

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001036 от 14.09.2026

Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями многофункционального назначения, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4416015:1261

Дата первичного размещения: 05.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СПУТНИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЖК "СПУТНИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Пермь
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сибирская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 19а
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 614000, Пермский край, г Пермь, Ленинский р-н, ул Сибирская, д 19а

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79519384709
	1.4.2	Адрес электронной почты: SZ-Sputnik@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://zk-sputnik.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79223773757
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz-sputnik@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Меледин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СПУТНИК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 590800562698

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ПАРМА девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5948069570
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1235900013381
	2.1.3	Дата регистрации: 17.07.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Меледин
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07891938333
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590800562698
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Меледин
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07891938333
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590800562698
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: обладает 100 % уставным капиталом
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЭКОПАРК ПАРМА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902073373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1255900013973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЕЙК ПАРК-ПАРМА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902068398
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245900013831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 4

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРМА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903113300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155958011813
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 680,38 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 953,49 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 357 628,30 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	--

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями многофункционального назначения, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4416015:1261
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Космонавта Леонова
	9.2.11	Дом: 456
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 387,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 184,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 889,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 073,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 31-08-8-77
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.12.2024
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.05.2025, 05.11.2025, 15.01.2026
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно производственная фирма Геофизика
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903995324
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОФПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5948041670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-071735-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК СПУТНИК
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПАРМА
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5903113300
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-8-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.01.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Меледин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Вадим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4416015:1261
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 772,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена внутри двора на кровле подземной пчасти парковки дома.Оборудуется малыми архитектурными формами и элементами благоустройства для детей разных возрастных групп устанавливаются раздельно
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена внутри двора на кровле подземной парковки здания.На спортивной площадке располагаются уличные тренажеры, турники, разные виды брусев и прочее

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах благоустройства предусмотрена контейнерная площадка. Учитывая санитарные разрывы, организуется площадка для твердых бытовых отходов на 5 контейнеров ориентировочным объемом 0,75 м3 и место для крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома: газон посевной, можжевельник горизонтальный, гортензия метельчатая, вяз кустовой. Площадь озеленения 1763,1 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В границах проектируемого участка на подземной стоянке предусмотрены 9 м/мест для МГН, в том числе, из которых специализированных 5м/мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. На проектируемой территории предусмотрено 2 м/места для МГН (из которых 1 специализированное м/место для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках). Для доступа МГН на все этажи (включая подвал) предусмотрены пассажирские лифты. Основные входные группы в здание обеспечивают въезд МГН с отметки земли, предусмотрены пожаробезопасные зоны для МГН 4-го типа (в лестничных клетках). В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение придомовой территории предусматривается светильниками, установленными при помощи кронштейнов на стальных опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Урал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-ТУ-44449
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 759 036,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-9068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 715 745,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-9068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 425 088,24 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51000-32-00006/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 136 258,98 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПОЛИГОН
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904405426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2483
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛифтТехМаш
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902070492
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 415
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 250
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 82
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 168
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-е213	Квартира	2	1	65.60	3	45.20	2.72
2-е212	Квартира	2	1	38.20	2	23.70	2.72
3-е212	Квартира	2	1	38.20	2	23.60	2.72
4-211	Квартира	2	1	38.20	1	14.80	2.72
5-211	Квартира	2	1	34.40	1	13.70	2.72
6-211	Квартира	2	1	34.40	1	13.70	2.72
7-211	Квартира	2	1	34.60	1	13.70	2.72
8-211	Квартира-студия	2	1	26.30	1	13.20	2.72
9-212	Квартира	2	1	43.70	2	19.00	2.72
10-213	Квартира	2	1	62.30	3	35.80	2.72
11-е213	Квартира	2	1	53.30	3	34.00	2.72
12-е213	Квартира	2	1	53.30	3	33.90	2.72
13-е313	Квартира	3	1	65.60	3	45.20	2.72
14-е312	Квартира	3	1	38.20	2	23.70	2.72
15-е312	Квартира	3	1	38.20	2	23.60	2.72
16-е313	Квартира	3	1	58.00	3	35.50	2.72
17-311	Квартира	3	1	38.20	1	14.80	2.72
18-311	Квартира	3	1	34.40	1	13.70	2.72
19-311	Квартира	3	1	34.40	1	13.70	2.72
20-311	Квартира	3	1	34.60	1	13.70	2.72

21-311	Квартира-студия	3	1	26.30	1	13.20	2.72
22-312	Квартира	3	1	43.70	2	19.00	2.72
23-313	Квартира	3	1	63.50	3	35.80	2.72
24-е313	Квартира	3	1	53.30	3	34.00	2.72
25-е313	Квартира	3	1	53.30	3	33.90	2.72
26-е413	Квартира	4	1	65.60	3	45.20	2.72
27-е412	Квартира	4	1	38.20	2	23.70	2.72
28-е412	Квартира	4	1	38.20	2	23.60	2.72
29-е413	Квартира	4	1	58.00	3	35.50	2.72
30-411	Квартира	4	1	38.20	1	14.80	2.72
31-411	Квартира	4	1	34.40	1	13.70	2.72
32-411	Квартира	4	1	34.40	1	13.70	2.72
33-411	Квартира	4	1	34.60	1	13.70	2.72
34-411	Квартира-студия	4	1	26.30	1	13.20	2.72
35-412	Квартира	4	1	43.70	2	19.00	2.72
36-413	Квартира	4	1	63.50	3	35.80	2.72
37-е413	Квартира	4	1	53.30	3	34.00	2.72
38-е413	Квартира	4	1	53.30	3	33.90	2.72
39-е513	Квартира	5	1	65.60	3	45.20	2.72
40-е512	Квартира	5	1	38.20	2	23.70	2.72
41-е512	Квартира	5	1	38.20	2	23.60	2.72
42-е513	Квартира	5	1	58.00	3	35.50	2.72
43-511	Квартира	5	1	38.20	1	14.80	2.72
44-511	Квартира	5	1	34.40	1	13.70	2.72
45-511	Квартира	5	1	34.40	1	13.70	2.72
46-511	Квартира	5	1	34.60	1	13.70	2.72
47-511	Квартира-студия	5	1	26.30	1	13.20	2.72
48-512	Квартира	5	1	43.70	2	19.00	2.72
49-513	Квартира	5	1	64.70	3	35.80	2.72
50-е513	Квартира	5	1	53.30	3	34.00	2.72
51-е513	Квартира	5	1	53.30	3	33.90	2.72
52-е613	Квартира	6	1	65.60	3	45.20	2.72
53-е612	Квартира	6	1	38.20	2	23.70	2.72
54-е612	Квартира	6	1	38.20	2	23.60	2.72
55-е613	Квартира	6	1	58.00	3	35.50	2.72
56-611	Квартира	6	1	38.20	1	14.80	2.72
57-611	Квартира	6	1	34.40	1	13.70	2.72
58-611	Квартира	6	1	34.40	1	13.70	2.72
59-611	Квартира	6	1	34.60	1	13.70	2.72
60-611	Квартира-студия	6	1	26.30	1	13.20	2.72
61-612	Квартира	6	1	43.70	2	19.00	2.72
62-613	Квартира	6	1	63.50	3	35.80	2.72

63-e613	Квартира	6	1	53.30	3	34.00	2.72
64-e613	Квартира	6	1	53.30	3	33.90	2.72
65-e713	Квартира	7	1	65.60	3	45.20	2.72
66-e712	Квартира	7	1	38.20	2	23.70	2.72
67-e712	Квартира	7	1	38.20	2	23.60	2.72
68-e713	Квартира	7	1	58.00	3	35.50	2.72
69-711	Квартира	7	1	38.20	1	14.80	2.72
70-711	Квартира	7	1	34.40	1	13.70	2.72
71-711	Квартира	7	1	34.40	1	13.70	2.72
72-711	Квартира	7	1	34.60	1	13.70	2.72
73-711	Квартира-студия	7	1	26.30	1	13.20	2.72
74-712	Квартира	7	1	43.70	2	19.00	2.72
75-713	Квартира	7	1	63.50	3	35.80	2.72
76-e713	Квартира	7	1	53.30	3	34.00	2.72
77-e713	Квартира	7	1	53.30	3	33.90	2.72
78-e813	Квартира	8	1	65.60	3	45.20	2.72
79-e812	Квартира	8	1	38.20	2	23.70	2.72
80-e812	Квартира	8	1	38.20	2	23.60	2.72
81-e813	Квартира	8	1	58.00	3	35.50	2.72
82-811	Квартира	8	1	38.20	1	14.80	2.72
83-811	Квартира	8	1	34.40	1	13.70	2.72
84-811	Квартира	8	1	34.40	1	13.70	2.72
85-811	Квартира	8	1	34.60	1	13.70	2.72
86-811	Квартира-студия	8	1	26.30	1	13.20	2.72
87-812	Квартира	8	1	43.70	2	19.00	2.72
88-813	Квартира	8	1	64.70	3	35.80	2.72
89-e813	Квартира	8	1	53.30	3	34.00	2.72
90-e813	Квартира	8	1	53.30	3	33.90	2.72
91-e913	Квартира	9	1	65.60	3	45.20	2.72
92-e912	Квартира	9	1	38.20	2	23.70	2.72
93-e912	Квартира	9	1	38.20	2	23.60	2.72
94-e913	Квартира	9	1	58.00	3	35.50	2.72
95-911	Квартира	9	1	38.20	1	14.80	2.72
96-911	Квартира	9	1	34.40	1	13.70	2.72
97-911	Квартира	9	1	34.40	1	13.70	2.72
98-911	Квартира	9	1	34.60	1	13.70	2.72
99-911	Квартира-студия	9	1	26.30	1	13.20	2.72
100-912	Квартира	9	1	43.70	2	19.00	2.72
101-913	Квартира	9	1	63.50	3	35.80	2.72
102-e913	Квартира	9	1	53.30	3	34.00	2.72
103-e913	Квартира	9	1	53.30	3	33.90	2.72
104-e1013	Квартира	10	1	65.60	3	45.20	2.72
105-e1012	Квартира	10	1	38.20	2	23.70	2.72

106-e1012	Квартира	10	1	38.20	2	23.60	2.72
107-e1013	Квартира	10	1	58.00	3	35.50	2.72
108-1011	Квартира	10	1	38.20	1	14.80	2.72
109-1011	Квартира	10	1	34.40	1	13.70	2.72
110-1011	Квартира	10	1	34.40	1	13.70	2.72
111-1011	Квартира	10	1	34.60	1	13.70	2.72
112-1011	Квартира-студия	10	1	26.30	1	13.20	2.72
113-1012	Квартира	10	1	43.70	2	19.00	2.72
114-1013	Квартира	10	1	63.50	3	35.80	2.72
115-e1013	Квартира	10	1	53.30	3	34.00	2.72
116-e1013	Квартира	10	1	53.30	3	33.90	2.72
117-e123	Квартира	1	2	59.20	3	39.00	2.72
118-e122	Квартира	1	2	43.80	2	27.80	2.72
119-121	Квартира-студия	1	2	25.40	1	13.80	2.72
120-121	Квартира-студия	1	2	26.20	1	13.00	2.72
121-121	Квартира-студия	1	2	26.20	1	13.00	2.72
122-e122	Квартира	1	2	39.10	2	25.40	2.72
123-e222	Квартира	2	2	37.90	2	22.20	2.72
124-e222	Квартира	2	2	37.90	2	22.20	2.72
125-221	Квартира-студия	2	2	27.00	1	15.50	2.72
126-e223	Квартира	2	2	58.20	3	39.00	2.72
127-e222	Квартира	2	2	44.10	2	27.80	2.72
128-221	Квартира	2	2	40.10	1	15.10	2.72
129-221	Квартира-студия	2	2	25.90	1	13.00	2.72
130-221	Квартира-студия	2	2	26.50	1	13.00	2.72
131-e222	Квартира	2	2	38.40	2	25.20	2.72
132-e222	Квартира	2	2	37.70	2	21.50	2.72
133-221	Квартира	2	2	35.20	1	13.70	2.72
134-e322	Квартира	3	2	37.90	2	22.20	2.72
135-e322	Квартира	3	2	37.90	2	22.20	2.72
136-321	Квартира-студия	3	2	27.00	1	15.50	2.72
137-e323	Квартира	3	2	58.20	3	39.00	2.72
138-e322	Квартира	3	2	44.10	2	27.80	2.72
139-321	Квартира	3	2	40.10	1	15.10	2.72
140-321	Квартира-студия	3	2	25.90	1	13.00	2.72
141-321	Квартира-студия	3	2	26.50	1	13.00	2.72
142-e322	Квартира	3	2	38.40	2	25.20	2.72

143-е322	Квартира	3	2	37.70	2	21.50	2.72
144-321	Квартира	3	2	35.20	1	13.70	2.72
145-е422	Квартира	4	2	37.90	2	22.20	2.72
146-е422	Квартира	4	2	37.90	2	22.20	2.72
147-421	Квартира-студия	4	2	27.00	1	15.50	2.72
148-е423	Квартира	4	2	58.20	3	39.00	2.72
149-е422	Квартира	4	2	44.10	2	27.80	2.72
150-421	Квартира	4	2	40.10	1	15.10	2.72
151-421	Квартира-студия	4	2	25.90	1	13.00	2.72
152-421	Квартира-студия	4	2	26.50	1	13.00	2.72
153-е422	Квартира	4	2	38.40	2	25.20	2.72
154-е422	Квартира	4	2	37.70	2	21.50	2.72
155-421	Квартира	4	2	35.20	1	13.70	2.72
156-е522	Квартира	5	2	37.90	2	22.20	2.72
157-е522	Квартира	5	2	37.90	2	22.20	2.72
158-521	Квартира-студия	5	2	27.00	1	15.50	2.72
159-е523	Квартира	5	2	58.20	3	39.00	2.72
160-е522	Квартира	5	2	44.10	2	27.80	2.72
161-521	Квартира	5	2	40.10	1	15.10	2.72
162-521	Квартира-студия	5	2	25.90	1	13.00	2.72
163-521	Квартира-студия	5	2	26.50	1	13.00	2.72
164-е522	Квартира	5	2	38.40	2	25.20	2.72
165-е522	Квартира	5	2	37.70	2	21.50	2.72
166-521	Квартира	5	2	35.20	1	13.70	2.72
167-е622	Квартира	6	2	37.90	2	22.20	2.72
168-е622	Квартира	6	2	37.90	2	22.20	2.72
169-621	Квартира-студия	6	2	27.00	1	15.50	2.72
170-е623	Квартира	6	2	58.20	3	39.00	2.72
171-е622	Квартира	6	2	44.10	2	27.80	2.72
172-621	Квартира	6	2	40.10	1	15.10	2.72
173-621	Квартира-студия	6	2	26.50	1	13.00	2.72
174-621	Квартира-студия	6	2	26.50	1	13.00	2.72
175-е622	Квартира	6	2	38.40	2	25.20	2.72
176-е622	Квартира	6	2	37.70	2	21.50	2.72
177-621	Квартира	6	2	35.20	1	13.70	2.72
178-е722	Квартира	7	2	37.90	2	22.20	2.72
179-е722	Квартира	7	2	37.90	2	22.20	2.72

180-721	Квартира-студия	7	2	27.00	1	15.50	2.72
181-е723	Квартира	7	2	58.20	3	39.00	2.72
182-е722	Квартира	7	2	44.10	2	27.80	2.72
183-721	Квартира	7	2	40.10	1	15.10	2.72
184-721	Квартира-студия	7	2	26.50	1	13.00	2.72
185-721	Квартира-студия	7	2	26.50	1	13.00	2.72
186-е722	Квартира	7	2	38.40	2	25.20	2.72
187-е722	Квартира	7	2	37.70	2	21.50	2.72
188-721	Квартира	7	2	35.20	1	13.70	2.72
189-е822	Квартира	8	2	37.90	2	22.20	2.72
190-е822	Квартира	8	2	37.90	2	22.20	2.72
191-821	Квартира-студия	8	2	27.00	1	15.50	2.72
192-е823	Квартира	8	2	58.20	3	39.00	2.72
193-е822	Квартира	8	2	44.10	2	27.80	2.72
194-821	Квартира	8	2	40.10	1	15.10	2.72
195-821	Квартира-студия	8	2	26.50	1	13.00	2.72
196-821	Квартира-студия	8	2	26.50	1	13.00	2.72
197-е822	Квартира	8	2	38.40	2	25.20	2.72
198-е822	Квартира	8	2	37.70	2	21.50	2.72
199-821	Квартира	8	2	35.20	1	13.70	2.72
200-е922	Квартира	9	2	37.90	2	22.20	2.72
201-е922	Квартира	9	2	37.90	2	22.20	2.72
202-921	Квартира-студия	9	2	27.00	1	15.50	2.72
203-е923	Квартира	9	2	58.20	3	39.00	2.72
204-е922	Квартира	9	2	44.10	2	27.80	2.72
205-921	Квартира	9	2	40.10	1	15.10	2.72
206-921	Квартира-студия	9	2	26.50	1	13.00	2.72
207-921	Квартира-студия	9	2	26.50	1	13.00	2.72
208-е922	Квартира	9	2	38.40	2	25.20	2.72
209-е922	Квартира	9	2	37.70	2	21.50	2.72
210-921	Квартира	9	2	35.20	1	13.70	2.72
211-е1022	Квартира	10	2	37.90	2	22.20	2.72
212-е1022	Квартира	10	2	37.90	2	22.20	2.72
213-1021	Квартира-студия	10	2	27.00	1	15.50	2.72
214-е1023	Квартира	10	2	58.20	3	39.00	2.72
215-е1022	Квартира	10	2	44.10	2	27.80	2.72
216-1021	Квартира	10	2	40.10	1	15.10	2.72

217-1021	Квартира-студия	10	2	26.50	1	13.00	2.72
218-1021	Квартира-студия	10	2	26.50	1	13.00	2.72
219-е1022	Квартира	10	2	38.40	2	25.20	2.72
220-е1022	Квартира	10	2	37.70	2	21.50	2.72
221-1021	Квартира	10	2	35.20	1	13.70	2.72
222-е133	Квартира	1	3	55.70	3	35.50	2.72
223-е133	Квартира	1	3	52.60	3	32.30	2.72
224-е133	Квартира	1	3	58.20	3	36.60	2.72
225-е133	Квартира	1	3	57.90	3	36.60	2.72
226-е132	Квартира	1	3	42.70	2	26.50	2.72
227-е232	Квартира	2	3	37.60	2	21.50	2.72
228-е232	Квартира	2	3	37.60	2	21.50	2.72
229-е233	Квартира	2	3	56.40	3	35.50	2.72
230-е233	Квартира	2	3	53.10	3	32.20	2.72
231-е233	Квартира	2	3	58.80	3	36.60	2.72
232-е233	Квартира	2	3	58.50	3	36.60	2.72
233-е232	Квартира	2	3	43.60	2	26.50	2.72
234-231	Квартира-студия	2	3	30.60	1	12.60	2.72
235-е232	Квартира	2	3	38.00	2	20.40	2.72
236-е232	Квартира	2	3	37.90	2	20.40	2.72
237-е332	Квартира	3	3	37.60	2	21.50	2.72
238-е332	Квартира	3	3	37.60	2	21.50	2.72
239-е333	Квартира	3	3	56.40	3	35.50	2.72
240-е333	Квартира	3	3	53.10	3	32.20	2.72
241-е333	Квартира	3	3	58.80	3	36.60	2.72
242-е333	Квартира	3	3	58.50	3	36.60	2.72
243-е334	Квартира	3	3	73.20	4	53.40	2.72
244-333	Квартира	3	3	68.70	3	36.20	2.72
245-е332	Квартира	3	3	38.00	2	20.40	2.72
246-е332	Квартира	3	3	37.90	2	20.40	2.72
247-е432	Квартира	4	3	37.60	2	21.50	2.72
248-е432	Квартира	4	3	37.60	2	21.50	2.72
249-е433	Квартира	4	3	56.40	3	35.50	2.72
250-е433	Квартира	4	3	53.10	3	32.20	2.72
251-е433	Квартира	4	3	58.80	3	36.60	2.72
252-е433	Квартира	4	3	58.50	3	36.60	2.72
253-е434	Квартира	4	3	73.20	4	53.40	2.72
254-433	Квартира	4	3	67.50	3	36.20	2.72
255-е432	Квартира	4	3	38.00	2	20.40	2.72
256-е432	Квартира	4	3	37.90	2	20.40	2.72
257-е532	Квартира	5	3	37.60	2	21.50	2.72
258-е532	Квартира	5	3	37.60	2	21.50	2.72
259-е533	Квартира	5	3	57.60	3	35.50	2.72

260-е533	Квартира	5	3	53.10	3	32.20	2.72
261-е533	Квартира	5	3	58.80	3	36.60	2.72
262-е533	Квартира	5	3	58.50	3	36.60	2.72
263-е534	Квартира	5	3	73.20	4	53.40	2.72
264-533	Квартира	5	3	68.70	3	36.20	2.72
265-е532	Квартира	5	3	38.00	2	20.40	2.72
266-е532	Квартира	5	3	37.90	2	20.40	2.72
267-е632	Квартира	6	3	37.60	2	21.50	2.72
268-е632	Квартира	6	3	37.60	2	21.50	2.72
269-е633	Квартира	6	3	56.40	3	35.50	2.72
270-е633	Квартира	6	3	53.10	3	32.20	2.72
271-е633	Квартира	6	3	58.80	3	36.60	2.72
272-е633	Квартира	6	3	58.50	3	36.60	2.72
273-е634	Квартира	6	3	73.20	4	53.40	2.72
274-633	Квартира	6	3	67.50	3	36.20	2.72
275-е632	Квартира	6	3	38.00	2	20.40	2.72
276-е632	Квартира	6	3	37.90	2	20.40	2.72
277-е732	Квартира	7	3	37.60	2	21.50	2.72
278-е732	Квартира	7	3	37.60	2	21.50	2.72
279-е733	Квартира	7	3	56.40	3	35.50	2.72
280-е733	Квартира	7	3	53.10	3	32.20	2.72
281-е733	Квартира	7	3	58.80	3	36.60	2.72
282-е733	Квартира	7	3	58.50	3	36.60	2.72
283-е734	Квартира	7	3	73.20	4	53.40	2.72
284-733	Квартира	7	3	67.50	3	36.20	2.72
285-е732	Квартира	7	3	38.00	2	20.40	2.72
286-е732	Квартира	7	3	37.90	2	20.40	2.72
287-е832	Квартира	8	3	37.60	2	21.50	2.72
288-е832	Квартира	8	3	37.60	2	21.50	2.72
289-е833	Квартира	8	3	57.60	3	35.50	2.72
290-е833	Квартира	8	3	53.10	3	32.20	2.72
291-е833	Квартира	8	3	58.80	3	36.60	2.72
292-е833	Квартира	8	3	58.50	3	36.60	2.72
293-е834	Квартира	8	3	73.20	4	53.40	2.72
294-833	Квартира	8	3	68.70	3	36.20	2.72
295-е832	Квартира	8	3	38.00	2	20.40	2.72
296-е832	Квартира	8	3	37.90	2	20.40	2.72
297-е932	Квартира	9	3	37.60	2	21.50	2.72
298-е932	Квартира	9	3	37.60	2	21.50	2.72
299-е933	Квартира	9	3	56.40	3	35.50	2.72
300-е933	Квартира	9	3	53.10	3	32.20	2.72
301-е933	Квартира	9	3	58.80	3	36.60	2.72
302-е933	Квартира	9	3	58.50	3	36.60	2.72
303-е934	Квартира	9	3	73.20	4	53.40	2.72
304-933	Квартира	9	3	67.50	3	36.20	2.72

305-е932	Квартира	9	3	38.00	2	20.40	2.72
306-е932	Квартира	9	3	37.90	2	20.40	2.72
307-е1032	Квартира	10	3	37.60	2	21.50	2.72
308-е1032	Квартира	10	3	37.60	2	21.50	2.72
309-е1033	Квартира	10	3	56.40	3	35.50	2.72
310-е1033	Квартира	10	3	53.10	3	32.20	2.72
311-е1033	Квартира	10	3	58.80	3	36.60	2.72
312-е1033	Квартира	10	3	58.50	3	36.60	2.72
313-е1034	Квартира	10	3	73.20	4	53.40	2.72
314-1033	Квартира	10	3	67.50	3	36.20	2.72
315-е1032	Квартира	10	3	38.00	2	20.40	2.72
316-е1032	Квартира	10	3	37.90	2	20.40	2.72
317-243	Квартира	2	4	47.10	2	20.80	2.72
318-241	Квартира	2	4	40.40	1	11.60	2.72
319-е242	Квартира	2	4	45.00	2	23.00	2.72
320-е242	Квартира	2	4	37.70	2	20.60	2.72
321-242	Квартира	2	4	46.90	2	20.20	2.72
322-241	Квартира-студия	2	4	28.50	1	14.10	2.72
323-242	Квартира	2	4	46.90	2	20.20	2.72
324-е243	Квартира	2	4	61.00	3	41.80	2.72
325-241	Квартира-студия	2	4	27.30	1	13.20	2.72
326-241	Квартира	2	4	41.60	1	11.60	2.72
327-243	Квартира	2	4	46.90	2	20.80	2.72
328-343	Квартира	3	4	47.10	2	20.80	2.72
329-341	Квартира	3	4	41.00	1	11.60	2.72
330-е342	Квартира	3	4	45.00	2	23.00	2.72
331-е342	Квартира	3	4	37.70	2	20.60	2.72
332-342	Квартира	3	4	46.90	2	20.20	2.72
333-341	Квартира-студия	3	4	28.50	1	14.10	2.72
334-342	Квартира	3	4	46.90	2	20.20	2.72
335-е343	Квартира	3	4	61.00	3	41.80	2.72
336-341	Квартира-студия	3	4	27.30	1	13.20	2.72
337-341	Квартира	3	4	41.60	1	11.60	2.72
338-343	Квартира	3	4	46.90	2	20.80	2.72
339-443	Квартира	4	4	47.10	2	20.80	2.72
340-441	Квартира	4	4	41.00	1	11.60	2.72
341-е442	Квартира	4	4	45.00	2	23.00	2.72
342-е442	Квартира	4	4	37.70	2	20.60	2.72
343-442	Квартира	4	4	46.90	2	20.20	2.72
344-441	Квартира-студия	4	4	28.50	1	14.10	2.72
345-442	Квартира	4	4	46.90	2	20.20	2.72

346-е443	Квартира	4	4	61.00	3	41.80	2.72
347-441	Квартира-студия	4	4	27.30	1	13.20	2.72
348-441	Квартира	4	4	41.60	1	11.60	2.72
349-443	Квартира	4	4	46.90	2	20.80	2.72
350-543	Квартира	5	4	47.10	2	20.80	2.72
351-541	Квартира	5	4	41.00	1	11.60	2.72
352-е542	Квартира	5	4	45.00	2	23.00	2.72
353-е542	Квартира	5	4	37.70	2	20.60	2.72
354-542	Квартира	5	4	46.90	2	20.20	2.72
355-541	Квартира-студия	5	4	28.50	1	14.10	2.72
356-542	Квартира	5	4	46.90	2	20.20	2.72
357-е543	Квартира	5	4	61.00	3	41.80	2.72
358-541	Квартира-студия	5	4	27.30	1	13.20	2.72
359-541	Квартира	5	4	41.60	1	11.60	2.72
360-543	Квартира	5	4	46.90	2	20.80	2.72
361-643	Квартира	6	4	47.10	2	20.80	2.72
362-641	Квартира	6	4	41.00	1	11.60	2.72
363-е642	Квартира	6	4	45.00	2	23.00	2.72
364-е642	Квартира	6	4	37.70	2	20.60	2.72
365-642	Квартира	6	4	46.90	2	20.20	2.72
366-641	Квартира-студия	6	4	28.50	1	14.10	2.72
367-642	Квартира	6	4	46.90	2	20.20	2.72
368-е643	Квартира	6	4	61.00	3	41.80	2.72
369-641	Квартира-студия	6	4	27.30	1	13.20	2.72
370-641	Квартира	6	4	41.60	1	11.60	2.72
371-643	Квартира	6	4	46.90	2	20.80	2.72
372-743	Квартира	7	4	47.10	2	20.80	2.72
373-741	Квартира	7	4	41.00	1	11.60	2.72
374-е742	Квартира	7	4	45.00	2	23.00	2.72
375-е742	Квартира	7	4	37.70	2	20.60	2.72
376-742	Квартира	7	4	46.90	2	20.20	2.72
377-741	Квартира-студия	7	4	28.50	1	14.10	2.72
378-742	Квартира	7	4	46.90	2	20.20	2.72
379-е743	Квартира	7	4	61.00	3	41.80	2.72
380-741	Квартира-студия	7	4	27.30	1	13.20	2.72
381-741	Квартира	7	4	41.60	1	11.60	2.72
382-743	Квартира	7	4	46.90	2	20.80	2.72
383-843	Квартира	8	4	47.10	2	20.80	2.72
384-841	Квартира	8	4	41.00	1	11.60	2.72

385-е842	Квартира	8	4	45.00	2	23.00	2.72
386-е842	Квартира	8	4	37.70	2	20.60	2.72
387-842	Квартира	8	4	46.90	2	20.20	2.72
388-841	Квартира-студия	8	4	28.50	1	14.10	2.72
389-842	Квартира	8	4	46.90	2	20.20	2.72
390-е843	Квартира	8	4	61.00	3	41.80	2.72
391-841	Квартира-студия	8	4	27.30	1	13.20	2.72
392-841	Квартира	8	4	41.60	1	11.60	2.72
393-843	Квартира	8	4	46.90	2	20.80	2.72
394-943	Квартира	9	4	47.10	2	20.80	2.72
395-941	Квартира	9	4	41.00	1	11.60	2.72
396-е942	Квартира	9	4	45.00	2	23.00	2.72
397-е942	Квартира	9	4	37.70	2	20.60	2.72
398-942	Квартира	9	4	46.90	2	20.20	2.72
399-941	Квартира-студия	9	4	28.50	1	14.10	2.72
400-942	Квартира	9	4	46.90	2	20.20	2.72
401-е943	Квартира	9	4	61.00	3	41.80	2.72
402-941	Квартира-студия	9	4	27.30	1	13.20	2.72
403-941	Квартира	9	4	41.60	1	11.60	2.72
404-943	Квартира	9	4	46.90	2	20.80	2.72
405-1043	Квартира	10	4	47.10	2	20.80	2.72
406-1041	Квартира	10	4	41.00	1	11.60	2.72
407-е1042	Квартира	10	4	45.00	2	23.00	2.72
408-е1042	Квартира	10	4	37.70	2	20.60	2.72
409-1042	Квартира	10	4	46.90	2	20.20	2.72
410-1041	Квартира-студия	10	4	28.50	1	14.10	2.72
411-1042	Квартира	10	4	46.90	2	20.20	2.72
412-е1043	Квартира	10	4	61.00	3	41.80	2.72
413-1041	Квартира-студия	10	4	27.30	1	13.20	2.72
414-1041	Квартира	10	4	41.60	1	11.60	2.72
415-1043	Квартира	10	4	46.90	2	20.80	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-1	348.10	Рабочее помещение	338.30	2.72
					Тамбур	4.90	
					Тамбур	4.90	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-1	23.50	Рабочее помещение	21.30	2.72
					С/У с КУИ	2.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-1	34.50	Рабочее помещение	32.20	2.72
					С/У с КУИ	2.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-1	19.80	Рабочее помещение	17.50	2.72
					С/У с КУИ	2.30	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-2	28.00	Рабочее помещение	25.20	2.72
					С/У с КУИ	2.80	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-2	30.20	Рабочее помещение	27.50	2.72
					С/У с КУИ	2.70	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-2	35.60	Рабочее помещение	33.00	2.72
					С/У с КУИ	2.60	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-2	38.20	Рабочее помещение	35.80	2.72
					С/У с КУИ	2.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-3	102.00	Рабочее помещение	99.50	2.72
					С/У с КУИ	2.50	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	БС-4	444.40	Рабочее помещение	426.60	2.72

					С/У	2.00	
					КУИ	2.20	
					Тамбур	4.90	
					Тамбур	4.70	
					Летнее помещение с коэфф.	1.40	
					Летнее помещение с коэфф.	1.40	
					Летнее помещение с коэфф.	1.20	
1	Кладовая	-1	БС-1	5.60	Кладовая	5.60	4.07
2	Кладовая	-1	БС-1	5.00	Кладовая	5.00	4.07
3	Кладовая	-1	БС-1	4.20	Кладовая	4.20	4.07
4	Кладовая	-1	БС-1	4.00	Кладовая	4.00	4.07
5	Кладовая	-1	БС-1	4.20	Кладовая	4.20	4.07
6	Кладовая	-1	БС-1	4.20	Кладовая	4.20	4.07
7	Кладовая	-1	БС-1	2.80	Кладовая	2.80	4.07
8	Кладовая	-1	БС-1	2.80	Кладовая	2.80	4.07
9	Кладовая	-1	БС-1	2.80	Кладовая	2.80	4.07
10	Кладовая	-1	БС-1	3.00	Кладовая	3.00	4.07
11	Кладовая	-1	БС-1	3.70	Кладовая	3.70	4.07
12	Кладовая	-1	БС-1	4.00	Кладовая	4.00	4.07
13	Кладовая	-1	БС-1	3.30	Кладовая	3.30	4.07
14	Кладовая	-1	БС-1	3.00	Кладовая	3.00	4.07
15	Кладовая	-1	БС-1	2.50	Кладовая	2.50	4.07
16	Кладовая	-1	БС-1	2.60	Кладовая	2.60	4.07
17	Кладовая	-1	БС-1	4.30	Кладовая	4.30	4.07
18	Кладовая	-1	БС-2	3.10	Кладовая	3.10	4.07
19	Кладовая	-1	БС-2	3.10	Кладовая	3.10	4.07
20	Кладовая	-1	БС-2	3.10	Кладовая	3.10	4.07
21	Кладовая	-1	БС-2	3.90	Кладовая	3.90	4.07
22	Кладовая	-1	БС-2	4.50	Кладовая	4.50	4.07
23	Кладовая	-1	БС-2	4.40	Кладовая	4.40	4.07
24	Кладовая	-1	БС-2	2.90	Кладовая	2.90	4.07
25	Кладовая	-1	БС-2	2.70	Кладовая	2.70	4.07
26	Кладовая	-1	БС-2	3.10	Кладовая	3.10	4.07
27	Кладовая	-1	БС-2	2.70	Кладовая	2.70	4.07
28	Кладовая	-1	БС-2	2.80	Кладовая	2.80	4.07
29	Кладовая	-1	БС-2	2.50	Кладовая	2.50	4.07
30	Кладовая	-1	БС-2	3.10	Кладовая	3.10	4.07
31	Кладовая	-1	БС-2	3.10	Кладовая	3.10	4.07
32	Кладовая	-1	БС-2	3.90	Кладовая	3.90	4.07
33	Кладовая	-1	БС-2	3.70	Кладовая	3.70	4.07

34	Кладовая	-1	БС-2	2.60	Кладовая	2.60	4.07
35	Кладовая	-1	БС-2	2.70	Кладовая	2.70	4.07
36	Кладовая	-1	БС-2	3.40	Кладовая	3.40	4.07
37	Кладовая	-1	БС-2	3.90	Кладовая	3.90	4.07
38	Кладовая	-1	БС-2	3.60	Кладовая	3.60	4.07
39	Кладовая	-1	БС-2	3.80	Кладовая	3.80	4.07
40	Кладовая	-1	БС-2	3.40	Кладовая	3.40	4.07
41	Кладовая	-1	БС-2	3.50	Кладовая	3.50	4.07
42	Кладовая	-1	БС-2	3.20	Кладовая	3.20	4.07
43	Кладовая	-1	БС-2	3.50	Кладовая	3.50	4.07
44	Кладовая	-1	БС-2	3.30	Кладовая	3.30	4.07
45	Кладовая	-1	БС-2	4.20	Кладовая	4.20	4.07
46	Кладовая	-1	БС-2	3.90	Кладовая	3.90	4.07
47	Кладовая	-1	БС-2	4.30	Кладовая	4.30	4.07
48	Кладовая	-1	БС-2	3.70	Кладовая	3.70	4.07
49	Кладовая	-1	БС-2	3.30	Кладовая	3.30	4.07
50	Кладовая	-1	БС-2	3.30	Кладовая	3.30	4.07
51	Кладовая	-1	БС-2	2.90	Кладовая	2.90	4.07
52	Кладовая	-1	БС-2	2.90	Кладовая	2.90	4.07
53	Кладовая	-1	БС-2	2.30	Кладовая	2.30	4.07
54	Кладовая	-1	БС-2	4.30	Кладовая	4.30	4.07
55	Кладовая	-1	БС-2	3.70	Кладовая	3.70	4.07
56	Кладовая	-1	БС-2	3.20	Кладовая	3.20	4.07
57	Кладовая	-1	БС-2	3.20	Кладовая	3.20	4.07
58	Кладовая	-1	БС-2	3.70	Кладовая	3.70	4.07
59	Кладовая	-1	БС-2	3.70	Кладовая	3.70	4.07
60	Кладовая	-1	БС-2	3.30	Кладовая	3.30	4.07
61	Кладовая	-1	БС-2	3.40	Кладовая	3.40	4.07
62	Кладовая	-1	БС-2	3.90	Кладовая	3.90	4.07
63	Кладовая	-1	БС-2	3.30	Кладовая	3.30	4.07
64	Кладовая	-1	БС-3	4.40	Кладовая	4.40	4.07
65	Кладовая	-1	БС-3	4.40	Кладовая	4.40	4.07
66	Кладовая	-1	БС-3	4.40	Кладовая	4.40	4.07
67	Кладовая	-1	БС-3	4.40	Кладовая	4.40	4.07
68	Кладовая	-1	БС-3	3.70	Кладовая	3.70	4.07
69	Кладовая	-1	БС-3	3.70	Кладовая	3.70	4.07
70	Кладовая	-1	БС-3	3.50	Кладовая	3.50	4.07
71	Кладовая	-1	БС-3	4.00	Кладовая	4.00	4.07
72	Кладовая	-1	БС-3	3.60	Кладовая	3.60	4.07
73	Кладовая	-1	БС-3	3.70	Кладовая	3.70	4.07
74	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
75	Кладовая	-1	БС-3	2.80	Кладовая	2.80	4.07
76	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
77	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
78	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07

79	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
80	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
81	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
82	Кладовая	-1	БС-3	2.80	Кладовая	2.80	4.07
83	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
84	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
85	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
86	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
87	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
88	Кладовая	-1	БС-3	2.60	Кладовая	2.60	4.07
89	Кладовая	-1	БС-3	1.90	Кладовая	1.90	4.07
90	Кладовая	-1	БС-3	2.80	Кладовая	2.80	4.07
91	Кладовая	-1	БС-3	3.00	Кладовая	3.00	4.07
92	Кладовая	-1	БС-3	2.90	Кладовая	2.90	4.07
93	Кладовая	-1	БС-3	3.40	Кладовая	3.40	4.07
94	Кладовая	-1	БС-3	4.60	Кладовая	4.60	4.07
95	Кладовая	-1	БС-3	2.70	Кладовая	2.70	4.07
96	Кладовая	-1	БС-3	2.70	Кладовая	2.70	4.07
97	Кладовая	-1	БС-3	3.20	Кладовая	3.20	4.07
98	Кладовая	-1	БС-3	3.20	Кладовая	3.20	4.07
99	Кладовая	-1	БС-3	2.60	Кладовая	2.60	4.07
100	Кладовая	-1	БС-3	2.60	Кладовая	2.60	4.07
101	Кладовая	-1	БС-3	4.10	Кладовая	4.10	4.07
102	Кладовая	-1	БС-3	4.10	Кладовая	4.10	4.07
103	Кладовая	-1	БС-3	4.10	Кладовая	4.10	4.07
104	Кладовая	-1	БС-3	3.40	Кладовая	3.40	4.07
105	Кладовая	-1	БС-3	3.30	Кладовая	3.30	4.07
106	Кладовая	-1	БС-3	1.70	Кладовая	1.70	4.07
107	Кладовая	-1	БС-3	4.30	Кладовая	4.30	4.07
108	Кладовая	-1	БС-3	4.40	Кладовая	4.40	4.07
109	Кладовая	-1	БС-3	3.60	Кладовая	3.60	4.07
110	Кладовая	-1	БС-3	3.30	Кладовая	3.30	4.07
111	Кладовая	-1	БС-3	3.40	Кладовая	3.40	4.07
112	Кладовая	-1	БС-3	2.50	Кладовая	2.50	4.07
113	Кладовая	-1	БС-3	2.40	Кладовая	2.40	4.07
114	Кладовая	-1	БС-3	2.70	Кладовая	2.70	4.07
115	Кладовая	-1	БС-3	3.30	Кладовая	3.30	4.07
116	Кладовая	-1	БС-3	1.80	Кладовая	1.80	4.07
117	Кладовая	-1	БС-3	2.40	Кладовая	2.40	4.07
118	Кладовая	-1	БС-4	3.70	Кладовая	3.70	4.57
119	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
120	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
121	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
122	Кладовая	-1	БС-4	2.80	Кладовая	2.80	4.57
123	Кладовая	-1	БС-4	3.10	Кладовая	3.10	4.57

124	Кладовая	-1	БС-4	3.10	Кладовая	3.10	4.57
125	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
126	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
127	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
128	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
129	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
130	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
131	Кладовая	-1	БС-4	3.00	Кладовая	3.00	4.57
132	Кладовая	-1	БС-4	5.40	Кладовая	5.40	4.57
133	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
134	Кладовая	-1	БС-4	3.20	Кладовая	3.20	4.57
135	Кладовая	-1	БС-4	4.30	Кладовая	4.30	4.57
136	Кладовая	-1	БС-4	3.90	Кладовая	3.90	4.57
137	Кладовая	-1	БС-4	3.10	Кладовая	3.10	4.57
138	Кладовая	-1	БС-4	3.60	Кладовая	3.60	4.57
139	Кладовая	-1	БС-4	3.50	Кладовая	3.50	4.57
140	Кладовая	-1	БС-4	4.60	Кладовая	4.60	4.57
141	Кладовая	-1	БС-4	4.40	Кладовая	4.40	4.57
142	Кладовая	-1	БС-4	4.10	Кладовая	4.10	4.57
143	Кладовая	-1	БС-4	3.50	Кладовая	3.50	4.57
144	Кладовая	-1	БС-4	3.50	Кладовая	3.50	4.57
145	Кладовая	-1	БС-4	3.40	Кладовая	3.40	4.57
146	Кладовая	-1	БС-4	3.50	Кладовая	3.50	4.57
147	Кладовая	-1	БС-4	3.40	Кладовая	3.40	4.57
148	Кладовая	-1	БС-4	3.50	Кладовая	3.50	4.57
149	Кладовая	-1	БС-4	3.50	Кладовая	3.50	4.57
150	Кладовая	-1	БС-4	2.80	Кладовая	2.80	4.57
151	Кладовая	-1	БС-4	2.80	Кладовая	2.80	4.57
152	Кладовая	-1	БС-4	2.50	Кладовая	2.50	4.57
153	Кладовая	-1	БС-4	2.50	Кладовая	2.50	4.57
154	Кладовая	-1	БС-4	3.30	Кладовая	3.30	4.57
155	Кладовая	-1	БС-4	3.30	Кладовая	3.30	4.57
156	Кладовая	-1	БС-4	2.70	Кладовая	2.70	4.57
157	Кладовая	-1	БС-4	2.70	Кладовая	2.70	4.57
158	Кладовая	-1	БС-4	4.20	Кладовая	4.20	4.57
10	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
11	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
12	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
13	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
14	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
15	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
16	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
17	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
18	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
19	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68

[illegible]

65	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
66	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
67	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
68	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
69	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
70	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
71	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
72	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
73	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
74	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
75	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
76	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
77	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
78	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
79	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
80	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
81	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
82	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
83	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
84	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
85	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
86	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
87	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
88	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
89	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
90	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68
91	Машино-место	-1	подвал	13.25	Машино-место	13.25	3.68

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера (приточная)	Подвал, БС-4	Техническое	19.3
2	Пом. трассировки сетей	Подвал, БС-4	Техническое	2.8
3	Электрощитовая	Подвал, БС-4	Техническое	15.8
4	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-4	Общественное	5.1
5	Воздухоприемная секция	Подвал, БС-4	Техническое	5.0
6	Венткамера (приточная)	Подвал, БС-4	Техническое	17.4
7	Венткамера (автостоянка)	Подвал, БС-4	Техническое	25.7
8	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-4	Общественное	12.3
9	Сети связи	Подвал, БС-4	Техническое	4.9
10	Венткамера (вытяжная)	Подвал, БС-4	Техническое	6.9

11	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-4	Общественное	69
12	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-4	Общественное	38.7
13	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-4	Общественное	12.6
14	Коридор	Подвал, БС-4	Общественное	119.7
15	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-3	Общественное	3
16	Венткамера (вытяжная)	Подвал, БС-3	Техническое	7
17	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-3	Общественное	53.9
18	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-3	Общественное	19.6
19	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-3	Общественное	26.7
20	Венткамера (приточная)	Подвал, БС-3	Техническое	11.4
21	Пом. трассировки сетей	Подвал, БС-3	Техническое	3.5
22	Коридор	Подвал, БС-3	Общественное	133.8
23	Лестничная клетка	Подвал, БС-3	Общественное	17.5
24	Электрощитовая (жилой дом	Подвал, БС-3	Техническое	20.4
25	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-3	Общественное	10.6
26	Серверная сети связи	Подвал, БС-3	Техническое	13
27	Венткамера (приточная)	Подвал, БС-3	Техническое	24.1
28	Пом. трассировки сетей	Подвал, БС-3	Техническое	4.4
29	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-3	Общественное	13.9
30	Коридор	Подвал, БС-2	Общественное	126.1
31	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-2	Общественное	39.4
32	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-2	Общественное	7.9
33	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-2	Общественное	27.1
34	Венткамера (вытяжная)	Подвал, БС-2	Техническое	19.9
35	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-2	Общественное	13.5
36	Сети связи	Подвал, БС-2	Техническое	5.7
37	Венткамера (приточная)	Подвал, БС-2	Техническое	26.7
38	Пом. трассировки сетей	Подвал, БС-2	Техническое	6.9
39	Лестничная клетка	Подвал, БС-2	Общественное	19
40	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-2	Общественное	34
41	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-2	Общественное	2.2
42	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-2	Общественное	3.9
43	Коридор в блоке кладовых	Подвал, БС-1	Общественное	55.9
44	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-1	Общественное	2.2
45	Коридор	Подвал, БС-1	Общественное	33.7
46	Электрощитовая	Подвал, БС-1	Техническое	15
47	Венткамера	Подвал, БС-1	Техническое	6
48	Сети связи	Подвал, БС-1	Техническое	6
49	Лестничная клетка	Подвал, БС-1	Общественное	21.5
50	Лестничная клетка	Подвал, БС-1	Общественное	17.5
51	Технический коридор	Подвал, БС-1	Техническое	11.3
52	Насосная АПТ и ВПВ Узел ввода	Подвал, БС-1	Техническое	89.1
53	Ввод сетей связи	Подвал, БС-1	Техническое	11.6
54	Сети связи	Подвал, БС-1	Техническое	5.6

55	ИТП	Подвал, БС-1	Техническое	55.5
56	Венткамера автостоянки	Подвал, БС-1	Техническое	14.5
57	Венткамера автостоянки	Подвал, БС-1	Техническое	12.3
58	Пом. трассировки сетей	Подвал, БС-1	Техническое	3.1
59	Коридор	Подвал, БС-1	Общественное	38.8
60	Электрощитовая автостоянки	Подвал, БС-1	Техническое	16.8
61	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-1	Общественное	12.1
62	Тамбур-шлюз	Подвал, БС-1	Общественное	3.2
63	Венткамера (приточная)	Подвал, БС-1	Техническое	20.5
64	Пом. трассировки сетей	Подвал, БС-1	Техническое	3.7
65	Помещение консьержа	1 этаж, БС-1	Общественное	16.8
66	С/У Помещение консьержа	1 этаж, БС-1	Общественное	2.1
67	С/У	1 этаж, БС-1	Общественное	1.9
68	Вестибюль	1 этаж, БС-1	Общественное	60.7
69	Тамбур	1 этаж, БС-1	Общественное	6.3
70	Зона ожидания курьеров	1 этаж, БС-1	Общественное	5.2
71	Помещение для собак	1 этаж, БС-1	Общественное	2.7
72	ПУИ	1 этаж, БС-1	Общественное	2.1
73	Коридор	1 этаж, БС-1	Общественное	49.5
74	Лифтовой холл	1 этаж, БС-1	Общественное	9.2
75	Лестничная клетка	1 этаж, БС-1	Общественное	15.9
76	Тамбур	1 этаж, БС-1	Общественное	4.3
77	Колясочная (веллосипеды)	1 этаж, БС-1	Общественное	19.5
78	Тамбур	1 этаж, БС-1	Общественное	5.9
79	Лестничная клетка	1 этаж, БС-1	Общественное	7
80	Лестничная клетка	1 этаж, БС-1	Общественное	7
81	Лифтовой холл	2 этаж, БС-1	Общественное	9.2
82	Лестничная клетка	2 этаж, БС-1	Общественное	15.9
83	Холл	2 этаж, БС-1	Общественное	6.7
84	Коридор	2 этаж, БС-1	Общественное	35.2
85	Коридор	2 этаж, БС-1	Общественное	17.8
86	Лифтовой холл	3 этаж, БС-1	Общественное	9.2
87	Лестничная клетка	3 этаж, БС-1	Общественное	15.9
88	Холл	3 этаж, БС-1	Общественное	6.7
89	Коридор	3 этаж, БС-1	Общественное	35.2
90	Коридор	3 этаж, БС-1	Общественное	17.8
91	Лифтовой холл	4 этаж, БС-1	Общественное	9.2
92	Лестничная клетка	4 этаж, БС-1	Общественное	15.9
93	Холл	4 этаж, БС-1	Общественное	6.7
94	Коридор	4 этаж, БС-1	Общественное	35.2
95	Коридор	4 этаж, БС-1	Общественное	17.8
96	Лифтовой холл	5 этаж, БС-1	Общественное	9.2
97	Лестничная клетка	5 этаж, БС-1	Общественное	15.9
98	Холл	5 этаж, БС-1	Общественное	6.7

99	Коридор	5 этаж, БС-1	Общественное	35.2
100	Коридор	5 этаж, БС-1	Общественное	17.8
101	Лифтовой холл	6 этаж, БС-1	Общественное	9.2
102	Лестничная клетка	6 этаж, БС-1	Общественное	15.9
103	Холл	6 этаж, БС-1	Общественное	6.7
104	Коридор	6 этаж, БС-1	Общественное	35.2
105	Коридор	6 этаж, БС-1	Общественное	17.8
106	Лифтовой холл	7 этаж, БС-1	Общественное	9.2
107	Лестничная клетка	7 этаж, БС-1	Общественное	15.9
108	Холл	7 этаж, БС-1	Общественное	6.7
109	Коридор	7 этаж, БС-1	Общественное	35.2
110	Коридор	7 этаж, БС-1	Общественное	17.8
111	Лифтовой холл	8 этаж, БС-1	Общественное	9.2
112	Лестничная клетка	8 этаж, БС-1	Общественное	15.9
113	Холл	8 этаж, БС-1	Общественное	6.7
114	Коридор	8 этаж, БС-1	Общественное	35.2
115	Коридор	8 этаж, БС-1	Общественное	17.8
116	Лифтовой холл	9 этаж, БС-1	Общественное	9.2
117	Лестничная клетка	9 этаж, БС-1	Общественное	15.9
118	Холл	9 этаж, БС-1	Общественное	6.7
119	Коридор	9 этаж, БС-1	Общественное	35.2
120	Коридор	9 этаж, БС-1	Общественное	17.8
121	Лифтовой холл	10 этаж, БС-1	Общественное	9.2
122	Лестничная клетка	10 этаж, БС-1	Общественное	15.9
123	Холл	10 этаж, БС-1	Общественное	6.7
124	Коридор	10 этаж, БС-1	Общественное	35.2
125	Коридор	10 этаж, БС-1	Общественное	17.8
126	Лестничная клетка	кровля, БС-1	Общественное	15.9
127	Тамбур	1 этаж, БС-2	Общественное	5.2
128	Вестибюль	1 этаж, БС-2	Общественное	52.5
129	Тамбур	1 этаж, БС-2	Общественное	4.2
130	колясочная	1 этаж, БС-2	Общественное	7.7
131	ПУИ	1 этаж, БС-2	Техническое	2.1
132	Помещение для собак	1 этаж, БС-2	Общественное	2.2
133	Лифтовой холл	1 этаж, БС-2	Общественное	9.2
134	Лестничная клетка	1 этаж, БС-2	Общественное	17.7
135	Тамбур-шлюз	1 этаж, БС-2	Общественное	4.1
136	Коридор	1 этаж, БС-2	Общественное	25.7
137	Лестничная клетка	1 этаж, БС-2	Общественное	7.4
138	Коридор	2 этаж, БС-2	Общественное	25.5
139	Коридор	2 этаж, БС-2	Общественное	18.2
140	тамбур	2 этаж, БС-2	Общественное	4.8
141	Холл	2 этаж, БС-2	Общественное	4.4
142	Лифтовой холл	2 этаж, БС-2	Общественное	8.3
143	Лестничная клетка	2 этаж, БС-2	Общественное	17.7

144	Коридор	3 этаж, БС-2	Общественное	25.5
145	Коридор	3 этаж, БС-2	Общественное	18.2
146	тамбур	3 этаж, БС-2	Общественное	4.8
147	Холл	3 этаж, БС-2	Общественное	4.4
148	Лифтовой холл	3 этаж, БС-2	Общественное	8.3
149	Лестничная клетка	3 этаж, БС-2	Общественное	17.7
150	Коридор	4 этаж, БС-2	Общественное	25.5
151	Коридор	4 этаж, БС-2	Общественное	18.2
152	тамбур	4 этаж, БС-2	Общественное	4.8
153	Холл	4 этаж, БС-2	Общественное	4.4
154	Лифтовой холл	4 этаж, БС-2	Общественное	8.3
155	Лестничная клетка	4 этаж, БС-2	Общественное	17.7
156	Коридор	5 этаж, БС-2	Общественное	25.5
157	Коридор	5 этаж, БС-2	Общественное	18.2
158	тамбур	5 этаж, БС-2	Общественное	4.8
159	Холл	5 этаж, БС-2	Общественное	4.4
160	Лифтовой холл	5 этаж, БС-2	Общественное	8.3
161	Лестничная клетка	5 этаж, БС-2	Общественное	17.7
162	Коридор	6 этаж, БС-2	Общественное	25.5
163	Коридор	6 этаж, БС-2	Общественное	18.2
164	тамбур	6 этаж, БС-2	Общественное	4.8
165	Холл	6 этаж, БС-2	Общественное	4.4
166	Лифтовой холл	6 этаж, БС-2	Общественное	8.3
167	Лестничная клетка	6 этаж, БС-2	Общественное	17.7
168	Коридор	7 этаж, БС-2	Общественное	25.5
169	Коридор	7 этаж, БС-2	Общественное	18.2
170	тамбур	7 этаж, БС-2	Общественное	4.8
171	Холл	7 этаж, БС-2	Общественное	4.4
172	Лифтовой холл	7 этаж, БС-2	Общественное	8.3
173	Лестничная клетка	7 этаж, БС-2	Общественное	17.7
174	Коридор	8 этаж, БС-2	Общественное	25.5
175	Коридор	8 этаж, БС-2	Общественное	18.2
176	тамбур	8 этаж, БС-2	Общественное	4.8
177	Холл	8 этаж, БС-2	Общественное	4.4
178	Лифтовой холл	8 этаж, БС-2	Общественное	8.3
179	Лестничная клетка	8 этаж, БС-2	Общественное	17.7
180	Коридор	9 этаж, БС-2	Общественное	25.5
181	Коридор	9 этаж, БС-2	Общественное	18.2
182	тамбур	9 этаж, БС-2	Общественное	4.8
183	Холл	9 этаж, БС-2	Общественное	4.4
184	Лифтовой холл	9 этаж, БС-2	Общественное	8.3
185	Лестничная клетка	9 этаж, БС-2	Общественное	17.7
186	Коридор	10 этаж, БС-2	Общественное	25.5
187	Коридор	10 этаж, БС-2	Общественное	18.2
188	тамбур	10 этаж, БС-2	Общественное	4.8

189	Холл	10 этаж, БС-2	Общественное	4.4
190	Лифтовой холл	10 этаж, БС-2	Общественное	8.3
191	Лестничная клетка	10 этаж, БС-2	Общественное	17.7
192	Лестничная клетка	Кровля, БС-2	Общественное	17.7
193	Тамбур	1 этаж, БС-3	Общественное	4.3
194	Тамбур	1 этаж, БС-3	Общественное	4.8
195	Вестибюль	1 этаж, БС-3	Общественное	41.3
196	Тамбур	1 этаж, БС-3	Общественное	5.6
197	колясочная	1 этаж, БС-3	Общественное	20.4
198	ПУИ	1 этаж, БС-3	Общественное	2.1
199	Помещение для собак	1 этаж, БС-3	Общественное	2.4
200	Лестничная клетка	1 этаж, БС-3	Общественное	14.8
201	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	1 этаж, БС-3	Общественное	13.3
202	Коридор	1 этаж, БС-3	Общественное	22.4
203	Коридор	1 этаж, БС-3	Общественное	29.6
204	Лестничная клетка	1 этаж, БС-3	Общественное	6.6
205	Коридор	2 этаж, БС-3	Общественное	29.6
206	Коридор	2 этаж, БС-3	Общественное	26.8
207	Лестничная клетка	2 этаж, БС-3	Общественное	13.9
208	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	2 этаж, БС-3	Общественное	14.1
209	Коридор	3 этаж, БС-3	Общественное	29.6
210	Коридор	3 этаж, БС-3	Общественное	26.8
211	Лестничная клетка	3 этаж, БС-3	Общественное	13.9
212	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	3 этаж, БС-3	Общественное	14.1
213	Коридор	4 этаж, БС-3	Общественное	29.6
214	Коридор	4 этаж, БС-3	Общественное	26.8
215	Лестничная клетка	4 этаж, БС-3	Общественное	13.9
216	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	4 этаж, БС-3	Общественное	14.1
217	Коридор	5 этаж, БС-3	Общественное	29.6
218	Коридор	5 этаж, БС-3	Общественное	26.8
219	Лестничная клетка	5 этаж, БС-3	Общественное	13.9
220	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	5 этаж, БС-3	Общественное	14.1
221	Коридор	6 этаж, БС-3	Общественное	29.6
222	Коридор	6 этаж, БС-3	Общественное	26.8
223	Лестничная клетка	6 этаж, БС-3	Общественное	13.9
224	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	6 этаж, БС-3	Общественное	14.1
225	Коридор	7 этаж, БС-3	Общественное	29.6
226	Коридор	7 этаж, БС-3	Общественное	26.8
227	Лестничная клетка	7 этаж, БС-3	Общественное	13.9

228	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	7 этаж, БС-3	Общественное	14.1
229	Коридор	8 этаж, БС-3	Общественное	29.6
230	Коридор	8 этаж, БС-3	Общественное	26.8
231	Лестничная клетка	8 этаж, БС-3	Общественное	13.9
232	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	8 этаж, БС-3	Общественное	14.1
233	Коридор	9 этаж, БС-3	Общественное	29.6
234	Коридор	9 этаж, БС-3	Общественное	26.8
235	Лестничная клетка	9 этаж, БС-3	Общественное	13.9
236	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	9 этаж, БС-3	Общественное	14.1
237	Коридор	10 этаж, БС-3	Общественное	29.6
238	Коридор	10 этаж, БС-3	Общественное	26.8
239	Лестничная клетка	10 этаж, БС-3	Общественное	13.9
240	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл	10 этаж, БС-3	Общественное	14.1
241	Лестничная клетка	кровля, БС-3	Общественное	13.9
242	Тамбур	1 этаж, БС-4	Общественное	9.5
243	Лестничная клетка	1 этаж, БС-4	Общественное	14.6
244	Тамбур-шлюз	1 этаж, БС-4	Общественное	7.3
245	Лифтовой холл	1 этаж, БС-4	Общественное	5
246	Помещение для собак	1 этаж, БС-4	Общественное	2.5
247	ПУИ	1 этаж, БС-4	Техническое	2.8
248	Вестибюль	1 этаж, БС-4	Общественное	50.9
249	Тамбур	1 этаж, БС-4	Общественное	7.1
250	Помещение для консьержа	1 этаж, БС-4	Общественное	10.1
251	С/У для помещения консьержа	1 этаж, БС-4	Общественное	2.3
252	Колясочная	1 этаж, БС-4	Общественное	10.5
253	Коридор	1 этаж, БС-4	Общественное	22
254	Лестничная клетка	2 этаж, БС-4	Общественное	14.6
255	Тамбур-шлюз	2 этаж, БС-4	Общественное	7
256	Лифтовой холл	2 этаж, БС-4	Общественное	5
257	Корридор	2 этаж, БС-4	Общественное	52.9
258	Лестничная клетка	3 этаж, БС-4	Общественное	14.6
259	Тамбур-шлюз	3 этаж, БС-4	Общественное	7
260	Лифтовой холл	3 этаж, БС-4	Общественное	5
261	Корридор	3 этаж, БС-4	Общественное	52.9
262	Лестничная клетка	4 этаж, БС-4	Общественное	14.6
263	Тамбур-шлюз	4 этаж, БС-4	Общественное	7
264	Лифтовой холл	4 этаж, БС-4	Общественное	5
265	Корридор	4 этаж, БС-4	Общественное	52.9
266	Лестничная клетка	5 этаж, БС-4	Общественное	14.6
267	Тамбур-шлюз	5 этаж, БС-4	Общественное	7
268	Лифтовой холл	5 этаж, БС-4	Общественное	5

269	Корридор	5 этаж, БС-4	Общественное	52.9
270	Лестничная клетка	6 этаж, БС-4	Общественное	14.6
271	Тамбур-шлюз	6 этаж, БС-4	Общественное	7
272	Лифтовой холл	6 этаж, БС-4	Общественное	5
273	Корридор	6 этаж, БС-4	Общественное	52.9
274	Лестничная клетка	7 этаж, БС-4	Общественное	14.6
275	Тамбур-шлюз	7 этаж, БС-4	Общественное	7
276	Лифтовой холл	7 этаж, БС-4	Общественное	5
277	Корридор	7 этаж, БС-4	Общественное	52.9
278	Лестничная клетка	8 этаж, БС-4	Общественное	14.6
279	Тамбур-шлюз	8 этаж, БС-4	Общественное	7
280	Лифтовой холл	8 этаж, БС-4	Общественное	5
281	Корридор	8 этаж, БС-4	Общественное	52.9
282	Лестничная клетка	9 этаж, БС-4	Общественное	14.6
283	Тамбур-шлюз	9 этаж, БС-4	Общественное	7
284	Лифтовой холл	9 этаж, БС-4	Общественное	5
285	Корридор	9 этаж, БС-4	Общественное	52.9
286	Лестничная клетка	10 этаж, БС-4	Общественное	14.6
287	Тамбур-шлюз	10 этаж, БС-4	Общественное	7
288	Лифтовой холл	10 этаж, БС-4	Общественное	5
289	Корридор	10 этаж, БС-4	Общественное	52.9
290	Лестничная клетка	кровля, БС-4	Общественное	14.6
291	Машино-место МГН М 1-3	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	13.25
292	Машино-место МГН М 1-3	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	13.25
293	Машино-место МГН М 1-3	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	13.25
294	Машино-место МГН М 1-3	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	13.25
295	Машино-место МГН М 1-3	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	21.60
296	Машино-место МГН М4	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	21.60
297	Машино-место МГН М4	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	21.60
298	Машино-место МГН М4	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	21.60
299	Машино-место МГН М4	подземный этаж (подвал), БС-5, БС-6	Общественное	21.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1	Лифт, 2шт Грузоподъемностью 630кг и 1000кг. Транспортировка пожарных подразделений в лифте грузоподъемностью 630 кг, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт
2	БС-2	Лифт, 2шт Грузоподъемностью 630кг и 1000кг. Транспортировка пожарных подразделений в лифте грузоподъемностью 630 кг, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт
3	БС-3	Лифт, 2шт Грузоподъемностью 630кг и 1000кг. Транспортировка пожарных подразделений в лифте грузоподъемностью 630 кг, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт
4	БС-4	Лифт, 2шт Грузоподъемностью 630кг и 1000кг. Транспортировка пожарных подразделений в лифте грузоподъемностью 630 кг, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт
5	БС-1 подвал	ВРУ-1 (жилая часть секции БС-1, лифты, ИТП/Насосная, Вент оборудование) оборудование -вводные панели типа ВРУ-1-13-20УХЛ4, распределительные панели типа ВРУ-1А-50-01УХЛ4; панели типа АВР-Я8302 УХЛ4 с блоком АВР; распределительные пункты типа ПР11-7124 31УЗ; распределительных щиты типа ЩРн УХЛЗ IP31.поэтажные и квартирные щиты	Электроснабжение
6	БС-3 подвал	ВРУ-2 (жилая часть секции БС-1, жилая часть секции БС-2, лифты, Вент оборудование) оборудование - вводные панели типа ВРУ-1-13-20УХЛ4, распределительные панели типа ВРУ-1А-50-01УХЛ4; панели типа АВР-Я8302 УХЛ4 с блоком АВР; распределительные пункты типа ПР11-7124 31УЗ; распределительных щиты типа ЩРн УХЛЗ IP31.поэтажные и квартирные щиты	Электроснабжение
7	БС-4 подвал	ВРУ-3 (жилая часть секции БС-3, жилая часть секции БС-4, лифты, Вент оборудование) оборудование - вводные панели типа ВРУ-1-13-20УХЛ4, распределительные панели типа ВРУ-1А-50-01УХЛ4; панели типа АВР-Я8302 УХЛ4 с блоком АВР; распределительные пункты типа ПР11-7124 31УЗ; распределительных щиты типа ЩРн УХЛЗ IP31.поэтажные и квартирные щиты	Электроснабжение
8	БС-1 подвал	ВРУ-4 (офисные помещения) оборудование -вводные панели типа ВРУ-1-13-20УХЛ4, распределительные панели типа ВРУ-1А-50-01УХЛ4; панели типа АВР-Я8302 УХЛ4 с блоком АВР;	Электроснабжение
9	БС-1; БС-2; БС-3; БС-4 Подземная и наземная часть	В-1-хозяйственно питьевой водопровод для хозяйственных нужд; Т-3, Т-4- система горячего водоснабжения однозонная с нижней разводкой: Система ХВС и ГВС, узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета	Водоснабжение холодной и горячей водой многоквартирного жилого дома
10	БС-1; БС-2; БС-3; БС-4 Подземная и наземная часть	В-2 система внутреннего противопожарного водопровода предусмотрена модульная насосная установка для пожаротушения СО 2 MVL 2002/SK-FFS-R-CS фирмы «Wilo». Q=18,72 м3/ч, Н=11,047 м, N=1,94 кВт 1раб+1резер (или аналог)	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома

11	БС-1; БС-2; БС-3; БС-4 Подземная и наземная часть	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д. дренажные насосы 0,55/S N=1,162кВт (1раб.,1рез.) или аналог по п.20.14 СП 30.13330.2020; дренажные насосы Wilo N=0,75кВт (1раб., 1 рез.) или аналог по п. 20.14 СП 30.13330.2020.	Водоотведение
12	БС-1 -1 этаж	Система отопления встроенных помещений общественного назначения двухтрубная, с нижней разводкой магистралей по подвалу, с тупиковым движением теплоносителя, с горизонтальной разводкой трубопроводов в конструкции пола обслуживаемого помещения. Для отопления жилой части здания проектом предусмотрена водяная двухтрубная система отопления с нижней разводкой магистралей по подвалу, с тупиковым движением теплоносителя в магистралах и вертикальных разводящих стояках. Отопление квартир осуществляется индивидуальными системами отопления с горизонтальной поквартирной периметральной разводкой трубопроводов в конструкции пола помещений: ИТП Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления	Отопление
13	БС-1; БС-2; БС-3; БС-4 Подземная и наземная часть	Вентиляция жилых помещений жилого дома принята с естественным и механическим побуждением, вентиляция технических помещений жилого дома принята с механическим побуждением. Удаление воздуха в помещениях осуществляется из верхней зоны. Удаление воздуха из помещения автостоянки осуществляется из верхней и нижней зон поровну и выбрасывается через отдельно стоящие автономные вентшахты, проходящие через секции БС-2 и БС-4, с выбросом на высоте не менее 1,5 м от верха кровли жилой секции. Для равномерного распределения расхода воздуха по сети воздуховодов на ответвлениях устанавливаются дроссель-клапаны. Для обеспечения пожарной безопасности здания предусматривается установка противопожарных нормально открытых клапанов с пределом огнестойкости EI60 через регулируемые вентиляционные решетки. Проектом предусматривается установка вентиляционного оборудования в отдельно-выгороженных помещениях – в венткамерах, а также на кровле здания. В подвале в пределах одного пожарного отсека в каждой секции предусмотрены помещения венткамер для приточных и вытяжных установок. Запроектированы системы противодымной вентиляции с механическим побуждением, запроектированы системы подпора для создания избыточного давления в лифтовой шахте для перевозки пожарных подразделений, в лифтовом холле для зоны безопасности МГН.	Вентиляция и дымоудаление
14	БС-1; БС-2; БС-3; БС-4 Наземная часть	Сеть телефонизации, интернета и цифрового коммерческого телевидения, проектируемого жилого дома предусмотрена от пассивной оптической сети по технологии GPON	Сети связи

15	БС-1; БС-2; БС-3; БС-4 Наземная часть	Проектом предусмотрено устройство многоквартирного видеодомофона на базе сетевой IP-домофонии Beward (Россия), в составе: многоабонентские IP-вызывные панели, электромагнитные и электромеханические замки, кнопки выхода, видеомонитор на посту диспетчера. Устройство сетей диспетчеризации лифтов с применением диспетчерской системы «Обь» производства ООО «Лифт-Комплекс ДС» (или аналог), г. Новосибирск.	Слаботочные сети
16	БС-1; БС-2; БС-3; БС-4 Подземная и наземная часть	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 275 667 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОСБАНК ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖЬЕ АО ТБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7710140679
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РОСБАНК ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖЬЕ АО ТБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810624520003103
		Корреспондентский счет: 30101810145372202910
		БИК: 042202910
		ИНН: 7710140679

		КПП: 525743001
		ОГРН: 1027739642281
		ОКПО: 29290881
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОСБАНК ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖЬЕ АО ТБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7710140679
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 402 165 374,80 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 907 457 365,30 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 494 708 009,50 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 60
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 356,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 454,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 66,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 406 748 684 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 990 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 100 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Так как в шаблоне по квартирографии нет обозначения квартиры евро, в таблице сделаны условные обозначения, где номер после дефиса обозначает следующее: е315, е - квартира евро, первая цифра (3)-этаж, вторая цифра (1) - номер подъезда, третья цифра (5)-количество комнат; в нумерации с нулем е1035: е - квартира евро, первые две цифры (10) - этаж, третья цифра- номер подъезда, четвертая цифра(5)-количество комнат. В п.14.2.1. вид сети связи - телевизионная приемная сеть. В п.14.2.2. и в п.14.2.3. Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр" В п.13.2.3 - у нас ограничение по высоте в 10 этажей, так как в данной форме необходимо указать высоту в метрах, указали проектную высоту дома. В п.14.1 (5) ТУ ЛИВНЕВКА ПОЛИГОН - на момент получения ТУ суммы нет. Согласно Техническим условиям работы по устройству ливневой канализации Застройщик выполняет сам под техническим надзором МБУ «Полигон». При выполнении работ по присоединению проектируемой сети ливневой канализации необходимо пригласить сотрудника МБУ «Полигон» с целью освидетельствования данных работ. Составить акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе ливневой канализации совместно с МБУ «Полигон». Исполнительную документацию, исполнительную съемку и другие запрашиваемые документы по объекту предоставить в МБУ «Полигон». В п. 15.3 в таблице "нежилые помещения" номер подъезда: 0 - это подвал, 1 - это БС-1, 2-это БС-2, 3 - это БС-3, 4 - это БС-4. В п.10.4.1 не подгрузились данные из РНС и экспертизы, Номер заключения экспертизы по данным ЕГРЗ 59-2-1-3-071735-2025 от 28.11.2025. В связи с внесением изменений в РНС внесены изменения в п. 15.2, 15.3, 16.1
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
3.1.1	03.04.2026	О физических лицах, входящих в со ответственности с за конодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком О характеристиках жилых помещений	Внесены изменения о физическом лице

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002bcb3ae900ceb3c49e4dc1f00f657b084a

Владелец: **ООО "СЗ "ЖК "СПУТНИК", МЕЛЕДИН
ВАДИМ ВЛАДИМИРОВИЧ, КОНДРАТОВО**

Действителен: с 10.01.2026 по 10.04.2027