

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000761 от 06.03.2025

ЖК "Навигатор" г.Воронеж, ул.Антонова-Овсеенко, 35 С

Дата первичного размещения: 28.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - "СЕВЕРНЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПСК - "СЕВЕРНЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ломоносова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д84
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 232-17-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: nashakvartira@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://нашаквартира.рф/proekty/zhk-navigator/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ступин
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - "СЕВЕРНЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 363101142620
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666249388
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203600025199
	2.1.3	Дата регистрации: 18.08.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: СТУПИН
	3.3.2	Имя: НИКОЛАЙ
	3.3.3	Отчество (при наличии): АЛЕКСЕЕВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11810752530
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 363101142620

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: АНТИПОВ
	3.3.2	Имя: СЕРГЕЙ
	3.3.3	Отчество (при наличии): АНАТОЛЬЕВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12360304203
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 480601539254
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: СТУПИН
	3.4.2	Имя: НИКОЛАЙ
	3.4.3	Отчество (при наличии): АЛЕКСЕЕВИЧ
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11810752530
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 363101142620
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является ЕИО общества, иные бенефициарные владельцы отсутствуют
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-ЦЕНТРАЛЬНАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666257692
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213600010700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТОРГИНВЕСТСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665800620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668029930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665096548
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668049129
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРАИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666208649
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668076428
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3604082379
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668055770
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666247013
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600015520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЕ РЕШЕНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665814943
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213600011085
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕСТ 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664122259
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668050065
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛГОРИТМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665104968
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668076936
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АКТИС-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665100579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668022816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АКТИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665099387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668012817
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГА СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666267267
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233600011039
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИДЕР ИН-ВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666267274
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233600011040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 093,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 363 087,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Антонова-Овсеенко, 35с
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Антонова-Овсеенко
	9.2.11	Дом: 35с
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Антонова-Овсеенко, 35с
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36384.52 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 609,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 120,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 730,41 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АКЦЕПТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666161253
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ И ТОПОГРАФИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666103981
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНГРАЖДАНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665105030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-041735-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Навигатор"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Проект Инвест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666263745
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-053-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2021
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0203009:12659
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 320,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 159
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Размещение на площадке песочного двора, игрового комплекса, ромашки и др
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Размещение на площадке спортивных комплексов, скамьи для пресса, каскада турников, рукоход-змейка и др
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорного контейнера находится на нормативном расстоянии от окон жилых и общественных зданий. Мусоросборники (6 контейнеров) имеют плотно закрывающиеся крышки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке проектируемого здания, между проездами и тротуарами, а также между площадками устроены газоны. На газонах высевается низкорослая газонная трава и высаживается древесно-кустарниковая растительность. Планируется высадка газона, липы, туи и др
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Помещения общественного назначения на 1 этаже жилого дома запроектированы доступными для МГН. Имеются специально выделенные машино-места. Для входов в нежилые помещения запроектированы пандусы. Грузопассажирские лифты предназначены для доступа пожарных подразделений и перемещению МГН по этажам здания
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы Муниципальным казенным предприятием Городского округа город Воронеж "Воронежгорсвет" (№389 от 26.10.2021), срок действия-3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КВАДРА-ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06-540/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 197 849,74 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ПОДГОРНОЕ-2"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666177140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-1/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 014 231,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-ВОРОНЕЖ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 370-ВХ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 178 339,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-ВОРОНЕЖ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 370-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 458 751,20 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Спецтехсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3664244296
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телеком-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телеком-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 728
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 64
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 62

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	26.46	1	18.71	2.80
2	Квартира-студия	2	1	26.28	1	18.58	2.80
3	Квартира	2	1	40.85	1	16.29	2.80
4	Квартира	2	1	53.10	2	28.34	2.80
5	Квартира	2	1	41.50	1	13.12	2.80
6	Квартира	2	1	38.85	1	16.59	2.80
7	Квартира	2	1	58.67	2	31.34	2.80
8	Квартира	2	1	58.67	2	31.34	2.80
9	Квартира	2	1	38.85	1	16.59	2.80
10	Квартира-студия	2	1	22.94	1	13.90	2.80
11	Квартира-студия	2	1	26.38	1	18.63	2.80
12	Квартира	2	1	40.82	1	16.29	2.80
13	Квартира-студия	2	1	26.28	1	18.58	2.80
14	Квартира-студия	2	1	26.46	1	18.71	2.80
15	Квартира-студия	3	1	27.12	1	19.94	2.80
16	Квартира-студия	3	1	27.03	1	19.89	2.80
17	Квартира	3	1	42.60	1	17.44	2.80
18	Квартира	3	1	54.93	2	29.67	2.80
19	Квартира	3	1	44.52	1	14.76	2.80
20	Квартира	3	1	41.65	1	18.23	2.80
21	Квартира	3	1	62.54	2	34.50	2.80
22	Квартира	3	1	62.54	2	34.50	2.80
23	Квартира	3	1	41.65	1	18.23	2.80
24	Квартира-студия	3	1	24.08	1	15.61	2.80
25	Квартира-студия	3	1	27.12	1	19.94	2.80
26	Квартира	3	1	42.56	1	17.44	2.80
27	Квартира-студия	3	1	27.03	1	19.89	2.80
28	Квартира-студия	3	1	27.12	1	19.94	2.80
29	Квартира-студия	4	1	27.12	1	19.94	2.80

30	Квартира-студия	4	1	27.03	1	19.89	2.80
31	Квартира	4	1	42.14	1	17.44	2.80
32	Квартира	4	1	54.79	2	29.67	2.80
33	Квартира	4	1	44.45	1	14.76	2.80
34	Квартира	4	1	41.58	1	18.23	2.80
35	Квартира	4	1	62.54	2	34.50	2.80
36	Квартира	4	1	62.54	2	34.50	2.80
37	Квартира	4	1	41.58	1	18.23	2.80
38	Квартира-студия	4	1	24.08	1	15.61	2.80
39	Квартира-студия	4	1	27.12	1	19.94	2.80
40	Квартира	4	1	42.11	1	17.44	2.80
41	Квартира-студия	4	1	27.03	1	19.89	2.80
42	Квартира-студия	4	1	27.12	1	19.94	2.80
43	Квартира-студия	5	1	27.12	1	19.94	2.80
44	Квартира-студия	5	1	27.03	1	19.89	2.80
45	Квартира	5	1	42.14	1	17.44	2.80
46	Квартира	5	1	54.79	2	29.67	2.80
47	Квартира	5	1	44.45	1	14.76	2.80
48	Квартира	5	1	41.58	1	18.23	2.80
49	Квартира	5	1	62.54	2	34.50	2.80
50	Квартира	5	1	62.54	2	34.50	2.80
51	Квартира	5	1	41.58	1	18.23	2.80
52	Квартира-студия	5	1	24.08	1	15.61	2.80
53	Квартира-студия	5	1	27.12	1	19.94	2.80
54	Квартира	5	1	42.11	1	17.44	2.80
55	Квартира-студия	5	1	27.03	1	19.89	2.80
56	Квартира-студия	5	1	27.12	1	19.94	2.80
57	Квартира-студия	6	1	27.12	1	19.94	2.80
58	Квартира-студия	6	1	27.03	1	19.89	2.80
59	Квартира	6	1	42.14	1	17.44	2.80
60	Квартира	6	1	54.79	2	29.67	2.80
61	Квартира	6	1	44.45	1	14.76	2.80
62	Квартира	6	1	41.58	1	18.23	2.80
63	Квартира	6	1	62.54	2	34.50	2.80
64	Квартира	6	1	62.54	2	34.50	2.80

65	Квартира	6	1	41.58	1	18.23	2.80
66	Квартира-студия	6	1	24.08	1	15.61	2.80
67	Квартира-студия	6	1	27.12	1	19.94	2.80
68	Квартира	6	1	42.11	1	17.44	2.80
69	Квартира-студия	6	1	27.03	1	19.89	2.80
70	Квартира-студия	6	1	27.12	1	19.94	2.80
71	Квартира-студия	7	1	27.12	1	19.94	2.80
72	Квартира-студия	7	1	27.03	1	19.89	2.80
73	Квартира	7	1	42.14	1	17.44	2.80
74	Квартира	7	1	54.79	2	29.67	2.80
75	Квартира	7	1	44.45	1	14.76	2.80
76	Квартира	7	1	41.58	1	18.23	2.80
77	Квартира	7	1	62.54	2	34.50	2.80
78	Квартира	7	1	62.54	2	34.50	2.80
79	Квартира	7	1	41.58	1	18.23	2.80
80	Квартира-студия	7	1	24.08	1	15.61	2.80
81	Квартира-студия	7	1	27.12	1	19.94	2.80
82	Квартира	7	1	42.11	1	17.44	2.80
83	Квартира-студия	7	1	27.03	1	19.89	2.80
84	Квартира-студия	7	1	27.12	1	19.94	2.80
85	Квартира-студия	8	1	27.12	1	19.94	2.80
86	Квартира-студия	8	1	27.03	1	19.89	2.80
87	Квартира	8	1	42.14	1	17.44	2.80
88	Квартира	8	1	54.79	2	29.67	2.80
89	Квартира	8	1	44.45	1	14.76	2.80
90	Квартира	8	1	41.58	1	18.23	2.80
91	Квартира	8	1	62.54	2	34.50	2.80
92	Квартира	8	1	62.54	2	34.50	2.80
93	Квартира	8	1	41.58	1	18.23	2.80
94	Квартира-студия	8	1	24.08	1	15.61	2.80
95	Квартира-студия	8	1	27.12	1	19.94	2.80
96	Квартира	8	1	42.11	1	17.44	2.80
97	Квартира-студия	8	1	27.03	1	19.89	2.80

98	Квартира-студия	8	1	27.12	1	19.94	2.80
99	Квартира-студия	9	1	27.12	1	19.94	2.80
100	Квартира-студия	9	1	27.03	1	19.89	2.80
101	Квартира	9	1	42.14	1	17.44	2.80
102	Квартира	9	1	54.79	2	29.67	2.80
103	Квартира	9	1	44.45	1	14.76	2.80
104	Квартира	9	1	41.58	1	18.23	2.80
105	Квартира	9	1	62.54	2	34.50	2.80
106	Квартира	9	1	62.54	2	34.50	2.80
107	Квартира	9	1	41.58	1	18.23	2.80
108	Квартира-студия	9	1	24.08	1	15.61	2.80
109	Квартира-студия	9	1	27.12	1	19.94	2.80
110	Квартира	9	1	42.11	1	17.44	2.80
111	Квартира-студия	9	1	27.03	1	19.89	2.80
112	Квартира-студия	9	1	27.12	1	19.94	2.80
113	Квартира-студия	10	1	27.12	1	19.94	2.80
114	Квартира-студия	10	1	27.03	1	19.89	2.80
115	Квартира	10	1	42.14	1	17.44	2.80
116	Квартира	10	1	54.79	2	29.67	2.80
117	Квартира	10	1	44.45	1	14.76	2.80
118	Квартира	10	1	41.58	1	18.23	2.80
119	Квартира	10	1	62.54	2	34.50	2.80
120	Квартира	10	1	62.54	2	34.50	2.80
121	Квартира	10	1	41.58	1	18.23	2.80
122	Квартира-студия	10	1	24.08	1	15.61	2.80
123	Квартира-студия	10	1	27.12	1	19.94	2.80
124	Квартира	10	1	42.11	1	17.44	2.80
125	Квартира-студия	10	1	27.03	1	19.89	2.80
126	Квартира-студия	10	1	27.12	1	19.94	2.80
127	Квартира-студия	11	1	27.12	1	19.94	2.80
128	Квартира-студия	11	1	27.03	1	19.89	2.80
129	Квартира	11	1	42.14	1	17.44	2.80
130	Квартира	11	1	54.79	2	29.67	2.80

131	Квартира	11	1	44.45	1	14.76	2.80
132	Квартира	11	1	41.58	1	18.23	2.80
133	Квартира	11	1	62.54	2	34.50	2.80
134	Квартира	11	1	62.54	2	34.50	2.80
135	Квартира	11	1	41.58	1	18.23	2.80
136	Квартира-студия	11	1	24.08	1	15.61	2.80
137	Квартира-студия	11	1	27.12	1	19.94	2.80
138	Квартира	11	1	42.11	1	17.44	2.80
139	Квартира-студия	11	1	27.03	1	19.89	2.80
140	Квартира-студия	11	1	27.12	1	19.94	2.80
141	Квартира-студия	12	1	27.12	1	19.94	2.80
142	Квартира-студия	12	1	27.03	1	19.89	2.80
143	Квартира	12	1	42.14	1	17.44	2.80
144	Квартира	12	1	54.79	2	29.67	2.80
145	Квартира	12	1	44.45	1	14.76	2.80
146	Квартира	12	1	41.58	1	18.23	2.80
147	Квартира	12	1	62.54	2	34.50	2.80
148	Квартира	12	1	62.54	2	34.50	2.80
149	Квартира	12	1	41.58	1	18.23	2.80
150	Квартира-студия	12	1	24.08	1	15.61	2.80
151	Квартира-студия	12	1	27.12	1	19.94	2.80
152	Квартира	12	1	42.11	1	17.44	2.80
153	Квартира-студия	12	1	27.03	1	19.89	2.80
154	Квартира-студия	12	1	27.12	1	19.94	2.80
155	Квартира-студия	13	1	27.12	1	19.94	2.80
156	Квартира-студия	13	1	27.03	1	19.89	2.80
157	Квартира	13	1	42.14	1	17.44	2.80
158	Квартира	13	1	54.79	2	29.67	2.80
159	Квартира	13	1	44.45	1	14.76	2.80
160	Квартира	13	1	41.58	1	18.23	2.80
161	Квартира	13	1	62.54	2	34.50	2.80
162	Квартира	13	1	62.54	2	34.50	2.80
163	Квартира	13	1	41.58	1	18.23	2.80
164	Квартира-студия	13	1	24.08	1	15.61	2.80

165	Квартира-студия	13	1	27.12	1	19.94	2.80
166	Квартира	13	1	42.11	1	17.44	2.80
167	Квартира-студия	13	1	27.03	1	19.89	2.80
168	Квартира-студия	13	1	27.12	1	19.94	2.80
169	Квартира-студия	14	1	27.12	1	19.94	2.80
170	Квартира-студия	14	1	27.03	1	19.89	2.80
171	Квартира	14	1	42.14	1	17.44	2.80
172	Квартира	14	1	54.79	2	29.67	2.80
173	Квартира	14	1	44.38	1	14.76	2.80
174	Квартира	14	1	41.52	1	18.23	2.80
175	Квартира	14	1	62.54	2	34.50	2.80
176	Квартира	14	1	62.54	2	34.50	2.80
177	Квартира	14	1	41.52	1	18.23	2.80
178	Квартира-студия	14	1	24.08	1	15.61	2.80
179	Квартира-студия	14	1	27.12	1	19.94	2.80
180	Квартира	14	1	42.11	1	17.44	2.80
181	Квартира-студия	14	1	27.03	1	19.89	2.80
182	Квартира-студия	14	1	27.12	1	19.94	2.80
183	Квартира-студия	15	1	27.12	1	19.94	2.80
184	Квартира-студия	15	1	27.03	1	19.89	2.80
185	Квартира	15	1	42.14	1	17.44	2.80
186	Квартира	15	1	54.79	2	29.67	2.80
187	Квартира	15	1	44.38	1	14.76	2.80
188	Квартира	15	1	41.52	1	18.23	2.80
189	Квартира	15	1	62.54	2	34.50	2.80
190	Квартира	15	1	62.54	2	34.50	2.80
191	Квартира	15	1	41.52	1	18.23	2.80
192	Квартира-студия	15	1	24.08	1	15.61	2.80
193	Квартира-студия	15	1	27.12	1	19.94	2.80
194	Квартира	15	1	42.11	1	17.44	2.80
195	Квартира-студия	15	1	27.03	1	19.89	2.80
196	Квартира-студия	15	1	27.12	1	19.94	2.80
197	Квартира-студия	16	1	27.12	1	19.94	2.80

198	Квартира-студия	16	1	27.03	1	19.89	2.80
199	Квартира	16	1	42.14	1	17.44	2.80
200	Квартира	16	1	54.79	2	29.67	2.80
201	Квартира	16	1	44.38	1	14.76	2.80
202	Квартира	16	1	41.52	1	18.23	2.80
203	Квартира	16	1	62.54	2	34.50	2.80
204	Квартира	16	1	62.54	2	34.50	2.80
205	Квартира	16	1	41.52	1	18.23	2.80
206	Квартира-студия	16	1	24.08	1	15.61	2.80
207	Квартира-студия	16	1	27.12	1	19.94	2.80
208	Квартира	16	1	42.11	1	17.44	2.80
209	Квартира-студия	16	1	27.03	1	19.89	2.80
210	Квартира-студия	16	1	27.12	1	19.94	2.80
211	Квартира-студия	17	1	27.12	1	19.94	2.80
212	Квартира-студия	17	1	27.03	1	19.89	2.80
213	Квартира	17	1	42.14	1	17.44	2.80
214	Квартира	17	1	54.79	2	29.67	2.80
215	Квартира	17	1	44.38	1	14.76	2.80
216	Квартира	17	1	41.52	1	18.23	2.80
217	Квартира	17	1	62.54	2	34.50	2.80
218	Квартира	17	1	62.54	2	34.50	2.80
219	Квартира	17	1	41.52	1	18.23	2.80
220	Квартира-студия	17	1	24.08	1	15.61	2.80
221	Квартира-студия	17	1	27.12	1	19.94	2.80
222	Квартира	17	1	42.11	1	17.44	2.80
223	Квартира-студия	17	1	27.03	1	19.89	2.80
224	Квартира-студия	17	1	27.12	1	19.94	2.80
225	Квартира-студия	18	1	27.12	1	19.94	2.80
226	Квартира-студия	18	1	27.03	1	19.89	2.80
227	Квартира	18	1	42.14	1	17.44	2.80
228	Квартира	18	1	54.79	2	29.67	2.80
229	Квартира	18	1	44.38	1	14.76	2.80
230	Квартира	18	1	41.52	1	18.23	2.80
231	Квартира	18	1	62.54	2	34.50	2.80
232	Квартира	18	1	62.54	2	34.50	2.80

233	Квартира	18	1	41.52	1	18.23	2.80
234	Квартира-студия	18	1	24.08	1	15.61	2.80
235	Квартира-студия	18	1	27.12	1	19.94	2.80
236	Квартира	18	1	42.11	1	17.44	2.80
237	Квартира-студия	18	1	27.03	1	19.89	2.80
238	Квартира-студия	18	1	27.12	1	19.94	2.80
239	Квартира-студия	19	1	27.12	1	19.94	2.80
240	Квартира-студия	19	1	27.03	1	19.89	2.80
241	Квартира	19	1	42.14	1	17.44	2.80
242	Квартира	19	1	54.79	2	29.67	2.80
243	Квартира	19	1	44.38	1	14.76	2.80
244	Квартира	19	1	41.52	1	18.23	2.80
245	Квартира	19	1	62.54	2	34.50	2.80
246	Квартира	19	1	62.54	2	34.50	2.80
247	Квартира	19	1	41.52	1	18.23	2.80
248	Квартира-студия	19	1	24.08	1	15.61	2.80
249	Квартира-студия	19	1	27.12	1	19.94	2.80
250	Квартира	19	1	42.11	1	17.44	2.80
251	Квартира-студия	19	1	27.03	1	19.89	2.80
252	Квартира-студия	19	1	27.12	1	19.94	2.80
253	Квартира-студия	20	1	27.12	1	19.94	2.80
254	Квартира-студия	20	1	27.03	1	19.89	2.80
255	Квартира	20	1	42.14	1	17.44	2.80
256	Квартира	20	1	54.79	2	29.67	2.80
257	Квартира	20	1	44.38	1	14.76	2.80
258	Квартира	20	1	41.52	1	18.23	2.80
259	Квартира	20	1	62.54	2	34.50	2.80
260	Квартира	20	1	62.54	2	34.50	2.80
261	Квартира	20	1	41.52	1	18.23	2.80
262	Квартира-студия	20	1	24.08	1	15.61	2.80
263	Квартира-студия	20	1	27.12	1	19.94	2.80
264	Квартира	20	1	42.11	1	17.44	2.80
265	Квартира-студия	20	1	27.03	1	19.89	2.80

266	Квартира-студия	20	1	27.12	1	19.94	2.80
267	Квартира-студия	21	1	27.12	1	19.94	2.80
268	Квартира-студия	21	1	27.03	1	19.89	2.80
269	Квартира	21	1	42.14	1	17.44	2.80
270	Квартира	21	1	54.79	2	29.67	2.80
271	Квартира	21	1	44.38	1	14.76	2.80
272	Квартира	21	1	41.52	1	18.23	2.80
273	Квартира	21	1	62.54	2	34.50	2.80
274	Квартира	21	1	62.54	2	34.50	2.80
275	Квартира	21	1	41.52	1	18.23	2.80
276	Квартира-студия	21	1	24.08	1	15.61	2.80
277	Квартира-студия	21	1	27.12	1	19.94	2.80
278	Квартира	21	1	42.11	1	17.44	2.80
279	Квартира-студия	21	1	27.03	1	19.89	2.80
280	Квартира-студия	21	1	27.12	1	19.94	2.80
281	Квартира-студия	22	1	27.12	1	19.94	2.80
282	Квартира-студия	22	1	27.03	1	19.89	2.80
283	Квартира	22	1	42.14	1	17.44	2.80
284	Квартира	22	1	54.79	2	29.67	2.80
285	Квартира	22	1	44.38	1	14.76	2.80
286	Квартира	22	1	41.52	1	18.23	2.80
287	Квартира	22	1	62.54	2	34.50	2.80
288	Квартира	22	1	62.54	2	34.50	2.80
289	Квартира	22	1	41.52	1	18.23	2.80
290	Квартира-студия	22	1	24.08	1	15.61	2.80
291	Квартира-студия	22	1	27.12	1	19.94	2.80
292	Квартира	22	1	42.11	1	17.44	2.80
293	Квартира-студия	22	1	27.03	1	19.89	2.80
294	Квартира-студия	22	1	27.12	1	19.94	2.80
295	Квартира-студия	23	1	27.12	1	19.94	2.80
296	Квартира-студия	23	1	27.03	1	19.89	2.80
297	Квартира	23	1	42.14	1	17.44	2.80
298	Квартира	23	1	54.79	2	29.67	2.80

299	Квартира	23	1	44.38	1	14.76	2.80
300	Квартира	23	1	41.52	1	18.23	2.80
301	Квартира	23	1	62.54	2	34.50	2.80
302	Квартира	23	1	62.54	2	34.50	2.80
303	Квартира	23	1	41.52	1	18.23	2.80
304	Квартира-студия	23	1	24.08	1	15.61	2.80
305	Квартира-студия	23	1	27.12	1	19.94	2.80
306	Квартира	23	1	42.11	1	17.44	2.80
307	Квартира-студия	23	1	27.03	1	19.89	2.80
308	Квартира-студия	23	1	27.12	1	19.94	2.80
309	Квартира-студия	24	1	27.12	1	19.94	2.80
310	Квартира-студия	24	1	27.03	1	19.89	2.80
311	Квартира	24	1	42.14	1	17.44	2.80
312	Квартира	24	1	54.79	2	29.67	2.80
313	Квартира	24	1	44.38	1	14.76	2.80
314	Квартира	24	1	41.52	1	18.23	2.80
315	Квартира	24	1	62.54	2	34.50	2.80
316	Квартира	24	1	62.54	2	34.50	2.80
317	Квартира	24	1	41.52	1	18.23	2.80
318	Квартира-студия	24	1	24.08	1	15.61	2.80
319	Квартира-студия	24	1	27.12	1	19.94	2.80
320	Квартира	24	1	42.11	1	17.44	2.80
321	Квартира-студия	24	1	27.03	1	19.89	2.80
322	Квартира-студия	24	1	27.12	1	19.94	2.80
323	Квартира-студия	25	1	27.12	1	19.94	2.80
324	Квартира-студия	25	1	27.03	1	19.89	2.80
325	Квартира	25	1	42.14	1	17.44	2.80
326	Квартира	25	1	54.79	2	29.67	2.80
327	Квартира	25	1	44.38	1	14.76	2.80
328	Квартира	25	1	41.52	1	18.23	2.80
329	Квартира	25	1	62.54	2	34.50	2.80
330	Квартира	25	1	62.54	2	34.50	2.80
331	Квартира	25	1	41.52	1	18.23	2.80
332	Квартира-студия	25	1	24.08	1	15.61	2.80

333	Квартира-студия	25	1	27.12	1	19.94	2.80
334	Квартира	25	1	42.11	1	17.44	2.80
335	Квартира-студия	25	1	27.03	1	19.89	2.80
336	Квартира-студия	25	1	27.12	1	19.94	2.80
337	Квартира-студия	26	1	27.12	1	19.94	2.80
338	Квартира-студия	26	1	27.03	1	19.89	2.80
339	Квартира	26	1	42.14	1	17.44	2.80
340	Квартира	26	1	54.79	2	29.67	2.80
341	Квартира	26	1	44.38	1	14.76	2.80
342	Квартира	26	1	41.52	1	18.23	2.80
343	Квартира	26	1	62.54	2	34.50	2.80
344	Квартира	26	1	62.54	2	34.50	2.80
345	Квартира	26	1	41.52	1	18.23	2.80
346	Квартира-студия	26	1	24.08	1	15.61	2.80
347	Квартира-студия	26	1	27.12	1	19.94	2.80
348	Квартира	26	1	42.11	1	17.44	2.80
349	Квартира-студия	26	1	27.03	1	19.89	2.80
350	Квартира-студия	26	1	27.12	1	19.94	2.80
351	Квартира-студия	27	1	27.12	1	19.94	2.80
352	Квартира-студия	27	1	27.03	1	19.89	2.80
353	Квартира	27	1	42.14	1	17.44	2.80
354	Квартира	27	1	54.79	2	29.67	2.80
355	Квартира	27	1	44.38	1	14.76	2.80
356	Квартира	27	1	41.52	1	18.23	2.80
357	Квартира	27	1	62.54	2	34.50	2.80
358	Квартира	27	1	62.54	2	34.50	2.80
359	Квартира	27	1	41.52	1	18.23	2.80
360	Квартира-студия	27	1	24.08	1	15.61	2.80
361	Квартира-студия	27	1	27.12	1	19.94	2.80
362	Квартира	27	1	42.11	1	17.44	2.80
363	Квартира-студия	27	1	27.03	1	19.89	2.80
364	Квартира-студия	27	1	27.12	1	19.94	2.80
365	Квартира-студия	2	2	26.46	1	18.71	2.80

366	Квартира-студия	2	2	26.28	1	18.58	2.80
367	Квартира	2	2	40.83	1	16.29	2.80
368	Квартира-студия	2	2	26.38	1	18.63	2.80
369	Квартира-студия	2	2	22.94	1	13.90	2.80
370	Квартира	2	2	38.85	1	16.59	2.80
371	Квартира	2	2	58.67	2	31.34	2.80
372	Квартира	2	2	58.59	2	31.34	2.80
373	Квартира	2	2	38.85	1	16.59	2.80
374	Квартира	2	2	41.50	1	13.12	2.80
375	Квартира	2	2	53.10	2	28.34	2.80
376	Квартира	2	2	40.85	1	16.29	2.80
377	Квартира-студия	2	2	26.28	1	18.58	2.80
378	Квартира-студия	2	2	26.46	1	18.71	2.80
379	Квартира-студия	3	2	27.12	1	19.94	2.80
380	Квартира-студия	3	2	27.03	1	19.89	2.80
381	Квартира	3	2	42.56	1	17.44	2.80
382	Квартира-студия	3	2	27.12	1	19.94	2.80
383	Квартира-студия	3	2	24.08	1	15.61	2.80
384	Квартира	3	2	41.65	1	18.23	2.80
385	Квартира	3	2	62.54	2	34.50	2.80
386	Квартира	3	2	62.49	2	34.50	2.80
387	Квартира	3	2	41.65	1	18.23	2.80
388	Квартира	3	2	44.52	1	14.76	2.80
389	Квартира	3	2	54.32	2	29.67	2.80
390	Квартира	3	2	42.60	1	17.44	2.80
391	Квартира-студия	3	2	27.03	1	19.89	2.80
392	Квартира-студия	3	2	27.12	1	19.94	2.80
393	Квартира-студия	4	2	27.12	1	19.94	2.80
394	Квартира-студия	4	2	27.03	1	19.89	2.80
395	Квартира	4	2	42.11	1	17.44	2.80
396	Квартира-студия	4	2	27.12	1	19.94	2.80
397	Квартира-студия	4	2	24.08	1	15.61	2.80
398	Квартира	4	2	41.58	1	18.23	2.80

399	Квартира	4	2	62.54	2	34.50	2.80
400	Квартира	4	2	62.54	2	34.50	2.80
401	Квартира	4	2	41.58	1	18.23	2.80
402	Квартира	4	2	44.45	1	14.76	2.80
403	Квартира	4	2	54.79	2	29.67	2.80
404	Квартира	4	2	42.14	1	17.44	2.80
405	Квартира-студия	4	2	27.03	1	19.89	2.80
406	Квартира-студия	4	2	27.12	1	19.94	2.80
407	Квартира-студия	5	2	27.12	1	19.94	2.80
408	Квартира-студия	5	2	27.03	1	19.89	2.80
409	Квартира	5	2	42.11	1	17.44	2.80
410	Квартира-студия	5	2	27.12	1	19.94	2.80
411	Квартира-студия	5	2	24.08	1	15.61	2.80
412	Квартира	5	2	41.58	1	18.23	2.80
413	Квартира	5	2	62.54	2	34.50	2.80
414	Квартира	5	2	62.54	2	34.50	2.80
415	Квартира	5	2	41.58	1	18.23	2.80
416	Квартира	5	2	44.45	1	14.76	2.80
417	Квартира	5	2	54.79	2	29.67	2.80
418	Квартира	5	2	42.14	1	17.44	2.80
419	Квартира-студия	5	2	27.03	1	19.89	2.80
420	Квартира-студия	5	2	27.12	1	19.94	2.80
421	Квартира-студия	6	2	27.12	1	19.94	2.80
422	Квартира-студия	6	2	27.03	1	19.89	2.80
423	Квартира	6	2	42.11	1	17.44	2.80
424	Квартира-студия	6	2	27.12	1	19.94	2.80
425	Квартира-студия	6	2	24.08	1	15.61	2.80
426	Квартира	6	2	41.58	1	18.23	2.80
427	Квартира	6	2	62.54	2	34.50	2.80
428	Квартира	6	2	62.54	2	34.50	2.80
429	Квартира	6	2	41.58	1	18.23	2.80
430	Квартира	6	2	44.45	1	14.76	2.80
431	Квартира	6	2	54.79	2	29.67	2.80
432	Квартира	6	2	42.14	1	17.44	2.80
433	Квартира-студия	6	2	27.03	1	19.89	2.80

434	Квартира-студия	6	2	27.12	1	19.94	2.80
435	Квартира-студия	7	2	27.12	1	19.94	2.80
436	Квартира-студия	7	2	27.03	1	19.89	2.80
437	Квартира	7	2	42.11	1	17.44	2.80
438	Квартира-студия	7	2	27.12	1	19.94	2.80
439	Квартира-студия	7	2	24.08	1	15.61	2.80
440	Квартира	7	2	41.58	1	18.23	2.80
441	Квартира	7	2	62.54	2	34.50	2.80
442	Квартира	7	2	62.54	2	34.50	2.80
443	Квартира	7	2	41.58	1	18.23	2.80
444	Квартира	7	2	44.45	1	14.76	2.80
445	Квартира	7	2	54.79	2	29.67	2.80
446	Квартира	7	2	42.14	1	17.44	2.80
447	Квартира-студия	7	2	27.03	1	19.89	2.80
448	Квартира-студия	7	2	27.12	1	19.94	2.80
449	Квартира-студия	8	2	27.12	1	19.94	2.80
450	Квартира-студия	8	2	27.03	1	19.89	2.80
451	Квартира	8	2	42.11	1	17.44	2.80
452	Квартира-студия	8	2	27.12	1	19.94	2.80
453	Квартира-студия	8	2	24.08	1	15.61	2.80
454	Квартира	8	2	41.58	1	18.23	2.80
455	Квартира	8	2	62.54	2	34.50	2.80
456	Квартира	8	2	62.54	2	34.50	2.80
457	Квартира	8	2	41.58	1	18.23	2.80
458	Квартира	8	2	44.45	1	14.76	2.80
459	Квартира	8	2	54.79	2	29.67	2.80
460	Квартира	8	2	42.14	1	17.44	2.80
461	Квартира-студия	8	2	27.03	1	19.89	2.80
462	Квартира-студия	8	2	27.12	1	19.94	2.80
463	Квартира-студия	9	2	27.12	1	19.94	2.80
464	Квартира-студия	9	2	27.03	1	19.89	2.80
465	Квартира	9	2	42.11	1	17.44	2.80
466	Квартира-студия	9	2	27.12	1	19.94	2.80

467	Квартира-студия	9	2	24.08	1	15.61	2.80
468	Квартира	9	2	41.58	1	18.23	2.80
469	Квартира	9	2	62.54	2	34.50	2.80
470	Квартира	9	2	62.54	2	34.50	2.80
471	Квартира	9	2	41.58	1	18.23	2.80
472	Квартира	9	2	44.45	1	14.76	2.80
473	Квартира	9	2	54.79	2	29.67	2.80
474	Квартира	9	2	42.14	1	17.44	2.80
475	Квартира-студия	9	2	27.03	1	19.89	2.80
476	Квартира-студия	9	2	27.12	1	19.94	2.80
477	Квартира-студия	10	2	27.12	1	19.94	2.80
478	Квартира-студия	10	2	27.03	1	19.89	2.80
479	Квартира	10	2	42.11	1	17.44	2.80
480	Квартира-студия	10	2	27.12	1	19.94	2.80
481	Квартира-студия	10	2	24.08	1	15.61	2.80
482	Квартира	10	2	41.58	1	18.23	2.80
483	Квартира	10	2	62.54	2	34.50	2.80
484	Квартира	10	2	62.54	2	34.50	2.80
485	Квартира	10	2	41.58	1	18.23	2.80
486	Квартира	10	2	44.45	1	14.76	2.80
487	Квартира	10	2	54.79	2	29.67	2.80
488	Квартира	10	2	42.14	1	17.44	2.80
489	Квартира-студия	10	2	27.03	1	19.89	2.80
490	Квартира-студия	10	2	27.12	1	19.94	2.80
491	Квартира-студия	11	2	27.12	1	19.94	2.80
492	Квартира-студия	11	2	27.03	1	19.89	2.80
493	Квартира	11	2	42.11	1	17.44	2.80
494	Квартира-студия	11	2	27.12	1	19.94	2.80
495	Квартира-студия	11	2	24.08	1	15.61	2.80
496	Квартира	11	2	41.58	1	18.23	2.80
497	Квартира	11	2	62.54	2	34.50	2.80
498	Квартира	11	2	62.54	2	34.50	2.80
499	Квартира	11	2	41.58	1	18.23	2.80
500	Квартира	11	2	44.45	1	14.76	2.80
501	Квартира	11	2	54.79	2	29.67	2.80

502	Квартира	11	2	42.14	1	17.44	2.80
503	Квартира-студия	11	2	27.03	1	19.89	2.80
504	Квартира-студия	11	2	27.12	1	19.94	2.80
505	Квартира-студия	12	2	27.12	1	19.94	2.80
506	Квартира-студия	12	2	27.03	1	19.89	2.80
507	Квартира	12	2	42.11	1	17.44	2.80
508	Квартира-студия	12	2	27.12	1	19.94	2.80
509	Квартира-студия	12	2	24.08	1	15.61	2.80
510	Квартира	12	2	41.58	1	18.23	2.80
511	Квартира	12	2	62.54	2	34.50	2.80
512	Квартира	12	2	62.54	2	34.50	2.80
513	Квартира	12	2	41.58	1	18.23	2.80
514	Квартира	12	2	44.45	1	14.76	2.80
515	Квартира	12	2	54.79	2	29.67	2.80
516	Квартира	12	2	42.14	1	17.44	2.80
517	Квартира-студия	12	2	27.03	1	19.89	2.80
518	Квартира-студия	12	2	27.12	1	19.94	2.80
519	Квартира-студия	13	2	27.12	1	19.94	2.80
520	Квартира-студия	13	2	27.03	1	19.89	2.80
521	Квартира	13	2	42.11	1	17.44	2.80
522	Квартира-студия	13	2	27.12	1	19.94	2.80
523	Квартира-студия	13	2	24.08	1	15.61	2.80
524	Квартира	13	2	41.58	1	18.23	2.80
525	Квартира	13	2	62.54	2	34.50	2.80
526	Квартира	13	2	62.54	2	34.50	2.80
527	Квартира	13	2	41.58	1	18.23	2.80
528	Квартира	13	2	44.45	1	14.76	2.80
529	Квартира	13	2	54.79	2	29.67	2.80
530	Квартира	13	2	42.14	1	17.44	2.80
531	Квартира-студия	13	2	27.03	1	19.89	2.80
532	Квартира-студия	13	2	27.12	1	19.94	2.80
533	Квартира-студия	14	2	27.12	1	19.94	2.80
534	Квартира-студия	14	2	27.03	1	19.89	2.80

535	Квартира	14	2	42.11	1	17.44	2.80
536	Квартира-студия	14	2	27.12	1	19.94	2.80
537	Квартира-студия	14	2	24.08	1	15.61	2.80
538	Квартира	14	2	41.52	1	18.23	2.80
539	Квартира	14	2	62.54	2	34.50	2.80
540	Квартира	14	2	62.49	2	34.50	2.80
541	Квартира	14	2	41.52	1	18.23	2.80
542	Квартира	14	2	44.38	1	14.76	2.80
543	Квартира	14	2	54.79	2	29.67	2.80
544	Квартира	14	2	42.14	1	17.44	2.80
545	Квартира-студия	14	2	27.03	1	19.89	2.80
546	Квартира-студия	14	2	27.12	1	19.94	2.80
547	Квартира-студия	15	2	27.12	1	19.94	2.80
548	Квартира-студия	15	2	27.03	1	19.89	2.80
549	Квартира	15	2	42.11	1	17.44	2.80
550	Квартира-студия	15	2	27.12	1	19.94	2.80
551	Квартира-студия	15	2	24.08	1	15.61	2.80
552	Квартира	15	2	41.52	1	18.23	2.80
553	Квартира	15	2	62.54	2	34.50	2.80
554	Квартира	15	2	62.49	2	34.50	2.80
555	Квартира	15	2	41.52	1	18.23	2.80
556	Квартира	15	2	44.38	1	14.76	2.80
557	Квартира	15	2	54.79	2	29.67	2.80
558	Квартира	15	2	42.14	1	17.44	2.80
559	Квартира-студия	15	2	27.03	1	19.89	2.80
560	Квартира-студия	15	2	27.12	1	19.94	2.80
561	Квартира-студия	16	2	27.12	1	19.94	2.80
562	Квартира-студия	16	2	27.03	1	19.89	2.80
563	Квартира	16	2	42.11	1	17.44	2.80
564	Квартира-студия	16	2	27.12	1	19.94	2.80
565	Квартира-студия	16	2	24.08	1	15.61	2.80
566	Квартира	16	2	41.52	1	18.23	2.80
567	Квартира	16	2	62.54	2	34.50	2.80
568	Квартира	16	2	62.49	2	34.50	2.80

569	Квартира	16	2	41.52	1	18.23	2.80
570	Квартира	16	2	44.38	1	14.76	2.80
571	Квартира	16	2	54.79	2	29.67	2.80
572	Квартира	16	2	42.14	1	17.44	2.80
573	Квартира-студия	16	2	27.03	1	19.89	2.80
574	Квартира-студия	16	2	27.12	1	19.94	2.80
575	Квартира-студия	17	2	27.12	1	19.94	2.80
576	Квартира-студия	17	2	27.03	1	19.89	2.80
577	Квартира	17	2	42.11	1	17.44	2.80
578	Квартира-студия	17	2	27.12	1	19.94	2.80
579	Квартира-студия	17	2	24.08	1	15.61	2.80
580	Квартира	17	2	41.52	1	18.23	2.80
581	Квартира	17	2	62.54	2	34.50	2.80
582	Квартира	17	2	62.49	2	34.50	2.80
583	Квартира	17	2	41.52	1	18.23	2.80
584	Квартира	17	2	44.38	1	14.76	2.80
585	Квартира	17	2	54.79	2	29.67	2.80
586	Квартира	17	2	42.14	1	17.44	2.80
587	Квартира-студия	17	2	27.03	1	19.89	2.80
588	Квартира-студия	17	2	27.12	1	19.94	2.80
589	Квартира-студия	18	2	27.12	1	19.94	2.80
590	Квартира-студия	18	2	27.03	1	19.89	2.80
591	Квартира	18	2	42.11	1	17.44	2.80
592	Квартира-студия	18	2	27.12	1	19.94	2.80
593	Квартира-студия	18	2	24.08	1	15.61	2.80
594	Квартира	18	2	41.52	1	18.23	2.80
595	Квартира	18	2	62.54	2	34.50	2.80
596	Квартира	18	2	62.49	2	34.50	2.80
597	Квартира	18	2	41.52	1	18.23	2.80
598	Квартира	18	2	44.38	1	14.76	2.80
599	Квартира	18	2	54.79	2	29.67	2.80
600	Квартира	18	2	42.14	1	17.44	2.80
601	Квартира-студия	18	2	27.03	1	19.89	2.80
602	Квартира-студия	18	2	27.12	1	19.94	2.80

603	Квартира-студия	19	2	27.12	1	19.94	2.80
604	Квартира-студия	19	2	27.03	1	19.89	2.80
605	Квартира	19	2	42.11	1	17.44	2.80
606	Квартира-студия	19	2	27.12	1	19.94	2.80
607	Квартира-студия	19	2	24.08	1	15.61	2.80
608	Квартира	19	2	41.52	1	18.23	2.80
609	Квартира	19	2	62.54	2	34.50	2.80
610	Квартира	19	2	62.49	2	34.50	2.80
611	Квартира	19	2	41.52	1	18.23	2.80
612	Квартира	19	2	44.38	1	14.76	2.80
613	Квартира	19	2	54.79	2	29.67	2.80
614	Квартира	19	2	42.14	1	17.44	2.80
615	Квартира-студия	19	2	27.03	1	19.89	2.80
616	Квартира-студия	19	2	27.12	1	19.94	2.80
617	Квартира-студия	20	2	27.12	1	19.94	2.80
618	Квартира-студия	20	2	27.03	1	19.89	2.80
619	Квартира	20	2	42.11	1	17.44	2.80
620	Квартира-студия	20	2	27.12	1	19.94	2.80
621	Квартира-студия	20	2	24.08	1	15.61	2.80
622	Квартира	20	2	41.52	1	18.23	2.80
623	Квартира	20	2	62.54	2	34.50	2.80
624	Квартира	20	2	62.49	2	34.50	2.80
625	Квартира	20	2	41.52	1	18.23	2.80
626	Квартира	20	2	44.38	1	14.76	2.80
627	Квартира	20	2	54.79	2	29.67	2.80
628	Квартира	20	2	42.14	1	17.44	2.80
629	Квартира-студия	20	2	27.03	1	19.89	2.80
630	Квартира-студия	20	2	27.12	1	19.94	2.80
631	Квартира-студия	21	2	27.12	1	19.94	2.80
632	Квартира-студия	21	2	27.03	1	19.89	2.80
633	Квартира	21	2	42.11	1	17.44	2.80
634	Квартира-студия	21	2	27.12	1	19.94	2.80
635	Квартира-студия	21	2	24.08	1	15.61	2.80

636	Квартира	21	2	41.52	1	18.23	2.80
637	Квартира	21	2	62.54	2	34.50	2.80
638	Квартира	21	2	62.49	2	34.50	2.80
639	Квартира	21	2	41.52	1	18.23	2.80
640	Квартира	21	2	44.38	1	14.76	2.80
641	Квартира	21	2	54.79	2	29.67	2.80
642	Квартира	21	2	42.14	1	17.44	2.80
643	Квартира-студия	21	2	27.03	1	19.89	2.80
644	Квартира-студия	21	2	27.12	1	19.94	2.80
645	Квартира-студия	22	2	27.12	1	19.94	2.80
646	Квартира-студия	22	2	27.03	1	19.89	2.80
647	Квартира	22	2	42.11	1	17.44	2.80
648	Квартира-студия	22	2	27.12	1	19.94	2.80
649	Квартира-студия	22	2	24.08	1	15.61	2.80
650	Квартира	22	2	41.52	1	18.23	2.80
651	Квартира	22	2	62.54	2	34.50	2.80
652	Квартира	22	2	62.49	2	34.50	2.80
653	Квартира	22	2	41.52	1	18.23	2.80
654	Квартира	22	2	44.38	1	14.76	2.80
655	Квартира	22	2	54.79	2	29.67	2.80
656	Квартира	22	2	42.14	1	17.44	2.80
657	Квартира-студия	22	2	27.03	1	19.89	2.80
658	Квартира-студия	22	2	27.12	1	19.94	2.80
659	Квартира-студия	23	2	27.12	1	19.94	2.80
660	Квартира-студия	23	2	27.03	1	19.89	2.80
661	Квартира	23	2	42.11	1	17.44	2.80
662	Квартира-студия	23	2	27.12	1	19.94	2.80
663	Квартира-студия	23	2	24.08	1	15.61	2.80
664	Квартира	23	2	41.52	1	18.23	2.80
665	Квартира	23	2	62.54	2	34.50	2.80
666	Квартира	23	2	62.49	2	34.50	2.80
667	Квартира	23	2	41.52	1	18.23	2.80
668	Квартира	23	2	44.38	1	14.76	2.80
669	Квартира	23	2	54.79	2	29.67	2.80
670	Квартира	23	2	42.14	1	17.44	2.80

671	Квартира-студия	23	2	27.03	1	19.89	2.80
672	Квартира-студия	23	2	27.12	1	19.94	2.80
673	Квартира-студия	24	2	27.12	1	19.94	2.80
674	Квартира-студия	24	2	27.03	1	19.89	2.80
675	Квартира	24	2	42.11	1	17.44	2.80
676	Квартира-студия	24	2	27.12	1	19.94	2.80
677	Квартира-студия	24	2	24.08	1	15.61	2.80
678	Квартира	24	2	41.52	1	18.23	2.80
679	Квартира	24	2	62.54	2	34.50	2.80
680	Квартира	24	2	62.49	2	34.50	2.80
681	Квартира	24	2	41.52	1	18.23	2.80
682	Квартира	24	2	44.38	1	14.76	2.80
683	Квартира	24	2	54.79	2	29.67	2.80
684	Квартира	24	2	42.14	1	17.44	2.80
685	Квартира-студия	24	2	27.03	1	19.89	2.80
686	Квартира-студия	24	2	27.12	1	19.94	2.80
687	Квартира-студия	25	2	27.12	1	19.94	2.80
688	Квартира-студия	25	2	27.03	1	19.89	2.80
689	Квартира	25	2	42.11	1	17.44	2.80
690	Квартира-студия	25	2	27.12	1	19.94	2.80
691	Квартира-студия	25	2	24.08	1	15.61	2.80
692	Квартира	25	2	41.52	1	18.23	2.80
693	Квартира	25	2	62.54	2	34.50	2.80
694	Квартира	25	2	62.49	2	34.50	2.80
695	Квартира	25	2	41.52	1	18.23	2.80
696	Квартира	25	2	44.38	1	14.76	2.80
697	Квартира	25	2	54.79	2	29.67	2.80
698	Квартира	25	2	42.14	1	17.44	2.80
699	Квартира-студия	25	2	27.03	1	19.89	2.80
700	Квартира-студия	25	2	27.12	1	19.94	2.80
701	Квартира-студия	26	2	27.12	1	19.94	2.80
702	Квартира-студия	26	2	27.03	1	19.89	2.80
703	Квартира	26	2	42.11	1	17.44	2.80

704	Квартира-студия	26	2	27.12	1	19.94	2.80
705	Квартира-студия	26	2	24.08	1	15.61	2.80
706	Квартира	26	2	41.52	1	18.23	2.80
707	Квартира	26	2	62.54	2	34.50	2.80
708	Квартира	26	2	62.49	2	34.50	2.80
709	Квартира	26	2	41.52	1	18.23	2.80
710	Квартира	26	2	44.38	1	14.76	2.80
711	Квартира	26	2	54.79	2	29.67	2.80
712	Квартира	26	2	42.14	1	17.44	2.80
713	Квартира-студия	26	2	27.03	1	19.89	2.80
714	Квартира-студия	26	2	27.12	1	19.94	2.80
715	Квартира-студия	27	2	27.12	1	19.94	2.80
716	Квартира-студия	27	2	27.03	1	19.89	2.80
717	Квартира	27	2	42.11	1	17.44	2.80
718	Квартира-студия	27	2	27.12	1	19.94	2.80
719	Квартира-студия	27	2	24.08	1	15.61	2.80
720	Квартира	27	2	41.52	1	18.23	2.80
721	Квартира	27	2	62.54	2	34.50	2.80
722	Квартира	27	2	62.49	2	34.50	2.80
723	Квартира	27	2	41.52	1	18.23	2.80
724	Квартира	27	2	44.38	1	14.76	2.80
725	Квартира	27	2	54.79	2	29.67	2.80
726	Квартира	27	2	42.14	1	17.44	2.80
727	Квартира-студия	27	2	27.03	1	19.89	2.80
728	Квартира-студия	27	2	27.11	1	19.94	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	576.07	Помещение общественного назначения	576.07	3.30
2	Нежилое помещение	1	2	596.61	Помещение общественного назначения	596.61	3.30
1	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	

2	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
3	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
4	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
5	Машино-место	-1	1,2	13.63		13.63	
6	Машино-место	-1	1,2	13.63		13.63	
7	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
8	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
9	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
10	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
11	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
12	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
13	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
14	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
15	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
16	Машино-место	-1	1,2	13.34		13.34	
17	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
18	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
19	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
20	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
21	Машино-место	-1	1,2	16.00		16.00	
22	Машино-место	-1	1,2	16.36		16.36	
23	Машино-место	-1	1,2	13.87		13.87	
24	Машино-место	-1	1,2	14.89		14.89	
25	Машино-место	-1	1,2	13.40		13.40	
26	Машино-место	-1	1,2	15.26		15.26	

27	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
28	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
29	Машино-место	-1	1,2	14.89		14.89	
30	Машино-место	-1	1,2	13.87		13.87	
31	Машино-место	-1	1,2	15.26		15.26	
32	Машино-место	-1	1,2	13.40		13.40	
33	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
34	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
35	Машино-место	-1	1,2	14.97		14.97	
36	Машино-место	-1	1,2	14.97		14.97	
37	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
38	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
39	Машино-место	-1	1,2	15.00		15.00	
40	Машино-место	-1	1,2	15.00		15.00	
41	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
42	Машино-место	-1	1,2	13.37		13.37	
43	Машино-место	-1	1,2	14.36		14.36	
44	Машино-место	-1	1,2	14.49		14.49	
45	Машино-место	-1	1,2	23.93		23.93	
46	Машино-место	-1	1,2	23.80		23.80	
47	Машино-место	-1	1,2	23.80		23.80	
48	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
49	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
50	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
51	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	

52	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
53	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
54	Машино-место	-1	1,2	23.80		23.80	
55	Машино-место	-1	1,2	23.80		23.80	
56	Машино-место	-1	1,2	23.80		23.80	
57	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
58	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
59	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
60	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
61	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	
62	Машино-место	-1	1,2	14.85		14.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	подвальный этаж, секция 1	МОП	11.71
2	лифтовый холл	подвальный этаж, секция 1	МОП	18.36
3	коридор	подвальный этаж, секция 1	МОП	142.05
4	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж, секция 1	техническое	8.51
5	санузел	подвальный этаж, секция 1	МОП	3.26
6	электрощитовая (встроенное помещение)	подвальный этаж, секция 1	техническое	14.76
7	электрощитовая (жилой дом)	подвальный этаж, секция 1	техническое	14.20
8	электрощитовая (парковка)	подвальный этаж, секция 1	техническое	11.37
9	Венткамера	подвальный этаж, секция 1	техническое	18.18
10	Венткамера	подвальный этаж, секция 1	техническое	36.18
11	помещение сетей связи	подвальный этаж, секция 1	техническое	11.22
12	помещение оператора парковки	подвальный этаж, секция 1	техническое	10.77
13	Лестничная клетка	подвальный этаж, секция 2	МОП	11.71
14	лифтовый холл	подвальный этаж, секция 2	МОП	18.36
15	коридор	подвальный этаж, секция 2	МОП	90.76
16	Венткамера	подвальный этаж, секция 2	техническое	11.57
17	Венткамера	подвальный этаж, секция 2	техническое	15.79

18	электрощитовая (жилой дом)	подвальный этаж, секция 2	техническое	14.79
19	Венткамера	подвальный этаж, секция 2	техническое	14.37
20	ИТП (встроенные помещения)	подвальный этаж, секция 2	техническое	13.47
21	ИТП (жилой дом)	подвальный этаж, секция 2	техническое	38.18
22	насосная	подвальный этаж, секция 2	техническое	40.47
23	помещение сетей связи	подвальный этаж, секция 2	техническое	11.21
24	Тамбур	подвальный этаж, секция 2	МОП	13.62
25	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1	МОП	32.61
26	Диспетчерская с санузлом	1 этаж, секция 1	техническое	17.62
27	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1	МОП	13.74
28	Тамбур	1 этаж, секция 1	МОП	2.96
29	Тамбур	1 этаж, секция 1	МОП	7.33
30	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1	МОП	11.71
31	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2	МОП	11.71
32	Лифтовой холл	1 этаж, секция 2	МОП	32.61
33	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2	МОП	13.74
34	Тамбур	1 этаж, секция 2	МОП	2.96
35	Тамбур	1 этаж, секция 2	МОП	7.33
36	Межквартирный коридор	2 этаж, секция 1	МОП	26.60
37	Межквартирный коридор	2 этаж, секция 1	МОП	19.98
38	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1	МОП	26.73
39	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1	МОП	13.74
40	Переходная лоджия	2 этаж, секция 1	МОП	8.24
41	Тамбур	2 этаж, секция 1	МОП	2.13
42	Межквартирный коридор	2 этаж, секция 2	МОП	24.12
43	Межквартирный коридор	2 этаж, секция 2	МОП	22.46
44	Лифтовой холл	2 этаж, секция 2	МОП	26.73
45	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2	МОП	13.74
46	Переходная лоджия	2 этаж, секция 2	МОП	8.24
47	Тамбур	2 этаж, секция 2	МОП	2.13
48	Межквартирный коридор	3 этаж, секция 1	МОП	26.60
49	Межквартирный коридор	3 этаж, секция 1	МОП	19.98
50	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1	МОП	26.73
51	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1	МОП	13.74
52	Переходная лоджия	3 этаж, секция 1	МОП	10.71
53	Тамбур	3 этаж, секция 1	МОП	2.85
54	Межквартирный коридор	3 этаж, секция 2	МОП	24.12
55	Межквартирный коридор	3 этаж, секция 2	МОП	22.46
56	Лифтовой холл	3 этаж, секция 2	МОП	26.73
57	Лестничная клетка	3 этаж, секция 2	МОП	13.74
58	Переходная лоджия	3 этаж, секция 2	МОП	10.71
59	Тамбур	3 этаж, секция 2	МОП	2.85
60	Межквартирный коридор	4 этаж, секция 1	МОП	26.60
61	Межквартирный коридор	4 этаж, секция 1	МОП	19.98
62	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1	МОП	26.73
63	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1	МОП	13.74

64	Переходная лоджия	4 этаж, секция 1	МОП	10.71
65	Тамбур	4 этаж, секция 1	МОП	2.85
66	Межквартирный коридор	4 этаж, секция 2	МОП	24.12
67	Межквартирный коридор	4 этаж, секция 2	МОП	22.46
68	Лифтовой холл	4 этаж, секция 2	МОП	26.73
69	Лестничная клетка	4 этаж, секция 2	МОП	13.74
70	Переходная лоджия	4 этаж, секция 2	МОП	10.71
71	Тамбур	4 этаж, секция 2	МОП	2.85
72	Межквартирный коридор	5 этаж, секция 1	МОП	26.60
73	Межквартирный коридор	5 этаж, секция 1	МОП	19.98
74	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1	МОП	26.73
75	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1	МОП	13.74
76	Переходная лоджия	5 этаж, секция 1	МОП	10.71
77	Тамбур	5 этаж, секция 1	МОП	2.85
78	Межквартирный коридор	5 этаж, секция 2	МОП	24.12
79	Межквартирный коридор	5 этаж, секция 2	МОП	22.46
80	Лифтовой холл	5 этаж, секция 2	МОП	26.73
81	Лестничная клетка	5 этаж, секция 2	МОП	13.74
82	Переходная лоджия	5 этаж, секция 2	МОП	10.71
83	Тамбур	5 этаж, секция 2	МОП	2.85
84	Межквартирный коридор	6 этаж, секция 1	МОП	26.60
85	Межквартирный коридор	6 этаж, секция 1	МОП	19.98
86	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1	МОП	26.73
87	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1	МОП	13.74
88	Переходная лоджия	6 этаж, секция 1	МОП	10.71
89	Тамбур	6 этаж, секция 1	МОП	2.85
90	Межквартирный коридор	6 этаж, секция 2	МОП	24.12
91	Межквартирный коридор	6 этаж, секция 2	МОП	22.46
92	Лифтовой холл	6 этаж, секция 2	МОП	26.73
93	Лестничная клетка	6 этаж, секция 2	МОП	13.74
94	Переходная лоджия	6 этаж, секция 2	МОП	10.71
95	Тамбур	6 этаж, секция 2	МОП	2.85
96	Межквартирный коридор	7 этаж, секция 1	МОП	26.60
97	Межквартирный коридор	7 этаж, секция 1	МОП	19.98
98	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1	МОП	26.73
99	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1	МОП	13.74
100	Переходная лоджия	7 этаж, секция 1	МОП	10.71
101	Тамбур	7 этаж, секция 1	МОП	2.85
102	Межквартирный коридор	7 этаж, секция 2	МОП	24.12
103	Межквартирный коридор	7 этаж, секция 2	МОП	22.46
104	Лифтовой холл	7 этаж, секция 2	МОП	26.73
105	Лестничная клетка	7 этаж, секция 2	МОП	13.74
106	Переходная лоджия	7 этаж, секция 2	МОП	10.71
107	Тамбур	7 этаж, секция 2	МОП	2.85
108	Межквартирный коридор	8 этаж, секция 1	МОП	26.60
109	Межквартирный коридор	8 этаж, секция 1	МОП	19.98

110	Лифтовой холл	8 этаж, секция 1	МОП	26.73
111	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1	МОП	13.74
112	Переходная лоджия	8 этаж, секция 1	МОП	10.71
113	Тамбур	8 этаж, секция 1	МОП	2.85
114	Межквартирный коридор	8 этаж, секция 2	МОП	24.12
115	Межквартирный коридор	8 этаж, секция 2	МОП	22.46
116	Лифтовой холл	8 этаж, секция 2	МОП	26.73
117	Лестничная клетка	8 этаж, секция 2	МОП	13.74
118	Переходная лоджия	8 этаж, секция 2	МОП	10.71
119	Тамбур	8 этаж, секция 2	МОП	2.85
120	Межквартирный коридор	9 этаж, секция 1	МОП	26.60
121	Межквартирный коридор	9 этаж, секция 1	МОП	19.98
122	Лифтовой холл	9 этаж, секция 1	МОП	26.73
123	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1	МОП	13.74
124	Переходная лоджия	9 этаж, секция 1	МОП	10.71
125	Тамбур	9 этаж, секция 1	МОП	2.85
126	Межквартирный коридор	9 этаж, секция 2	МОП	24.12
127	Межквартирный коридор	9 этаж, секция 2	МОП	22.46
128	Лифтовой холл	9 этаж, секция 2	МОП	26.73
129	Лестничная клетка	9 этаж, секция 2	МОП	13.74
130	Переходная лоджия	9 этаж, секция 2	МОП	10.71
131	Тамбур	9 этаж, секция 2	МОП	2.85
132	Межквартирный коридор	10 этаж, секция 1	МОП	26.60
133	Межквартирный коридор	10 этаж, секция 1	МОП	19.98
134	Лифтовой холл	10 этаж, секция 1	МОП	26.73
135	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1	МОП	13.74
136	Переходная лоджия	10 этаж, секция 1	МОП	10.71
137	Тамбур	10 этаж, секция 1	МОП	2.85
138	Межквартирный коридор	10 этаж, секция 2	МОП	24.12
139	Межквартирный коридор	10 этаж, секция 2	МОП	22.46
140	Лифтовой холл	10 этаж, секция 2	МОП	26.73
141	Лестничная клетка	10 этаж, секция 2	МОП	13.74
142	Переходная лоджия	10 этаж, секция 2	МОП	10.71
143	Тамбур	10 этаж, секция 2	МОП	2.85
144	Межквартирный коридор	11 этаж, секция 1	МОП	26.60
145	Межквартирный коридор	11 этаж, секция 1	МОП	19.98
146	Лифтовой холл	11 этаж, секция 1	МОП	26.73
147	Лестничная клетка	11 этаж, секция 1	МОП	13.74
148	Переходная лоджия	11 этаж, секция 1	МОП	10.71
149	Тамбур	11 этаж, секция 1	МОП	2.85
150	Межквартирный коридор	11 этаж, секция 2	МОП	24.12
151	Межквартирный коридор	11 этаж, секция 2	МОП	22.46
152	Лифтовой холл	11 этаж, секция 2	МОП	26.73
153	Лестничная клетка	11 этаж, секция 2	МОП	13.74
154	Переходная лоджия	11 этаж, секция 2	МОП	10.71
155	Тамбур	11 этаж, секция 2	МОП	2.85

156	Межквартирный коридор	12 этаж, секция 1	МОП	26.60
157	Межквартирный коридор	12 этаж, секция 1	МОП	19.98
158	Лифтовой холл	12 этаж, секция 1	МОП	26.73
159	Лестничная клетка	12 этаж, секция 1	МОП	13.74
160	Переходная лоджия	12 этаж, секция 1	МОП	10.71
161	Тамбур	12 этаж, секция 1	МОП	2.85
162	Межквартирный коридор	12 этаж, секция 2	МОП	24.12
163	Межквартирный коридор	12 этаж, секция 2	МОП	22.46
164	Лифтовой холл	12 этаж, секция 2	МОП	26.73
165	Лестничная клетка	12 этаж, секция 2	МОП	13.74
166	Переходная лоджия	12 этаж, секция 2	МОП	10.71
167	Тамбур	12 этаж, секция 2	МОП	2.85
168	Межквартирный коридор	13 этаж, секция 1	МОП	26.60
169	Межквартирный коридор	13 этаж, секция 1	МОП	19.98
170	Лифтовой холл	13 этаж, секция 1	МОП	26.73
171	Лестничная клетка	13 этаж, секция 1	МОП	13.74
172	Переходная лоджия	13 этаж, секция 1	МОП	10.71
173	Тамбур	13 этаж, секция 1	МОП	2.85
174	Межквартирный коридор	13 этаж, секция 2	МОП	24.12
175	Межквартирный коридор	13 этаж, секция 2	МОП	22.46
176	Лифтовой холл	13 этаж, секция 2	МОП	26.73
177	Лестничная клетка	13 этаж, секция 2	МОП	13.74
178	Переходная лоджия	13 этаж, секция 2	МОП	10.71
179	Тамбур	13 этаж, секция 2	МОП	2.85
180	Межквартирный коридор	14 этаж, секция 1	МОП	26.60
181	Межквартирный коридор	14 этаж, секция 1	МОП	19.98
182	Лифтовой холл	14 этаж, секция 1	МОП	26.73
183	Лестничная клетка	14 этаж, секция 1	МОП	13.74
184	Переходная лоджия	14 этаж, секция 1	МОП	2.85
185	Тамбур	14 этаж, секция 1	МОП	10.71
186	Межквартирный коридор	14 этаж, секция 2	МОП	24.12
187	Межквартирный коридор	14 этаж, секция 2	МОП	22.46
188	Лифтовой холл	14 этаж, секция 2	МОП	26.73
189	Лестничная клетка	14 этаж, секция 2	МОП	13.74
190	Переходная лоджия	14 этаж, секция 2	МОП	2.85
191	Тамбур	14 этаж, секция 2	МОП	10.71
192	Межквартирный коридор	15 этаж, секция 1	МОП	26.60
193	Межквартирный коридор	15 этаж, секция 1	МОП	19.98
194	Лифтовой холл	15 этаж, секция 1	МОП	26.73
195	Лестничная клетка	15 этаж, секция 1	МОП	13.74
196	Переходная лоджия	15 этаж, секция 1	МОП	2.85
197	Тамбур	15 этаж, секция 1	МОП	10.71
198	Межквартирный коридор	15 этаж, секция 2	МОП	24.12
199	Межквартирный коридор	15 этаж, секция 2	МОП	22.46
200	Лифтовой холл	15 этаж, секция 2	МОП	26.73
201	Лестничная клетка	15 этаж, секция 2	МОП	13.74

202	Переходная лоджия	15 этаж, секция 2	МОП	2.85
203	Тамбур	15 этаж, секция 2	МОП	10.71
204	Межквартирный коридор	16 этаж, секция 1	МОП	26.60
205	Межквартирный коридор	16 этаж, секция 1	МОП	19.98
206	Лифтовой холл	16 этаж, секция 1	МОП	26.73
207	Лестничная клетка	16 этаж, секция 1	МОП	13.74
208	Переходная лоджия	16 этаж, секция 1	МОП	2.85
209	Тамбур	16 этаж, секция 1	МОП	10.71
210	Межквартирный коридор	16 этаж, секция 2	МОП	24.12
211	Межквартирный коридор	16 этаж, секция 2	МОП	22.46
212	Лифтовой холл	16 этаж, секция 2	МОП	26.73
213	Лестничная клетка	16 этаж, секция 2	МОП	13.74
214	Переходная лоджия	16 этаж, секция 2	МОП	2.85
215	Тамбур	16 этаж, секция 2	МОП	10.71
216	Межквартирный коридор	17 этаж, секция 1	МОП	26.60
217	Межквартирный коридор	17 этаж, секция 1	МОП	19.98
218	Лифтовой холл	17 этаж, секция 1	МОП	26.73
219	Лестничная клетка	17 этаж, секция 1	МОП	13.74
220	Переходная лоджия	17 этаж, секция 1	МОП	2.85
221	Тамбур	17 этаж, секция 1	МОП	10.71
222	Межквартирный коридор	17 этаж, секция 2	МОП	24.12
223	Межквартирный коридор	17 этаж, секция 2	МОП	22.46
224	Лифтовой холл	17 этаж, секция 2	МОП	26.73
225	Лестничная клетка	17 этаж, секция 2	МОП	13.74
226	Переходная лоджия	17 этаж, секция 2	МОП	2.85
227	Тамбур	17 этаж, секция 2	МОП	10.71
228	Межквартирный коридор	18 этаж, секция 1	МОП	26.60
229	Межквартирный коридор	18 этаж, секция 1	МОП	19.98
230	Лифтовой холл	18 этаж, секция 1	МОП	26.73
231	Лестничная клетка	18 этаж, секция 1	МОП	13.74
232	Переходная лоджия	18 этаж, секция 1	МОП	2.85
233	Тамбур	18 этаж, секция 1	МОП	10.71
234	Межквартирный коридор	18 этаж, секция 2	МОП	24.12
235	Межквартирный коридор	18 этаж, секция 2	МОП	22.46
236	Лифтовой холл	18 этаж, секция 2	МОП	26.73
237	Лестничная клетка	18 этаж, секция 2	МОП	13.74
238	Переходная лоджия	18 этаж, секция 2	МОП	2.85
239	Тамбур	18 этаж, секция 2	МОП	10.71
240	Межквартирный коридор	19 этаж, секция 1	МОП	26.60
241	Межквартирный коридор	19 этаж, секция 1	МОП	19.98
242	Лифтовой холл	19 этаж, секция 1	МОП	26.73
243	Лестничная клетка	19 этаж, секция 1	МОП	13.74
244	Переходная лоджия	19 этаж, секция 1	МОП	2.85
245	Тамбур	19 этаж, секция 1	МОП	10.71
246	Межквартирный коридор	19 этаж, секция 2	МОП	24.12
247	Межквартирный коридор	19 этаж, секция 2	МОП	22.46

248	Лифтовой холл	19 этаж, секция 2	МОП	26.73
249	Лестничная клетка	19 этаж, секция 2	МОП	13.74
250	Переходная лоджия	19 этаж, секция 2	МОП	2.85
251	Тамбур	19 этаж, секция 2	МОП	10.71
252	Межквартирный коридор	20 этаж, секция 1	МОП	26.60
253	Межквартирный коридор	20 этаж, секция 1	МОП	19.98
254	Лифтовой холл	20 этаж, секция 1	МОП	26.73
255	Лестничная клетка	20 этаж, секция 1	МОП	13.74
256	Переходная лоджия	20 этаж, секция 1	МОП	2.85
257	Тамбур	20 этаж, секция 1	МОП	10.71
258	Межквартирный коридор	20 этаж, секция 2	МОП	24.12
259	Межквартирный коридор	20 этаж, секция 2	МОП	22.46
260	Лифтовой холл	20 этаж, секция 2	МОП	26.73
261	Лестничная клетка	20 этаж, секция 2	МОП	13.74
262	Переходная лоджия	20 этаж, секция 2	МОП	2.85
263	Тамбур	20 этаж, секция 2	МОП	10.71
264	Межквартирный коридор	21 этаж, секция 1	МОП	26.60
265	Межквартирный коридор	21 этаж, секция 1	МОП	19.98
266	Лифтовой холл	21 этаж, секция 1	МОП	26.73
267	Лестничная клетка	21 этаж, секция 1	МОП	13.74
268	Переходная лоджия	21 этаж, секция 1	МОП	2.85
269	Тамбур	21 этаж, секция 1	МОП	10.71
270	Межквартирный коридор	21 этаж, секция 2	МОП	24.12
271	Межквартирный коридор	21 этаж, секция 2	МОП	22.46
272	Лифтовой холл	21 этаж, секция 2	МОП	26.73
273	Лестничная клетка	21 этаж, секция 2	МОП	13.74
274	Переходная лоджия	21 этаж, секция 2	МОП	2.85
275	Тамбур	21 этаж, секция 2	МОП	10.71
276	Межквартирный коридор	22 этаж, секция 1	МОП	26.60
277	Межквартирный коридор	22 этаж, секция 1	МОП	19.98
278	Лифтовой холл	22 этаж, секция 1	МОП	26.73
279	Лестничная клетка	22 этаж, секция 1	МОП	13.74
280	Переходная лоджия	22 этаж, секция 1	МОП	2.85
281	Тамбур	22 этаж, секция 1	МОП	10.71
282	Межквартирный коридор	22 этаж, секция 2	МОП	24.12
283	Межквартирный коридор	22 этаж, секция 2	МОП	22.46
284	Лифтовой холл	22 этаж, секция 2	МОП	26.73
285	Лестничная клетка	22 этаж, секция 2	МОП	13.74
286	Переходная лоджия	22 этаж, секция 2	МОП	2.85
287	Тамбур	22 этаж, секция 2	МОП	10.71
288	Межквартирный коридор	23 этаж, секция 1	МОП	26.60
289	Межквартирный коридор	23 этаж, секция 1	МОП	19.98
290	Лифтовой холл	23 этаж, секция 1	МОП	26.73
291	Лестничная клетка	23 этаж, секция 1	МОП	13.74
292	Переходная лоджия	23 этаж, секция 1	МОП	2.85
293	Тамбур	23 этаж, секция 1	МОП	10.71

294	Межквартирный коридор	23 этаж, секция 2	МОП	24.12
295	Межквартирный коридор	23 этаж, секция 2	МОП	22.46
296	Лифтовой холл	23 этаж, секция 2	МОП	26.73
297	Лестничная клетка	23 этаж, секция 2	МОП	13.74
298	Переходная лоджия	23 этаж, секция 2	МОП	2.85
299	Тамбур	23 этаж, секция 2	МОП	10.71
300	Межквартирный коридор	24 этаж, секция 1	МОП	26.60
301	Межквартирный коридор	24 этаж, секция 1	МОП	19.98
302	Лифтовой холл	24 этаж, секция 1	МОП	26.73
303	Лестничная клетка	24 этаж, секция 1	МОП	13.74
304	Переходная лоджия	24 этаж, секция 1	МОП	2.85
305	Тамбур	24 этаж, секция 1	МОП	10.71
306	Межквартирный коридор	24 этаж, секция 2	МОП	24.12
307	Межквартирный коридор	24 этаж, секция 2	МОП	22.46
308	Лифтовой холл	24 этаж, секция 2	МОП	26.73
309	Лестничная клетка	24 этаж, секция 2	МОП	13.74
310	Переходная лоджия	24 этаж, секция 2	МОП	2.85
311	Тамбур	24 этаж, секция 2	МОП	10.71
312	Межквартирный коридор	25 этаж, секция 1	МОП	26.60
313	Межквартирный коридор	25 этаж, секция 1	МОП	19.98
314	Лифтовой холл	25 этаж, секция 1	МОП	26.73
315	Лестничная клетка	25 этаж, секция 1	МОП	13.74
316	Переходная лоджия	25 этаж, секция 1	МОП	2.85
317	Тамбур	25 этаж, секция 1	МОП	10.71
318	Межквартирный коридор	25 этаж, секция 2	МОП	24.12
319	Межквартирный коридор	25 этаж, секция 2	МОП	22.46
320	Лифтовой холл	25 этаж, секция 2	МОП	26.73
321	Лестничная клетка	25 этаж, секция 2	МОП	13.74
322	Переходная лоджия	25 этаж, секция 2	МОП	2.85
323	Тамбур	25 этаж, секция 2	МОП	10.71
324	Межквартирный коридор	26 этаж, секция 1	МОП	26.60
325	Межквартирный коридор	26 этаж, секция 1	МОП	19.98
326	Лифтовой холл	26 этаж, секция 1	МОП	26.73
327	Лестничная клетка	26 этаж, секция 1	МОП	13.74
328	Переходная лоджия	26 этаж, секция 1	МОП	2.85
329	Тамбур	26 этаж, секция 1	МОП	10.71
330	Межквартирный коридор	26 этаж, секция 2	МОП	24.12
331	Межквартирный коридор	26 этаж, секция 2	МОП	22.46
332	Лифтовой холл	26 этаж, секция 2	МОП	26.73
333	Лестничная клетка	26 этаж, секция 2	МОП	13.74
334	Переходная лоджия	26 этаж, секция 2	МОП	2.85
335	Тамбур	26 этаж, секция 2	МОП	10.71
336	Межквартирный коридор	27 этаж, секция 1	МОП	26.60
337	Межквартирный коридор	27 этаж, секция 1	МОП	19.98
338	Лифтовой холл	27 этаж, секция 1	МОП	26.73
339	Лестничная клетка	27 этаж, секция 1	МОП	13.74

340	Переходная лоджия	27 этаж, секция 1	МОП	2.85
341	Тамбур	27 этаж, секция 2	МОП	10.71
342	Межквартирный коридор	27 этаж, секция 2	МОП	24.12
343	Межквартирный коридор	27 этаж, секция 2	МОП	22.46
344	Лифтовой холл	27 этаж, секция 2	МОП	26.73
345	Лестничная клетка	27 этаж, секция 2	МОП	13.74
346	Переходная лоджия	27 этаж, секция 2	МОП	2.85
347	Тамбур	27 этаж, секция 2	МОП	10.71
348	Чердак	чердак, секция 1	МОП	301.57
349	Чердак	чердак, секция 1	МОП	322.25
350	Машинное помещение лифта	чердак, секция 1	техническое	39.97
351	Венткамера	чердак, секция 1	техническое	16.04
352	Помещение телеоборудования	чердак, секция 1	техническое	16.04
353	Венткамера	чердак, секция 1	техническое	23.04
354	Лестничная клетка	чердак, секция 1	МОП	13.74
355	Тамбур	чердак, секция 1	МОП	2.98
356	Незадымляемая лоджия	чердак, секция 1	МОП	10.70
357	Чердак	чердак, секция 2	МОП	322.25
358	Чердак	чердак, секция 2	МОП	301.57
359	Машинное помещение лифта	чердак, секция 2	техническое	39.97
360	Венткамера	чердак, секция 2	техническое	16.04
361	Помещение телеоборудования	чердак, секция 2	техническое	16.04
362	Венткамера	чердак, секция 2	техническое	23.04
363	Лестничная клетка	чердак, секция 2	МОП	13.74
364	Тамбур	чердак, секция 2	МОП	2.98
365	Незадымляемая лоджия	чердак, секция 2	МОП	10.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	секция 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	секция 2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, секция 1	ВРУ	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 2	ВРУ	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

9	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 876 350 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0203009:12659
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400470011834
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 078 711 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 500 891 787,07 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 577 819 212,93 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 329
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 364,91 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 082 065 295 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.08.2022	19.6	уточнена сумма кредитных средств
2	08.08.2022	19.7	информация о количестве заключенных договорах, площади реализованных объектов и их стоимости - без изменений
3	15.08.2022	18.1	уточнена стоимость строительства объекта
4	29.08.2022	9.2	уточнено количество этажей
5	29.08.2022	15.3	уточнены характеристики нежилого помещения
6	06.09.2022	10.6.1	добавлено коммерческое название строительного объекта
7	06.09.2022	19.6	уточнена сумма кредитных средств
8	16.09.2022	15.3	уточнена площадь жилых помещений
9	08.10.2022	19.6	уточнена сумма кредитных средств
10	08.10.2022	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
11	10.10.2022	1.4	уточнены контакты застройщика
12	09.11.2022	19.6	уточнена сумма кредитных средств
13	09.11.2022	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
14	10.12.2022	19.6	уточнена сумма кредитных средств
15	10.12.2022	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
16	09.01.2023	19.6	уточнена сумма кредитных средств
17	09.01.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
18	08.02.2023	19.6	уточнена сумма кредитных средств
19	08.02.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
20	07.03.2023	19.6	уточнена сумма кредитных средств
21	07.03.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
22	16.03.2023	9.3	уточнение информации о площади жилых и нежилых помещений
23	16.03.2023	15.2	уточнение информации о площади жилых помещений

24	16.03.2023	15.3	уточнение информации о площади нежилых помещений
25	06.04.2023	19.6	уточнена сумма кредитных средств
26	06.04.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
27	05.05.2023	6.1	уточнены данные о фин.показателях
28	05.05.2023	19.6	уточнена сумма кредитных средств
29	05.05.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
30	08.06.2023	19.6	уточнена сумма кредитных средств
31	08.06.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
32	07.07.2023	3.1.2	уточнена информация о взаимосвязанных лицах
33	07.07.2023	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
34	07.07.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
35	10.08.2023	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
36	10.08.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
37	07.09.2023	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
38	07.09.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
39	04.10.2023	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
40	04.10.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
41	31.10.2023	6.1.	уточнены данные о фин.показателях
42	08.11.2023	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
43	08.11.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
44	05.12.2023	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
45	05.12.2023	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
46	09.01.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
47	09.01.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
48	05.02.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
49	05.02.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
50	19.02.2024	9.4	уточнена информация о лифтовом оборудовании
51	09.03.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
52	09.03.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
53	05.04.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
54	05.04.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
55	08.05.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
56	08.05.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
57	05.06.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
58	05.06.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
59	10.07.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
60	10.07.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
61	23.07.2024	6.1	уточнены сведения о финансовом результате текущего года
62	07.08.2024	6.2	уточнены сведения о финансовом результате текущего года
63	07.08.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
64	07.08.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
65	10.09.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
66	10.09.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
67	09.10.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
68	09.10.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
69	10.11.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах

70	10.11.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
71	09.12.2024	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
72	09.12.2024	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
73	10.01.2025	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
74	10.01.2025	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
75	10.02.2025	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
76	10.02.2025	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях
77	06.03.2025	19.6	уточнена информация о кредитных средствах
78	06.03.2025	19.7	уточнена информация о реализованных помещениях

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4.5015426890814745e+38

Владелец: **Кириллова Ксения Викторовна,
Кириллова Ксения Викторовна**

Действителен: с 24.09.2024 по 24.12.2025