

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003053 от 08.04.2025

«Комплексная жилая застройка территории, ограниченной ул. Аэродромной, ул. Весенней с. Супсех муниципального образования город-курорт Анапа. Квартал 1.1» (ЖК «Хозяин морей» Литер 1)

Дата первичного размещения: 12.08.2024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АНАПАСТРОЙ-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ АНАПАСТРОЙПРОЕКТ"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>350910</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>тер</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пашковский жилой массив</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д212</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ12</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78612040101</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@tochno.life</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://tochno.life</b>                                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Инюшев</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АНАПАСТРОЙ-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>344707275522</b>                                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК ТОЧНО</b>                                                                                          |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                 |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312311083</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300033757</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                       |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАГОРОДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312270937</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,99 %</b>                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                              |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Арабаджийская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Софья</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Константиновна</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>21 %</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14271386352</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>234807986810</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Бенефициар</b>                          |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАГОРОДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312270937</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375033532</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮЖНАЯ ДОЛИНА"</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312315610</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300000437</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БЕЛЫЕ РОСЫ"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312296540</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300061336</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНХАУЗ"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312282097</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375028416</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"</b>                                      |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312314158</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300055790</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЛНЕЧНАЯ СИСТЕМА"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312315602</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300000415</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРАМАУНТ"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312314528</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300059332</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОН"</b>                                              |

|  |         |                                                                                                                                                               |
|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312320754</b>                                                                                               |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300043139</b>                                                                                       |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>72,00 тыс. руб.</b>       |
|                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>13 052,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>400 984,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>«Комплексная жилая застройка территории, ограниченной ул. Аэродромной, ул. Керченской, ул. Конституции, ул. Весенней с. Супсех муниципального образования город-курорт Анапа. Квартал 1.1»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Супсех</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>353411, Краснодарский край, г.о.город-курорт Анапа, с Супсех</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>38 651,6 м2</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонный каркас, стены из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, газобетонные блоки) )</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>21 086,70 м2</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 808,30 м2</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>26 895,00 м2</b>                                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>8</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                                              |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.07.2024</b>                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-037296-2024</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Комплекс "Хозяин морей" (Литер 1)</b>                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строй Основа</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2309182871</b>                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-37-50-2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2029</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                     |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                           |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.07.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1002000:3556</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 196,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>33</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>"Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутриворотовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами."</b>       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>"Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутриворотовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами."</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м<sup>3</sup> x 905/365=6,9 м<sup>3</sup>. При вместимости контейнеров 1,2 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 6,9 м<sup>3</sup>/1,2 м<sup>3</sup>=5,8 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>"-Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания.-Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, Q=450 кг, V=1,6 м/с, 1000x1250x2200(h), двери 800x2000(h), Q=1000 кг, V=1,6 м/с, 1100x2100x2200(h), двери 1000x2000(h), доступный для МГН;-Зоны безопасности предусмотрены на площадках незадымляемых лестниц и в холлах лифтов для транспортирования пожарных подразделений на расстоянии не более 15 м от незадымляемых лестничных клеток (п.6.2.25 СП 59.13330.2016).-Места парковки личного автотранспорта МГН предусмотрены на откры-тых парковках, расположенных на территории комплекса.-Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров предусмотрена не менее 1 м.-Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот.-Открывание дверей на путях эвакуации предусмотрено по направлению эвакуации;"</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ (электроэнергия) № 032-0-К4/2-15024 от 18.06.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В соответствии со статьёй 15 Федерального закона №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации (с изменениями на 29 мая 2024 года)», выделено не менее 10% мест для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами, что составляет <math>350 \cdot 10/100 = 35</math> м/мест. При этом, согласно решениям Проекта планировки территории 06/2022-КР-2102/2021-ПП, число специализированных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, принято согласно расчёту: <math>14</math> м/мест и дополнительно <math>1\%</math> от числа мест свыше <math>500</math>, т.е. <math>(14 + (2316-500) \cdot 1/100) = 32</math> м/места (данные м/места размещены в радиусе пешеходной доступности не более <math>100</math> м от входов в жилые дома на открытых площадках в границах земельных участков жилой застройки, а также на УДС, равномерно распределены по территории комплексной жилой застройки). Согласно МНГП муниципального образования город-курорт Анапа, в подземных парковках размещено <math>1</math> место для парковки и зарядки электромобилей, что составляет более <math>0,2\%</math> от расчетных парковочных мест. Места для парковки и зарядки электромобилей показаны в разделе 1-1/24-ТХ. По требованию местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа, табл.5.4 необходимо предусмотреть велопарковки из расчета <math>1</math> место велопарковки на <math>5</math> квартир. Общее количество квартир на участке составляет <math>373</math> шт. Всего для квартала <math>1.1</math> проектом предусмотрено <math>75</math> велопарковок. <math>62</math> м/м для встроенных помещений</b></p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>33 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>50 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АНАПА ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2024</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>46</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2027</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2024</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>46</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2027</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая Компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312321780</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2024</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2027</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2024</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>032-0-К4/2-15024</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2027</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301065502</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2024</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>73</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                                                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМЛ-Юг"</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174151</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>373</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>224</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>206</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>18</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.40                | 1                 | 11.60                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.60                | 2                 | 29.30                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 71.40                | 3                 | 45.90                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.00                | 2                 | 22.70                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.00                | 2                 | 22.70                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.60                | 2                 | 29.30                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.20                | 1                 | 11.50                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 40.40                | 1                 | 11.60                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 70.60                | 2                 | 29.30                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 71.40                | 3                 | 45.90                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.00                | 2                 | 22.70                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.00                | 2                 | 22.70                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 70.60                | 2                 | 29.30                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.20                | 1                 | 11.50                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.40                | 1                 | 11.60                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 70.60                | 2                 | 29.30                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 71.40                | 3                 | 45.90                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.00                | 2                 | 22.70                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.00                | 2                 | 22.70                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 36.20 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 71.40 | 3 | 45.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 36.20 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 6 | 1 | 71.40 | 3 | 45.90 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 6 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 36.20 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 7 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 7 | 1 | 71.40 | 3 | 45.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 7 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 7 | 1 | 36.20 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 8 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 8 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 8 | 1 | 71.40 | 3 | 45.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 8 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 8 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 8 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 8 | 1 | 36.20 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 9 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 9 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 9 | 1 | 71.40 | 3 | 45.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 9 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 9 | 1 | 40.00 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 9 | 1 | 70.60 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 9 | 1 | 36.20 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 2 | 2 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 2 | 2 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 2 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 2 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 2 | 2 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 2 | 2 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 2 | 2 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 3 | 2 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира        | 3 | 2 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 66  | Квартира-студия | 3 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 67  | Квартира-студия | 3 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 68  | Квартира        | 3 | 2 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 3 | 2 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 3 | 2 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 4 | 2 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 4 | 2 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 73  | Квартира-студия | 4 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 74  | Квартира-студия | 4 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 4 | 2 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 4 | 2 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 4 | 2 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 5 | 2 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 5 | 2 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 80  | Квартира-студия | 5 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 81  | Квартира-студия | 5 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 5 | 2 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 5 | 2 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 5 | 2 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 6 | 2 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 6 | 2 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 6 | 2 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 6 | 2 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 6 | 2 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 7 | 2 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 7 | 2 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 7 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 7 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 7 | 2 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 7 | 2 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 7 | 2 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 8 | 2 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 8 | 2 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 8 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира-студия | 8 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 8 | 2 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 8 | 2 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 8 | 2 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 9 | 2 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 9 | 2 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 9 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 9 | 2 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 9 | 2 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 9 | 2 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 9 | 2 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 2 | 3 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 2 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 2 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 2 | 3 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 3 | 3 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 3 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 3 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 3 | 3 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 4 | 3 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 4 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 4 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 4 | 3 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 5 | 3 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 5 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 5 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 5 | 3 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 6 | 3 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 6 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 6 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 6 | 3 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 7 | 3 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 7 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 7 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 7 | 3 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 8 | 3 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 8 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 8 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 8 | 3 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 9 | 3 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 9 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 9 | 3 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 9 | 3 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 2 | 4 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 2 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 2 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 2 | 4 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 3 | 4 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 3 | 4 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 4 | 4 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 4 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 4 | 4 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 5 | 4 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 5 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 5 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 5 | 4 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 4 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 4 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 7 | 4 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 7 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 7 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 7 | 4 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 8 | 4 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 8 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 8 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 8 | 4 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9 | 4 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 9 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 9 | 4 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | 4 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 2 | 5 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 2 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 2 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 2 | 5 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 3 | 5 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3 | 5 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 5 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4 | 5 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 5 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира        | 5 | 5 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 6 | 5 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 6 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 6 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 6 | 5 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 7 | 5 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 7 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 7 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 7 | 5 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 8 | 5 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 8 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 8 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 8 | 5 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 9 | 5 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 9 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 9 | 5 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 9 | 5 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 2 | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 2 | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 2 | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 2 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 2 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 2 | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 2 | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 3 | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 3 | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 3 | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 3 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 3 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 3 | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 3 | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 4 | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 4 | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 4 | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 4 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 4 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 4 | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 4 | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 5 | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 5 | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 5 | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира-студия | 5  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 5  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 5  | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 5  | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 6  | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 6  | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 6  | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 6  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 6  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 6  | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 6  | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 7  | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 7  | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 7  | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 7  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 7  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 7  | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 7  | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 8  | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 8  | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 8  | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 8  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 8  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 8  | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 8  | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 9  | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 9  | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 9  | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 9  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 9  | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 9  | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 9  | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 10 | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 10 | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 10 | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 268 | Квартира-студия | 10 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира-студия | 10 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 10 | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 10 | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 11 | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 11 | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 11 | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 275 | Квартира-студия | 11 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 11 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 11 | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 11 | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 12 | 6 | 79.20 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 12 | 6 | 85.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 12 | 6 | 59.60 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 12 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 283 | Квартира-студия | 12 | 6 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 12 | 6 | 64.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 12 | 6 | 57.40 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 2  | 7 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 2  | 7 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 288 | Квартира-студия | 2  | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 289 | Квартира-студия | 2  | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 2  | 7 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 2  | 7 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 2  | 7 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 3  | 7 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 3  | 7 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 295 | Квартира-студия | 3  | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 3  | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 3  | 7 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 3  | 7 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 3  | 7 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 4  | 7 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 4  | 7 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 4  | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 4  | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 304 | Квартира        | 4  | 7 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 4  | 7 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 306 | Квартира        | 4 | 7 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 5 | 7 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 5 | 7 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 309 | Квартира-студия | 5 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 310 | Квартира-студия | 5 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 5 | 7 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 5 | 7 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 5 | 7 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 314 | Квартира        | 6 | 7 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 315 | Квартира        | 6 | 7 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 316 | Квартира-студия | 6 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 317 | Квартира-студия | 6 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 6 | 7 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 319 | Квартира        | 6 | 7 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 320 | Квартира        | 6 | 7 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 321 | Квартира        | 7 | 7 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 7 | 7 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 323 | Квартира-студия | 7 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 324 | Квартира-студия | 7 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 325 | Квартира        | 7 | 7 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 326 | Квартира        | 7 | 7 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 327 | Квартира        | 7 | 7 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 328 | Квартира        | 8 | 7 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 8 | 7 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 330 | Квартира-студия | 8 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 8 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 332 | Квартира        | 8 | 7 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 333 | Квартира        | 8 | 7 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 334 | Квартира        | 8 | 7 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 335 | Квартира        | 9 | 7 | 59.70 | 3 | 35.90 | 2.70 |
| 336 | Квартира        | 9 | 7 | 67.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 337 | Квартира-студия | 9 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 338 | Квартира-студия | 9 | 7 | 33.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 339 | Квартира        | 9 | 7 | 59.80 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 340 | Квартира        | 9 | 7 | 85.40 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 341 | Квартира        | 9 | 7 | 81.30 | 3 | 49.70 | 2.70 |
| 342 | Квартира        | 2 | 8 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 343 | Квартира        | 2 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 344 | Квартира | 2 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 2 | 8 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 3 | 8 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 3 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 3 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 3 | 8 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 4 | 8 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 4 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 4 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 4 | 8 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 5 | 8 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 5 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 5 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 5 | 8 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 6 | 8 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 6 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 6 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 6 | 8 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 7 | 8 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 7 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 7 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 7 | 8 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 8 | 8 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 8 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 8 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 8 | 8 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 9 | 8 | 68.40 | 2 | 31.50 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 9 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 9 | 8 | 36.10 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 9 | 8 | 74.60 | 2 | 31.50 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1/н                                      | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 227.30         | Нежилое помещение                 | 223.50         | 3.75                |
|                                          |                   |                   |                |                | Сан. Узел                         | 3.80           |                     |
| 2/н                                      | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 26.40          | Нежилое помещение                 | 23.20          | 3.75                |
|                                          |                   |                   |                |                | Сан. Узел                         | 3.20           |                     |
| 3/н                                      | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 326.60         | Нежилое помещение                 | 154.80         | 3.75                |
|                                          |                   |                   |                |                | Нежилое помещение                 | 169.30         |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Сан. Узел                         | 2.50           |                     |

|      |                   |    |   |        |                   |        |      |
|------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 4/н  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 154.00 | Нежилое помещение | 151.30 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 2.70   |      |
| 5/н  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 129.20 | Нежилое помещение | 126.50 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 2.70   |      |
| 6/н  | Нежилое помещение | 1  | 3 | 49.10  | Нежилое помещение | 47.00  | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 2.10   |      |
| 7/н  | Нежилое помещение | 1  | 3 | 214.60 | Нежилое помещение | 159.30 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | КУИ               | 3.90   |      |
|      |                   |    |   |        | Нежилое помещение | 51.40  |      |
| 8/н  | Нежилое помещение | 1  | 4 | 161.20 | Нежилое помещение | 157.30 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 3.90   |      |
| 9/н  | Нежилое помещение | 1  | 5 | 49.10  | Нежилое помещение | 47.00  | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 2.10   |      |
| 10/н | Нежилое помещение | 1  | 5 | 161.20 | Нежилое помещение | 157.30 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 3.90   |      |
| 11/н | Нежилое помещение | 1  | 6 | 120.20 | Нежилое помещение | 116.00 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 4.20   |      |
| 12/н | Нежилое помещение | 1  | 6 | 251.70 | Нежилое помещение | 248.50 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 3.20   |      |
| 13/н | Нежилое помещение | 1  | 6 | 235.20 | Нежилое помещение | 232.00 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 3.20   |      |
| 14/н | Нежилое помещение | 1  | 7 | 638.30 | Нежилое помещение | 635.10 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 3.20   |      |
| 15/н | Нежилое помещение | 1  | 7 | 126.20 | Нежилое помещение | 123.50 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 2.70   |      |
| 16/н | Нежилое помещение | 1  | 8 | 49.10  | Нежилое помещение | 47.00  | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 2.10   |      |
| 17/н | Нежилое помещение | 1  | 8 | 54.80  | Нежилое помещение | 51.00  | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 3.80   |      |
| 18/н | Нежилое помещение | 1  | 8 | 104.60 | Нежилое помещение | 100.70 | 3.75 |
|      |                   |    |   |        | Сан. Узел         | 3.90   |      |
| 1    | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25  |      |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 2  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 3  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 4  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 5  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 6  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 7  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 8  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 9  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 10 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 11 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 12 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 13 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 14 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 15 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 22 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 27 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 6 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 52 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 53 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 54 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 55 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 56 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 57 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 58 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 59 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 60 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 61 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 62 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 63 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 64 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 65 | Машино-<br>место | -1 | 7 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 66 | Машино-<br>место | -1 | 8 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 67 | Машино-<br>место | -1 | 8 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 68 | Машино-<br>место | -1 | 8 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 69 | Машино-<br>место | -1 | 8 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 70 | Машино-<br>место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 71 | Машино-<br>место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 72 | Машино-<br>место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 73 | Машино-<br>место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 74 | Машино-<br>место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 75 | Машино-<br>место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 76 | Машино-<br>место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 77  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 78  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 79  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 80  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 81  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 82  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 83  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 84  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 85  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 86  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 87  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 88  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 89  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 92  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 93  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 94  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 9 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

[illegible]

[illegible]

|     |              |    |    |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|----|-------|--------------|-------|--|
| 152 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 156 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 158 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 159 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 162 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 163 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 164 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 165 | Машино-место | -1 | 9  | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 166 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 167 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 169 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 170 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 171 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 172 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 173 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 174 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 175 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 176 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

[illegible]

|     |              |    |    |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|----|-------|--------------|-------|--|
| 202 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 203 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 204 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 205 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 206 | Машино-место | -1 | 10 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка     | этаж -1                               | Общественное         | 15.8           |
| 2     | Тамбур-шлюз           | этаж -1                               | Общественное         | 7.1            |
| 3     | Помещение автостоянки | этаж -1                               | Общественное         | 460.5          |
| 4     | Электрощитовая        | этаж -1                               | Общественное         | 15.5           |
| 5     | Тамбур                | этаж 1                                | Общественное         | 6.9            |
| 6     | Вестибюль             | этаж 1                                | Общественное         | 37.1           |
| 7     | вестибюль             | этаж 1                                | Общественное         | 7.1            |
| 8     | Лестничная клетка     | этаж 1                                | Общественное         | 7.5            |
| 9     | Лестничная клетка     | этаж 1                                | Общественное         | 7.5            |
| 10    | Тамбур                | этаж 1                                | Общественное         | 2.8            |
| 11    | Санузел               | этаж 1                                | Общественное         | 3.1            |
| 12    | КУИ                   | этаж 1                                | Общественное         | 2.5            |
| 13    | Тамбур                | этаж 1                                | Общественное         | 5.1            |
| 14    | Лестничная клетка     | этаж 2                                | Общественное         | 15.8           |
| 15    | Лифтовый холл         | этаж 2                                | Общественное         | 7.1            |
| 16    | Коридор               | этаж 2                                | Общественное         | 48.4           |
| 17    | Лестничная клетка     | этаж 3                                | Общественное         | 15.8           |
| 18    | Лифтовый холл         | этаж 3                                | Общественное         | 7.1            |
| 19    | Коридор               | этаж 3                                | Общественное         | 48.4           |
| 20    | Лестничная клетка     | этаж 4                                | Общественное         | 15.8           |
| 21    | Лифтовый холл         | этаж 4                                | Общественное         | 7.1            |
| 22    | Коридор               | этаж 4                                | Общественное         | 48.4           |
| 23    | Лестничная клетка     | этаж 5                                | Общественное         | 15.8           |
| 24    | Лифтовый холл         | этаж 5                                | Общественное         | 7.1            |
| 25    | Коридор               | этаж 5                                | Общественное         | 48.4           |
| 26    | Лестничная клетка     | этаж 6                                | Общественное         | 15.8           |
| 27    | Лифтовый холл         | этаж 6                                | Общественное         | 7.1            |
| 28    | Коридор               | этаж 6                                | Общественное         | 48.4           |
| 29    | Лестничная клетка     | этаж 7                                | Общественное         | 15.8           |
| 30    | Лифтовый холл         | этаж 7                                | Общественное         | 7.1            |

|    |                                        |         |              |       |
|----|----------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 31 | Коридор                                | этаж 7  | Общественное | 48.4  |
| 32 | Лестничная клетка                      | этаж 8  | Общественное | 15.8  |
| 33 | Лифтовый холл                          | этаж 8  | Общественное | 7.1   |
| 34 | Коридор                                | этаж 8  | Общественное | 48.4  |
| 35 | Лестничная клетка                      | этаж 9  | Общественное | 15.8  |
| 36 | Лифтовый холл                          | этаж 9  | Общественное | 7.1   |
| 37 | Коридор                                | этаж 9  | Общественное | 48.4  |
| 38 | Лестничная клетка                      | кровля  | Общественное | 15.8  |
| 39 | машинное помещение лифта               | кровля  | Общественное | 12.2  |
| 40 | Лестничная клетка                      | этаж -1 | Общественное | 19.2  |
| 41 | Тамбур-шлюз                            | этаж -1 | Общественное | 15.2  |
| 42 | Лифтовый холл                          | этаж -1 | Общественное | 5.9   |
| 43 | Помещение автостоянки                  | этаж -1 | Общественное | 482.4 |
| 44 | Помещение хранения пожарного инвентаря | этаж -1 | Общественное | 14.5  |
| 45 | Электрощитовая                         | этаж -1 | Общественное | 18.4  |
| 46 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 6.9   |
| 47 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 6.2   |
| 48 | Вестибюль                              | этаж 1  | Общественное | 45.6  |
| 49 | Вестибюль                              | этаж 1  | Общественное | 5.9   |
| 50 | Лестничная клетка                      | этаж 1  | Общественное | 10.8  |
| 51 | Лестничная клетка                      | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 52 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 3.1   |
| 53 | Санузел                                | этаж 1  | Общественное | 2.5   |
| 54 | КУИ                                    | этаж 1  | Общественное | 2.3   |
| 55 | Лестничная клетка                      | этаж 2  | Общественное | 19.2  |
| 56 | Лифтовый холл                          | этаж 2  | Общественное | 5.9   |
| 57 | Коридор                                | этаж 2  | Общественное | 53    |
| 58 | Лестничная клетка                      | этаж 3  | Общественное | 19.2  |
| 59 | Лифтовый холл                          | этаж 3  | Общественное | 5.9   |
| 60 | Коридор                                | этаж 3  | Общественное | 53    |
| 61 | Лестничная клетка                      | этаж 4  | Общественное | 19.2  |
| 62 | Лифтовый холл                          | этаж 4  | Общественное | 5.9   |
| 63 | Коридор                                | этаж 4  | Общественное | 53    |
| 64 | Лестничная клетка                      | этаж 5  | Общественное | 19.2  |
| 65 | Лифтовый холл                          | этаж 5  | Общественное | 5.9   |
| 66 | Коридор                                | этаж 5  | Общественное | 53    |
| 67 | Лестничная клетка                      | этаж 6  | Общественное | 19.2  |
| 68 | Лифтовый холл                          | этаж 6  | Общественное | 5.9   |
| 69 | Коридор                                | этаж 6  | Общественное | 53    |
| 70 | Лестничная клетка                      | этаж 7  | Общественное | 19.2  |
| 71 | Лифтовый холл                          | этаж 7  | Общественное | 5.9   |
| 72 | Коридор                                | этаж 7  | Общественное | 53    |
| 73 | Лестничная клетка                      | этаж 8  | Общественное | 19.2  |
| 74 | Лифтовый холл                          | этаж 8  | Общественное | 5.9   |
| 75 | Коридор                                | этаж 8  | Общественное | 53    |

|     |                          |         |              |       |
|-----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 76  | Лестничная клетка        | этаж 9  | Общественное | 19.2  |
| 77  | Лифтовый холл            | этаж 9  | Общественное | 5.9   |
| 78  | Коридор                  | этаж 9  | Общественное | 53    |
| 79  | Лестничная клетка        | кровля  | Общественное | 19.2  |
| 80  | машинное помещение лифта | кровля  | Общественное | 11    |
| 81  | Лестничная клетка        | этаж -1 | Общественное | 15.8  |
| 82  | Тамбур-шлюз              | этаж -1 | Общественное | 7.1   |
| 83  | Помещение автостоянки    | этаж -1 | Общественное | 230.7 |
| 84  | ВНС автостоянки          | этаж -1 | Общественное | 31.5  |
| 85  | Электрощитовая           | этаж -1 | Общественное | 15.6  |
| 86  | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 5.1   |
| 87  | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 7.9   |
| 88  | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 35.7  |
| 89  | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 7.1   |
| 90  | Лестничная клетка        | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 91  | Лестничная клетка        | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 92  | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 2.8   |
| 93  | Санузел                  | этаж 1  | Общественное | 3.1   |
| 94  | КУИ                      | этаж 1  | Общественное | 2.5   |
| 95  | Лестничная клетка        | этаж 2  | Общественное | 15.8  |
| 96  | Лифтовый холл            | этаж 2  | Общественное | 7.1   |
| 97  | Коридор                  | этаж 2  | Общественное | 30    |
| 98  | Лестничная клетка        | этаж 3  | Общественное | 15.8  |
| 99  | Лифтовый холл            | этаж 3  | Общественное | 7.1   |
| 100 | Коридор                  | этаж 3  | Общественное | 30    |
| 101 | Лестничная клетка        | этаж 4  | Общественное | 15.8  |
| 102 | Лифтовый холл            | этаж 4  | Общественное | 7.1   |
| 103 | Коридор                  | этаж 4  | Общественное | 30    |
| 104 | Лестничная клетка        | этаж 5  | Общественное | 15.8  |
| 105 | Лифтовый холл            | этаж 5  | Общественное | 7.1   |
| 106 | Коридор                  | этаж 5  | Общественное | 30    |
| 107 | Лестничная клетка        | этаж 6  | Общественное | 15.8  |
| 108 | Лифтовый холл            | этаж 6  | Общественное | 7.1   |
| 109 | Коридор                  | этаж 6  | Общественное | 30    |
| 110 | Лестничная клетка        | этаж 7  | Общественное | 15.8  |
| 111 | Лифтовый холл            | этаж 7  | Общественное | 7.1   |
| 112 | Коридор                  | этаж 7  | Общественное | 30    |
| 113 | Лестничная клетка        | этаж 8  | Общественное | 15.8  |
| 114 | Лифтовый холл            | этаж 8  | Общественное | 7.1   |
| 115 | Коридор                  | этаж 8  | Общественное | 30    |
| 116 | Лестничная клетка        | этаж 9  | Общественное | 15.8  |
| 117 | Лифтовый холл            | этаж 9  | Общественное | 7.1   |
| 118 | Коридор                  | этаж 9  | Общественное | 30    |
| 119 | Лестничная клетка        | Кровля  | Общественное | 15.8  |
| 120 | машинное помещение лифта | Кровля  | Общественное | 12.2  |
| 121 | Лестничная клетка        | этаж -1 | Общественное | 15.8  |

|     |                          |         |              |       |
|-----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 122 | Тамбур-шлюз              | этаж -1 | Общественное | 7.1   |
| 123 | Помещение автостоянки    | этаж -1 | Общественное | 230.7 |
| 124 | ВНС                      | этаж -1 | Общественное | 31.5  |
| 125 | Электрощитовая           | этаж -1 | Общественное | 15.6  |
| 126 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 5.1   |
| 127 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 7.9   |
| 128 | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 35.7  |
| 129 | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 7.1   |
| 130 | Лестничная клетка        | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 131 | Лестничная клетка        | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 132 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 2.8   |
| 133 | Санузел                  | этаж 1  | Общественное | 3.1   |
| 134 | КУИ                      | этаж 1  | Общественное | 2.5   |
| 135 | Лестничная клетка        | этаж 2  | Общественное | 15.8  |
| 136 | Лифтовый холл            | этаж 2  | Общественное | 7.1   |
| 137 | Коридор                  | этаж 2  | Общественное | 30    |
| 138 | Лестничная клетка        | этаж 3  | Общественное | 15.8  |
| 139 | Лифтовый холл            | этаж 3  | Общественное | 7.1   |
| 140 | Коридор                  | этаж 3  | Общественное | 30    |
| 141 | Лестничная клетка        | этаж 4  | Общественное | 15.8  |
| 142 | Лифтовый холл            | этаж 4  | Общественное | 7.1   |
| 143 | Коридор                  | этаж 4  | Общественное | 30    |
| 144 | Лестничная клетка        | этаж 5  | Общественное | 15.8  |
| 145 | Лифтовый холл            | этаж 5  | Общественное | 7.1   |
| 146 | Коридор                  | этаж 5  | Общественное | 30    |
| 147 | Лестничная клетка        | этаж 6  | Общественное | 15.8  |
| 148 | Лифтовый холл            | этаж 6  | Общественное | 7.1   |
| 149 | Коридор                  | этаж 6  | Общественное | 30    |
| 150 | Лестничная клетка        | этаж 7  | Общественное | 15.8  |
| 151 | Лифтовый холл            | этаж 7  | Общественное | 7.1   |
| 152 | Коридор                  | этаж 7  | Общественное | 30    |
| 153 | Лестничная клетка        | этаж 8  | Общественное | 15.8  |
| 154 | Лифтовый холл            | этаж 8  | Общественное | 7.1   |
| 155 | Коридор                  | этаж 8  | Общественное | 30    |
| 156 | Лестничная клетка        | этаж 9  | Общественное | 15.8  |
| 157 | Лифтовый холл            | этаж 9  | Общественное | 7.1   |
| 158 | Коридор                  | этаж 9  | Общественное | 30    |
| 159 | Лестничная клетка        | кровля  | Общественное | 15.8  |
| 160 | машинное помещение лифта | кровля  | Общественное | 12.2  |
| 161 | Лестничная клетка        | этаж -1 | Общественное | 15.8  |
| 162 | Тамбур-шлюз              | этаж -1 | Общественное | 7.1   |
| 163 | Помещение автостоянки    | этаж -1 | Общественное | 262.8 |
| 164 | Электрощитовая           | этаж -1 | Общественное | 15.6  |
| 165 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 5.1   |
| 166 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 7.9   |
| 167 | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 35.7  |

|     |                                        |         |              |       |
|-----|----------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 168 | Вестибюль                              | этаж 1  | Общественное | 7.1   |
| 169 | Лестничная клетка                      | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 170 | Лестничная клетка                      | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 171 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 2.8   |
| 172 | Санузел                                | этаж 1  | Общественное | 3.1   |
| 173 | КУИ                                    | этаж 1  | Общественное | 2.5   |
| 174 | Лестничная клетка                      | этаж 2  | Общественное | 15.8  |
| 175 | Лифтовый холл                          | этаж 2  | Общественное | 7.1   |
| 176 | Коридор                                | этаж 2  | Общественное | 30    |
| 177 | Лестничная клетка                      | этаж 3  | Общественное | 15.8  |
| 178 | Лифтовый холл                          | этаж 3  | Общественное | 7.1   |
| 179 | Коридор                                | этаж 3  | Общественное | 30    |
| 180 | Лестничная клетка                      | этаж 4  | Общественное | 15.8  |
| 181 | Лифтовый холл                          | этаж 4  | Общественное | 7.1   |
| 182 | Коридор                                | этаж 4  | Общественное | 30    |
| 183 | Лестничная клетка                      | этаж 5  | Общественное | 15.8  |
| 184 | Лифтовый холл                          | этаж 5  | Общественное | 7.1   |
| 185 | Коридор                                | этаж 5  | Общественное | 30    |
| 186 | Лестничная клетка                      | этаж 6  | Общественное | 15.8  |
| 187 | Лифтовый холл                          | этаж 6  | Общественное | 7.1   |
| 188 | Коридор                                | этаж 6  | Общественное | 30    |
| 189 | Лестничная клетка                      | этаж 7  | Общественное | 15.8  |
| 190 | Лифтовый холл                          | этаж 7  | Общественное | 7.1   |
| 191 | Коридор                                | этаж 7  | Общественное | 30    |
| 192 | Лестничная клетка                      | этаж 8  | Общественное | 15.8  |
| 193 | Лифтовый холл                          | этаж 8  | Общественное | 7.1   |
| 194 | Коридор                                | этаж 8  | Общественное | 30    |
| 195 | Лестничная клетка                      | этаж 9  | Общественное | 15.8  |
| 196 | Лифтовый холл                          | этаж 9  | Общественное | 7.1   |
| 197 | Коридор                                | этаж 9  | Общественное | 30    |
| 198 | Лестничная клетка                      | Кровля  | Общественное | 15.8  |
| 199 | машинное помещение лифта               | Кровля  | Общественное | 12.2  |
| 200 | Лестничная клетка                      | этаж -1 | Общественное | 19.2  |
| 201 | Тамбур-шлюз                            | этаж -1 | Общественное | 11.2  |
| 202 | Лифтовый холл                          | этаж -1 | Общественное | 6.2   |
| 203 | Помещение автостоянки                  | этаж -1 | Общественное | 481.6 |
| 204 | Помещение хранения пожарного инвентаря | этаж -1 | Общественное | 14.5  |
| 205 | Электрощитовая                         | этаж -1 | Общественное | 18.4  |
| 206 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 5.1   |
| 207 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 6.2   |
| 208 | Вестибюль                              | этаж 1  | Общественное | 78.3  |
| 209 | Вестибюль                              | этаж 1  | Общественное | 6.2   |
| 210 | Лестничная клетка                      | этаж 1  | Общественное | 13    |
| 211 | Лестничная клетка                      | этаж 1  | Общественное | 5.5   |
| 212 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 5.3   |

|     |                                        |         |              |       |
|-----|----------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 213 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 2.3   |
| 214 | Санузел                                | этаж 1  | Общественное | 2.3   |
| 215 | КУИ                                    | этаж 1  | Общественное | 3.7   |
| 216 | Лестничная клетка                      | этаж 2  | Общественное | 19.2  |
| 217 | Лифтовый холл                          | этаж 2  | Общественное | 6.2   |
| 218 | Коридор                                | этаж 2  | Общественное | 48.3  |
| 219 | Лестничная клетка                      | этаж 3  | Общественное | 19.2  |
| 220 | Лифтовый холл                          | этаж 3  | Общественное | 6.2   |
| 221 | Коридор                                | этаж 3  | Общественное | 48.3  |
| 222 | Лестничная клетка                      | этаж 4  | Общественное | 19.2  |
| 223 | Лифтовый холл                          | этаж 4  | Общественное | 6.2   |
| 224 | Коридор                                | этаж 4  | Общественное | 48.3  |
| 225 | Лестничная клетка                      | этаж 5  | Общественное | 19.2  |
| 226 | Лифтовый холл                          | этаж 5  | Общественное | 6.2   |
| 227 | Коридор                                | этаж 5  | Общественное | 48.3  |
| 228 | Лестничная клетка                      | этаж 6  | Общественное | 19.2  |
| 229 | Лифтовый холл                          | этаж 6  | Общественное | 6.2   |
| 230 | Коридор                                | этаж 6  | Общественное | 48.3  |
| 231 | Лестничная клетка                      | этаж 7  | Общественное | 19.2  |
| 232 | Лифтовый холл                          | этаж 7  | Общественное | 6.2   |
| 233 | Коридор                                | этаж 7  | Общественное | 48.3  |
| 234 | Лестничная клетка                      | этаж 8  | Общественное | 19.2  |
| 235 | Лифтовый холл                          | этаж 8  | Общественное | 6.2   |
| 236 | Коридор                                | этаж 8  | Общественное | 48.3  |
| 237 | Лестничная клетка                      | этаж 9  | Общественное | 19.2  |
| 238 | Лифтовый холл                          | этаж 9  | Общественное | 6.2   |
| 239 | Коридор                                | этаж 9  | Общественное | 48.3  |
| 240 | Лестничная клетка                      | этаж 10 | Общественное | 19.2  |
| 241 | Лифтовый холл                          | этаж 10 | Общественное | 6.2   |
| 242 | Коридор                                | этаж 10 | Общественное | 48.3  |
| 243 | Лестничная клетка                      | этаж 11 | Общественное | 19.2  |
| 244 | Лифтовый холл                          | этаж 11 | Общественное | 6.2   |
| 245 | Коридор                                | этаж 11 | Общественное | 48.3  |
| 246 | Лестничная клетка                      | этаж 12 | Общественное | 19.2  |
| 247 | Лифтовый холл                          | этаж 12 | Общественное | 6.2   |
| 248 | Коридор                                | этаж 12 | Общественное | 48.3  |
| 249 | Лестничная клетка                      | кровля  | Общественное | 19.2  |
| 250 | машинное помещение лифта               | кровля  | Общественное | 11    |
| 251 | Лестничная клетка                      | этаж -1 | Общественное | 19.2  |
| 252 | Тамбур-шлюз                            | этаж -1 | Общественное | 15.2  |
| 253 | Лифтовый холл                          | этаж -1 | Общественное | 5.9   |
| 254 | Помещение автостоянки                  | этаж -1 | Общественное | 482.4 |
| 255 | Помещение хранения пожарного инвентаря | этаж -1 | Общественное | 14.5  |
| 256 | Электрощитовая                         | этаж -1 | Общественное | 18.4  |
| 257 | Тамбур                                 | этаж 1  | Общественное | 5.1   |

|     |                          |         |              |       |
|-----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 258 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 6.2   |
| 259 | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 82.6  |
| 260 | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 5.9   |
| 261 | Лестничная клетка        | этаж 1  | Общественное | 10.8  |
| 262 | Лестничная клетка        | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 263 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 2.7   |
| 264 | Санузел                  | этаж 1  | Общественное | 2.8   |
| 265 | КУИ                      | этаж 1  | Общественное | 2.8   |
| 266 | Лестничная клетка        | этаж 2  | Общественное | 19.2  |
| 267 | Лифтовый холл            | этаж 2  | Общественное | 5.9   |
| 268 | Коридор                  | этаж 2  | Общественное | 53    |
| 269 | Лестничная клетка        | этаж 3  | Общественное | 19.2  |
| 270 | Лифтовый холл            | этаж 3  | Общественное | 5.9   |
| 271 | Коридор                  | этаж 3  | Общественное | 53    |
| 272 | Лестничная клетка        | этаж 4  | Общественное | 19.2  |
| 273 | Лифтовый холл            | этаж 4  | Общественное | 5.9   |
| 274 | Коридор                  | этаж 4  | Общественное | 53    |
| 275 | Лестничная клетка        | этаж 5  | Общественное | 19.2  |
| 276 | Лифтовый холл            | этаж 5  | Общественное | 5.9   |
| 277 | Коридор                  | этаж 5  | Общественное | 53    |
| 278 | Лестничная клетка        | этаж 6  | Общественное | 19.2  |
| 279 | Лифтовый холл            | этаж 6  | Общественное | 5.9   |
| 280 | Коридор                  | этаж 6  | Общественное | 53    |
| 281 | Лестничная клетка        | этаж 7  | Общественное | 19.2  |
| 282 | Лифтовый холл            | этаж 7  | Общественное | 5.9   |
| 283 | Коридор                  | этаж 7  | Общественное | 53    |
| 284 | Лестничная клетка        | этаж 8  | Общественное | 19.2  |
| 285 | Лифтовый холл            | этаж 8  | Общественное | 5.9   |
| 286 | Коридор                  | этаж 8  | Общественное | 53    |
| 287 | Лестничная клетка        | этаж 9  | Общественное | 19.2  |
| 288 | Лифтовый холл            | этаж 9  | Общественное | 5.9   |
| 289 | Коридор                  | этаж 9  | Общественное | 53    |
| 290 | Лестничная клетка        | кровля  | Общественное | 19.2  |
| 291 | машинное помещение лифта | кровля  | Общественное | 11    |
| 292 | Лестничная клетка        | этаж -1 | Общественное | 15.8  |
| 293 | Тамбур-шлюз              | этаж -1 | Общественное | 7.1   |
| 294 | Помещение автостоянки    | этаж -1 | Общественное | 221.5 |
| 295 | Электрощитовая           | этаж -1 | Общественное | 27.5  |
| 296 | ИТП                      | этаж -1 | Общественное | 27.5  |
| 297 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 5.1   |
| 298 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 7.9   |
| 299 | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 35.7  |
| 300 | Вестибюль                | этаж 1  | Общественное | 7.1   |
| 301 | Лестничная клетка        | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 302 | Лестничная клетка        | этаж 1  | Общественное | 7.5   |
| 303 | Тамбур                   | этаж 1  | Общественное | 2.8   |

|     |                          |         |              |        |
|-----|--------------------------|---------|--------------|--------|
| 304 | Санузел                  | этаж 1  | Общественное | 3.1    |
| 305 | КУИ                      | этаж 1  | Общественное | 2.5    |
| 306 | Лестничная клетка        | этаж 2  | Общественное | 15.8   |
| 307 | Лифтовый холл            | этаж 2  | Общественное | 7.1    |
| 308 | Коридор                  | этаж 2  | Общественное | 30     |
| 309 | Лестничная клетка        | этаж 3  | Общественное | 15.8   |
| 310 | Лифтовый холл            | этаж 3  | Общественное | 7.1    |
| 311 | Коридор                  | этаж 3  | Общественное | 30     |
| 312 | Лестничная клетка        | этаж 4  | Общественное | 15.8   |
| 313 | Лифтовый холл            | этаж 4  | Общественное | 7.1    |
| 314 | Коридор                  | этаж 4  | Общественное | 30     |
| 315 | Лестничная клетка        | этаж 5  | Общественное | 15.8   |
| 316 | Лифтовый холл            | этаж 5  | Общественное | 7.1    |
| 317 | Коридор                  | этаж 5  | Общественное | 30     |
| 318 | Лестничная клетка        | этаж 6  | Общественное | 15.8   |
| 319 | Лифтовый холл            | этаж 6  | Общественное | 7.1    |
| 320 | Коридор                  | этаж 6  | Общественное | 30     |
| 321 | Лестничная клетка        | этаж 7  | Общественное | 15.8   |
| 322 | Лифтовый холл            | этаж 7  | Общественное | 7.1    |
| 323 | Коридор                  | этаж 7  | Общественное | 30     |
| 324 | Лестничная клетка        | этаж 8  | Общественное | 15.8   |
| 325 | Лифтовый холл            | этаж 8  | Общественное | 7.1    |
| 326 | Коридор                  | этаж 8  | Общественное | 30     |
| 327 | Лестничная клетка        | этаж 9  | Общественное | 15.8   |
| 328 | Лифтовый холл            | этаж 9  | Общественное | 7.1    |
| 329 | Коридор                  | этаж 9  | Общественное | 30     |
| 330 | Лестничная клетка        | кровля  | Общественное | 15.8   |
| 331 | машинное помещение лифта | кровля  | Общественное | 12.2   |
| 332 | Помещение автостоянки    | этаж -1 | Общественное | 3018.9 |
| 333 | Электрощитовая           | этаж -1 | Общественное | 18.4   |
| 334 | Помещение автостоянки    | этаж -1 | Общественное | 1408.2 |
| 335 | Электрощитовая           | этаж -1 | Общественное | 37.9   |
| 336 | Рампа                    | этаж -1 | Общественное | 163.1  |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1                            |  |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|------------------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования                  |  | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | Литер 1 БС-1                | Лифт 1 шт. (Q=1000 кг, V=1,6 м/с) |  | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                     | Литер 1 БС-2                | Лифт 1 шт. (Q=1000 кг, V=1,6 м/с) |  | Вертикальный транспорт |
| 3                                                                                                                                     | Литер 1 БС-3                | Лифт 1 шт. (Q=1000 кг, V=1,6 м/с) |  | Вертикальный транспорт |

|    |                                     |                                       |                        |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
| 4  | Литер 1 БС-4                        | Лифт 1 шт. (Q=1000 кг, V=1,6 м/с)     | Вертикальный транспорт |
| 5  | Литер 1 БС-5                        | Лифт 1 шт. (Q=1000 кг, V=1,6 м/с)     | Вертикальный транспорт |
| 6  | Литер 1 БС-6                        | Лифт 2 шт. (Q=1000+450 кг, V=1,6 м/с) | Вертикальный транспорт |
| 7  | Литер 1 БС-7                        | Лифт 1 шт. (Q=1000 кг, V=1,6 м/с)     | Вертикальный транспорт |
| 8  | Литер 1 БС-8                        | Лифт 1 шт. (Q=1000 кг, V=1,6 м/с)     | Вертикальный транспорт |
| 9  | Литер 1 БС-1 (подвальное помещение) | ВРУж-1.1                              | Электроснабжение       |
| 10 | Литер 1 БС-1 (подвальное помещение) | ВРУж-1.2                              | Электроснабжение       |
| 11 | Литер 1 БС-2 (подвальное помещение) | ВРУж-2.1                              | Электроснабжение       |
| 12 | Литер 1 БС-2 (подвальное помещение) | ВРУж-2.2                              | Электроснабжение       |
| 13 | Литер 1 БС-3 (подвальное помещение) | ВРУж-3.1                              | Электроснабжение       |
| 14 | Литер 1 БС-3 (подвальное помещение) | ВРУж-3.2                              | Электроснабжение       |
| 15 | Литер 1 БС-4 (подвальное помещение) | ВРУж-4.1                              | Электроснабжение       |
| 16 | Литер 1 БС-4 (подвальное помещение) | ВРУж-4.2                              | Электроснабжение       |
| 17 | Литер 1 БС-5 (подвальное помещение) | ВРУж-5.1                              | Электроснабжение       |
| 18 | Литер 1 БС-5 (подвальное помещение) | ВРУж-5.2                              | Электроснабжение       |
| 19 | Литер 1 БС-6 (подвальное помещение) | ВРУж-6.1                              | Электроснабжение       |
| 20 | Литер 1 БС-6 (подвальное помещение) | ВРУж-6.2                              | Электроснабжение       |
| 21 | Литер 1 БС-7 (подвальное помещение) | ВРУж-7.1                              | Электроснабжение       |
| 22 | Литер 1 БС-7 (подвальное помещение) | ВРУж-7.2                              | Электроснабжение       |
| 23 | Литер 1 БС-8 (подвальное помещение) | ВРУж-8.1                              | Электроснабжение       |
| 24 | Литер 1 БС-8 (подвальное помещение) | ВРУж-8.2                              | Электроснабжение       |
| 25 | Литер 1 БС-9 (подвальное помещение) | ВРУст-9.1                             | Электроснабжение       |
| 26 | Литер 1 БС-9 (подвальное помещение) | ВРУст-9.2                             | Электроснабжение       |
| 27 | Литер 1 подземная и надземная части | Система вентиляции парковки           | Вентиляция             |
| 28 | Литер 1 подземная и надземная части | Система холодного водоснабжения       | Водоснабжение          |

|    |                                      |                                                       |                       |
|----|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|
| 29 | Литер 1 подземная и надземная части  | Система горячего водоснабжения                        | Водоснабжение         |
| 30 | Литер 1 подземная и надземная части  | Система водоотведения                                 | Водоотведение         |
| 31 | Литер 1 подземная и надземная части  | Система отопления                                     | Отопление             |
| 32 | Литер 1, надземная часть             | Система широкополосного доступа в Интернет, Wi-Fi     | Сети связи            |
| 33 | Литер 1, надземная часть             | Радиосвязь, радиовещание и телевидение, телефонизация | Сети связи            |
| 34 | Литер 1, подземная и надземная части | Система контроля и управления доступом                | Сети связи            |
| 35 | Литер 1, подземная и надземная части | Система охранного телевидения и видеонаблюдение       | Сети связи            |
| 36 | Литер 1, подземная и надземная части | Система экстренной связи для МГН                      | Сети связи            |
| 37 | Литер 1, надземная часть             | Система домофонной связи                              | Сети связи            |
| 38 | Литер 1, подземная и надземная части | Система музыкальной трансляции и речевого оповещения  | Сети связи            |
| 39 | Литер 1, подземная и надземная части | Система диспетчеризации лифтов                        | Сети связи            |
| 40 | Литер 1, подземная и надземная части | Система предотвращения пожара                         | Пожарная безопасность |
| 41 | Литер 1, подземная и надземная части | Система автоматической пожарной сигнализации          | Пожарная безопасность |
| 42 | Литер 1, подземная часть             | Автоматическая установка пожаротушения парковок       | Пожарная безопасность |
| 43 | Литер 1, подземная и надземная части | Система внутреннего противопожарного водоснабжения    | Пожарная безопасность |
| 44 | Литер 1, подземная и надземная части | Система противодымной защиты                          | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 947 526 473,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810930000049513</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 947 526 473,00 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 947 526 473,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2030</b>                                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 368,2 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>66,25 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>341 968 711 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7 618 750 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 500 000 000,00 руб.</b>                                                |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 23:37:1002000:3556, находится в залоге в ПАО СБЕРБАНК</b>                                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.011539787010308e+39

Владелец: **ООО "СЗ АНАПАСТРОЙПРОЕКТ",  
ИНЮШЕВ МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ, ГОРОД  
КРАСНОДАР**

Действителен: с 06.08.2024 по 06.11.2025