

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000908 от 30.01.2025

Многоквартирный жилой дом № 3 в районе ул. Дзержинского в г. Пермь (2 очередь строительства)

Дата первичного размещения: 19.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ПЕРМЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ПЕРМЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Екатерининская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 114
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (833) 276-20-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zhcom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://zhcom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Елесин
	1.5.2	Имя: Артем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ПЕРМЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 593201023131
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345490628
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1194350004254
	2.1.3	Дата регистрации: 05.04.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Железно Финанс"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345513145
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Захаров
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05891454700
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183109235850
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гозман
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Маркович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10712342001
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434541339197
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Железно"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345484857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184350012450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325165417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197325007901
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Киров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345490152
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194350003638
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Знак"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345486325
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184350014420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Екатеринбург"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345513138
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214300008031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345298272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114345004432
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Ижевск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841085318
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832008103
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Зарядное"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345524919
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234300003850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -111 462,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 643 201,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 253 747,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 3 в районе ул.Дзержинского в г. Пермь (2 очередь строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Дзержинского
	9.2.11	Дом: 31Б
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37376.5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 074,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 547,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 621,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 11
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 31-08-8-59
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.12.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Союз инженеров и изыскателей"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1841018230
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермоблпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-072636-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9723104230
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Камаполис"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-187-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-187-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2023

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 0517-22п
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410204:240
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 380,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено размещение индивидуальных совмещенных площадок:детской, спортивной и для отдыха взрослых с элементами озеленения, общей площадью 1255,0 м2, в дворовой территории (на кровле автостоянки)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение индивидуальных совмещенных площадок:детской, спортивной и для отдыха взрослых с элементами озеленения, общей площадью 1255,0 м2, в дворовой территории (на кровле автостоянки)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены на территории МКД, 6 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории МКД
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение дворовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КЭС КМР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5916031670

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1214/262
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 033 333,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЭМ-Сервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5905283241
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 305 974,96 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-16279
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 616 112,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-16278
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 541 368,18 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ПОЛИГОН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904180356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 157
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 387
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 236
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 98
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 138
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.70	2	30.60	2.70
2	Квартира	2	1	130.50	2	32.50	2.70
3	Квартира	2	1	34.90	1	14.30	2.70
4	Квартира	2	1	42.30	2	22.40	2.70
5	Квартира	2	1	66.00	3	58.00	2.70
6	Квартира	2	1	77.10	3	44.10	2.70
7	Квартира	3	1	53.70	2	30.60	2.70
8	Квартира	3	1	53.70	2	32.50	2.70
9	Квартира	3	1	34.90	1	14.30	2.70
10	Квартира	3	1	42.30	2	22.40	2.70
11	Квартира	3	1	66.00	3	58.00	2.70
12	Квартира	3	1	77.10	3	44.10	2.70
13	Квартира	4	1	53.70	2	30.60	2.70
14	Квартира	4	1	53.70	2	32.50	2.70
15	Квартира	4	1	34.90	1	14.30	2.70
16	Квартира	4	1	42.30	2	22.40	2.70
17	Квартира	4	1	66.00	3	58.00	2.70
18	Квартира	4	1	77.10	3	44.10	2.70
19	Квартира	5	1	53.70	2	30.60	2.70

20	Квартира	5	1	53.70	2	32.50	2.70
21	Квартира	5	1	34.90	1	14.30	2.70
22	Квартира	5	1	42.30	2	22.40	2.70
23	Квартира	5	1	66.00	3	58.00	2.70
24	Квартира	5	1	77.10	3	44.10	2.70
25	Квартира	6	1	53.70	2	30.60	2.70
26	Квартира	6	1	53.70	2	32.50	2.70
27	Квартира	6	1	34.90	1	14.30	2.70
28	Квартира	6	1	42.30	2	22.40	2.70
29	Квартира	6	1	66.00	3	58.00	2.70
30	Квартира	6	1	77.10	3	44.10	2.70
31	Квартира	7	1	53.70	2	30.60	2.70
32	Квартира	7	1	53.70	2	32.50	2.70
33	Квартира	7	1	34.90	1	14.30	2.70
34	Квартира	7	1	42.30	2	22.40	2.70
35	Квартира	7	1	66.00	3	58.00	2.70
36	Квартира	7	1	77.10	3	44.10	2.70
37	Квартира-студия	8	1	54.70	1	35.10	2.70
38	Квартира-студия	8	1	50.70	1	32.40	2.70
39	Квартира-студия	8	1	33.40	1	16.00	2.70
40	Квартира-студия	8	1	40.80	1	24.50	2.70
41	Квартира-студия	8	1	63.90	1	44.40	2.70
42	Квартира-студия	8	1	78.30	1	52.50	2.70
43	Квартира	2	2	60.70	3	34.70	2.70
44	Квартира-студия	2	2	31.70	1	13.50	2.70
45	Квартира	2	2	33.90	1	14.70	2.70
46	Квартира	2	2	50.90	2	29.60	2.70
47	Квартира	2	2	68.50	3	40.50	2.70
48	Квартира	3	2	60.70	3	34.70	2.70
49	Квартира	3	2	83.80	3	52.30	2.70
50	Квартира-студия	3	2	31.70	1	13.50	2.70
51	Квартира	3	2	33.90	1	14.70	2.70
52	Квартира	3	2	50.90	2	29.60	2.70
53	Квартира	3	2	68.50	3	40.50	2.70
54	Квартира	4	2	60.70	3	34.70	2.70
55	Квартира	4	2	83.80	3	52.30	2.70
56	Квартира-студия	4	2	31.70	1	13.50	2.70
57	Квартира	4	2	33.90	1	14.70	2.70
58	Квартира	4	2	50.90	2	29.60	2.70

59	Квартира	4	2	68.50	3	40.50	2.70
60	Квартира	5	2	60.70	3	34.70	2.70
61	Квартира	5	2	83.80	3	52.30	2.70
62	Квартира-студия	5	2	31.70	1	13.50	2.70
63	Квартира	5	2	33.90	1	14.70	2.70
64	Квартира	5	2	50.90	2	29.60	2.70
65	Квартира	5	2	68.50	3	40.50	2.70
66	Квартира	6	2	60.70	3	34.70	2.70
67	Квартира	6	2	83.80	3	52.30	2.70
68	Квартира-студия	6	2	31.70	1	13.50	2.70
69	Квартира	6	2	33.90	1	14.70	2.70
70	Квартира	6	2	50.90	2	29.60	2.70
71	Квартира	6	2	68.50	3	40.50	2.70
72	Квартира	7	2	60.70	3	34.70	2.70
73	Квартира	7	2	83.80	3	52.30	2.70
74	Квартира-студия	7	2	31.70	1	13.50	2.70
75	Квартира	7	2	33.90	1	14.70	2.70
76	Квартира	7	2	50.90	2	29.60	2.70
77	Квартира	7	2	68.50	3	40.50	2.70
78	Квартира	8	2	60.70	3	34.70	2.70
79	Квартира	8	2	83.80	3	52.30	2.70
80	Квартира	8	2	57.90	2	33.60	2.70
81	Квартира-студия	8	2	46.10	1	24.20	2.70
82	Квартира	8	2	67.40	3	39.40	2.70
83	Квартира	2	3	78.00	3	37.50	2.70
84	Квартира	2	3	40.90	2	19.90	2.70
85	Квартира-студия	2	3	32.40	1	14.30	2.70
86	Квартира	2	3	43.20	2	26.50	2.70
87	Квартира	2	3	36.90	1	15.90	2.70
88	Квартира	2	3	54.90	2	28.20	2.70
89	Квартира	3	3	79.00	3	38.50	2.70
90	Квартира	3	3	42.10	2	20.80	2.70
91	Квартира	3	3	38.60	2	21.60	2.70
92	Квартира	3	3	47.50	2	25.70	2.70
93	Квартира	3	3	43.70	2	26.90	2.70
94	Квартира	3	3	37.30	1	16.20	2.70
95	Квартира	3	3	56.40	2	29.70	2.70
96	Квартира	4	3	79.00	3	38.50	2.70
97	Квартира	4	3	42.10	2	20.80	2.70
98	Квартира	4	3	38.60	2	21.60	2.70
99	Квартира	4	3	47.50	2	25.70	2.70
100	Квартира	4	3	43.70	2	26.90	2.70

101	Квартира	4	3	37.30	1	16.20	2.70
102	Квартира	4	3	56.40	2	29.70	2.70
103	Квартира	5	3	79.00	3	38.50	2.70
104	Квартира	5	3	42.10	2	20.80	2.70
105	Квартира	5	3	38.60	2	21.60	2.70
106	Квартира	5	3	47.50	2	25.70	2.70
107	Квартира	5	3	43.70	2	26.90	2.70
108	Квартира	5	3	37.30	1	16.20	2.70
109	Квартира	5	3	56.40	2	29.70	2.70
110	Квартира	6	3	79.00	3	38.50	2.70
111	Квартира	6	3	42.10	2	20.80	2.70
112	Квартира	6	3	38.60	2	21.60	2.70
113	Квартира	6	3	47.50	2	25.70	2.70
114	Квартира	6	3	43.70	2	26.90	2.70
115	Квартира	6	3	37.30	1	16.20	2.70
116	Квартира	6	3	56.40	2	29.70	2.70
117	Квартира	7	3	79.00	3	38.50	2.70
118	Квартира	7	3	42.10	2	20.80	2.70
119	Квартира	7	3	38.60	2	21.60	2.70
120	Квартира	7	3	47.50	2	25.70	2.70
121	Квартира	7	3	43.70	2	26.90	2.70
122	Квартира	7	3	37.30	1	16.20	2.70
123	Квартира	7	3	56.40	2	29.70	2.70
124	Квартира	8	3	74.70	3	49.00	2.70
125	Квартира	8	3	42.10	2	20.80	2.70
126	Квартира	8	3	38.60	2	21.60	2.70
127	Квартира	8	3	47.50	2	25.70	2.70
128	Квартира	8	3	43.70	2	26.90	2.70
129	Квартира	8	3	37.30	1	16.20	2.70
130	Квартира	8	3	51.10	1	24.40	2.70
131	Квартира	2	4	64.70	3	40.30	2.70
132	Квартира	2	4	62.10	3	40.50	2.70
133	Квартира	3	4	65.70	3	41.40	2.70
134	Квартира	3	4	41.30	2	22.20	2.70
135	Квартира	3	4	61.80	3	39.20	2.70
136	Квартира	4	4	65.70	3	41.40	2.70
137	Квартира	4	4	41.30	2	22.20	2.70
138	Квартира	4	4	61.80	3	39.20	2.70
139	Квартира	5	4	65.70	3	41.40	2.70
140	Квартира	5	4	41.30	2	22.20	2.70
141	Квартира	5	4	61.80	3	39.20	2.70
142	Квартира	6	4	65.70	3	41.40	2.70
143	Квартира	6	4	41.30	2	22.20	2.70
144	Квартира	6	4	61.80	3	39.20	2.70
145	Квартира	7	4	65.70	3	41.40	2.70
146	Квартира	7	4	41.30	2	22.20	2.70

147	Квартира	7	4	61.80	3	39.20	2.70
148	Квартира	8	4	63.70	3	35.70	2.70
149	Квартира	8	4	41.30	2	22.20	2.70
150	Квартира	8	4	58.50	2	30.30	2.70
151	Квартира	2	5	98.10	3	38.90	2.70
152	Квартира	2	5	127.20	3	42.10	2.70
153	Квартира-студия	2	5	31.30	1	11.90	2.70
154	Квартира	2	5	60.60	2	25.00	2.70
155	Квартира	3	5	73.10	3	43.90	2.70
156	Квартира	3	5	62.70	3	36.10	2.70
157	Квартира	3	5	42.20	2	20.00	2.70
158	Квартира	3	5	45.70	2	24.80	2.70
159	Квартира	3	5	91.50	4	60.00	2.70
160	Квартира	4	5	73.10	3	43.90	2.70
161	Квартира	4	5	62.70	3	36.10	2.70
162	Квартира	4	5	42.20	2	20.00	2.70
163	Квартира	4	5	45.70	2	24.80	2.70
164	Квартира	4	5	91.50	4	60.00	2.70
165	Квартира	5	5	73.10	3	43.90	2.70
166	Квартира	5	5	62.70	3	36.10	2.70
167	Квартира	5	5	42.20	2	20.00	2.70
168	Квартира	5	5	45.70	2	24.80	2.70
169	Квартира	5	5	91.50	4	60.00	2.70
170	Квартира	6	5	73.10	3	43.90	2.70
171	Квартира	6	5	62.70	3	36.10	2.70
172	Квартира	6	5	42.20	2	20.00	2.70
173	Квартира	6	5	45.70	2	24.80	2.70
174	Квартира	6	5	91.50	4	60.00	2.70
175	Квартира	7	5	73.10	3	43.90	2.70
176	Квартира	7	5	62.70	3	36.10	2.70
177	Квартира	7	5	42.20	2	20.00	2.70
178	Квартира	7	5	45.70	2	24.80	2.70
179	Квартира	7	5	91.50	4	60.00	2.70
180	Квартира	8	5	107.20	3	44.90	2.70
181	Квартира	8	5	68.10	2	21.10	2.70
182	Квартира	8	5	45.70	2	24.80	2.70
183	Квартира	8	5	91.50	4	60.00	2.70
184	Квартира	1	6	61.40	3	37.40	2.70
185	Квартира	1	6	62.30	2	31.00	2.70
186	Квартира	2	6	62.70	3	37.50	2.70
187	Квартира	2	6	58.00	3	27.60	2.70
188	Квартира	2	6	46.80	2	38.40	2.70
189	Квартира	3	6	62.70	3	37.50	2.70
190	Квартира	3	6	58.00	3	27.60	2.70
191	Квартира	3	6	46.80	2	38.40	2.70

192	Квартира	4	6	62.70	3	37.50	2.70
193	Квартира	4	6	58.00	3	27.60	2.70
194	Квартира	4	6	46.80	2	38.40	2.70
195	Квартира	5	6	62.70	3	37.50	2.70
196	Квартира	5	6	58.00	3	27.60	2.70
197	Квартира	5	6	46.80	2	38.40	2.70
198	Квартира	6	6	62.70	3	37.50	2.70
199	Квартира	6	6	58.00	3	27.60	2.70
200	Квартира	6	6	46.80	2	38.40	2.70
201	Квартира	7	6	62.70	3	37.50	2.70
202	Квартира	7	6	58.00	3	27.60	2.70
203	Квартира	7	6	46.80	2	38.40	2.70
204	Квартира	2	7	65.00	3	40.20	2.70
205	Квартира	2	7	104.50	2	33.60	2.70
206	Квартира	3	7	65.00	3	40.20	2.70
207	Квартира	3	7	40.80	2	22.40	2.70
208	Квартира	3	7	59.50	3	37.00	2.70
209	Квартира	4	7	65.90	3	41.00	2.70
210	Квартира	4	7	41.20	2	22.80	2.70
211	Квартира	4	7	60.30	3	37.80	2.70
212	Квартира	5	7	65.90	3	41.00	2.70
213	Квартира	5	7	41.20	2	22.80	2.70
214	Квартира	5	7	60.30	3	37.80	2.70
215	Квартира	6	7	65.90	3	41.00	2.70
216	Квартира	6	7	41.20	2	22.80	2.70
217	Квартира	6	7	60.30	3	37.80	2.70
218	Квартира	7	7	65.90	3	41.00	2.70
219	Квартира	7	7	41.20	2	22.80	2.70
220	Квартира	7	7	60.30	3	37.80	2.70
221	Квартира	8	7	65.90	3	41.00	2.70
222	Квартира	8	7	41.20	2	22.80	2.70
223	Квартира	8	7	60.30	3	37.80	2.70
224	Квартира	2	8	55.90	2	28.70	2.70
225	Квартира	2	8	36.90	1	15.60	2.70
226	Квартира	2	8	43.50	2	27.50	2.70
227	Квартира-студия	2	8	30.30	1	14.10	2.70
228	Квартира	2	8	41.60	2	21.00	2.70
229	Квартира	2	8	78.10	3	36.50	2.70
230	Квартира	3	8	55.90	2	28.70	2.70
231	Квартира	3	8	36.90	1	15.60	2.70
232	Квартира	3	8	43.50	2	27.50	2.70
233	Квартира	3	8	46.60	2	25.30	2.70
234	Квартира	3	8	38.40	2	21.10	2.70
235	Квартира	3	8	41.60	2	21.00	2.70
236	Квартира	3	8	78.20	3	36.50	2.70

237	Квартира	4	8	56.80	2	29.60	2.70
238	Квартира	4	8	37.30	1	16.00	2.70
239	Квартира	4	8	43.90	2	27.90	2.70
240	Квартира	4	8	47.70	2	26.40	2.70
241	Квартира	4	8	38.80	2	21.50	2.70
242	Квартира	4	8	42.10	2	21.50	2.70
243	Квартира	4	8	79.30	3	37.60	2.70
244	Квартира	5	8	56.80	2	29.60	2.70
245	Квартира	5	8	37.30	1	16.00	2.70
246	Квартира	5	8	43.90	2	27.90	2.70
247	Квартира	5	8	47.70	2	26.40	2.70
248	Квартира	5	8	38.80	2	21.50	2.70
249	Квартира	5	8	42.10	2	21.50	2.70
250	Квартира	5	8	79.30	3	37.60	2.70
251	Квартира	6	8	56.80	2	29.60	2.70
252	Квартира	6	8	37.30	1	16.00	2.70
253	Квартира	6	8	43.90	2	27.90	2.70
254	Квартира	6	8	47.70	2	26.40	2.70
255	Квартира	6	8	38.80	2	21.50	2.70
256	Квартира	6	8	42.10	2	21.50	2.70
257	Квартира	6	8	79.30	3	37.60	2.70
258	Квартира	7	8	56.80	2	29.60	2.70
259	Квартира	7	8	37.30	1	16.00	2.70
260	Квартира	7	8	43.90	2	27.90	2.70
261	Квартира	7	8	47.70	2	26.40	2.70
262	Квартира	7	8	38.80	2	21.50	2.70
263	Квартира	7	8	42.10	2	21.50	2.70
264	Квартира	7	8	79.30	3	37.60	2.70
265	Квартира	8	8	54.80	2	27.30	2.70
266	Квартира	8	8	37.20	1	16.00	2.70
267	Квартира	8	8	43.90	2	27.90	2.70
268	Квартира	8	8	47.70	2	26.40	2.70
269	Квартира	8	8	38.80	2	21.50	2.70
270	Квартира	8	8	42.10	2	21.50	2.70
271	Квартира	8	8	74.50	3	44.20	2.70
272	Квартира	2	9	41.50	2	20.20	2.70
273	Квартира	2	9	41.80	2	26.10	2.70
274	Квартира	2	9	50.70	2	28.40	2.70
275	Квартира	2	9	38.30	2	22.00	2.70
276	Квартира-студия	2	9	30.00	1	12.30	2.70
277	Квартира	2	9	84.50	4	59.00	2.70
278	Квартира	2	9	40.40	2	22.40	2.70
279	Квартира	3	9	41.90	2	20.60	2.70
280	Квартира	3	9	42.20	2	26.50	2.70
281	Квартира	3	9	50.70	2	28.40	2.70

282	Квартира	3	9	38.30	2	22.00	2.70
283	Квартира-студия	3	9	30.00	1	12.30	2.70
284	Квартира	3	9	85.00	4	59.50	2.70
285	Квартира	3	9	40.90	2	22.90	2.70
286	Квартира	4	9	41.90	2	20.60	2.70
287	Квартира	4	9	42.20	2	26.50	2.70
288	Квартира	4	9	50.70	2	28.40	2.70
289	Квартира	4	9	38.30	2	22.00	2.70
290	Квартира-студия	4	9	30.00	1	12.30	2.70
291	Квартира	4	9	85.00	4	59.50	2.70
292	Квартира	4	9	40.90	2	22.90	2.70
293	Квартира	5	9	41.90	2	20.60	2.70
294	Квартира	5	9	42.20	2	26.50	2.70
295	Квартира	5	9	50.70	2	28.40	2.70
296	Квартира	5	9	38.30	2	22.00	2.70
297	Квартира-студия	5	9	30.00	1	12.30	2.70
298	Квартира	5	9	85.00	4	59.50	2.70
299	Квартира	5	9	40.90	2	22.90	2.70
300	Квартира	6	9	41.90	2	20.60	2.70
301	Квартира	6	9	42.20	2	26.50	2.70
302	Квартира	6	9	50.70	2	28.40	2.70
303	Квартира	6	9	38.30	2	22.00	2.70
304	Квартира-студия	6	9	30.00	1	12.30	2.70
305	Квартира	6	9	85.00	4	59.50	2.70
306	Квартира	6	9	40.90	2	22.90	2.70
307	Квартира	7	9	41.90	2	20.60	2.70
308	Квартира	7	9	42.20	2	26.50	2.70
309	Квартира	7	9	50.70	2	28.40	2.70
310	Квартира	7	9	38.30	2	22.00	2.70
311	Квартира-студия	7	9	30.00	1	12.30	2.70
312	Квартира	7	9	85.00	4	59.50	2.70
313	Квартира	7	9	40.90	2	22.90	2.70
314	Квартира	8	9	85.80	3	44.80	2.70
315	Квартира	8	9	84.90	3	52.20	2.70
316	Квартира	8	9	85.70	3	47.70	2.70
317	Квартира	8	9	63.00	3	35.10	2.70
318	Квартира	2	10	76.50	3	43.50	2.70
319	Квартира	2	10	66.70	3	39.30	2.70
320	Квартира	2	10	40.80	2	21.20	2.70
321	Квартира	2	10	31.00	1	12.20	2.70
322	Квартира	2	10	34.00	1	12.20	2.70
323	Квартира	2	10	73.30	3	50.80	2.70

324	Квартира	3	10	76.50	3	43.50	2.70
325	Квартира	3	10	66.70	3	39.30	2.70
326	Квартира	3	10	40.80	2	21.20	2.70
327	Квартира	3	10	31.00	1	12.20	2.70
328	Квартира	3	10	34.00	1	12.20	2.70
329	Квартира	3	10	73.30	3	50.80	2.70
330	Квартира	4	10	76.50	3	43.50	2.70
331	Квартира	4	10	66.70	3	39.30	2.70
332	Квартира	4	10	40.80	2	21.20	2.70
333	Квартира	4	10	31.00	1	12.20	2.70
334	Квартира	4	10	34.00	1	12.20	2.70
335	Квартира	4	10	73.30	3	50.80	2.70
336	Квартира	5	10	76.50	3	43.50	2.70
337	Квартира	5	10	66.70	3	39.30	2.70
338	Квартира	5	10	40.80	2	21.20	2.70
339	Квартира	5	10	31.00	1	12.20	2.70
340	Квартира	5	10	34.00	1	12.20	2.70
341	Квартира	5	10	73.30	3	50.80	2.70
342	Квартира	6	10	76.50	3	43.50	2.70
343	Квартира	6	10	66.70	3	39.30	2.70
344	Квартира	6	10	40.80	2	21.20	2.70
345	Квартира	6	10	31.00	1	12.20	2.70
346	Квартира	6	10	34.00	1	12.20	2.70
347	Квартира	6	10	73.30	3	50.80	2.70
348	Квартира	7	10	76.50	3	43.50	2.70
349	Квартира	7	10	66.70	3	39.30	2.70
350	Квартира	7	10	40.80	2	21.20	2.70
351	Квартира	7	10	31.00	1	12.20	2.70
352	Квартира	7	10	34.00	1	12.20	2.70
353	Квартира	7	10	73.30	3	50.80	2.70
354	Квартира	8	10	76.50	3	43.50	2.70
355	Квартира	8	10	65.00	3	34.50	2.70
356	Квартира	8	10	39.80	2	19.00	2.70
357	Квартира	8	10	31.00	1	12.20	2.70
358	Квартира	8	10	34.00	1	12.20	2.70
359	Квартира	8	10	73.30	3	50.80	2.70
360	Квартира	2	11	65.40	3	41.70	2.70
361	Квартира	2	11	42.40	2	27.30	2.70
362	Квартира	2	11	64.00	3	41.60	2.70
363	Квартира	2	11	60.50	3	38.00	2.70
364	Квартира	3	11	65.40	3	41.70	2.70
365	Квартира	3	11	42.40	2	27.30	2.70
366	Квартира	3	11	64.00	3	41.60	2.70
367	Квартира	3	11	60.50	3	38.00	2.70
368	Квартира	4	11	65.40	3	41.70	2.70
369	Квартира	4	11	42.40	2	27.30	2.70

370	Квартира	4	11	64.00	3	41.60	2.70
371	Квартира	4	11	60.50	3	38.00	2.70
372	Квартира	5	11	65.40	3	41.70	2.70
373	Квартира	5	11	42.40	2	27.30	2.70
374	Квартира	5	11	64.00	3	41.60	2.70
375	Квартира	5	11	60.50	3	38.00	2.70
376	Квартира	6	11	65.40	3	41.70	2.70
377	Квартира	6	11	42.40	2	27.30	2.70
378	Квартира	6	11	64.00	3	41.60	2.70
379	Квартира	6	11	60.50	3	38.00	2.70
380	Квартира	7	11	65.40	3	41.70	2.70
381	Квартира	7	11	42.40	2	27.30	2.70
382	Квартира	7	11	64.00	3	41.60	2.70
383	Квартира	7	11	60.50	3	38.00	2.70
384	Квартира	8	11	63.90	3	40.20	2.70
385	Квартира	8	11	41.60	2	24.80	2.70
386	Квартира	8	11	60.50	3	40.50	2.70
387	Квартира	8	11	60.50	3	38.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
M1	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M2	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M3	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M4	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M5	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M6	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M7	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M8	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M9	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M10	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M11	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M12	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M13	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M14	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M15	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M16	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M17	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M18	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M19	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M20	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M21	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M22	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M23	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	

18	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
19	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
20	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
21	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
22	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
23	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
24	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
25	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
26	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
27	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
28	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
29	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
32	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
33	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
34	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
35	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
36	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
37	Кладовая	1	5	3.20	Кладовая	3.20	
38	Кладовая	1	5	5.80	Кладовая	5.80	
39	Кладовая	1	5	3.50	Кладовая	3.50	
40	Кладовая	1	5	3.80	Кладовая	3.80	
41	Кладовая	1	5	3.20	Кладовая	3.20	
42	Кладовая	1	5	7.90	Кладовая	7.90	
43	Кладовая	1	5	5.50	Кладовая	5.50	
44	Кладовая	1	5	5.60	Кладовая	5.60	
45	Кладовая	1	5	5.50	Кладовая	5.50	
46	Кладовая	1	5	5.60	Кладовая	5.60	
47	Кладовая	1	5	5.40	Кладовая	5.40	
48	Кладовая	1	5	4.60	Кладовая	4.60	
49	Кладовая	1	5	4.70	Кладовая	4.70	
50	Кладовая	1	5	5.40	Кладовая	5.40	
51	Кладовая	1	5	5.40	Кладовая	5.40	
52	Кладовая	-1	10	3.00	Кладовая	3.00	
53	Кладовая	-1	10	3.30	Кладовая	3.30	
54	Кладовая	-1	10	3.20	Кладовая	3.20	
55	Кладовая	-1	10	3.00	Кладовая	3.00	
56	Кладовая	-1	10	2.20	Кладовая	2.20	
57	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
58	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
59	Кладовая	-1	10	3.30	Кладовая	3.30	
60	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
61	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
62	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
63	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	

64	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
65	Кладовая	-1	10	4.00	Кладовая	4.00	
66	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
67	Кладовая	-1	10	6.00	Кладовая	6.00	
68	Кладовая	-1	10	4.60	Кладовая	4.60	
69	Кладовая	-1	10	4.00	Кладовая	4.00	
70	Кладовая	-1	10	4.20	Кладовая	4.20	
71	Кладовая	-1	10	4.50	Кладовая	4.50	
72	Кладовая	-1	10	7.30	Кладовая	7.30	
73	Кладовая	-1	10	4.60	Кладовая	4.60	
74	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
75	Кладовая	-1	10	3.70	Кладовая	3.70	
76	Кладовая	-1	10	3.70	Кладовая	3.70	
77	Кладовая	-1	10	3.70	Кладовая	3.70	
78	Кладовая	-1	10	3.70	Кладовая	3.70	
79	Кладовая	-1	10	3.70	Кладовая	3.70	
80	Кладовая	-1	10	3.70	Кладовая	3.70	
81	Кладовая	-1	10	3.70	Кладовая	3.70	
82	Кладовая	-1	10	4.40	Кладовая	4.40	
83	Кладовая	-1	10	3.70	Кладовая	3.70	
84	Кладовая	-1	10	3.50	Кладовая	3.50	
85	Кладовая	-1	10	6.10	Кладовая	6.10	
86	Кладовая	-1	10	4.80	Кладовая	4.80	
87	Кладовая	-1	11	3.60	Кладовая	3.60	
88	Кладовая	-1	11	5.70	Кладовая	5.70	
89	Кладовая	-1	11	3.70	Кладовая	3.70	
90	Кладовая	-1	11	3.50	Кладовая	3.50	
91	Кладовая	-1	11	3.50	Кладовая	3.50	
92	Кладовая	-1	11	3.60	Кладовая	3.60	
93	Кладовая	-1	11	3.90	Кладовая	3.90	
94	Кладовая	-1	11	3.80	Кладовая	3.80	
95	Кладовая	-1	11	3.80	Кладовая	3.80	
96	Кладовая	-1	11	4.00	Кладовая	4.00	
97	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
98	Кладовая	-1	11	4.00	Кладовая	4.00	
99	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
100	Кладовая	-1	11	4.50	Кладовая	4.50	
101	Кладовая	-1	11	4.50	Кладовая	4.50	
102	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
103	Кладовая	-1	11	5.90	Кладовая	5.90	
104	Кладовая	-1	11	6.30	Кладовая	6.30	
105	Кладовая	-1	11	6.20	Кладовая	6.20	
106	Кладовая	-1	11	5.90	Кладовая	5.90	
107	Кладовая	-1	11	6.70	Кладовая	6.70	
108	Кладовая	-1	11	6.60	Кладовая	6.60	
109	Кладовая	-1	11	5.80	Кладовая	5.80	

110	Кладовая	-1	11	4.50	Кладовая	4.50	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.40	Рабочее помещение	59.30	3.00
					С/у	3.10	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.80	Рабочее помещение	90.60	3.00
					С/у КУИ	4.70	
					Гардероб	8.50	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	127.90	Рабочее помещение	124.50	3.00
					С/у	3.40	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.10	Рабочее помещение	78.70	3.00
					С/у	3.40	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	138.20	Рабочее помещение	134.50	3.00
					С/у	3.70	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	104.60	Рабочее помещение 1	44.30	3.00
					Рабочее помещение 2	56.30	
					С/у КУИ	4.00	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	101.60	Рабочее помещение	98.40	3.00
					С/у КУИ	3.20	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	43.60	Рабочее помещение	40.20	3.00
					С/у КУИ	3.40	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.20	Рабочее помещение	35.20	3.00
					С/у КУИ	3.00	

Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	91.40	Рабочее помещение	86.70	3.00
					С/у КУИ	4.70	
Офис 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	89.60	Рабочее помещение	85.90	3.00
					С/у КУИ	3.70	
Офис 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	160.50	Рабочее помещение	157.80	3.00
					С/у КУИ	2.70	
Офис 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	144.40	Рабочее помещение	139.20	3.00
					С/у КУИ	5.20	
Офис 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	102.90	Рабочее помещение	97.90	3.00
					С/у	5.00	
Офис 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	90.10	Рабочее помещение	84.30	3.00
					С/у	5.80	
Офис 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	115.20	Рабочее помещение	109.70	3.00
					С/у	5.50	
Офис 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	91.40	Рабочее помещение	87.20	3.00
					С/у	4.20	
Офис 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	39.20	Рабочее помещение	35.20	3.00
					С/у	4.00	
Офис 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	44.80	Рабочее помещение	42.20	3.00
					С/у	2.60	

Офис 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	99.10	Рабочее помещение	94.90	3.00
					С/у	4.20	
Офис 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	143.70	Рабочее помещение 1	69.40	3.00
					Рабочее помещение 2	67.10	
					С/у	4.20	
					КУИ	3.00	
Офис 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	159.90	Рабочее помещение 1	63.40	3.00
					Рабочее помещение 2	90.50	
					С/у	2.00	
					КУИ	4.00	
Офис 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	48.00	Рабочее помещение	40.20	3.00
					С/у	7.80	
Офис 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	55.50	Рабочее помещение	50.80	3.00
					С/у	4.70	
Офис 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	126.30	Рабочее помещение	122.90	3.00
					С/у	3.40	
Офис 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	83.60	Рабочее помещение	80.20	3.00
					С/у	3.40	
Офис 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	133.40	Рабочее помещение	124.60	3.00
					Подсобное помещение	4.40	
					С/у	4.40	

Офис 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	63.70	Рабочее помещение	57.10	3.00
					C/y	6.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвал	Техническое	17.10
2	Электрощитовая	Секция 1, подвал	Техническое	18.10
3	Лифтовой холл	Секция 1, подвал	Техническое	14.40
4	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	100.70
5	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	53.10
6	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	9.80
7	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.90
8	Колясочная/велосипедная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	18.90
9	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.00
10	КУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.10
11	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.10
12	Пост охраны Диспетчерская	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.20
13	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.70
14	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	21.10
15	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.70
16	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	21.10
17	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.70
18	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	21.10
19	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.70
20	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	21.10
21	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.70
22	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	21.10
23	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.70
24	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	21.10
25	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.70
26	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	21.10
27	Тамбур-шлюз	Секция 2, технический этаж	Техническое	14.50
28	Электрощитовая	Секция 2, технический этаж	Техническое	18.70
29	Лифтовой холл	Секция 2, технический этаж	Техническое	10.10
30	Помещение сетей связи	Секция 2, технический этаж	Техническое	12.60
31	Техническое подполье	Секция 2, технический этаж	Техническое	127.90
32	Техническое подполье	Секция 2, технический этаж	Техническое	62.20
33	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.70

34	Колясочная/велосипедная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	19.00
35	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.90
36	КУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	5.00
37	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.00
38	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.60
39	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	6.50
40	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.70
41	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	18.60
42	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	6.50
43	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.70
44	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	18.60
45	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	6.50
46	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.70
47	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	18.60
48	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	6.50
49	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	12.70
50	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	18.60
51	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	6.50
52	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	12.70
53	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	18.60
54	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	6.50
55	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	12.70
56	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	18.60
57	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	6.50
58	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	12.70
59	ИТП	Секция 3, технический этаж	Техническое	76.20
60	Насосная	Секция 3, технический этаж	Техническое	20.10
61	Венткамера	Секция 3, технический этаж	Техническое	14.60
62	Техническое подполье	Секция 3, технический этаж	Техническое	100.20
63	Техническое подполье	Секция 3, технический этаж	Техническое	60.10
64	Техническое подполье	Секция 3, технический этаж	Техническое	93.90
65	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.50
66	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	25.10
67	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	18.40
68	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	14.20
69	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	19.50
70	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	18.50
71	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	19.50
72	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	18.50
73	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	19.50
74	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	18.50
75	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	19.50
76	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	18.50
77	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	19.50
78	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	18.50
79	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	19.50

80	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	18.50
81	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	19.50
82	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	18.50
83	Техническое подполье	Секция 4, технический этаж	Техническое	274.40
84	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	17.70
85	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	9.60
86	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.70
87	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12.00
88	Колясочная/велосипедная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	14.60
89	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	14.60
90	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.30
91	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.50
92	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	9.70
93	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	18.50
94	Колясочная/велосипедная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	11.20
95	КУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.10
96	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.50
97	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	18.50
98	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.50
99	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	18.50
100	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.50
101	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	18.50
102	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	7.50
103	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	18.50
104	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	7.50
105	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	18.50
106	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	7.50
107	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	18.50
108	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.50
109	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	18.50
110	Тамбур	Секция 5, технический этаж	Техническое	2.80
111	Лифтовой холл	Секция 5, технический этаж	Техническое	16.60
112	Электрощитовая	Секция 5, технический этаж	Техническое	17.00
113	Помещение сетей связи	Секция 5, технический этаж	Техническое	6.40
114	Техническое подполье	Секция 5, технический этаж	Техническое	236.80
115	Техническое подполье	Секция 5, технический этаж	Техническое	32.50
116	Техническое подполье	Секция 5, технический этаж	Техническое	78.80
117	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.80
118	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	17.30
119	Тамбур	Секция 5, 2 этаж	Общественное	4.70
120	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	11.80
121	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	15.40
122	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	15.40
123	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	15.40
124	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	15.40
125	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	15.40

126	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	15.40
127	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	15.40
128	Тамбур	Секция 6, технический этаж	Техническое	7.30
129	Лифтовой холл	Секция 6, технический этаж	Техническое	7.10
130	Техническое подполье	Секция 6, технический этаж	Техническое	59.10
131	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.70
132	КУИ	Секция 6, 1 этаж	Техническое	3.20
133	Лифтовой холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.70
134	Коридор	Секция 6, 1 этаж	Общественное	7.40
135	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	17.30
136	Коридор	Секция 6, 1 этаж	Общественное	2.20
137	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	5.70
138	Лестничная клетка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	17.30
139	Коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	2.20
140	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	5.70
141	Лестничная клетка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	17.30
142	Коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	2.20
143	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	5.70
144	Лестничная клетка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	17.30
145	Коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	2.20
146	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	5.70
147	Лестничная клетка	Секция 6, 5 этаж	Общественное	17.30
148	Коридор	Секция 6, 5 этаж	Общественное	2.20
149	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	5.70
150	Лестничная клетка	Секция 6, 6 этаж	Общественное	17.30
151	Коридор	Секция 6, 6 этаж	Общественное	2.20
152	Лифтовой холл	Секция 6, 7 этаж	Общественное	5.70
153	Лестничная клетка	Секция 6, 7 этаж	Общественное	17.30
154	Коридор	Секция 6, 7 этаж	Общественное	2.20
155	Техническое подполье	Секция 7, технический этаж	Техническое	290.20
156	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	16.60
157	Велосипедная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	14.70
158	Лифтовой холл	Секция 7, 1 этаж	Общественное	9.20
159	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	15.70
160	Лифтовой холл	Секция 7, 1 этаж	Общественное	14.20
161	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	7.90
162	Лестничная клетка	Секция 7, 2 этаж	Общественное	17.40
163	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	7.90
164	Коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	2.20
165	Лестничная клетка	Секция 7, 3 этаж	Общественное	17.40
166	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	7.90
167	Коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	2.20
168	Лестничная клетка	Секция 7, 4 этаж	Общественное	17.40
169	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	7.90
170	Коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	2.20
171	Лестничная клетка	Секция 7, 5 этаж	Общественное	17.40

172	Лифтовой холл	Секция 7, 5 этаж	Общественное	7.90
173	Коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	2.20
174	Лестничная клетка	Секция 7, 6 этаж	Общественное	17.40
175	Лифтовой холл	Секция 7, 6 этаж	Общественное	7.90
176	Коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	2.20
177	Лестничная клетка	Секция 7, 7 этаж	Общественное	17.40
178	Лифтовой холл	Секция 7, 7 этаж	Общественное	7.90
179	Коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	2.20
180	Лестничная клетка	Секция 7, 8 этаж	Общественное	17.40
181	Лифтовой холл	Секция 7, 8 этаж	Общественное	7.90
182	Коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	2.20
183	Техническое подполье	Секция 8, технический этаж	Техническое	54.50
184	Техническое подполье	Секция 8, технический этаж	Техническое	98.90
185	Техническое подполье	Секция 8, технический этаж	Техническое	76.30
186	Электрощитовая	Секция 8, технический этаж	Техническое	18.20
187	Венткамера	Секция 8, технический этаж	Техническое	19.80
188	ИТП	Секция 8, технический этаж	Техническое	84.90
189	Насосная	Секция 8, технический этаж	Техническое	18.90
190	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	10.50
191	Лестничная клетка	Секция 8, 1 этаж	Общественное	18.40
192	Лифтовой холл	Секция 8, 1 этаж	Общественное	15.90
193	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	22.30
194	Лестничная клетка	Секция 8, 2 этаж	Общественное	19.20
195	Коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	2.30
196	Лифтовой холл	Секция 8, 2 этаж	Общественное	8.40
197	Вестибюль	Секция 8, 2 этаж	Общественное	31.20
198	Тамбур	Секция 8, 2 этаж	Общественное	5.00
199	Колясочная	Секция 8, 2 этаж	Общественное	14.60
200	КУИ	Секция 8, 2 этаж	Техническое	3.20
201	Лестничная клетка	Секция 8, 3 этаж	Общественное	19.20
202	Лифтовой холл	Секция 8, 3 этаж	Общественное	18.50
203	Коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	2.30
204	Лестничная клетка	Секция 8, 4 этаж	Общественное	19.20
205	Лифтовой холл	Секция 8, 4 этаж	Общественное	18.50
206	Коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	2.30
207	Лестничная клетка	Секция 8, 5 этаж	Общественное	19.20
208	Лифтовой холл	Секция 8, 5 этаж	Общественное	18.50
209	Коридор	Секция 8, 5 этаж	Общественное	2.30
210	Лестничная клетка	Секция 8, 6 этаж	Общественное	19.20
211	Лифтовой холл	Секция 8, 6 этаж	Общественное	18.50
212	Коридор	Секция 8, 6 этаж	Общественное	2.30
213	Лестничная клетка	Секция 8, 7 этаж	Общественное	19.20
214	Лифтовой холл	Секция 8, 7 этаж	Общественное	18.50
215	Коридор	Секция 8, 7 этаж	Общественное	2.30
216	Лестничная клетка	Секция 8, 8 этаж	Общественное	19.20
217	Лифтовой холл	Секция 8, 8 этаж	Общественное	18.50

218	Коридор	Секция 8, 8 этаж	Общественное	2.30
219	Электрощитовая	Секция 9, технический этаж	Техническое	19.20
220	Помещение сетей связи	Секция 9, технический этаж	Техническое	5.20
221	Коридор	Секция 9, технический этаж	Техническое	12.60
222	Техническое подполье	Секция 9, технический этаж	Техническое	233.70
223	Тамбур	Секция 9, технический этаж	Техническое	2.80
224	Лифтовой холл	Секция 9, технический этаж	Техническое	9.40
225	Тамбур-шлюз	Секция 9, технический этаж	Техническое	17.60
226	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.40
227	Колясочная	Секция 9, 1 этаж	Общественное	32.50
228	КУИ	Секция 9, 1 этаж	Техническое	7.50
229	Лифтовой холл	Секция 9, 1 этаж	Общественное	9.20
230	Лестничная клетка	Секция 9, 1 этаж	Общественное	16.00
231	Лифтовой холл	Секция 9, 2 этаж	Общественное	12.90
232	Лестничная клетка	Секция 9, 2 этаж	Общественное	17.80
233	Коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	10.50
234	Лифтовой холл	Секция 9, 3 этаж	Общественное	12.90
235	Лестничная клетка	Секция 9, 3 этаж	Общественное	17.80
236	Коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	10.50
237	Лифтовой холл	Секция 9, 4 этаж	Общественное	12.90
238	Лестничная клетка	Секция 9, 4 этаж	Общественное	17.80
239	Коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	10.50
240	Лифтовой холл	Секция 9, 5 этаж	Общественное	12.90
241	Лестничная клетка	Секция 9, 5 этаж	Общественное	17.80
242	Коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	10.50
243	Лифтовой холл	Секция 9, 6 этаж	Общественное	12.90
244	Лестничная клетка	Секция 9, 6 этаж	Общественное	17.80
245	Коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	10.50
246	Лифтовой холл	Секция 9, 7 этаж	Общественное	12.90
247	Лестничная клетка	Секция 9, 7 этаж	Общественное	17.80
248	Коридор	Секция 9, 7 этаж	Общественное	10.50
249	Лифтовой холл	Секция 9, 8 этаж	Общественное	9.10
250	Лестничная клетка	Секция 9, 8 этаж	Общественное	17.80
251	Коридор	Секция 9, 8 этаж	Общественное	10.50
252	Тамбур	Секция 10, технический этаж	Техническое	18.40
253	Лифтовой холл	Секция 10, технический этаж	Техническое	14.50
254	Коридор	Секция 10, технический этаж	Техническое	70.90
255	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	5.90
256	Колясочная	Секция 10, 1 этаж	Общественное	19.20
257	КУИ	Секция 10, 1 этаж	Техническое	4.40
258	Лифтовой холл	Секция 10, 1 этаж	Общественное	17.00
259	Лестничная клетка	Секция 10, 1 этаж	Общественное	15.80
260	Лестничная клетка	Секция 10, 2 этаж	Общественное	15.60
261	Коридор	Секция 10, 2 этаж	Общественное	22.60
262	Лестничная клетка	Секция 10, 3 этаж	Общественное	15.60
263	Коридор	Секция 10, 3 этаж	Общественное	22.60

264	Лестничная клетка	Секция 10, 4 этаж	Общественное	15.60
265	Коридор	Секция 10, 4 этаж	Общественное	22.60
266	Лестничная клетка	Секция 10, 5 этаж	Общественное	15.60
267	Коридор	Секция 10, 5 этаж	Общественное	22.60
268	Лестничная клетка	Секция 10, 6 этаж	Общественное	15.60
269	Коридор	Секция 10, 6 этаж	Общественное	22.60
270	Лестничная клетка	Секция 10, 7 этаж	Общественное	15.60
271	Коридор	Секция 10, 7 этаж	Общественное	22.60
272	Лестничная клетка	Секция 10, 8 этаж	Общественное	15.60
273	Коридор	Секция 10, 8 этаж	Общественное	22.60
274	Тамбур	Секция 11, технический этаж	Техническое	16.80
275	Лифтовой холл	Секция 11, технический этаж	Техническое	7.80
276	Коридор	Секция 11, технический этаж	Техническое	81.80
277	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	6.00
278	Колясочная/велосипедная	Секция 11, 1 этаж	Общественное	31.20
279	КУИ	Секция 11, 1 этаж	Техническое	4.50
280	Лифтовой холл	Секция 11, 1 этаж	Общественное	8.50
281	Лестничная клетка	Секция 11, 1 этаж	Общественное	15.30
282	Лестничная клетка	Секция 11, 2 этаж	Общественное	16.90
283	Коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	3.00
284	Коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	8.70
285	Лестничная клетка	Секция 11, 3 этаж	Общественное	16.90
286	Коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	3.00
287	Коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	8.70
288	Лестничная клетка	Секция 11, 4 этаж	Общественное	16.90
289	Коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	3.00
290	Коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	8.70
291	Лестничная клетка	Секция 11, 5 этаж	Общественное	16.90
292	Коридор	Секция 11, 5 этаж	Общественное	3.00
293	Коридор	Секция 11, 5 этаж	Общественное	8.70
294	Лестничная клетка	Секция 11, 6 этаж	Общественное	16.90
295	Коридор	Секция 11, 6 этаж	Общественное	3.00
296	Коридор	Секция 11, 6 этаж	Общественное	8.70
297	Лестничная клетка	Секция 11, 7 этаж	Общественное	16.90
298	Коридор	Секция 11, 7 этаж	Общественное	3.00
299	Коридор	Секция 11, 7 этаж	Общественное	8.70
300	Лестничная клетка	Секция 11, 8 этаж	Общественное	16.90
301	Коридор	Секция 11, 8 этаж	Общественное	3.00
302	Коридор	Секция 11, 8 этаж	Общественное	8.70
303	Электрощитовая	Автостоянка, подвал	Техническое	19.40
304	Электрощитовая	Автостоянка, подвал	Техническое	18.60
305	Венткамера	Автостоянка, подвал	Техническое	9.80
306	Венткамера	Автостоянка, подвал	Техническое	9.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секции 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, секции 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секции 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секции 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, секции 1	Система отопления	Отопление
7	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, секции 2	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, секции 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секции 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секции 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, секции 2	Система отопления	Отопление
13	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
14	Подземная и надземная части, секции 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, секции 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, секции 3	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, секции 3	Система отопления	Отопление
18	Подземная часть, секции 3	ИТП	Отопление
19	Подземная часть, секции 3	Насосная	Водоснабжение
20	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
21	Подземная и надземная части, секции 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, секции 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, секции 4	Система водоотведения	Водоотведение

24	Подземная и надземная части, секции 4	Система отопления	Отопление
25	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная часть, секции 5	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Подземная и надземная части, секции 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, секции 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части, секции 5	Система водоотведения	Водоотведение
30	Подземная и надземная части, секции 5	Система отопления	Отопление
31	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная и надземная части, секции 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33	Подземная и надземная части, секции 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части, секции 6	Система водоотведения	Водоотведение
35	Подземная и надземная части, секции 6	Система отопления	Отопление
36	Секция 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
37	Подземная и надземная части, секции 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная части, секции 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части, секции 7	Система водоотведения	Водоотведение
40	Подземная и надземная части, секции 7	Система отопления	Отопление
41	Секция 8	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
42	Подземная и надземная части, секции 8	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
43	Подземная и надземная части, секции 8	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	Подземная и надземная части, секции 8	Система водоотведения	Водоотведение
45	Подземная и надземная части, секции 8	Система отопления	Отопление
46	Подземная часть, секции 8	Электрощитовая	Электроснабжение
47	Подземная часть, секции 8	ИТП	Отопление
48	Подземная часть, секции 8	Насосная	Водоснабжение
49	Секция 9	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
50	Подземная и надземная части, секции 9	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

51	Подземная и надземная части, секции 9	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
52	Подземная и надземная части, секции 9	Система водоотведения	Водоотведение
53	Подземная и надземная части, секции 9	Система отопления	Отопление
54	Подземная часть, секции 9	Электрощитовая	Электроснабжение
55	Секция 10	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
56	Подземная и надземная части, секции 10	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
57	Подземная и надземная части, секции 10	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
58	Подземная и надземная части, секции 10	Система водоотведения	Водоотведение
59	Подземная и надземная части, секции 10	Система отопления	Отопление
60	Секция 11	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
61	Подземная и надземная части, секции 11	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная части, секции 11	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
63	Подземная и надземная части, секции 11	Система водоотведения	Водоотведение
64	Подземная и надземная части, секции 11	Система отопления	Отопление
65	Подземная часть, секции 11	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 522 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971</p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810701300042208
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 398 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 786 525 557,13 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 611 474 442,87 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 122
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 357,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 494,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 113,6 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 854 104 128,51 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 110 942 641 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 873 600 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.580779172305772e+38

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО
ПЕРМЬ", Костяк Яна Павловна, Г.О. ПЕРМСКИЙ,
Г ПЕРМЬ**

Действителен: с 10.07.2023 по 28.04.2038