

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001648 от 09.04.2025

**Четырехсекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1, 2, 3, 4 по ПЗУ),
двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и многоуровневой стоянкой (№ 2.2, 2.1, 1.2, 1.1 по ПЗУ)**

Дата первичного размещения: 21.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА Е ПРУДЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРАНА Е ПРУДЫ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 25
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 4.112
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73452565530
	1.4.2	Адрес электронной почты: info.ekb@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Билянский
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА Е ПРУДЫ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720401071890
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний Страна Девелопмент; ГК Страна Девелопмент; Застройщики Группы компаний Страна девелопмент; Страна-девелопмент; Страна Девелопмент; ГК СТРАНА; Застройщики ГК Страна девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703136266
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1237700153382
	2.1.3	Дата регистрации: 22.02.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13393785993
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 12"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704254368
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700774441
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Одесская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704204215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700191046
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704228030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700810269

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Беринга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800075460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИРИАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204108421
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203017143

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518337
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200005681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Коммунистическая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552112
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003457
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004954

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА НАГАТИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703036744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700265815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройтранс № 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009129424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000111040

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Мельникайте"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9726011457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700217040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "К2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "На Минской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Ярославская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003446
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна МАИП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704220658
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700606670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685198381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600017049

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Тополёвая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна-Эталон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526962
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200016197
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Нагорная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703034680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700224940

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Поярково"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024204154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000032698
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРАНА ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203567535
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200022146

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОГИСТИК-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724395116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746462978
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Городок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Деметра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723010211
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739405572

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704228022
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700810247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703073513
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700086503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801709497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800023307

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пресненский вал 27"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703071061
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739183230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ФАНЕРНОЙ ТОРГОВЛИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666210422
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668089166

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Озерная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700313908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Новосибирск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е Маяковского"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704204247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700191145

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Билянский Олег Григорьевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720401071890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320723200032994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Божедомов Артём Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720205071967
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 317723200017254
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бородин Андрей Александрович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720303436060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322723200082790

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Куликов Антон Максимович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 665813345358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324665800034921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мальцев Иван Юрьевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 540412345363
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322547600133972
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Постиженко Павел Владимирович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 504105102931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 323508100513608

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромашкин Гариф Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324723200098343
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тарасов Алексей Александрович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 504010452198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324508100620622
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Трубицын Максим Витальевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 500344726450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 323774600615907

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фаттахов Равиль Радикович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 744709572480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322723200085252
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Чурочкин Сергей Георгиевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 471204850028
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322784700091980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб", ЖК "Колумб", "Колумб", жилой квартал "Колумб"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-4»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.07.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-14-2021</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 74</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Сердце Сибири", Жилой квартал "Сердце Сибири", ЖК "Сердце Сибири", "Сердце Сибири. Кварталы на Харьковской"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-96-2020</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб", ЖК "Колумб", "Колумб", жилой квартал "Колумб"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-5»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-22-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 83 ; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-34-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 76</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Сердце Сибири", Жилой квартал "Сердце Сибири", ЖК "Сердце Сибири", "Сердце Сибири. Кварталы на Харьковской"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмень. Жилой дом ГП-2 с многоэтажной стоянкой автомобилей»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-35-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-36-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлёвская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово», Жилой дом ГП-1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-61-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб", ЖК "Колумб", "Колумб", жилой квартал "Колумб"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-13-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Беринга</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 27</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс в составе: административное здание, многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.06.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-07-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p>

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Беринга</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 27</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс в составе: административное здание, многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.06.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-07-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 89
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-7»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-72-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 91
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-8»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-00-88-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб", ЖК "Колумб", "Колумб", жилой квартал "Колумб"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-7»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-97-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корневского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Корневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-123-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корнеевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Корнеевского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-124-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-7»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-126-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корнеевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Корнеевского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-Зп
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-127-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Сердце Сибири", Жилой квартал "Сердце Сибири", ЖК "Сердце Сибири", "Сердце Сибири", "Сердце Сибири. Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-4 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-160-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-185-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-5»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-14-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 50 лет Октября</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 63г</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Сердце Сибири", Жилой квартал "Сердце Сибири", ЖК "Сердце Сибири", "Сердце Сибири. Кварталы на Харьковской"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объекта инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-3 с подземной стоянкой автомобилей»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-31-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мустая Карима
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, пр-кт Андропова (ЖК «Нагатино i-land»), ЗУ 1.3; 3-я очередь строительства»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-05-012226-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Сердце Сибири", Жилой квартал "Сердце Сибири", ЖК "Сердце Сибири", "Сердце Сибири. Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-152-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 108
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Авторский"; ЖК "Авторский"; "Авторский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-175-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-9п
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-181-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 96</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-8</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-1-2025</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 92
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-2-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Интернациональная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 199; Корпус: 9</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Юнион"; ЖК "Юнион"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Интернациональная, объездная дорога (г. Тюмень). Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-3-2025</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -416 796,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 422,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154 828,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Электронный адрес uvedomlenie@strana.com является официальным адресом ООО СЗ"Страна Е Пруды", используемым для направления сообщения о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство 66-41-363-2024 от 13.11.2024
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Четырехсекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1, 2, 3, 4 по ПЗУ)

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Комбинатская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Свердловская область, город Екатеринбург, поселок Совхозный, улица Комбинатская, земельный участок 16
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30265.88 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас здания - монолитный железобетонный. Материал наружных стен: монолитный железобетон/газобетонные блоки, утеплитель, кирпич силикатный пустотелый/штукатурка тонкослойная)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и многоуровневой автостоянкой (№ 2.2, 2.1, 1.2, 1.1 по ПЗУ)

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Комбинатская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Свердловская область, город Екатеринбург, поселок Совхозный, улица Комбинатская, земельный участок 16
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 38186.39 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас здания - монолитный железобетонный. Материал наружных стен жилых секций: монолитный железобетон/газобетонные блоки, утеплитель, кирпич силикатный пустотелый/штукатурка тонкослойная. Материал наружных стен автостоянки: монолитный железобетон/газобетонные блоки, утеплитель, трехслойные сэндвич-панели/штукатурка тонкослойная)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 815,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 343,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 159,64 м2

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 799,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 926,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 726,49 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГАРАНТ-ИНГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛИСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203447140
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛИСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203447140
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО 72
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203532356
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-065513-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Уральский сад; Квартал Заповедный
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХЗАК 66"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658556239
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-363-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-П-СТ-ЕП
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0511021:7232
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 099,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в центре застройки и оборудована современными, травма безопасными покрытиями и малыми формами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в центре застройки и оборудована современными травма безопасными покрытиями и малыми формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров на площадке, расположенной с северной стороны создаваемого объекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Беспрепятственное передвижение маломобильных граждан по территории ЖК
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-254-61-2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-9163/37-2130
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-9163/38-2130
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 256/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-13/24Ч-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЕКБ ЛифтКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671050956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 559
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.92	2	28.34	2.70
2	Квартира	2	1	43.05	2	29.64	2.70
3	Квартира-студия	2	1	21.27	1	9.54	2.70
4	Квартира-студия	2	1	21.24	1	9.51	2.70
5	Квартира	2	1	40.71	2	25.45	2.70
6	Квартира	3	1	68.92	2	28.34	2.70
7	Квартира	3	1	43.05	2	29.64	2.70
8	Квартира-студия	3	1	21.27	1	9.54	2.70
9	Квартира-студия	3	1	22.58	1	9.51	2.70
10	Квартира	3	1	40.71	2	25.45	2.70
11	Квартира	4	1	68.92	2	28.34	2.70
12	Квартира	4	1	43.05	2	29.64	2.70
13	Квартира-студия	4	1	21.27	1	9.54	2.70
14	Квартира-студия	4	1	21.24	1	9.51	2.70
15	Квартира	4	1	40.71	2	25.45	2.70
16	Квартира	5	1	68.92	2	28.34	2.70
17	Квартира	5	1	43.05	2	29.64	2.70

18	Квартира-студия	5	1	21.27	1	9.54	2.70
19	Квартира-студия	5	1	22.58	1	9.51	2.70
20	Квартира	5	1	40.71	2	25.45	2.70
21	Квартира	6	1	68.92	2	28.34	2.70
22	Квартира	6	1	43.05	2	29.64	2.70
23	Квартира-студия	6	1	21.27	1	9.54	2.70
24	Квартира-студия	6	1	21.24	1	9.51	2.70
25	Квартира	6	1	40.71	2	25.45	2.70
26	Квартира	7	1	68.92	2	28.34	2.70
27	Квартира	7	1	43.05	2	29.64	2.70
28	Квартира	7	1	43.71	2	26.22	2.70
29	Квартира	7	1	40.71	2	25.45	2.70
30	Квартира	8	1	68.92	2	28.34	2.70
31	Квартира	8	1	82.53	3	47.34	2.70
32	Квартира	8	1	40.71	2	25.45	2.70
33	Квартира	9	1	68.92	2	28.34	2.70
34	Квартира	9	1	61.71	2	29.64	2.70
35	Квартира	9	1	40.71	2	25.45	2.70
36	Квартира	2	2	66.88	3	40.66	2.70
37	Квартира	2	2	61.19	3	34.56	2.70
38	Квартира-студия	2	2	23.23	1	9.11	2.70
39	Квартира-студия	2	2	20.00	1	8.32	2.70
40	Квартира-студия	2	2	24.90	1	13.32	2.70
41	Квартира	2	2	28.95	1	11.68	2.70
42	Квартира	2	2	28.08	2	17.46	2.70
43	Квартира-студия	2	2	25.33	1	13.37	2.70
44	Квартира	2	2	36.44	2	21.14	2.70
45	Квартира	2	2	39.38	2	24.20	2.70
46	Квартира-студия	2	2	25.42	1	13.35	2.70
47	Квартира-студия	2	2	26.70	1	12.90	2.70
48	Квартира-студия	2	2	24.60	1	13.11	2.70
49	Квартира-студия	2	2	24.58	1	12.87	2.70
50	Квартира	3	2	66.88	3	40.66	2.70
51	Квартира	3	2	61.19	3	34.56	2.70
52	Квартира-студия	3	2	23.23	1	9.11	2.70

53	Квартира-студия	3	2	20.00	1	8.32	2.70
54	Квартира-студия	3	2	24.90	1	13.32	2.70
55	Квартира	3	2	28.95	1	11.68	2.70
56	Квартира	3	2	28.41	2	17.68	2.70
57	Квартира-студия	3	2	25.38	1	13.42	2.70
58	Квартира	3	2	36.74	2	21.29	2.70
59	Квартира	3	2	39.75	2	24.44	2.70
60	Квартира-студия	3	2	25.50	1	13.42	2.70
61	Квартира-студия	3	2	26.89	1	12.99	2.70
62	Квартира-студия	3	2	24.60	1	13.11	2.70
63	Квартира-студия	3	2	24.58	1	12.87	2.70
64	Квартира	4	2	68.71	3	42.47	2.70
65	Квартира	4	2	66.21	3	42.02	2.70
66	Квартира	4	2	30.99	2	20.82	2.70
67	Квартира-студия	4	2	20.00	1	8.32	2.70
68	Квартира-студия	4	2	24.90	1	13.32	2.70
69	Квартира	4	2	28.95	1	11.68	2.70
70	Квартира	4	2	28.61	2	17.68	2.70
71	Квартира-студия	4	2	25.38	1	13.42	2.70
72	Квартира	4	2	36.78	2	21.42	2.70
73	Квартира	4	2	40.46	2	24.44	2.70
74	Квартира-студия	4	2	25.50	1	13.52	2.70
75	Квартира-студия	4	2	24.59	1	12.99	2.70
76	Квартира-студия	4	2	26.90	1	13.11	2.70
77	Квартира-студия	4	2	24.58	1	12.87	2.70
78	Квартира	5	2	68.71	3	42.47	2.70
79	Квартира	5	2	66.43	3	42.02	2.70
80	Квартира	5	2	30.99	2	20.82	2.70
81	Квартира-студия	5	2	20.00	1	8.32	2.70
82	Квартира-студия	5	2	24.90	1	13.32	2.70
83	Квартира	5	2	28.95	1	11.68	2.70
84	Квартира	5	2	28.61	2	17.68	2.70

85	Квартира-студия	5	2	25.38	1	13.42	2.70
86	Квартира	5	2	36.78	2	21.42	2.70
87	Квартира	5	2	40.46	2	24.44	2.70
88	Квартира-студия	5	2	25.50	1	13.52	2.70
89	Квартира-студия	5	2	24.59	1	12.99	2.70
90	Квартира-студия	5	2	26.90	1	13.11	2.70
91	Квартира-студия	5	2	24.58	1	12.87	2.70
92	Квартира	6	2	70.50	3	44.28	2.70
93	Квартира	6	2	69.98	3	44.69	2.70
94	Квартира	6	2	30.99	2	20.82	2.70
95	Квартира-студия	6	2	20.00	1	8.32	2.70
96	Квартира-студия	6	2	24.90	1	13.32	2.70
97	Квартира	6	2	28.95	1	11.68	2.70
98	Квартира	6	2	28.46	2	17.68	2.70
99	Квартира-студия	6	2	25.38	1	13.42	2.70
100	Квартира	6	2	36.78	2	21.42	2.70
101	Квартира	6	2	39.79	2	24.44	2.70
102	Квартира-студия	6	2	25.50	1	13.52	2.70
103	Квартира-студия	6	2	26.89	1	12.99	2.70
104	Квартира-студия	6	2	24.60	1	13.11	2.70
105	Квартира-студия	6	2	24.58	1	12.87	2.70
106	Квартира	7	2	70.50	3	44.28	2.70
107	Квартира	7	2	70.04	3	44.74	2.70
108	Квартира	7	2	30.99	2	20.82	2.70
109	Квартира-студия	7	2	20.00	1	8.32	2.70
110	Квартира-студия	7	2	24.90	1	13.32	2.70
111	Квартира	7	2	28.95	1	11.68	2.70
112	Квартира	7	2	28.46	2	17.68	2.70
113	Квартира-студия	7	2	25.38	1	13.42	2.70
114	Квартира	7	2	36.78	2	21.42	2.70
115	Квартира	7	2	39.79	2	24.44	2.70
116	Квартира-студия	7	2	25.50	1	13.52	2.70

117	Квартира-студия	7	2	26.89	1	12.99	2.70
118	Квартира-студия	7	2	24.60	1	13.11	2.70
119	Квартира-студия	7	2	24.58	1	12.87	2.70
120	Квартира	8	2	72.32	3	46.10	2.70
121	Квартира	8	2	73.54	3	47.37	2.70
122	Квартира	8	2	30.99	2	20.82	2.70
123	Квартира-студия	8	2	20.00	1	8.32	2.70
124	Квартира-студия	8	2	24.90	1	13.32	2.70
125	Квартира	8	2	28.95	1	11.68	2.70
126	Квартира	8	2	28.44	2	17.68	2.70
127	Квартира-студия	8	2	25.38	1	13.42	2.70
128	Квартира	8	2	36.78	2	21.42	2.70
129	Квартира	8	2	40.46	2	24.44	2.70
130	Квартира-студия	8	2	25.50	1	13.52	2.70
131	Квартира-студия	8	2	24.59	1	12.99	2.70
132	Квартира-студия	8	2	26.90	1	13.11	2.70
133	Квартира-студия	8	2	24.58	1	12.87	2.70
134	Квартира	9	2	71.14	3	45.74	2.70
135	Квартира	9	2	72.34	3	47.36	2.70
136	Квартира	9	2	30.99	2	20.82	2.70
137	Квартира-студия	9	2	20.00	1	8.32	2.70
138	Квартира-студия	9	2	24.90	1	13.32	2.70
139	Квартира	9	2	28.95	1	11.68	2.70
140	Квартира	9	2	28.59	2	17.68	2.70
141	Квартира-студия	9	2	25.38	1	13.42	2.70
142	Квартира	9	2	36.78	2	21.42	2.70
143	Квартира	9	2	40.46	2	24.44	2.70
144	Квартира-студия	9	2	25.50	1	13.52	2.70
145	Квартира-студия	9	2	24.59	1	12.99	2.70
146	Квартира-студия	9	2	26.90	1	13.11	2.70
147	Квартира-студия	9	2	24.58	1	12.87	2.70
148	Квартира	10	2	59.19	3	36.11	2.70

149	Квартира	10	2	36.49	2	23.28	2.70
150	Квартира	10	2	28.46	2	17.68	2.70
151	Квартира-студия	10	2	25.48	1	13.52	2.70
152	Квартира	10	2	36.78	2	21.42	2.70
153	Квартира	10	2	37.49	2	24.44	2.70
154	Квартира-студия	10	2	25.50	1	13.52	2.70
155	Квартира-студия	10	2	24.59	1	12.99	2.70
156	Квартира-студия	10	2	24.60	1	13.11	2.70
157	Квартира-студия	10	2	24.58	1	12.87	2.70
158	Квартира	11	2	59.19	3	36.11	2.70
159	Квартира	11	2	36.49	2	23.28	2.70
160	Квартира	11	2	28.46	2	17.68	2.70
161	Квартира-студия	11	2	25.48	1	13.52	2.70
162	Квартира	11	2	36.78	2	21.42	2.70
163	Квартира	11	2	37.49	2	24.44	2.70
164	Квартира-студия	11	2	25.50	1	13.52	2.70
165	Квартира-студия	11	2	24.59	1	12.99	2.70
166	Квартира-студия	11	2	24.60	1	13.11	2.70
167	Квартира-студия	11	2	24.58	1	12.87	2.70
168	Квартира-студия	2	3	27.68	1	13.53	2.70
169	Квартира	2	3	35.69	2	20.23	2.70
170	Квартира	2	3	36.67	2	24.04	2.70
171	Квартира	2	3	34.94	2	21.64	2.70
172	Квартира-студия	2	3	23.13	1	10.77	2.70
173	Квартира	2	3	29.43	2	18.31	2.70
174	Квартира-студия	2	3	22.54	1	8.96	2.70
175	Квартира	2	3	60.14	3	37.14	2.70
176	Квартира	2	3	34.24	1	9.68	2.70
177	Квартира-студия	3	3	27.68	1	13.53	2.70
178	Квартира	3	3	36.06	2	20.41	2.70
179	Квартира	3	3	36.86	2	24.13	2.70
180	Квартира	3	3	35.29	2	21.83	2.70
181	Квартира-студия	3	3	23.36	1	10.86	2.70

182	Квартира	3	3	29.64	2	18.46	2.70
183	Квартира-студия	3	3	22.73	1	9.09	2.70
184	Квартира	3	3	60.75	3	37.45	2.70
185	Квартира	3	3	34.52	1	10.00	2.70
186	Квартира-студия	4	3	25.38	1	13.53	2.70
187	Квартира	4	3	38.36	2	20.41	2.70
188	Квартира	4	3	36.86	2	24.13	2.70
189	Квартира	4	3	35.29	2	21.83	2.70
190	Квартира-студия	4	3	23.36	1	10.86	2.70
191	Квартира	4	3	29.64	2	18.46	2.70
192	Квартира-студия	4	3	22.73	1	9.09	2.70
193	Квартира	4	3	60.75	3	37.45	2.70
194	Квартира	4	3	34.52	1	10.00	2.70
195	Квартира-студия	5	3	25.38	1	13.53	2.70
196	Квартира	5	3	38.36	2	20.41	2.70
197	Квартира	5	3	36.86	2	24.13	2.70
198	Квартира	5	3	35.29	2	21.83	2.70
199	Квартира-студия	5	3	23.36	1	10.86	2.70
200	Квартира	5	3	29.64	2	18.46	2.70
201	Квартира-студия	5	3	22.73	1	9.09	2.70
202	Квартира	5	3	60.75	3	37.45	2.70
203	Квартира	5	3	34.52	1	10.00	2.70
204	Квартира-студия	6	3	27.68	1	13.53	2.70
205	Квартира	6	3	36.06	2	20.41	2.70
206	Квартира	6	3	36.86	2	24.13	2.70
207	Квартира	6	3	35.29	2	21.83	2.70
208	Квартира-студия	6	3	23.36	1	10.86	2.70
209	Квартира	6	3	29.64	2	18.46	2.70
210	Квартира-студия	6	3	22.73	1	9.09	2.70
211	Квартира	6	3	60.75	3	37.45	2.70
212	Квартира	6	3	34.52	1	10.00	2.70
213	Квартира-студия	7	3	27.68	1	13.53	2.70
214	Квартира	7	3	36.06	2	20.41	2.70
215	Квартира	7	3	36.86	2	24.13	2.70
216	Квартира	7	3	34.31	2	21.83	2.70
217	Квартира-студия	7	3	23.36	1	10.86	2.70

218	Квартира	7	3	29.64	2	18.46	2.70
219	Квартира-студия	7	3	22.73	1	9.09	2.70
220	Квартира	7	3	60.75	3	37.45	2.70
221	Квартира	7	3	34.52	1	10.00	2.70
222	Квартира-студия	8	3	25.38	1	13.53	2.70
223	Квартира	8	3	38.36	2	20.41	2.70
224	Квартира	8	3	36.86	2	24.13	2.70
225	Квартира-студия	8	3	23.36	1	10.86	2.70
226	Квартира	8	3	29.64	2	18.46	2.70
227	Квартира-студия	8	3	22.73	1	9.09	2.70
228	Квартира	8	3	60.75	3	37.45	2.70
229	Квартира	8	3	34.52	1	10.00	2.70
230	Квартира-студия	9	3	25.38	1	13.53	2.70
231	Квартира	9	3	38.36	2	20.41	2.70
232	Квартира	9	3	36.86	2	24.13	2.70
233	Квартира-студия	9	3	23.36	1	10.86	2.70
234	Квартира	9	3	29.64	2	18.46	2.70
235	Квартира-студия	9	3	22.73	1	9.09	2.70
236	Квартира	9	3	60.75	3	37.45	2.70
237	Квартира	9	3	34.52	1	10.00	2.70
238	Квартира	2	4	48.87	2	25.69	2.70
239	Квартира-студия	2	4	22.57	1	8.68	2.70
240	Квартира	2	4	30.84	2	18.61	2.70
241	Квартира-студия	2	4	26.36	1	14.50	2.70
242	Квартира-студия	2	4	26.36	1	13.10	2.70
243	Квартира	2	4	31.15	2	19.00	2.70
244	Квартира	2	4	40.08	2	23.67	2.70
245	Квартира	2	4	31.73	2	19.21	2.70
246	Квартира	2	4	43.82	2	29.27	2.70
247	Квартира	2	4	29.28	2	18.74	2.70
248	Квартира	2	4	36.26	2	24.32	2.70
249	Квартира-студия	2	4	26.48	1	12.34	2.70
250	Квартира	2	4	30.13	2	18.74	2.70
251	Квартира-студия	2	4	31.31	1	18.44	2.70
252	Квартира	3	4	51.43	2	25.80	2.70

253	Квартира-студия	3	4	20.83	1	8.68	2.70
254	Квартира	3	4	30.84	2	18.61	2.70
255	Квартира-студия	3	4	28.10	1	14.50	2.70
256	Квартира-студия	3	4	24.62	1	13.10	2.70
257	Квартира	3	4	31.81	2	19.00	2.70
258	Квартира	3	4	42.56	2	23.75	2.70
259	Квартира	3	4	31.73	2	19.21	2.70
260	Квартира	3	4	43.91	2	29.36	2.70
261	Квартира	3	4	29.28	2	18.74	2.70
262	Квартира	3	4	36.26	2	24.32	2.70
263	Квартира-студия	3	4	26.48	1	12.34	2.70
264	Квартира	3	4	30.13	2	18.74	2.70
265	Квартира-студия	3	4	31.43	1	18.50	2.70
266	Квартира	4	4	49.03	2	25.80	2.70
267	Квартира-студия	4	4	22.57	1	8.68	2.70
268	Квартира	4	4	31.50	2	18.61	2.70
269	Квартира-студия	4	4	26.36	1	14.50	2.70
270	Квартира-студия	4	4	26.36	1	13.10	2.70
271	Квартира	4	4	31.15	2	19.00	2.70
272	Квартира	4	4	40.16	2	23.75	2.70
273	Квартира	4	4	31.73	2	19.21	2.70
274	Квартира	4	4	43.91	2	29.36	2.70
275	Квартира	4	4	29.28	2	18.74	2.70
276	Квартира	4	4	36.26	2	24.32	2.70
277	Квартира-студия	4	4	26.48	1	12.34	2.70
278	Квартира	4	4	30.13	2	18.74	2.70
279	Квартира-студия	4	4	29.03	1	18.50	2.70
280	Квартира	5	4	51.91	2	26.04	2.70
281	Квартира-студия	5	4	20.96	1	8.74	2.70
282	Квартира	5	4	31.08	2	18.79	2.70
283	Квартира-студия	5	4	28.25	1	14.60	2.70
284	Квартира-студия	5	4	24.80	1	13.25	2.70
285	Квартира	5	4	31.93	2	19.06	2.70
286	Квартира	5	4	42.89	2	24.01	2.70
287	Квартира	5	4	32.09	2	19.39	2.70

288	Квартира	5	4	44.32	2	29.62	2.70
289	Квартира	5	4	29.43	2	18.83	2.70
290	Квартира	5	4	36.62	2	24.66	2.70
291	Квартира-студия	5	4	26.57	1	12.34	2.70
292	Квартира	5	4	30.44	2	18.99	2.70
293	Квартира-студия	5	4	31.62	1	18.62	2.70
294	Квартира	6	4	49.51	2	26.04	2.70
295	Квартира-студия	6	4	22.70	1	8.74	2.70
296	Квартира	6	4	31.74	2	18.79	2.70
297	Квартира-студия	6	4	26.51	1	14.60	2.70
298	Квартира-студия	6	4	26.54	1	13.25	2.70
299	Квартира	6	4	31.27	2	19.06	2.70
300	Квартира	6	4	40.49	2	24.01	2.70
301	Квартира	6	4	32.09	2	19.39	2.70
302	Квартира	6	4	44.32	2	29.62	2.70
303	Квартира	6	4	29.43	2	18.83	2.70
304	Квартира	6	4	36.62	2	24.66	2.70
305	Квартира-студия	6	4	26.57	1	12.34	2.70
306	Квартира	6	4	30.44	2	18.99	2.70
307	Квартира-студия	6	4	31.62	1	18.62	2.70
308	Квартира	7	4	51.91	2	26.04	2.70
309	Квартира-студия	7	4	20.96	1	8.74	2.70
310	Квартира	7	4	31.08	2	18.79	2.70
311	Квартира-студия	7	4	28.25	1	14.60	2.70
312	Квартира-студия	7	4	24.80	1	13.25	2.70
313	Квартира	7	4	31.93	2	19.06	2.70
314	Квартира	7	4	42.89	2	24.01	2.70
315	Квартира	7	4	32.09	2	19.39	2.70
316	Квартира	7	4	44.32	2	29.62	2.70
317	Квартира	7	4	29.43	2	18.83	2.70
318	Квартира	7	4	36.62	2	24.66	2.70
319	Квартира-студия	7	4	26.57	1	12.34	2.70
320	Квартира	7	4	30.44	2	18.99	2.70
321	Квартира-студия	7	4	31.62	1	18.62	2.70
322	Квартира	8	4	49.51	2	26.04	2.70

323	Квартира-студия	8	4	22.70	1	8.74	2.70
324	Квартира	8	4	31.74	2	18.79	2.70
325	Квартира-студия	8	4	26.51	1	14.60	2.70
326	Квартира-студия	8	4	26.54	1	13.25	2.70
327	Квартира	8	4	31.27	2	19.06	2.70
328	Квартира	8	4	40.49	2	24.01	2.70
329	Квартира	8	4	32.09	2	19.39	2.70
330	Квартира	8	4	44.32	2	29.62	2.70
331	Квартира	8	4	29.43	2	18.83	2.70
332	Квартира	8	4	36.62	2	24.66	2.70
333	Квартира-студия	8	4	26.57	1	12.34	2.70
334	Квартира	8	4	30.44	2	18.99	2.70
335	Квартира-студия	8	4	29.22	1	18.62	2.70
336	Квартира	9	4	52.41	2	26.16	2.70
337	Квартира-студия	9	4	21.08	1	8.80	2.70
338	Квартира	9	4	31.33	2	18.97	2.70
339	Квартира-студия	9	4	28.46	1	14.70	2.70
340	Квартира-студия	9	4	24.98	1	13.41	2.70
341	Квартира	9	4	32.06	2	19.12	2.70
342	Квартира	9	4	43.13	2	24.19	2.70
343	Квартира	9	4	32.27	2	19.57	2.70
344	Квартира	9	4	44.64	2	29.78	2.70
345	Квартира	9	4	29.58	2	18.92	2.70
346	Квартира	9	4	36.91	2	24.93	2.70
347	Квартира-студия	9	4	26.72	1	12.34	2.70
348	Квартира	9	4	30.74	2	19.23	2.70
349	Квартира-студия	9	4	31.61	1	18.68	2.70
350	Квартира	10	4	50.01	2	26.16	2.70
351	Квартира-студия	10	4	22.82	1	8.80	2.70
352	Квартира	10	4	31.99	2	18.97	2.70
353	Квартира-студия	10	4	26.72	1	14.70	2.70
354	Квартира-студия	10	4	26.72	1	13.41	2.70
355	Квартира	10	4	31.40	2	19.12	2.70
356	Квартира	10	4	40.73	2	24.19	2.70
357	Квартира	10	4	32.27	2	19.57	2.70

358	Квартира	10	4	44.64	2	29.78	2.70
359	Квартира	10	4	29.58	2	18.92	2.70
360	Квартира	10	4	36.91	2	24.93	2.70
361	Квартира-студия	10	4	26.72	1	12.34	2.70
362	Квартира	10	4	30.74	2	19.23	2.70
363	Квартира-студия	10	4	31.61	1	18.68	2.70
364	Квартира	11	4	50.01	2	26.16	2.70
365	Квартира-студия	11	4	21.08	1	8.80	2.70
366	Квартира	11	4	29.59	2	18.97	2.70
367	Квартира-студия	11	4	26.72	1	14.70	2.70
368	Квартира-студия	11	4	24.98	1	13.41	2.70
369	Квартира	11	4	29.66	2	19.12	2.70
370	Квартира	11	4	38.99	2	24.19	2.70
371	Квартира	11	4	32.27	2	19.57	2.70
372	Квартира	11	4	44.64	2	29.78	2.70
373	Квартира	11	4	29.58	2	18.92	2.70
374	Квартира	11	4	36.91	2	24.93	2.70
375	Квартира-студия	11	4	26.72	1	12.34	2.70
376	Квартира	11	4	30.74	2	19.23	2.70
377	Квартира-студия	11	4	29.21	1	18.68	2.70
378	Квартира	12	4	50.01	2	26.16	2.70
379	Квартира-студия	12	4	21.08	1	8.80	2.70
380	Квартира	12	4	29.59	2	18.97	2.70
381	Квартира-студия	12	4	26.72	1	14.70	2.70
382	Квартира-студия	12	4	24.98	1	13.41	2.70
383	Квартира	12	4	29.66	2	19.12	2.70
384	Квартира	12	4	38.99	2	24.19	2.70
385	Квартира	12	4	32.27	2	19.57	2.70
386	Квартира	12	4	44.64	2	29.78	2.70
387	Квартира	12	4	29.58	2	18.92	2.70
388	Квартира	12	4	36.91	2	24.93	2.70
389	Квартира-студия	12	4	26.72	1	12.34	2.70
390	Квартира	12	4	30.74	2	19.23	2.70
391	Квартира-студия	12	4	31.61	1	18.68	2.70
392	Квартира	13	4	50.01	2	26.16	2.70

393	Квартира-студия	13	4	21.08	1	8.80	2.70
394	Квартира	13	4	29.59	2	18.97	2.70
395	Квартира-студия	13	4	26.72	1	14.70	2.70
396	Квартира-студия	13	4	24.98	1	13.41	2.70
397	Квартира	13	4	29.66	2	19.12	2.70
398	Квартира	13	4	38.99	2	24.19	2.70
399	Квартира	13	4	32.27	2	19.57	2.70
400	Квартира	13	4	44.64	2	29.78	2.70
401	Квартира	13	4	29.58	2	18.92	2.70
402	Квартира	13	4	36.91	2	24.93	2.70
403	Квартира-студия	13	4	26.72	1	12.34	2.70
404	Квартира	13	4	30.74	2	19.23	2.70
405	Квартира-студия	13	4	31.61	1	18.68	2.70
406	Квартира	14	4	50.01	2	26.16	2.70
407	Квартира-студия	14	4	21.08	1	8.80	2.70
408	Квартира	14	4	29.59	2	18.97	2.70
409	Квартира-студия	14	4	26.72	1	14.70	2.70
410	Квартира-студия	14	4	24.98	1	13.41	2.70
411	Квартира	14	4	29.66	2	19.12	2.70
412	Квартира	14	4	38.99	2	24.19	2.70
413	Квартира	14	4	32.27	2	19.57	2.70
414	Квартира	14	4	44.64	2	29.78	2.70
415	Квартира	14	4	29.58	2	18.92	2.70
416	Квартира	14	4	36.91	2	24.93	2.70
417	Квартира-студия	14	4	26.72	1	12.34	2.70
418	Квартира	14	4	30.74	2	19.23	2.70
419	Квартира-студия	14	4	29.21	1	18.68	2.70
420	Квартира	15	4	50.01	2	26.16	2.70
421	Квартира-студия	15	4	21.08	1	8.80	2.70
422	Квартира	15	4	29.59	2	18.97	2.70
423	Квартира-студия	15	4	26.72	1	14.70	2.70
424	Квартира-студия	15	4	24.98	1	13.41	2.70
425	Квартира	15	4	29.66	2	19.12	2.70
426	Квартира	15	4	38.99	2	24.19	2.70
427	Квартира	15	4	32.27	2	19.57	2.70

428	Квартира	15	4	44.64	2	29.78	2.70
429	Квартира	15	4	29.58	2	18.92	2.70
430	Квартира	15	4	36.91	2	24.93	2.70
431	Квартира-студия	15	4	26.72	1	12.34	2.70
432	Квартира	15	4	30.74	2	19.23	2.70
433	Квартира-студия	15	4	29.21	1	18.68	2.70
434	Квартира	16	4	50.01	2	26.16	2.70
435	Квартира-студия	16	4	21.08	1	8.80	2.70
436	Квартира	16	4	29.59	2	18.97	2.70
437	Квартира-студия	16	4	26.72	1	14.70	2.70
438	Квартира-студия	16	4	24.98	1	13.41	2.70
439	Квартира	16	4	29.66	2	19.12	2.70
440	Квартира	16	4	38.99	2	24.19	2.70
441	Квартира	16	4	32.27	2	19.57	2.70
442	Квартира	16	4	44.64	2	29.78	2.70
443	Квартира	16	4	29.58	2	18.92	2.70
444	Квартира	16	4	36.91	2	24.93	2.70
445	Квартира-студия	16	4	26.72	1	12.34	2.70
446	Квартира	16	4	30.74	2	19.23	2.70
447	Квартира-студия	16	4	31.61	1	18.68	2.70
448	Квартира	17	4	50.01	2	26.16	2.70
449	Квартира-студия	17	4	21.08	1	8.80	2.70
450	Квартира	17	4	29.59	2	18.97	2.70
451	Квартира-студия	17	4	26.72	1	14.70	2.70
452	Квартира-студия	17	4	24.98	1	13.41	2.70
453	Квартира	17	4	29.66	2	19.12	2.70
454	Квартира	17	4	38.99	2	24.19	2.70
455	Квартира	17	4	32.27	2	19.57	2.70
456	Квартира	17	4	44.64	2	29.78	2.70
457	Квартира	17	4	29.58	2	18.92	2.70
458	Квартира	17	4	36.91	2	24.93	2.70
459	Квартира-студия	17	4	26.72	1	12.34	2.70
460	Квартира	17	4	30.74	2	19.23	2.70
461	Квартира-студия	17	4	31.61	1	18.68	2.70
462	Квартира	18	4	50.01	2	26.16	2.70

463	Квартира-студия	18	4	21.08	1	8.80	2.70
464	Квартира	18	4	29.59	2	18.97	2.70
465	Квартира-студия	18	4	26.72	1	14.70	2.70
466	Квартира-студия	18	4	24.98	1	13.41	2.70
467	Квартира	18	4	29.66	2	19.12	2.70
468	Квартира	18	4	38.99	2	24.19	2.70
469	Квартира	18	4	32.27	2	19.57	2.70
470	Квартира	18	4	44.64	2	29.78	2.70
471	Квартира	18	4	29.58	2	18.92	2.70
472	Квартира	18	4	36.91	2	24.93	2.70
473	Квартира-студия	18	4	26.72	1	12.34	2.70
474	Квартира	18	4	30.74	2	19.23	2.70
475	Квартира-студия	18	4	29.21	1	18.68	2.70
476	Квартира	19	4	50.01	2	26.16	2.70
477	Квартира-студия	19	4	21.08	1	8.80	2.70
478	Квартира	19	4	29.59	2	18.97	2.70
479	Квартира-студия	19	4	26.72	1	14.70	2.70
480	Квартира-студия	19	4	24.98	1	13.41	2.70
481	Квартира	19	4	29.66	2	19.12	2.70
482	Квартира	19	4	38.99	2	24.19	2.70
483	Квартира	19	4	32.27	2	19.57	2.70
484	Квартира	19	4	44.64	2	29.78	2.70
485	Квартира	19	4	29.58	2	18.92	2.70
486	Квартира	19	4	36.91	2	24.93	2.70
487	Квартира-студия	19	4	26.72	1	12.34	2.70
488	Квартира	19	4	30.74	2	19.23	2.70
489	Квартира-студия	19	4	31.61	1	18.68	2.70
490	Квартира	20	4	50.01	2	26.16	2.70
491	Квартира-студия	20	4	21.08	1	8.80	2.70
492	Квартира	20	4	29.59	2	18.97	2.70
493	Квартира-студия	20	4	26.72	1	14.70	2.70
494	Квартира-студия	20	4	24.98	1	13.41	2.70
495	Квартира	20	4	29.66	2	19.12	2.70
496	Квартира	20	4	38.99	2	24.19	2.70
497	Квартира	20	4	32.27	2	19.57	2.70

498	Квартира	20	4	44.64	2	29.78	2.70
499	Квартира	20	4	29.58	2	18.92	2.70
500	Квартира	20	4	36.91	2	24.93	2.70
501	Квартира-студия	20	4	26.72	1	12.34	2.70
502	Квартира	20	4	30.74	2	19.23	2.70
503	Квартира-студия	20	4	31.61	1	18.68	2.70
504	Квартира	21	4	50.01	2	26.16	2.70
505	Квартира-студия	21	4	21.08	1	8.80	2.70
506	Квартира	21	4	29.59	2	18.97	2.70
507	Квартира-студия	21	4	26.72	1	14.70	2.70
508	Квартира-студия	21	4	24.98	1	13.41	2.70
509	Квартира	21	4	29.66	2	19.12	2.70
510	Квартира	21	4	38.99	2	24.19	2.70
511	Квартира	21	4	32.27	2	19.57	2.70
512	Квартира	21	4	44.64	2	29.78	2.70
513	Квартира	21	4	29.58	2	18.92	2.70
514	Квартира	21	4	36.91	2	24.93	2.70
515	Квартира-студия	21	4	26.72	1	12.34	2.70
516	Квартира	21	4	30.74	2	19.23	2.70
517	Квартира-студия	21	4	29.21	1	18.68	2.70
518	Квартира	22	4	50.01	2	26.16	2.70
519	Квартира-студия	22	4	21.08	1	8.80	2.70
520	Квартира	22	4	29.59	2	18.97	2.70
521	Квартира-студия	22	4	26.72	1	14.70	2.70
522	Квартира-студия	22	4	24.98	1	13.41	2.70
523	Квартира	22	4	29.66	2	19.12	2.70
524	Квартира	22	4	38.99	2	24.19	2.70
525	Квартира	22	4	32.27	2	19.57	2.70
526	Квартира	22	4	44.64	2	29.78	2.70
527	Квартира	22	4	29.58	2	18.92	2.70
528	Квартира	22	4	36.91	2	24.93	2.70
529	Квартира-студия	22	4	26.72	1	12.34	2.70
530	Квартира	22	4	30.74	2	19.23	2.70
531	Квартира-студия	22	4	31.61	1	18.68	2.70
532	Квартира	23	4	50.01	2	26.16	2.70

533	Квартира-студия	23	4	21.08	1	8.80	2.70
534	Квартира	23	4	29.59	2	18.97	2.70
535	Квартира-студия	23	4	26.72	1	14.70	2.70
536	Квартира-студия	23	4	24.98	1	13.41	2.70
537	Квартира	23	4	29.66	2	19.12	2.70
538	Квартира	23	4	38.99	2	24.19	2.70
539	Квартира	23	4	32.27	2	19.57	2.70
540	Квартира	23	4	44.64	2	29.78	2.70
541	Квартира	23	4	29.58	2	18.92	2.70
542	Квартира	23	4	36.91	2	24.93	2.70
543	Квартира-студия	23	4	26.72	1	12.34	2.70
544	Квартира	23	4	30.74	2	19.23	2.70
545	Квартира-студия	23	4	29.21	1	18.68	2.70
546	Квартира	24	4	50.01	2	26.16	2.70
547	Квартира-студия	24	4	21.08	1	8.80	2.70
548	Квартира	24	4	29.59	2	18.97	2.70
549	Квартира-студия	24	4	26.72	1	14.70	2.70
550	Квартира-студия	24	4	24.98	1	13.41	2.70
551	Квартира	24	4	29.66	2	19.12	2.70
552	Квартира	24	4	38.99	2	24.19	2.70
553	Квартира	24	4	32.27	2	19.57	2.70
554	Квартира	24	4	44.64	2	29.78	2.70
555	Квартира	24	4	29.58	2	18.92	2.70
556	Квартира	24	4	36.91	2	24.93	2.70
557	Квартира-студия	24	4	26.72	1	12.34	2.70
558	Квартира	24	4	30.74	2	19.23	2.70
559	Квартира-студия	24	4	29.21	1	18.68	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	4	79.88	Нежилое помещение	79.88	5.50
2н	Нежилое помещение	1	4	40.62	Нежилое помещение	40.62	5.50

3н	Нежилое помещение	1	4	55.57	Нежилое помещение	55.57	5.50
4н	Нежилое помещение	1	4	37.18	Нежилое помещение	37.18	5.50
5н	Нежилое помещение	1	4	24.14	Нежилое помещение	24.14	5.50
6н	Нежилое помещение	1	4	24.08	Нежилое помещение	24.08	5.50
7н	Нежилое помещение	1	4	194.49	Нежилое помещение	194.49	5.50
8н	Нежилое помещение	1	3	90.12	Нежилое помещение	90.12	4.60
9н	Нежилое помещение	1	3	82.68	Нежилое помещение	82.68	4.60
10н	Нежилое помещение	1	3	33.74	Нежилое помещение	33.74	4.60
11н	Нежилое помещение	1	3	79.69	Нежилое помещение	79.69	4.60
12н	Нежилое помещение	1	2	105.35	Нежилое помещение	105.35	4.00
13н	Нежилое помещение	1	2	23.91	Нежилое помещение	23.91	4.00
14н	Нежилое помещение	1	2	116.64	Нежилое помещение	116.64	4.00
15н	Нежилое помещение	1	2	33.96	Нежилое помещение	33.96	4.00
16н	Нежилое помещение	1	2	46.87	Нежилое помещение	46.87	4.00
17н	Нежилое помещение	1	2	54.40	Нежилое помещение	54.40	4.00
18н	Нежилое помещение	1	2	70.98	Нежилое помещение	70.98	4.00
19н	Нежилое помещение	1	1	128.82	Нежилое помещение	128.82	3.40
20н	Нежилое помещение	1	1	20.74	Нежилое помещение	20.74	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	187.28
2	Лестничная клетка	подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	7.16
3	Электрощитовая	подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	19.23
4	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	29.9
5	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	17.88

6	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.59
7	Вестибюль	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	52.41
8	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.39
9	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.3
10	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.6
11	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.12
12	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.3
13	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.6
14	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.47
15	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.3
16	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.6
17	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.47
18	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.3
19	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.6
20	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.47
21	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.3
22	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.6
23	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.47
24	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	21.67
25	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.6
26	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.47
27	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	20.99
28	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.6
29	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.47
30	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	21.59
31	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.62
32	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.47
33	Подвал	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	530.25
34	Лестничная клетка	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	8.52
35	Помещение сети связи	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	20.77
36	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	26.22
37	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	14.75
38	Вестибюль	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	54.71
39	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	2.7
40	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	16
41	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.97
42	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	60.7
43	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.12
44	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.4
45	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	60.74
46	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
47	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.4
48	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	60.74
49	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
50	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.4
51	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	60.74

52	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
53	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.4
54	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	60.74
55	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
56	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.4
57	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	60.74
58	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
59	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.4
60	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	60.74
61	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
62	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.4
63	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	60.6
64	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
65	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.4
66	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	63.14
67	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.14
68	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.41
69	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	63.14
70	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.14
71	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.41
72	Подвал	подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	368.99
73	Лестничная клетка	подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	7.5
74	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	14.12
75	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	14.75
76	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.15
77	Вестибюль	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	50.17
78	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	19.01
79	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	4.06
80	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	39.53
81	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.97
82	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.14
83	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	39.56
84	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.97
85	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.14
86	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	39.56
87	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.98
88	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.14
89	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	39.56
90	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.98
91	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.14
92	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	39.56
93	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.98
94	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.14
95	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	39.54
96	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.97
97	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.14

98	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	38.99
99	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.97
100	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.14
101	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	39.56
102	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.97
103	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.14
104	Подвал	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	289.75
105	Лестничная клетка	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	9.8
106	Электрощитовая	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	18.59
107	ИТП	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	53.52
108	ИТП	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	82.62
109	Насосная с водомерным узлом	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	68.14
110	Помещение связи	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	19.4
111	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	22.39
112	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	22.55
113	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.97
114	Вестибюль	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	36.11
115	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	32.35
116	ПУИ	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	3.01
117	Общий коридор	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
118	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62
119	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	14.56
120	Общий коридор	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
121	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62
122	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	14.56
123	Общий коридор	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
124	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62
125	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	14.56
126	Общий коридор	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
127	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62
128	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	14.56
129	Общий коридор	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
130	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62
131	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	14.56
132	Общий коридор	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
133	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62
134	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	14.56
135	Общий коридор	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
136	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62
137	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	14.56
138	Общий коридор	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
139	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62
140	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	14.56
141	Общий коридор	10 этаж, подъезд 4	Нежилое	69.89
142	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1 (Подъезд 1) (1-9 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-11 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (1-24 эт.)		
2	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		
3	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт.)		
4	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт.)		
6	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт.)		
7	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт.)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт.)		
8	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт.)		
10	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт., кровля)		
11	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт., кровля)		

	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт., кровля)		
12	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт.)		
13	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
14	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-9 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-24 эт.)		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 961 140 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810967100054631
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 781 045 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 837 422 957,51 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 943 622 042,49 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 82
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 585,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 346 070 147 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 90 (девяноста) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 03.11.2027г.2.Планируемая стоимость строительства (раздел 18.1) и сведения о целевом кредите (раздел 19.6) указаны без разделения на объекты в рамках комплекса, состоящего из двух МКД

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГАРАНТ-ИНГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛИСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203447140
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛИСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203447140
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО 72
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203532356
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-065513-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Уральский сад; Квартал Заповедный
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХЗАК 66"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658556239
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-363-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-П-СТ-ЕП
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0511021:7232
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 099,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в центре застройки и оборудована современными, травма безопасными покрытиями и малыми формами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в центре застройки и оборудована современными травма безопасными покрытиями и малыми формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров на площадке, расположенной с северной стороны создаваемого объекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-254-61-2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-9163/37-2130
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-9163/38-2130
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 256/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-13/24Ч-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЕКБ ЛифтКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671050956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 518
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 499
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.27	3	37.58	2.70
2	Квартира	2	1	31.01	2	19.64	2.70
3	Квартира-студия	2	1	25.33	1	12.77	2.70
4	Квартира	2	1	30.36	2	19.74	2.70
5	Квартира	2	1	36.49	2	22.89	2.70
6	Квартира	2	1	38.83	2	24.02	2.70
7	Квартира	2	1	37.65	2	23.85	2.70
8	Квартира	2	1	43.80	2	25.60	2.70
9	Квартира	2	1	30.92	2	19.21	2.70
10	Квартира	2	1	26.93	2	17.00	2.70
11	Квартира-студия	2	1	27.06	1	14.27	2.70
12	Квартира-студия	2	1	21.13	1	8.55	2.70
13	Квартира	2	1	27.40	2	16.98	2.70
14	Квартира	2	1	44.20	2	25.10	2.70
15	Квартира	3	1	61.64	3	37.95	2.70
16	Квартира	3	1	31.30	2	19.76	2.70
17	Квартира-студия	3	1	25.55	1	12.77	2.70
18	Квартира	3	1	30.60	2	19.92	2.70
19	Квартира	3	1	36.99	2	23.33	2.70

20	Квартира	3	1	39.06	2	24.22	2.70
21	Квартира-студия	3	1	27.35	1	13.46	2.70
22	Квартира	3	1	46.26	2	25.83	2.70
23	Квартира	3	1	31.28	2	19.40	2.70
24	Квартира	3	1	27.25	2	17.19	2.70
25	Квартира-студия	3	1	27.37	1	14.33	2.70
26	Квартира-студия	3	1	21.25	1	8.61	2.70
27	Квартира	3	1	27.50	2	17.08	2.70
28	Квартира	3	1	44.53	2	25.34	2.70
29	Квартира	4	1	61.64	3	37.95	2.70
30	Квартира	4	1	31.30	2	19.76	2.70
31	Квартира-студия	4	1	25.55	1	12.77	2.70
32	Квартира	4	1	30.60	2	19.92	2.70
33	Квартира	4	1	36.99	2	23.33	2.70
34	Квартира	4	1	41.24	2	24.22	2.70
35	Квартира	4	1	38.27	2	24.37	2.70
36	Квартира	4	1	46.26	2	25.83	2.70
37	Квартира	4	1	31.28	2	19.40	2.70
38	Квартира	4	1	27.25	2	17.19	2.70
39	Квартира-студия	4	1	27.37	1	14.33	2.70
40	Квартира-студия	4	1	21.25	1	8.61	2.70
41	Квартира	4	1	27.50	2	17.08	2.70
42	Квартира	4	1	44.53	2	25.34	2.70
43	Квартира	5	1	61.64	3	37.95	2.70
44	Квартира	5	1	31.30	2	19.76	2.70
45	Квартира-студия	5	1	25.55	1	12.77	2.70
46	Квартира	5	1	30.60	2	19.92	2.70
47	Квартира	5	1	36.99	2	23.33	2.70
48	Квартира	5	1	39.06	2	24.22	2.70
49	Квартира	5	1	38.27	2	24.37	2.70
50	Квартира	5	1	44.08	2	25.83	2.70
51	Квартира	5	1	31.28	2	19.40	2.70
52	Квартира	5	1	27.25	2	17.19	2.70
53	Квартира-студия	5	1	27.37	1	14.33	2.70
54	Квартира-студия	5	1	21.25	1	8.61	2.70
55	Квартира	5	1	27.50	2	17.08	2.70
56	Квартира	5	1	44.53	2	25.34	2.70
57	Квартира	6	1	61.64	3	37.95	2.70
58	Квартира	6	1	31.30	2	19.76	2.70

59	Квартира-студия	6	1	25.55	1	12.77	2.70
60	Квартира	6	1	32.78	2	19.92	2.70
61	Квартира	6	1	36.99	2	23.33	2.70
62	Квартира	6	1	41.51	2	24.22	2.70
63	Квартира	6	1	38.27	2	24.37	2.70
64	Квартира	6	1	46.26	2	25.83	2.70
65	Квартира	6	1	31.28	2	19.40	2.70
66	Квартира	6	1	27.25	2	17.19	2.70
67	Квартира-студия	6	1	27.37	1	14.33	2.70
68	Квартира-студия	6	1	21.25	1	8.61	2.70
69	Квартира	6	1	27.50	2	17.08	2.70
70	Квартира	6	1	44.53	2	25.34	2.70
71	Квартира	7	1	63.82	3	37.95	2.70
72	Квартира	7	1	31.30	2	19.76	2.70
73	Квартира-студия	7	1	25.55	1	12.77	2.70
74	Квартира	7	1	30.60	2	19.92	2.70
75	Квартира	7	1	36.99	2	23.33	2.70
76	Квартира	7	1	41.24	2	24.22	2.70
77	Квартира	7	1	38.27	2	24.37	2.70
78	Квартира	7	1	44.08	2	25.83	2.70
79	Квартира	7	1	31.28	2	19.40	2.70
80	Квартира	7	1	27.25	2	17.19	2.70
81	Квартира-студия	7	1	27.37	1	14.33	2.70
82	Квартира-студия	7	1	21.25	1	8.61	2.70
83	Квартира	7	1	27.50	2	17.08	2.70
84	Квартира	7	1	44.53	2	25.34	2.70
85	Квартира	8	1	61.64	3	37.95	2.70
86	Квартира	8	1	31.30	2	19.76	2.70
87	Квартира-студия	8	1	25.55	1	12.77	2.70
88	Квартира	8	1	30.60	2	19.92	2.70
89	Квартира	8	1	39.17	2	23.33	2.70
90	Квартира	8	1	38.01	2	24.24	2.70
91	Квартира	8	1	38.27	2	24.37	2.70
92	Квартира	8	1	46.26	2	25.83	2.70
93	Квартира	8	1	31.28	2	19.40	2.70
94	Квартира	8	1	27.25	2	17.19	2.70
95	Квартира-студия	8	1	27.37	1	14.33	2.70
96	Квартира-студия	8	1	21.25	1	8.61	2.70
97	Квартира	8	1	27.50	2	17.08	2.70

98	Квартира	8	1	44.53	2	25.34	2.70
99	Квартира	9	1	61.64	3	37.95	2.70
100	Квартира	9	1	33.48	2	19.76	2.70
101	Квартира-студия	9	1	25.55	1	12.77	2.70
102	Квартира	9	1	30.60	2	19.92	2.70
103	Квартира	9	1	71.03	2	21.00	2.70
104	Квартира	9	1	38.27	2	24.37	2.70
105	Квартира	9	1	46.26	2	25.83	2.70
106	Квартира	9	1	31.28	2	19.40	2.70
107	Квартира	9	1	27.25	2	17.19	2.70
108	Квартира-студия	9	1	27.37	1	14.33	2.70
109	Квартира-студия	9	1	21.25	1	8.61	2.70
110	Квартира	9	1	27.50	2	17.08	2.70
111	Квартира	9	1	44.53	2	25.34	2.70
112	Квартира	10	1	61.64	3	37.95	2.70
113	Квартира	10	1	31.30	2	19.76	2.70
114	Квартира	10	1	89.10	3	30.08	2.70
115	Квартира	10	1	38.27	2	24.37	2.70
116	Квартира	10	1	46.26	2	25.83	2.70
117	Квартира	10	1	31.28	2	19.40	2.70
118	Квартира	10	1	27.25	2	17.19	2.70
119	Квартира-студия	10	1	27.37	1	14.33	2.70
120	Квартира-студия	10	1	21.25	1	8.61	2.70
121	Квартира	10	1	27.50	2	17.08	2.70
122	Квартира	10	1	44.53	2	25.34	2.70
123	Квартира	11	1	61.64	3	37.95	2.70
124	Квартира	11	1	84.82	3	33.74	2.70
125	Квартира	11	1	38.27	2	24.37	2.70
126	Квартира	11	1	44.08	2	25.83	2.70
127	Квартира	11	1	31.28	2	19.40	2.70
128	Квартира	11	1	27.25	2	17.19	2.70
129	Квартира-студия	11	1	27.37	1	14.33	2.70
130	Квартира-студия	11	1	21.25	1	8.61	2.70
131	Квартира	11	1	27.50	2	17.08	2.70
132	Квартира	11	1	44.53	2	25.34	2.70
133	Квартира	2	2	64.55	3	43.41	2.70
134	Квартира	2	2	29.37	2	18.88	2.70
135	Квартира	2	2	36.01	2	22.91	2.70
136	Квартира	2	2	29.88	2	19.01	2.70
137	Квартира	2	2	44.95	2	24.44	2.70

138	Квартира-студия	2	2	29.56	1	16.77	2.70
139	Квартира-студия	2	2	29.56	1	16.77	2.70
140	Квартира	2	2	42.97	2	24.62	2.70
141	Квартира	2	2	29.88	2	19.01	2.70
142	Квартира	2	2	36.01	2	23.05	2.70
143	Квартира	2	2	29.68	2	19.19	2.70
144	Квартира	2	2	63.74	3	42.81	2.70
145	Квартира	3	2	66.53	3	43.41	2.70
146	Квартира	3	2	29.37	2	18.88	2.70
147	Квартира	3	2	37.99	2	22.91	2.70
148	Квартира	3	2	29.88	2	19.01	2.70
149	Квартира	3	2	42.97	2	24.44	2.70
150	Квартира-студия	3	2	29.56	1	16.77	2.70
151	Квартира-студия	3	2	29.56	1	16.77	2.70
152	Квартира	3	2	44.95	2	24.62	2.70
153	Квартира	3	2	29.88	2	19.01	2.70
154	Квартира	3	2	36.01	2	23.05	2.70
155	Квартира	3	2	29.68	2	19.19	2.70
156	Квартира	3	2	65.72	3	42.81	2.70
157	Квартира	4	2	68.26	3	43.41	2.70
158	Квартира	4	2	29.37	2	18.88	2.70
159	Квартира	4	2	36.01	2	22.91	2.70
160	Квартира	4	2	29.88	2	19.01	2.70
161	Квартира	4	2	42.97	2	24.44	2.70
162	Квартира-студия	4	2	29.56	1	16.77	2.70
163	Квартира-студия	4	2	29.56	1	16.77	2.70
164	Квартира	4	2	42.97	2	24.62	2.70
165	Квартира	4	2	29.88	2	19.01	2.70
166	Квартира	4	2	36.01	2	23.05	2.70
167	Квартира	4	2	31.66	2	19.19	2.70
168	Квартира	4	2	63.74	3	42.81	2.70
169	Квартира	5	2	64.79	3	43.73	2.70
170	Квартира	5	2	29.58	2	19.03	2.70
171	Квартира	5	2	36.29	2	23.01	2.70
172	Квартира	5	2	31.98	2	19.07	2.70
173	Квартира	5	2	45.38	2	24.76	2.70
174	Квартира-студия	5	2	29.48	1	16.75	2.70
175	Квартира-студия	5	2	29.48	1	16.75	2.70
176	Квартира	5	2	43.58	2	24.94	2.70

177	Квартира	5	2	31.98	2	19.07	2.70
178	Квартира	5	2	36.29	2	23.15	2.70
179	Квартира	5	2	29.88	2	19.33	2.70
180	Квартира	5	2	69.92	3	43.28	2.70
181	Квартира	6	2	66.77	3	43.73	2.70
182	Квартира	6	2	31.56	2	19.03	2.70
183	Квартира	6	2	36.29	2	23.01	2.70
184	Квартира	6	2	30.00	2	19.07	2.70
185	Квартира	6	2	43.40	2	24.76	2.70
186	Квартира-студия	6	2	29.48	1	16.75	2.70
187	Квартира-студия	6	2	29.48	1	16.75	2.70
188	Квартира	6	2	45.56	2	24.94	2.70
189	Квартира	6	2	30.00	2	19.07	2.70
190	Квартира	6	2	36.29	2	23.15	2.70
191	Квартира	6	2	29.88	2	19.33	2.70
192	Квартира	6	2	64.23	3	43.28	2.70
193	Квартира	7	2	69.97	3	43.73	2.70
194	Квартира	7	2	29.58	2	19.03	2.70
195	Квартира	7	2	36.29	2	23.01	2.70
196	Квартира	7	2	30.00	2	19.07	2.70
197	Квартира	7	2	43.40	2	24.76	2.70
198	Квартира-студия	7	2	29.48	1	16.75	2.70
199	Квартира-студия	7	2	29.48	1	16.75	2.70
200	Квартира	7	2	43.58	2	24.94	2.70
201	Квартира	7	2	30.00	2	19.07	2.70
202	Квартира	7	2	38.27	2	23.15	2.70
203	Квартира	7	2	29.88	2	19.33	2.70
204	Квартира	7	2	64.23	3	43.28	2.70
205	Квартира	8	2	64.79	3	43.73	2.70
206	Квартира	8	2	29.58	2	19.03	2.70
207	Квартира	8	2	38.27	2	23.01	2.70
208	Квартира	8	2	30.00	2	19.07	2.70
209	Квартира	8	2	45.38	2	24.76	2.70
210	Квартира-студия	8	2	29.48	1	16.75	2.70
211	Квартира-студия	8	2	29.48	1	16.75	2.70
212	Квартира	8	2	43.58	2	24.94	2.70
213	Квартира	8	2	31.98	2	19.07	2.70
214	Квартира	8	2	36.29	2	23.15	2.70
215	Квартира	8	2	29.88	2	19.33	2.70
216	Квартира	8	2	67.43	3	43.28	2.70
217	Квартира	9	2	64.89	3	43.91	2.70

218	Квартира	9	2	31.77	2	19.17	2.70
219	Квартира	9	2	36.97	2	23.37	2.70
220	Квартира	9	2	29.95	2	18.96	2.70
221	Квартира	9	2	43.82	2	25.06	2.70
222	Квартира-студия	9	2	29.71	1	16.86	2.70
223	Квартира-студия	9	2	29.71	1	16.86	2.70
224	Квартира	9	2	45.80	2	25.24	2.70
225	Квартира	9	2	29.95	2	18.96	2.70
226	Квартира	9	2	36.97	2	23.51	2.70
227	Квартира	9	2	32.22	2	19.47	2.70
228	Квартира	9	2	68.54	3	43.62	2.70
229	Квартира	10	2	68.60	3	43.91	2.70
230	Квартира	10	2	29.79	2	19.17	2.70
231	Квартира	10	2	36.97	2	23.37	2.70
232	Квартира	10	2	31.93	2	18.96	2.70
233	Квартира	10	2	43.82	2	25.06	2.70
234	Квартира-студия	10	2	29.71	1	16.86	2.70
235	Квартира-студия	10	2	29.71	1	16.86	2.70
236	Квартира	10	2	43.82	2	25.24	2.70
237	Квартира	10	2	29.95	2	18.96	2.70
238	Квартира	10	2	36.97	2	23.51	2.70
239	Квартира	10	2	30.24	2	19.47	2.70
240	Квартира	10	2	64.58	3	43.62	2.70
241	Квартира	11	2	66.87	3	43.91	2.70
242	Квартира	11	2	29.79	2	19.17	2.70
243	Квартира	11	2	36.97	2	23.37	2.70
244	Квартира	11	2	29.95	2	18.96	2.70
245	Квартира	11	2	45.80	2	25.06	2.70
246	Квартира-студия	11	2	29.71	1	16.86	2.70
247	Квартира-студия	11	2	29.71	1	16.86	2.70
248	Квартира	11	2	43.82	2	25.24	2.70
249	Квартира	11	2	31.93	2	18.96	2.70
250	Квартира	11	2	36.97	2	23.51	2.70
251	Квартира	11	2	30.24	2	19.47	2.70
252	Квартира	11	2	68.29	3	43.62	2.70
253	Квартира	12	2	66.87	3	43.91	2.70
254	Квартира	12	2	31.77	2	19.17	2.70
255	Квартира	12	2	36.97	2	23.37	2.70
256	Квартира	12	2	29.95	2	18.96	2.70
257	Квартира	12	2	43.82	2	25.06	2.70

258	Квартира-студия	12	2	29.71	1	16.86	2.70
259	Квартира-студия	12	2	29.71	1	16.86	2.70
260	Квартира	12	2	45.80	2	25.24	2.70
261	Квартира	12	2	29.95	2	18.96	2.70
262	Квартира	12	2	36.97	2	23.51	2.70
263	Квартира	12	2	32.22	2	19.47	2.70
264	Квартира	12	2	66.56	3	43.62	2.70
265	Квартира	13	2	68.09	3	43.91	2.70
266	Квартира	13	2	29.79	2	19.17	2.70
267	Квартира	13	2	36.97	2	23.37	2.70
268	Квартира	13	2	31.93	2	18.96	2.70
269	Квартира	13	2	43.82	2	25.06	2.70
270	Квартира-студия	13	2	29.71	1	16.86	2.70
271	Квартира-студия	13	2	29.71	1	16.86	2.70
272	Квартира	13	2	43.82	2	25.24	2.70
273	Квартира	13	2	29.95	2	18.96	2.70
274	Квартира	13	2	36.97	2	23.51	2.70
275	Квартира	13	2	30.24	2	19.47	2.70
276	Квартира	13	2	67.78	3	43.62	2.70
277	Квартира	14	2	64.89	3	43.91	2.70
278	Квартира	14	2	29.79	2	19.17	2.70
279	Квартира	14	2	36.97	2	23.37	2.70
280	Квартира	14	2	29.95	2	18.96	2.70
281	Квартира	14	2	45.80	2	25.06	2.70
282	Квартира-студия	14	2	29.71	1	16.86	2.70
283	Квартира-студия	14	2	29.71	1	16.86	2.70
284	Квартира	14	2	43.82	2	25.24	2.70
285	Квартира	14	2	29.95	2	18.96	2.70
286	Квартира	14	2	38.95	2	23.51	2.70
287	Квартира	14	2	30.24	2	19.47	2.70
288	Квартира	14	2	64.58	3	43.62	2.70
289	Квартира	15	2	64.89	3	43.91	2.70
290	Квартира	15	2	29.79	2	19.17	2.70
291	Квартира	15	2	38.95	2	23.37	2.70
292	Квартира	15	2	29.95	2	18.96	2.70
293	Квартира	15	2	43.82	2	25.06	2.70
294	Квартира-студия	15	2	29.71	1	16.86	2.70
295	Квартира-студия	15	2	29.71	1	16.86	2.70
296	Квартира	15	2	45.80	2	25.24	2.70

297	Квартира	15	2	29.95	2	18.96	2.70
298	Квартира	15	2	36.97	2	23.51	2.70
299	Квартира	15	2	30.24	2	19.47	2.70
300	Квартира	15	2	70.27	3	43.62	2.70
301	Квартира	16	2	68.09	3	43.91	2.70
302	Квартира	16	2	29.79	2	19.17	2.70
303	Квартира	16	2	36.97	2	23.37	2.70
304	Квартира	16	2	29.95	2	18.96	2.70
305	Квартира	16	2	43.82	2	25.06	2.70
306	Квартира-студия	16	2	29.71	1	16.86	2.70
307	Квартира-студия	16	2	29.71	1	16.86	2.70
308	Квартира	16	2	43.82	2	25.24	2.70
309	Квартира	16	2	31.93	2	18.96	2.70
310	Квартира	16	2	36.97	2	23.51	2.70
311	Квартира	16	2	32.22	2	19.47	2.70
312	Квартира	16	2	67.78	3	43.62	2.70
313	Квартира	17	2	66.87	3	43.91	2.70
314	Квартира	17	2	31.77	2	19.17	2.70
315	Квартира	17	2	36.97	2	23.37	2.70
316	Квартира	17	2	29.95	2	18.96	2.70
317	Квартира	17	2	45.80	2	25.06	2.70
318	Квартира-студия	17	2	29.71	1	16.86	2.70
319	Квартира-студия	17	2	29.71	1	16.86	2.70
320	Квартира	17	2	43.82	2	25.24	2.70
321	Квартира	17	2	29.95	2	18.96	2.70
322	Квартира	17	2	36.97	2	23.51	2.70
323	Квартира	17	2	30.24	2	19.47	2.70
324	Квартира	17	2	66.56	3	43.62	2.70
325	Квартира	18	2	68.60	3	43.91	2.70
326	Квартира	18	2	29.79	2	19.17	2.70
327	Квартира	18	2	36.97	2	23.37	2.70
328	Квартира	18	2	29.95	2	18.96	2.70
329	Квартира	18	2	43.82	2	25.06	2.70
330	Квартира-студия	18	2	29.71	1	16.86	2.70
331	Квартира-студия	18	2	29.71	1	16.86	2.70
332	Квартира	18	2	45.80	2	25.24	2.70
333	Квартира	18	2	29.95	2	18.96	2.70
334	Квартира	18	2	38.95	2	23.51	2.70
335	Квартира	18	2	30.24	2	19.47	2.70
336	Квартира	18	2	64.58	3	43.62	2.70
337	Квартира	19	2	64.89	3	43.91	2.70

338	Квартира	19	2	29.79	2	19.17	2.70
339	Квартира	19	2	36.97	2	23.37	2.70
340	Квартира	19	2	31.93	2	18.96	2.70
341	Квартира	19	2	43.82	2	25.06	2.70
342	Квартира-студия	19	2	29.71	1	16.86	2.70
343	Квартира-студия	19	2	29.71	1	16.86	2.70
344	Квартира	19	2	43.82	2	25.24	2.70
345	Квартира	19	2	29.95	2	18.96	2.70
346	Квартира	19	2	36.97	2	23.51	2.70
347	Квартира	19	2	30.24	2	19.47	2.70
348	Квартира	19	2	68.29	3	43.62	2.70
349	Квартира	20	2	64.89	3	43.91	2.70
350	Квартира	20	2	29.79	2	19.17	2.70
351	Квартира	20	2	36.97	2	23.37	2.70
352	Квартира	20	2	29.95	2	18.96	2.70
353	Квартира	20	2	43.82	2	25.06	2.70
354	Квартира-студия	20	2	29.71	1	16.86	2.70
355	Квартира-студия	20	2	29.71	1	16.86	2.70
356	Квартира	20	2	43.82	2	25.24	2.70
357	Квартира	20	2	29.95	2	18.96	2.70
358	Квартира	20	2	36.97	2	23.51	2.70
359	Квартира	20	2	32.22	2	19.47	2.70
360	Квартира	20	2	66.56	3	43.62	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1мм	Машино-место	1	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
2мм	Машино-место	1	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
3мм	Машино-место	1	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
4мм	Машино-место	1	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
5мм	Машино-место	1	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
6мм	Машино-место	1	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
7мм	Машино-место	1	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

483мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
484мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
485мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
486мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
487мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
488мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
489мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
490мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
491мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
492мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
493мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
494мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
495мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
496мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
497мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
498мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
499мм	Машино-место	8	автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
1н	Нежилое помещение	1	2	54.37	Нежилое помещение	54.37	3.40
2н	Нежилое помещение	1	2	26.47	Нежилое помещение	26.47	3.40
3н	Нежилое помещение	1	2	36.07	Нежилое помещение	36.07	3.40
4н	Нежилое помещение	1	2	19.62	Нежилое помещение	19.62	3.40
5н	Нежилое помещение	1	2	54.22	Нежилое помещение	54.22	3.40
6н	Нежилое помещение	1	2	23.65	Нежилое помещение	23.65	3.40
7н	Нежилое помещение	1	2	243.94	Нежилое помещение	243.94	3.40
8н	Нежилое помещение	1	2	58.42	Нежилое помещение	58.42	4.00

9н	Нежилое помещение	1	2	81.15	Нежилое помещение	81.15	4.00
10н	Нежилое помещение	1	2	27.15	Нежилое помещение	27.15	4.00
11н	Нежилое помещение	1	2	56.65	Нежилое помещение	56.65	4.00
12н	Нежилое помещение	1	1	282.87	Нежилое помещение	282.87	4.50
13н	Нежилое помещение	1	1	21.20	Нежилое помещение	21.20	4.50
14н	Нежилое помещение	1	1	26.44	Нежилое помещение	26.44	4.50
15н	Нежилое помещение	1	1	34.93	Нежилое помещение	34.93	4.50
16н	Нежилое помещение	1	1	17.92	Нежилое помещение	17.92	4.50
17н	Нежилое помещение	1	1	49.86	Нежилое помещение	49.86	4.50
18н	Нежилое помещение	1	1	79.92	Нежилое помещение	79.92	4.50
19н	Нежилое помещение	1	автостоянка	31.07	Помещение охраны	18.04	3.30
					Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	6.53	
					ПУИ блока охраны	3.60	
					С/у блока охраны	2.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	подвал	цокольный этаж, автостоянка		Нежилое	147.72		
2	Лестничная клетка	цокольный этаж, автостоянка		Нежилое	14.72		
3	Электрощитовая	цокольный этаж, автостоянка		Нежилое	25.11		
4	Помещение связи	цокольный этаж, автостоянка		Нежилое	22.9		
5	Технический этаж	технический этаж, автостоянка		Нежилое	58.33		
6	Тамбур	1 этаж, автостоянка		Нежилое	8.79		
7	Лифтовой холл	1 этаж, автостоянка		Нежилое	12.02		
8	Лестничная клетка	1 этаж, автостоянка		Нежилое	14.72		
9	Водомерный узел/Насосная АПТ	1 этаж, автостоянка		Нежилое	63.33		
10	Помещение прогрева лифта	1 этаж, автостоянка		Нежилое	10.06		
11	РУ-0,4кВ	1 этаж, автостоянка		Нежилое	15.81		
12	РУ-10кВ	1 этаж, автостоянка		Нежилое	14.25		

13	Камера трансформатора Т2	1 этаж, автостоянка	Нежилое	11.54
14	Камера трансформатора Т1	1 этаж, автостоянка	Нежилое	11.69
15	Лестничная клетка	1 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
16	Лифтовой холл	2 этаж, автостоянка	Нежилое	12.02
17	Лестничная клетка	2 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
18	Лестничная клетка	2 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
19	Лифтовой холл	3 этаж, автостоянка	Нежилое	12.02
20	Лестничная клетка	3 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
21	Лестничная клетка	3 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
22	Тамбур	4 этаж, автостоянка	Нежилое	19.31
23	Лифтовой холл	4 этаж, автостоянка	Нежилое	12.02
24	Лестничная клетка	4 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
25	Лестничная клетка	4 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
26	Лифтовой холл	5 этаж, автостоянка	Нежилое	12.2
27	Лестничная клетка	5 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
28	Лестничная клетка	5 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
29	Лифтовой холл	6 этаж, автостоянка	Нежилое	12.02
30	Лестничная клетка	6 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
31	Лестничная клетка	6 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
32	Лифтовой холл	7 этаж, автостоянка	Нежилое	12.02
33	Лестничная клетка	7 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
34	Лестничная клетка	7 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
35	Лифтовой холл	8 этаж, автостоянка	Нежилое	12.02
36	Лестничная клетка	8 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
37	Лестничная клетка	8 этаж, автостоянка	Нежилое	14.72
38	Надземный переход	надземный переход	Нежилое	49.19
39	подвал	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	13.33
40	Лестничная клетка	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	16.29
41	Электрощитовая	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	62.03
42	ИТП	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	13.33
43	Насосная	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	16.29
44	Помещение сети связи	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	62.03
45	Венткамера	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	13.33
46	Венткамера	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	16.29
47	Венткамера	подвальный этаж, секция 1	Нежилое	62.03
48	Тамбур	1 этаж, секция 1	Нежилое	14.01
49	Вестибюль	1 этаж, секция 1	Нежилое	36.79
50	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1	Нежилое	23.38
51	ПУИ	1 этаж, секция 1	Нежилое	3.86
52	Лестница	1 этаж, секция 1	Нежилое	5.15
53	Общий коридор	2 этаж, секция 1	Нежилое	68.31
54	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1	Нежилое	17.39
55	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1	Нежилое	14.56
56	Общий коридор	3 этаж, секция 1	Нежилое	79.48
57	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1	Нежилое	17.39
58	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1	Нежилое	14.58

59	Общий коридор	4 этаж, секция 1	Нежилое	68.32
60	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1	Нежилое	17.39
61	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1	Нежилое	14.58
62	Общий коридор	5 этаж, секция 1	Нежилое	68.32
63	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1	Нежилое	17.39
64	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1	Нежилое	14.58
65	Общий коридор	6 этаж, секция 1	Нежилое	68.32
66	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1	Нежилое	17.39
67	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1	Нежилое	14.58
68	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	68.32
69	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.39
70	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.58
71	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	69.4
72	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.39
73	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.58
74	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	67.69
75	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.39
76	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.58
77	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	66.44
78	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.39
79	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.58
80	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	31.77
81	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.39
82	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.58
83	Подвал	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	234.24
84	Подвал	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	512.74
85	Лестничная клетка	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	8.08
86	Электрощитовая	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	20.12
87	Помещение сети связи	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	18.7
88	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	15.29
89	Венткамера	подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	21.85
90	Вестибюль	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	54.22
91	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	24.93
92	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	4.18
93	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.8
94	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	21.81
95	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.27
96	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.8
97	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	21.81
98	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.27
99	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.8
100	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	21.81
101	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.27
102	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.76
103	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	21.81
104	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.27

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.1 (автостоянка) (1-8 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (1-11 эт.)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (1-20 эт.)		
2	Секция 1.1 (автостоянка) (1 эт.)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
3	Секция 1.1 (автостоянка) (1-8 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт.)		
4	Секция 1.1 (автостоянка) (1 эт.)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж)		
5	Секция 1.1 (автостоянка) (1-8 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт.)		
6	Секция 1.1 (автостоянка) (1 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		

	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт.)		
7	Секция 1.1 (автостоянка) (1-8 эт.)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт.)		
8	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Секция 1.1 (автостоянка) (1 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт.)		
10	Секция 1.1 (автостоянка) (1-8 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт., кровля)		
	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт., кровля)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт., кровля)		
11	Секция 1.1 (автостоянка) (1-8 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт., кровля)		
	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт., кровля)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт., кровля)		

12	Секция 1.1 (автостоянка) (1-8 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт.)		
13	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
14	Секция 1.1 (автостоянка) (1-8 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 1.2 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-11 эт.)		
	Секция 2.1 (БКФН) (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 2.2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-20 эт.)		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 961 140 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810967100054631
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 781 045 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 837 422 957,51 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 943 622 042,49 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 881,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 781,22 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 235 900 783 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24 330 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 90 (девяноста) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 03.11.2027г.2.Планируемая стоимость строительства (раздел 18.1) и сведения о целевом кредите (раздел 19.6) указаны без разделения на объекты в рамках комплекса, состоящего из двух МКД
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.010116822294322e+39

Владелец: **Миллер Ольга Витальевна, Миллер
Ольга Витальевна**

Действителен: с 25.02.2025 по 25.02.2026