

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000592 от 07.08.2026

Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером: 38:36:000022:52867

Дата первичного размещения: 24.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ямская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 35.36
	1.2.10	Уточнение адреса: 664007, Иркутская обл, г. Иркутск, ул. Ямская, д.4, оф.35. 36
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (395) 248-63-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@azgi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.azgi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мунханов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 381112575417
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849015274
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1113850013815
	2.1.3	Дата регистрации: 21.04.2011

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Новый город"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3807003862
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Битарова
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07096951092
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381016915808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ткачев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04014704599
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802876955
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Битаров
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03980308567
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381000056090
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузняная
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12770348964
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381108267561
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кожоридзе
	3.4.2	Имя: Тамази
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ильич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04865200460
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381259468164
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузняная
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03845053655
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381103009704
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Иркутский домостроительный комбинат
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811169123
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133850025737
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания"Новый город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3807003862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023801003907
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЗГИ-Юбилейный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812067621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033801756823

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-35-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-35-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-35-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-35-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-35-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-35-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Доронина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АБИАТОР" (ЖК "АБИАТОР")

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-33-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Доронина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7/1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-33-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Доронина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-33-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Доронина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-33-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Доронина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-33-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Доронина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-33-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-43-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-43-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-43-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-43-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-43-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гусарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-43-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маврикия Слепнёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-29-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маврикия Слепнёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-29-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маврикия Слепнёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-29-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маврикия Слепнёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-29-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей Иркутской области
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 3808028002
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Автономная некоммерческая организация

5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Национальное объединение застройщиков жилья
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 878,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 057 434,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 341 798,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые представлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2023-0511-0 от 20.10.2023 г. подготовлен отделом подготовки градостроительных планов земельных участков департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом № 30 (Блок-секция № 30.1, блок-секция № 30.2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 30 (блок-секции 30.1, 30.2)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 651,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением. Стены подвального этажа из монолитного железобетона)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвального этажа из монолитного железобетона. Позэтажное перекрытие – сборные железобетонные плиты)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом № 31 (Блок-секция № 31.1, блок-секция № 31.2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 31 (блок-секции 31.1, 31.2)

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 651,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением. Стены подвального этажа из монолитного железобетона)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвального этажа из монолитного железобетона. Позэтажное перекрытие – сборные железобетонные плиты)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом № 32 (Блок-секция № 32.1, блок-секция № 32.2, блок-секция № 32.2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 32 (блок-секции 32.1, 32.2, 32.3)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 380,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением. Стены подвального этажа из монолитного железобетона)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвального этажа из монолитного железобетона. Полэтажное перекрытие – сборные железобетонные плиты)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом № 33 (Блок-секция № 33.1, блок-секция № 33.2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 33 (блок-секции 33.1, 33.2)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6 450,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 273,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 555,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 828,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 273,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 555,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 828,50 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 642,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 951,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 593,80 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 697,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 697,90 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НовГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия-Проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-006681-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-023627-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: З/С-05/2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Студия-Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3810029620

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-075169-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-020833-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «АВИАТОР» (ЖК «АВИАТОР»)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5663
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.02.2021, 09.03.2021, 14.10.2021, 13.01.2023, 28.04.2023, 27.09.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:52867
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 962,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 207
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста запроектированы в центральной и северной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой малых архитектурных форм: игровой комплекс – 1 шт, спортивно-игровой комплекс – 1 шт, канатный комплекс – 2 шт, оборудование для игры с песком – 1 шт, качели – 2 шт, качалка-балансир – 1 шт, игровые элементы – 2 шт, навес 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для занятий физкультурой запроектирована в южной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой малых архитектурных форм: воркаут-комплекс – 1 шт, баскетбольная стойка – 1 шт, теннисный стол – 1 шт, оборудование для воркаута – 1 шт, тренажеры – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов с отсеком для крупногабаритных отходов запроектированы в границах земельного участка. В северо-западной части предусмотрена 1 площадка для раздельного сбора ТКО на 4 контейнера (объем каждого контейнера – 240 л), удаленная от объектов строительства на расстояние не менее 8 м, но не более 100 м. В южной части предусмотрены 2 площадки на 2 контейнера каждая, в восточной части предусмотрена 1 площадка на 4 контейнера (объем каждого контейнера-770 л), удаленные от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Все площадки запроектированы с ограждением и водонепроницаемым бетонным покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельного участка предусмотрено путем устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 1:20, поперечный уклон пути движения – не более 1:50. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории: тротуаров, проездов, площадок входов в здания. Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г. № 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г. № 405-71д-3210/24. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г. № 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г. продлен до 29 августа 2026 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов запроектированы площадки для отдыха взрослого населения с размещением малых архитектурных форм: скамейки и стулья, навес, скамьи на подвесах, шезлонги и урны. На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всех этапов строительства ЖК «АВИАТОР». Указанное количество гостевых машино-мест, детских и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов 30, 31, 32, 33. В северной части земельного участка для электроснабжения МКД 30, 31, 32, 33 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7152/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 953 286,73 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 964 668,85 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 721 099,69 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 943 994,52 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7152/23-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 751 917,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 169
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	34.80	1	16.50	2.79
2	Квартира	2	1	84.40	3	45.60	2.79
3	Квартира	2	1	34.80	1	16.50	2.79
4	Квартира	2	1	47.90	1	22.80	2.79
5	Квартира	2	1	34.80	1	16.50	2.79
6	Квартира	2	1	68.60	2	28.90	2.79
7	Квартира	2	1	50.50	2	28.10	2.79
8	Квартира	3	1	34.80	1	16.50	2.79
9	Квартира	3	1	84.40	3	45.60	2.79
10	Квартира	3	1	34.80	1	16.50	2.79
11	Квартира	3	1	47.90	1	22.80	2.79
12	Квартира	3	1	34.80	1	16.50	2.79
13	Квартира	3	1	68.60	2	28.90	2.79
14	Квартира	3	1	50.50	2	28.10	2.79
15	Квартира	4	1	34.80	1	16.50	2.79
16	Квартира	4	1	84.40	3	45.60	2.79
17	Квартира	4	1	34.80	1	16.50	2.79
18	Квартира	4	1	47.90	1	22.80	2.79
19	Квартира	4	1	34.80	1	16.50	2.79
20	Квартира	4	1	68.60	2	28.90	2.79
21	Квартира	4	1	50.50	2	28.10	2.79
22	Квартира	5	1	34.80	1	16.50	2.79
23	Квартира	5	1	84.40	3	45.60	2.79
24	Квартира	5	1	34.80	1	16.50	2.79
25	Квартира	5	1	47.90	1	22.80	2.79
26	Квартира	5	1	34.80	1	16.50	2.79
27	Квартира	5	1	68.60	2	28.90	2.79
28	Квартира	5	1	50.50	2	28.10	2.79
29	Квартира	6	1	34.80	1	16.50	2.79
30	Квартира	6	1	84.40	3	45.60	2.79
31	Квартира	6	1	34.80	1	16.50	2.79
32	Квартира	6	1	47.90	1	22.80	2.79
33	Квартира	6	1	34.80	1	16.50	2.79
34	Квартира	6	1	68.60	2	28.90	2.79
35	Квартира	6	1	50.50	2	28.10	2.79
36	Квартира	7	1	34.80	1	16.50	2.79
37	Квартира	7	1	84.40	3	45.60	2.79
38	Квартира	7	1	34.80	1	16.50	2.79
39	Квартира	7	1	47.90	1	22.80	2.79
40	Квартира	7	1	34.80	1	16.50	2.79

41	Квартира	7	1	68.60	2	28.90	2.79
42	Квартира	7	1	50.50	2	28.10	2.79
43	Квартира	8	1	34.80	1	16.50	2.79
44	Квартира	8	1	84.40	3	45.60	2.79
45	Квартира	8	1	34.80	1	16.50	2.79
46	Квартира	8	1	47.90	1	22.80	2.79
47	Квартира	8	1	34.80	1	16.50	2.79
48	Квартира	8	1	68.60	2	28.90	2.79
49	Квартира	8	1	50.50	2	28.10	2.79
50	Квартира	9	1	34.80	1	16.50	2.79
51	Квартира	9	1	84.40	3	45.60	2.79
52	Квартира	9	1	34.80	1	16.50	2.79
53	Квартира	9	1	47.90	1	22.80	2.79
54	Квартира	9	1	34.80	1	16.50	2.79
55	Квартира	9	1	68.60	2	28.90	2.79
56	Квартира	9	1	50.50	2	28.10	2.79
57	Квартира	10	1	34.80	1	16.50	2.79
58	Квартира	10	1	84.40	3	45.60	2.79
59	Квартира	10	1	34.80	1	16.50	2.79
60	Квартира	10	1	47.90	1	22.80	2.79
61	Квартира	10	1	34.80	1	16.50	2.79
62	Квартира	10	1	68.60	2	28.90	2.79
63	Квартира	10	1	50.50	2	28.10	2.79
64	Квартира	11	1	34.80	1	16.50	2.79
65	Квартира	11	1	84.40	3	45.60	2.79
66	Квартира	11	1	34.80	1	16.50	2.79
67	Квартира	11	1	47.90	1	22.80	2.79
68	Квартира	11	1	34.80	1	16.50	2.79
69	Квартира	11	1	68.60	2	28.90	2.79
70	Квартира	11	1	50.50	2	28.10	2.79
71	Квартира	12	1	34.80	1	16.50	2.79
72	Квартира	12	1	84.40	3	45.60	2.79
73	Квартира	12	1	34.80	1	16.50	2.79
74	Квартира	12	1	47.90	1	22.80	2.79
75	Квартира	12	1	34.80	1	16.50	2.79
76	Квартира	12	1	68.60	2	28.90	2.79
77	Квартира	12	1	50.50	2	28.10	2.79
78	Квартира	13	1	34.80	1	16.50	2.79
79	Квартира	13	1	84.40	3	45.60	2.79
80	Квартира	13	1	34.80	1	16.50	2.79
81	Квартира	13	1	47.90	1	22.80	2.79
82	Квартира	13	1	34.80	1	16.50	2.79
83	Квартира	13	1	68.60	2	28.90	2.79
84	Квартира	13	1	50.50	2	28.10	2.79
85	Квартира	14	1	34.80	1	16.50	2.79

86	Квартира	14	1	84.40	3	45.60	2.79
87	Квартира	14	1	34.80	1	16.50	2.79
88	Квартира	14	1	47.90	1	22.80	2.79
89	Квартира	14	1	34.80	1	16.50	2.79
90	Квартира	14	1	68.60	2	28.90	2.79
91	Квартира	14	1	50.50	2	28.10	2.79
92	Квартира	2	2	44.00	1	16.00	2.79
93	Квартира	2	2	34.80	1	16.50	2.79
94	Квартира	2	2	47.90	1	22.80	2.79
95	Квартира	2	2	34.80	1	16.50	2.79
96	Квартира	2	2	68.60	2	28.90	2.79
97	Квартира	2	2	50.50	2	28.10	2.79
98	Квартира	3	2	44.00	1	16.00	2.79
99	Квартира	3	2	34.80	1	16.50	2.79
100	Квартира	3	2	47.90	1	22.80	2.79
101	Квартира	3	2	34.80	1	16.50	2.79
102	Квартира	3	2	68.60	2	28.90	2.79
103	Квартира	3	2	50.50	2	28.10	2.79
104	Квартира	4	2	44.00	1	16.00	2.79
105	Квартира	4	2	34.80	1	16.50	2.79
106	Квартира	4	2	47.90	1	22.80	2.79
107	Квартира	4	2	34.80	1	16.50	2.79
108	Квартира	4	2	68.60	2	28.90	2.79
109	Квартира	4	2	50.50	2	28.10	2.79
110	Квартира	5	2	44.00	1	16.00	2.79
111	Квартира	5	2	34.80	1	16.50	2.79
112	Квартира	5	2	47.90	1	22.80	2.79
113	Квартира	5	2	34.80	1	16.50	2.79
114	Квартира	5	2	68.60	2	28.90	2.79
115	Квартира	5	2	50.50	2	28.10	2.79
116	Квартира	6	2	44.00	1	16.00	2.79
117	Квартира	6	2	34.80	1	16.50	2.79
118	Квартира	6	2	47.90	1	22.80	2.79
119	Квартира	6	2	34.80	1	16.50	2.79
120	Квартира	6	2	68.60	2	28.90	2.79
121	Квартира	6	2	50.50	2	28.10	2.79
122	Квартира	7	2	44.00	1	16.00	2.79
123	Квартира	7	2	34.80	1	16.50	2.79
124	Квартира	7	2	47.90	1	22.80	2.79
125	Квартира	7	2	34.80	1	16.50	2.79
126	Квартира	7	2	68.60	2	28.90	2.79
127	Квартира	7	2	50.50	2	28.10	2.79
128	Квартира	8	2	44.00	1	16.00	2.79
129	Квартира	8	2	34.80	1	16.50	2.79
130	Квартира	8	2	47.90	1	22.80	2.79

131	Квартира	8	2	34.80	1	16.50	2.79
132	Квартира	8	2	68.60	2	28.90	2.79
133	Квартира	8	2	50.50	2	28.10	2.79
134	Квартира	9	2	44.00	1	16.00	2.79
135	Квартира	9	2	34.80	1	16.50	2.79
136	Квартира	9	2	47.90	1	22.80	2.79
137	Квартира	9	2	34.80	1	16.50	2.79
138	Квартира	9	2	68.60	2	28.90	2.79
139	Квартира	9	2	50.50	2	28.10	2.79
140	Квартира	10	2	44.00	1	16.00	2.79
141	Квартира	10	2	34.80	1	16.50	2.79
142	Квартира	10	2	47.90	1	22.80	2.79
143	Квартира	10	2	34.80	1	16.50	2.79
144	Квартира	10	2	68.60	2	28.90	2.79
145	Квартира	10	2	50.50	2	28.10	2.79
146	Квартира	11	2	44.00	1	16.00	2.79
147	Квартира	11	2	34.80	1	16.50	2.79
148	Квартира	11	2	47.90	1	22.80	2.79
149	Квартира	11	2	34.80	1	16.50	2.79
150	Квартира	11	2	68.60	2	28.90	2.79
151	Квартира	11	2	50.50	2	28.10	2.79
152	Квартира	12	2	44.00	1	16.00	2.79
153	Квартира	12	2	34.80	1	16.50	2.79
154	Квартира	12	2	47.90	1	22.80	2.79
155	Квартира	12	2	34.80	1	16.50	2.79
156	Квартира	12	2	68.60	2	28.90	2.79
157	Квартира	12	2	50.50	2	28.10	2.79
158	Квартира	13	2	44.00	1	16.00	2.79
159	Квартира	13	2	34.80	1	16.50	2.79
160	Квартира	13	2	47.90	1	22.80	2.79
161	Квартира	13	2	34.80	1	16.50	2.79
162	Квартира	13	2	68.60	2	28.90	2.79
163	Квартира	13	2	50.50	2	28.10	2.79
164	Квартира	14	2	44.00	1	16.00	2.79
165	Квартира	14	2	34.80	1	16.50	2.79
166	Квартира	14	2	47.90	1	22.80	2.79
167	Квартира	14	2	34.80	1	16.50	2.79
168	Квартира	14	2	68.60	2	28.90	2.79
169	Квартира	14	2	50.50	2	28.10	2.79

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

Офис-1/30.2	Нежилое помещение	1	1	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-2/30.2	Нежилое помещение	1	1	79.30	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.00	
Офис-3/30.2	Нежилое помещение	1	1	79.60	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.30	
Офис-4/30.2	Нежилое помещение	1	1	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-1/30.1	Нежилое помещение	1	2	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-2/30.1	Нежилое помещение	1	2	79.60	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.30	

Офис-3/30.1	Нежилое помещение	1	2	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	33.60
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	33.00
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	15.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.10
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	24.30
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	33.60
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	13.10
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	13.40
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	17.30
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.40
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.10

12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	33.30
13	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	33.00
14	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	1.90
15	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	1.50
16	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	29.00
17	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	33.00
18	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	5.70
19	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	9.20
20	Водомерный узел	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	7.70
21	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	30.90
22	Насосная	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	11.70
23	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	2.90
24	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	4.70
25	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	3.30
26	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
27	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.90
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
29	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	6.10

30	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	6.60
31	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.20
32	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	8.70
33	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7.1	Техническое	1.90
34	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.90
35	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Техническое	19.90
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Техническое	12.80
37	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	16.70
38	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №1	Общественное	2.60
39	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №2	Техническое	13.50
40	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №3	Техническое	5.60
41	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №4	Общественное	13.50
42	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №5	Техническое	8.90
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №6	Техническое	12.90
44	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №7	Техническое	4.20
45	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №8	Техническое	8.90
46	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №1	Общественное	2.60
47	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №2	Техническое	13.50
48	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №3	Техническое	5.60
49	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №4	Общественное	13.50
50	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №5	Техническое	8.90
51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №6	Техническое	12.90
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №7	Техническое	4.20
53	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №8	Техническое	8.90

54	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №1	Общественное	2.60
55	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №2	Техническое	13.50
56	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №3	Техническое	5.60
57	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №4	Общественное	13.50
58	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №5	Техническое	8.90
59	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №6	Техническое	12.90
60	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №7	Техническое	4.20
61	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №8	Техническое	8.90
62	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №1	Общественное	2.60
63	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №2	Техническое	13.50
64	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №3	Техническое	5.60
65	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №4	Общественное	13.50
66	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №5	Техническое	8.90
67	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №6	Техническое	12.90
68	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №7	Техническое	4.20
69	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №8	Техническое	8.90
70	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №1	Общественное	2.60
71	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №2	Техническое	13.50
72	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №3	Техническое	5.60
73	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №4	Общественное	13.50
74	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №5	Техническое	8.90
75	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №6	Техническое	12.90
76	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №7	Техническое	4.20
77	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №8	Техническое	8.90

78	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №1	Общественное	2.60
79	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №2	Техническое	13.50
80	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №3	Техническое	5.60
81	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №4	Общественное	13.50
82	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №5	Техническое	8.90
83	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №6	Техническое	12.90
84	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №7	Техническое	4.20
85	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №8	Техническое	8.90
86	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №1	Общественное	2.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №2	Техническое	13.50
88	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №3	Техническое	5.60
89	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №4	Общественное	13.50
90	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №5	Техническое	8.90
91	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №6	Техническое	12.90
92	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №7	Техническое	4.20
93	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №8	Техническое	8.90
94	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №1	Общественное	2.60
95	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №2	Техническое	13.50
96	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №3	Техническое	5.60
97	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №4	Общественное	13.50
98	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №5	Техническое	8.90
99	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №6	Техническое	12.90
100	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №7	Техническое	4.20
101	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №8	Техническое	8.90

102	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №1	Общественное	2.60
103	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №2	Техническое	13.50
104	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №3	Техническое	5.60
105	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №4	Общественное	13.50
106	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №5	Техническое	8.90
107	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №6	Техническое	12.90
108	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №7	Техническое	4.20
109	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №8	Техническое	8.90
110	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №1	Общественное	2.60
111	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №2	Техническое	13.50
112	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №3	Техническое	5.60
113	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №4	Общественное	13.50
114	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №5	Техническое	8.90
115	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №6	Техническое	12.90
116	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №7	Техническое	4.20
117	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №8	Техническое	8.90
118	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №1	Общественное	2.60
119	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №2	Техническое	13.50
120	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №3	Техническое	5.60
121	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №4	Общественное	13.50
122	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №5	Техническое	8.90
123	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №6	Техническое	12.90
124	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №7	Техническое	4.20
125	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №8	Техническое	8.90

126	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №1	Общественное	2.60
127	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №2	Техническое	13.50
128	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №3	Техническое	5.60
129	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №4	Общественное	13.50
130	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №5	Техническое	8.90
131	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №6	Техническое	12.90
132	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №7	Техническое	4.20
133	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №8	Техническое	8.90
134	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №1	Общественное	2.60
135	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №2	Техническое	13.50
136	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №3	Техническое	5.60
137	Лифтовый холл	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №4	Общественное	13.50
138	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №5	Техническое	8.90
139	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №6	Техническое	12.90
140	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №7	Техническое	4.20
141	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №8	Техническое	8.90
142	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). На отм.+44,870, на плане №1	Техническое	24.90
143	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). На отм.+44,870, на плане №2	Техническое	2.60
144	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). На отм.+44,870, на плане №3	Техническое	6.60
145	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). На отм.+44,870, на плане №4	Техническое	6.90
146	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). На отм.+44,870, на плане №5	Техническое	5.90
147	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	33.60
148	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	33.00

149	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	15.30
150	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.10
151	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	33.00
152	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	13.10
153	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	13.40
154	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	17.30
155	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	13.40
156	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	33.30
157	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	33.00
158	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	33.30
159	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	13.50
160	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	33.00
161	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	5.70
162	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	9.20
163	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	2.90
164	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	4.70
165	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70

166	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.90
167	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
168	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	6.10
169	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	6.60
170	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.20
171	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	8.70
172	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7.1	Техническое	1.90
173	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.90
174	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Техническое	19.90
175	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Техническое	12.80
176	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	16.70
177	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №1	Общественное	2.60
178	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №2	Техническое	13.50
179	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №3	Техническое	5.60
180	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №4	Общественное	13.50
181	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №5	Техническое	8.90
182	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №6	Техническое	12.90
183	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №7	Техническое	4.20
184	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №8	Техническое	3.50
185	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №1	Общественное	2.60
186	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №2	Техническое	13.50
187	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №3	Техническое	5.60
188	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №4	Общественное	13.50
189	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №5	Техническое	8.90

190	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №6	Техническое	12.90
191	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №7	Техническое	4.20
192	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №8	Техническое	3.50
193	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №1	Общественное	2.60
194	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №2	Техническое	13.50
195	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №3	Техническое	5.60
196	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №4	Общественное	13.50
197	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №5	Техническое	8.90
198	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №6	Техническое	12.90
199	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №7	Техническое	4.20
200	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №8	Техническое	3.50
201	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №1	Общественное	2.60
202	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №2	Техническое	13.50
203	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №3	Техническое	5.60
204	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №4	Общественное	13.50
205	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №5	Техническое	8.90
206	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №6	Техническое	12.90
207	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №7	Техническое	4.20
208	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №8	Техническое	3.50
209	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №1	Общественное	2.60
210	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №2	Техническое	13.50
211	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №3	Техническое	5.60
212	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №4	Общественное	13.50
213	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №5	Техническое	8.90

214	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №6	Техническое	12.90
215	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №7	Техническое	4.20
216	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №8	Техническое	3.50
217	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №1	Общественное	2.60
218	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №2	Техническое	13.50
219	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №3	Техническое	5.60
220	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №4	Общественное	13.50
221	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №5	Техническое	8.90
222	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №6	Техническое	12.90
223	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №7	Техническое	4.20
224	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №8	Техническое	3.50
225	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №1	Общественное	2.60
226	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №2	Техническое	13.50
227	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №3	Техническое	5.60
228	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №4	Общественное	13.50
229	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №5	Техническое	8.90
230	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №6	Техническое	12.90
231	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №7	Техническое	4.20
232	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №8	Техническое	3.50
233	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №1	Общественное	2.60
234	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №2	Техническое	13.50
235	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №3	Техническое	5.60
236	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №4	Общественное	13.50
237	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №5	Техническое	8.90

238	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №6	Техническое	12.90
239	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №7	Техническое	4.20
240	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №8	Техническое	3.50
241	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №1	Общественное	2.60
242	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №2	Техническое	13.50
243	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №3	Техническое	5.60
244	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №4	Общественное	13.50
245	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №5	Техническое	8.90
246	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №6	Техническое	12.90
247	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №7	Техническое	4.20
248	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №8	Техническое	3.50
249	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №1	Общественное	2.60
250	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №2	Техническое	13.50
251	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №3	Техническое	5.60
252	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №4	Общественное	13.50
253	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №5	Техническое	8.90
254	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №6	Техническое	12.90
255	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №7	Техническое	4.20
256	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №8	Техническое	3.50
257	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №1	Общественное	2.60
258	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №2	Техническое	13.50
259	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №3	Техническое	5.60
260	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №4	Общественное	13.50
261	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №5	Техническое	8.90

262	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №6	Техническое	12.90
263	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №7	Техническое	4.20
264	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №8	Техническое	3.50
265	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №1	Общественное	2.60
266	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №2	Техническое	13.50
267	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №3	Техническое	5.60
268	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №4	Общественное	13.50
269	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №5	Техническое	8.90
270	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №6	Техническое	12.90
271	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №7	Техническое	4.20
272	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №8	Техническое	3.50
273	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №1	Общественное	2.60
274	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №2	Техническое	13.50
275	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №3	Техническое	5.60
276	Лифтовый холл	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №4	Общественное	13.50
277	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №5	Техническое	8.90
278	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №6	Техническое	12.90
279	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №7	Техническое	4.20
280	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №8	Техническое	3.50
281	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). На отм.+44,870, на плане №1	Техническое	24.90
282	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). На отм.+44,870, на плане №2	Техническое	2.60
283	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). На отм.+44,870, на плане №3	Техническое	6.60
284	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). На отм.+44,870, на плане №4	Техническое	6.90
285	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). На отм.+44,870, на плане №5	Техническое	5.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУЗ-10, РУ-1 – ВРУЗ-25 ВУ-2 - ВРУ1-18-89, РУ-2 – ПР11-1076-21УЗ, РУ-2.2 – ПР11-1076-21УЗ, ВРУ-3 – ВРУЗ-43	Электроснабжение жилых и нежилых (офисов) помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
2	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУЗ-10, РУ-1 – ВРУЗ-25 ВУ-2 - ВРУ1-18-89, РУ-2.1 – ПР11-1076-21УЗ, РУ-2.2 – ПР11-1076-21УЗ, ВРУ-3 – ВРУЗ-43	Электроснабжение жилых и нежилых (офисов) помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
3	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземный этаж, водомерный узел	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка	Водоснабжение
4	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземный этаж, насосная	Насосная установка пожаротушения	Пожаротушение
5	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземный этаж, тепловой узел	Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Отопление
6	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиодиффузии, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
7	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиодиффузии, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером

8	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
9	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
10	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
13	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
14	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
17	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
18	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
19	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
20	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция

21	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
22	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Офисные помещения на 1 этаже	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
23	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Офисные помещения на 1 этаже	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
24	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
25	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
26	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
27	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
28	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
29	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
30	Подъезд 1 (блок-секция 30.2)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
31	Подъезд 2 (блок-секция 30.1)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
32	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Венткамера на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Оборудование системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
33	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Венткамера на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Оборудование системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция

34	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю), кровля	Вентиляторы противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
35	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю), кровля	Вентиляторы противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
36	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
37	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
38	Подъезд 1 (блок-секция 30.2). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
39	Подъезд 2 (блок-секция 30.1). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
40	Кровля	Система заградительных сигнальных огней	Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 869 122 741,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100640020696
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 869 122 741,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 844 806 645,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 24 316 095,67 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 3 706,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 479,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 565 026 545,88 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 95 276 240,25 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 286 380 219,76 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Функции технического заказчика по строительству объекта осуществляет ООО «Байкальская инжиниринговая компания» ИНН 3811148525 в рамках Договора № Ав-06-ТЗ/24 на выполнение функций технического заказчика от 27.02.2024 г
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НовГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия-Проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-006681-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-023627-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: З/С-05/2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Студия-Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3810029620

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-075169-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-020833-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «АВИАТОР» (ЖК «АВИАТОР»)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5663
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.02.2021, 09.03.2021, 14.10.2021, 13.01.2023, 28.04.2023, 27.09.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:52867
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 962,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 207
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста запроектированы в центральной и северной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой малых архитектурных форм: игровой комплекс – 1 шт, спортивно-игровой комплекс – 1 шт, канатный комплекс – 2 шт, оборудование для игры с песком – 1 шт, качели – 2 шт, качалка-балансир – 1 шт, игровые элементы – 2 шт, навес 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для занятий физкультурой запроектирована в южной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой малых архитектурных форм: воркаут-комплекс – 1 шт, баскетбольная стойка – 1 шт, теннисный стол – 1 шт, оборудование для воркаута – 1 шт, тренажеры – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов с отсеком для крупногабаритных отходов запроектированы в границах земельного участка. В северо-западной части предусмотрена 1 площадка для раздельного сбора ТКО на 4 контейнера (объем каждого контейнера – 240 л), удаленная от объектов строительства на расстояние не менее 8 м, но не более 100 м. В южной части предусмотрены 2 площадки на 2 контейнера каждая, в восточной части предусмотрена 1 площадка на 4 контейнера (объем каждого контейнера-770 л), удаленные от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Все площадки запроектированы с ограждением и водонепроницаемым бетонным покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельного участка предусмотрено путем устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 1:20, поперечный уклон пути движения – не более 1:50. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью- не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории: тротуаров, проездов, площадок входов в здания. Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г. № 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г. № 405-71д-3210/24. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г. № 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г. продлен до 29 августа 2026 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов запроектированы площадки для отдыха взрослого населения с размещением малых архитектурных форм: скамейки и стулья, навес, скамьи на подвесах, шезлонги и урны. На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всех этапов строительства ЖК «АВИАТОР». Указанное количество гостевых машино-мест, детских и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов 30, 31, 32, 33. В северной части земельного участка для электроснабжения МКД 30, 31, 32, 33 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7152/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 953 286,73 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 964 668,85 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 721 099,69 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 943 994,52 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7152/23-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 751 917,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 169
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	44.00	1	16.00	2.79
2	Квартира	2	1	34.80	1	16.50	2.79
3	Квартира	2	1	47.90	1	22.80	2.79
4	Квартира	2	1	34.80	1	16.50	2.79
5	Квартира	2	1	68.60	2	28.90	2.79
6	Квартира	2	1	50.50	2	28.10	2.79
7	Квартира	3	1	44.00	1	16.00	2.79
8	Квартира	3	1	34.80	1	16.50	2.79
9	Квартира	3	1	47.90	1	22.80	2.79
10	Квартира	3	1	34.80	1	16.50	2.79
11	Квартира	3	1	68.60	2	28.90	2.79
12	Квартира	3	1	50.50	2	28.10	2.79
13	Квартира	4	1	44.00	1	16.00	2.79
14	Квартира	4	1	34.80	1	16.50	2.79
15	Квартира	4	1	47.90	1	22.80	2.79
16	Квартира	4	1	34.80	1	16.50	2.79
17	Квартира	4	1	68.60	2	28.90	2.79
18	Квартира	4	1	50.50	2	28.10	2.79
19	Квартира	5	1	44.00	1	16.00	2.79
20	Квартира	5	1	34.80	1	16.50	2.79
21	Квартира	5	1	47.90	1	22.80	2.79
22	Квартира	5	1	34.80	1	16.50	2.79
23	Квартира	5	1	68.60	2	28.90	2.79
24	Квартира	5	1	50.50	2	28.10	2.79
25	Квартира	6	1	44.00	1	16.00	2.79
26	Квартира	6	1	34.80	1	16.50	2.79
27	Квартира	6	1	47.90	1	22.80	2.79
28	Квартира	6	1	34.80	1	16.50	2.79
29	Квартира	6	1	68.60	2	28.90	2.79
30	Квартира	6	1	50.50	2	28.10	2.79
31	Квартира	7	1	44.00	1	16.00	2.79
32	Квартира	7	1	34.80	1	16.50	2.79
33	Квартира	7	1	47.90	1	22.80	2.79
34	Квартира	7	1	34.80	1	16.50	2.79
35	Квартира	7	1	68.60	2	28.90	2.79
36	Квартира	7	1	50.50	2	28.10	2.79
37	Квартира	8	1	44.00	1	16.00	2.79
38	Квартира	8	1	34.80	1	16.50	2.79
39	Квартира	8	1	47.90	1	22.80	2.79
40	Квартира	8	1	34.80	1	16.50	2.79

41	Квартира	8	1	68.60	2	28.90	2.79
42	Квартира	8	1	50.50	2	28.10	2.79
43	Квартира	9	1	44.00	1	16.00	2.79
44	Квартира	9	1	34.80	1	16.50	2.79
45	Квартира	9	1	47.90	1	22.80	2.79
46	Квартира	9	1	34.80	1	16.50	2.79
47	Квартира	9	1	68.60	2	28.90	2.79
48	Квартира	9	1	50.50	2	28.10	2.79
49	Квартира	10	1	44.00	1	16.00	2.79
50	Квартира	10	1	34.80	1	16.50	2.79
51	Квартира	10	1	47.90	1	22.80	2.79
52	Квартира	10	1	34.80	1	16.50	2.79
53	Квартира	10	1	68.60	2	28.90	2.79
54	Квартира	10	1	50.50	2	28.10	2.79
55	Квартира	11	1	44.00	1	16.00	2.79
56	Квартира	11	1	34.80	1	16.50	2.79
57	Квартира	11	1	47.90	1	22.80	2.79
58	Квартира	11	1	34.80	1	16.50	2.79
59	Квартира	11	1	68.60	2	28.90	2.79
60	Квартира	11	1	50.50	2	28.10	2.79
61	Квартира	12	1	44.00	1	16.00	2.79
62	Квартира	12	1	34.80	1	16.50	2.79
63	Квартира	12	1	47.90	1	22.80	2.79
64	Квартира	12	1	34.80	1	16.50	2.79
65	Квартира	12	1	68.60	2	28.90	2.79
66	Квартира	12	1	50.50	2	28.10	2.79
67	Квартира	13	1	44.00	1	16.00	2.79
68	Квартира	13	1	34.80	1	16.50	2.79
69	Квартира	13	1	47.90	1	22.80	2.79
70	Квартира	13	1	34.80	1	16.50	2.79
71	Квартира	13	1	68.60	2	28.90	2.79
72	Квартира	13	1	50.50	2	28.10	2.79
73	Квартира	14	1	44.00	1	16.00	2.79
74	Квартира	14	1	34.80	1	16.50	2.79
75	Квартира	14	1	47.90	1	22.80	2.79
76	Квартира	14	1	34.80	1	16.50	2.79
77	Квартира	14	1	68.60	2	28.90	2.79
78	Квартира	14	1	50.50	2	28.10	2.79
79	Квартира	2	2	34.80	1	16.50	2.79
80	Квартира	2	2	84.40	3	45.60	2.79
81	Квартира	2	2	34.80	1	16.50	2.79
82	Квартира	2	2	47.90	1	22.80	2.79
83	Квартира	2	2	34.80	1	16.50	2.79
84	Квартира	2	2	68.60	2	28.90	2.79
85	Квартира	2	2	50.50	2	28.10	2.79

86	Квартира	3	2	34.80	1	16.50	2.79
87	Квартира	3	2	84.40	3	45.60	2.79
88	Квартира	3	2	34.80	1	16.50	2.79
89	Квартира	3	2	47.90	1	22.80	2.79
90	Квартира	3	2	34.80	1	16.50	2.79
91	Квартира	3	2	68.60	2	28.90	2.79
92	Квартира	3	2	50.50	2	28.10	2.79
93	Квартира	4	2	34.80	1	16.50	2.79
94	Квартира	4	2	84.40	3	45.60	2.79
95	Квартира	4	2	34.80	1	16.50	2.79
96	Квартира	4	2	47.90	1	22.80	2.79
97	Квартира	4	2	34.80	1	16.50	2.79
98	Квартира	4	2	68.60	2	28.90	2.79
99	Квартира	4	2	50.50	2	28.10	2.79
100	Квартира	5	2	34.80	1	16.50	2.79
101	Квартира	5	2	84.40	3	45.60	2.79
102	Квартира	5	2	34.80	1	16.50	2.79
103	Квартира	5	2	47.90	1	22.80	2.79
104	Квартира	5	2	34.80	1	16.50	2.79
105	Квартира	5	2	68.60	2	28.90	2.79
106	Квартира	5	2	50.50	2	28.10	2.79
107	Квартира	6	2	34.80	1	16.50	2.79
108	Квартира	6	2	84.40	3	45.60	2.79
109	Квартира	6	2	34.80	1	16.50	2.79
110	Квартира	6	2	47.90	1	22.80	2.79
111	Квартира	6	2	34.80	1	16.50	2.79
112	Квартира	6	2	68.60	2	28.90	2.79
113	Квартира	6	2	50.50	2	28.10	2.79
114	Квартира	7	2	34.80	1	16.50	2.79
115	Квартира	7	2	84.40	3	45.60	2.79
116	Квартира	7	2	34.80	1	16.50	2.79
117	Квартира	7	2	47.90	1	22.80	2.79
118	Квартира	7	2	34.80	1	16.50	2.79
119	Квартира	7	2	68.60	2	28.90	2.79
120	Квартира	7	2	50.50	2	28.10	2.79
121	Квартира	8	2	34.80	1	16.50	2.79
122	Квартира	8	2	84.40	3	45.60	2.79
123	Квартира	8	2	34.80	1	16.50	2.79
124	Квартира	8	2	47.90	1	22.80	2.79
125	Квартира	8	2	34.80	1	16.50	2.79
126	Квартира	8	2	68.60	2	28.90	2.79
127	Квартира	8	2	50.50	2	28.10	2.79
128	Квартира	9	2	34.80	1	16.50	2.79
129	Квартира	9	2	84.40	3	45.60	2.79
130	Квартира	9	2	34.80	1	16.50	2.79

131	Квартира	9	2	47.90	1	22.80	2.79
132	Квартира	9	2	34.80	1	16.50	2.79
133	Квартира	9	2	68.60	2	28.90	2.79
134	Квартира	9	2	50.50	2	28.10	2.79
135	Квартира	10	2	34.80	1	16.50	2.79
136	Квартира	10	2	84.40	3	45.60	2.79
137	Квартира	10	2	34.80	1	16.50	2.79
138	Квартира	10	2	47.90	1	22.80	2.79
139	Квартира	10	2	34.80	1	16.50	2.79
140	Квартира	10	2	68.60	2	28.90	2.79
141	Квартира	10	2	50.50	2	28.10	2.79
142	Квартира	11	2	34.80	1	16.50	2.79
143	Квартира	11	2	84.40	3	45.60	2.79
144	Квартира	11	2	34.80	1	16.50	2.79
145	Квартира	11	2	47.90	1	22.80	2.79
146	Квартира	11	2	34.80	1	16.50	2.79
147	Квартира	11	2	68.60	2	28.90	2.79
148	Квартира	11	2	50.50	2	28.10	2.79
149	Квартира	12	2	34.80	1	16.50	2.79
150	Квартира	12	2	84.40	3	45.60	2.79
151	Квартира	12	2	34.80	1	16.50	2.79
152	Квартира	12	2	47.90	1	22.80	2.79
153	Квартира	12	2	34.80	1	16.50	2.79
154	Квартира	12	2	68.60	2	28.90	2.79
155	Квартира	12	2	50.50	2	28.10	2.79
156	Квартира	13	2	34.80	1	16.50	2.79
157	Квартира	13	2	84.40	3	45.60	2.79
158	Квартира	13	2	34.80	1	16.50	2.79
159	Квартира	13	2	47.90	1	22.80	2.79
160	Квартира	13	2	34.80	1	16.50	2.79
161	Квартира	13	2	68.60	2	28.90	2.79
162	Квартира	13	2	50.50	2	28.10	2.79
163	Квартира	14	2	34.80	1	16.50	2.79
164	Квартира	14	2	84.40	3	45.60	2.79
165	Квартира	14	2	34.80	1	16.50	2.79
166	Квартира	14	2	47.90	1	22.80	2.79
167	Квартира	14	2	34.80	1	16.50	2.79
168	Квартира	14	2	68.60	2	28.90	2.79
169	Квартира	14	2	50.50	2	28.10	2.79

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

Офис-1/31.2	Нежилое помещение	1	1	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-2/31.2	Нежилое помещение	1	1	79.60	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.30	
Офис-3/31.2	Нежилое помещение	1	1	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-1/31.1	Нежилое помещение	1	2	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-2/31.1	Нежилое помещение	1	2	79.30	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.00	
Офис-3/31.1	Нежилое помещение	1	2	79.60	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.30	

Офис-4/31.1	Нежилое помещение	1	2	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	33.60
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	33.00
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	15.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.10
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	33.00
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	13.10
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	13.40
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	17.30
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	13.40
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	33.30
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	33.00

12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	33.30
13	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	13.50
14	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	33.00
15	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	5.70
16	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	9.20
17	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	2.90
18	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	4.70
19	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
20	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.90
21	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
22	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	6.10
23	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	6.60
24	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.20
25	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	8.70
26	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7.1	Техническое	1.90
27	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.90
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Техническое	19.90
29	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Техническое	12.80
30	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	16.70
31	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №1	Общественное	2.60
32	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №2	Техническое	13.50

33	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №3	Техническое	5.60
34	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №4	Общественное	13.50
35	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №5	Техническое	8.90
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №6	Техническое	12.90
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №7	Техническое	4.20
38	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №8	Техническое	3.50
39	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №1	Общественное	2.60
40	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №2	Техническое	13.50
41	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №3	Техническое	5.60
42	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №4	Общественное	13.50
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №5	Техническое	8.90
44	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №6	Техническое	12.90
45	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №7	Техническое	4.20
46	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №8	Техническое	3.50
47	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №1	Общественное	2.60
48	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №2	Техническое	13.50
49	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №3	Техническое	5.60
50	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №4	Общественное	13.50
51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №5	Техническое	8.90
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №6	Техническое	12.90
53	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №7	Техническое	4.20
54	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №8	Техническое	3.50
55	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №1	Общественное	2.60
56	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №2	Техническое	13.50

57	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №3	Техническое	5.60
58	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №4	Общественное	13.50
59	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №5	Техническое	8.90
60	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №6	Техническое	12.90
61	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №7	Техническое	4.20
62	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №8	Техническое	3.50
63	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №1	Общественное	2.60
64	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №2	Техническое	13.50
65	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №3	Техническое	5.60
66	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №4	Общественное	13.50
67	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №5	Техническое	8.90
68	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №6	Техническое	12.90
69	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №7	Техническое	4.20
70	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №8	Техническое	3.50
71	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №1	Общественное	2.60
72	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №2	Техническое	13.50
73	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №3	Техническое	5.60
74	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №4	Общественное	13.50
75	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №5	Техническое	8.90
76	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №6	Техническое	12.90
77	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №7	Техническое	4.20
78	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №8	Техническое	3.50
79	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №1	Общественное	2.60
80	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №2	Техническое	13.50

81	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №3	Техническое	5.60
82	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №4	Общественное	13.50
83	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №5	Техническое	8.90
84	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №6	Техническое	12.90
85	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №7	Техническое	4.20
86	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №8	Техническое	3.50
87	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №1	Общественное	2.60
88	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №2	Техническое	13.50
89	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №3	Техническое	5.60
90	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №4	Общественное	13.50
91	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №5	Техническое	8.90
92	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №6	Техническое	12.90
93	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №7	Техническое	4.20
94	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №8	Техническое	3.50
95	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №1	Общественное	2.60
96	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №2	Техническое	13.50
97	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №3	Техническое	5.60
98	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №4	Общественное	13.50
99	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №5	Техническое	8.90
100	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №6	Техническое	12.90
101	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №7	Техническое	4.20
102	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №8	Техническое	3.50
103	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №1	Общественное	2.60
104	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №2	Техническое	13.50

105	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №3	Техническое	5.60
106	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №4	Общественное	13.50
107	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №5	Техническое	8.90
108	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №6	Техническое	12.90
109	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №7	Техническое	4.20
110	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №8	Техническое	3.50
111	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №1	Общественное	2.60
112	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №2	Техническое	13.50
113	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №3	Техническое	5.60
114	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №4	Общественное	13.50
115	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №5	Техническое	8.90
116	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №6	Техническое	12.90
117	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №7	Техническое	4.20
118	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №8	Техническое	3.50
119	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №1	Общественное	2.60
120	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №2	Техническое	13.50
121	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №3	Техническое	5.60
122	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №4	Общественное	13.50
123	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №5	Техническое	8.90
124	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №6	Техническое	12.90
125	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №7	Техническое	4.20
126	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №8	Техническое	3.50
127	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №1	Общественное	2.60
128	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №2	Техническое	13.50

129	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №3	Техническое	5.60
130	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №4	Общественное	13.50
131	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №5	Техническое	8.90
132	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №6	Техническое	12.90
133	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №7	Техническое	4.20
134	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №8	Техническое	3.50
135	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). На отм.+44,870, на плане №1	Техническое	24.90
136	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). На отм.+44,870, на плане №2	Техническое	2.60
137	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). На отм.+44,870, на плане №3	Техническое	6.60
138	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). На отм.+44,870, на плане №4	Техническое	6.90
139	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). На отм.+44,870, на плане №5	Техническое	5.90
140	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	33.60
141	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	33.00
142	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	15.30
143	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.10
144	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	24.30
145	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	33.60
146	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	13.10
147	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	13.40
148	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	17.30

149	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.40
150	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.10
151	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	33.30
152	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	33.00
153	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	1.90
154	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	1.50
155	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	29.00
156	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	33.00
157	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	5.70
158	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	9.20
159	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	7.70
160	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	30.90
161	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	11.70
162	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	2.90
163	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	4.70
164	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	3.30
165	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70

166	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.90
167	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
168	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	6.10
169	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	6.60
170	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.20
171	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	8.70
172	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7.1	Техническое	1.90
173	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.90
174	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Техническое	19.90
175	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Техническое	12.80
176	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	16.70
177	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №1	Общественное	2.60
178	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №2	Техническое	13.50
179	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №3	Техническое	5.60
180	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №4	Общественное	13.50
181	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №5	Техническое	8.90
182	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №6	Техническое	12.90
183	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №7	Техническое	4.20
184	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №8	Техническое	8.90
185	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №1	Общественное	2.60
186	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №2	Техническое	13.50
187	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №3	Техническое	5.60
188	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №4	Общественное	13.50
189	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №5	Техническое	8.90

190	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №6	Техническое	12.90
191	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №7	Техническое	4.20
192	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №8	Техническое	8.90
193	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №1	Общественное	2.60
194	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №2	Техническое	13.50
195	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №3	Техническое	5.60
196	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №4	Общественное	13.50
197	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №5	Техническое	8.90
198	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №6	Техническое	12.90
199	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №7	Техническое	4.20
200	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №8	Техническое	8.90
201	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №1	Общественное	2.60
202	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №2	Техническое	13.50
203	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №3	Техническое	5.60
204	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №4	Общественное	13.50
205	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №5	Техническое	8.90
206	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №6	Техническое	12.90
207	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №7	Техническое	4.20
208	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №8	Техническое	8.90
209	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №1	Общественное	2.60
210	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №2	Техническое	13.50
211	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №3	Техническое	5.60
212	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №4	Общественное	13.50
213	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №5	Техническое	8.90

214	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №6	Техническое	12.90
215	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №7	Техническое	4.20
216	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №8	Техническое	8.90
217	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №1	Общественное	2.60
218	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №2	Техническое	13.50
219	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №3	Техническое	5.60
220	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №4	Общественное	13.50
221	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №5	Техническое	8.90
222	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №6	Техническое	12.90
223	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №7	Техническое	4.20
224	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №8	Техническое	8.90
225	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №1	Общественное	2.60
226	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №2	Техническое	13.50
227	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №3	Техническое	5.60
228	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №4	Общественное	13.50
229	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №5	Техническое	8.90
230	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №6	Техническое	12.90
231	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №7	Техническое	4.20
232	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №8	Техническое	8.90
233	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №1	Общественное	2.60
234	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №2	Техническое	13.50
235	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №3	Техническое	5.60
236	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №4	Общественное	13.50
237	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №5	Техническое	8.90

238	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №6	Техническое	12.90
239	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №7	Техническое	4.20
240	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №8	Техническое	8.90
241	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №1	Общественное	2.60
242	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №2	Техническое	13.50
243	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №3	Техническое	5.60
244	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №4	Общественное	13.50
245	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №5	Техническое	8.90
246	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №6	Техническое	12.90
247	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №7	Техническое	4.20
248	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №8	Техническое	8.90
249	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №1	Общественное	2.60
250	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №2	Техническое	13.50
251	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №3	Техническое	5.60
252	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №4	Общественное	13.50
253	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №5	Техническое	8.90
254	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №6	Техническое	12.90
255	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №7	Техническое	4.20
256	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №8	Техническое	8.90
257	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №1	Общественное	2.60
258	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №2	Техническое	13.50
259	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №3	Техническое	5.60
260	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №4	Общественное	13.50
261	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №5	Техническое	8.90

262	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №6	Техническое	12.90
263	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №7	Техническое	4.20
264	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №8	Техническое	8.90
265	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №1	Общественное	2.60
266	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №2	Техническое	13.50
267	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №3	Техническое	5.60
268	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №4	Общественное	13.50
269	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №5	Техническое	8.90
270	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №6	Техническое	12.90
271	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №7	Техническое	4.20
272	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №8	Техническое	8.90
273	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №1	Общественное	2.60
274	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №2	Техническое	13.50
275	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №3	Техническое	5.60
276	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №4	Общественное	13.50
277	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №5	Техническое	8.90
278	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №6	Техническое	12.90
279	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №7	Техническое	4.20
280	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №8	Техническое	8.90
281	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). На отм.+44,870, на плане №1	Техническое	24.90
282	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). На отм.+44,870, на плане №2	Техническое	2.60
283	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). На отм.+44,870, на плане №3	Техническое	6.60
284	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). На отм.+44,870, на плане №4	Техническое	6.90
285	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). На отм.+44,870, на плане №5	Техническое	5.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУЗ-10, РУ-1 – ВРУЗ-25 ВУ-2 - ВРУ1-18-89, РУ-2.1 – ПР11-1076-21УЗ, РУ-2.2 – ПР11-1076-21УЗ, ВРУ-3 – ВРУЗ-43	Электроснабжение жилых и нежилых (офисов) помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
2	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУЗ-10, РУ-1 – ВРУЗ-25 ВУ-2 - ВРУ1-18-89, РУ-2.1 – ПР11-1076-21УЗ, РУ-2.2 – ПР11-1076-21УЗ, ВРУ-3 – ВРУЗ-43	Электроснабжение жилых и нежилых (офисов) помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
3	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземный этаж, водомерный узел	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка	Водоснабжение
4	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземный этаж, насосная	Насосная установка пожаротушения	Пожаротушение
5	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземный этаж, тепловой узел	Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Отопление
6	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиотелефонии, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
7	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиотелефонии, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером

8	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
9	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
10	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
13	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
14	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
17	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
18	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
19	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
20	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция

21	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
22	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Офисные помещения на 1 этаже	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
23	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Офисные помещения на 1 этаже	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
24	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
25	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
26	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
27	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
28	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
29	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
30	Подъезд 1 (блок-секция 31.2)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
31	Подъезд 2 (блок-секция 31.1)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
32	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Венткамера на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Оборудование системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
33	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Венткамера на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Оборудование системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция

34	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю), кровля	Вентиляторы противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
35	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю), кровля	Вентиляторы противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
36	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
37	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
38	Подъезд 1 (блок-секция 31.2). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
39	Подъезд 2 (блок-секция 31.1). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
40	Кровля	Система заградительных сигнальных огней	Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 869 122 741,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100640020696
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 869 122 741,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 844 806 645,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 24 316 095,67 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 79
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 896,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 240,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 591 772 416 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 080 007 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 286 380 219,76 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Функции технического заказчика по строительству объекта осуществляет ООО «Байкальская инжиниринговая компания» ИНН 3811148525 в рамках Договора № Ав-06-ТЗ/24 на выполнение функций технического заказчика от 27.02.2024 г
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НовГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия-Проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-006681-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-023627-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: З/С-05/2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Студия-Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3810029620

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-075169-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-020833-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «АВИАТОР» (ЖК «АВИАТОР»)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5663
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.02.2021, 09.03.2021, 14.10.2021, 13.01.2023, 28.04.2023, 27.09.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:52867
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 962,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 207
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста запроектированы в центральной и северной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой малых архитектурных форм: игровой комплекс – 1 шт, спортивно-игровой комплекс – 1 шт, канатный комплекс – 2 шт, оборудование для игры с песком – 1 шт, качели – 2 шт, качалка-балансир – 1 шт, игровые элементы – 2 шт, навес 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для занятий физкультурой запроектирована в южной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой малых архитектурных форм: воркаут-комплекс – 1 шт, баскетбольная стойка – 1 шт, теннисный стол – 1 шт, оборудование для воркаута – 1 шт, тренажеры – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов с отсеком для крупногабаритных отходов запроектированы в границах земельного участка. В северо-западной части предусмотрена 1 площадка для раздельного сбора ТКО на 4 контейнера (объем каждого контейнера – 240 л), удаленная от объектов строительства на расстояние не менее 8 м, но не более 100 м. В южной части предусмотрены 2 площадки на 2 контейнера каждая, в восточной части предусмотрена 1 площадка на 4 контейнера (объем каждого контейнера-770 л), удаленные от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Все площадки запроектированы с ограждением и водонепроницаемым бетонным покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельного участка предусмотрено путем устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 1:20, поперечный уклон пути движения – не более 1:50. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью- не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории: тротуаров, проездов, площадок входов в здания. Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г. № 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г. № 405-71д-3210/24. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г. № 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г. продлен до 29 августа 2026 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов запроектированы площадки для отдыха взрослого населения с размещением малых архитектурных форм: скамейки и стулья, навес, скамьи на подвесах, шезлонги и урны. На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всех этапов строительства ЖК «АВИАТОР». Указанное количество гостевых машино-мест, детских и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов 30, 31, 32, 33. В северной части земельного участка для электроснабжения МКД 30, 31, 32, 33 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7152/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 575 814,23 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 900 694,82 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 341 441,01 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 911 189,77 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7152/23-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 202 024,07 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 312
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	50.50	2	28.10	2.79
2	Квартира	2	1	68.60	2	28.90	2.79
3	Квартира	2	1	34.80	1	16.50	2.79
4	Квартира	2	1	47.90	1	22.80	2.79
5	Квартира	2	1	34.80	1	16.50	2.79
6	Квартира	2	1	43.80	1	16.00	2.79
7	Квартира	2	1	34.60	1	16.40	2.79
8	Квартира	2	1	34.80	1	16.50	2.79
9	Квартира	3	1	50.50	2	28.10	2.79
10	Квартира	3	1	68.60	2	28.90	2.79
11	Квартира	3	1	34.80	1	16.50	2.79
12	Квартира	3	1	47.90	1	22.80	2.79
13	Квартира	3	1	34.80	1	16.50	2.79
14	Квартира	3	1	43.80	1	16.00	2.79
15	Квартира	3	1	34.60	1	16.40	2.79
16	Квартира	3	1	34.80	1	16.50	2.79
17	Квартира	4	1	50.50	2	28.10	2.79
18	Квартира	4	1	68.60	2	28.90	2.79
19	Квартира	4	1	34.80	1	16.50	2.79
20	Квартира	4	1	47.90	1	22.80	2.79
21	Квартира	4	1	34.80	1	16.50	2.79
22	Квартира	4	1	43.80	1	16.00	2.79
23	Квартира	4	1	34.60	1	16.40	2.79
24	Квартира	4	1	34.80	1	16.50	2.79
25	Квартира	5	1	50.50	2	28.10	2.79
26	Квартира	5	1	68.60	2	28.90	2.79
27	Квартира	5	1	34.80	1	16.50	2.79
28	Квартира	5	1	47.90	1	22.80	2.79
29	Квартира	5	1	34.80	1	16.50	2.79
30	Квартира	5	1	43.80	1	16.00	2.79
31	Квартира	5	1	34.60	1	16.40	2.79
32	Квартира	5	1	34.80	1	16.50	2.79
33	Квартира	6	1	50.50	2	28.10	2.79
34	Квартира	6	1	68.60	2	28.90	2.79
35	Квартира	6	1	34.80	1	16.50	2.79
36	Квартира	6	1	47.90	1	22.80	2.79
37	Квартира	6	1	34.80	1	16.50	2.79
38	Квартира	6	1	43.80	1	16.00	2.79
39	Квартира	6	1	34.60	1	16.40	2.79
40	Квартира	6	1	34.80	1	16.50	2.79

41	Квартира	7	1	50.50	2	28.10	2.79
42	Квартира	7	1	68.60	2	28.90	2.79
43	Квартира	7	1	34.80	1	16.50	2.79
44	Квартира	7	1	47.90	1	22.80	2.79
45	Квартира	7	1	34.80	1	16.50	2.79
46	Квартира	7	1	43.80	1	16.00	2.79
47	Квартира	7	1	34.60	1	16.40	2.79
48	Квартира	7	1	34.80	1	16.50	2.79
49	Квартира	8	1	50.50	2	28.10	2.79
50	Квартира	8	1	68.60	2	28.90	2.79
51	Квартира	8	1	34.80	1	16.50	2.79
52	Квартира	8	1	47.90	1	22.80	2.79
53	Квартира	8	1	34.80	1	16.50	2.79
54	Квартира	8	1	43.80	1	16.00	2.79
55	Квартира	8	1	34.60	1	16.40	2.79
56	Квартира	8	1	34.80	1	16.50	2.79
57	Квартира	9	1	50.50	2	28.10	2.79
58	Квартира	9	1	68.60	2	28.90	2.79
59	Квартира	9	1	34.80	1	16.50	2.79
60	Квартира	9	1	47.90	1	22.80	2.79
61	Квартира	9	1	34.80	1	16.50	2.79
62	Квартира	9	1	43.80	1	16.00	2.79
63	Квартира	9	1	34.60	1	16.40	2.79
64	Квартира	9	1	34.80	1	16.50	2.79
65	Квартира	10	1	50.50	2	28.10	2.79
66	Квартира	10	1	68.60	2	28.90	2.79
67	Квартира	10	1	34.80	1	16.50	2.79
68	Квартира	10	1	47.90	1	22.80	2.79
69	Квартира	10	1	34.80	1	16.50	2.79
70	Квартира	10	1	43.80	1	16.00	2.79
71	Квартира	10	1	34.60	1	16.40	2.79
72	Квартира	10	1	34.80	1	16.50	2.79
73	Квартира	11	1	50.50	2	28.10	2.79
74	Квартира	11	1	68.60	2	28.90	2.79
75	Квартира	11	1	34.80	1	16.50	2.79
76	Квартира	11	1	47.90	1	22.80	2.79
77	Квартира	11	1	34.80	1	16.50	2.79
78	Квартира	11	1	43.80	1	16.00	2.79
79	Квартира	11	1	34.60	1	16.40	2.79
80	Квартира	11	1	34.80	1	16.50	2.79
81	Квартира	12	1	50.50	2	28.10	2.79
82	Квартира	12	1	68.60	2	28.90	2.79
83	Квартира	12	1	34.80	1	16.50	2.79
84	Квартира	12	1	47.90	1	22.80	2.79
85	Квартира	12	1	34.80	1	16.50	2.79

86	Квартира	12	1	43.80	1	16.00	2.79
87	Квартира	12	1	34.60	1	16.40	2.79
88	Квартира	12	1	34.80	1	16.50	2.79
89	Квартира	13	1	50.50	2	28.10	2.79
90	Квартира	13	1	68.60	2	28.90	2.79
91	Квартира	13	1	34.80	1	16.50	2.79
92	Квартира	13	1	47.90	1	22.80	2.79
93	Квартира	13	1	34.80	1	16.50	2.79
94	Квартира	13	1	43.80	1	16.00	2.79
95	Квартира	13	1	34.60	1	16.40	2.79
96	Квартира	13	1	34.80	1	16.50	2.79
97	Квартира	14	1	50.50	2	28.10	2.79
98	Квартира	14	1	68.60	2	28.90	2.79
99	Квартира	14	1	34.80	1	16.50	2.79
100	Квартира	14	1	47.90	1	22.80	2.79
101	Квартира	14	1	34.80	1	16.50	2.79
102	Квартира	14	1	43.80	1	16.00	2.79
103	Квартира	14	1	34.60	1	16.40	2.79
104	Квартира	14	1	34.80	1	16.50	2.79
105	Квартира	2	2	50.50	2	28.10	2.79
106	Квартира	2	2	68.60	2	28.90	2.79
107	Квартира	2	2	34.80	1	16.50	2.79
108	Квартира	2	2	47.90	1	22.80	2.79
109	Квартира	2	2	34.80	1	16.50	2.79
110	Квартира	2	2	43.80	1	16.00	2.79
111	Квартира	2	2	34.60	1	16.40	2.79
112	Квартира	2	2	34.80	1	16.50	2.79
113	Квартира	3	2	50.50	2	28.10	2.79
114	Квартира	3	2	68.60	2	28.90	2.79
115	Квартира	3	2	34.80	1	16.50	2.79
116	Квартира	3	2	47.90	1	22.80	2.79
117	Квартира	3	2	34.80	1	16.50	2.79
118	Квартира	3	2	43.80	1	16.00	2.79
119	Квартира	3	2	34.60	1	16.40	2.79
120	Квартира	3	2	34.80	1	16.50	2.79
121	Квартира	4	2	50.50	2	28.10	2.79
122	Квартира	4	2	68.60	2	28.90	2.79
123	Квартира	4	2	34.80	1	16.50	2.79
124	Квартира	4	2	47.90	1	22.80	2.79
125	Квартира	4	2	34.80	1	16.50	2.79
126	Квартира	4	2	43.80	1	16.00	2.79
127	Квартира	4	2	34.60	1	16.40	2.79
128	Квартира	4	2	34.80	1	16.50	2.79
129	Квартира	5	2	50.50	2	28.10	2.79
130	Квартира	5	2	68.60	2	28.90	2.79

131	Квартира	5	2	34.80	1	16.50	2.79
132	Квартира	5	2	47.90	1	22.80	2.79
133	Квартира	5	2	34.80	1	16.50	2.79
134	Квартира	5	2	43.80	1	16.00	2.79
135	Квартира	5	2	34.60	1	16.40	2.79
136	Квартира	5	2	34.80	1	16.50	2.79
137	Квартира	6	2	50.50	2	28.10	2.79
138	Квартира	6	2	68.60	2	28.90	2.79
139	Квартира	6	2	34.80	1	16.50	2.79
140	Квартира	6	2	47.90	1	22.80	2.79
141	Квартира	6	2	34.80	1	16.50	2.79
142	Квартира	6	2	43.80	1	16.00	2.79
143	Квартира	6	2	34.60	1	16.40	2.79
144	Квартира	6	2	34.80	1	16.50	2.79
145	Квартира	7	2	50.50	2	28.10	2.79
146	Квартира	7	2	68.60	2	28.90	2.79
147	Квартира	7	2	34.80	1	16.50	2.79
148	Квартира	7	2	47.90	1	22.80	2.79
149	Квартира	7	2	34.80	1	16.50	2.79
150	Квартира	7	2	43.80	1	16.00	2.79
151	Квартира	7	2	34.60	1	16.40	2.79
152	Квартира	7	2	34.80	1	16.50	2.79
153	Квартира	8	2	50.50	2	28.10	2.79
154	Квартира	8	2	68.60	2	28.90	2.79
155	Квартира	8	2	34.80	1	16.50	2.79
156	Квартира	8	2	47.90	1	22.80	2.79
157	Квартира	8	2	34.80	1	16.50	2.79
158	Квартира	8	2	43.80	1	16.00	2.79
159	Квартира	8	2	34.60	1	16.40	2.79
160	Квартира	8	2	34.80	1	16.50	2.79
161	Квартира	9	2	50.50	2	28.10	2.79
162	Квартира	9	2	68.60	2	28.90	2.79
163	Квартира	9	2	34.80	1	16.50	2.79
164	Квартира	9	2	47.90	1	22.80	2.79
165	Квартира	9	2	34.80	1	16.50	2.79
166	Квартира	9	2	43.80	1	16.00	2.79
167	Квартира	9	2	34.60	1	16.40	2.79
168	Квартира	9	2	34.80	1	16.50	2.79
169	Квартира	10	2	50.50	2	28.10	2.79
170	Квартира	10	2	68.60	2	28.90	2.79
171	Квартира	10	2	34.80	1	16.50	2.79
172	Квартира	10	2	47.90	1	22.80	2.79
173	Квартира	10	2	34.80	1	16.50	2.79
174	Квартира	10	2	43.80	1	16.00	2.79
175	Квартира	10	2	34.60	1	16.40	2.79

176	Квартира	10	2	34.80	1	16.50	2.79
177	Квартира	11	2	50.50	2	28.10	2.79
178	Квартира	11	2	68.60	2	28.90	2.79
179	Квартира	11	2	34.80	1	16.50	2.79
180	Квартира	11	2	47.90	1	22.80	2.79
181	Квартира	11	2	34.80	1	16.50	2.79
182	Квартира	11	2	43.80	1	16.00	2.79
183	Квартира	11	2	34.60	1	16.40	2.79
184	Квартира	11	2	34.80	1	16.50	2.79
185	Квартира	12	2	50.50	2	28.10	2.79
186	Квартира	12	2	68.60	2	28.90	2.79
187	Квартира	12	2	34.80	1	16.50	2.79
188	Квартира	12	2	47.90	1	22.80	2.79
189	Квартира	12	2	34.80	1	16.50	2.79
190	Квартира	12	2	43.80	1	16.00	2.79
191	Квартира	12	2	34.60	1	16.40	2.79
192	Квартира	12	2	34.80	1	16.50	2.79
193	Квартира	13	2	50.50	2	28.10	2.79
194	Квартира	13	2	68.60	2	28.90	2.79
195	Квартира	13	2	34.80	1	16.50	2.79
196	Квартира	13	2	47.90	1	22.80	2.79
197	Квартира	13	2	34.80	1	16.50	2.79
198	Квартира	13	2	43.80	1	16.00	2.79
199	Квартира	13	2	34.60	1	16.40	2.79
200	Квартира	13	2	34.80	1	16.50	2.79
201	Квартира	14	2	50.50	2	28.10	2.79
202	Квартира	14	2	68.60	2	28.90	2.79
203	Квартира	14	2	34.80	1	16.50	2.79
204	Квартира	14	2	47.90	1	22.80	2.79
205	Квартира	14	2	34.80	1	16.50	2.79
206	Квартира	14	2	43.80	1	16.00	2.79
207	Квартира	14	2	34.60	1	16.40	2.79
208	Квартира	14	2	34.80	1	16.50	2.79
209	Квартира	2	3	50.50	2	28.10	2.79
210	Квартира	2	3	68.60	2	28.90	2.79
211	Квартира	2	3	34.80	1	16.50	2.79
212	Квартира	2	3	47.90	1	22.80	2.79
213	Квартира	2	3	34.80	1	16.50	2.79
214	Квартира	2	3	43.80	1	16.00	2.79
215	Квартира	2	3	34.60	1	16.40	2.79
216	Квартира	2	3	34.80	1	16.50	2.79
217	Квартира	3	3	50.50	2	28.10	2.79
218	Квартира	3	3	68.60	2	28.90	2.79
219	Квартира	3	3	34.80	1	16.50	2.79
220	Квартира	3	3	47.90	1	22.80	2.79

221	Квартира	3	3	34.80	1	16.50	2.79
222	Квартира	3	3	43.80	1	16.00	2.79
223	Квартира	3	3	34.60	1	16.40	2.79
224	Квартира	3	3	34.80	1	16.50	2.79
225	Квартира	4	3	50.50	2	28.10	2.79
226	Квартира	4	3	68.60	2	28.90	2.79
227	Квартира	4	3	34.80	1	16.50	2.79
228	Квартира	4	3	47.90	1	22.80	2.79
229	Квартира	4	3	34.80	1	16.50	2.79
230	Квартира	4	3	43.80	1	16.00	2.79
231	Квартира	4	3	34.60	1	16.40	2.79
232	Квартира	4	3	34.80	1	16.50	2.79
233	Квартира	5	3	50.50	2	28.10	2.79
234	Квартира	5	3	68.60	2	28.90	2.79
235	Квартира	5	3	34.80	1	16.50	2.79
236	Квартира	5	3	47.90	1	22.80	2.79
237	Квартира	5	3	34.80	1	16.50	2.79
238	Квартира	5	3	43.80	1	16.00	2.79
239	Квартира	5	3	34.60	1	16.40	2.79
240	Квартира	5	3	34.80	1	16.50	2.79
241	Квартира	6	3	50.50	2	28.10	2.79
242	Квартира	6	3	68.60	2	28.90	2.79
243	Квартира	6	3	34.80	1	16.50	2.79
244	Квартира	6	3	47.90	1	22.80	2.79
245	Квартира	6	3	34.80	1	16.50	2.79
246	Квартира	6	3	43.80	1	16.00	2.79
247	Квартира	6	3	34.60	1	16.40	2.79
248	Квартира	6	3	34.80	1	16.50	2.79
249	Квартира	7	3	50.50	2	28.10	2.79
250	Квартира	7	3	68.60	2	28.90	2.79
251	Квартира	7	3	34.80	1	16.50	2.79
252	Квартира	7	3	47.90	1	22.80	2.79
253	Квартира	7	3	34.80	1	16.50	2.79
254	Квартира	7	3	43.80	1	16.00	2.79
255	Квартира	7	3	34.60	1	16.40	2.79
256	Квартира	7	3	34.80	1	16.50	2.79
257	Квартира	8	3	50.50	2	28.10	2.79
258	Квартира	8	3	68.60	2	28.90	2.79
259	Квартира	8	3	34.80	1	16.50	2.79
260	Квартира	8	3	47.90	1	22.80	2.79
261	Квартира	8	3	34.80	1	16.50	2.79
262	Квартира	8	3	43.80	1	16.00	2.79
263	Квартира	8	3	34.60	1	16.40	2.79
264	Квартира	8	3	34.80	1	16.50	2.79
265	Квартира	9	3	50.50	2	28.10	2.79

266	Квартира	9	3	68.60	2	28.90	2.79
267	Квартира	9	3	34.80	1	16.50	2.79
268	Квартира	9	3	47.90	1	22.80	2.79
269	Квартира	9	3	34.80	1	16.50	2.79
270	Квартира	9	3	43.80	1	16.00	2.79
271	Квартира	9	3	34.60	1	16.40	2.79
272	Квартира	9	3	34.80	1	16.50	2.79
273	Квартира	10	3	50.50	2	28.10	2.79
274	Квартира	10	3	68.60	2	28.90	2.79
275	Квартира	10	3	34.80	1	16.50	2.79
276	Квартира	10	3	47.90	1	22.80	2.79
277	Квартира	10	3	34.80	1	16.50	2.79
278	Квартира	10	3	43.80	1	16.00	2.79
279	Квартира	10	3	34.60	1	16.40	2.79
280	Квартира	10	3	34.80	1	16.50	2.79
281	Квартира	11	3	50.50	2	28.10	2.79
282	Квартира	11	3	68.60	2	28.90	2.79
283	Квартира	11	3	34.80	1	16.50	2.79
284	Квартира	11	3	47.90	1	22.80	2.79
285	Квартира	11	3	34.80	1	16.50	2.79
286	Квартира	11	3	43.80	1	16.00	2.79
287	Квартира	11	3	34.60	1	16.40	2.79
288	Квартира	11	3	34.80	1	16.50	2.79
289	Квартира	12	3	50.50	2	28.10	2.79
290	Квартира	12	3	68.60	2	28.90	2.79
291	Квартира	12	3	34.80	1	16.50	2.79
292	Квартира	12	3	47.90	1	22.80	2.79
293	Квартира	12	3	34.80	1	16.50	2.79
294	Квартира	12	3	43.80	1	16.00	2.79
295	Квартира	12	3	34.60	1	16.40	2.79
296	Квартира	12	3	34.80	1	16.50	2.79
297	Квартира	13	3	50.50	2	28.10	2.79
298	Квартира	13	3	68.60	2	28.90	2.79
299	Квартира	13	3	34.80	1	16.50	2.79
300	Квартира	13	3	47.90	1	22.80	2.79
301	Квартира	13	3	34.80	1	16.50	2.79
302	Квартира	13	3	43.80	1	16.00	2.79
303	Квартира	13	3	34.60	1	16.40	2.79
304	Квартира	13	3	34.80	1	16.50	2.79
305	Квартира	14	3	50.50	2	28.10	2.79
306	Квартира	14	3	68.60	2	28.90	2.79
307	Квартира	14	3	34.80	1	16.50	2.79
308	Квартира	14	3	47.90	1	22.80	2.79
309	Квартира	14	3	34.80	1	16.50	2.79
310	Квартира	14	3	43.80	1	16.00	2.79

311	Квартира	14	3	34.60	1	16.40	2.79
312	Квартира	14	3	34.80	1	16.50	2.79

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис-1/32.1	Нежилое помещение	1	1	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-2/32.1	Нежилое помещение	1	1	79.60	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.30	
Офис-3/32.1	Нежилое помещение	1	1	79.20	Вестибюль	33.00	3.39
					Санузел	2.90	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.00	
Офис-4/32.1	Нежилое помещение	1	1	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-1/32.2	Нежилое помещение	1	2	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	

					Кабинет	33.00	
Офис-2/32.2	Нежилое помещение	1	2	79.60	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.30	
Офис-3/32.2	Нежилое помещение	1	2	79.20	Вестибюль	33.00	3.39
					Санузел	2.90	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.00	
Офис-4/32.2	Нежилое помещение	1	2	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-1/32.3	Нежилое помещение	1	3	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	
Офис-2/32.3	Нежилое помещение	1	3	79.60	Вестибюль	33.60	3.39
					Санузел	2.40	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	
					Кабинет	33.30	
Офис-3/32.3	Нежилое помещение	1	3	79.20	Вестибюль	33.00	3.39
					Санузел	2.90	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	6.20	

					Кабинет	33.00	
Офис-4/32.3	Нежилое помещение	1	3	79.20	Вестибюль	29.10	3.39
					Санузел	3.70	
					Комната уборочного инвентаря	4.10	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	33.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	33.00
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	33.00
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	15.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.10
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	33.00
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	33.60
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	13.40
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	13.40
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	17.30
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.40

11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.10
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	33.00
13	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	33.00
14	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	33.30
15	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	13.50
16	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	33.00
17	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	33.30
18	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	5.70
19	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	9.20
20	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	2.90
21	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	4.70
22	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
23	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.90
24	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
25	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	6.10
26	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	6.60
27	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.20
28	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	8.70
29	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7.1	Техническое	1.90

30	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.90
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Техническое	19.90
32	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Техническое	12.80
33	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	16.70
34	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №1	Общественное	2.60
35	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №2	Техническое	13.50
36	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №3	Техническое	5.60
37	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №4	Общественное	13.50
38	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №5	Техническое	17.30
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №6	Техническое	12.90
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №7	Техническое	4.20
41	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №8	Техническое	8.90
42	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №1	Общественное	2.60
43	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №2	Техническое	13.50
44	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №3	Техническое	5.60
45	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №4	Общественное	13.50
46	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №5	Техническое	17.30
47	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №6	Техническое	12.90
48	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №7	Техническое	4.20
49	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №8	Техническое	8.90
50	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №1	Общественное	2.60
51	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №2	Техническое	13.50
52	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №3	Техническое	5.60
53	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №4	Общественное	13.50

54	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №5	Техническое	17.30
55	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №6	Техническое	12.90
56	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №7	Техническое	4.20
57	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №8	Техническое	8.90
58	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №1	Общественное	2.60
59	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №2	Техническое	13.50
60	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №3	Техническое	5.60
61	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №4	Общественное	13.50
62	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №5	Техническое	17.30
63	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №6	Техническое	12.90
64	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №7	Техническое	4.20
65	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №8	Техническое	8.90
66	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №1	Общественное	2.60
67	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №2	Техническое	13.50
68	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №3	Техническое	5.60
69	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №4	Общественное	13.50
70	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №5	Техническое	17.30
71	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №6	Техническое	12.90
72	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №7	Техническое	4.20
73	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №8	Техническое	8.90
74	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №1	Общественное	2.60
75	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №2	Техническое	13.50
76	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №3	Техническое	5.60
77	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №4	Общественное	13.50

78	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №5	Техническое	17.30
79	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №6	Техническое	12.90
80	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №7	Техническое	4.20
81	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №8	Техническое	8.90
82	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №1	Общественное	2.60
83	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №2	Техническое	13.50
84	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №3	Техническое	5.60
85	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №4	Общественное	13.50
86	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №5	Техническое	17.30
87	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №6	Техническое	12.90
88	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №7	Техническое	4.20
89	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №8	Техническое	8.90
90	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №1	Общественное	2.60
91	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №2	Техническое	13.50
92	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №3	Техническое	5.60
93	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №4	Общественное	13.50
94	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №5	Техническое	17.30
95	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №6	Техническое	12.90
96	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №7	Техническое	4.20
97	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №8	Техническое	8.90
98	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №1	Общественное	2.60
99	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №2	Техническое	13.50
100	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №3	Техническое	5.60
101	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №4	Общественное	13.50

102	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №5	Техническое	17.30
103	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №6	Техническое	12.90
104	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №7	Техническое	4.20
105	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №8	Техническое	8.90
106	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №1	Общественное	2.60
107	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №2	Техническое	13.50
108	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №3	Техническое	5.60
109	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №4	Общественное	13.50
110	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №5	Техническое	17.30
111	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №6	Техническое	12.90
112	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №7	Техническое	4.20
113	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №8	Техническое	8.90
114	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №1	Общественное	2.60
115	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №2	Техническое	13.50
116	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №3	Техническое	5.60
117	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №4	Общественное	13.50
118	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №5	Техническое	17.30
119	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №6	Техническое	12.90
120	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №7	Техническое	4.20
121	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №8	Техническое	8.90
122	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №1	Общественное	2.60
123	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №2	Техническое	13.50
124	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №3	Техническое	5.60
125	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №4	Общественное	13.50

126	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №5	Техническое	17.30
127	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №6	Техническое	12.90
128	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №7	Техническое	4.20
129	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №8	Техническое	8.90
130	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №1	Общественное	2.60
131	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №2	Техническое	13.50
132	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №3	Техническое	5.60
133	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №4	Общественное	13.50
134	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №5	Техническое	17.30
135	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №6	Техническое	12.90
136	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №7	Техническое	4.20
137	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №8	Техническое	8.90
138	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). На отм.+44,870, на плане №1	Техническое	24.90
139	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). На отм.+44,870, на плане №2	Техническое	2.60
140	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). На отм.+44,870, на плане №3	Техническое	6.60
141	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). На отм.+44,870, на плане №4	Техническое	6.90
142	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). На отм.+44,870, на плане №5	Техническое	5.90
143	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	33.00
144	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	33.00
145	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	15.30
146	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.10
147	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	24.30

148	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	33.60
149	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	13.40
150	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	13.40
151	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	17.30
152	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.40
153	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.10
154	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	33.00
155	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	33.00
156	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	1.90
157	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	1.40
158	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	29.00
159	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	33.30
160	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	5.70
161	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	9.20
162	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	7.70
163	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	30.90

164	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	11.70
165	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	2.90
166	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	4.70
167	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	3.30
168	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
169	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.90
170	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
171	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	6.10
172	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	6.60
173	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.20
174	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	8.70
175	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7.1	Техническое	1.90
176	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.90
177	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Техническое	19.90
178	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Техническое	12.80
179	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	16.70
180	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №1	Общественное	2.60
181	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №2	Техническое	13.50
182	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №3	Техническое	5.60
183	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №4	Общественное	13.50
184	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №5	Техническое	17.30
185	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №6	Техническое	12.90

186	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №7	Техническое	4.20
187	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №8	Техническое	8.90
188	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №1	Общественное	2.60
189	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №2	Техническое	13.50
190	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №3	Техническое	5.60
191	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №4	Общественное	13.50
192	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №5	Техническое	17.30
193	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №6	Техническое	12.90
194	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №7	Техническое	4.20
195	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №8	Техническое	8.90
196	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №1	Общественное	2.60
197	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №2	Техническое	13.50
198	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №3	Техническое	5.60
199	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №4	Общественное	13.50
200	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №5	Техническое	17.30
201	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №6	Техническое	12.90
202	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №7	Техническое	4.20
203	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №8	Техническое	8.90
204	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №1	Общественное	2.60
205	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №2	Техническое	13.50
206	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №3	Техническое	5.60
207	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №4	Общественное	13.50
208	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №5	Техническое	17.30
209	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №6	Техническое	12.90

210	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №7	Техническое	4.20
211	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №8	Техническое	8.90
212	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №1	Общественное	2.60
213	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №2	Техническое	13.50
214	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №3	Техническое	5.60
215	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №4	Общественное	13.50
216	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №5	Техническое	17.30
217	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №6	Техническое	12.90
218	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №7	Техническое	4.20
219	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №8	Техническое	8.90
220	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №1	Общественное	2.60
221	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №2	Техническое	13.50
222	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №3	Техническое	5.60
223	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №4	Общественное	13.50
224	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №5	Техническое	17.30
225	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №6	Техническое	12.90
226	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №7	Техническое	4.20
227	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №8	Техническое	8.90
228	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №1	Общественное	2.60
229	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №2	Техническое	13.50
230	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №3	Техническое	5.60
231	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №4	Общественное	13.50
232	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №5	Техническое	17.30
233	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №6	Техническое	12.90

234	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №7	Техническое	4.20
235	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №8	Техническое	8.90
236	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №1	Общественное	2.60
237	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №2	Техническое	13.50
238	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №3	Техническое	5.60
239	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №4	Общественное	13.50
240	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №5	Техническое	17.30
241	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №6	Техническое	12.90
242	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №7	Техническое	4.20
243	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №8	Техническое	8.90
244	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №1	Общественное	2.60
245	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №2	Техническое	13.50
246	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №3	Техническое	5.60
247	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №4	Общественное	13.50
248	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №5	Техническое	17.30
249	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №6	Техническое	12.90
250	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №7	Техническое	4.20
251	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №8	Техническое	8.90
252	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №1	Общественное	2.60
253	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №2	Техническое	13.50
254	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №3	Техническое	5.60
255	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №4	Общественное	13.50
256	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №5	Техническое	17.30
257	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №6	Техническое	12.90

258	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №7	Техническое	4.20
259	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №8	Техническое	8.90
260	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №1	Общественное	2.60
261	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №2	Техническое	13.50
262	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №3	Техническое	5.60
263	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №4	Общественное	13.50
264	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №5	Техническое	17.30
265	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №6	Техническое	12.90
266	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №7	Техническое	4.20
267	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №8	Техническое	8.90
268	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №1	Общественное	2.60
269	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №2	Техническое	13.50
270	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №3	Техническое	5.60
271	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №4	Общественное	13.50
272	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №5	Техническое	17.30
273	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №6	Техническое	12.90
274	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №7	Техническое	4.20
275	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №8	Техническое	8.90
276	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №1	Общественное	2.60
277	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №2	Техническое	13.50
278	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №3	Техническое	5.60
279	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №4	Общественное	13.50
280	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №5	Техническое	17.30
281	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №6	Техническое	12.90

282	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №7	Техническое	4.20
283	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №8	Техническое	8.90
284	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). На отм.+44,870, на плане №1	Техническое	24.90
285	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). На отм.+44,870, на плане №2	Техническое	2.60
286	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). На отм.+44,870, на плане №3	Техническое	6.60
287	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). На отм.+44,870, на плане №4	Техническое	6.90
288	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). На отм.+44,870, на плане №5	Техническое	5.90
289	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	33.00
290	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	33.00
291	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	15.30
292	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.10
293	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	33.00
294	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	33.60
295	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	13.40
296	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	13.40
297	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	17.30
298	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.40
299	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.10
300	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	33.00

301	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	33.00
302	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	33.30
303	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	13.50
304	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	33.00
305	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	33.30
306	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	5.70
307	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	9.20
308	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	2.90
309	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	4.70
310	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
311	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.90
312	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
313	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	6.10
314	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	6.60
315	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.20
316	Колясочная	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	8.70
317	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7.1	Техническое	1.90
318	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.90
319	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Техническое	19.90
320	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Техническое	12.80

321	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	16.70
322	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №1	Общественное	2.60
323	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №2	Техническое	13.50
324	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №3	Техническое	5.60
325	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №4	Общественное	13.50
326	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №5	Техническое	17.30
327	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №6	Техническое	12.90
328	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №7	Техническое	4.20
329	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 2 этаж, отм.+3,700, на плане №8	Техническое	8.90
330	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №1	Общественное	2.60
331	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №2	Техническое	13.50
332	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №3	Техническое	5.60
333	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №4	Общественное	13.50
334	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №5	Техническое	17.30
335	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №6	Техническое	12.90
336	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №7	Техническое	4.20
337	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 3 этаж, отм.+6,800, на плане №8	Техническое	8.90
338	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №1	Общественное	2.60
339	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №2	Техническое	13.50
340	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №3	Техническое	5.60
341	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №4	Общественное	13.50
342	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №5	Техническое	17.30
343	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №6	Техническое	12.90
344	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №7	Техническое	4.20

345	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 4 этаж, отм.+9,900, на плане №8	Техническое	8.90
346	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №1	Общественное	2.60
347	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №2	Техническое	13.50
348	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №3	Техническое	5.60
349	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №4	Общественное	13.50
350	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №5	Техническое	17.30
351	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №6	Техническое	12.90
352	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №7	Техническое	4.20
353	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 5 этаж, отм.+13,000, на плане №8	Техническое	8.90
354	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №1	Общественное	2.60
355	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №2	Техническое	13.50
356	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №3	Техническое	5.60
357	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №4	Общественное	13.50
358	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №5	Техническое	17.30
359	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №6	Техническое	12.90
360	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №7	Техническое	4.20
361	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 6 этаж, отм.+16,100, на плане №8	Техническое	8.90
362	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №1	Общественное	2.60
363	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №2	Техническое	13.50
364	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №3	Техническое	5.60
365	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №4	Общественное	13.50
366	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №5	Техническое	17.30
367	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №6	Техническое	12.90
368	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №7	Техническое	4.20

369	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 7 этаж, отм.+19,200, на плане №8	Техническое	8.90
370	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №1	Общественное	2.60
371	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №2	Техническое	13.50
372	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №3	Техническое	5.60
373	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №4	Общественное	13.50
374	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №5	Техническое	17.30
375	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №6	Техническое	12.90
376	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №7	Техническое	4.20
377	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 8 этаж, отм.+22,300, на плане №8	Техническое	8.90
378	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №1	Общественное	2.60
379	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №2	Техническое	13.50
380	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №3	Техническое	5.60
381	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №4	Общественное	13.50
382	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №5	Техническое	17.30
383	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №6	Техническое	12.90
384	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №7	Техническое	4.20
385	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 9 этаж, отм.+25,400, на плане №8	Техническое	8.90
386	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №1	Общественное	2.60
387	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №2	Техническое	13.50
388	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №3	Техническое	5.60
389	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №4	Общественное	13.50
390	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №5	Техническое	17.30
391	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №6	Техническое	12.90
392	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №7	Техническое	4.20

393	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 10 этаж, отм.+28,500, на плане №8	Техническое	8.90
394	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №1	Общественное	2.60
395	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №2	Техническое	13.50
396	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №3	Техническое	5.60
397	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №4	Общественное	13.50
398	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №5	Техническое	17.30
399	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №6	Техническое	12.90
400	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №7	Техническое	4.20
401	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 11 этаж, отм.+31,600, на плане №8	Техническое	8.90
402	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №1	Общественное	2.60
403	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №2	Техническое	13.50
404	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №3	Техническое	5.60
405	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №4	Общественное	13.50
406	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №5	Техническое	17.30
407	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №6	Техническое	12.90
408	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №7	Техническое	4.20
409	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 12 этаж, отм.+34,700, на плане №8	Техническое	8.90
410	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №1	Общественное	2.60
411	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №2	Техническое	13.50
412	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №3	Техническое	5.60
413	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №4	Общественное	13.50
414	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №5	Техническое	17.30
415	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №6	Техническое	12.90
416	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №7	Техническое	4.20

417	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 13 этаж, отм.+37,800, на плане №8	Техническое	8.90
418	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №1	Общественное	2.60
419	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №2	Техническое	13.50
420	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №3	Техническое	5.60
421	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №4	Общественное	13.50
422	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №5	Техническое	17.30
423	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №6	Техническое	12.90
424	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №7	Техническое	4.20
425	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). 14 этаж, отм.+40,900, на плане №8	Техническое	8.90
426	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). На отм.+44,870, на плане №1	Техническое	24.90
427	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). На отм.+44,870, на плане №2	Техническое	2.60
428	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). На отм.+44,870, на плане №3	Техническое	6.60
429	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). На отм.+44,870, на плане №4	Техническое	6.90
430	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). На отм.+44,870, на плане №5	Техническое	5.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУЗ-10, РУ-1 – ВРУЗ-25 ВУ-2 - ВРУ1-18-89, РУ-2.1 – ПР11-1076-21УЗ, РУ-2.2 – ПР11-1076-21УЗ, ВРУ-3 – ВРУЗ-43	Электроснабжение жилых и нежилых (офисов) помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
2	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУЗ-10, РУ-1 – ВРУЗ-25 ВУ-2 - ВРУ1-18-89, РУ-2.1 – ПР11-1076-21УЗ, РУ-2.2 – ПР11-1076-21УЗ, ВРУ-3 – ВРУЗ-43	Электроснабжение жилых и нежилых (офисов) помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
3	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУЗ-10, РУ-1 – ВРУЗ-25 ВУ-2 - ВРУ1-18-89, РУ-2.1 – ПР11-1076-21УЗ, РУ-2.2 – ПР11-1076-21УЗ, ВРУ-3 – ВРУЗ-43	Электроснабжение жилых и нежилых (офисов) помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем

4	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземный этаж, водомерный узел	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка	Водоснабжение
5	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземный этаж, насосная	Насосная установка пожаротушения	Пожаротушение
6	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземный этаж, тепловой узел	Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Отопление
7	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
8	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
9	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
10	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
11	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение

12	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
13	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
17	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
18	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
19	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
20	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
23	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

24	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
25	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
26	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
27	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
28	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
29	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
30	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
31	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Офисные помещения на 1 этаже	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
32	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Офисные помещения на 1 этаже	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
33	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Офисные помещения на 1 этаже	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
34	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
35	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
36	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
37	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения

38	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
39	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
40	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
41	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
42	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
43	Подъезд 1 (блок-секция 32.1)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
44	Подъезд 2 (блок-секция 32.2)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
45	Подъезд 3 (блок-секция 32.3)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
46	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Венткамера на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Оборудование системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
47	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Венткамера на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Оборудование системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
48	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Венткамера на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Оборудование системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
49	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю), кровля	Вентиляторы противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции

50	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю), кровля	Вентиляторы противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
51	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю), кровля	Вентиляторы противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
52	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
53	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
54	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.870 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
55	Подъезд 1 (блок-секция 32.1). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
56	Подъезд 2 (блок-секция 32.2). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
57	Подъезд 3 (блок-секция 32.3). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
58	Кровля	Система заградительных сигнальных огней	Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 445 484 491,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100640020696
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 445 484 491,25 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 405 043 092,68 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 40 441 398,57 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 127
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 183,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 958,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 841 036 168 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 189 683 569,14 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 286 380 219,76 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Функции технического заказчика по строительству объекта осуществляет ООО «Байкальская инжиниринговая компания» ИНН 3811148525 в рамках Договора № Ав-06-ТЗ/24 на выполнение функций технического заказчика от 27.02.2024 г
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НовГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия-Проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-006681-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-023627-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: З/С-05/2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Студия-Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3810029620

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-075169-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-020833-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «АВИАТОР» (ЖК «АВИАТОР»)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-7-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5663
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.02.2021, 09.03.2021, 14.10.2021, 13.01.2023, 28.04.2023, 27.09.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:52867
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 962,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 207
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста запроектированы в центральной и северной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой малых архитектурных форм: игровой комплекс – 1 шт, спортивно-игровой комплекс – 1 шт, канатный комплекс – 2 шт, оборудование для игры с песком – 1 шт, качели – 2 шт, качалка-балансир – 1 шт, игровые элементы – 2 шт, навес 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для занятий физкультурой запроектирована в южной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой малых архитектурных форм: воркаут-комплекс – 1 шт, баскетбольная стойка – 1 шт, теннисный стол – 1 шт, оборудование для воркаута – 1 шт, тренажеры – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов с отсеком для крупногабаритных отходов запроектированы в границах земельного участка. В северо-западной части предусмотрена 1 площадка для раздельного сбора ТКО на 4 контейнера (объем каждого контейнера – 240 л), удаленная от объектов строительства на расстояние не менее 8 м, но не более 100 м. В южной части предусмотрены 2 площадки на 2 контейнера каждая, в восточной части предусмотрена 1 площадка на 4 контейнера (объем каждого контейнера-770 л), удаленные от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Все площадки запроектированы с ограждением и водонепроницаемым бетонным покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельного участка предусмотрено путем устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 1:20, поперечный уклон пути движения – не более 1:50. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории: тротуаров, проездов, площадок входов в здания. Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г. № 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г. № 405-71д-3210/24. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г. № 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г. продлен до 29 августа 2026 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов запроектированы площадки для отдыха взрослого населения с размещением малых архитектурных форм: скамейки и стулья, навес, скамьи на подвесах, шезлонги и урны. На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всех этапов строительства ЖК «АВИАТОР». Указанное количество гостевых машино-мест, детских и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов 30, 31, 32, 33. В северной части земельного участка для электроснабжения МКД 30, 31, 32, 33 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7152/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 507 271,42 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 577 585,98 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 492 694,47 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 892 525,43 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7152/23-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 554,25 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 88
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.10	2	31.20	2.72
2	Квартира	1	1	51.20	2	28.60	2.72
3	Квартира	1	1	32.80	1	15.40	2.72
4	Квартира	1	1	58.60	1	14.90	2.72
5	Квартира	2	1	64.20	2	31.20	2.72
6	Квартира	2	1	53.30	2	28.60	2.72
7	Квартира	2	1	38.50	1	16.00	2.72
8	Квартира	2	1	34.90	1	15.40	2.72
9	Квартира	2	1	79.10	3	46.10	2.72
10	Квартира	3	1	64.20	2	31.20	2.72
11	Квартира	3	1	53.30	2	28.60	2.72
12	Квартира	3	1	38.50	1	16.00	2.72
13	Квартира	3	1	34.90	1	15.40	2.72
14	Квартира	3	1	79.10	3	46.10	2.72
15	Квартира	4	1	64.20	2	31.20	2.72
16	Квартира	4	1	53.30	2	28.60	2.72
17	Квартира	4	1	38.50	1	16.00	2.72
18	Квартира	4	1	34.90	1	15.40	2.72
19	Квартира	4	1	79.10	3	46.10	2.72
20	Квартира	5	1	64.20	2	31.20	2.72
21	Квартира	5	1	53.30	2	28.60	2.72
22	Квартира	5	1	38.50	1	16.00	2.72
23	Квартира	5	1	34.90	1	15.40	2.72
24	Квартира	5	1	79.10	3	46.10	2.72
25	Квартира	6	1	64.20	2	31.20	2.72
26	Квартира	6	1	53.30	2	28.60	2.72
27	Квартира	6	1	38.50	1	16.00	2.72
28	Квартира	6	1	34.90	1	15.40	2.72
29	Квартира	6	1	79.10	3	46.10	2.72
30	Квартира	7	1	64.20	2	31.20	2.72
31	Квартира	7	1	53.30	2	28.60	2.72
32	Квартира	7	1	38.50	1	16.00	2.72
33	Квартира	7	1	34.90	1	15.40	2.72
34	Квартира	7	1	79.10	3	46.10	2.72
35	Квартира	8	1	64.20	2	31.20	2.72
36	Квартира	8	1	53.30	2	28.60	2.72
37	Квартира	8	1	38.50	1	16.00	2.72
38	Квартира	8	1	34.90	1	15.40	2.72
39	Квартира	8	1	79.10	3	46.10	2.72
40	Квартира	9	1	64.20	2	31.20	2.72

41	Квартира	9	1	53.30	2	28.60	2.72
42	Квартира	9	1	38.50	1	16.00	2.72
43	Квартира	9	1	34.90	1	15.40	2.72
44	Квартира	9	1	79.10	3	46.10	2.72
45	Квартира	1	2	77.00	3	46.10	2.72
46	Квартира	1	2	32.80	1	15.40	2.72
47	Квартира	1	2	32.80	1	15.40	2.72
48	Квартира	1	2	58.60	1	14.90	2.72
49	Квартира	2	2	79.10	3	46.10	2.72
50	Квартира	2	2	34.90	1	15.40	2.72
51	Квартира	2	2	38.50	1	16.00	2.72
52	Квартира	2	2	34.90	1	15.40	2.72
53	Квартира	2	2	79.10	3	46.10	2.72
54	Квартира	3	2	79.10	3	46.10	2.72
55	Квартира	3	2	34.90	1	15.40	2.72
56	Квартира	3	2	38.50	1	16.00	2.72
57	Квартира	3	2	34.90	1	15.40	2.72
58	Квартира	3	2	79.10	3	46.10	2.72
59	Квартира	4	2	79.10	3	46.10	2.72
60	Квартира	4	2	34.90	1	15.40	2.72
61	Квартира	4	2	38.50	1	16.00	2.72
62	Квартира	4	2	34.90	1	15.40	2.72
63	Квартира	4	2	79.10	3	46.10	2.72
64	Квартира	5	2	79.10	3	46.10	2.72
65	Квартира	5	2	34.90	1	15.40	2.72
66	Квартира	5	2	38.50	1	16.00	2.72
67	Квартира	5	2	34.90	1	15.40	2.72
68	Квартира	5	2	79.10	3	46.10	2.72
69	Квартира	6	2	79.10	3	46.10	2.72
70	Квартира	6	2	34.90	1	15.40	2.72
71	Квартира	6	2	38.50	1	16.00	2.72
72	Квартира	6	2	34.90	1	15.40	2.72
73	Квартира	6	2	79.10	3	46.10	2.72
74	Квартира	7	2	79.10	3	46.10	2.72
75	Квартира	7	2	34.90	1	15.40	2.72
76	Квартира	7	2	38.50	1	16.00	2.72
77	Квартира	7	2	34.90	1	15.40	2.72
78	Квартира	7	2	79.10	3	46.10	2.72
79	Квартира	8	2	79.10	3	46.10	2.72
80	Квартира	8	2	34.90	1	15.40	2.72
81	Квартира	8	2	38.50	1	16.00	2.72
82	Квартира	8	2	34.90	1	15.40	2.72
83	Квартира	8	2	79.10	3	46.10	2.72
84	Квартира	9	2	79.10	3	46.10	2.72
85	Квартира	9	2	34.90	1	15.40	2.72

86	Квартира	9	2	38.50	1	16.00	2.72
87	Квартира	9	2	34.90	1	15.40	2.72
88	Квартира	9	2	79.10	3	46.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №1	Техническое	14.90
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №2	Техническое	24.70
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №3	Техническое	5.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №4	Техническое	14.30
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №5	Техническое	25.10
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №6	Техническое	14.90
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №7	Техническое	6.50
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №8	Техническое	11.90
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №9	Техническое	13.50
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №10	Техническое	11.90
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №11	Техническое	6.50
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №12	Техническое	14.90

13	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №13	Техническое	33.70
14	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №14	Техническое	4.20
15	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №15	Техническое	33.90
16	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №16	Техническое	18.90
17	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №17	Техническое	5.10
18	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №18	Техническое	3.20
19	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №19	Техническое	4.60
20	Насосная	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №20	Техническое	8.60
21	Водомерный узел	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №21	Техническое	8.10
22	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №22	Техническое	19.00
23	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №23	Техническое	14.10
24	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	6.80
25	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	7.20
26	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Техническое	13.50
27	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Техническое	10.40
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Техническое	31.30
29	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	3.30
30	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	15.30
31	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Общественное	8.20

32	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 2 этаж, отм.+3,000, на плане №1	Техническое	13.50
33	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 2 этаж, отм.+3,000, на плане №2	Техническое	34.60
34	Зона безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 2 этаж, отм.+3,000, на плане №3	Техническое	5.70
35	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 3 этаж, отм.+6,000, на плане №1	Техническое	13.50
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 3 этаж, отм.+6,000, на плане №2	Техническое	34.60
37	Зона безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 3 этаж, отм.+6,000, на плане №3	Техническое	5.70
38	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 4 этаж, отм.+9,000, на плане №1	Техническое	13.50
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 4 этаж, отм.+9,000, на плане №2	Техническое	34.60
40	Зона безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 4 этаж, отм.+9,000, на плане №3	Техническое	5.70
41	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 5 этаж, отм.+12,000, на плане №1	Техническое	13.50
42	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 5 этаж, отм.+12,000, на плане №2	Техническое	34.60
43	Зона безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 5 этаж, отм.+12,000, на плане №3	Техническое	5.70
44	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 6 этаж, отм.+15,000, на плане №1	Техническое	13.50
45	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 6 этаж, отм.+15,000, на плане №2	Техническое	34.60
46	Зона безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 6 этаж, отм.+15,000, на плане №3	Техническое	5.70
47	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 7 этаж, отм.+18,000, на плане №1	Техническое	13.50
48	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 7 этаж, отм.+18,000, на плане №2	Техническое	34.60
49	Зона безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 7 этаж, отм.+18,000, на плане №3	Техническое	5.70
50	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 8 этаж, отм.+21,000, на плане №1	Техническое	13.50
51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 8 этаж, отм.+21,000, на плане №2	Техническое	34.60
52	Зона безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 8 этаж, отм.+21,000, на плане №3	Техническое	5.70
53	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 9 этаж, отм.+24,000, на плане №1	Техническое	13.50
54	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 9 этаж, отм.+24,000, на плане №2	Техническое	34.60
55	Зона безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). 9 этаж, отм.+24,000, на плане №3	Техническое	5.70

56	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). На отм.+27,890, на плане №1	Техническое	20.70
57	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). На отм.+27,890, на плане №2	Техническое	13.50
58	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №1	Техническое	14.90
59	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №2	Техническое	24.70
60	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №3	Техническое	14.10
61	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №4	Техническое	14.30
62	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №5	Техническое	33.70
63	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №6	Техническое	14.90
64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №7	Техническое	6.50
65	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №8	Техническое	11.90
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №9	Техническое	13.50
67	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №10	Техническое	11.90
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №11	Техническое	6.50
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №12	Техническое	14.90
70	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №13	Техническое	33.70
71	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №14	Техническое	19.00
72	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №15	Техническое	18.60

73	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №16	Техническое	33.70
74	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №17	Техническое	14.90
75	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №18	Техническое	4.60
76	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №19	Техническое	3.20
77	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подвальный этаж, отм.-3,060, на плане №20	Техническое	5.10
78	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	6.80
79	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	7.20
80	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Техническое	13.50
81	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Техническое	10.40
82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Техническое	31.30
83	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	3.30
84	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	15.30
85	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Общественное	8.20
86	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 2 этаж, отм.+3,000, на плане №1	Техническое	13.50
87	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 2 этаж, отм.+3,000, на плане №2	Техническое	34.50
88	Зона безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 2 этаж, отм.+3,000, на плане №3	Техническое	5.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 3 этаж, отм.+6,000, на плане №1	Техническое	13.50
90	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 3 этаж, отм.+6,000, на плане №2	Техническое	34.50
91	Зона безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 3 этаж, отм.+6,000, на плане №3	Техническое	5.70
92	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 4 этаж, отм.+9,000, на плане №1	Техническое	13.50
93	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 4 этаж, отм.+9,000, на плане №2	Техническое	34.50
94	Зона безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 4 этаж, отм.+9,000, на плане №3	Техническое	5.70

95	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 5 этаж, отм.+12,000, на плане №1	Техническое	13.50
96	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 5 этаж, отм.+12,000, на плане №2	Техническое	34.50
97	Зона безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 5 этаж, отм.+12,000, на плане №3	Техническое	5.70
98	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 6 этаж, отм.+15,000, на плане №1	Техническое	13.50
99	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 6 этаж, отм.+15,000, на плане №2	Техническое	34.50
100	Зона безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 6 этаж, отм.+15,000, на плане №3	Техническое	5.70
101	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 7 этаж, отм.+18,000, на плане №1	Техническое	13.50
102	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 7 этаж, отм.+18,000, на плане №2	Техническое	34.50
103	Зона безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 7 этаж, отм.+18,000, на плане №3	Техническое	5.70
104	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 8 этаж, отм.+21,000, на плане №1	Техническое	13.50
105	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 8 этаж, отм.+21,000, на плане №2	Техническое	34.50
106	Зона безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 8 этаж, отм.+21,000, на плане №3	Техническое	5.70
107	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 9 этаж, отм.+24,000, на плане №1	Техническое	13.50
108	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 9 этаж, отм.+24,000, на плане №2	Техническое	34.50
109	Зона безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). 9 этаж, отм.+24,000, на плане №3	Техническое	5.70
110	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). На отм.+27,890, на плане №1	Техническое	20.70
111	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). На отм.+27,890, на плане №2	Техническое	13.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ1-23-56, ВУ-2 - ВРУ1-17-70, РУ-2 – ПР11-1085	Электроснабжение жилых помещений, помещений общего назначения

2	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подземный этаж, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ1-23-56 ВУ-2 - ВРУ1-17-70, РУ-2 – ПР11-1085	Электроснабжение жилых помещений, помещений общего назначения
3	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземный этаж, водомерный узел	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Водоснабжение
4	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземный этаж, насосная	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
5	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземный этаж, тепловой узел	Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Отопление
6	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление системами АПС, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
7	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подземный этаж, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление системами АПС, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
8	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
9	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
10	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

12	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
13	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
14	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
17	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
18	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
19	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
20	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
21	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Надземная часть, жилые помещения	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
22	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
23	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
24	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны

25	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
26	Подъезд 1 (блок-секция 33.2)	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
27	Подъезд 2 (блок-секция 33.1)	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
28	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +27.890 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
29	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +27.890 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
30	Подъезд 1 (блок-секция 33.2). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
31	Подъезд 2 (блок-секция 33.1). Надземная часть, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 480 362 526,75 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100640020696
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 480 362 526,75 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 466 923 065,79 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 13 439 460,96 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 3 284,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 466 448 481 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 286 380 219,76 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Функции технического заказчика по строительству объекта осуществляет ООО «Байкальская инжиниринговая компания» ИНН 3811148525 в рамках Договора № Ав-06-ТЗ/24 на выполнение функций технического заказчика от 27.02.2024 г
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.04.2024	Раздел 4. Конструктивные решения - том 4.1, СП 240/6-КР1	Дополнено описание о полученном научно-техническом заключении по теме «Выполнение экспертизы конструктивных решений объекта «Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрь-ском районе г. Иркутска. Проект крупнопанельного жилого дома для строительства в районах с сейсмичностью 7,8 баллов серия 135.14-ИДСК.3. Блок-секция 104-квартирная рядовая (135с.14-ИДСК.3-01а/сп)», Инв.№ 029-1-2024, выданное НИИЖБ им. А.А. Гвоздева 12 февраля 2024г. Для Блок-секций №30.2, 31.1, 31.2 заменен тип фундамента со свайного на плитный с гравийно-песчаной подушкой на основании дополнительного раздела СП 240/6-КР0. Откорректированы отметки фундаментов по МКД №32. Добавлены узлы по плитам перекрытий, изменены узлы соединения плит перекрытий между собой и с антисейсмическим поясом на основании научно-технического заключения, выданного НИИЖБ им. А.А. Гвоздева.
2	15.05.2024	Раздел 7. Проект организации строительства. СП 240/6-ПОС Том 6	1) В Раздел 7. Проект организации строительства. СП 240/6-ПОС Том 6 листы 1-3 графической части внесены изменения: -добавлен въезд-выезд на территорию строительной площадки в районе блок-секции № 31.2 -откорректирована расстановка кранов - откорректировано расположение площадок мест хранения материалов - откорректировано расположение временных дорог - добавлен лист с промежуточным периодом строительства, с учётом организации общей строительной площадки на смежном земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866 на котором осуществляется строительство
3	23.10.2024	Раздел 1. пояснительная записка. Часть 1. СП 240/6-ПЗ1 Том 1.1	- Откорректирован показатель расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период для многоквартирных домов №30 (блок-секции №30.1,30.2), №31 (блок-секции №31.1, 31.2), №32 (блок-секции №32.1,32.2,32.3), №33 (блок-секции №33.1,33.2); - Откорректирован класс энергоэффективности по постановлению правительства РФ №1628 от 27.09.2021г. для многоквартирных домов № 30 (блок-секции № 30.1, 30.2), №31 (блок-секции №31.1,31.2), №32 (блок-секции №32.1,32.2,32.3), №33 (блок-секции №33.1,33.2)

4	23.10.2024	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 4 Отопление, вентиляция, тепловые сети. СП 240/6-ИОС4.1 Том 5.4.1 Часть 1.	- Откорректирован показатель расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период для многоквартирных домов №30 (блок-секции №30.1,30.2), №31 (блок-секции №31.1, 31.2), №32 (блок-секции №32.1,32.2,32.3) - Откорректирован класс энергоэффективности по Постановлению правительства ИРФ№1628 от 27.09.2021г. для МКД №30 (блок-секции №30.1,30.2), №31 (блок-секции №31.1, 31.2), №32 (блок-секции №32.1, 32.2, 32.3)
5	23.10.2024	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 4 Отопление, вентиляция, тепловые сети. СП 240/6-ИОС4.2 Том 5.4.2 Часть 2.	- Откорректирован показатель расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период для МКД №33 (блок-секции №33.1,33.2); - Откорректирован класс энергоэффективности по Постановлению правительства РФ №1628 от 27.09.2021 г. для МКД №33 (блок-секции №33.1,33.2)
6	07.11.2024	Раздел 4. Конструктивные решения - том 4.1, СП 240/6-КР1	- Внесено изменение по маркам раствора горизонтальных и вертикальных швов для каждой этажей . Марка раствора для горизонтальных швов 1,2 этажей осталась М350. Марка раствора для горизонтальных швов 3-7 этажей снижена до М200. Марка раствора для горизонтальных швов 8-14 этажей, машинного помещения и элементов крыши снижена до М150. Марка раствора для вертикальных швов принята М150. Решение по разделению швов принято для упрощения строительно-монтажных работ. - Архитектурные планы приведены в соответствие с планами раздела КР. - Добавлена монолитная стена подвального этажа под входную группу по оси Гс. Данная стена была пропущена при разработке КР. - Входы в цокольный этаж отделены от основного здания деформационными швами. решение принято для возможности выполнения входных групп в цокольный этаж после монтажа блок-секций. - Откорректировано армирование монолитных стен и плит перекрытий подвального этажа, оптимизировано армирование для упрощения арматурных работ на строительной площадке. Внесенные изменения в армирование соответствует ранее выполненным расчетам. - Откорректированы монтажные планы стен и плит перекрытий. Уточнены марки стеновых панелей и панелей парапетов.Плиты перекрытий БП на входной группе в осях Зс-5с по оси Гс разделены для удобства монтажа и возможности монтировать часть плит с консольной частью козырька после монтажа блок-секции и демонтажа башенного крана. Откорректированы отверстия над машинным помещением для прохождения воздухопроводов в осях Зс-5с-Вс-Гс. Марки монтажных узлов на планах стен и плит изменены. В монтажных узлах убрана марка раствора. Марка раствора разделена по швам и по этажам и описана в текстовой части раздела КР. Откорректированы узлы по сейсмопоясам, добавлены каркасы КР-100 на все плиты по 2 каркаса на торец плиты.- Откорректировано поперечное армирование фундаментных плит в соответствии с расчетом.

7	28.12.2024	Раздел 7. Проект организации строительства. СП 240/6-ПОС Том 6	- Откорректирована растановка кранов; - Откорректировано расположение площадок мест хранения материалов; - Откорректировано расположение временных дорог.
8	29.01.2025	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Часть 1 СП 240/6-ООС1 Том 7.1	В таблицах 2.24 и 2.25 откорректированы объёмы отходов на период строительства в виду допущенной ранее технической ошибки
9	29.01.2025	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Часть 2 Приложения. СП 240/6-ООС2 Том 7.2	В приложение П откорректированы объёмы отходов на период строительства в виду допущенной ранее технической ошибки
10	02.02.2026	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Часть 1 Многоквартирные дома №30 (блок-секции №30.1, 30.2), №31 (блок-секции №31.1, 31.2), №32 (блок-секции №32.1,32.2,32.3), Часть 1. СП 240/6-АР1 Том 3.1	Заменен материал обшивки перегородки санузлов (аквапанель заменена на листы ГКЛВ), откорректирован разрез 2-2, внесено уточнение в состав кровли: указана марка Техноэласта, откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз.9 (Коридор).
11	02.02.2026	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Часть 2 Многоквартирный дом №33 (блок-секции №33.1, 33.2), СП 240/6-АР2 том 3.2	Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе, в помещении колясочной вторая дверь заменена на окно.
12	02.02.2026	Раздел 4. Конструктивные решения. Часть 1 . Многоквартирные дома №30 (блок-секции №30.1,30.2), №31 (блок-секции №31.1, 31.2), №32 (блок-секции №32.1, 32.2, 32.3) СП 240/6-КР1 Том 4.1 - том 4.1, СП 240/6-КР1	Заменен материал обшивки перегородок санузлов (аквапанель заменена на листы ГКЛВ), уточнена марка раствора для несущих кирпичных перегородок, откорректирован разрез 2-2, внесено уточнение в состав кровли: указана марка Техноэласта. Откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз. 9 (Коридор).
13	02.02.2026	Раздел 4. Конструктивные решения. Часть 2 Многоквартирный дом №33 (блок-секции №33.1, 33.2). СП 240/6-КР2 Том 4.2	Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе, в помещении колясочной вторая дверь заменена на окно.

14	02.02.2026	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности . Том 8, СП 240/6-ПБ	В многоквартирных домах №30 (блок-секции №30.1, 30.2), №31 (блок-секции №31.1, 31.2), №32 (блок-секции №32.1,32.2,32.3) заменен материал обшивки перегородки санузлов (аквапанель заменена на листы ГКЛВ), откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз.9 (Коридор). В многоквартирном доме №33 (блок-секции №33.1, 33.2) изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе, в помещении колясочной вторая дверь заменена на окно.
15	02.02.2026	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства . Часть 1 Многоквартирные сдома №30 (блок- секции №30.1, 30.2), №31 (блок-секции №31.1, 31.2), №32 (блок-секции №32.1,32.2,32.3) СП 240/6 ОДИ . Том 10.1	Откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз. 9 (Коридор)
16	02.02.2026	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства . Часть 2 Многоквартирный дом №33 (блок- секции №33.1, 33.2) СП 240/6 ОДИ . Том 10.2	Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе, в помещении колясочной вторая дверь заменена на окно.
17	03.03.2026	Раздел 7. Проект организации строительства. СП 240/6-ПОС Том 6	Добавлен новый лист 3 с 3 периодом строительства
18	06.04.2026	Раздел 1. Пояснительная записка - том 1.1, СП 240/6-ПЗ1	1.Уточнен расход тепла по МКД 33, пересчитан общий расход тепла; 2.Откорректирована расчетная мощность МКД. Увеличена мощность офисных помещений в блок-секциях № 30.2, 32.2. Пересчитана суммарная нагрузка на МКД; 3.Пересчитаны технико-экономические показатели; 4.Уточнена ссылка на технические условия МУП «Водоканал» г. Иркутска.
19	06.04.2026	Раздел 1. Пояснительная записка – том 1.2, СП 240/6-ПЗ2	Заменены технические условия МУП «Водоканал» г. Иркутска (Приложение 4)
20	06.04.2026	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка - том 2, СП 240/6-ПЗУ	1.Откорректированы технико-экономические показатели земельного участка; 2.Добавлено описание о типах покрытий; 3.Откорректировано благоустройство дворовой части; 4.Откорректировано количество машино-мест; 5.Откорректирована информация по мусорным контейнерам.

21	06.04.2026	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения - том 3.1, СП 240/6-AP1	1.В помещении колясочной выделено техническое помещение под обслуживание системы К2; 2.Пересчитаны технико-экономические показатели (далее ТЭП); 3.По требованию Заказчика исключена зашивка в с/у в офисах, квартирах; 4.В соответствии с дизайн проектом откорректированы облицовки (зашивки) в МОП; 5.На первом этаже добавлена конструктивная штукатурка толщиной 10 мм; 6.Откорректирован план кровли: добавлена монолитная плита под вентилятор, откорректированы габариты вентшахт; 7.Заменены разрезы 1-1, 2-2; 8.На фасадах откорректированы отметки (верх окна по первому этажу, отметка ограждения и др.); 9.Откорректировано утепление в прямках; 10.В машинном помещении откорректирована стена между помещениями 3 и 4;
22	06.04.2026	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения - том 3.2, СП 240/6-AP2	1.Откорректирована перегородка в колясочной; 2.По требованию Заказчика замена дверь в колясочной на окно; 3.В коридоре (помещении 2) на первом этаже исправлена облицовка (зашивка); 4.В коридоре на первом этаже приведена в соответствии с дизайн проектом зашивка стояка К2; 5. Пересчитаны ТЭП по этажам; 6.Откорректированы разрезы 1-1, 2-2, уточнены отметки пола; 7.Скорректировано расположение дренажных приемков в подвале; 8.Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе.
23	06.04.2026	Раздел 4. Конструктивные решения - том 4.1, СП 240/6-KP1	1. Заменены архитектурные планы в графической части; 2.Откорректированы стенки входных групп на планах монолитных стен подвала и фундаменты под них; 3.Откорректированы плиты пола входных групп на планах монолитных перекрытий подвала; 4.Откорректировано армирование на сечениях по монолитным стенам и перекрытиям подвала; 5.Откорректированы марки стеновых панелей на всех этажах; 6.Откорректированы вентшахты на крыше; 7.Добавлены не пропечатанные ограждения парапета на разрезах.
24	06.04.2026	Раздел 4. Конструктивные решения - том 4.2, СП 240/6-KP2	1.Заменены архитектурные планы в графической части; 2.Добавлены прямки на фундаменты в соответствии с рабочей документацией; 3.Откорректированы марки стеновых панелей на всех этажах; 4.Откорректированы марки стеновых панелей на разрезе А-А; 5.Откорректированы марки парапетных панелей; 6.Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе.
25	06.04.2026	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности - том 8, СП 240/6-ПБ	1.В помещении колясочной выделено техническое помещение под обслуживание системы К2 (МКД 30-32); 2.В помещении колясочной откорректирована перегородка (МКД 33); 3.Откорректированы ТЭП по этажам; 4.По требованию Заказчика в квартирах, офисах исключена зашивки в с/у; 5.На плане этажей показан радиус открывание двери в лестничную клетку; 6.Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе; 7.Уточнена ширина марша лестницы Л1 (было 1200 стало 1150).
26	18.05.2026	Раздел 1. Пояснительная записка СП 240/6-ПЗ1. Часть 1.	- Уточнена ссылка на технические условия на радиофикацию и телефонизацию объекта

27	18.05.2026	Раздел 1. Пояснительная записка СП 240/6-ПЗ1. Часть 2.	- Заменены технические условия на радиофикацию и телефонизацию объекта (Приложение №8, №9).
28	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. СП 240/6-ИОС1.1 Том 5.1.1	- Увеличена мощность офисных помещений в блок-секциях № 30.2, 32.2; - Освещение в местах общего пользования (далее МОП) приведены в соответствие с дизайн-проектом; - Добавлены розетки в КУИ и вестибюль; - Добавлено помещение в колясочной; - Зашивки в МОП приведены в соответствии с дизайн-проектом; - В квартирах исключены зашивки стояков инженерных систем; - Откорректированы ТЭП по этажам; - Добавлена монолитная плита на кровле под вентиляционное оборудование; - Откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз. 9 (Коридор).
29	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. СП 240/6-ИОС1.2 Том 5.1.2	- Освещение в МОП приведены в соответствие с дизайн-проектом; - Добавлены розетки в вестибюле; - Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе; - В помещении колясочной вторая дверь заменена на окно; - В колясочной откорректирована зашивка системы К2; - Уточнены ТЭП по этажам; - В подвале уточнены места размещения дренажных приемков.
30	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 3. Внутриплощадочные сети электроснабжения СП 240/6-ИОС1.3 Том 5.1.3	Внесено изменение в л. 1 графической части, откорректировано расположение и тип светильников в соответствии с разделом ПЗУ
31	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 1. СП 240/6-ИОС2.1. Том 5.2.1	- Откорректирован выпуск К2 (конфигурация); - Добавлено помещение в колясочной; - Зашивки в МОП приведены в соответствии с дизайн-проектом; - В квартирах исключены зашивки стояков инженерных систем; - Откорректированы ТЭП по этажам; - Откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз. 9 (Коридор); - Добавлена монолитная плита на кровле под вентиляционное оборудование.

32	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 2. СП 240/6-ИОС2.2 Том 5.2.2	- В подвале уточнены места размещения дренажных приемков; - Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе; - В помещении колясочной вторая дверь заменена на окно; - В колясочной откорректирована зашивка системы К2; - Уточнены ТЭП по этажам.
33	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоснабжения. Часть 3. Внутриплощадочные сети водоснабжения СП 240/6-ИОС2.3 Том 5.2.3	В текстовую часть внесено изменение об технических условиях подключения №88-О от 11.04.2025 (технологическое присоединение объекта) к централизованной системе водоснабжения и канализации (взамен УП №54-О от 23.03.2022г. и ТУ №254-О от 18.09.2023), МУП «Водоканал» г. Иркутска, в графической части листы 1 и 2 откорректированы в соответствии с изменениями внесенными в раздел ПЗУ;
34	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 1. СП 240/6-ИОС3.1. Том 5.3.1	- Откорректирован выпуск К2 (конфигурация); - Добавлено помещение в колясочной; - Зашивки в МОП приведены в соответствии с дизайн-проектом; - В квартирах исключены зашивки стояков инженерных систем; - Откорректированы ТЭП по этажам; - Откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз. 9 (Коридор); - Добавлена монолитная плита на кровле под вентиляционное оборудование.
35	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. СП 240/6-ИОС3.2 Том 5.3.2	- В водомерный узел добавлена емкость с насосом (блок-секция №33.2); - В подвале уточнены места размещения дренажных приемков; - Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе; - В помещении колясочной вторая дверь заменена на окно; - В колясочной откорректирована зашивка системы К2; - Уточнены ТЭП по этажам.
36	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 3. Внутриплощадочные сети водоотведения СП 240/6-ИОС3.3 Том 5.3.3.	В текстовую часть внесено изменение об технических условиях подключения №88-О от 11.04.2025 (технологическое присоединение объекта) к централизованной системе водоснабжения и канализации (взамен УП №54-О от 23.03.2022г. и ТУ №254-О от 18.09.2023), МУП «Водоканал» г. Иркутска, в графической части листы 1 и 2 откорректированы в соответствии с изменениями внесенными в раздел ПЗУ,

37	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети. Часть 1. СП 240/6-ИОС4.1 Том 5.4.1	- Откорректирована трассировка лучевой системы отопления в квартирах; - Уточнены места размещения клапанов КИВ в наружных стенах на типовых этажах; - Уточнено размещение приборов отопления в МОП на первых этажах; - Добавлено помещение в колясочной; - Зашивки в МОП приведены в соответствии с дизайн-проектом; - В квартирах исключены зашивки стояков инженерных систем; - Откорректированы ТЭП по этажам; - Откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз. 9 (Коридор); - Добавлена монолитная плита на кровле под вентиляционное оборудование.
38	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети. Часть 2. СП 240/6-ИОС4.2 Том 5.4.2	- Уточнен расход тепла по блок-секциям; - В подвале уточнены места размещения дренажных приемков; - Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе; - В помещении колясочной вторая дверь заменена на окно; - В колясочной откорректирована зашивка системы К2; - Уточнены ТЭП по этажам.
39	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. СП 240/6-ИОС5.1 Том 5.5.1	- Уточнена ссылка на технические условия на радиофикацию и телефонизацию объекта; - Добавлено помещение в колясочной; - Зашивки в МОП приведены в соответствии с дизайн-проектом; - В квартирах исключены зашивки стояков инженерных систем; - Откорректированы ТЭП по этажам; - Откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз. 9 (Коридор); - Добавлена монолитная плита на кровле под вентиляционное оборудование.
40	18.05.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. СП 240/6-ИОС5.2 Том 5.5.2	- Уточнена ссылка на технические условия на радиофикацию и телефонизацию объекта; - В подвале уточнены места размещения дренажных приемков; - Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе; - В помещении колясочной вторая дверь заменена на окно; - В колясочной откорректирована зашивка системы К2; - Уточнены ТЭП по этажам.
41	18.05.2026	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства. Часть 1	- Добавлено помещение в колясочной; - Зашивки в МОП приведены в соответствии с дизайн-проектом; - В квартирах исключены зашивки стояков инженерных систем; - Откорректированы ТЭП по этажам; - Откорректирована конфигурация облицовки вентиляционной шахты на планах первого этажа в помещении поз. 9 (Коридор); - Добавлена монолитная плита на кровле под вентиляционное оборудование.

42	18.05.2026	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства. Часть 2. Многоквартирный дом №33 (блок-секции №33.1, 33.2). СП 240/6-ОДИ2. Том 10.2	- В подвале уточнены места размещения дренажных приемков; - Изменено открывание двери в зону безопасности МГН на открытом балконе. - В помещении колясочной вторая дверь заменена на окно; - В колясочной откорректирована зашивка системы К2; - Уточнены ТЭП по этажам.
----	------------	---	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003a9e0460041b45fb249f909c7db0ba2af

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ", МУНХАНОВ
ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИРКУТСК**

Действителен: с 05.05.2026 по 05.08.2027