ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001093 от 10.11.2026

«Жилой комплекс Усмань-Град», расположенный по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, в 4 к по направлению на юг от центра с. Новая Усмань

Дата первичного размещения: 03.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БРИГАНТИНА**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ БРИГАНТИНА**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **396318**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Новоусманский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **село**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Хреновое**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Колхозная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 24А**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **396318, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н НОВОУСМАНСКИЙ, С.П. ХРЕНОВСКОЕ, С ХРЕНОВОЕ, УЛ КОЛХОЗНАЯ, Д. 24А**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79204091280**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **ofis@gradvrn.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://перво-град.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сорокин**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Игорьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Управляющий**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Индивидуальный предприниматель**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Управляющий Сорокин Э.И.**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **361601813305**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663172063**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1253600002380**

	2.1.3	Дата регистрации: **14.02.2025**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сорокин**
	3.3.2	Имя: **Эдуард**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Игорьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14967674329**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **361601813305**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сорокин**
	3.4.2	Имя: **Эдуард**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Игорьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14967674329**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **361601813305**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **тоже лицо**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Техноград**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663173148**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1253600007132**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Борей**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164986**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600020170**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Аргест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164979**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600020169**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Ротонда**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663161640**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600007420**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Слобода-2**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164680**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019300**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Южная девелоперская компания**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3616023360**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193668001779**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Бригантина**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663172063**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1253600002380**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания специализированный застройщик Линкор**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663073714**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1083668031512**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Группа компаний ПЕРВОГРАД**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3616027333**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600006452**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Триера**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164640**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019036**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Флейт**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663172031**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1253600002336**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Барк**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164619**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600018948**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания Воронеж Град**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3661068719**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1153668062151**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Нотус**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164947**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600020136**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГОРОДНИЧИЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164672**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019267**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания специализированный застройщик Фрегат**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665046890**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043600082877**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Альтернатива**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663158622**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600003439**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Галиот**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3616027076**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600019521**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Эол**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164954**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600020147**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Слобода-3**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164778**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019531**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания Корвет**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663153198**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1213600000833**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Слобода-5**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164859**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019730**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Клипер**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164400**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600018244**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Слобода-4**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164810**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019619**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Каравелла**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164908**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019916**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГРАД-ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663168596**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1243600010488**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Аура**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164961**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600020158**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Мир**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663164457**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600018398**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания специализированный застройщик Лихтер**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663161664**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600007486**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-253,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **162 588,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **286,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **"Жилой комплекс Усмань-Град", расположенный по адресу: Воронежская область, Новоусчманский район, в 4 к по направлению на юг центра с. Новая Усмань**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Воронежская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новая Усмань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Воронежская область, Новоусманский район, в 4 к по направлению на юг центра с.Новая Усмань**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24677.31 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 116,65 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 924,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 040,65 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **10**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гюльхаджан Левон Вартанович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Гюльхаджан**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Левон**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Вартанович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **366100192744**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРИНВОЛЛ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3662209521**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-3-074048-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7100036003**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой Комплекс "Усмань Град" Урбан-блок1; ЖК "Усмань-Град"-1; ЖК "Усмань Град" Урбан-блок 1**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-005-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.01.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.01.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-005-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.01.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.06.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-005-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.01.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-005-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.01.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.01.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:16:5500003:1903**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 373,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **71**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **80**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Проектом предусмотрен комплекс площадок в центре дворовой террито-рии жилого дома:для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрен комплекс площадок на востоке относительно жилого дома для занятий физической культурой**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проект озеленения территории предусматривает устройство газонов с подсыпкой растительного грунта h=0,30 м**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **По пути следования маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусматриваются пандусы.Вход на участок следует оборудовать доступными для МГН, в том числе инвалидов-колясочников, элементами информации об объекте.На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие преграду для них.Ширина путей перемещения МГН позволяет обеспечить встречное движение инвалидов на креслах-колясках с учетом их габаритных размеров по ГОСТ Р 50602-93.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах – колясках, не превышает 5%, что соответствует СП 59.13330.2020, поперечный уклон пути движения приняты в пределах 1-2%, пешеходные подходы выполнены с устройством съездов для инвалидов-колясочников**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Запроектировано.ТУ не выдавались**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **11.9 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **55.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Горэлетросеть-Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3662990355**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **165Кл**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Техэксплуатация"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3616014165**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новоусманское коммунальное хозяйство"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3616018554**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664000885**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **НУ0329479**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **290 327,40 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Администрация Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3616026964**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2341**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕКС Групп"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7724338446**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕКС Групп**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7724338446**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕКС Групп**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7724338446**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СтройЛифт-МонтажГрупп**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3666210888**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **452**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	34.91	1	10.82	3.00
2	Квартира-студия	1	1	20.16	1	11.22	3.00
3	Квартира	1	1	36.85	1	11.90	3.00
4	Квартира	1	1	36.18	1	12.05	3.00
5	Квартира	1	1	36.00	1	11.34	3.00
6	Квартира	1	1	37.33	1	12.30	3.00
7	Квартира-студия	1	1	24.43	1	16.45	3.00
8	Квартира-студия	1	1	24.43	1	16.45	3.00
9	Квартира	1	1	33.07	1	9.81	3.00
10	Квартира	2	1	33.96	1	10.91	3.00
11	Квартира	2	1	34.91	1	10.82	3.00
12	Квартира-студия	2	1	24.43	1	16.46	3.00
13	Квартира-студия	2	1	24.29	1	16.32	3.00
14	Квартира	2	1	36.85	1	11.90	3.00
15	Квартира	2	1	36.18	1	12.05	3.00
16	Квартира	2	1	36.00	1	11.34	3.00
17	Квартира	2	1	37.33	1	12.30	3.00
18	Квартира-студия	2	1	24.43	1	16.45	3.00
19	Квартира-студия	2	1	24.43	1	16.45	3.00
20	Квартира	2	1	33.07	1	9.81	3.00
21	Квартира	3	1	33.96	1	10.91	3.00
22	Квартира	3	1	34.91	1	10.82	3.00

23	Квартира-студия	3	1	24.43	1	16.46	3.00
24	Квартира-студия	3	1	24.29	1	16.32	3.00
25	Квартира	3	1	36.85	1	11.90	3.00
26	Квартира	3	1	36.18	1	12.05	3.00
27	Квартира	3	1	36.00	1	11.34	3.00
28	Квартира	3	1	37.33	1	12.30	3.00
29	Квартира-студия	3	1	24.43	1	16.45	3.00
30	Квартира-студия	3	1	24.43	1	16.45	3.00
31	Квартира	3	1	33.07	1	9.81	3.00
32	Квартира	4	1	33.96	1	10.91	3.00
33	Квартира	4	1	34.91	1	10.82	3.00
34	Квартира-студия	4	1	24.43	1	16.46	3.00
35	Квартира-студия	4	1	24.29	1	16.32	3.00
36	Квартира	4	1	36.85	1	11.90	3.00
37	Квартира	4	1	36.18	1	12.05	3.00
38	Квартира	4	1	36.00	1	11.34	3.00
39	Квартира	4	1	37.33	1	12.30	3.00
40	Квартира-студия	4	1	24.43	1	16.45	3.00
41	Квартира-студия	4	1	24.43	1	16.45	3.00
42	Квартира	4	1	33.07	1	9.81	3.00
43	Квартира	5	1	33.96	1	10.91	3.00
44	Квартира	5	1	34.91	1	10.82	3.00
45	Квартира-студия	5	1	24.43	1	16.46	3.00
46	Квартира-студия	5	1	24.29	1	16.32	3.00
47	Квартира	5	1	36.85	1	11.90	3.00
48	Квартира	5	1	36.18	1	12.05	3.00
49	Квартира	5	1	36.00	1	11.34	3.00
50	Квартира	5	1	37.33	1	12.30	3.00
51	Квартира-студия	5	1	24.43	1	16.45	3.00
52	Квартира-студия	5	1	24.43	1	16.45	3.00
53	Квартира	5	1	33.07	1	9.81	3.00
54	Квартира	6	1	33.96	1	10.91	3.00
55	Квартира	6	1	34.91	1	10.82	3.00
56	Квартира-студия	6	1	24.43	1	16.46	3.00

57	Квартира	6	1	35.40	1	12.99	3.00
58	Квартира	6	1	44.38	1	13.24	3.00
59	Квартира	6	1	44.16	1	12.56	3.00
60	Квартира	6	1	35.36	1	12.93	3.00
61	Квартира-студия	6	1	24.43	1	16.45	3.00
62	Квартира	6	1	33.07	1	9.81	3.00
63	Квартира	1	2	55.72	2	21.76	3.00
64	Квартира-студия	1	2	23.07	1	15.47	3.00
65	Квартира-студия	1	2	23.07	1	15.47	3.00
66	Квартира	1	2	36.25	1	11.78	3.00
67	Квартира	1	2	37.27	1	11.95	3.00
68	Квартира	1	2	37.27	1	11.95	3.00
69	Квартира	1	2	37.27	1	11.95	3.00
70	Квартира	1	2	46.02	2	22.82	3.00
71	Квартира	2	2	55.72	2	21.76	3.00
72	Квартира-студия	2	2	23.07	1	15.47	3.00
73	Квартира-студия	2	2	23.07	1	15.47	3.00
74	Квартира	2	2	36.25	1	11.78	3.00
75	Квартира	2	2	37.27	1	11.95	3.00
76	Квартира	2	2	37.27	1	11.95	3.00
77	Квартира	2	2	37.27	1	11.95	3.00
78	Квартира	2	2	46.02	2	22.82	3.00
79	Квартира	2	2	73.97	2	39.95	3.00
80	Квартира	3	2	55.72	2	21.76	3.00
81	Квартира-студия	3	2	23.07	1	15.47	3.00
82	Квартира-студия	3	2	23.07	1	15.47	3.00
83	Квартира	3	2	36.25	1	11.78	3.00
84	Квартира	3	2	37.27	1	11.95	3.00
85	Квартира	3	2	37.27	1	11.95	3.00
86	Квартира	3	2	37.27	1	11.95	3.00
87	Квартира	3	2	46.02	2	22.82	3.00
88	Квартира	3	2	73.97	2	39.95	3.00
89	Квартира	4	2	55.72	2	21.76	3.00
90	Квартира-студия	4	2	23.07	1	15.47	3.00
91	Квартира-студия	4	2	23.07	1	15.47	3.00
92	Квартира	4	2	36.25	1	11.78	3.00
93	Квартира	4	2	37.27	1	11.95	3.00
94	Квартира	4	2	37.27	1	11.95	3.00

95	Квартира	4	2	37.27	1	11.95	3.00
96	Квартира	4	2	46.02	2	22.82	3.00
97	Квартира	4	2	73.97	2	39.95	3.00
98	Квартира	5	2	55.72	2	21.76	3.00
99	Квартира-студия	5	2	23.07	1	15.47	3.00
100	Квартира-студия	5	2	23.07	1	15.47	3.00
101	Квартира	5	2	36.25	1	11.78	3.00
102	Квартира	5	2	37.27	1	11.95	3.00
103	Квартира	5	2	37.27	1	11.95	3.00
104	Квартира	5	2	37.27	1	11.95	3.00
105	Квартира	5	2	46.02	2	22.82	3.00
106	Квартира	5	2	73.97	2	39.95	3.00
107	Квартира	6	2	55.72	2	21.76	3.00
108	Квартира-студия	6	2	23.07	1	15.47	3.00
109	Квартира	6	2	52.51	2	14.65	3.00
110	Квартира	6	2	45.32	1	9.58	3.00
111	Квартира	6	2	45.40	1	9.58	3.00
112	Квартира	6	2	39.73	1	9.46	3.00
113	Квартира	6	2	73.97	2	39.95	3.00
114	Квартира	2	3	66.04	2	35.81	3.00
115	Квартира-студия	2	3	20.86	1	12.35	3.00
116	Квартира-студия	2	3	20.86	1	12.35	3.00
117	Квартира-студия	2	3	20.86	1	12.35	3.00
118	Квартира	2	3	66.00	2	35.81	3.00
119	Квартира	3	3	66.04	2	35.81	3.00
120	Квартира-студия	3	3	20.86	1	12.35	3.00
121	Квартира-студия	3	3	20.86	1	12.35	3.00
122	Квартира-студия	3	3	20.86	1	12.35	3.00
123	Квартира	3	3	66.00	2	35.81	3.00
124	Квартира	4	3	66.04	2	35.81	3.00
125	Квартира-студия	4	3	20.86	1	12.35	3.00
126	Квартира-студия	4	3	20.86	1	12.35	3.00
127	Квартира-студия	4	3	20.86	1	12.35	3.00
128	Квартира	4	3	66.00	2	35.81	3.00
129	Квартира	5	3	66.04	2	35.81	3.00

130	Квартира-студия	5	3	20.86	1	12.35	3.00
131	Квартира-студия	5	3	20.86	1	12.35	3.00
132	Квартира-студия	5	3	20.86	1	12.35	3.00
133	Квартира	5	3	66.00	2	35.81	3.00
134	Квартира	2	4	66.04	2	35.81	3.00
135	Квартира-студия	2	4	20.86	1	12.35	3.00
136	Квартира-студия	2	4	20.86	1	12.35	3.00
137	Квартира-студия	2	4	20.86	1	12.35	3.00
138	Квартира	2	4	66.00	2	35.81	3.00
139	Квартира	3	4	66.04	2	35.81	3.00
140	Квартира-студия	3	4	20.86	1	12.35	3.00
141	Квартира-студия	3	4	20.86	1	12.35	3.00
142	Квартира-студия	3	4	20.86	1	12.35	3.00
143	Квартира	3	4	66.00	2	35.81	3.00
144	Квартира	4	4	66.04	2	35.81	3.00
145	Квартира-студия	4	4	20.86	1	12.35	3.00
146	Квартира-студия	4	4	20.86	1	12.35	3.00
147	Квартира-студия	4	4	20.86	1	12.35	3.00
148	Квартира	4	4	66.00	2	35.81	3.00
149	Квартира	5	4	66.04	2	35.81	3.00
150	Квартира-студия	5	4	20.86	1	12.35	3.00
151	Квартира-студия	5	4	20.86	1	12.35	3.00
152	Квартира-студия	5	4	20.86	1	12.35	3.00
153	Квартира	5	4	66.00	2	35.81	3.00
154	Квартира	2	5	67.62	2	31.48	3.00
155	Квартира-студия	2	5	21.07	1	12.51	3.00
156	Квартира-студия	2	5	20.49	1	11.95	3.00
157	Квартира-студия	2	5	20.49	1	11.95	3.00
158	Квартира-студия	2	5	21.07	1	12.51	3.00

159	Квартира	2	5	42.11	1	12.96	3.00
160	Квартира	2	5	53.46	2	27.51	3.00
161	Квартира	3	5	67.62	2	31.48	3.00
162	Квартира-студия	3	5	21.07	1	12.51	3.00
163	Квартира-студия	3	5	20.49	1	11.95	3.00
164	Квартира-студия	3	5	20.49	1	11.95	3.00
165	Квартира-студия	3	5	21.07	1	12.51	3.00
166	Квартира	3	5	42.11	1	12.96	3.00
167	Квартира	3	5	52.57	2	27.51	3.00
168	Квартира	4	5	67.62	2	31.48	3.00
169	Квартира-студия	4	5	21.07	1	12.51	3.00
170	Квартира-студия	4	5	20.49	1	11.95	3.00
171	Квартира-студия	4	5	20.49	1	11.95	3.00
172	Квартира-студия	4	5	21.07	1	12.51	3.00
173	Квартира	4	5	42.11	1	12.96	3.00
174	Квартира	4	5	53.46	2	27.51	3.00
175	Квартира	5	5	67.62	2	31.48	3.00
176	Квартира-студия	5	5	21.07	1	12.51	3.00
177	Квартира-студия	5	5	20.49	1	11.95	3.00
178	Квартира-студия	5	5	20.49	1	11.95	3.00
179	Квартира-студия	5	5	21.07	1	12.51	3.00
180	Квартира	5	5	42.11	1	12.96	3.00
181	Квартира	5	5	52.57	2	27.51	3.00
182	Квартира	6	5	67.62	2	31.48	3.00
183	Квартира-студия	6	5	21.07	1	12.51	3.00
184	Квартира-студия	6	5	20.49	1	11.95	3.00
185	Квартира-студия	6	5	20.49	1	11.95	3.00
186	Квартира-студия	6	5	21.07	1	12.51	3.00
187	Квартира	6	5	42.11	1	12.96	3.00
188	Квартира	6	5	53.46	2	27.51	3.00
189	Квартира	7	5	67.62	2	31.48	3.00

190	Квартира-студия	7	5	21.07	1	12.51	3.00
191	Квартира-студия	7	5	20.49	1	11.95	3.00
192	Квартира-студия	7	5	20.49	1	11.95	3.00
193	Квартира-студия	7	5	21.07	1	12.51	3.00
194	Квартира	7	5	42.11	1	12.96	3.00
195	Квартира	7	5	52.57	2	27.51	3.00
196	Квартира-студия	8	5	20.07	1	11.95	3.00
197	Квартира-студия	8	5	20.49	1	11.95	3.00
198	Квартира-студия	8	5	21.15	1	12.51	3.00
199	Квартира	8	5	42.11	1	12.96	3.00
200	Квартира	8	5	52.57	2	27.51	3.00
201	Квартира-студия	9	5	20.07	1	11.95	3.00
202	Квартира-студия	9	5	20.49	1	11.95	3.00
203	Квартира-студия	9	5	21.15	1	12.43	3.00
204	Квартира	9	5	42.11	1	12.96	3.00
205	Квартира	9	5	52.57	2	27.51	3.00
206	Квартира-студия	10	5	20.07	1	11.95	3.00
207	Квартира-студия	10	5	20.49	1	11.95	3.00
208	Квартира-студия	10	5	21.15	1	12.43	3.00
209	Квартира	10	5	42.11	1	12.96	3.00
210	Квартира	10	5	52.57	2	27.51	3.00
211	Квартира-студия	11	5	20.07	1	11.95	3.00
212	Квартира-студия	11	5	20.49	1	11.95	3.00
213	Квартира-студия	11	5	21.15	1	12.43	3.00
214	Квартира	11	5	42.11	1	12.96	3.00
215	Квартира	11	5	52.57	2	27.51	3.00
216	Квартира-студия	12	5	20.07	1	11.95	3.00
217	Квартира-студия	12	5	20.49	1	11.95	3.00
218	Квартира-студия	12	5	21.15	1	12.43	3.00

219	Квартира	12	5	42.11	1	12.96	3.00
220	Квартира	12	5	52.57	2	27.51	3.00
221	Квартира	2	6	33.96	1	10.91	3.00
222	Квартира	2	6	34.91	1	10.82	3.00
223	Квартира-студия	2	6	24.43	1	16.46	3.00
224	Квартира-студия	2	6	24.29	1	16.32	3.00
225	Квартира	2	6	36.85	1	11.90	3.00
226	Квартира	2	6	36.18	1	12.05	3.00
227	Квартира	2	6	36.00	1	11.34	3.00
228	Квартира	2	6	37.33	1	12.30	3.00
229	Квартира-студия	2	6	24.43	1	16.45	3.00
230	Квартира-студия	2	6	24.43	1	16.45	3.00
231	Квартира	2	6	33.07	1	9.81	3.00
232	Квартира	3	6	33.96	1	10.91	3.00
233	Квартира	3	6	34.91	1	10.82	3.00
234	Квартира-студия	3	6	24.43	1	16.46	3.00
235	Квартира-студия	3	6	24.29	1	16.32	3.00
236	Квартира	3	6	36.85	1	11.90	3.00
237	Квартира	3	6	36.18	1	12.05	3.00
238	Квартира	3	6	36.00	1	11.34	3.00
239	Квартира	3	6	37.33	1	12.30	3.00
240	Квартира-студия	3	6	24.43	1	16.45	3.00
241	Квартира-студия	3	6	24.43	1	16.45	3.00
242	Квартира	3	6	33.07	1	9.81	3.00
243	Квартира	4	6	33.96	1	10.91	3.00
244	Квартира	4	6	34.91	1	10.82	3.00
245	Квартира-студия	4	6	24.43	1	16.46	3.00
246	Квартира-студия	4	6	24.29	1	16.32	3.00
247	Квартира	4	6	36.85	1	11.90	3.00
248	Квартира	4	6	36.18	1	12.05	3.00
249	Квартира	4	6	36.00	1	11.34	3.00
250	Квартира	4	6	37.33	1	12.30	3.00
251	Квартира-студия	4	6	24.43	1	16.45	3.00
252	Квартира-студия	4	6	24.43	1	16.45	3.00
253	Квартира	4	6	33.07	1	9.81	3.00

254	Квартира	5	6	33.96	1	10.91	3.00
255	Квартира	5	6	34.91	1	10.82	3.00
256	Квартира-студия	5	6	24.43	1	16.46	3.00
257	Квартира-студия	5	6	24.29	1	16.32	3.00
258	Квартира	5	6	36.85	1	11.90	3.00
259	Квартира	5	6	36.18	1	12.05	3.00
260	Квартира	5	6	36.00	1	11.34	3.00
261	Квартира	5	6	37.33	1	12.30	3.00
262	Квартира-студия	5	6	24.43	1	16.45	3.00
263	Квартира-студия	5	6	24.43	1	16.45	3.00
264	Квартира	5	6	33.07	1	9.81	3.00
265	Квартира	6	6	33.96	1	10.91	3.00
266	Квартира	6	6	34.91	1	10.82	3.00
267	Квартира-студия	6	6	24.43	1	16.46	3.00
268	Квартира-студия	6	6	24.29	1	16.32	3.00
269	Квартира	6	6	36.85	1	11.90	3.00
270	Квартира	6	6	36.18	1	12.05	3.00
271	Квартира	6	6	36.00	1	11.34	3.00
272	Квартира	6	6	37.33	1	12.30	3.00
273	Квартира-студия	6	6	24.43	1	16.45	3.00
274	Квартира-студия	6	6	24.43	1	16.45	3.00
275	Квартира	6	6	33.07	1	9.81	3.00
276	Квартира-студия	2	7	19.19	1	11.85	3.00
277	Квартира	2	7	34.55	1	10.88	3.00
278	Квартира-студия	2	7	23.07	1	15.47	3.00
279	Квартира-студия	2	7	23.07	1	15.47	3.00
280	Квартира	2	7	36.25	1	11.78	3.00
281	Квартира	2	7	37.27	1	11.95	3.00
282	Квартира	2	7	37.27	1	11.95	3.00
283	Квартира	2	7	37.27	1	11.95	3.00
284	Квартира	2	7	47.39	2	22.72	3.00
285	Квартира	2	7	73.99	2	39.95	3.00
286	Квартира-студия	3	7	19.19	1	11.85	3.00
287	Квартира	3	7	34.55	1	10.88	3.00

288	Квартира-студия	3	7	23.07	1	15.47	3.00
289	Квартира-студия	3	7	23.07	1	15.47	3.00
290	Квартира	3	7	36.25	1	11.78	3.00
291	Квартира	3	7	37.27	1	11.95	3.00
292	Квартира	3	7	37.27	1	11.95	3.00
293	Квартира	3	7	37.27	1	11.95	3.00
294	Квартира	3	7	47.39	2	22.72	3.00
295	Квартира	3	7	73.99	2	39.95	3.00
296	Квартира-студия	4	7	19.19	1	11.85	3.00
297	Квартира	4	7	34.55	1	10.88	3.00
298	Квартира-студия	4	7	23.07	1	15.47	3.00
299	Квартира-студия	4	7	23.07	1	15.47	3.00
300	Квартира	4	7	36.25	1	11.78	3.00
301	Квартира	4	7	37.27	1	11.95	3.00
302	Квартира	4	7	37.27	1	11.95	3.00
303	Квартира	4	7	37.27	1	11.95	3.00
304	Квартира	4	7	47.39	2	22.72	3.00
305	Квартира	4	7	73.99	2	39.95	3.00
306	Квартира-студия	5	7	19.19	1	11.85	3.00
307	Квартира	5	7	34.55	1	10.88	3.00
308	Квартира-студия	5	7	23.07	1	15.47	3.00
309	Квартира-студия	5	7	23.07	1	15.47	3.00
310	Квартира	5	7	36.25	1	11.78	3.00
311	Квартира	5	7	37.27	1	11.95	3.00
312	Квартира	5	7	37.27	1	11.95	3.00
313	Квартира	5	7	37.27	1	11.95	3.00
314	Квартира	5	7	47.39	2	22.72	3.00
315	Квартира	5	7	73.99	2	39.95	3.00
316	Квартира-студия	6	7	19.19	1	11.85	3.00
317	Квартира	6	7	34.55	1	10.88	3.00
318	Квартира-студия	6	7	23.07	1	15.47	3.00
319	Квартира-студия	6	7	23.07	1	15.47	3.00
320	Квартира	6	7	36.25	1	11.78	3.00
321	Квартира	6	7	37.27	1	11.95	3.00
322	Квартира	6	7	37.27	1	11.95	3.00
323	Квартира	6	7	37.27	1	11.95	3.00

324	Квартира	6	7	47.39	2	22.72	3.00
325	Квартира	6	7	73.99	2	39.95	3.00
326	Квартира	2	8	66.04	2	35.81	3.00
327	Квартира-студия	2	8	20.86	1	12.35	3.00
328	Квартира-студия	2	8	20.86	1	12.35	3.00
329	Квартира-студия	2	8	20.86	1	12.35	3.00
330	Квартира	2	8	66.00	2	35.81	3.00
331	Квартира	3	8	66.04	2	35.81	3.00
332	Квартира-студия	3	8	20.86	1	12.35	3.00
333	Квартира-студия	3	8	20.86	1	12.35	3.00
334	Квартира-студия	3	8	20.86	1	12.35	3.00
335	Квартира	3	8	66.00	2	35.81	3.00
336	Квартира	4	8	66.04	2	35.81	3.00
337	Квартира-студия	4	8	20.86	1	12.35	3.00
338	Квартира-студия	4	8	20.86	1	12.35	3.00
339	Квартира-студия	4	8	20.86	1	12.35	3.00
340	Квартира	4	8	66.00	2	35.81	3.00
341	Квартира	5	8	66.04	2	35.81	3.00
342	Квартира-студия	5	8	20.86	1	12.35	3.00
343	Квартира-студия	5	8	20.86	1	12.35	3.00
344	Квартира-студия	5	8	20.86	1	12.35	3.00
345	Квартира	5	8	66.00	2	35.81	3.00
346	Квартира	2	9	66.04	2	35.81	3.00
347	Квартира-студия	2	9	20.86	1	12.35	3.00
348	Квартира-студия	2	9	20.86	1	12.35	3.00
349	Квартира-студия	2	9	20.86	1	12.35	3.00
350	Квартира	2	9	66.00	2	35.81	3.00
351	Квартира	3	9	66.04	2	35.81	3.00
352	Квартира-студия	3	9	20.86	1	12.35	3.00
353	Квартира-студия	3	9	20.86	1	12.35	3.00

354	Квартира-студия	3	9	20.86	1	12.35	3.00
355	Квартира	3	9	66.00	2	35.81	3.00
356	Квартира	4	9	66.04	2	35.81	3.00
357	Квартира-студия	4	9	20.86	1	12.35	3.00
358	Квартира-студия	4	9	20.86	1	12.35	3.00
359	Квартира-студия	4	9	20.86	1	12.35	3.00
360	Квартира	4	9	66.00	2	35.81	3.00
361	Квартира	5	9	66.04	2	35.81	3.00
362	Квартира-студия	5	9	20.86	1	12.35	3.00
363	Квартира-студия	5	9	20.86	1	12.35	3.00
364	Квартира-студия	5	9	20.86	1	12.35	3.00
365	Квартира	5	9	66.00	2	35.81	3.00
366	Квартира	2	10	52.30	2	24.75	3.00
367	Квартира	2	10	39.10	1	15.21	3.00
368	Квартира-студия	2	10	20.96	1	12.51	3.00
369	Квартира-студия	2	10	19.69	1	11.95	3.00
370	Квартира-студия	2	10	19.69	1	11.95	3.00
371	Квартира-студия	2	10	20.96	1	12.51	3.00
372	Квартира	2	10	66.44	2	32.77	3.00
373	Квартира	3	10	58.67	2	31.13	3.00
374	Квартира	3	10	52.77	2	27.07	3.00
375	Квартира-студия	3	10	20.96	1	12.51	3.00
376	Квартира-студия	3	10	19.69	1	11.95	3.00
377	Квартира-студия	3	10	19.69	1	11.95	3.00
378	Квартира-студия	3	10	20.96	1	12.51	3.00
379	Квартира	3	10	66.44	2	32.77	3.00
380	Квартира	4	10	58.67	2	31.13	3.00
381	Квартира	4	10	52.78	2	27.07	3.00
382	Квартира-студия	4	10	20.96	1	12.51	3.00
383	Квартира-студия	4	10	19.69	1	11.95	3.00

384	Квартира-студия	4	10	19.69	1	11.95	3.00
385	Квартира-студия	4	10	20.96	1	12.51	3.00
386	Квартира	4	10	66.44	2	32.77	3.00
387	Квартира	5	10	58.68	2	31.13	3.00
388	Квартира	5	10	52.78	2	27.07	3.00
389	Квартира-студия	5	10	20.96	1	12.51	3.00
390	Квартира-студия	5	10	19.69	1	11.95	3.00
391	Квартира-студия	5	10	19.69	1	11.95	3.00
392	Квартира-студия	5	10	20.96	1	12.51	3.00
393	Квартира	5	10	66.44	2	32.77	3.00
394	Квартира	6	10	58.68	2	31.13	3.00
395	Квартира	6	10	52.78	2	27.07	3.00
396	Квартира-студия	6	10	20.96	1	12.51	3.00
397	Квартира-студия	6	10	19.69	1	11.95	3.00
398	Квартира-студия	6	10	19.69	1	11.95	3.00
399	Квартира-студия	6	10	20.96	1	12.51	3.00
400	Квартира	6	10	66.44	2	32.77	3.00
401	Квартира	7	10	58.68	2	31.13	3.00
402	Квартира	7	10	52.78	2	27.07	3.00
403	Квартира-студия	7	10	20.96	1	12.51	3.00
404	Квартира-студия	7	10	19.69	1	11.95	3.00
405	Квартира-студия	7	10	19.69	1	11.95	3.00
406	Квартира-студия	7	10	20.96	1	12.51	3.00
407	Квартира	7	10	66.44	2	32.77	3.00
408	Квартира	8	10	58.68	2	31.13	3.00
409	Квартира	8	10	52.78	2	27.07	3.00
410	Квартира-студия	8	10	20.96	1	12.51	3.00
411	Квартира-студия	8	10	19.69	1	11.95	3.00
412	Квартира-студия	8	10	19.69	1	11.95	3.00
413	Квартира	9	10	58.68	2	31.13	3.00
414	Квартира	9	10	52.78	2	27.07	3.00

415	Квартира-студия	9	10	20.96	1	12.51	3.00
416	Квартира-студия	9	10	19.69	1	11.95	3.00
417	Квартира-студия	9	10	19.69	1	11.95	3.00
418	Квартира	10	10	58.68	2	31.13	3.00
419	Квартира	10	10	52.78	2	27.07	3.00
420	Квартира-студия	10	10	20.96	1	12.51	3.00
421	Квартира-студия	10	10	19.69	1	11.95	3.00
422	Квартира-студия	10	10	19.69	1	11.95	3.00
423	Квартира	11	10	58.68	2	31.13	3.00
424	Квартира	11	10	52.78	2	27.07	3.00
425	Квартира-студия	11	10	20.96	1	12.51	3.00
426	Квартира-студия	11	10	19.69	1	11.95	3.00
427	Квартира-студия	11	10	19.69	1	11.95	3.00
428	Квартира	12	10	58.68	2	31.13	3.00
429	Квартира	12	10	52.78	2	27.07	3.00
430	Квартира-студия	12	10	20.96	1	12.51	3.00
431	Квартира-студия	12	10	19.69	1	11.95	3.00
432	Квартира-студия	12	10	19.69	1	11.95	3.00
433	Квартира	13	10	58.68	2	31.13	3.00
434	Квартира	13	10	52.78	2	27.07	3.00
435	Квартира-студия	13	10	20.96	1	12.51	3.00
436	Квартира-студия	13	10	19.69	1	11.95	3.00
437	Квартира-студия	13	10	19.69	1	11.95	3.00
438	Квартира	14	10	58.68	2	31.13	3.00
439	Квартира	14	10	52.78	2	27.07	3.00
440	Квартира-студия	14	10	20.96	1	12.51	3.00
441	Квартира-студия	14	10	19.69	1	11.95	3.00
442	Квартира-студия	14	10	19.69	1	11.95	3.00
443	Квартира	15	10	58.68	2	31.13	3.00
444	Квартира	15	10	52.78	2	27.07	3.00

445	Квартира-студия	15	10	20.96	1	12.51	3.00
446	Квартира-студия	15	10	19.69	1	11.95	3.00
447	Квартира-студия	15	10	19.69	1	11.95	3.00
448	Квартира	16	10	58.68	2	31.13	3.00
449	Квартира	16	10	52.78	2	27.07	3.00
450	Квартира-студия	16	10	20.96	1	12.51	3.00
451	Квартира-студия	16	10	19.69	1	11.95	3.00
452	Квартира-студия	16	10	19.69	1	11.95	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	141.30	коммерческое помещение	141.30	4.20
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	141.30	коммерческое помещение	141.30	4.20
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	31.66	коммерческое помещение	31.66	4.20
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	178.13	коммерческое помещение	178.13	4.20
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	231.94	коммерческое помещение	231.94	4.20
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	73.76	коммерческое помещение	73.76	4.20
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	278.54	коммерческое помещение	278.54	4.20

8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	367.07	коммерческое помещение	367.07	4.20
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	141.30	коммерческое помещение	141.30	4.20
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	141.30	коммерческое помещение	141.30	4.20
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	125.57	коммерческое помещение	125.57	4.20
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	72.13	коммерческое помещение	72.13	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Определяется энергоснабжающей организацией		В соответствии с выданными техническими условиями для присоединения к электрическим сетям источниками электроснабжения является проектируемая трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ с трансформаторами мощностью 1000 кВА.
2	Электрощитовая в подвале секции 2; Электрощитовая в подвале секции 5 Электрощитовая в подвале секции 6; Электрощитовая в подвале секции 10		В электрощитовых корпусов 2, 5, 6, 10 расположенных в подвале предусмотрены стандартизованные вводно-распределительные устройства (ВРУ) с двумя вводами и распределительными секциями шин 0,4 кВ. ВРУ жилого дома и ВРУ нежилых помещений

3	Тех помещение водомерного узла в подвале МКД (секция 10)		На вводе в здание устанавливается водомерный узел с водомером с импульсным выходом Пульсар М–32. Перед водомерами устанавливаются фильтры магнитомеханические ФМФ для улавливания стойких механических примесей и ферромагнетиков.
4	Помещение насосной (секция 10)		Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевые нужды здания жилого дома осуществляет повысительная насосная станция, расположенная в подвале жилого дома. автоматическая насосная установка повышения давления ANTARUS 2 MLV6-9-2/01/GPRS с диспетчеризацией (Q= 11,72 м3/ч, H= 48 м, N= 2х 1,5 кВт (1 рабочих.,1 резервный). Внутреннее пожаротушение жилого дома одного предусматривается из пожарных кранов, присоединенных к системе наполненного водопровода. Насосная установка на пожаротушение ANTARUS 2 MLV6-6/01/DS1-GPRS (19 м3/ч, H= 40 м, N= 2х1.1 кВт (1 рабочий.,1 резервный).
5	Территория МКД		Сброс хозяйственно–бытовых стоков от жилого дома запроектирован в существующую канализационную линию диаметром 200 мм.
6	Проектируемая крышная котельная		Газопотребляющим оборудованием котельной являются три котла газовых PREMIUM C-1250, 1250кВт Установленная производительность котельной –3,75 МВт.
7	технический этаж МКД		Проектом предусмотрены раздельные системы отопления для жилой части и коммерческой части. Учет тепла расположен в ИТП. УУТ состоит из: Тепловычислителя, Расходомера, Преобразователя давления 4-20 мА/0-16 бар, Термометра сопротивления КТС-Б. Регулирование отпуска тепла центральное качественное по отопительному графику температур. Система теплоснабжения - закрытая.В жилой части учет тепла осуществляют поквартирные счетчики учета тепла во внеквартирном коридоре.
8	МКД		Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Для удаления воздуха из помещений кухонь и санузлов жилого дома применены стальные сборные каналы с канал-спутниками высотой не менее 2,0 м, с возможностью последующей установки вытяжных регулируемых решеток.
9	МКД		Вытяжная противодымная вентиляция предусматривается из коридоров жилой части здания. Вытяжная система состоит из шахты дымоудаления, дымовых клапанов, установленных на каждом этаже, присоединяемых к шахте, и радиального вентилятора дымоудаления, устанавливаемого на кровле. Для компенсации дымоудаления из коридора, предусмотрена система подпора воздуха. Приточная система состоит из шахты, дымовых клапанов , установленных на каждом этаже в нижней части лифтовой шахты на отметке +0,100 от пола этажа. Осевой вентилятора подпора воздуха установлен на кровле. Подпор воздуха в шахты лифтов обеспечивается самостоятельными системами. Приточные системы ДП2,ДП3 состоят из осевого вентилятора подпора воздуха. Системы обеспечивают подачу воздуха в лифтовые шахты. Установки размещаются на кровле.

10	МКД		Проектом предусматриваются следующие виды связи: - телефонизация, скс и радиофикация; - телефикация; - диспетчеризация лифтов; - домофонная связь; - связь МГН с диспетчером; - пожарная сигнализация; - оповещение о пожаре.
11	МКД		В 5 (12 этажной) и 10 (16 этажной) секции предусмотрены по два пассажирских лифта грузоподъемностью 400кгс и 1000 кгс. Двери в лифты и в лифтовые холлы предусмотрены противопожарными, с пределом огнестойкости EI60. Лифты 1000 кгс предусмотрены для транспортировки пожарных подразделений. В остальных секциях предусмотрено по одному лифту 1000 кгс для транспортировки пожарных подразделений. Лифты - Щербинского завода лифтового оборудования.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2031 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **22.01.2032**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **22.01.2032**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 533 455 250,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810213710000483**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000681**

		БИК: **042007681**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **366402001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09111971**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В проекте имеются квартиры евро-формата с кухней-гостинной. Номера квартир : квартира квартира 1 1 1 1e 34,91** **квартира 3 1 1 1e 36,85** **квартира 4 1 1 1e 36,18** **квартира 5 1 1 1e 36,00** **квартира 6 1 1 1e 37,33** **квартира 9 1 1 1e 33,07** **квартира 10 1 2 1e 33,96** **квартира 11 1 2 1e 34,91** **квартира 14 1 2 1e 36,85** **квартира 15 1 2 1e 36,18** **квартира 16 1 2 1e 36,00** **квартира 17 1 2 1e 37,33** **квартира 20 1 2 1e 33,07** **квартира 21 1 3 1e 33,96** **квартира 22 1 3 1e 34,91** **квартира 25 1 3 1e 36,85** **квартира 26 1 3 1e 36,18** **квартира 27 1 3 1e 36,00** **квартира 28 1 3 1e 37,33** **квартира 31 1 3 1e 33,07** **квартира 32 1 4 1e 33,96** **квартира 33 1 4 1e 34,91** **квартира 36 1 4 1e 36,85** **квартира 37 1 4 1e 36,18** **квартира 38 1 4 1e 36,00** **квартира 39 1 4 1e 37,33** **квартира 42 1 4 1e 33,07** **квартира 43 1 5 1e 33,96** **квартира 44 1 5 1e 34,91** **квартира 47 1 5 1e 36,85** **квартира 48 1 5 1e 36,18** **квартира 49 1 5 1e 36,00** **квартира 50 1 5 1e 37,33** **квартира 53 1 5 1e 33,07** **квартира 54 1 6 1e 33,96** **квартира 55 1 6 1e 34,91** **квартира 58 1 6 1e 44,38** **квартира 59 1 6 1e 44,16** **квартира 62 1 6 1e 33,07** **квартира 63 2 1 2e 55,72** **квартира 66 2 1 1e 36,25** **квартира 67 2 1 1e 37,27** **квартира 68 2 1 1e 37,27** **квартира 69 2 1 1e 37,27** **квартира 71 2 2 2e 55,72** **квартира 74 2 2 1e 36,25** **квартира 75 2 2 1e 37,27** **квартира 76 2 2 1e 37,27** **квартира 77 2 2 1e 37,27** **квартира 80 2 3 2e 55,72** **квартира 83 2 3 1e 36,25**

квартира 84 2 3 1е 37,27
квартира 85 2 3 1е 37,27
квартира 86 2 3 1е 37,27
квартира 89 2 4 2е 55,72
квартира 92 2 4 1е 36,25
квартира 93 2 4 1е 37,27
квартира 94 2 4 1е 37,27
квартира 95 2 4 1е 37,27
квартира 98 2 5 2е 55,72
квартира 101 2 5 1е 36,25
квартира 102 2 5 1е 37,27
квартира 103 2 5 1е 37,27
квартира 104 2 5 1е 37,27
квартира 107 2 6 2е 55,72
квартира 109 2 6 2е 52,51
квартира 110 2 6 1е 45,32
квартира 111 2 6 1е 45,40
квартира 112 2 6 1е 39,73
квартира 114 3 2 2е 66,04
квартира 118 3 2 2е 66,00
квартира 119 4 2 2е 66,04
квартира 123 4 2 2е 66,00
квартира 124 3 3 2е 66,04
квартира 128 3 3 2е 66,00
квартира 129 4 3 2е 66,04
квартира 133 4 3 2е 66,00
квартира 134 3 4 2е 66,04
квартира 138 3 4 2е 66,00
квартира 139 4 4 2е 66,04
квартира 143 4 4 2е 66,00
квартира 144 3 5 2е 66,04
квартира 148 3 5 2е 66,00
квартира 149 4 5 2е 66,04
квартира 153 4 5 2е 66,00
квартира 154 5 2 2е 67,62
квартира 159 5 2 1е 42,12
квартира 161 5 3 2е 67,62
квартира 166 5 3 1е 42,12
квартира 168 5 4 2е 67,62
квартира 173 5 4 1е 42,12
квартира 175 5 5 2е 67,62
квартира 180 5 5 1е 42,12
квартира 182 5 6 2е 67,62
квартира 187 5 6 1е 42,12
квартира 189 5 7 2е 67,62
квартира 194 5 7 1е 42,12
квартира 199 5 8 1е 42,12
квартира 204 5 9 1е 42,12
квартира 209 5 10 1е 42,12
квартира 214 5 11 1е 42,12
квартира 219 5 12 1е 42,12
квартира 221 6 2 1е 33,96
квартира 222 6 2 1е 34,91

квартира 225 6 2 1е 36,85
квартира 226 6 2 1е 36,18
квартира 227 6 2 1е 36,00
квартира 228 6 2 1е 37,33
квартира 231 6 2 1е 33,07
квартира 232 6 3 1е 33,96
квартира 233 6 3 1е 34,91
квартира 236 6 3 1е 36,85
квартира 237 6 3 1е 36,18
квартира 238 6 3 1е 36,00
квартира 239 6 3 1е 37,33
квартира 242 6 3 1е 33,07
квартира 243 6 4 1е 33,96
квартира 244 6 4 1е 34,91
квартира 247 6 4 1е 36,85
квартира 248 6 4 1е 36,18
квартира 249 6 4 1е 36,00
квартира 250 6 4 1е 37,33
квартира 253 6 4 1е 33,07
квартира 254 6 5 1е 33,96
квартира 255 6 5 1е 34,91
квартира 258 6 5 1е 36,85
квартира 259 6 5 1е 36,18
квартира 260 6 5 1е 36,00
квартира 261 6 5 1е 37,33
квартира 264 6 5 1е 33,07
квартира 265 6 6 1е 33,96
квартира 266 6 6 1е 34,91
квартира 269 6 6 1е 36,85
квартира 270 6 6 1е 36,18
квартира 271 6 6 1е 36,00
квартира 272 6 6 1е 37,33
квартира 275 6 6 1е 33,07
квартира 277 7 2 1е 34,55
квартира 280 7 2 1е 36,25
квартира 281 7 2 1е 37,27
квартира 282 7 2 1е 37,27
квартира 283 7 2 1е 37,27
квартира 287 7 3 1е 34,55
квартира 290 7 3 1е 36,25
квартира 291 7 3 1е 37,27
квартира 292 7 3 1е 37,27
квартира 293 7 3 1е 37,27
квартира 297 7 4 1е 34,55
квартира 300 7 4 1е 36,25
квартира 301 7 4 1е 37,27
квартира 302 7 4 1е 37,27
квартира 303 7 4 1е 37,27
квартира 307 7 5 1е 34,55
квартира 310 7 5 1е 36,25
квартира 311 7 5 1е 37,27
квартира 312 7 5 1е 37,27
квартира 313 7 5 1е 37,27

		квартира 317 7 6 1е 34,55 **квартира 320 7 6 1е 36,25** **квартира 321 7 6 1е 37,27** **квартира 322 7 6 1е 37,27** **квартира 323 7 6 1е 37,27** **квартира 326 8 2 2е 66,04** **квартира 330 8 2 2е 66,00** **квартира 331 9 2 2е 66,00** **квартира 335 9 2 2е 66,04** **квартира 336 8 3 2е 66,04** **квартира 340 8 3 2е 66,00** **квартира 341 9 3 2е 66,00** **квартира 345 9 3 2е 66,04** **квартира 346 8 4 2е 66,04** **квартира 350 8 4 2е 66,00** **квартира 351 9 4 2е 66,00** **квартира 355 9 4 2е 66,04** **квартира 356 8 5 2е 66,04** **квартира 360 8 5 2е 66,00** **квартира 361 9 5 2е 66,00** **квартира 365 9 5 2е 66,04** **квартира 367 10 2 1е 39,10** **квартира 372 10 2 2е 66,44** **квартира 379 10 3 2е 66,44** **квартира 386 10 4 2е 66,44** **квартира 393 10 5 2е 66,44** **квартира 400 10 6 2е 66,44** **квартира 407 10 7 2е 66,44**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002150e8f000bb4ed904c5c348cf1e9d0e6

Владелец: **ООО СЗ "БРИГАНТИНА", СОРОКИН ЭДУАРД ИГОРЬЕВИЧ, НОВОУСМАНСКИЙ М.Р-Н, ХРЕНОВСКОЕ С.П., ХРЕНОВОЕ С**

Действителен: с 12.03.2026 по 12.06.2027