

ИЗМЕНЕНИЯ
к проектной декларации
на 10-этажный 2-секционный многоквартирный
жилой дом №24 (по генплану) с подвальным этажом и инженерные
сети, расположенный по адресу: Нижегородская область,
город Нижний Новгород, Московский район, вдоль ул. Бурнаковская,
напротив дома № 26А и Бурнаковского рынка
(адрес строительный)

г. Н. Новгород

31.07.2015 г.

Финансовый результат, размер кредиторской и дебиторской задолженности	Финансовый результат по состоянию на 30.06.2015 г. – 16 394 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности - 505 198 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности - 231 225 тыс. руб.
---	--

Директор

Е.В. Березин

Уточнения
к проектной декларации
на 10-этажный 2-секционный многоквартирный
жилой дом №24 (по генплану) с подвальным этажом и инженерные
сети, расположенный по адресу: Нижегородская область,
город Нижний Новгород, Московский район, вдоль ул. Бурнаковская,
напротив дома № 26А и Бурнаковского рынка
(адрес строительный)

г. Н. Новгород

27.08.2015 г.

В раздел 2 «Информация о проекте строительства» внести следующие уточнения:

Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Залог права аренды земельного участка и строящегося дома в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Заключение договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений осуществляется в отношении каждого участника долевого строительства.
--	--

Директор

Е.В. Березин

ИЗМЕНЕНИЯ
к проектной декларации
на 10-этажный 2-секционный многоквартирный
жилой дом №24 (по генплану) с подвальным этажом и инженерные
сети, расположенный по адресу: Нижегородская область,
город Нижний Новгород, Московский район, вдоль ул. Бурнаковская,
напротив дома № 26А и Бурнаковского рынка
(адрес строительный)

г. Н. Новгород

09.09.2015 г.

В раздел 2 «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Права на земельный участок	<p>Договор аренды земельного участка № 18-116 к*о от 15.12.2014 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 28.01.2015 г., номер регистрации 52-52/124-52/021/863/2015-2525/1</p> <p>Кадастровый номер земельного участка 52:18:0020007:1329, который образован в результате перераспределения земельных участков: 52:18:0020007:638, 52:18:0020007:629, 52:18:0020007:622, 52:18:0020007:635, 52:18:0020007:636, 52:18:0020007:637, 52:18:0020007:633, 52:18:0020007:632, 52:18:0020007:634, 52:18:0020007:640, 52:18:0020007:639</p> <p>Площадь земельного участка – 7 559 +/- 30 кв. м.</p> <p>Собственник земельного участка – Государственная собственность Нижегородской области.</p> <p>Проектируемое здание размещено с соблюдением санитарных норм, норм противопожарной безопасности и норм инсоляции. Для обеспечения доступности инвалидов и маломобильных групп населения, при проектировании проездов, в местах примыкания тротуаров к входным группам и перекресткам проездов применяется утопленный на 10 см бортовой камень.</p> <p>Территория жилого дома благоустраивается. На площадке для и детей, площадках отдыха у подъездов установлены малые архитектурные формы. Свободная от застройки территория озеленяется газоном, рядовыми и групповыми посадками кустарников и деревьев.</p>
----------------------------	---

Директор

Е.В. Березин

ИЗМЕНЕНИЯ
к проектной декларации
на 10-этажный 2-секционный многоквартирный
жилой дом №24 (по генплану) с подвальным этажом и инженерные
сети, расположенный по адресу: Нижегородская область,
город Нижний Новгород, Московский район, вдоль ул. Бурнаковская,
напротив дома № 26А и Бурнаковского рынка
(адрес строительный)

г. Н. Новгород

12.10.2015 г.

В раздел 2 «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Права на земельный участок	<p>В результате перераспределения земельных участков, права на земельный участок подтверждаются следующими документами:</p> <p>1) Договор аренды земельного участка № 18-116 к*о от 15.12.2014 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 28.01.2015 г., номер регистрации 52-52/124-52/021/863/2015-2525/1;</p> <p>2) Дополнительное соглашение от 21.09.2015г. зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 07.10.2015 г., номер регистрации 52-52/127-52/127/106/2015-7609/2;</p> <p>3) Договор аренды земельного участка № 18-4843 к*о от 21.09.2015 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 08.10.2015 г., номер регистрации 52-52/127-52/127/106/2015-7628/1.</p> <p>Кадастровый номер земельного участка 52:18:0020007:1329, который образован в результате перераспределения земельных участков: 52:18:0020007:638, 52:18:0020007:629, 52:18:0020007:622, 52:18:0020007:635, 52:18:0020007:636, 52:18:0020007:637, 52:18:0020007:633, 52:18:0020007:632, 52:18:0020007:634, 52:18:0020007:640, 52:18:0020007:639</p> <p>Площадь земельного участка – 7 559 +/- 30 кв. м.</p> <p>Собственник земельного участка – Государственная собственность Нижегородской области.</p> <p>Проектируемое здание размещено с соблюдением санитарных норм, норм противопожарной безопасности и норм инсоляции.</p> <p>Для обеспечения доступности инвалидов и маломобильных групп населения, при проектировании проездов, в местах примыкания тротуаров к входным группам и перекресткам проездов применяется утопленный на 10 см бортовой камень.</p> <p>Территория жилого дома благоустраивается. На площадке для игр детей, площадках отдыха у подъездов установлены малые архитектурные формы. Свободная от застройки территория озеленяется газоном, рядовыми и групповыми посадками кустарников и деревьев.</p>
----------------------------	--

Директор

Е.В. Березин

ИЗМЕНЕНИЯ
к проектной декларации
на 10-этажный 2-секционный многоквартирный
жилой дом №24 (по генплану) с подвальным этажом и инженерные
сети, расположенный по адресу: Нижегородская область,
город Нижний Новгород, Московский район, вдоль ул. Бурнаковская,
напротив дома № 26А и Бурнаковского рынка
(адрес строительный)

г. Н. Новгород

30.10.2015 г.

Финансовый результат, размер кредиторской и дебиторской задолженности	Финансовый результат по состоянию на 30.09.2015 г. – 71 808 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности - 369 242 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности - 193 050 тыс. руб.
---	---

Директор

Е.В. Березин