

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000542 от 09.12.2021

Теплые кварталы "Погода", г. Пермь, ул. Сапфирная, д. 10

Дата первичного размещения: 18.06.2020

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИВА-ИНВЕСТ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ИВА-ИНВЕСТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>614068</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Екатерининская</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 165</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 49</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 20:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(342)202-33-77</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Iva.development@mail.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>develug59.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Скрипкин</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИВА-ИНВЕСТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5902014667</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902014667</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155958045539</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.05.2015</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИМФОНИЯ"</b>  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308146775</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>048-261-761 67</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231001791739</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>владеет 100% доли в уставном капитале ООО СИК "Девелопмент-Юг", которое имеет 99,99% доли в уставном капитале учредителя застройщика</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Екатеринодар-сити"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310140354</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092310003389</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Погода 3.5."</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5903147412</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205900026969</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Погода 3.6."</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5903148134</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215900000800</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Симфония</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308146775</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082308007231</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростов-Девелопмент"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164029673</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156196041264</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Группа "Екатеринодар-Сити"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310140354</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092310003389</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Лайм"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310211679</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375000487</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Астрахань-Девелопмент"</b>                               |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3025033451</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183025004250</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ива-Девелопмент"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902241525</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135902010309</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новый город-8"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310147367</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102310003729</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|  | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|  | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|  | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|  | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>  |
|  | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>124 066,00 тыс. руб.</b>    |
|  | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>108 688,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 028 782,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |        |  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:  |
|  | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Сапфирная</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>19 694,9 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 977,00 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>711,00 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 688,00 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прогресс</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904200450</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пермоблпроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5902127075</b>                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                         |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.07.2019</b>                         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-017009-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1654017928</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.08.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-021779-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1654017928</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Теплые кварталы "Погода"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙ-КОМПЛЕКС"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                               |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5904348344</b>                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-146-2019/1</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.03.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-146-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.09.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.03.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-146-2019/2</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.07.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.03.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-146-2019/3</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.07.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.03.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.03.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.03.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>31.05.2021</b>  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4219248:2299</b>  |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>7 988,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства  |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>18</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории проектом размещены детская площадка. Размещение детской площадки предусмотрено на расстоянии от окон не менее 12,0 м. Оборудование: игровые комплексы, качели, лаз, батут.</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории проектом размещена спортивная площадка. Размещение спортивной площадки предусмотрено на расстоянии от окон более 12,0 м.</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>13</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Малые архитектурные формы выполнены из металла и дерева - это качели, игровые комплексы, городки, батут, а так же беседка, урны.</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусороудаление предусматривается в контейнеры на специально отведенном участке жилого дома, вывоз осуществляется по договору со специализированной организацией. К хозяйственной площадке предусматривается подъезд с асфальтобетонным покрытием. Площадка имеет ограждение и твердое покрытие. Принято 3 евроконтейнера объемом не менее 1,1м3, 1 сетчатый контейнер для сбора ПЭТ-тары, навес для КГМ и 1 металлический закрытый контейнер для хранения отработанных люминесцентных ламп.</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение дворовой территории жилого дома: устройство газонов, разбивка цветника из многолетних сортов, посадка деревьев и кустарников в виде живой изгороди и группами</b>  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров к жилому дому предусмотрено из твердых материалов, шероховатым, без зазоров – асфальтовое и покрытие из брусчатки имеет толщину шва между элементами покрытия не более 0,01м.</b>   |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия № 6058 на наружное освещение, выданные МУП НО г. Перми «ГОРСВЕТ» (письмо от 15.03.2018 № 327). Срок действия технических условий - 3 года</b> |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусматривается устройство проездов, тротуаров, газонов, стоянки для машин, площадок для отдыха, игр и спорта</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства   | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b> |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>  |
|   | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>   |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2015</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-2014/12-071</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>231 046 064 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-2014/12-072</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>779 776 952 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ УРАЛА</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84-ТУ-01338</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 611,40 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пермская сетевая компания</b>                                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5904176536</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7U00-FA057/01-013/0011-2015/002/3500-FA057/01-013/0050-2018</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>267 659 023,26 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление внешнего благоустройства администрации города Перми</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902290307</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>СЭД-24-01-31-139</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт Трейд</b>   |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904197374</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ</b>               |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717127211</b> |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>282</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>11</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 28.80                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.70                | 2                 | 24.20                      | 2.72                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.60                | 2                 | 31.80                      | 2.72                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.70                | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.70                | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.00                | 3                 | 42.20                      | 2.72                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.60                | 4                 | 49.70                      | 2.72                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.70                | 2                 | 25.30                      | 2.72                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 33.60                | 1                 | 19.40                      | 2.72                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 28.80                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.70                | 2                 | 24.20                      | 2.72                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.60                | 2                 | 31.80                      | 2.72                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 30.60                | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 30.60                | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 64.00                | 3                 | 42.20                      | 2.72                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 73.50                | 4                 | 49.70                      | 2.72                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 42.70                | 2                 | 25.30                      | 2.72                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 33.60                | 1                 | 19.40                      | 2.72                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 28.80                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.70                | 2                 | 24.20                      | 2.72                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 53.60                | 2                 | 31.80                      | 2.72                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 30.50                | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 30.50                | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 64.00                | 3                 | 42.20                      | 2.72                |
| 25             | Квартира   | 4                 | 1              | 73.50                | 4                 | 49.70                      | 2.72                |
| 26             | Квартира   | 4                 | 1              | 42.70                | 2                 | 25.30                      | 2.72                |
| 27             | Квартира   | 4                 | 1              | 33.60                | 1                 | 19.40                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 27.70 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 38.70 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 51.80 | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 64.00 | 3 | 42.20 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 73.50 | 4 | 49.70 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 42.70 | 2 | 25.30 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 27.70 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 38.50 | 2 | 20.30 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 51.80 | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 30.60 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 30.60 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 63.70 | 3 | 38.30 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 73.20 | 4 | 46.00 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 42.50 | 2 | 21.70 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 27.70 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 38.50 | 2 | 20.30 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 51.80 | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 30.60 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 30.60 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 62.10 | 3 | 39.00 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 73.20 | 4 | 46.00 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 41.10 | 2 | 22.40 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 27.70 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 2 | 20.30 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 51.80 | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 30.60 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 30.60 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 62.10 | 3 | 39.00 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 73.20 | 4 | 46.00 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 41.10 | 2 | 22.40 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 27.70 | 1 | 14.20 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 38.50 | 2 | 20.30 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 51.80 | 2 | 28.60 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 30.60 | 1 | 16.50 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 30.60 | 1 | 16.50 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 62.10 | 3 | 39.00 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 73.20 | 4 | 46.00 | 3.02 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 9 | 1 | 41.10 | 2 | 22.40 | 3.02 |
| 72  | Квартира | 9 | 1 | 33.30 | 1 | 14.90 | 3.02 |
| 73  | Квартира | 2 | 2 | 43.30 | 1 | 17.10 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 2 | 2 | 44.70 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 2 | 2 | 41.40 | 2 | 26.10 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 2 | 2 | 41.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 2 | 2 | 40.30 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 2 | 2 | 70.10 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 2 | 2 | 62.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 3 | 2 | 43.30 | 1 | 17.10 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 3 | 2 | 44.70 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 3 | 2 | 41.40 | 2 | 24.50 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 3 | 2 | 40.30 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 3 | 2 | 71.60 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 3 | 2 | 62.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 4 | 2 | 43.30 | 1 | 17.10 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 4 | 2 | 44.70 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 4 | 2 | 41.40 | 2 | 24.50 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 4 | 2 | 40.30 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 4 | 2 | 71.60 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 4 | 2 | 62.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 5 | 2 | 43.30 | 1 | 17.10 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 5 | 2 | 43.00 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 5 | 2 | 41.40 | 2 | 24.50 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 5 | 2 | 40.30 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 5 | 2 | 71.60 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 62.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 43.00 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 42.90 | 2 | 25.30 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 41.20 | 2 | 20.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 40.00 | 2 | 21.60 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 6 | 2 | 73.50 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 6 | 2 | 62.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 43.00 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 42.90 | 2 | 25.30 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 41.20 | 2 | 20.80 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 38.30 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 7 | 2 | 73.50 | 3 | 44.30 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 7  | 2 | 61.30 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8  | 2 | 43.00 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 8  | 2 | 42.90 | 2 | 25.30 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 8  | 2 | 41.20 | 2 | 20.80 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 8  | 2 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 8  | 2 | 38.30 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 8  | 2 | 73.50 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 8  | 2 | 61.30 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 9  | 2 | 43.00 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 9  | 2 | 42.90 | 2 | 25.30 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 9  | 2 | 41.20 | 2 | 20.80 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 9  | 2 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 9  | 2 | 38.30 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 9  | 2 | 73.50 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 9  | 2 | 61.30 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 10 | 2 | 41.30 | 1 | 13.80 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 10 | 2 | 42.90 | 2 | 25.30 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 10 | 2 | 41.20 | 2 | 20.80 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 10 | 2 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 10 | 2 | 38.30 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 10 | 2 | 73.50 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 10 | 2 | 61.30 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 11 | 2 | 41.30 | 1 | 13.80 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 11 | 2 | 80.00 | 4 | 49.90 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 11 | 2 | 76.40 | 4 | 48.30 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 11 | 2 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 11 | 2 | 38.30 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 11 | 2 | 73.50 | 3 | 44.30 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 11 | 2 | 61.30 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 12 | 2 | 41.30 | 1 | 13.80 | 3.02 |
| 144 | Квартира | 12 | 2 | 40.90 | 1 | 15.60 | 3.02 |
| 145 | Квартира | 12 | 2 | 38.30 | 2 | 22.20 | 3.02 |
| 146 | Квартира | 12 | 2 | 73.50 | 3 | 44.30 | 3.02 |
| 147 | Квартира | 12 | 2 | 61.30 | 3 | 37.70 | 3.02 |
| 148 | Квартира | 2  | 3 | 57.60 | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 2  | 3 | 26.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 2  | 3 | 26.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 2  | 3 | 57.80 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 2  | 3 | 38.20 | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 2  | 3 | 59.00 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 2  | 3 | 36.10 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 2  | 3 | 36.40 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 2  | 3 | 53.70 | 3 | 33.10 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 57.60 | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 28.70 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 57.80 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 3 | 3 | 39.80 | 2 | 24.90 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 3 | 3 | 59.00 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 3 | 3 | 37.50 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 3 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 3 | 3 | 55.30 | 3 | 33.10 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 57.60 | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 4 | 3 | 28.70 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 4 | 3 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 4 | 3 | 57.80 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 4 | 3 | 39.80 | 2 | 24.90 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 4 | 3 | 59.00 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 4 | 3 | 37.50 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 4 | 3 | 55.30 | 3 | 33.10 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 5 | 3 | 57.60 | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 5 | 3 | 28.70 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 5 | 3 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 57.80 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 39.80 | 2 | 24.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 59.00 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 5 | 3 | 37.50 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 5 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 5 | 3 | 55.30 | 3 | 33.10 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 6 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 6 | 3 | 31.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 6 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 6 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 6 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 6 | 3 | 58.80 | 3 | 31.90 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 6 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 6 | 3 | 39.50 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 6 | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 7 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 7 | 3 | 31.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 7 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 7 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 7 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 7 | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 7 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 200 | Квартира | 7  | 3 | 37.80 | 1 | 19.50 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 7  | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 8  | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 8  | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 8  | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 8  | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 8  | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 8  | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 8  | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 8  | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 8  | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 9  | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 9  | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 9  | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 9  | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 9  | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 9  | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 9  | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 9  | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 9  | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 10 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 10 | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 10 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 10 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 10 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 10 | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 10 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 10 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 10 | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 11 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 11 | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 11 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 11 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 11 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 11 | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 11 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 11 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 11 | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 12 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 12 | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 12 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 12 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 12 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 243 | Квартира | 12 | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 12 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 12 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 12 | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 13 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 13 | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 13 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 13 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 13 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 13 | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 13 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 13 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 13 | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 14 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 14 | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 14 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 14 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 14 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 14 | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 14 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 14 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 14 | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 15 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 15 | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 15 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 15 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 15 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 15 | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 15 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 15 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 15 | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 16 | 3 | 57.30 | 2 | 26.90 | 3.02 |
| 275 | Квартира | 16 | 3 | 28.60 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 276 | Квартира | 16 | 3 | 31.00 | 1 | 16.00 | 3.02 |
| 277 | Квартира | 16 | 3 | 57.60 | 2 | 27.90 | 3.02 |
| 278 | Квартира | 16 | 3 | 41.60 | 2 | 24.40 | 3.02 |
| 279 | Квартира | 16 | 3 | 57.20 | 3 | 32.30 | 3.02 |
| 280 | Квартира | 16 | 3 | 39.30 | 1 | 18.10 | 3.02 |
| 281 | Квартира | 16 | 3 | 37.80 | 1 | 19.40 | 3.02 |
| 282 | Квартира | 16 | 3 | 57.00 | 3 | 32.80 | 3.02 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв. м) | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|--|---------------------|
|                |            |                   |                |                 |                                   |  |                     |

| Этаж | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------|----------------|---------------------|
| 1    | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 75.40          | Тамбур                 | 4.70           | 3.73                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 65.20          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 5.50           |                     |
| 2    | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 95.60          | Тамбур                 | 4.70           | 3.73                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 86.50          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 4.40           |                     |
| 3    | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 73.50          | Тамбур                 | 5.00           | 3.23                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 62.90          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 5.60           |                     |
| 4    | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 31.00          | Тамбур                 | 4.40           | 3.58                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 22.00          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 4.60           |                     |
| 5    | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 45.20          | Тамбур                 | 4.80           | 3.58                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 36.40          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 4.00           |                     |
| 6    | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 36.00          | Тамбур                 | 5.10           | 3.23                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 25.90          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 5.00           |                     |
| 7    | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 76.40          | Тамбур                 | 5.10           | 3.23                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 66.10          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 5.20           |                     |
| 8    | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 43.50          | Тамбур                 | 5.50           | 3.03                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 32.70          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 5.30           |                     |
| 9    | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 87             | Тамбур                 | 4.90           | 3.48                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 76.30          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 5.80           |                     |
| 10   | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 82.70          | Тамбур                 | 6.40           | 3.73                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 71.00          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 5.30           |                     |
| 11   | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 64.70          | Тамбур                 | 6.40           | 3.73                |
|      |                   |                   |                |                | Офис                   | 53.00          |                     |
|      |                   |                   |                |                | ПУИ/С/У                | 5.30           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 23.3           |
| 2     | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 42.9           |
| 3     | ПУИ/Санузел       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.3            |
| 4     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.8           |
| 5     | Холл              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 20.9           |

|    |                        |                              |              |       |
|----|------------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 6  | Технический коридор    | Подъезд 1, 1 этаж            | Техническое  | 107.2 |
| 7  | Электрощитовая         | Подъезд 1, 1 этаж            | Техническое  | 9     |
| 8  | Лестничная клетка      | Подъезд 1, 2-9 этаж, кровля  | Общественное | 313.5 |
| 9  | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, 2-9 этаж          | Общественное | 352.8 |
| 10 | Лифтовая шахта         | Подъезд 1, 1 этаж            | Техническое  | 4.5   |
| 11 | ИТП                    | Подъезд 2, отм. -3.350       | Техническое  | 48.6  |
| 12 | Лестничная клетка      | Подъезд 2, 1 этаж            | Общественное | 13.1  |
| 13 | Лифтовой холл          | Подъезд 2, 1 этаж            | Общественное | 14.5  |
| 14 | ПУИ/Санузел            | Подъезд 2, 1 этаж            | Общественное | 8.9   |
| 15 | Тамбур                 | Подъезд 2, 1 этаж            | Общественное | 42.3  |
| 16 | Холл                   | Подъезд 2, 1 этаж            | Общественное | 17    |
| 17 | Технический коридор    | Подъезд 2, 1 этаж            | Техническое  | 107.3 |
| 18 | Электрощитовая         | Подъезд 2, 1 этаж            | Техническое  | 11.2  |
| 19 | Коридор                | Подъезд 2, кровля            | Общественное | 13.8  |
| 20 | Лестничная клетка      | Подъезд 2, 2-12 этаж, кровля | Общественное | 170.4 |
| 21 | Лифтовой холл          | Подъезд 2, 2-12 этаж         | Общественное | 154   |
| 22 | Межквартирный коридор  | Подъезд 2, 2-12 этаж         | Общественное | 412.5 |
| 23 | Лифтовые шахты         | Подъезд 2, 1 этаж            | Техническое  | 7.1   |
| 24 | Коридор                | Подъезд 3, 1 этаж            | Общественное | 14.7  |
| 25 | Лестничная клетка      | Подъезд 3, 1 этаж            | Общественное | 15.7  |
| 26 | Лифтовой холл          | Подъезд 3, 1 этаж            | Общественное | 9.4   |
| 27 | ПУИ/Санузел            | Подъезд 3, 1 этаж            | Общественное | 5.2   |
| 28 | Тамбур                 | Подъезд 3, 1 этаж            | Общественное | 39.6  |
| 29 | Холл                   | Подъезд 3, 1 этаж            | Общественное | 22.6  |
| 30 | Насосная пожаротушения | Подъезд 3, 1 этаж            | Техническое  | 16    |
| 31 | Технический коридор    | Подъезд 3, 1 этаж            | Техническое  | 118.1 |
| 32 | Электрощитовая         | Подъезд 3, 1 этаж            | Техническое  | 13    |
| 33 | Лестничная клетка      | Подъезд 3, 1-16 этаж, кровля | Общественное | 231.2 |
| 34 | Лифтовой холл          | Подъезд 3, 2-16 этаж         | Общественное | 145.5 |
| 35 | Межквартирный коридор  | Подъезд 3, 2-16 этаж         | Общественное | 696   |
| 36 | Тамбур                 | Подъезд 3, 2-16 этаж         | Общественное | 69    |
| 37 | Лифтовые шахты         | Подъезд 3, 1 этаж            | Техническое  | 9     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1.    | Надземная часть, подъезд 1  | Лифт   | Вертикальный транспорт |
| 2.    | Надземная часть, подъезд 1  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3.    | Надземная часть, подъезд 1  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 4.    | Надземная часть, подъезд 1  | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5.    | Надземная часть, подъезд 1  | Система отопления                                      | Отопление              |

|     |  |  |                          |
|-----|--|--|--------------------------|
| 6.  | Надземная часть, подъезд 1             | Система электроснабжения                               | Электроснабжение         |
| 7.  | Надземная часть, подъезд 1             | Система вентиляции                                     | Вентиляция               |
| 8.  | Надземная часть, подъезд 1             | Система телевидения                                    | Телевидение              |
| 9.  | Надземная часть, подъезд 1             | Система диспетчеризации лифта                          | Диспетчеризация лифта    |
| 10. | Надземная часть, подъезд 1             | Система радиовещания                                   | Радиовещание             |
| 11. | Надземная часть, подъезд 1             | Система домофонной связи                               | Домофон                  |
| 12. | Надземная часть, подъезд 1             | Система телефонизации                                  | Телефон                  |
| 13. | Надземная часть, подъезд 1             | Система пожарной безопасности                          | Пожарная безопасность    |
| 14. | Надземная часть, подъезд 1             | Автоматическая пожарная сигнализация                   | Пожарная безопасность    |
| 15. | Надземная часть, подъезд 1             | Система оповещения и управления эвакуацией             | Пожарная безопасность    |
| 16. | Надземная часть, подъезд 1             | Противодымная защита                                   | Пожарная безопасность    |
| 17. | Надземная часть, подъезд 1             | Автоматизация противопожарного водопровода             | Пожарная безопасность    |
| 18. | Надземная часть, подъезд 2             | Лифт   | Вертикальный транспорт   |
| 19. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение            |
| 20. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 21. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение            |
| 22. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система отопления                                      | Отопление                |
| 23. | Подземная часть, подъезд 2             | Индивидуальный тепловой пункт                          | Отопление, ГВС           |
| 24. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение         |
| 25. | Надземная часть, подъезд 2             | Система вентиляции                                     | Вентиляция               |
| 26. | Надземная часть, подъезд 3             | Система дымоудаления                                   | Противодымная вентиляция |
| 27. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система телевидения                                    | Телевидение              |
| 28. | Надземная часть, подъезд 2             | Система диспетчеризации лифта                          | Диспетчеризация лифта    |
| 29. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система радиовещания                                   | Радиовещание             |
| 30. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система домофонной связи                               | Домофон                  |
| 31. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система телефонизации                                  | Телефон                  |
| 32. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система пожарной безопасности                          | Пожарная безопасность    |
| 33. | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Автоматическая пожарная сигнализация                   | Пожарная безопасность    |
| 34. | Надземная часть, подъезд 2             | Система оповещения и управления эвакуацией             | Пожарная безопасность    |
| 35. | Надземная часть, подъезд 2             | Противодымная защита                                   | Пожарная безопасность    |
| 36. | Надземная часть, подъезд 2             | Автоматизация противопожарного водопровода             | Пожарная безопасность    |
| 37. | Надземная часть, подъезд 3             | Лифт   | Вертикальный транспорт   |
| 38. | Надземная часть, подъезд 3             | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение            |
| 40. | Надземная часть, подъезд 3             | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 41. | Надземная часть, подъезд 3             | Система водоотведения                                  | Водоотведение            |
| 42. | Надземная часть, подъезд 3             | Система отопления                                      | Отопление                |
| 43. | Надземная часть, подъезд 3             | Система электроснабжения                               | Электроснабжение         |
| 44. | Надземная часть, подъезд 3             | Система вентиляции                                     | Вентиляция               |
| 45. | Надземная часть, подъезд 3             | Система дымоудаления                                   | Противодымная вентиляция |
| 46. | Надземная часть, подъезд 3             | Система телевидения                                    | Телевидение              |
| 47. | Надземная часть, подъезд 3             | Система диспетчеризации лифта                          | Диспетчеризация лифта    |
| 48. | Надземная часть, подъезд 3             | Система радиовещания                                   | Радиовещание             |
| 49. | Надземная часть, подъезд 3             | Система домофонной связи                               | Домофон                  |



|     |                            |  |                       |
|-----|----------------------------|--|-----------------------|
| 50. | Надземная часть, подъезд 3 | Система телефонизации                      | Телефон               |
| 51. | Надземная часть, подъезд 3 | Система пожарной безопасности              | Пожарная безопасность |
| 52. | Надземная часть, подъезд 3 | Автоматическая пожарная сигнализация       | Пожарная безопасность |
| 53. | Надземная часть, подъезд 3 | Система оповещения и управления эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 54. | Надземная часть, подъезд 3 | Противодымная защита                       | Пожарная безопасность |
| 55. | Надземная часть, подъезд 3 | Автоматизация противопожарного водопровода | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2022</b>                    |
|   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>819 800 202 руб.</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b>                 |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><b>Номер расчетного счета:<br/>40702810702700000094</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000881</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>042282881</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br><b>7706092528</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>58274669</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>683 356 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>326 144 296,41 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>357 211 703,59 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2023</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>282</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>12 977 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>711 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 012 709 505,26 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>53 970 200 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение указан в целом на все объекты капитального строительства, указанные в договорах. 2. Земельные участки с кадастровым номерами № 59:01:4219248:2298, № 59:01:4219248:2302, № 59:01:4219248:2300 общей долевой собственностью являться не будут. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 698231138612981493941597184555013371583

Владелец: ООО СЗ "ИВА-ИНВЕСТ", Скрипкин Алексей  
Игоревич, Пермь

Действителен: с 23.03.2021 по 23.03.2022