

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-002039 от 04.05.2026

Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями на территории квартала, ограниченного проспектом Дружбы народов и улицей Диниса Булякова в Ленинском районе городского округа г. Уфа Республика Башкортостан. Первая очередь строительства.

Дата первичного размещения: 03.12.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-СТРАНА-16"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРОЕКТ-СТРАНА-16"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450057
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Октябрьской Революции
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 78
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 3

	1.2.10	Уточнение адреса: 450057, Респ Башкортостан, г Уфа, Кировский р-н, ул Октябрьской Революции, д 78, помещ 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78126802370
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Месян
	1.5.2	Имя: Араик
	1.5.3	Отчество (при наличии): Артурович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-СТРАНА-16"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 504315514064
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274978049
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1230200010787

	2.1.3	Дата регистрации: 31.03.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-РЕГИОНЫ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Прыгунков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12061273202
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 342001686950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28,16932 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,09056 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-47
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7500014558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237500007018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-38"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840108757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800110162

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-32
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686030960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600045280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-40"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402079754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235400039929
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-С-44"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540280726

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232500029035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706057359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700004692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-43

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540280719
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232500029024
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СПБ РЕНОВАЦИЯ – ПЕСОЧНЫЙ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094426
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800083214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-61"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602312594
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1238600011297
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-41
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406835120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235400040083
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-50
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658249743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600057930

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-36"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262392570
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235200026566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-39"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840108740

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800110096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-С-70"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5105015620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235100006525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-37"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840108725
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800110020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-31"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658566357
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600050554
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543167422
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500017893
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Проект-С-34"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658566580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600053425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПРОЕКТ-С-55
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658249750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600057941
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-35
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262392587
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235200026577
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-С-33
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658566413
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600051269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -9 871,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 191,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 202,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями на территории квартала, ограниченного проспектом Дружбы народов и улицей Диниса Булякова в Ленинском районе городского округа г. Уфа Республика Башкортостан. Первая очередь строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок с кадастровым номером 02:55:050226:4376
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34803.11 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 856,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 045,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 902,19 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 14-КРТ/04-2025
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.04.2025
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Уфастройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ООО ПИ АСП

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-031155-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0276936950
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-030801-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0273905009
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Урбан Яр
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1470Ж-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.11.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050226:4376
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 855,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 6
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри двора. Детские и спортивные площадки с покрытием на основе резиновой крошки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри двора. Площадка для занятий физкультурой

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка ТБО с 5 контейнерами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустраиваемая территория в границах ГПЗУ с площадью озеленения 3244 м², посев газона, кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение территории Технические условия на проектирование строительство наружного освещения от 27.04.2024 № 862-05, МУП электросетевое предприятие "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Велосипедная парковка, зарядная станция для электромобилей
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-25-3407
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 265 517,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25-10-06622-04-01-Зат220
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 174 491 098,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства г.Уфы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-09630
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/104
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 015 281,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/104
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 259 470,50 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-25-3407
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 265 517,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 496
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 133
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 133
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	2	1	55.70	2	26.52	2.73
002	Квартира	2	1	36.04	1	14.19	2.73
003	Квартира	2	1	36.03	1	14.19	2.73
004	Квартира	2	1	42.99	1	14.23	2.73
005	Квартира	2	1	43.95	1	14.27	2.73
006	Квартира	2	1	40.58	1	16.30	2.73
007	Квартира	2	1	42.19	1	14.06	2.73
008	Квартира	2	1	42.21	1	14.11	2.73
009	Квартира-студия	2	1	28.56	1	14.11	2.73
010	Квартира	3	1	55.70	2	26.52	2.73
011	Квартира	3	1	36.04	1	14.19	2.73
012	Квартира	3	1	36.76	1	14.19	2.73
013	Квартира	3	1	42.99	1	14.23	2.73
014	Квартира	3	1	43.95	1	14.27	2.73
015	Квартира	3	1	40.58	1	16.30	2.73
016	Квартира	3	1	42.92	1	14.06	2.73
017	Квартира	3	1	42.21	1	14.11	2.73
018	Квартира-студия	3	1	28.56	1	14.11	2.73
019	Квартира	4	1	55.70	2	26.52	2.73
020	Квартира	4	1	36.77	1	14.19	2.73
021	Квартира	4	1	36.76	1	14.19	2.73
022	Квартира	4	1	42.99	1	14.23	2.73
023	Квартира	4	1	43.95	1	14.27	2.73
024	Квартира	4	1	40.58	1	16.30	2.73
025	Квартира	4	1	42.92	1	14.06	2.73
026	Квартира	4	1	42.94	1	14.11	2.73

027	Квартира-студия	4	1	28.56	1	14.11	2.73
028	Квартира	5	1	55.70	2	26.52	2.73
029	Квартира	5	1	36.77	1	14.19	2.73
030	Квартира	5	1	36.03	1	14.19	2.73
031	Квартира	5	1	42.99	1	14.23	2.73
032	Квартира	5	1	43.95	1	14.27	2.73
033	Квартира	5	1	40.58	1	16.30	2.73
034	Квартира	5	1	42.19	1	14.06	2.73
035	Квартира	5	1	42.94	1	14.11	2.73
036	Квартира-студия	5	1	28.56	1	14.11	2.73
037	Квартира	6	1	55.70	2	26.52	2.73
038	Квартира	6	1	36.77	1	14.19	2.73
039	Квартира	6	1	36.03	1	14.19	2.73
040	Квартира	6	1	42.99	1	14.23	2.73
041	Квартира	6	1	43.95	1	14.27	2.73
042	Квартира	6	1	40.58	1	16.30	2.73
043	Квартира	6	1	42.19	1	14.06	2.73
044	Квартира	6	1	42.94	1	14.11	2.73
045	Квартира-студия	6	1	28.56	1	14.11	2.73
046	Квартира	7	1	55.70	2	26.52	2.73
047	Квартира	7	1	36.04	1	14.19	2.73
048	Квартира	7	1	36.76	1	14.19	2.73
049	Квартира	7	1	42.99	1	14.23	2.73
050	Квартира	7	1	43.95	1	14.27	2.73
051	Квартира	7	1	40.58	1	16.30	2.73
052	Квартира	7	1	42.92	1	14.06	2.73
053	Квартира	7	1	42.21	1	14.11	2.73
054	Квартира-студия	7	1	28.56	1	14.11	2.73
055	Квартира	8	1	55.70	2	26.52	2.73
056	Квартира	8	1	36.04	1	14.19	2.73
057	Квартира	8	1	36.76	1	14.19	2.73
058	Квартира	8	1	42.99	1	14.23	2.73
059	Квартира	8	1	43.95	1	14.27	2.73
060	Квартира	8	1	40.58	1	16.30	2.73
061	Квартира	8	1	42.92	1	14.06	2.73
062	Квартира	8	1	42.21	1	14.11	2.73
063	Квартира-студия	8	1	28.56	1	14.11	2.73
064	Квартира	9	1	55.70	2	26.52	2.73
065	Квартира	9	1	36.77	1	14.19	2.73
066	Квартира	9	1	36.76	1	14.19	2.73
067	Квартира	9	1	42.99	1	14.23	2.73

068	Квартира	9	1	43.95	1	14.27	2.73
069	Квартира	9	1	40.58	1	16.30	2.73
070	Квартира	9	1	42.92	1	14.06	2.73
071	Квартира	9	1	42.94	1	14.11	2.73
072	Квартира-студия	9	1	28.56	1	14.11	2.73
073	Квартира	10	1	55.70	2	26.52	2.73
074	Квартира	10	1	36.77	1	14.19	2.73
075	Квартира	10	1	36.03	1	14.19	2.73
076	Квартира	10	1	42.99	1	14.23	2.73
077	Квартира	10	1	43.95	1	14.27	2.73
078	Квартира	10	1	40.58	1	16.30	2.73
079	Квартира	10	1	42.19	1	14.06	2.73
080	Квартира	10	1	42.94	1	14.11	2.73
081	Квартира-студия	10	1	28.56	1	14.11	2.73
082	Квартира	11	1	55.70	2	26.52	2.73
083	Квартира	11	1	36.04	1	14.19	2.73
084	Квартира	11	1	36.03	1	14.19	2.73
085	Квартира	11	1	42.99	1	14.23	2.73
086	Квартира	11	1	43.95	1	14.27	2.73
087	Квартира	11	1	40.58	1	16.30	2.73
088	Квартира	11	1	42.19	1	14.06	2.73
089	Квартира	11	1	42.21	1	14.11	2.73
090	Квартира-студия	11	1	28.56	1	14.11	2.73
091	Квартира	12	1	55.70	2	26.52	2.73
092	Квартира	12	1	36.04	1	14.19	2.73
093	Квартира	12	1	36.76	1	14.19	2.73
094	Квартира	12	1	42.99	1	14.23	2.73
095	Квартира	12	1	43.95	1	14.27	2.73
096	Квартира	12	1	40.58	1	16.30	2.73
097	Квартира	12	1	42.92	1	14.06	2.73
098	Квартира	12	1	42.21	1	14.11	2.73
099	Квартира-студия	12	1	28.56	1	14.11	2.73
100	Квартира	13	1	55.70	2	26.52	2.73
101	Квартира	13	1	36.77	1	14.19	2.73
102	Квартира	13	1	36.76	1	14.19	2.73
103	Квартира	13	1	42.99	1	14.23	2.73
104	Квартира	13	1	43.95	1	14.27	2.73
105	Квартира	13	1	40.58	1	16.30	2.73
106	Квартира	13	1	42.92	1	14.06	2.73
107	Квартира	13	1	42.94	1	14.11	2.73
108	Квартира-студия	13	1	28.56	1	14.11	2.73

109	Квартира	14	1	55.70	2	26.52	2.73
110	Квартира	14	1	36.77	1	14.19	2.73
111	Квартира	14	1	36.03	1	14.19	2.73
112	Квартира	14	1	42.99	1	14.23	2.73
113	Квартира	14	1	43.95	1	14.27	2.73
114	Квартира	14	1	40.58	1	16.30	2.73
115	Квартира	14	1	42.19	1	14.06	2.73
116	Квартира	14	1	42.94	1	14.11	2.73
117	Квартира-студия	14	1	28.56	1	14.11	2.73
118	Квартира	15	1	55.70	2	26.52	2.73
119	Квартира	15	1	36.77	1	14.19	2.73
120	Квартира	15	1	36.03	1	14.19	2.73
121	Квартира	15	1	42.99	1	14.23	2.73
122	Квартира	15	1	43.95	1	14.27	2.73
123	Квартира	15	1	40.58	1	16.30	2.73
124	Квартира	15	1	42.19	1	14.06	2.73
125	Квартира	15	1	42.94	1	14.11	2.73
126	Квартира-студия	15	1	28.56	1	14.11	2.73
127	Квартира	16	1	55.70	2	26.52	2.73
128	Квартира	16	1	36.04	1	14.19	2.73
129	Квартира	16	1	36.76	1	14.19	2.73
130	Квартира	16	1	42.99	1	14.23	2.73
131	Квартира	16	1	43.95	1	14.27	2.73
132	Квартира	16	1	40.58	1	16.30	2.73
133	Квартира	16	1	42.92	1	14.06	2.73
134	Квартира	16	1	42.21	1	14.11	2.73
135	Квартира-студия	16	1	28.56	1	14.11	2.73
136	Квартира	17	1	55.70	2	26.52	2.73
137	Квартира	17	1	36.04	1	14.19	2.73
138	Квартира	17	1	36.76	1	14.19	2.73
139	Квартира	17	1	42.99	1	14.23	2.73
140	Квартира	17	1	43.95	1	14.27	2.73
141	Квартира	17	1	40.58	1	16.30	2.73
142	Квартира	17	1	42.92	1	14.06	2.73
143	Квартира	17	1	42.21	1	14.11	2.73
144	Квартира-студия	17	1	28.56	1	14.11	2.73
145	Квартира	18	1	55.70	2	26.52	2.73
146	Квартира	18	1	36.77	1	14.19	2.73
147	Квартира	18	1	36.76	1	14.19	2.73
148	Квартира	18	1	42.99	1	14.23	2.73
149	Квартира	18	1	43.95	1	14.27	2.73
150	Квартира	18	1	40.58	1	16.30	2.73

151	Квартира	18	1	42.92	1	14.06	2.73
152	Квартира	18	1	42.94	1	14.11	2.73
153	Квартира-студия	18	1	28.56	1	14.11	2.73
154	Квартира	19	1	55.70	2	26.52	2.73
155	Квартира	19	1	36.77	1	14.19	2.73
156	Квартира	19	1	36.03	1	14.19	2.73
157	Квартира	19	1	42.99	1	14.23	2.73
158	Квартира	19	1	43.95	1	14.27	2.73
159	Квартира	19	1	40.58	1	16.30	2.73
160	Квартира	19	1	42.19	1	14.06	2.73
161	Квартира	19	1	42.94	1	14.11	2.73
162	Квартира-студия	19	1	28.56	1	14.11	2.73
163	Квартира	20	1	55.70	2	26.52	2.73
164	Квартира	20	1	36.04	1	14.19	2.73
165	Квартира	20	1	36.03	1	14.19	2.73
166	Квартира	20	1	42.99	1	14.23	2.73
167	Квартира	20	1	43.95	1	14.27	2.73
168	Квартира	20	1	40.58	1	16.30	2.73
169	Квартира	20	1	42.19	1	14.06	2.73
170	Квартира	20	1	42.21	1	14.11	2.73
171	Квартира-студия	20	1	28.56	1	14.11	2.73
172	Квартира	21	1	55.70	2	26.52	2.73
173	Квартира	21	1	36.04	1	14.19	2.73
174	Квартира	21	1	36.76	1	14.19	2.73
175	Квартира	21	1	42.99	1	14.23	2.73
176	Квартира	21	1	43.95	1	14.27	2.73
177	Квартира	21	1	40.58	1	16.30	2.73
178	Квартира	21	1	42.92	1	14.06	2.73
179	Квартира	21	1	42.21	1	14.11	2.73
180	Квартира-студия	21	1	28.56	1	14.11	2.73
181	Квартира	22	1	55.70	2	26.52	2.73
182	Квартира	22	1	36.77	1	14.19	2.73
183	Квартира	22	1	36.76	1	14.19	2.73
184	Квартира	22	1	42.99	1	14.23	2.73
185	Квартира	22	1	43.95	1	14.27	2.73
186	Квартира	22	1	40.58	1	16.30	2.73
187	Квартира	22	1	42.92	1	14.06	2.73
188	Квартира	22	1	42.94	1	14.11	2.73
189	Квартира-студия	22	1	28.56	1	14.11	2.73
190	Квартира	23	1	55.70	2	26.52	2.73
191	Квартира	23	1	36.77	1	14.19	2.73

192	Квартира	23	1	36.03	1	14.19	2.73
193	Квартира	23	1	42.99	1	14.23	2.73
194	Квартира	23	1	43.95	1	14.27	2.73
195	Квартира	23	1	40.58	1	16.30	2.73
196	Квартира	23	1	42.19	1	14.06	2.73
197	Квартира	23	1	42.94	1	14.11	2.73
198	Квартира-студия	23	1	28.56	1	14.11	2.73
199	Квартира	24	1	55.70	2	26.52	2.73
200	Квартира	24	1	36.04	1	14.19	2.73
201	Квартира	24	1	36.03	1	14.19	2.73
202	Квартира	24	1	42.99	1	14.23	2.73
203	Квартира	24	1	43.95	1	14.27	2.73
204	Квартира	24	1	40.58	1	16.30	2.73
205	Квартира	24	1	42.19	1	14.06	2.73
206	Квартира	24	1	42.21	1	14.11	2.73
207	Квартира-студия	24	1	28.56	1	14.11	2.73
208	Квартира	25	1	55.70	2	26.52	2.92
209	Квартира	25	1	36.04	1	14.19	2.92
210	Квартира	25	1	36.03	1	14.19	2.92
211	Квартира	25	1	42.99	1	14.23	2.92
212	Квартира	25	1	43.95	1	14.27	2.92
213	Квартира	25	1	40.58	1	16.30	2.92
214	Квартира	25	1	42.19	1	14.06	2.92
215	Квартира	25	1	42.21	1	14.11	2.92
216	Квартира-студия	25	1	28.56	1	14.11	2.92
217	Квартира	2	2	69.92	2	28.88	2.73
218	Квартира-студия	2	2	29.75	1	14.51	2.73
219	Квартира	2	2	37.74	1	13.79	2.73
220	Квартира-студия	2	2	29.51	1	14.51	2.73
221	Квартира	2	2	71.09	2	29.65	2.73
222	Квартира	3	2	70.72	2	28.88	2.73
223	Квартира-студия	3	2	30.55	1	14.51	2.73
224	Квартира	3	2	38.54	1	13.79	2.73
225	Квартира-студия	3	2	30.31	1	14.51	2.73
226	Квартира	3	2	71.89	2	29.65	2.73
227	Квартира	4	2	70.72	2	28.88	2.73
228	Квартира-студия	4	2	30.55	1	14.51	2.73
229	Квартира	4	2	38.54	1	13.79	2.73

230	Квартира-студия	4	2	30.31	1	14.51	2.73
231	Квартира	4	2	71.89	2	29.65	2.73
232	Квартира	5	2	70.72	2	28.88	2.73
233	Квартира-студия	5	2	30.55	1	14.51	2.73
234	Квартира	5	2	38.54	1	13.79	2.73
235	Квартира-студия	5	2	30.31	1	14.51	2.73
236	Квартира	5	2	71.89	2	29.65	2.73
237	Квартира	6	2	70.72	2	28.88	2.73
238	Квартира-студия	6	2	30.55	1	14.51	2.73
239	Квартира	6	2	38.54	1	13.79	2.73
240	Квартира-студия	6	2	30.31	1	14.51	2.73
241	Квартира	6	2	71.89	2	29.65	2.73
242	Квартира	7	2	70.72	2	28.88	2.73
243	Квартира-студия	7	2	30.55	1	14.51	2.73
244	Квартира	7	2	38.54	1	13.79	2.73
245	Квартира-студия	7	2	30.31	1	14.51	2.73
246	Квартира	7	2	71.89	2	29.65	2.73
247	Квартира	8	2	70.72	2	28.88	2.73
248	Квартира-студия	8	2	30.55	1	14.51	2.73
249	Квартира	8	2	38.54	1	13.79	2.73
250	Квартира-студия	8	2	30.31	1	14.51	2.73
251	Квартира	8	2	71.89	2	29.65	2.73
252	Квартира	9	2	70.72	2	28.88	2.73
253	Квартира-студия	9	2	30.55	1	14.51	2.73
254	Квартира	9	2	38.54	1	13.79	2.73
255	Квартира-студия	9	2	30.31	1	14.51	2.73
256	Квартира	9	2	71.89	2	29.65	2.73
257	Квартира	10	2	69.92	2	28.88	2.73
258	Квартира-студия	10	2	29.75	1	14.51	2.73
259	Квартира	10	2	37.74	1	13.79	2.73
260	Квартира-студия	10	2	29.51	1	14.51	2.73
261	Квартира	10	2	71.09	2	29.65	2.73
262	Квартира	11	2	69.92	2	28.88	2.73

263	Квартира-студия	11	2	29.75	1	14.51	2.73
264	Квартира	11	2	37.74	1	13.79	2.73
265	Квартира-студия	11	2	29.51	1	14.51	2.73
266	Квартира	11	2	71.09	2	29.65	2.73
267	Квартира	12	2	69.92	2	28.88	2.73
268	Квартира-студия	12	2	29.75	1	14.51	2.73
269	Квартира	12	2	37.74	1	13.79	2.73
270	Квартира-студия	12	2	29.51	1	14.51	2.73
271	Квартира	12	2	71.09	2	29.65	2.73
272	Квартира	13	2	69.92	2	28.88	2.92
273	Квартира-студия	13	2	29.75	1	14.51	2.92
274	Квартира	13	2	37.74	1	13.79	2.92
275	Квартира-студия	13	2	29.51	1	14.51	2.92
276	Квартира	13	2	71.09	2	29.65	2.92
277	Квартира	2	3	59.94	2	28.83	2.73
278	Квартира	2	3	50.85	1	15.51	2.73
279	Квартира-студия	2	3	28.25	1	14.07	2.73
280	Квартира	2	3	52.98	2	29.35	2.73
281	Квартира	2	3	35.35	1	13.77	2.73
282	Квартира	2	3	44.62	1	18.35	2.73
283	Квартира	2	3	39.29	1	14.32	2.73
284	Квартира	2	3	41.08	1	14.08	2.73
285	Квартира	2	3	37.00	1	14.60	2.73
286	Квартира	2	3	65.82	2	27.27	2.73
287	Квартира	3	3	61.54	2	28.83	2.73
288	Квартира	3	3	50.85	1	15.51	2.73
289	Квартира-студия	3	3	28.25	1	14.07	2.73
290	Квартира	3	3	53.78	2	29.35	2.73
291	Квартира	3	3	35.35	1	13.77	2.73
292	Квартира	3	3	45.42	1	18.35	2.73
293	Квартира	3	3	40.09	1	14.32	2.73
294	Квартира	3	3	41.08	1	14.08	2.73
295	Квартира	3	3	37.00	1	14.60	2.73
296	Квартира	3	3	66.62	2	27.27	2.73
297	Квартира	4	3	59.94	2	28.83	2.73
298	Квартира	4	3	51.65	1	15.51	2.73
299	Квартира-студия	4	3	28.25	1	14.07	2.73
300	Квартира	4	3	53.78	2	29.35	2.73

301	Квартира	4	3	35.35	1	13.77	2.73
302	Квартира	4	3	45.42	1	18.35	2.73
303	Квартира	4	3	39.29	1	14.32	2.73
304	Квартира	4	3	41.08	1	14.08	2.73
305	Квартира	4	3	37.80	1	14.60	2.73
306	Квартира	4	3	66.62	2	27.27	2.73
307	Квартира	5	3	61.40	2	28.83	2.73
308	Квартира	5	3	50.85	1	15.51	2.73
309	Квартира-студия	5	3	28.25	1	14.07	2.73
310	Квартира	5	3	53.71	2	29.35	2.73
311	Квартира	5	3	35.35	1	13.77	2.73
312	Квартира	5	3	45.35	1	18.35	2.73
313	Квартира	5	3	40.02	1	14.32	2.73
314	Квартира	5	3	41.08	1	14.08	2.73
315	Квартира	5	3	37.00	1	14.60	2.73
316	Квартира	5	3	66.55	2	27.27	2.73
317	Квартира	6	3	61.40	2	28.83	2.73
318	Квартира	6	3	50.85	1	15.51	2.73
319	Квартира-студия	6	3	28.25	1	14.07	2.73
320	Квартира	6	3	53.71	2	29.35	2.73
321	Квартира	6	3	35.35	1	13.77	2.73
322	Квартира	6	3	45.35	1	18.35	2.73
323	Квартира	6	3	40.02	1	14.32	2.73
324	Квартира	6	3	41.08	1	14.08	2.73
325	Квартира	6	3	37.00	1	14.60	2.73
326	Квартира	6	3	66.55	2	27.27	2.73
327	Квартира	7	3	59.94	2	28.83	2.73
328	Квартира	7	3	51.58	1	15.51	2.73
329	Квартира-студия	7	3	28.25	1	14.07	2.73
330	Квартира	7	3	53.71	2	29.35	2.73
331	Квартира	7	3	35.35	1	13.77	2.73
332	Квартира	7	3	45.35	1	18.35	2.73
333	Квартира	7	3	39.29	1	14.32	2.73
334	Квартира	7	3	41.08	1	14.08	2.73
335	Квартира	7	3	37.73	1	14.60	2.73
336	Квартира	7	3	66.55	2	27.27	2.73
337	Квартира	8	3	59.94	2	28.83	2.73
338	Квартира	8	3	51.58	1	15.51	2.73
339	Квартира-студия	8	3	28.25	1	14.07	2.73
340	Квартира	8	3	53.71	2	29.35	2.73
341	Квартира	8	3	35.35	1	13.77	2.73
342	Квартира	8	3	45.35	1	18.35	2.73

343	Квартира	8	3	39.29	1	14.32	2.73
344	Квартира	8	3	41.08	1	14.08	2.73
345	Квартира	8	3	37.73	1	14.60	2.73
346	Квартира	8	3	66.55	2	27.27	2.73
347	Квартира	9	3	61.40	2	28.83	2.73
348	Квартира	9	3	50.85	1	15.51	2.73
349	Квартира-студия	9	3	28.25	1	14.07	2.73
350	Квартира	9	3	53.71	2	29.35	2.73
351	Квартира	9	3	35.35	1	13.77	2.73
352	Квартира	9	3	45.35	1	18.35	2.73
353	Квартира	9	3	40.02	1	14.32	2.73
354	Квартира	9	3	41.08	1	14.08	2.73
355	Квартира	9	3	37.00	1	14.60	2.73
356	Квартира	9	3	66.55	2	27.27	2.73
357	Квартира	10	3	61.40	2	28.83	2.73
358	Квартира	10	3	50.85	1	15.51	2.73
359	Квартира-студия	10	3	28.25	1	14.07	2.73
360	Квартира	10	3	53.71	2	29.35	2.73
361	Квартира	10	3	35.35	1	13.77	2.73
362	Квартира	10	3	45.35	1	18.35	2.73
363	Квартира	10	3	40.02	1	14.32	2.73
364	Квартира	10	3	41.08	1	14.08	2.73
365	Квартира	10	3	37.00	1	14.60	2.73
366	Квартира	10	3	66.55	2	27.27	2.73
367	Квартира	11	3	59.94	2	28.83	2.73
368	Квартира	11	3	51.58	1	15.51	2.73
369	Квартира-студия	11	3	28.25	1	14.07	2.73
370	Квартира	11	3	53.71	2	29.35	2.73
371	Квартира	11	3	35.35	1	13.77	2.73
372	Квартира	11	3	45.35	1	18.35	2.73
373	Квартира	11	3	39.29	1	14.32	2.73
374	Квартира	11	3	41.08	1	14.08	2.73
375	Квартира	11	3	37.73	1	14.60	2.73
376	Квартира	11	3	66.55	2	27.27	2.73
377	Квартира	12	3	59.94	2	28.83	2.73
378	Квартира	12	3	51.58	1	15.51	2.73
379	Квартира-студия	12	3	28.25	1	14.07	2.73
380	Квартира	12	3	53.71	2	29.35	2.73
381	Квартира	12	3	35.35	1	13.77	2.73
382	Квартира	12	3	45.35	1	18.35	2.73
383	Квартира	12	3	39.29	1	14.32	2.73
384	Квартира	12	3	41.08	1	14.08	2.73

385	Квартира	12	3	37.73	1	14.60	2.73
386	Квартира	12	3	66.55	2	27.27	2.73
387	Квартира	13	3	61.40	2	28.83	2.73
388	Квартира	13	3	50.85	1	15.51	2.73
389	Квартира-студия	13	3	28.25	1	14.07	2.73
390	Квартира	13	3	53.71	2	29.35	2.73
391	Квартира	13	3	35.35	1	13.77	2.73
392	Квартира	13	3	45.35	1	18.35	2.73
393	Квартира	13	3	40.02	1	14.32	2.73
394	Квартира	13	3	41.08	1	14.08	2.73
395	Квартира	13	3	37.00	1	14.60	2.73
396	Квартира	13	3	66.55	2	27.27	2.73
397	Квартира	14	3	61.40	2	28.83	2.73
398	Квартира	14	3	50.85	1	15.51	2.73
399	Квартира-студия	14	3	28.25	1	14.07	2.73
400	Квартира	14	3	53.71	2	29.35	2.73
401	Квартира	14	3	35.35	1	13.77	2.73
402	Квартира	14	3	45.35	1	18.35	2.73
403	Квартира	14	3	40.02	1	14.32	2.73
404	Квартира	14	3	41.08	1	14.08	2.73
405	Квартира	14	3	37.00	1	14.60	2.73
406	Квартира	14	3	66.55	2	27.27	2.73
407	Квартира	15	3	59.94	2	28.83	2.73
408	Квартира	15	3	51.58	1	15.51	2.73
409	Квартира-студия	15	3	28.25	1	14.07	2.73
410	Квартира	15	3	53.71	2	29.35	2.73
411	Квартира	15	3	35.35	1	13.77	2.73
412	Квартира	15	3	45.35	1	18.35	2.73
413	Квартира	15	3	39.29	1	14.32	2.73
414	Квартира	15	3	41.08	1	14.08	2.73
415	Квартира	15	3	37.73	1	14.60	2.73
416	Квартира	15	3	66.55	2	27.27	2.73
417	Квартира	16	3	59.94	2	28.83	2.73
418	Квартира	16	3	51.58	1	15.51	2.73
419	Квартира-студия	16	3	28.25	1	14.07	2.73
420	Квартира	16	3	53.71	2	29.35	2.73
421	Квартира	16	3	35.35	1	13.77	2.73
422	Квартира	16	3	45.35	1	18.35	2.73
423	Квартира	16	3	39.29	1	14.32	2.73
424	Квартира	16	3	41.08	1	14.08	2.73
425	Квартира	16	3	37.73	1	14.60	2.73
426	Квартира	16	3	66.55	2	27.27	2.73

427	Квартира	17	3	61.40	2	28.83	2.73
428	Квартира	17	3	50.85	1	15.51	2.73
429	Квартира-студия	17	3	28.25	1	14.07	2.73
430	Квартира	17	3	53.71	2	29.35	2.73
431	Квартира	17	3	35.35	1	13.77	2.73
432	Квартира	17	3	45.35	1	18.35	2.73
433	Квартира	17	3	40.02	1	14.32	2.73
434	Квартира	17	3	41.08	1	14.08	2.73
435	Квартира	17	3	37.00	1	14.60	2.73
436	Квартира	17	3	66.55	2	27.27	2.73
437	Квартира	18	3	61.40	2	28.83	2.73
438	Квартира	18	3	50.85	1	15.51	2.73
439	Квартира-студия	18	3	28.25	1	14.07	2.73
440	Квартира	18	3	53.71	2	29.35	2.73
441	Квартира	18	3	35.35	1	13.77	2.73
442	Квартира	18	3	45.35	1	18.35	2.73
443	Квартира	18	3	40.02	1	14.32	2.73
444	Квартира	18	3	41.08	1	14.08	2.73
445	Квартира	18	3	37.00	1	14.60	2.73
446	Квартира	18	3	66.55	2	27.27	2.73
447	Квартира	19	3	59.94	2	28.83	2.73
448	Квартира	19	3	51.58	1	15.51	2.73
449	Квартира-студия	19	3	28.25	1	14.07	2.73
450	Квартира	19	3	53.71	2	29.35	2.73
451	Квартира	19	3	35.35	1	13.77	2.73
452	Квартира	19	3	45.35	1	18.35	2.73
453	Квартира	19	3	39.29	1	14.32	2.73
454	Квартира	19	3	41.08	1	14.08	2.73
455	Квартира	19	3	37.73	1	14.60	2.73
456	Квартира	19	3	66.55	2	27.27	2.73
457	Квартира	20	3	59.94	2	28.83	2.73
458	Квартира	20	3	51.58	1	15.51	2.73
459	Квартира-студия	20	3	28.25	1	14.07	2.73
460	Квартира	20	3	53.71	2	29.35	2.73
461	Квартира	20	3	35.35	1	13.77	2.73
462	Квартира	20	3	45.35	1	18.35	2.73
463	Квартира	20	3	39.29	1	14.32	2.73
464	Квартира	20	3	41.08	1	14.08	2.73
465	Квартира	20	3	37.73	1	14.60	2.73
466	Квартира	20	3	66.55	2	27.27	2.73
467	Квартира	21	3	61.40	2	28.83	2.73
468	Квартира	21	3	50.85	1	15.51	2.73

469	Квартира-студия	21	3	28.25	1	14.07	2.73
470	Квартира	21	3	53.71	2	29.35	2.73
471	Квартира	21	3	35.35	1	13.77	2.73
472	Квартира	21	3	45.35	1	18.35	2.73
473	Квартира	21	3	40.02	1	14.32	2.73
474	Квартира	21	3	41.08	1	14.08	2.73
475	Квартира	21	3	37.00	1	14.60	2.73
476	Квартира	21	3	66.55	2	27.27	2.73
477	Квартира	22	3	61.40	2	28.83	2.73
478	Квартира	22	3	50.85	1	15.51	2.73
479	Квартира-студия	22	3	28.25	1	14.07	2.73
480	Квартира	22	3	53.71	2	29.35	2.73
481	Квартира	22	3	35.35	1	13.77	2.73
482	Квартира	22	3	45.35	1	18.35	2.73
483	Квартира	22	3	40.02	1	14.32	2.73
484	Квартира	22	3	41.08	1	14.08	2.73
485	Квартира	22	3	37.00	1	14.60	2.73
486	Квартира	22	3	66.55	2	27.27	2.73
487	Квартира	23	3	59.94	2	28.83	2.92
488	Квартира	23	3	51.58	1	15.51	2.92
489	Квартира-студия	23	3	28.25	1	14.07	2.92
490	Квартира	23	3	53.71	2	29.35	2.92
491	Квартира	23	3	35.35	1	13.77	2.92
492	Квартира	23	3	45.35	1	18.35	2.92
493	Квартира	23	3	39.29	1	14.32	2.92
494	Квартира	23	3	41.08	1	14.08	2.92
495	Квартира	23	3	37.73	1	14.60	2.92
496	Квартира	23	3	66.55	2	27.27	2.92

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1А	Нежилое помещение	1	1	58.72	Помещение службы безопасности	40.69	3.93
					Зона тамбура	10.68	
					Зона с/у	4.11	
					Зона ПУИ	3.24	

1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.35	Помещение общественного назначения	96.06	3.93
					Зона тамбура	6.03	
					Зона с/у	2.66	
					Зона ПУИ	3.60	
2А	Нежилое помещение	1	1	119.79	Помещение УК+СКС	100.27	3.93
					Зона тамбура	12.63	
					Зона с/у	3.33	
					Зона ПУИ	3.56	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.44	Помещение общественного назначения	66.71	3.93
					Зона тамбура	6.03	
					Зона с/у	3.85	
					Зона ПУИ	3.85	
3А	Нежилое помещение	1	3	94.33	Помещение ИТР	83.06	3.93
					Зона тамбура	5.30	
					Зона с/у	2.10	
					Зона ПУИ	3.87	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	153.46	Помещение общественного назначения	138.38	3.93
					Зона тамбура	5.64	
					Зона с/у	4.57	
					Зона ПУИ	4.87	
4А	Нежилое помещение	1	3	55.41	Помещение службы безопасности	35.28	3.93
					Зона тамбура	11.98	
					Зона с/у	4.46	
					Зона ПУИ	3.69	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.23	Помещение общественного назначения	91.74	3.93
					Зона тамбура	5.64	
					Зона с/у	5.33	
					Зона ПУИ	3.52	
5А	Нежилое помещение	1	3	60.89	Помещение линейного персонала	49.14	3.93
					Зона тамбура	5.53	

					Зона с/у	3.39	
					Зона ПУИ	2.83	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.10	Помещение общественного назначения	58.32	3.93
					Зона тамбура	5.38	
					Зона с/у	4.95	
					Зона ПУИ	2.45	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.91	Помещение общественного назначения	53.31	3.93
					Зона тамбура	7.58	
					Зона с/у	5.24	
					Зона ПУИ	3.78	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.58	Помещение общественного назначения	62.63	3.93
					Зона тамбура	6.60	
					Зона с/у	3.83	
					Зона ПУИ	2.52	
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.24	Помещение общественного назначения	57.86	3.93
					Зона тамбура	5.60	
					Зона с/у	4.43	
					Зона ПУИ	3.35	
9Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.36	Помещение общественного назначения	67.54	3.93
					Зона тамбура	5.58	
					Зона с/у	4.23	
					Зона ПУИ	3.01	
10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	73.01	Помещение общественного назначения	61.38	3.93
					Зона тамбура	5.58	
					Зона с/у	2.93	
					Зона ПУИ	3.12	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	106.08	Помещение общественного назначения	91.64	3.93

					Зона тамбура	5.92	
					Зона с/у	4.80	
					Зона ПУИ	3.72	
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	82.31	Помещение общественного назначения	68.11	3.93
					Зона тамбура	5.92	
					Зона с/у	4.82	
					Зона ПУИ	3.46	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	106.08	Помещение общественного назначения	90.34	3.93
					Зона тамбура	5.92	
					Зона с/у	4.58	
					Зона ПУИ	5.24	
001	Кладовая	-1	1	2.54	Кладовая	2.54	3.00
002	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая	4.69	3.00
003	Кладовая	-1	1	4.52	Кладовая	4.52	3.00
004	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	3.00
005	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	3.00
006	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая	4.76	3.00
007	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	3.00
008	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	3.00
009	Кладовая	-1	1	4.89	Кладовая	4.89	3.00
010	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	3.00
011	Кладовая	-1	1	6.56	Кладовая	6.56	3.00
012	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	3.00
013	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	3.00
014	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	3.00
015	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	3.00
016	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	3.00
017	Кладовая	-1	1	5.69	Кладовая	5.69	3.00
018	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.00
019	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	3.00
020	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	3.00
021	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	3.00
022	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	3.00
023	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	3.00
024	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	3.00
025	Кладовая	-1	1	5.14	Кладовая	5.14	3.00
026	Кладовая	-1	1	6.82	Кладовая	6.82	3.00
027	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	3.00
028	Кладовая	-1	1	5.14	Кладовая	5.14	3.00
029	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	3.00

030	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	3.00
031	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	3.00
032	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	3.00
033	Кладовая	-1	1	4.89	Кладовая	4.89	3.00
034	Кладовая	-1	1	4.89	Кладовая	4.89	3.00
035	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	3.00
036	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	3.00
037	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.00
038	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	3.00
039	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	3.00
040	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	3.00
041	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	3.00
042	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.00
043	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.00
044	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.00
045	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.00
046	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	3.00
047	Кладовая	-1	2	3.74	Кладовая	3.74	3.00
048	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	3.00
049	Кладовая	-1	2	2.91	Кладовая	2.91	3.00
050	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	3.00
051	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	3.00
052	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.00
053	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	3.00
054	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	3.00
055	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	3.00
056	Кладовая	-1	2	3.77	Кладовая	3.77	3.00
057	Кладовая	-1	2	3.77	Кладовая	3.77	3.00
058	Кладовая	-1	3	5.37	Кладовая	5.37	2.62
059	Кладовая	-1	3	4.72	Кладовая	4.72	2.62
060	Кладовая	-1	3	3.16	Кладовая	3.16	2.62
061	Кладовая	-1	3	4.72	Кладовая	4.72	2.62
062	Кладовая	-1	3	4.16	Кладовая	4.16	2.62
063	Кладовая	-1	3	4.28	Кладовая	4.28	2.62
064	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	2.62
065	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	2.62
066	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	2.62
067	Кладовая	-1	3	3.51	Кладовая	3.51	2.62
068	Кладовая	-1	3	5.66	Кладовая	5.66	2.62
069	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая	4.15	2.62
070	Кладовая	-1	3	3.25	Кладовая	3.25	2.62
071	Кладовая	-1	3	5.92	Кладовая	5.92	2.62
072	Кладовая	-1	3	5.86	Кладовая	5.86	2.62
073	Кладовая	-1	3	3.83	Кладовая	3.83	2.62
074	Кладовая	-1	3	4.59	Кладовая	4.59	2.62

075	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.62
076	Кладовая	-1	3	3.73	Кладовая	3.73	2.62
077	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.62
078	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	2.62
079	Кладовая	-1	3	5.71	Кладовая	5.71	2.62
080	Кладовая	-1	3	4.37	Кладовая	4.37	2.62
081	Кладовая	-1	3	4.64	Кладовая	4.64	2.62
082	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	2.62
083	Кладовая	-1	3	5.47	Кладовая	5.47	2.62
084	Кладовая	-1	3	5.55	Кладовая	5.55	2.62
085	Кладовая	-1	3	4.37	Кладовая	4.37	2.62
086	Кладовая	-1	3	4.88	Кладовая	4.88	2.62
087	Кладовая	-1	3	4.55	Кладовая	4.55	2.62
088	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	2.62
089	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая	3.75	2.62
090	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая	3.75	2.62
091	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	2.62
092	Кладовая	-1	3	4.55	Кладовая	4.55	2.62
093	Кладовая	-1	3	4.38	Кладовая	4.38	2.62
094	Кладовая	-1	3	3.51	Кладовая	3.51	2.62
095	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	2.62
096	Кладовая	-1	3	2.92	Кладовая	2.92	2.62
097	Кладовая	-1	3	4.53	Кладовая	4.53	2.62
098	Кладовая	-1	3	5.45	Кладовая	5.45	2.62
099	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	2.62
100	Кладовая	-1	3	3.14	Кладовая	3.14	2.62
101	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая	3.26	2.62
102	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая	3.26	2.62
103	Кладовая	-1	3	4.84	Кладовая	4.84	2.62
104	Кладовая	-1	3	3.54	Кладовая	3.54	2.62
105	Кладовая	-1	3	3.17	Кладовая	3.17	2.62
106	Кладовая	-1	3	2.31	Кладовая	2.31	2.62
107	Кладовая	-1	3	3.35	Кладовая	3.35	2.62
108	Кладовая	-1	3	4.64	Кладовая	4.64	2.62
109	Кладовая	-1	3	6.02	Кладовая	6.02	2.62
110	Кладовая	-1	3	3.93	Кладовая	3.93	2.62
111	Кладовая	-1	3	3.93	Кладовая	3.93	2.62
112	Кладовая	-1	3	6.88	Кладовая	6.88	2.62
113	Кладовая	-1	3	5.35	Кладовая	5.35	2.62
114	Кладовая	-1	3	4.22	Кладовая	4.22	2.62
115	Кладовая	-1	3	3.63	Кладовая	3.63	2.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.29
2	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.92
3	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.53
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.23
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.62
6	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	96.28
7	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	3.42
8	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.25
9	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	5.79
10	Венткамера	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	21.85
11	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.79
12	Помещение связи	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.57
13	Электрощитовая ПОН	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.39
14	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	31.95
15	Техподполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	172.55
16	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	91.33
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.78
18	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	43.13
19	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.17
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.45
21	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.54
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.79
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.14
24	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	45.69
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.79
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.14
27	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	45.69
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.79
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.14
30	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	45.69
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.79
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.14
33	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	45.69
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.79
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.14
36	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	45.69
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.79
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.14
39	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	45.69
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.79

86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.14
87	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	45.69
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.79
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.14
90	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	45.69
91	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.79
92	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	18.04
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.31
94	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.95
95	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.07
96	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	3.14
97	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	70.96
98	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	14.52
99	Электрощитовая ПОН	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	11.67
100	Венткамера	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	17.99
101	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	53.03
102	Помещение связи	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.41
103	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.15
104	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.53
105	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.15
106	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	33.69
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.30
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.10
109	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	24.70
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.99
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.10
112	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	24.70
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.99
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.10
115	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	24.70
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.99
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.10
118	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	24.70
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.99
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.10
121	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	24.70
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.99
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.10
124	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	24.70
125	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.99
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.10
127	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	24.70
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.99
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.10

130	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	24.70
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.99
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.10
133	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	24.70
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.99
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.10
136	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	24.70
137	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.99
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.10
139	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	24.70
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.99
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.10
142	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	24.70
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.99
144	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	18.79
145	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	12.84
146	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	10.43
147	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	21.01
148	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	23.72
149	Лифтовый холл / тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	13.02
150	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.67
151	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	128.63
152	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	8.52
153	Венткамера	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	22.65
154	Электрощитовая ПОН	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	8.77
155	Помещение связи	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	13.20
156	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7.61
157	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	13.79
158	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.83
159	Техподполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	305.97
160	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.37
161	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	45.65
162	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.35
163	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.67
164	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.19
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	21.80
166	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	27.90
167	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	32.40
168	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.93
169	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.31
170	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.07
171	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	27.90
172	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	32.40
173	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.93

174	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.31
175	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.07
176	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	27.90
177	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	32.40
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.93
179	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.31
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.07
181	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	27.90
182	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	32.40
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.93
184	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.31
185	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.07
186	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	27.90
187	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	32.40
188	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.93
189	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.31
190	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.07
191	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	27.90
192	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	32.40
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.93
194	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.31
195	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.07
196	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	27.90
197	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	32.40
198	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.93
199	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.31
200	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.07
201	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	27.90
202	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	32.40
203	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.93
204	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.31
205	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.07
206	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	27.90
207	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	32.40
208	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.93
209	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.31
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.07
211	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	27.90
212	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	32.40
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	12.93
214	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.31
215	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	12.07
216	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	27.90
217	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	32.40
218	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	12.93

219	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.31
220	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	12.07
221	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	27.90
222	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	32.40
223	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	12.93
224	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.31
225	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	12.07
226	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	27.90
227	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	32.40
228	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	12.93
229	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.31
230	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	12.07
231	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	27.90
232	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	32.40
233	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	12.93
234	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.31
235	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	12.07
236	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	27.90
237	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	32.40
238	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	12.93
239	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.31
240	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	12.07
241	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	27.90
242	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	32.40
243	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	12.93
244	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.31
245	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	12.07
246	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	27.90
247	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	32.40
248	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	12.93
249	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	8.31
250	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	12.07
251	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	27.90
252	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	32.40
253	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	12.93
254	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	8.31
255	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	12.07
256	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	27.90
257	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	32.40
258	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	12.93
259	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	8.31
260	Лифтовый холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	12.07
261	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	27.90
262	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	32.40
263	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	12.93

264	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	8.31
265	Лифтовый холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	12.07
266	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	27.90
267	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	32.40
268	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	12.93
269	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	8.31
270	Лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	12.07
271	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	27.90
272	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	32.40
273	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	12.93
274	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	8.31
275	Лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	12.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ-3	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
10	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
11	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ-4	Электроснабжение
12	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ-5	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение

17	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
18	Подъезд 3	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
19	Подземная часть, подъезд 3	ВРУ-6	Электроснабжение
20	Подземная часть, подъезд 3	ВРУ-7	Электроснабжение
21	Подземная часть, подъезд 3	ВРУ-8	Электроснабжение
22	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
26	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 896 750 459,11 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:050226:4376
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810755000473913
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653

		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 560 004 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 559 978 292,95 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25 707,05 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 107,52 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 732 971,54 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 896 750 459,11 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.06.2028

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:050226:4382, 02:55:050226:4383, 02:55:050226:4384, 02:55:050226:4378, 02:55:050226:4381, 02:55:050226:4377, 02:55:050226:4385, 02:55:050226:4379, 02:55:050226:4380, 02:55:050226:4352, 02:55:050226:4241
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По разделу 14.1.1 (б)Теплоснабжение будет обеспечиваться от построенной собственной газовой котельной, горячее водоснабжение будет обеспечиваться за счет ТП в подвале дома путем нагрева воды от построенной газовой котельной
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000319a9650036b46a8448e16830c53e1458

Владелец: **ООО "СЗ - УКЗ № 19", ГЕНИАТУЛЛИН
АЙДАР НАЗИПОВИЧ, ГОРОД УФА Г.О., УФА Г.**

Действителен: с 24.04.2026 по 24.07.2027