

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

6 дом 4 очередь ред. 26.10.18

№ 24-000646 по состоянию на 31.10.2019

Дата подачи декларации: 26.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГРАНД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО ЖСК "Гранд"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Брянская 2-я
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:15

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +73912050901
	1.4.2	Адрес электронной почты: grandjsk@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://гранд-жск.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Токарева
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2466122880
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402968849
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Токарева
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Григорьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2. X «А» микрорайон жилого района «Николаевский». Октябрьский район г. Красноярск (III очередь
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сопочная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/2965-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой комплекс с объектами социального и культурно-бытового назначения, инженерного обеспечения. 9-ти секционный жилой дом № 6, 1-я очередь строительства»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Караульная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 82
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-532014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой комплекс с объектами социального и культурно-бытового назначения, инженерного обеспечения. 9-ти секционный жилой дом № 6, 2-я очередь строительства»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Караульная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 82
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-1112014-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117654
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0981.07-2009-2466122880-С-011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 24.06.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 599,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 298 245,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 225 294,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Караульная
	9.2.10	Дом: 82
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 7,8,9
	9.2.16	Уточнение адреса: ул. Караульная, участок 2, III В микрорайон жилого массива «Покровский
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21729 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Секции №7, №8 запроектированы: подвал, первый и второй этажи –монолитные, а начиная с 3-го этажа в крупнопанельном исполнении из сборных железобетонных конструкций серии 97.00 с несущими продольными и поперечными сборными железобетонными стенами, с опиранием железобетонных панелей перекрытий на стены по контуру или трем сторонам. Секция № 9 выполнена полностью в монолитном исполнении. Наружные стены надземной части - ненесущие кирпичные, толщиной 250 мм, с поэтажным опиранием на консоли плит перекрытий)

	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Секции № 7, № 8: плиты перекрытий над подпольем, 1-м и 2-м этажами запроектированы монолитными безбалочными толщиной 180 мм из бетона с классом прочности на сжатие В20. С 3-го этажа сборные плоские железобетонные класса В15, толщиной 160 мм, опирающиеся по контуру или трем сторонам. Секция № 9: плиты перекрытий запроектированы безбалочными толщиной 180 мм из тяжелого бетона с классом прочности на сжатие В20. Плиты опираются непосредственно на колонны и стены. Армирование плит запроектировано отдельными стержнями. Стержни стыкуются внахлест не более 50% стержней в одном сечении)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14966,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 94,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15060,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Красноярское Бюро по Изыскательским и землеустроительным работам»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461116508
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Сибиряк-Проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465206030
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Дизайн-Сервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2460013309
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0308-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0029-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2465268678
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-320-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2334
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.01.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.11.2007,28.01.2008,22.01.2010,10.06.2014,23.09.2014,22.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Красноярска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:300305:91
	12.3.2	Площадь земельного участка: 32 483,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: По внутри дворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитное движение транспорта. Входы в жилые подъезды предусмотрены со стороны дворового фасада. Основной въезд на территорию рассматриваемого жилого дома выполняется с существующего асфальтобетонного проезда, расположенного вдоль южной стороны участка. При проектировании проездов вдоль здания учтена возможность доступа пожарных с автолестниц в любую квартиру. Противопожарный проезд вдоль фасадов совмещен с основными проездами, рассчитанными на транспортную нагрузку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проекте предусмотрено 15 парковочных мест (по расчету 32 машино-места), соответствующих расчетным, из которых 3 машино-места (не менее 10%) для автотранспорта инвалидов. Недостающие парковочные места располагаются на открытой автостоянке, расположенной на территории общего пользования с северо-западной стороны от жилого дома. Разрешение парковки согласовано с администрацией Центрального района г. Красноярска.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории предусмотрены все элементы благоустройства: площадка отдыха, спортивная, хозяйственная, гостевые стоянки автотранспорта. Проектом предусмотрены малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадок). Благоустройство территории предусматривает усовершенствованное асфальтобетонное двухслойное покрытие проездов и парковок, покрытие тротуаров брусчаткой, бетонное покрытие отмоستков, плиточное покрытие площадки для отдыха и дорожек, асфальтобетонное покрытие велосипедных дорожек, грунто-песчаное и травяное покрытие игровых площадок, грунто-песчаное покрытие площадки для занятий физкультурой

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Секции оборудованы мусоропроводами с мусороприемными камерами с изолированным входом. Камеры укомплектованы контейнерами и санитарно-техническим оборудованием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение придомовой территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов с посевом трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступность помещений жилого дома для маломобильных групп населения обеспечивается выполнением требований СП 59.13330.2012. Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения маломобильных групп населения по участку к жилому дому. При входе в здание созданы равные условия доступности и комфорта для всех групп людей. В соответствии с заданием на проектирование в четвертой очереди строительства не предусмотрены специализированные квартиры по отдельным категориям инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование сетей наружного освещения объекта: «Многоэтажного жилого комплекса с объектами социального и культурно-бытового назначения, инженерного обеспечения, 9-ти секционного жилого дома № 6» выданы Муниципальным предприятием города Красноярск «Красноярскгорсвет» 19 февраля 2014 года, срок действия- до 08.04.2017 года. Сеть наружного освещения запроектирована светильниками ЖКУ 05 с лампами ДНаТ-250 Вт, установленными на граненых конических опорах ОГК компании «Амира» высотой 8 м. Подключение предусмотрено кабелем АВБбШв, проложенным в земле, от ранее запроектированных опор наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №2 к договору №637
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 133 622 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №2 к договору №637
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 584 805 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-68031/в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 886 220 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-68031/к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 886 220 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная Сетевая компания Сибири"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение № 1 к договору 20.2400.11080.14 от 27.10.2014г.; Дополнительное соглашение № 1 от 11.05.2016г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Красноярские лифты"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465092520

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 372		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 1		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
488	жилое	1	7	24.2	1
489	жилое	1	7	33.5	1
490	жилое	1	7	31.4	1
491	жилое	1	7	31.4	1
492	жилое	1	7	23.9	1
493	жилое	1	7	23.9	1
494	жилое	1	7	23.9	1
495	жилое	1	7	31.4	1
496	жилое	1	7	47.5	2
497	жилое	2	7	40.5	1
498	жилое	2	7	34.5	1
499	жилое	2	7	32.1	1
500	жилое	2	7	32.8	1
501	жилое	2	7	24.9	1
502	жилое	2	7	24.9	1
503	жилое	2	7	24.9	1
504	жилое	2	7	32.1	1
505	жилое	2	7	48.5	2
506	жилое	3	7	41.6	1
507	жилое	3	7	35.7	1
508	жилое	3	7	33.2	1
509	жилое	3	7	34.1	1
510	жилое	3	7	25.2	1
511	жилое	3	7	25.2	1
512	жилое	3	7	25.2	1
513	жилое	3	7	33.2	1
514	жилое	3	7	49.8	2

515	жилое	4	7	41.6	1
516	жилое	4	7	35.7	1
517	жилое	4	7	33.2	1
518	жилое	4	7	34.1	1
519	жилое	4	7	25.2	1
520	жилое	4	7	25.2	1
521	жилое	4	7	25.2	1
522	жилое	4	7	33.2	1
523	жилое	4	7	49.8	2
524	жилое	5	7	41.6	1
525	жилое	5	7	35.7	1
526	жилое	5	7	33.2	1
527	жилое	5	7	34.1	1
528	жилое	5	7	25.2	1
529	жилое	5	7	25.2	1
530	жилое	5	7	25.2	1
531	жилое	5	7	33.2	1
532	жилое	5	7	49.8	2
533	жилое	6	7	41.6	1
534	жилое	6	7	35.7	1
535	жилое	6	7	33.2	1
536	жилое	6	7	34.1	1
537	жилое	6	7	25.2	1
538	жилое	6	7	25.2	1
539	жилое	6	7	25.2	1
540	жилое	6	7	33.2	1
541	жилое	6	7	49.8	2
542	жилое	7	7	41.6	1
543	жилое	7	7	35.7	1
544	жилое	7	7	33.2	1
545	жилое	7	7	34.1	1
546	жилое	7	7	25.2	1
547	жилое	7	7	25.2	1
548	жилое	7	7	25.2	1
549	жилое	7	7	33.2	1
550	жилое	7	7	49.8	2
551	жилое	8	7	41.6	1
552	жилое	8	7	35.7	1
553	жилое	8	7	33.2	1
554	жилое	8	7	34.1	1
555	жилое	8	7	25.2	1
556	жилое	8	7	25.2	1
557	жилое	8	7	25.2	1

558	жилое	8	7	33.2	1
559	жилое	8	7	49.8	2
560	жилое	9	7	41.6	1
561	жилое	9	7	35.7	1
562	жилое	9	7	33.2	1
563	жилое	9	7	34.1	1
564	жилое	9	7	25.2	1
565	жилое	9	7	25.2	1
566	жилое	9	7	25.2	1
567	жилое	9	7	33.2	1
568	жилое	9	7	49.8	2
569	жилое	10	7	41.6	1
570	жилое	10	7	35.7	1
571	жилое	10	7	33.2	1
572	жилое	10	7	34.1	1
573	жилое	10	7	25.2	1
574	жилое	10	7	25.2	1
575	жилое	10	7	25.2	1
576	жилое	10	7	33.2	1
577	жилое	10	7	49.8	2
578	жилое	11	7	41.6	1
579	жилое	11	7	35.7	1
580	жилое	11	7	33.2	1
581	жилое	11	7	34.1	1
582	жилое	11	7	25.2	1
583	жилое	11	7	25.2	1
584	жилое	11	7	25.2	1
585	жилое	11	7	33.2	1
586	жилое	11	7	49.8	2
587	жилое	12	7	41.6	1
588	жилое	12	7	35.7	1
589	жилое	12	7	33.2	1
590	жилое	12	7	34.1	1
591	жилое	12	7	25.2	1
592	жилое	12	7	25.2	1
593	жилое	12	7	25.2	1
594	жилое	12	7	33.2	1
595	жилое	12	7	49.8	2
596	жилое	13	7	41.6	1
597	жилое	13	7	35.7	1
598	жилое	13	7	33.2	1
599	жилое	13	7	34.1	1
600	жилое	13	7	25.2	1

601	жилое	13	7	25.2	1
602	жилое	13	7	25.2	1
603	жилое	13	7	33.2	1
604	жилое	13	7	49.8	2
605	жилое	14	7	41.6	1
606	жилое	14	7	35.7	1
607	жилое	14	7	33.2	1
608	жилое	14	7	34.1	1
609	жилое	14	7	25.2	1
610	жилое	14	7	25.2	1
611	жилое	14	7	25.2	1
612	жилое	14	7	33.2	1
613	жилое	14	7	49.8	2
614	жилое	15	7	41.6	1
615	жилое	15	7	35.7	1
616	жилое	15	7	33.2	1
617	жилое	15	7	34.1	1
618	жилое	15	7	25.2	1
619	жилое	15	7	25.2	1
620	жилое	15	7	25.2	1
621	жилое	15	7	33.2	1
622	жилое	15	7	49.8	2
623	жилое	16	7	41.6	1
624	жилое	16	7	35.7	1
625	жилое	16	7	33.2	1
626	жилое	16	7	34.1	1
627	жилое	16	7	25.2	1
628	жилое	16	7	25.2	1
629	жилое	16	7	25.2	1
630	жилое	16	7	33.2	1
631	жилое	16	7	49.8	2
632	жилое	1	8	24.2	1
633	жилое	1	8	33.5	1
634	жилое	1	8	31.4	1
635	жилое	1	8	31.4	1
636	жилое	1	8	23.9	1
637	жилое	1	8	23.9	1
638	жилое	1	8	23.9	1
639	жилое	1	8	31.4	1
640	жилое	1	8	47.5	2
641	жилое	2	8	40.5	1
642	жилое	2	8	34.5	1
643	жилое	2	8	32.1	1

644	жилое	2	8	32.8	1
645	жилое	2	8	24.9	1
646	жилое	2	8	24.9	1
647	жилое	2	8	24.9	1
648	жилое	2	8	32.1	1
649	жилое	2	8	48.5	2
650	жилое	3	8	41.6	1
651	жилое	3	8	35.7	1
652	жилое	3	8	33.2	1
653	жилое	3	8	34.1	1
654	жилое	3	8	25.2	1
655	жилое	3	8	25.2	1
656	жилое	3	8	25.2	1
657	жилое	3	8	33.2	1
658	жилое	3	8	49.8	2
659	жилое	4	8	41.6	1
660	жилое	4	8	35.7	1
661	жилое	4	8	33.2	1
662	жилое	4	8	34.1	1
663	жилое	4	8	25.2	1
664	жилое	4	8	25.2	1
665	жилое	4	8	25.2	1
666	жилое	4	8	33.2	1
667	жилое	4	8	49.8	2
668	жилое	5	8	41.6	1
669	жилое	5	8	35.7	1
670	жилое	5	8	33.2	1
671	жилое	5	8	34.1	1
672	жилое	5	8	25.2	1
673	жилое	5	8	25.2	1
674	жилое	5	8	25.2	1
675	жилое	5	8	33.2	1
676	жилое	5	8	49.8	2
677	жилое	6	8	41.6	1
678	жилое	6	8	35.7	1
679	жилое	6	8	33.2	1
680	жилое	6	8	34.1	1
681	жилое	6	8	25.2	1
682	жилое	6	8	25.2	1
683	жилое	6	8	25.2	1
684	жилое	6	8	33.2	1
685	жилое	6	8	49.8	2
686	жилое	7	8	41.6	1

687	жилое	7	8	35.7	1
688	жилое	7	8	33.2	1
689	жилое	7	8	34.1	1
690	жилое	7	8	25.2	1
691	жилое	7	8	25.2	1
692	жилое	7	8	25.2	1
693	жилое	7	8	33.2	1
694	жилое	7	8	49.8	2
695	жилое	8	8	41.6	1
696	жилое	8	8	35.7	1
697	жилое	8	8	33.2	1
698	жилое	8	8	34.1	1
699	жилое	8	8	25.2	1
700	жилое	8	8	25.2	1
701	жилое	8	8	25.2	1
702	жилое	8	8	33.2	1
703	жилое	8	8	49.8	2
704	жилое	9	8	41.6	1
705	жилое	9	8	35.7	1
706	жилое	9	8	33.2	1
707	жилое	9	8	34.1	1
708	жилое	9	8	25.2	1
709	жилое	9	8	25.2	1
710	жилое	9	8	25.2	1
711	жилое	9	8	33.2	1
712	жилое	9	8	49.8	2
713	жилое	10	8	41.6	1
714	жилое	10	8	35.7	1
715	жилое	10	8	33.2	1
716	жилое	10	8	34.1	1
717	жилое	10	8	25.2	1
718	жилое	10	8	25.2	1
719	жилое	10	8	25.2	1
720	жилое	10	8	33.2	1
721	жилое	10	8	49.8	2
722	жилое	11	8	41.6	1
723	жилое	11	8	35.7	1
724	жилое	11	8	33.2	1
725	жилое	11	8	34.1	1
726	жилое	11	8	25.2	1
727	жилое	11	8	25.2	1
728	жилое	11	8	25.2	1
729	жилое	11	8	33.2	1

730	жилое	11	8	49.8	2
731	жилое	12	8	41.6	1
732	жилое	12	8	35.7	1
733	жилое	12	8	33.2	1
734	жилое	12	8	34.1	1
735	жилое	12	8	25.2	1
736	жилое	12	8	25.2	1
737	жилое	12	8	25.2	1
738	жилое	12	8	33.2	1
739	жилое	12	8	49.8	2
740	жилое	13	8	41.6	1
741	жилое	13	8	35.7	1
742	жилое	13	8	33.2	1
743	жилое	13	8	34.1	1
744	жилое	13	8	25.2	1
745	жилое	13	8	25.2	1
746	жилое	13	8	25.2	1
747	жилое	13	8	33.2	1
748	жилое	13	8	49.8	2
749	жилое	14	8	41.6	1
750	жилое	14	8	35.7	1
751	жилое	14	8	33.2	1
752	жилое	14	8	34.1	1
753	жилое	14	8	25.2	1
754	жилое	14	8	25.2	1
755	жилое	14	8	25.2	1
756	жилое	14	8	33.2	1
757	жилое	14	8	49.8	2
758	жилое	15	8	41.6	1
759	жилое	15	8	35.7	1
760	жилое	15	8	33.2	1
761	жилое	15	8	34.1	1
762	жилое	15	8	25.2	1
763	жилое	15	8	25.2	1
764	жилое	15	8	25.2	1
765	жилое	15	8	33.2	1
766	жилое	15	8	49.8	2
767	жилое	16	8	41.6	1
768	жилое	16	8	35.7	1
769	жилое	16	8	33.2	1
770	жилое	16	8	34.1	1
771	жилое	16	8	25.2	1
772	жилое	16	8	25.2	1

773	жилое	16	8	25.2	1
774	жилое	16	8	33.2	1
775	жилое	16	8	49.8	2
776	жилое	1	9	63.6	2
777	жилое	1	9	73.4	2
778	жилое	1	9	61.2	2
779	жилое	1	9	75.3	3
780	жилое	2	9	65.6	2
781	жилое	2	9	73.4	2
782	жилое	2	9	61.2	2
783	жилое	2	9	59.4	2
784	жилое	2	9	57.3	2
785	жилое	3	9	65.6	2
786	жилое	3	9	73.4	2
787	жилое	3	9	61.2	2
788	жилое	3	9	59.4	2
789	жилое	3	9	57.3	2
790	жилое	4	9	65.6	2
791	жилое	4	9	73.4	2
792	жилое	4	9	61.2	2
793	жилое	4	9	59.4	2
794	жилое	4	9	57.3	2
795	жилое	5	9	65.6	2
796	жилое	5	9	73.4	2
797	жилое	5	9	61.2	2
798	жилое	5	9	59.4	2
799	жилое	5	9	57.3	2
800	жилое	6	9	65.6	2
801	жилое	6	9	73.4	2
802	жилое	6	9	61.2	2
803	жилое	6	9	59.4	2
804	жилое	6	9	57.3	2
805	жилое	7	9	65.6	2
806	жилое	7	9	73.4	2
807	жилое	7	9	61.2	2
808	жилое	7	9	59.4	2
809	жилое	7	9	57.3	2
810	жилое	8	9	65.6	2
811	жилое	8	9	73.4	2
812	жилое	8	9	61.2	2
813	жилое	8	9	59.4	2
814	жилое	8	9	57.3	2
815	жилое	9	9	65.6	2

816	жилое	9	9	73.4	2
817	жилое	9	9	61.2	2
818	жилое	9	9	59.4	2
819	жилое	9	9	57.3	2
820	жилое	10	9	65.6	2
821	жилое	10	9	73.4	2
822	жилое	10	9	61.2	2
823	жилое	10	9	59.4	2
824	жилое	10	9	57.3	2
825	жилое	11	9	65.6	2
826	жилое	11	9	73.4	2
827	жилое	11	9	61.2	2
828	жилое	11	9	59.4	2
829	жилое	11	9	57.3	2
830	жилое	12	9	65.6	2
831	жилое	12	9	73.4	2
832	жилое	12	9	61.2	2
833	жилое	12	9	59.4	2
834	жилое	12	9	57.3	2
835	жилое	13	9	65.6	2
836	жилое	13	9	73.4	2
837	жилое	13	9	61.2	2
838	жилое	13	9	59.4	2
839	жилое	13	9	57.3	2
840	жилое	14	9	65.6	2
841	жилое	14	9	73.4	2
842	жилое	14	9	61.2	2
843	жилое	14	9	59.4	2
844	жилое	14	9	57.3	2
845	жилое	15	9	65.6	2
846	жилое	15	9	73.4	2
847	жилое	15	9	61.2	2
848	жилое	15	9	59.4	2
849	жилое	15	9	57.3	2
850	жилое	16	9	65.6	2
851	жилое	16	9	73.4	2
852	жилое	16	9	61.2	2
853	жилое	16	9	59.4	2
854	жилое	16	9	57.3	2
855	жилое	17	9	65.6	2
856	жилое	17	9	73.4	2
857	жилое	17	9	61.2	2
858	жилое	17	9	59.4	2

859	жилое	17	9	57.3	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	мастерская	чердак	9	94.2	тамбур	8
					санузел	7.4
					рабочий кабинет	28
					место приема пищи	18.8
					комната отдыха	19.4
					коридор	4.1
					кладовая	6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	техническое подполье	Помещение технического подполья 1	390.5
2	нежилое	1 этаж, блок-секция 7	тамбур 1	4.2
3	нежилое	1 этаж, блок-секция 7	тамбур 2	6
4	нежилое	1 этаж, блок-секция 7	коридор 1	49.4
5	нежилое	1 этаж, блок-секция 7	КУИ 1	6.9
6	нежилое	1 этаж, блок-секция 7	мусорокамера 1	9.9
7	нежилое	1 этаж, блок-секция 7	электрощитовая 1	11.7
8	нежилое	2 этаж, блок-секция 7	тамбур 3	5.6
9	нежилое	2 этаж, блок-секция 7	коридор 2	55.4
10	нежилое	2 этаж, блок-секция 7	лестница 1	14.9
11	нежилое	2 этаж, блок-секция 7	открытый переход 1	11.8
12	нежилое	3-16 этаж, блок-секция 7	тамбур 4	82.6
13	нежилое	3-16 этаж, блок-секция 7	коридор 3	1939
14	нежилое	3-16 этаж, блок-секция 7	открытый переход 2	177.8
15	нежилое	3-16 этаж, блок-секция 7	лестница 2	208.6
16	нежилое	технический чердак, блок-секция 7	техническое помещение	10.5
17	нежилое	технический чердак, блок-секция 7	тамбур 5	5.7
18	нежилое	технический чердак, блок-секция 7	лестница 3	14.9
19	нежилое	технический чердак, блок-секция 7	помещение технического этажа	323.7
20	нежилое	технический чердак, блок-секция 7	венткамера	6.1
21	нежилое	технический чердак, блок-секция 7	коридор 4	8
22	нежилое	технический чердак, блок-секция 7	машинное помещение лифта 1	28
23	нежилое	технический чердак, блок-секция 7	коридор 5	22.4
24	нежилое	техническое подполье, блок-секция 8	Помещение технического подполья 2	365.7
25	нежилое	техническое подполье, блок-секция 8	ИТП	23.7

26	нежилое	1 этаж, блок-секция 8	тамбур 6	4.2
27	нежилое	1 этаж, блок-секция 8	тамбур 7	6
28	нежилое	1 этаж, блок-секция 8	коридор 6	49.4
29	нежилое	1 этаж, блок-секция 8	КУИ 2	6.9
30	нежилое	1 этаж, блок-секция 8	мусорокамера 2	9.9
31	нежилое	1 этаж, блок-секция 8	электрощитовая 2	11.7
32	нежилое	2 этаж, блок-секция 8	тамбур 8	5.6
33	нежилое	2 этаж, блок-секция 8	коридор 7	55.4
34	нежилое	2 этаж, блок-секция 8	лестница 4	14.9
35	нежилое	2 этаж, блок-секция 8	открытый переход 2	11.8
36	нежилое	3-16 этаж, блок-секция 8	тамбур 9	82.6
37	нежилое	3-16 этаж, блок-секция 8	коридор 8	1939
38	нежилое	3-16 этаж, блок-секция 8	открытый переход 2	177.8
39	нежилое	3-16 этаж, блок-секция 8	лестница 5	208.6
40	нежилое	технический чердак, блок-секция 8	техническое помещение	10.5
41	нежилое	технический чердак, блок-секция 8	тамбур 10	5.7
42	нежилое	технический чердак, блок-секция 8	лестница 6	14.9
43	нежилое	технический чердак, блок-секция 8	помещение технического подполья 3	323.7
44	нежилое	технический чердак, блок-секция 8	венткамера	6.1
45	нежилое	технический чердак, блок-секция 8	коридор 9	8
46	нежилое	технический чердак, блок-секция 8	машинное помещение лифта 2	28
47	нежилое	технический чердак, блок-секция 8	коридор 10	22.4
48	нежилое	техническое подполье, блок-секция 9	Помещение технического подполья	368.1
49	нежилое	1 этаж, блок-секция 9	тамбур 11	5.7
50	нежилое	1 этаж, блок-секция 9	тамбур 12	5.9
51	нежилое	1 этаж, блок-секция 9	коридор 11	34.4
52	нежилое	1 этаж, блок-секция 9	КУИ 3	3.9
53	нежилое	1 этаж, блок-секция 9	мусорокамера 3	4.9
54	нежилое	1 этаж, блок-секция 9	электрощитовая 3	8.1
55	нежилое	1 этаж, блок-секция 9	лестница 7	14.3
56	нежилое	1 этаж, блок-секция 9	выход их тех.подполья	3.7
57	нежилое	2-17 этаж, блок-секция 9	тамбур 13	62.4
58	нежилое	2-17 этаж, блок-секция 9	коридор 12	462.4
59	нежилое	2-17 этаж, блок-секция 9	лестница 8	228.8
60	нежилое	2-17 этаж, блок-секция 9	тамбур 14	64
61	нежилое	технический чердак, блок-секция 9	помещение технического чердака	220.8
62	нежилое	технический чердак, блок-секция 9	тамбур 15	5.2
63	нежилое	технический чердак, блок-секция 9	лестница 9	14.5
64	нежилое	технический чердак, блок-секция 9	машинное помещение лифтов 3	10.1
65	нежилое	технический чердак, блок-секция 9	приточная венткамера	17.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	7,8,9 блок/секции		Лифт П-630/16 -3шт.	грузопассажирский
2	7,8,9 блок/секции		Лифт -П-400/16 - 3шт.	пассажирский
3	7,8,9 блок/секции		Мусоропровод---3шт.	Для сбора мусора
4	7 блок/секция Технический чердак Помещение приточной вент камеры		Приточная установка ПД1	Подпор воздуха в лифтовые шахты
5	7 блок/секция Кровля здания		ДУ1	Дымоудаление из коридоров этажей
6	8 блок/секция Технический чердак Помещение приточной вент камеры		Приточная установка ПД1	Подпор воздуха в лифтовые шахты
7	8 блок/секция Кровля здания		ДУ1	Дымоудаление из коридоров этажей
8	9 блок/секция Технический чердак Помещение приточной вент камеры		Приточная установка ПД1	Подпор воздуха в лифтовые шахты
9	9 блок/секция Кровля здания		ДУ1	Дымоудаление из коридоров этажей
10	7-я блоксекция Помещение электрощитовой 1 этаж		ВРУ 7 в составе:	Электроснабжение блок/секции
			панель вводная	
			вводно-распределительная	
			панель с АВР	
			панель распределительная с выключателями	
			щит распределительный -2шт.	
			Ящик силовой	Управление приточной установкой подпора воздуха в лифтовые шахты
			Ящик силовой - 2шт.	Управление установками дымоудаления
11	8-я блоксекция Помещение электрощитовой 1 этаж		ВРУ 8 в составе:	Электроснабжение блок/секции
			панель вводная	
			вводно-распределительная	
			панель с АВР	
			панель распределительная с выключателями	
			щит распределительный -2шт.	
			Ящик силовой	Управление приточной установкой подпора воздуха в лифтовые шахты
			Ящик силовой - 2шт.	Управление установками дымоудаления
12	9-я блоксекция Помещение электрощитовой 1 этаж		ВРУ 9 в составе:	Электроснабжение блок/секции
			панель вводная	
			вводно-распределительная	
			панель с АВР	
			панель распределительная с выключателями	
			щит распределительный -2шт.	

		Ящик силовой	Управление приточной установкой подпора воздуха в лифтовые шахты
		Ящик силовой - 2шт	Управление установками дымоудаления
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 687 457 682 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:300305:91
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Общество с ограниченной ответственностью
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: «Страховая компания «РЕСПЕКТ»
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7743014574
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810631000012334
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредит а (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 966,1 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 666 669 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 465 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:300305:91
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 040 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Заключено 12 договоров долевого участия на 372 квартиры общей площадью 14996,10 м2	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	28.01.2019	Раздел 12.3		Прикреплен файл
2	28.01.2019	Раздел 6.1		Изменена ед. изм.
3	30.01.2019	Раздел 17.1		Изменена дата
4	22.03.2019	Раздел 6.1		Внесены данные на отчетную дату
5	26.04.2019	Раздел 6.1		Внесены данные на отчетную дату
6	02.08.2019	Раздел 6.1		Внесены данные на отчетную дату
7	02.08.2019	Раздел 23		Внесены данные о заключенных дду
8	31.10.2019	Раздел 6.1		Внесены данные на отчетную дату
9	31.10.2019	Раздел 7		Внесены данные на отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1A2865E11FB211E980C47CD30AE1211B

Владелец: **ООО ЖСК " ГРАНД", Токарева Елена
Григорьевна, г.Красноярск**

Действителен: с 24.01.2019 по 24.01.2020