженерных сетей | Техподполье | Техническое | 516.11 |
| 2 | Кладовая уборочного инвентаря | Техподполье | Места общего пользования | 3.28 |
| 3 | ИТП | Техподполье | Техническое | 23.27 |
| 4 | Зона прокладки инженерных сетей | Техподполье | Техническое | 445.41 |
| 5 | Техническое помещение | Техподполье | Техническое | 23.27 |

| | | | | |
|----|---|-------------------|--------------------------|--------|
| 6 | Узел ввода | Техподполье | Техническое | 15.05 |
| 7 | Зона прокладки инженерных сетей | Техподполье | Техническое | 902.47 |
| 8 | ИТП | Техподполье | Техническое | 13.52 |
| 9 | Зона прокладки инженерных сетей | Техподполье | Техническое | 484.24 |
| 10 | Техническое помещение | Техподполье | Техническое | 23.27 |
| 11 | Зона прокладки инженерных сетей | Техподполье | Техническое | 542.66 |
| 12 | ИТП | Техподполье | Техническое | 23.27 |
| 13 | Кладовая уборочного инвентаря | Техподполье | Места общего пользования | 3.28 |
| 14 | Тамбур | 1-й этаж, блок А | Места общего пользования | 5.29 |
| 15 | Лестничная клетка (с подъемником для ММГН) | 1-й этаж, блок А | Места общего пользования | 12.16 |
| 16 | Помещение консьержа | 1-й этаж, блок А | Места общего пользования | 6.15 |
| 17 | Санузел | 1-й этаж, блок А | Места общего пользования | 3.1 |
| 18 | Лестничная клетка | 1-й этаж, блок А | Места общего пользования | 5.19 |
| 19 | Лифтовой холл (пожаро-безопасная зона для ММГН) | 1-й этаж, блок А | Места общего пользования | 7.43 |
| 20 | Коридор | 1-й этаж, блок А | Места общего пользования | 38.66 |
| 21 | Тамбур | 1-й этаж, блок Б | Места общего пользования | 5.29 |
| 22 | Лестничная клетка (с подъемником для ММГН) | 1-й этаж, блок А | Места общего пользования | 13.14 |
| 23 | Электрощитовая | 1-й этаж, блок Б | Техническое | 8.84 |
| 24 | Лестничная клетка | 1-й этаж, блок Б | Места общего пользования | 5.19 |
| 25 | Лифтовой холл (пожаро-безопасная зона для ММГН) | 1-й этаж, блок Б | Места общего пользования | 7.43 |
| 26 | Коридор | 1-й этаж, блок Б | Места общего пользования | 16.99 |
| 27 | Электрощитовая | 1-й этаж, блок Б | Техническое | 6.43 |
| 28 | Электрощитовая | 1-й этаж, блок В | Техническое | 5.23 |
| 29 | Тамбур | 1-й этаж, блок Г | Места общего пользования | 5.29 |
| 30 | Лестничная клетка (с подъемником для ММГН) | 1-й этаж, блок Г | Места общего пользования | 13.14 |
| 31 | Электрощитовая | 1-й этаж, блок Г | Техническое | 8.84 |
| 32 | Лестничная клетка | 1-й этаж, блок Г | Места общего пользования | 5.19 |
| 33 | Лифтовой холл (пожаро-безопасная зона для ММГН) | 1-й этаж, блок Г | Места общего пользования | 7.43 |
| 34 | Коридор | 1-й этаж, блок Г | Места общего пользования | 17.92 |
| 35 | Электрощитовая | 1-й этаж, блок Г | Техническое | 4.73 |
| 36 | Тамбур | 1-й этаж, блок Д | Места общего пользования | 5.29 |
| 37 | Лестничная клетка (с подъемником для ММГН) | 1-й этаж, блок Д | Места общего пользования | 12.16 |
| 38 | Помещение консьержа | 1-й этаж, блок Д | Места общего пользования | 6.15 |
| 39 | Санузел | 1-й этаж, блок Д | Места общего пользования | 2.52 |
| 40 | Лестничная клетка | 1-й этаж, блок Д | Места общего пользования | 5.19 |
| 41 | Лифтовой холл (пожаро-безопасная зона для ММГН) | 1-й этаж, блок Д | Места общего пользования | 7.43 |
| 42 | Коридор | 1-й этаж, блок Д | Места общего пользования | 38.66 |
| 43 | Лестничная клетка | 2-6 этажи, блок А | Места общего пользования | 8.97 |
| 44 | Лифтовой холл (пожаро-безопасная зона для ММГН) | 2-6 этажи, блок А | Места общего пользования | 7.43 |
| 45 | Коридор | 2-6 этажи, блок А | Места общего пользования | 38.66 |
| 46 | Лестничная клетка | 2-6 этажи, блок Б | Места общего пользования | 8.97 |
| 47 | Лифтовой холл (пожаро-безопасная зона для ММГН) | 2-6 этажи, блок Б | Места общего пользования | 7.43 |
| 48 | Коридор | 2-6 этажи, блок Б | Места общего пользования | 32.48 |

| | | | | |
|----|---|----------------------|--|-------|
| 49 | Лестничная клетка | 2-6 этажи, блок Г | Места общего пользования | 8.97 |
| 50 | Лифтовой холл (пожаро-безопасная зона для ММГН) | 2-6 этажи, блок Г | Места общего пользования | 7.43 |
| 51 | Коридор | 2-6 этажи, блок Г | Места общего пользования | 32.48 |
| 52 | Лестничная клетка | 2-6 этажи, блок Д | Места общего пользования | 8.97 |
| 53 | Лифтовой холл (пожаро-безопасная зона для ММГН) | 2-6 этажи, блок Д | Места общего пользования | 7.43 |
| 54 | Коридор | 2-6 этажи, блок Д | Места общего пользования | 38.66 |
| 55 | Лестничная клетка | Над 6 этажом, блок А | Доступ на кровлю, машинное отделение лифта | 7.76 |
| 56 | Машинное отделение лифта | Над 6 этажом, блок А | Техническое | 13.81 |
| 57 | Лестничная клетка | Над 6 этажом, блок Б | Доступ на кровлю, машинное отделение лифта | 7.76 |
| 58 | Машинное отделение лифта | Над 6 этажом, блок Б | Техническое | 13.81 |
| 59 | Лестничная клетка | Над 6 этажом, блок Г | Доступ на кровлю, машинное отделение лифта | 7.76 |
| 60 | Машинное отделение лифта | Над 6 этажом, блок Г | Техническое | 13.81 |
| 61 | Лестничная клетка | Над 6 этажом, блок Д | Доступ на кровлю, машинное отделение лифта | 7.76 |
| 62 | Машинное отделение лифта | Над 6 этажом, блок Д | Техническое | 13.81 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|--|---|
| 1 | В пределах земельного участка по адресу: Уфимский район РБ, с.Зубово, квартал Зубово Лайф 2 | Трансформаторная подстанция | Обеспечение электроэнергией |
| 2 | Надземная часть жилого дома | Лифтовое | Вертикальный транспорт |
| 3 | Надземная часть жилого дома | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. | Вводные распределительные устройства |
| 4 | Подземная и надземная часть жилого дома | Электроосвещение. | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 5 | Подземная и надземная часть жилого дома | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная часть жилого дома | Система водостока (ливневая канализация) | Водоотведение ливневых вод |
| 7 | Подземная и надземная часть жилого дома | Слаботочные системы | Сети связи |
| 8 | Подземная и надземная часть жилого дома | Вентиляция помещений | Общеобменная вентиляция |
| 9 | Надземная часть жилого дома | Вытяжные и приточные вентиляторы | Удаление продуктов горения и подача наружного воздуха из пожаробезопасных зон и коридоров |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 560000000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:47:0060601:0000990 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810406000026584 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000601 |
| | | БИК: 048073601 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 027802001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09105901 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 230 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 479,59 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 279,97 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 536 673 749 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 61 438 560 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 35980 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 391996305060896023628394651559649903933

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МК-
СИТИСТРОЙ", Гайсина Алина Гизаровна, ГОРОД УФА**

Действителен: с 15.06.2020 по 15.06.2021