

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001330 от 20.09.2024

ЖК Твинс Екатеринбург, пр-кт Космонавтов. Кадастровый номер земельного участка 66:41:0109065:1389

Дата первичного размещения: 21.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МВ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "МВ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радищева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 6А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1401
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (912) 283-24-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: twins@upmv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://up-twins.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мирошников
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МВ-СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 667324212394
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): UP
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670373697
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1126670010422
	2.1.3	Дата регистрации: 12.04.2012

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вострецов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11232073995
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667027218065

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мирошников
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01039822517
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667324212394
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мирошников
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01039822517
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667324212394
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Являясь участником Общества, владеет более 5% долей в уставном капитале Общества

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вострецов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11232073995
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667027218065
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Являюсь участником Общества, владеет более 5% долей в уставном капитале Общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МВ-Урал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679011652
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126679005111
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 761,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 121 567,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Трехсекционный жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями на первом этаже, с одноэтажным пристроенным блоком коммерческих помещений (№ 1, 2, 3, 4 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Космонавтов
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Проспект Космонавтов
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35070.09 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 388,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 864,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 252,88 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геосектор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6613009525
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитекторы неба"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673148114
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-073085-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6685080044
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-041655-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6685080044
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ТВИНС"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Трест "Уралмашстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6673117807
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-295-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-295-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2022
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.01.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.01.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.02.2023,29.01.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"МВ-Урал"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6679011652
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0109065:1389
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 531,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 65
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено зонирование игрового пространства, для детей разных возрастных групп. Зону отдыха с песочницей для детей от 0-4 лет, зону игр для детей 5-8 лет и зону акцентного МАФ для детей от 8-12 лет. Игровая площадка включает в себя следующее оборудование: "Качель-гнездо", качель-балансир, горка, песочница и игровой мостик
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусмотрено расположение следующего оборудования: Брусья и скамья для пресса; Турник с перекладиной для отжиманий; Рукоход; Разноуровневое бревно для отжиманий; Шведская стенка; Степпер
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено на проектируемой контейнерной площадке с размещением 7 контейнеров емкостью 1,1 м3 с периодичностью вывоза 1 раз в сутки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории-устройство газонов

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Обеспечен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения по территории здания. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проход и проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает нормативного и составляет не более 5%, поперечный уклон-в пределах 2%. 8 Парковочных машино-мест для транспорта МГН предусмотрены на открытой автостоянке; обозначены знаками ГОСТ. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, входных площадок предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, без зазоров, предотвращающее скольжение. Ширина тротуара принята не менее 2,50 м. Входы в жилой дом предусмотрены непосредственно с уровня земли, кроме 2 секции, оборудованной пандусом. Для перемещения МГН предусмотрены лифты с размером кабины 2100*1100 мм, позволяющие транспортировку человеку на кресле-коляске или носилках. Ширина дверного проема лифта-1,2 м. Предусмотрена эвакуация с первого этажа всех групп МГН. Применение визуальных, световых и тактильных средств информации</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещение дворовой территории выполнено в соответствии с требованиями МБУ "Горсвет": письмо № 30/22 ТО от 17.03.2022. Необходимость выполнения переустройства сети уличного освещения.- не выявлена. Соответственно, не выявлены основания для выдачи технических требований к проектированию уличного освещения. В соответствии освещенность придомовой территории запроектирована: 10 Лк-игровые площадки; 6 Лк-парковка для автомобилей; 6 Лк-на площадке у основного входа; 2 Лк-тротуары, хозяйственные площадки и площадки при мусоросборниках. Местоположение и кривые силы света подобранных светильников обеспечивают нормируемое равномерное освещение придомовой территории. В качестве осветительных приборов приняты парковые светодиодные светильники мощностью 40 Вт, установленные на несилловых фланцевых стальных опорах на высоте 2,5-3,5 м</p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. Входы на площадки организованы только с внутри дворовых пешеходных дорожек. Покрытие детской игровой и спортивной площадок - резиновое. Открытые парковки. Пешеходные тротуары и дорожки запроектированы шириной 2,0 м с покрытием из тротуарной плитки. Проектом предусмотрены зоны отдыха и work-зоны. Предусмотрено обеспечение проектируемого объекта всеми необходимыми элементами благоустройства: устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров с покрытием из плитки и устройством бордюрного камня, озеленение территории с устройством усиленного газона. Асфальтобетонное покрытие проездов; Тротуары с покрытием из тротуарной плитки; Площадки для сбора мусора</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022</p>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18576/2-П/2244
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 400 893,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18576/6-П/2244
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 363 826,46 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/220р-1346
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 793 008,53 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-53-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 559 017,19 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОИС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 489				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 233				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 119				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 114				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	80.05	3	33.30	2.70
1.2.2	Квартира	2	1	46.54	1	11.08	2.70
1.2.3	Квартира	2	1	58.77	1	14.65	2.70
1.2.4	Квартира	2	1	47.46	1	29.56	2.70
1.2.5	Квартира-студия	2	1	29.51	1	10.99	2.70
1.2.6	Квартира-студия	2	1	29.41	1	11.57	2.70
1.2.7	Квартира	2	1	59.21	2	22.82	2.70
1.2.8	Квартира	2	1	39.04	1	10.00	2.70
1.2.9	Квартира	2	1	48.81	1	15.46	2.70
1.2.10	Квартира	2	1	69.01	2	27.69	2.70
1.3.1	Квартира	3	1	79.06	3	33.30	2.70
1.3.2	Квартира	3	1	45.96	1	11.08	2.70
1.3.3	Квартира	3	1	44.28	1	10.95	2.70
1.3.4	Квартира	3	1	61.13	2	20.62	2.70
1.3.5	Квартира-студия	3	1	28.30	1	11.16	2.70
1.3.6	Квартира-студия	3	1	28.21	1	11.73	2.70
1.3.7	Квартира	3	1	58.40	2	22.82	2.70
1.3.8	Квартира	3	1	38.63	1	10.15	2.70
1.3.9	Квартира	3	1	48.08	1	15.46	2.70
1.3.10	Квартира	3	1	67.64	2	27.69	2.70
1.4.1	Квартира	4	1	79.06	3	33.30	2.70
1.4.2	Квартира	4	1	45.97	1	11.08	2.70
1.4.3	Квартира	4	1	44.28	1	10.95	2.70
1.4.4	Квартира	4	1	61.13	2	20.62	2.70
1.4.5	Квартира-студия	4	1	28.30	1	11.16	2.70

1.4.6	Квартира-студия	4	1	28.21	1	11.73	2.70
1.4.7	Квартира	4	1	58.40	2	22.82	2.70
1.4.8	Квартира	4	1	38.63	1	10.15	2.70
1.4.9	Квартира	4	1	48.08	1	15.46	2.70
1.4.10	Квартира	4	1	67.64	2	27.69	2.70
1.5.1	Квартира	5	1	79.13	3	33.34	2.70
1.5.2	Квартира	5	1	46.02	1	11.08	2.70
1.5.3	Квартира	5	1	44.33	1	10.95	2.70
1.5.4	Квартира	5	1	61.35	2	20.73	2.70
1.5.5	Квартира-студия	5	1	28.30	1	11.16	2.70
1.5.6	Квартира-студия	5	1	28.21	1	11.73	2.70
1.5.7	Квартира	5	1	58.66	2	22.82	2.70
1.5.8	Квартира	5	1	38.63	1	10.15	2.70
1.5.9	Квартира	5	1	48.22	1	15.51	2.70
1.5.10	Квартира	5	1	67.72	2	27.72	2.70
1.6.1	Квартира	6	1	79.13	3	33.34	2.70
1.6.2	Квартира	6	1	46.02	1	11.08	2.70
1.6.3	Квартира	6	1	44.33	1	10.95	2.70
1.6.4	Квартира	6	1	61.35	2	20.73	2.70
1.6.5.	Квартира-студия	6	1	28.30	1	11.16	2.70
1.6.6	Квартира-студия	6	1	28.21	1	11.73	2.70
1.6.7	Квартира	6	1	58.66	2	22.82	2.70
1.6.8	Квартира	6	1	38.63	1	10.15	2.70
1.6.9	Квартира	6	1	48.22	1	15.51	2.70
1.6.10	Квартира	6	1	67.72	2	27.72	2.70
1.7.1	Квартира	7	1	79.13	3	33.34	2.70
1.7.2	Квартира	7	1	46.02	1	11.08	2.70
1.7.3	Квартира	7	1	44.33	1	10.95	2.70
1.7.4	Квартира	7	1	61.35	2	20.73	2.70
1.7.5	Квартира-студия	7	1	28.30	1	11.16	2.70
1.7.6	Квартира-студия	7	1	28.21	1	11.73	2.70
1.7.7	Квартира	7	1	58.66	2	22.82	2.70
1.7.8	Квартира	7	1	38.63	1	10.15	2.70
1.7.9	Квартира	7	1	48.22	1	15.51	2.70
1.7.10	Квартира	7	1	67.72	2	27.72	2.70
1.8.1	Квартира	8	1	79.13	3	33.34	2.70
1.8.2	Квартира	8	1	46.02	1	11.08	2.70
1.8.3	Квартира	8	1	44.33	1	10.95	2.70
1.8.4	Квартира	8	1	61.35	2	20.73	2.70

1.8.5.	Квартира-студия	8	1	28.30	1	11.16	2.70
1.8.6	Квартира-студия	8	1	28.21	1	11.73	2.70
1.8.7	Квартира	8	1	58.66	2	22.82	2.70
1.8.8	Квартира	8	1	38.63	1	10.15	2.70
1.8.9	Квартира	8	1	48.22	1	15.51	2.70
1.8.10	Квартира	8	1	67.72	2	27.72	2.70
1.9.1	Квартира	9	1	79.13	3	33.34	2.70
1.9.2	Квартира	9	1	46.01	1	11.04	2.70
1.9.3	Квартира	9	1	44.34	1	10.95	2.70
1.9.4	Квартира	9	1	61.35	2	20.73	2.70
1.9.5	Квартира-студия	9	1	28.14	1	11.16	2.70
1.9.6	Квартира-студия	9	1	28.05	1	11.73	2.70
1.9.7	Квартира	9	1	58.24	2	22.82	2.70
1.9.8	Квартира	9	1	38.54	1	10.15	2.70
1.9.9	Квартира	9	1	47.99	1	15.51	2.70
1.9.10	Квартира	9	1	67.75	2	27.72	2.70
1.10.1	Квартира	10	1	79.13	3	33.34	2.70
1.10.2	Квартира	10	1	46.01	1	11.04	2.70
1.10.3	Квартира	10	1	44.34	1	10.95	2.70
1.10.4	Квартира	10	1	61.35	2	20.73	2.70
1.10.5	Квартира-студия	10	1	28.14	1	11.16	2.70
1.10.6	Квартира-студия	10	1	28.05	1	11.73	2.70
1.10.7	Квартира	10	1	58.24	2	22.82	2.70
1.10.8	Квартира	10	1	38.54	1	10.15	2.70
1.10.9	Квартира	10	1	47.99	1	15.51	2.70
1.10.10	Квартира	10	1	67.75	2	27.72	2.70
1.11.1	Квартира	11	1	79.13	3	33.34	2.70
1.11.2	Квартира	11	1	46.01	1	11.04	2.70
1.11.3	Квартира	11	1	44.34	1	10.95	2.70
1.11.4	Квартира	11	1	61.35	2	20.73	2.70
1.11.5	Квартира-студия	11	1	28.14	1	11.16	2.70
1.11.6	Квартира-студия	11	1	28.05	1	11.73	2.70
1.11.7	Квартира	11	1	58.24	2	22.82	2.70
1.11.8	Квартира	11	1	38.54	1	10.15	2.70
1.11.9	Квартира	11	1	47.99	1	15.51	2.70
1.11.10	Квартира	11	1	67.75	2	27.72	2.70
1.12.1	Квартира	12	1	79.13	3	33.34	2.70
1.12.2	Квартира	12	1	46.01	1	11.04	2.70
1.12.3	Квартира	12	1	44.34	1	10.95	2.70

1.12.4	Квартира	12	1	61.35	2	20.73	2.70
1.12.5	Квартира-студия	12	1	28.14	1	11.16	2.70
1.12.6	Квартира-студия	12	1	28.05	1	11.73	2.70
1.12.7	Квартира	12	1	58.24	2	22.82	2.70
1.12.8	Квартира	12	1	38.54	1	10.15	2.70
1.12.9	Квартира	12	1	47.99	1	15.51	2.70
1.12.10	Квартира	12	1	67.75	2	27.72	2.70
1.13.1	Квартира	13	1	79.13	3	33.34	2.70
1.13.2	Квартира	13	1	46.01	1	11.04	2.70
1.13.3	Квартира	13	1	44.34	1	10.95	2.70
1.13.4	Квартира	13	1	61.35	2	20.73	2.70
1.13.5	Квартира-студия	13	1	28.14	1	11.16	2.70
1.13.6	Квартира-студия	13	1	28.05	1	11.73	2.70
1.13.7	Квартира	13	1	58.24	2	22.82	2.70
1.13.8	Квартира	13	1	38.54	1	10.15	2.70
1.13.9	Квартира	13	1	47.99	1	15.51	2.70
1.13.10	Квартира	13	1	67.75	2	27.72	2.70
1.14.1	Квартира	14	1	79.13	3	33.34	2.70
1.14.2	Квартира	14	1	45.69	1	11.04	2.70
1.14.3	Квартира	14	1	44.38	1	10.95	2.70
1.14.4	Квартира	14	1	61.05	2	20.63	2.70
1.14.5	Квартира-студия	14	1	28.19	1	10.99	2.70
1.14.6	Квартира-студия	14	1	28.09	1	11.57	2.70
1.14.7	Квартира	14	1	58.15	2	22.82	2.70
1.14.8	Квартира	14	1	38.47	1	10.00	2.70
1.14.9	Квартира	14	1	47.64	1	15.51	2.70
1.14.10	Квартира	14	1	67.56	2	27.72	2.70
1.15.1	Квартира	15	1	79.13	3	33.34	2.70
1.15.2	Квартира	15	1	45.69	1	11.04	2.70
1.15.3	Квартира	15	1	44.38	1	10.95	2.70
1.15.4	Квартира	15	1	61.05	2	20.63	2.70
1.15.5	Квартира-студия	15	1	28.19	1	10.99	2.70
1.15.6	Квартира-студия	15	1	28.09	1	11.57	2.70
1.15.7	Квартира	15	1	58.15	2	22.82	2.70
1.15.8	Квартира	15	1	38.47	1	10.00	2.70
1.15.9	Квартира	15	1	47.64	1	15.51	2.70
1.15.10	Квартира	15	1	67.56	2	27.72	2.70
1.16.1	Квартира	16	1	79.13	3	33.34	2.70
1.16.2	Квартира	16	1	45.69	1	11.04	2.70

1.16.3	Квартира	16	1	44.38	1	10.95	2.70
1.16.,4	Квартира	16	1	61.05	2	20.63	2.70
1.16.5	Квартира-студия	16	1	28.19	1	10.99	2.70
1.16.6	Квартира-студия	16	1	28.09	1	11.57	2.70
1.16.7	Квартира	16	1	58.15	2	22.82	2.70
1.16.8	Квартира	16	1	38.47	1	10.00	2.70
1.16.9	Квартира	16	1	47.64	1	15.51	2.70
1.16.10	Квартира	16	1	67.56	2	27.72	2.70
1.17.1	Квартира	17	1	79.13	3	33.34	2.70
1.17.2	Квартира	17	1	45.69	1	11.04	2.70
1.17.3	Квартира	17	1	44.38	1	10.95	2.70
1.17.4	Квартира	17	1	61.05	2	20.63	2.70
1.17.5	Квартира-студия	17	1	28.19	1	10.99	2.70
1.17.6	Квартира-студия	17	1	28.09	1	11.57	2.70
1.17.7	Квартира	17	1	58.15	2	22.82	2.70
1.17.8	Квартира	17	1	38.47	1	10.00	2.70
1.17.9	Квартира	17	1	47.64	1	15.51	2.70
1.17.10	Квартира	17	1	67.56	2	27.72	2.70
1.18.1	Квартира	18	1	79.13	3	33.34	2.70
1.18.2	Квартира	18	1	45.69	1	11.04	2.70
1.18.3	Квартира	18	1	44.38	1	10.95	2.70
1.18.4	Квартира	18	1	61.05	2	20.63	2.70
1.18.5	Квартира-студия	18	1	28.19	1	10.99	2.70
1.18.6	Квартира-студия	18	1	28.09	1	11.57	2.70
1.18.7	Квартира	18	1	58.15	2	22.82	2.70
1.18.8	Квартира	18	1	38.47	1	10.00	2.70
1.18.9	Квартира	18	1	47.64	1	15.51	2.70
1.18.10	Квартира	18	1	67.56	2	27.72	2.70
1.19.1	Квартира	19	1	79.13	3	33.34	2.70
1.19.2	Квартира	19	1	45.69	1	11.04	2.70
1.19.3	Квартира	19	1	44.38	1	10.95	2.70
1.19.4	Квартира	19	1	61.05	2	20.63	2.70
1.19.5	Квартира-студия	19	1	28.19	1	10.99	2.70
1.19.6	Квартира-студия	19	1	28.09	1	11.57	2.70
1.19.7	Квартира	19	1	58.15	2	22.82	2.70
1.19.8	Квартира	19	1	38.47	1	10.00	2.70
1.19.,9	Квартира	19	1	47.64	1	15.51	2.70
1.19.10	Квартира	19	1	67.56	2	27.72	2.70
1.20.1	Квартира	20	1	79.13	3	33.34	2.70

1.20.2	Квартира	20	1	45.69	1	11.04	2.70
1.20.3	Квартира	20	1	44.38	1	10.95	2.70
1.20.4	Квартира	20	1	61.05	2	20.63	2.70
1.20.5	Квартира-студия	20	1	28.19	1	10.99	2.70
1.20.6	Квартира-студия	20	1	28.09	1	11.57	2.70
1.20.7	Квартира	20	1	58.15	2	22.82	2.70
1.20.8	Квартира	20	1	38.47	1	10.00	2.70
1.20.9	Квартира	20	1	47.64	1	15.51	2.70
1.20.10	Квартира	20	1	67.56	2	27.72	2.70
1.21.1	Квартира	21	1	79.13	3	33.34	2.70
1.21.2	Квартира	21	1	45.69	1	11.04	2.70
1.21.3	Квартира	21	1	44.38	1	10.95	2.70
1.21.4	Квартира	21	1	61.05	2	20.63	2.70
1.21.5	Квартира-студия	21	1	28.19	1	10.99	2.70
1.21.6	Квартира-студия	21	1	28.09	1	11.57	2.70
1.21.7	Квартира	21	1	58.15	2	22.82	2.70
1.21.8	Квартира	21	1	38.47	1	10.00	2.70
1.21.9	Квартира	21	1	47.64	1	15.51	2.70
1.21.10	Квартира	21	1	67.56	2	27.72	2.70
1.22.1	Квартира	22	1	79.13	3	33.34	2.70
1.22.2	Квартира	22	1	45.69	1	11.04	2.70
1.22.3	Квартира	22	1	44.38	1	10.95	2.70
1.22.4	Квартира	22	1	61.05	2	20.63	2.70
1.22.5	Квартира-студия	22	1	28.19	1	10.99	2.70
1.22.6	Квартира-студия	22	1	28.09	1	11.57	2.70
1.22.7	Квартира	22	1	58.15	2	22.82	2.70
1.22.8	Квартира	22	1	38.47	1	10.00	2.70
1.22.9	Квартира	22	1	47.64	1	15.51	2.70
1.22.10	Квартира	22	1	67.56	2	27.72	2.70
1.23.1	Квартира	23	1	79.13	3	33.34	2.70
1.23.2	Квартира	23	1	45.69	1	11.04	2.70
1.23.3	Квартира	23	1	44.38	1	10.95	2.70
1.23.4	Квартира	23	1	61.05	2	20.63	2.70
1.23.5	Квартира-студия	23	1	28.19	1	10.99	2.70
1.23.6	Квартира-студия	23	1	28.09	1	11.57	2.70
1.23.7	Квартира	23	1	58.15	2	22.82	2.70
1.23.8	Квартира	23	1	38.47	1	10.00	2.70
1.23.9	Квартира	23	1	47.64	1	15.51	2.70
1.23.10	Квартира	23	1	67.56	2	27.72	2.70

1.24.1	Квартира	24	1	79.13	3	33.34	2.70
1.24.2	Квартира	24	1	45.69	1	11.04	2.70
1.24.3	Квартира	24	1	44.38	1	10.95	2.70
1.24.4	Квартира	24	1	61.05	2	20.63	2.70
1.24.5	Квартира-студия	24	1	28.19	1	10.99	2.70
1.24.6	Квартира-студия	24	1	28.09	1	11.57	2.70
1.24.7	Квартира	24	1	58.15	2	22.82	2.70
1.24.8	Квартира	24	1	38.47	1	10.00	2.70
1.24.9	Квартира	24	1	47.64	1	15.51	2.70
1.24.10	Квартира	24	1	67.56	2	27.72	2.70
1.25.1	Квартира	25	1	79.13	3	33.34	2.70
1.25.2	Квартира	25	1	45.69	1	11.04	2.70
1.25.3	Квартира	25	1	44.38	1	10.95	2.70
1.25.4	Квартира	25	1	61.05	2	20.63	2.70
1.25.5	Квартира-студия	25	1	28.19	1	10.99	2.70
1.25.6	Квартира-студия	25	1	28.09	1	11.57	2.70
1.25.7	Квартира	25	1	58.15	2	22.82	2.70
1.25.8	Квартира	25	1	38.47	1	10.00	2.70
1.25.9	Квартира	25	1	47.64	1	15.51	2.70
1.25.10	Квартира	25	1	67.56	2	27.72	2.70
2.2.1	Квартира	2	2	46.41	1	11.95	2.70
2.2.2	Квартира	2	2	47.76	1	12.43	2.70
2.2.3	Квартира	2	2	47.76	1	12.43	2.70
2.2.4	Квартира	2	2	48.06	1	12.13	2.70
2.2.5	Квартира	2	2	32.31	1	10.50	2.70
2.2.6	Квартира	2	2	48.67	1	12.74	2.70
2.2.7	Квартира	2	2	47.76	1	12.43	2.70
2.2.8	Квартира	2	2	47.76	1	12.43	2.70
2.2.9	Квартира	2	2	48.86	1	12.40	2.70
3.2.1	Квартира	2	3	80.05	3	33.30	2.70
3.2.2	Квартира	2	3	46.54	1	11.08	2.70
3.2.3	Квартира	2	3	44.71	1	10.87	2.70
3.2.4	Квартира	2	3	62.18	2	20.62	2.70
3.2.5	Квартира-студия	2	3	29.51	1	10.99	2.70
3.2.6	Квартира-студия	2	3	29.59	1	10.50	2.70
3.2.7	Квартира	2	3	45.48	1	13.34	2.70
3.2.8	Квартира-студия	2	3	50.46	1	10.02	2.70
3.2.9	Квартира	2	3	48.81	1	15.46	2.70
3.2.10	Квартира	2	3	69.01	2	27.69	2.70
3.3.1	Квартира	3	3	79.06	3	33.30	2.70

3.3.2	Квартира	3	3	45.96	1	11.08	2.70
3.3.3	Квартира	3	3	44.28	1	10.95	2.70
3.3.4	Квартира	3	3	61.13	2	20.62	2.70
3.3.5	Квартира-студия	3	3	28.30	1	11.16	2.70
3.3.6	Квартира-студия	3	3	28.21	1	11.73	2.70
3.3.7	Квартира	3	3	58.40	2	22.82	2.70
3.3.8	Квартира	3	3	38.63	1	10.15	2.70
3.3.9	Квартира	3	3	48.08	1	15.46	2.70
3.3.10	Квартира	3	3	67.64	2	27.69	2.70
3.4.1	Квартира	4	3	79.06	3	33.30	2.70
3.4.2	Квартира	4	3	45.97	1	11.08	2.70
3.4.3	Квартира	4	3	44.28	1	10.95	2.70
3.4.4	Квартира	4	3	61.13	2	20.62	2.70
3.4.5	Квартира-студия	4	3	28.30	1	11.16	2.70
3.4.6	Квартира-студия	4	3	28.21	1	11.73	2.70
3.4.7	Квартира	4	3	58.40	2	22.82	2.70
3.4.8	Квартира	4	3	38.63	1	10.15	2.70
3.4.9	Квартира	4	3	48.08	1	15.46	2.70
3.4.10	Квартира	4	3	67.64	2	27.69	2.70
3.5.1	Квартира	5	3	79.13	3	33.34	2.70
3.5.2	Квартира	5	3	46.02	1	11.08	2.70
3.5.3	Квартира	5	3	44.33	1	10.95	2.70
3.5.4	Квартира	5	3	61.35	2	20.73	2.70
3.5.5	Квартира-студия	5	3	28.30	1	11.16	2.70
3.5.6	Квартира-студия	5	3	28.21	1	11.73	2.70
3.5.7	Квартира	5	3	58.66	2	22.82	2.70
3.5.8	Квартира	5	3	38.63	1	10.15	2.70
3.5.9	Квартира	5	3	48.22	1	15.51	2.70
3.5.10	Квартира	5	3	67.72	2	27.72	2.70
3.6.1	Квартира	6	3	79.13	3	33.34	2.70
3.6.2	Квартира	6	3	46.02	1	11.08	2.70
3.6.3	Квартира	6	3	44.33	1	10.95	2.70
3.6.4	Квартира	6	3	61.35	2	20.73	2.70
3.6.5	Квартира	6	3	28.30	1	11.16	2.70
3.6.6	Квартира	6	3	28.21	1	11.73	2.70
3.6.7	Квартира	6	3	58.66	2	22.82	2.70
3.6.8	Квартира	6	3	38.63	1	10.15	2.70
3.6.9	Квартира	6	3	48.22	1	15.51	2.70
3.6.10	Квартира	6	3	67.72	2	27.72	2.70
3.7.1	Квартира	7	3	79.13	3	33.34	2.70
3.7.2	Квартира	7	3	46.02	1	11.08	2.70

3.7.3	Квартира	7	3	44.33	1	10.95	2.70
3.7.4	Квартира	7	3	61.35	2	20.73	2.70
3.7.5	Квартира-студия	7	3	28.30	1	11.16	2.70
3.7.6	Квартира-студия	7	3	28.21	1	11.73	2.70
3.7.7	Квартира	7	3	58.66	2	22.82	2.70
3.7.8	Квартира	7	3	38.63	1	10.15	2.70
3.7.9	Квартира	7	3	48.22	1	15.51	2.70
3.7.10	Квартира	7	3	67.72	2	27.72	2.70
3.8.1	Квартира	8	3	79.13	3	33.34	2.70
3.8.2	Квартира	8	3	46.02	1	11.08	2.70
3.8.3	Квартира	8	3	44.33	1	10.95	2.70
3.8.4	Квартира	8	3	61.35	2	20.73	2.70
3.8.5	Квартира-студия	8	3	28.30	1	11.16	2.70
3.8.6	Квартира-студия	8	3	28.21	1	11.73	2.70
3.8.7	Квартира	8	3	58.66	2	22.82	2.70
3.8.8	Квартира	8	3	38.63	1	10.15	2.70
3.8.9	Квартира	8	3	48.22	1	15.51	2.70
3.8.10	Квартира	8	3	67.72	2	27.72	2.70
3.9.1	Квартира	9	3	79.13	3	33.34	2.70
3.9.2	Квартира	9	3	46.01	1	11.04	2.70
3.9.3	Квартира	9	3	44.34	1	10.95	2.70
3.9.4	Квартира	9	3	61.35	2	20.73	2.70
3.9.5	Квартира-студия	9	3	28.14	1	11.16	2.70
3.9.6	Квартира-студия	9	3	28.05	1	11.73	2.70
3.9.7	Квартира	9	3	58.24	2	22.82	2.70
3.9.8	Квартира	9	3	38.54	1	10.15	2.70
3.9.9	Квартира	9	3	47.99	1	15.51	2.70
3.9.10	Квартира	9	3	67.75	2	27.72	2.70
3.10.1	Квартира	10	3	79.13	3	33.34	2.70
3.10.2	Квартира	10	3	46.01	1	11.04	2.70
3.10.3	Квартира	10	3	44.34	1	10.95	2.70
3.10.4	Квартира	10	3	61.35	2	20.73	2.70
3.10.5	Квартира-студия	10	3	28.14	1	11.16	2.70
3.10.6	Квартира-студия	10	3	28.05	1	11.73	2.70
3.10.7	Квартира	10	3	58.24	2	22.82	2.70
3.10.8	Квартира	10	3	38.54	1	10.15	2.70
3.10.9	Квартира	10	3	47.99	1	15.51	2.70
3.10.10	Квартира	10	3	67.75	2	27.72	2.70
3.11.1	Квартира	11	3	79.13	3	33.34	2.70

3.11.2	Квартира	11	3	46.01	1	11.04	2.70
3.11.3	Квартира	11	3	44.34	1	10.95	2.70
3.11.4	Квартира	11	3	61.35	2	20.73	2.70
3.11.5	Квартира-студия	11	3	28.14	1	11.16	2.70
3.11.6	Квартира-студия	11	3	28.05	1	11.73	2.70
3.11.7	Квартира	11	3	58.24	2	22.82	2.70
3.11.8	Квартира	11	3	38.54	1	10.15	2.70
3.11.9	Квартира	11	3	47.99	1	15.51	2.70
3.11.10	Квартира	11	3	67.75	2	27.72	2.70
3.12.1	Квартира	12	3	79.13	3	33.34	2.70
3.12.2	Квартира	12	3	46.01	1	11.04	2.70
3.12.3	Квартира	12	3	44.34	1	10.95	2.70
3.12.4	Квартира	12	3	61.35	2	20.73	2.70
3.12.5	Квартира-студия	12	3	28.14	1	11.16	2.70
3.12.6	Квартира-студия	12	3	28.05	1	11.73	2.70
3.12.7	Квартира	12	3	58.24	2	22.82	2.70
3.12.8	Квартира	12	3	38.54	1	10.15	2.70
3.12.9	Квартира	12	3	47.99	1	15.51	2.70
3.12.10	Квартира	12	3	67.75	2	27.72	2.70
3.13.1	Квартира	13	3	79.13	3	33.34	2.70
3.13.2	Квартира	13	3	46.01	1	11.04	2.70
3.13.3	Квартира	13	3	44.34	1	10.95	2.70
3.13.4	Квартира	13	3	61.35	2	20.73	2.70
3.13.5	Квартира-студия	13	3	28.14	1	11.16	2.70
3.13.6	Квартира-студия	13	3	28.05	1	11.73	2.70
3.13.7	Квартира	13	3	58.24	2	22.82	2.70
3.13.8	Квартира	13	3	38.54	1	10.15	2.70
3.13.9	Квартира	13	3	47.99	1	15.51	2.70
3.13.10	Квартира	13	3	67.75	2	27.72	2.70
3.14.1	Квартира	14	3	79.13	3	33.34	2.70
3.14.2	Квартира	14	3	45.69	1	11.04	2.70
3.14.3	Квартира	14	3	44.38	1	10.95	2.70
3.14.4	Квартира	14	3	61.05	2	20.63	2.70
3.14.5	Квартира-студия	14	3	28.19	1	10.99	2.70
3.14.6	Квартира-студия	14	3	28.09	1	11.57	2.70
3.14.7	Квартира	14	3	58.15	2	22.82	2.70
3.14.8	Квартира	14	3	38.47	1	10.00	2.70
3.14.9	Квартира	14	3	47.64	1	15.51	2.70
3.14.10	Квартира	14	3	67.56	2	27.72	2.70

3.15.1	Квартира	15	3	79.13	3	33.34	2.70
3.15.2	Квартира	15	3	45.69	1	11.04	2.70
3.15.3	Квартира	15	3	44.38	1	10.95	2.70
3.15.4	Квартира	15	3	61.05	2	20.63	2.70
3.15.5	Квартира-студия	15	3	28.19	1	10.99	2.70
3.15.6	Квартира-студия	15	3	28.09	1	11.57	2.70
3.15.7	Квартира	15	3	58.15	2	22.82	2.70
3.15.8	Квартира	15	3	38.47	1	10.00	2.70
3.15.9	Квартира	15	3	47.64	1	15.51	2.70
3.15.10	Квартира	15	3	67.56	2	27.72	2.70
3.16.1	Квартира	16	3	79.13	3	33.34	2.70
3.16.2	Квартира	16	3	45.69	1	11.04	2.70
3.16.3	Квартира	16	3	44.38	1	10.95	2.70
3.16.4	Квартира	16	3	61.05	2	20.63	2.70
3.16.5	Квартира-студия	16	3	28.19	1	10.99	2.70
3.16.6	Квартира-студия	16	3	28.09	1	11.57	2.70
3.16.7	Квартира	16	3	58.15	2	22.82	2.70
3.16.8	Квартира	16	3	38.47	1	10.00	2.70
3.16.9	Квартира	16	3	47.64	1	15.51	2.70
3.16.10	Квартира	16	3	67.56	2	27.72	2.70
3.17.1	Квартира	17	3	79.13	3	33.34	2.70
3.17.2	Квартира	17	3	45.69	1	11.04	2.70
3.17.3	Квартира	17	3	44.38	1	10.95	2.70
3.17.4	Квартира	17	3	61.05	2	20.63	2.70
3.17.5	Квартира-студия	17	3	28.19	1	10.99	2.70
3.17.6	Квартира-студия	17	3	28.09	1	11.57	2.70
3.17.7	Квартира	17	3	58.15	2	22.82	2.70
3.17.8	Квартира	17	3	38.47	1	10.00	2.70
3.17.9	Квартира	17	3	47.64	1	15.51	2.70
3.17.10	Квартира	17	3	67.56	2	27.72	2.70
3.18.1	Квартира	18	3	79.13	3	33.34	2.70
3.18.2	Квартира	18	3	45.69	1	11.04	2.70
3.18.3	Квартира	18	3	44.38	1	10.95	2.70
3.18.4	Квартира	18	3	61.05	2	20.63	2.70
3.18.5	Квартира-студия	18	3	28.19	1	10.99	2.70
3.18.6	Квартира-студия	18	3	28.09	1	11.57	2.70
3.18.7	Квартира	18	3	58.15	2	22.82	2.70
3.18.8	Квартира	18	3	38.47	1	10.00	2.70
3.18.9	Квартира	18	3	47.64	1	15.51	2.70

3.18.10	Квартира	18	3	67.56	2	27.72	2.70
3.19.1	Квартира	19	3	79.13	3	33.34	2.70
3.19.2	Квартира	19	3	45.69	1	11.04	2.70
3.19.3	Квартира	19	3	44.38	1	10.95	2.70
3.19.4	Квартира	19	3	61.05	2	20.63	2.70
3.19.5	Квартира-студия	19	3	28.19	1	10.99	2.70
3.19.6	Квартира-студия	19	3	28.09	1	11.57	2.70
3.19.7	Квартира	19	3	58.15	2	22.82	2.70
3.19.8	Квартира	19	3	38.47	1	10.00	2.70
3.19.9	Квартира	19	3	47.64	1	15.51	2.70
3.19.10	Квартира	19	3	67.56	2	27.72	2.70
3.20.1	Квартира	20	3	79.13	3	33.34	2.70
3.20.2	Квартира	20	3	45.69	1	11.04	2.70
3.20.3	Квартира	20	3	44.38	1	10.95	2.70
3.20.4	Квартира	20	3	61.05	2	20.63	2.70
3.20.5	Квартира-студия	20	3	28.19	1	10.99	2.70
3.20.6	Квартира-студия	20	3	28.09	1	11.57	2.70
3.20.7	Квартира	20	3	58.15	2	22.82	2.70
3.20.8	Квартира	20	3	38.47	1	10.00	2.70
3.20.9	Квартира	20	3	47.64	1	15.51	2.70
3.20.10	Квартира	20	3	67.56	2	27.72	2.70
3.21.1	Квартира	21	3	79.13	3	33.34	2.70
3.21.2	Квартира	21	3	45.69	1	11.04	2.70
3.21.3	Квартира	21	3	44.38	1	10.95	2.70
3.21.4	Квартира	21	3	61.05	2	20.63	2.70
3.21.5	Квартира-студия	21	3	28.19	1	10.99	2.70
3.21.6	Квартира-студия	21	3	28.09	1	11.57	2.70
3.21.7	Квартира	21	3	58.15	2	22.82	2.70
3.21.8	Квартира	21	3	38.47	1	10.00	2.70
3.21.9	Квартира	21	3	47.64	1	15.51	2.70
3.21.10	Квартира	21	3	67.56	2	27.72	2.70
3.22.1	Квартира	22	3	79.13	3	33.34	2.70
3.22.2	Квартира	22	3	45.69	1	11.04	2.70
3.22.3	Квартира	22	3	44.38	1	10.95	2.70
3.22.4	Квартира	22	3	61.05	2	20.63	2.70
3.22.5	Квартира-студия	22	3	28.19	1	10.99	2.70
3.22.6	Квартира-студия	22	3	28.09	1	11.57	2.70
3.22.7	Квартира	22	3	58.15	2	22.82	2.70
3.22.8	Квартира	22	3	38.47	1	10.00	2.70

3.22.9	Квартира	22	3	47.64	1	15.51	2.70
3.22.10	Квартира	22	3	67.56	2	27.72	2.70
3.23.1	Квартира	23	3	79.13	3	33.34	2.70
3.23.2	Квартира	23	3	45.69	1	11.04	2.70
3.23.3	Квартира	23	3	44.38	1	10.95	2.70
3.23.4	Квартира	23	3	61.05	2	20.63	2.70
3.23.5	Квартира-студия	23	3	28.19	1	10.99	2.70
3.23.6	Квартира-студия	23	3	28.09	1	11.57	2.70
3.23.7	Квартира	23	3	58.15	2	22.82	2.70
3.23.8	Квартира	23	3	38.47	1	10.00	2.70
3.23.9	Квартира	23	3	47.64	1	15.51	2.70
3.23.10	Квартира	23	3	67.56	2	27.72	2.70
3.24.1	Квартира	24	3	79.13	3	33.34	2.70
3.24.2	Квартира	24	3	45.69	1	11.04	2.70
3.24.3	Квартира	24	3	44.38	1	10.95	2.70
3.24.4	Квартира	24	3	61.05	2	20.63	2.70
3.24.5	Квартира-студия	24	3	28.19	1	10.99	2.70
3.24.6	Квартира-студия	24	3	28.09	1	11.57	2.70
3.24.7	Квартира	24	3	58.15	2	22.82	2.70
3.24.8	Квартира	24	3	38.47	1	10.00	2.70
3.24.9	Квартира	24	3	47.64	1	15.51	2.70
3.24.10	Квартира	24	3	67.56	2	27.72	2.70
3.25.1	Квартира	25	3	79.13	3	33.34	2.70
3.25.2	Квартира	25	3	45.69	1	11.04	2.70
3.25.3	Квартира	25	3	44.38	1	10.95	2.70
3.25.4	Квартира	25	3	61.05	2	20.63	2.70
3.25.5	Квартира-студия	25	3	28.19	1	10.99	2.70
3.25.6	Квартира-студия	25	3	28.09	1	11.57	2.70
3.25.7	Квартира	25	3	58.15	2	22.82	2.70
3.25.8	Квартира	25	3	38.47	1	10.00	2.70
3.25.9	Квартира	25	3	47.64	1	15.51	2.70
3.25.10	Квартира	25	3	67.56	2	27.72	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01.П	Машино-место	-1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Подземный паркинг	13.25	

05.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
06.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
07.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
08.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
09.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
10.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
11.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
12.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
13.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
14.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
15.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
16.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
17.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
18.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
19.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
20.КП	Машино-место	1	Наземно-подземный паркинг	13.25	Наземный паркинг	13.25	
1.1.Я1	Кладовая	-1	1	9.95	Ячейка для хранения	9.95	

1.1.Я2	Кладовая	-1	1	8.01	Ячейка для хранения	8.01	
1.1.Я3	Кладовая	-1	1	9.34	Ячейка для хранения	9.34	
1.1.Я4	Кладовая	-1	1	9.52	Ячейка для хранения	9.52	
1.1.Я5	Кладовая	-1	1	9.70	Ячейка для хранения	9.70	
1.2.Я6	Кладовая	-1	1	4.20	Ячейка для хранения	4.20	
1.2.Я7	Кладовая	-1	1	3.76	Ячейка для хранения	3.76	
1.2.Я8	Кладовая	-1	1	5.40	Ячейка для хранения	5.40	
1.2.Я9	Кладовая	-1	1	5.69	Ячейка для хранения	5.69	
1.3.Я10	Кладовая	-1	1	2.92	Ячейка для хранения	2.92	
1.3.Я11	Кладовая	-1	1	3.74	Ячейка для хранения	3.74	
1.4.Я12	Кладовая	-1	1	4.93	Ячейка для хранения	4.93	
1.4.Я13	Кладовая	-1	1	5.04	Ячейка для хранения	5.04	
1.4.Я14	Кладовая	-1	1	9.97	Ячейка для хранения	9.97	
1.4.Я15	Кладовая	-1	1	7.62	Ячейка для хранения	7.62	
1.4.Я16	Кладовая	-1	1	9.99	Ячейка для хранения	9.99	
1.4.Я17	Кладовая	-1	1	6.21	Ячейка для хранения	6.21	
1.4.Я18	Кладовая	-1	1	5.33	Ячейка для хранения	5.33	
1.4.Я19	Кладовая	-1	1	6.29	Ячейка для хранения	6.29	
1.4.Я20	Кладовая	-1	1	5.97	Ячейка для хранения	5.97	
1.4.Я21	Кладовая	-1	1	4.16	Ячейка для хранения	4.16	
1.4.Я22	Кладовая	-1	1	4.42	Ячейка для хранения	4.42	
1.4.Я23	Кладовая	-1	1	6.91	Ячейка для хранения	6.91	
1.4.Я24	Кладовая	-1	1	4.21	Ячейка для хранения	4.21	
1.4.Я25	Кладовая	-1	1	6.06	Ячейка для хранения	6.06	
1.5.Я26	Кладовая	-1	1	9.79	Ячейка для хранения	9.79	

1.5.Я27	Кладовая	-1	1	7.40	Ячейка для хранения	7.40	
1.6.Я28	Кладовая	-1	1	7.31	Ячейка для хранения	7.31	
1.6.Я29	Кладовая	-1	1	8.65	Ячейка для хранения	8.65	
1.6.Я30	Кладовая	-1	1	8.01	Ячейка для хранения	8.01	
1.6.Я31	Кладовая	-1	1	5.57	Ячейка для хранения	5.57	
1.6.Я32	Кладовая	-1	1	5.55	Ячейка для хранения	5.55	
1.6.Я33	Кладовая	-1	1	8.60	Ячейка для хранения	8.60	
1.6.Я34	Кладовая	-1	1	6.84	Ячейка для хранения	6.84	
1.6.Я35	Кладовая	-1	1	5.81	Ячейка для хранения	5.81	
1.6.Я36	Кладовая	-1	1	6.39	Ячейка для хранения	6.39	
1.6.Я37	Кладовая	-1	1	7.53	Ячейка для хранения	7.53	
2.1.Я1	Кладовая	-1	2	5.15	Ячейка для хранения	5.15	
2.1.Я2	Кладовая	-1	2	5.98	Ячейка для хранения	5.98	
2.1.Я3	Кладовая	-1	2	4.83	Ячейка для хранения	4.83	
2.1.Я4	Кладовая	-1	2	5.09	Ячейка для хранения	5.09	
2.1.Я5	Кладовая	-1	2	8.32	Ячейка для хранения	8.32	
2.2.Я6	Кладовая	-1	2	6.13	Ячейка для хранения	6.13	
2.2.Я7	Кладовая	-1	2	6.04	Ячейка для хранения	6.04	
2.2.Я8	Кладовая	-1	2	6.04	Ячейка для хранения	6.04	
2.2.Я9	Кладовая	-1	2	6.13	Ячейка для хранения	6.13	
2.3.Я10	Кладовая	-1	2	6.13	Ячейка для хранения	6.13	
2.3.Я11	Кладовая	-1	2	6.13	Ячейка для хранения	6.13	
2.3.Я12	Кладовая	-1	2	6.04	Ячейка для хранения	6.04	
2.3.Я13	Кладовая	-1	2	6.04	Ячейка для хранения	6.04	
2.4.Я14	Кладовая	-1	2	6.07	Ячейка для хранения	6.07	

2.4.Я15	Кладовая	-1	2	6.15	Ячейка для хранения	6.15	
2.5.Я16	Кладовая	-1	2	9.58	Ячейка для хранения	9.58	
2.5.Я17	Кладовая	-1	2	7.21	Ячейка для хранения	7.21	
2.5.Я18	Кладовая	-1	2	5.49	Ячейка для хранения	5.49	
2.5.Я19	Кладовая	-1	2	5.95	Ячейка для хранения	5.95	
2.6.Я20	Кладовая	-1	2	5.19	Ячейка для хранения	5.19	
2.6.Я21	Кладовая	-1	2	5.63	Ячейка для хранения	5.63	
2.6.Я22	Кладовая	-1	2	5.69	Ячейка для хранения	5.69	
2.6.Я23	Кладовая	-1	2	5.41	Ячейка для хранения	5.41	
2.6.Я24	Кладовая	-1	2	5.55	Ячейка для хранения	5.55	
2.6.Я25	Кладовая	-1	2	5.41	Ячейка для хранения	5.41	
2.6.Я26	Кладовая	-1	2	5.69	Ячейка для хранения	5.69	
2.6.Я27	Кладовая	-1	2	5.63	Ячейка для хранения	5.63	
2.6.Я28	Кладовая	-1	2	7.61	Ячейка для хранения	7.61	
3.1.Я1	Кладовая	-1	3	9.53	Ячейка для хранения	9.53	
3.1.Я2	Кладовая	-1	3	5.51	Ячейка для хранения	5.51	
3.1.Я3	Кладовая	-1	3	5.58	Ячейка для хранения	5.58	
3.1.Я4	Кладовая	-1	3	5.65	Ячейка для хранения	5.65	
3.1.Я5	Кладовая	-1	3	5.21	Ячейка для хранения	5.21	
3.1.Я6	Кладовая	-1	3	4.05	Ячейка для хранения	4.05	
3.1.Я7	Кладовая	-1	3	4.38	Ячейка для хранения	4.38	
3.1.Я8	Кладовая	-1	3	7.42	Ячейка для хранения	7.42	
3.2.Я9	Кладовая	-1	3	4.76	Ячейка для хранения	4.76	
3.2.Я10	Кладовая	-1	3	5.40	Ячейка для хранения	5.40	
3.2.Я11	Кладовая	-1	3	5.61	Ячейка для хранения	5.61	

3.2.Я12	Кладовая	-1	3	6.67	Ячейка для хранения	6.67	
3.2.Я13	Кладовая	-1	3	5.12	Ячейка для хранения	5.12	
3.2.Я14	Кладовая	-1	3	4.01	Ячейка для хранения	4.01	
3.2.Я15	Кладовая	-1	3	7.23	Ячейка для хранения	7.23	
3.2.Я16	Кладовая	-1	3	8.04	Ячейка для хранения	8.04	
3.2.Я17	Кладовая	-1	3	5.55	Ячейка для хранения	5.55	
3.2.Я18	Кладовая	-1	3	6.70	Ячейка для хранения	6.70	
3.2.Я19	Кладовая	-1	3	7.05	Ячейка для хранения	7.05	
3.3.Я20	Кладовая	-1	3	7.06	Ячейка для хранения	7.06	
3.3.Я21	Кладовая	-1	3	6.69	Ячейка для хранения	6.69	
3.3.Я22	Кладовая	-1	3	3.11	Ячейка для хранения	3.11	
3.4.Я23	Кладовая	-1	3	3.11	Ячейка для хранения	3.11	
3.4.Я24	Кладовая	-1	3	6.69	Ячейка для хранения	6.69	
3.4.Я25	Кладовая	-1	3	7.06	Ячейка для хранения	7.06	
3.5.Я26	Кладовая	-1	3	5.70	Ячейка для хранения	5.70	
3.5.Я27	Кладовая	-1	3	8.62	Ячейка для хранения	8.62	
3.5.Я28	Кладовая	-1	3	9.90	Ячейка для хранения	9.90	
3.6.Я29	Кладовая	-1	3	6.59	Ячейка для хранения	6.59	
3.6.Я30	Кладовая	-1	3	5.94	Ячейка для хранения	5.94	
3.6.Я31	Кладовая	-1	3	4.23	Ячейка для хранения	4.23	
3.6.Я32	Кладовая	-1	3	4.55	Ячейка для хранения	4.55	
3.6.Я33	Кладовая	-1	3	8.29	Ячейка для хранения	8.29	
3.6.Я34	Кладовая	-1	3	3.67	Ячейка для хранения	3.67	
3.6.Я35	Кладовая	-1	3	4.53	Ячейка для хранения	4.53	
3.6.Я36	Кладовая	-1	3	7.96	Ячейка для хранения	7.96	

3.6.Я37	Кладовая	-1	3	3.12	Ячейка для хранения	3.12	
3.6.Я38	Кладовая	-1	3	3.16	Ячейка для хранения	3.16	
3.6.Я39	Кладовая	-1	3	3.18	Ячейка для хранения	3.18	
3.6.Я40	Кладовая	-1	3	3.48	Ячейка для хранения	3.48	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	235.03	Коммерческое помещение	235.03	3.90
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	182.35	Коммерческое помещение	182.35	3.90
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	142.13	Коммерческое помещение	142.13	4.15
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	151.46	Коммерческое помещение	151.46	4.15
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	127.08	Коммерческое помещение	127.08	4.15
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	138.57	Коммерческое помещение	138.57	4.15
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	192.46	Коммерческое помещение	192.46	4.75
3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	258.61	Коммерческое помещение	258.61	4.75
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	212.59	Коммерческое помещение	212.59	4.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Венткамера	наземно-подземный паркинг, -1	Техническое	76.60
2	Электрощитовая	наземно-подземный паркинг, -1	Техническое	18.76
3	Лестница	наземно-подземный паркинг, -1	Общественное	13.75
4	Лестница	наземно-подземный паркинг, -1	Общественное	13.75
5	Тамбур-шлюз	-1 секции 1	Общественное	37.01
6	Лестница	-1 секции 1	Общественное	23.35
7	Лестница	-1 секции 1	Общественное	15.87
8	Тамбур	-1 секции 1	Общественное	15.56
9	Коридор	-1 секции 1	Общественное	10.75
10	Коридор	-1 секции 1	Общественное	109.74
11	Лифтовой холл	-1 секции 1	Общественное	12.67
12	Проход	-1 секции 1	Общественное	34.41
13	Проход	-1 секции 1	Общественное	13.65
14	Проход	-1 секции 1	Общественное	49.01
15	Проход	-1 секции 1	Общественное	2.83
16	Проход	-1 секции 1	Общественное	25.65
17	Электрощитовая	-1 секции 1	Техническое	24.46
18	Насосная ХП, водомерный узел	-1 секции 2	Техническое	85.96
19	ИТП	-1 секции 2	Техническое	70.36
20	ИТП	-1 секции 2	Техническое	70.08
21	Коридор	-1 секции 2	Общественное	127.53
22	Проход	-1 секции 2	Общественное	10.04
23	Проход	-1 секции 2	Общественное	19.62
24	Проход	-1 секции 2	Общественное	9.31
25	Лестница	-1 секции 2	Общественное	13.68
26	Техническое помещение	-1 секции 3	Техническое	34.41
27	Тамбур-шлюз	-1 секции 3	Общественное	10.87
28	Лестница	-1 секции 3	Общественное	21.96
29	Тамбур-шлюз	-1 секции 3	Общественное	12.58
30	Лестница	-1 секции 3	Общественное	15.56
31	Техническое помещение	-1 секции 3	Техническое	15.87
32	Электрощитовая	-1 секции 3	Техническое	37.97
33	Проход	-1 секции 3	Общественное	21.82
34	Проход	-1 секции 3	Общественное	16.09
35	Проход	-1 секции 3	Общественное	14.18
36	Проход	-1 секции 3	Общественное	13.91
37	Проход	-1 секции 3	Общественное	23.10
38	Проход	-1 секции 3	Общественное	44.61
39	Коридор	-1 секции 3	Общественное	8.19
40	Коридор	-1 секции 3	Общественное	150.31
41	Лифтовой холл	-1 секции 3	Общественное	12.67
42	Лестница	наземно-подземный паркинг, 1	Общественное	13.75
43	Лестница	наземно-подземный паркинг, 1	Общественное	13.75

44	Тамбур	1 секции 1	Общественное	15.56
45	КУИ	1 секции 1	Общественное	4.16
46	Лестница	1 секции 1	Общественное	7.62
47	Лестница	1 секции 1	Общественное	7.49
48	Лестница	1 секции 1	Общественное	6.06
49	Вестибюль	1 секции 1	Общественное	77.59
50	Тамбур	1 секции 1	Общественное	9.19
51	Колясочная	1 секции 1	Общественное	31.74
52	Лифтовой холл	1 секции 1	Общественное	12.67
53	Переходная лоджия	2 секции 1	Общественное	5.81
54	Тамбур	2 секции 1	Общественное	15.56
55	Лестница	2 секции 1	Общественное	15.87
56	Коридор	2 секции 1	Общественное	58.69
57	Лифтовой холл	2 секции 1	Общественное	12.67
58	Переходная лоджия	3 секции 1	Общественное	5.81
59	Тамбур-шлюз	3 секции 1	Общественное	15.56
60	Лестница	3 секции 1	Общественное	15.87
61	Коридор	3 секции 1	Общественное	56.95
62	Лифтовой холл	3 секции 1	Общественное	12.67
63	Переходная лоджия	4 секции 1	Общественное	5.81
64	Тамбур-шлюз	4 секции 1	Общественное	15.56
65	Лестница	4 секции 1	Общественное	15.87
66	Коридор	4 секции 1	Общественное	56.95
67	Лифтовой холл	4 секции 1	Общественное	12.67
68	Переходная лоджия	5 секции 1	Общественное	5.81
69	Тамбур-шлюз	5 секции 1	Общественное	15.56
70	Лестница	5 секции 1	Общественное	15.87
71	Коридор	5 секции 1	Общественное	56.95
72	Лифтовой холл	5 секции 1	Общественное	12.67
73	Переходная лоджия	6 секции 1	Общественное	5.81
74	Тамбур-шлюз	6 секции 1	Общественное	15.56
75	Лестница	6 секции 1	Общественное	15.87
76	Коридор	6 секции 1	Общественное	56.95
77	Лифтовой холл	6 секции 1	Общественное	12.67
78	Переходная лоджия	7 секции 1	Общественное	5.81
79	Тамбур-шлюз	7 секции 1	Общественное	15.56
80	Лестница	7 секции 1	Общественное	15.87
81	Коридор	7 секции 1	Общественное	56.95
82	Лифтовой холл	7 секции 1	Общественное	12.67
83	Переходная лоджия	8 секции 1	Общественное	5.81
84	Тамбур-шлюз	8 секции 1	Общественное	15.56
85	Лестница	8 секции 1	Общественное	15.87
86	Коридор	8 секции 1	Общественное	56.95
87	Лифтовой холл	8 секции 1	Общественное	12.67
88	Переходная лоджия	9 секции 1	Общественное	5.81
89	Тамбур-шлюз	9 секции 1	Общественное	15.56

90	Лестница	9 секции 1	Общественное	15.87
91	Коридор	9 секции 1	Общественное	56.95
92	Лифтовой холл	9 секции 1	Общественное	12.67
93	Переходная лоджия	10 секции 1	Общественное	5.81
94	Тамбур-шлюз	10 секции 1	Общественное	15.56
95	Лестница	10 секции 1	Общественное	15.87
96	Коридор	10 секции 1	Общественное	56.95
97	Лифтовой холл	10 секции 1	Общественное	12.67
98	Переходная лоджия	11 секции 1	Общественное	5.81
99	Тамбур-шлюз	11 секции 1	Общественное	15.56
100	Лестница	11 секции 1	Общественное	15.87
101	Коридор	11 секции 1	Общественное	56.95
102	Лифтовой холл	11 секции 1	Общественное	12.67
103	Переходная лоджия	12 секции 1	Общественное	5.81
104	Тамбур-шлюз	12 секции 1	Общественное	15.56
105	Лестница	12 секции 1	Общественное	15.87
106	Коридор	12 секции 1	Общественное	56.95
107	Лифтовой холл	12 секции 1	Общественное	12.67
108	Переходная лоджия	13 секции 1	Общественное	5.81
109	Тамбур-шлюз	13 секции 1	Общественное	15.56
110	Лестница	13 секции 1	Общественное	15.87
111	Коридор	13 секции 1	Общественное	56.95
112	Лифтовой холл	13 секции 1	Общественное	12.67
113	Переходная лоджия	14 секции 1	Общественное	5.81
114	Тамбур-шлюз	14 секции 1	Общественное	15.56
115	Лестница	14 секции 1	Общественное	15.87
116	Коридор	14 секции 1	Общественное	56.95
117	Лифтовой холл	14 секции 1	Общественное	12.67
118	Переходная лоджия	15 секции 1	Общественное	5.81
119	Тамбур-шлюз	15 секции 1	Общественное	15.56
120	Лестница	15 секции 1	Общественное	15.87
121	Коридор	15 секции 1	Общественное	56.95
122	Лифтовой холл	15 секции 1	Общественное	12.67
123	Переходная лоджия	16 секции 1	Общественное	5.81
124	Тамбур-шлюз	16 секции 1	Общественное	15.56
125	Лестница	16 секции 1	Общественное	15.87
126	Коридор	16 секции 1	Общественное	56.95
127	Лифтовой холл	16 секции 1	Общественное	12.67
128	Переходная лоджия	17 секции 1	Общественное	5.81
129	Тамбур-шлюз	17 секции 1	Общественное	15.56
130	Лестница	17 секции 1	Общественное	15.87
131	Коридор	17 секции 1	Общественное	56.95
132	Лифтовой холл	17 секции 1	Общественное	12.67
133	Переходная лоджия	18 секции 1	Общественное	5.81
134	Тамбур-шлюз	18 секции 1	Общественное	15.56
135	Лестница	18 секции 1	Общественное	15.87

136	Коридор	18 секции 1	Общественное	56.95
137	Лифтовой холл	18 секции 1	Общественное	12.67
138	Переходная лоджия	19 секции 1	Общественное	5.81
139	Тамбур-шлюз	19 секции 1	Общественное	15.56
140	Лестница	19 секции 1	Общественное	15.87
141	Коридор	19 секции 1	Общественное	56.95
142	Лифтовой холл	19 секции 1	Общественное	12.67
143	Переходная лоджия	20 секции 1	Общественное	5.81
144	Тамбур-шлюз	20 секции 1	Общественное	15.56
145	Лестница	20 секции 1	Общественное	15.87
146	Коридор	20 секции 1	Общественное	56.95
147	Лифтовой холл	20 секции 1	Общественное	12.67
148	Переходная лоджия	21 секции 1	Общественное	5.81
149	Тамбур-шлюз	21 секции 1	Общественное	15.56
150	Лестница	21 секции 1	Общественное	15.87
151	Коридор	21 секции 1	Общественное	56.95
152	Лифтовой холл	21 секции 1	Общественное	12.67
153	Переходная лоджия	22 секции 1	Общественное	5.81
154	Тамбур-шлюз	22 секции 1	Общественное	15.56
155	Лестница	22 секции 1	Общественное	15.87
156	Коридор	22 секции 1	Общественное	56.95
157	Лифтовой холл	22 секции 1	Общественное	12.67
158	Переходная лоджия	23 секции 1	Общественное	5.81
159	Тамбур-шлюз	23 секции 1	Общественное	15.56
160	Лестница	23 секции 1	Общественное	15.87
161	Коридор	23 секции 1	Общественное	56.95
162	Лифтовой холл	23 секции 1	Общественное	12.67
163	Переходная лоджия	24 секции 1	Общественное	5.81
164	Тамбур-шлюз	24 секции 1	Общественное	15.56
165	Лестница	24 секции 1	Общественное	15.87
166	Коридор	24 секции 1	Общественное	56.95
167	Лифтовой холл	24 секции 1	Общественное	12.67
168	Переходная лоджия	25 секции 1	Общественное	5.81
169	Тамбур-шлюз	25 секции 1	Общественное	15.56
170	Лестница	25 секции 1	Общественное	15.87
171	Коридор	25 секции 1	Общественное	56.95
172	Лифтовой холл	25 секции 1	Общественное	12.67
173	Переходная лоджия	техчердак секции 1	Общественное	5.81
174	Тамбур-шлюз	техчердак секции 1	Общественное	15.56
175	Лестница	техчердак секции 1	Общественное	15.88
176	Технический этаж	техчердак секции 1	Техническое	615.87
177	Лифтовой холл	техчердак секции 1	Общественное	12.67
178	Лестница	кровля секции 1	Общественное	9.44
179	Машинное помещение	кровля секции 1	Техническое	34.17
180	Тамбур	1 секции 2	Общественное	9.26
181	Лестница	1 секции 2	Общественное	12.41

182	Лестница	1 секции 2	Общественное	33.41
183	Лестница	2 секции 2	Общественное	43.32
184	Коридор	2 секции 2	Общественное	35.36
185	Коридор	2 секции 2	Общественное	34.88
186	Лестница	1 секции 3	Общественное	31.50
187	Тамбур	1 секции 3	Общественное	15.56
188	Лестница	1 секции 3	Общественное	15.88
189	Вестибюль	1 секции 3	Общественное	77.67
190	Тамбур	1 секции 3	Общественное	9.20
191	Колясочная	1 секции 3	Общественное	31.87
192	КУИ	1 секции 3	Общественное	3.17
193	Лифтовой холл	1 секции 3	Общественное	12.67
194	Переходная лоджия	2 секции 3	Общественное	5.81
195	Тамбур	2 секции 3	Общественное	15.56
196	Лестница	2 секции 3	Общественное	15.87
197	Коридор	2 секции 3	Общественное	59.69
198	Лифтовой холл	2 секции 3	Общественное	12.67
199	Переходная лоджия	3 секции 3	Общественное	5.81
200	Тамбур-шлюз	3 секции 3	Общественное	15.56
201	Лестница	3 секции 3	Общественное	15.87
202	Коридор	3 секции 3	Общественное	56.95
203	Лифтовой холл	3 секции 3	Общественное	12.67
204	Переходная лоджия	4 секции 3	Общественное	5.81
205	Тамбур-шлюз	4 секции 3	Общественное	15.56
206	Лестница	4 секции 3	Общественное	15.87
207	Коридор	4 секции 3	Общественное	56.95
208	Лифтовой холл	4 секции 3	Общественное	12.67
209	Переходная лоджия	5 секции 3	Общественное	5.81
210	Тамбур-шлюз	5 секции 3	Общественное	15.56
211	Лестница	5 секции 3	Общественное	15.87
212	Коридор	5 секции 3	Общественное	56.95
213	Лифтовой холл	5 секции 3	Общественное	12.67
214	Переходная лоджия	6 секции 3	Общественное	5.81
215	Тамбур-шлюз	6 секции 3	Общественное	15.56
216	Лестница	6 секции 3	Общественное	15.87
217	Коридор	6 секции 3	Общественное	56.95
218	Лифтовой холл	6 секции 3	Общественное	12.67
219	Переходная лоджия	7 секции 3	Общественное	5.81
220	Тамбур-шлюз	7 секции 3	Общественное	15.56
221	Лестница	7 секции 3	Общественное	15.87
222	Коридор	7 секции 3	Общественное	56.95
223	Лифтовой холл	7 секции 3	Общественное	12.67
224	Переходная лоджия	8 секции 3	Общественное	5.81
225	Тамбур-шлюз	8 секции 3	Общественное	15.56
226	Лестница	8 секции 3	Общественное	15.87
227	Коридор	8 секции 3	Общественное	56.95

228	Лифтовой холл	8 секции 3	Общественное	12.67
229	Переходная лоджия	9 секции 3	Общественное	5.81
230	Тамбур-шлюз	9 секции 3	Общественное	15.56
231	Лестница	9 секции 3	Общественное	15.87
232	Коридор	9 секции 3	Общественное	56.95
233	Лифтовой холл	9 секции 3	Общественное	12.67
234	Переходная лоджия	10 секции 3	Общественное	5.81
235	Тамбур-шлюз	10 секции 3	Общественное	15.56
236	Лестница	10 секции 3	Общественное	15.87
237	Коридор	10 секции 3	Общественное	56.95
238	Лифтовой холл	10 секции 3	Общественное	12.67
239	Переходная лоджия	11 секции 3	Общественное	5.81
240	Тамбур-шлюз	11 секции 3	Общественное	15.56
241	Лестница	11 секции 3	Общественное	15.87
242	Коридор	11 секции 3	Общественное	56.95
243	Лифтовой холл	11 секции 3	Общественное	12.67
244	Переходная лоджия	12 секции 3	Общественное	5.81
245	Тамбур-шлюз	12 секции 3	Общественное	15.56
246	Лестница	12 секции 3	Общественное	15.87
247	Коридор	12 секции 3	Общественное	56.95
248	Лифтовой холл	12 секции 3	Общественное	12.67
249	Переходная лоджия	13 секции 3	Общественное	5.81
250	Тамбур-шлюз	13 секции 3	Общественное	15.56
251	Лестница	13 секции 3	Общественное	15.87
252	Коридор	13 секции 3	Общественное	56.95
253	Лифтовой холл	13 секции 3	Общественное	12.67
254	Переходная лоджия	14 секции 3	Общественное	5.81
255	Тамбур-шлюз	14 секции 3	Общественное	15.56
256	Лестница	14 секции 3	Общественное	15.87
257	Коридор	14 секции 3	Общественное	56.95
258	Лифтовой холл	14 секции 3	Общественное	12.67
259	Переходная лоджия	15 секции 3	Общественное	5.81
260	Тамбур-шлюз	15 секции 3	Общественное	15.56
261	Лестница	15 секции 3	Общественное	15.87
262	Коридор	15 секции 3	Общественное	56.95
263	Лифтовой холл	15 секции 3	Общественное	12.67
264	Переходная лоджия	16 секции 3	Общественное	5.81
265	Тамбур-шлюз	16 секции 3	Общественное	15.56
266	Лестница	16 секции 3	Общественное	15.87
267	Коридор	16 секции 3	Общественное	56.95
268	Лифтовой холл	16 секции 3	Общественное	12.67
269	Переходная лоджия	17 секции 3	Общественное	5.81
270	Тамбур-шлюз	17 секции 3	Общественное	15.56
271	Лестница	17 секции 3	Общественное	15.87
272	Коридор	17 секции 3	Общественное	56.95
273	Лифтовой холл	17 секции 3	Общественное	12.67

274	Переходная лоджия	18 секции 3	Общественное	5.81
275	Тамбур-шлюз	18 секции 3	Общественное	15.56
276	Лестница	18 секции 3	Общественное	15.87
277	Коридор	18 секции 3	Общественное	56.95
278	Лифтовой холл	18 секции 3	Общественное	12.67
279	Переходная лоджия	19 секции 3	Общественное	5.81
280	Тамбур-шлюз	19 секции 3	Общественное	15.56
281	Лестница	19 секции 3	Общественное	15.87
282	Коридор	19 секции 3	Общественное	56.95
283	Лифтовой холл	19 секции 3	Общественное	12.67
284	Переходная лоджия	20 секции 3	Общественное	5.81
285	Тамбур-шлюз	20 секции 3	Общественное	15.56
286	Лестница	20 секции 3	Общественное	15.87
287	Коридор	20 секции 3	Общественное	56.95
288	Лифтовой холл	20 секции 3	Общественное	12.67
289	Переходная лоджия	21 секции 3	Общественное	5.81
290	Тамбур-шлюз	21 секции 3	Общественное	15.56
291	Лестница	21 секции 3	Общественное	15.87
292	Коридор	21 секции 3	Общественное	56.95
293	Лифтовой холл	21 секции 3	Общественное	12.67
294	Переходная лоджия	22 секции 3	Общественное	5.81
295	Тамбур-шлюз	22 секции 3	Общественное	15.56
296	Лестница	22 секции 3	Общественное	15.87
297	Коридор	22 секции 3	Общественное	56.95
298	Лифтовой холл	22 секции 3	Общественное	12.67
299	Переходная лоджия	23 секции 3	Общественное	5.81
300	Тамбур-шлюз	23 секции 3	Общественное	15.56
301	Лестница	23 секции 3	Общественное	15.87
302	Коридор	23 секции 3	Общественное	56.95
303	Лифтовой холл	23 секции 3	Общественное	12.67
304	Переходная лоджия	24 секции 3	Общественное	5.81
305	Тамбур-шлюз	24 секции 3	Общественное	15.56
306	Лестница	24 секции 3	Общественное	15.87
307	Коридор	24 секции 3	Общественное	56.95
308	Лифтовой холл	24 секции 3	Общественное	12.67
309	Переходная лоджия	25 секции 3	Общественное	5.81
310	Тамбур-шлюз	25 секции 3	Общественное	15.56
311	Лестница	25 секции 3	Общественное	15.87
312	Коридор	25 секции 3	Общественное	56.95
313	Лифтовой холл	25 секции 3	Общественное	12.67
314	Переходная лоджия	техчердак секции 3	Общественное	5.81
315	Тамбур-шлюз	техчердак секции 3	Общественное	15.56
316	Лестница	техчердак секции 3	Общественное	15.88
317	Технический этаж	техчердак секции 3	Общественное	615.87
318	Лифтовой холл	техчердак секции 3	Общественное	12.67
319	Лестница	кровля секции 3	Общественное	9.44

320	Машинное помещение	кровля секции 3	Техническое	34.17
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1				
1	Секция 1	Лифты: 4 пассажирских лифта, 2 из них грузоподъемностью 1000 кг с возможностью перевозки пожарных подразделений и 2 лифта грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт	
2	Секция 3	Лифты: 4 пассажирских лифта, 2 из них грузоподъемностью 1000 кг с возможностью перевозки пожарных подразделений и 2 лифта грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт	
3	Отдельно стоящая ТП (разрабатывается отдельным проектом)	Проектируемая трансформаторная подстанция (ТП)	Электроснабжение	
4	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система бытовой канализации	Водоотведение	
8	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система внутренних водостоков	Водоотведение	
9	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система отопления	Отопление	
10	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система вентиляции	Вентиляция	
11	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система дымоудаления	Вентиляция	
12	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система электроснабжения	Электроснабжение	
13	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система домофонии	Слаботочные сети	

14	Подземная и надземная части секции 1, секции 2, секции 3	Система АПТ, оповещения	Пожаротушение
15	Надземная часть секции 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Надземная часть секции 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Надземная часть секции 4	Система бытовой канализации	Водоотведение
18	Надземная часть секции 4	Система внутренних водостоков	Водоотведение
19	Надземная часть секции 4	Система отопления	Отопление
20	Надземная часть секции 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
21	Надземная часть секции 4	Система домофонии	Слаботочные сети
22	Надземная часть секции 4	Система АПТ, оповещения	Пожаротушение
23	Наземно-подземный паркинг	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
24	Наземно-подземный паркинг	Система электроснабжения	Электроснабжение
25	Наземно-подземный паркинг	Система АПТ, оповещения	Пожаротушение
26	Наземно-подземный паркинг	Система вентиляции	Вентиляция
27	Наземно-подземный паркинг	Система дымоудаления	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 887 709 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0109065:1389
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540019933
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 832 709 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 832 709 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 369
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 753,91 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 216,13 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 662,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 049 420 577,7 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 148 898 618 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 630 506 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.07.2024	П-003/22-ПЗ «Пояснительная записка»	1) Добавлено техническое задание на Корректировку 3. 2) Обновлено выписка из реестра членов СРО. 3) Обновлено выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. 4) Добавлена справка ГИПа о внесении изменений в проектную документацию. 5) Произведена актуализация Технических условий (ТУ) - заменена ТУ подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» № 05-11/33-18576/6-П/2244 от 19.06.2024г.
2	26.07.2024	П-003/22-ПЗУ "Схема планировочной организации земельного участка"	1) Откорректировано благоустройство двора в соответствие с дизайн-проектом (МАФы, озеленение, зонирование и площади покрытий). 2) Изменены составы покрытий в дворовой части в соответствие с дизайн-проектом. 3) Выполнено устройство откоса со стороны ул. Ново-Садовая с пешеходными лестницами в его структуре. 4) Откорректирован сводный план инженерных сетей в границах участка проектирования в соответствии с изменениями в составе разделов наружных сетей. 5) Откорректированы трассировки инженерных сетей вдоль ул. Ново-Садовая. 6) Предусмотрено устройство выхода на территорию двора из секции 2. 7) Добавлена калитка/вход в надземный паркинг со стороны детской площадки. 8) Добавлена КНС (выполняется по отдельному проекту сторонней организацией).

3	26.07.2024	П-003/22-АР1 "Архитектурные решения"	1) Предусмотрено устройство выхода на территорию двора из секции 2 (дверь, крыльцо, пандус). 2) Исключено окно в офисной части секции 2. 3) Окна в лестничной клетке секции 2 предусмотрены с наличием открывающейся створки. 4) Запроектирован проход между секциями 1 и 2 с целью объединения офисных помещений. 5) Изменено расположение выходов на лоджии. 6) Предусмотрена вариативная отделка квартир – с чистовой / под чистовую. 7) Предусмотрены кирпичными стены входа в лифтовые холлы (в исходном варианте был монолит). 8) Выполнены витражными перегородки в тамбурах (в исходном варианте - кирпич 120мм). 9) Произведено изменение в части расположение перегородок коммуникаций в коридоре на всех этажах 1 и 3 секции. 10) Добавлены кирпичные перегородки у выходов из паркинга и у рамп 1) Предусмотрено устройство выхода на территорию двора из секции 2 (дверь, крыльцо, пандус). 2) Исключено окно в офисной части секции 2. 3) Окна в лестничной клетке секции 2 предусмотрены с наличием открывающейся створки. 4) Запроектирован проход между секциями 1 и 2 с целью объединения офисных помещений. 5) Изменено расположение выходов на лоджии. 6) Предусмотрена вариативная отделка квартир – с чистовой / под чистовую. 7) Предусмотрены кирпичными стены входа в лифтовые холлы (в исходном варианте был монолит). 8) Выполнены витражными перегородки в тамбурах (в исходном варианте - кирпич 120мм). 9) Произведено изменение в части расположение перегородок коммуникаций в коридоре на всех этажах 1 и 3 секции. 10) Добавлены кирпичные перегородки у выходов из паркинга и у рамп
4	26.07.2024	П-003/22-КР1 «Конструктивные решения»	1) Предусмотрены стены (перегородки) входа в лифтовые холлы кирпичными (в исходном варианте был монолит). 2) Произведено изменение в плите покрытия (ширина и высота) над воротами у рампы. 3) Добавлено крыльцо на сваях у выхода во двор 2 секции.
5	26.07.2024	П-003/22-КР2 «Объемно-планировочные решения»	1) Приведен в соответствие изменениям в разделе АР
6	26.07.2024	П-003/22-ИОС1 «Система электроснабжения»	1) Изменено количество вводов с 14 на 12. 2) Изменены расчетные данные по мощности (таблицы). 3) Изменены однолинейные схемы. 4) Изменены компенсирующие устройства. 5) Изменены сечения жил питающих кабелей. 6) Изменены схемы молниезащиты (опуски проложены снаружи, а не в монолите). 7) Изменены планы подвала, 1-го этажа и расположение оборудования в э/щитовых. 8) Откорректирована трассировка наружных сетей. 9) Произведена замена оборудования. 10) Выполнено подключение КНС (разработка КНС осуществлялась по отдельному проекту сторонней организацией)
7	26.07.2024	П-003/22-ИОС2.1 «Система водоснабжения жилого дома и паркинга»	1) Заменено насосное оборудование на Antarus. 2) Материалы систем хозяйственно-питьевого, горячего, циркуляционного водопровода. Стояки водопровода и магистраль в подвале для 1 и 2 зоны водоснабжения - трубы из армированного полипропилена PPR, SDR6, PN25 по ГОСТ 32415-2013. Срок службы труб для ХВС не менее 50 лет, для ГВС не менее 25 лет.

8	26.07.2024	П-003/22-ИОС2.2 «Автоматическое пожаротушение и внутренний противопожарный водопровод»	1) Заменено насосное оборудование на Antarus. 2) Изменено расположение шкафов пожаротушения в офисной части секции 2
9	26.07.2024	П-003/22-ИОС3 «Система водоотведения»	1) Изменены отметки выпусков сети бытовой канализации. (Изменена трассировка наружных сетей бытовой канализации, выпуск осуществляется с устройством КНС). 2) Изменен материал труб на бытовую канализацию – стояки запроектированы из ПВХ труб с шумопоглощением 3) Изменен материал труб на трубопроводы дождевой канализации - трубы НПВХ маркой AQUAVIVA (AQUA PLAST). 4) Произведена корректировка наружных сетей в связи с заменой ТУ на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» № 05-11/33-18576/6-П/2244 от 19.06.2024г.
10	26.07.2024	П-003/22-ИОС4.1 «Отопление, вентиляция и дымоудаление жилого дома, подземной части паркинга и тепловые сети»	1) Предусмотрены все 4 шт. лифта с функцией ППП. Система подпора ПД2 стала с мощностью 22кВт, которая обслуживает все 4 лифта. 2) Произведена замена в системе приточной противодымной вентиляции шахт лифтов вентилятора VOC56-5,5x30 на вентилятор ВК-П-О-02-ВО30-160-125. 3) Произведена замена в системе вытяжной противодымной вентиляции жилого дома вентилятора VDNV DU 400 71A-7,5x15 на вентилятор ВКРНФ-1-В 7,1 ДУ-01. 4) Исключена установка ПДЗ.
11	26.07.2024	П-003/22-ИОС5 «Сети связи»	1) Изменено расположение и количество датчиков пожарной сигнализации. 2) Изменено расположение ниш под стояки ПС. 3) Заменены ТУ на подключение к сетям связи на ООО «УГМК-Телеком» Исх. б/н от 30.06.2023г.
12	26.07.2024	П-003/22-ИОС7 «Технологические решения»	1) Приведен в соответствие с изменениями в разделе АР в части планировочных решений первых этажей секций

13	26.07.2024	П-003/22-ПБ «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	1) Приведен в соответствие с изменениями в других разделах проекта. 2) Добавлена информация в текстовой части, что основная створка полуторной двери на путях эвакуации, в т.ч. в лифтовых холлах, обеспечивает нормативных проем 800 мм без открывания дополнительной створки. 3) Изменено направление открывания дверей в лифтовых холлах на «во внутрь», т.к. в пространстве у лифтов располагается пожаробезопасная зона для МГН. 4) Добавлен в качестве прилагаемых документов «Отчет по результатам расчета по оценке пожарного риска», ш. П-003/22-ПБ.РПР, посредством которого исключается необходимость выполнения требования по наличию аварийных выходов для квартир, расположенных выше 15 метров и устройства открывающихся окон остекления лоджий на высоте не менее 2,5 метра. На основании того, что объект запроектирован до введения в действие новой Методики расчета, принятой Приказом МЧС России от 14 ноября 2022 года N 1140, расчет (ш. П-003/22-ПБ.РПР) выполнен по Методике определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности в ред. Приказов МЧС России от 12.12.2011 N 749, от 02.12.2015 N 632. 5) Определен путь эвакуации с первого этажа на улицу по коридору (холлу) между лифтами, прописано, что боковые коридоры с двух внешних сторон от лифтов путями эвакуации не являются. 6) Предусмотрено ограждение в лоджиях в виде металлической планки на высоте 1,2 метра. 7) Предусмотрена противопожарная дверь в проеме на первом этаже между секциями 1 и 2, объединяющим офисные помещения. 8) Окна в лестничной клетке секции 2 предусмотрены с наличием открывающейся створки. 9) Предусмотрено в противопожарном исполнении окно в офисной части секции 2, расположенное рядом с соседней 25-ти этажной секцией. 10) Предусмотрены противопожарные двери в машинных помещениях. 11) Добавлен план кровли с показом эвакуационных путей.
14	26.07.2024	П-003/22-ОДИ «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	1) Приведен в соответствие с изменениями АР в части планировочных решений первых этажей секций. 2) Приведен в соответствие с изменениями ПЗУ в части решений по благоустройству территории.
15	26.07.2024	П-003/22-ЭЭ «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	1) Приведен в соответствие с изменениями разделов инженерных сетей в части потребностей в энергетических ресурсах.

16	26.07.2024	П-003/22-ТБЭ «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»	1) Приведен в соответствие с изменениями в других разделах проекта
----	------------	---	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.655967420894432e+38

Владелец: **ООО СЗ "МВ-СТРОЙ", МИРОШНИКОВ
ВАДИМ ИГОРЕВИЧ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 17.07.2024 по 17.10.2025