ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002172 от 09.11.2026

ЖК Сезоны. Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками по адресу. г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 26

Дата первичного размещения: 18.12.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПОРТАЛ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ПОРТАЛ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **197022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Карповки**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 16;** Корпус: **к 2 литер а**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **197022, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НАБ. РЕКИ КАРПОВКИ, Д. 16, К. 2 ЛИТЕР А, ПОМ/ОФИС 19Н/17**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (812) 680-15-39**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **psk@psk-info.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **psk-info.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Земскова**
	1.5.2	Имя: **Юлия**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания ПСК**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **524405629513**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ГК ПСК; ПСК; Группа компаний ПСК; Петербургская строительная компания; ГК "ПСК"; Группа компаний "ПСК"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813298435**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1187847018237**
	2.1.3	Дата регистрации: **30.01.2018**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Структура"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814600105**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Катникова**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ильинична**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07937717116**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780410920241**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является участником ООО"Специализированный застройщик"Структура"с долей 99% уставного капитала, которое является единственным участником застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Петростройкомплект**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813225028**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847223753**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Структура"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814600105**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847029340**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 5**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Карповка 31"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704522920**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796434751**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Компания СОЛ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806454010**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847165765**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Виктория"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7804434152**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847085323**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Горизонт Северо-Запад**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810740285**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847287935**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Цитадель Девелопмент**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813633838**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847090781**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инвестпроект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806297550**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847019051**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Северная Венеция"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810740292**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847287946**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Аквамарин**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813633845**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847091034**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Грин Сервис**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813646241**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800100200**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Петербургская строительная компания**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813235763**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847385409**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Орион**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813271472**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847055847**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Альянс-Девелопмент**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802724427**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847293443**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Альтернатива"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842117549**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847371009**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **БС-66**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814768980**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230591**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Архитектурно-инженерное бюро**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842156266**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847190530**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания ПСК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813299245**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847030337**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Аттик"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801344214**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847012748**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Престиж"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842405353**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097847073543**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Жизнь**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840338912**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847009599**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Проект-С-37"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840108725**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237800110020**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Эксперт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840116363**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800111460**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Мега-Инвест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810493371**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847649043**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Галерная гавань**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813634528**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847106104**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Нева Сити**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841074998**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847173084**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Дельта**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814736346**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847213377**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Лектор**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6319097580**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1036300909810**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КСС-Запад**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7843309807**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097847183037**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Вариант**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6319132355**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1066319102244**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Синергия Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801303881**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847135268**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Карповки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Северная корона**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, встроенным ДДОУ и встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-13-07-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Карповки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Северная корона Apartments**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой, встроенным ДДОУ и встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-13-07-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Friends**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенно- пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-09-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Friends**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Отдельно стоящая автостоянка**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-09-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Friends**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенно- пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-09-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Friends**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенно- пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-09-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Friends**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенно- пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-09-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Энергетиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Апарт-отель Ladozhsky Avenir**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Коммерческий центр со встроенными помещениями и подземной автостоянкой**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.01.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-01-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Бакунина**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **33;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Bakunina 33**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.05.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-18-05-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Волхонское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Строение: **1**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Плюс Пулковский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями. 1 корпус**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.02.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-01-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Волхонское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Плюс Пулковский**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями. 2 корпус**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.02.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-01-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Волхонское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Плюс Пулковский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями. 3 корпус**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.02.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-01-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Полюстровский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **87;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Респект**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями и подземным гаражом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.03.2026**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-04-02-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Полюстровский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **87;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Респект**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №2 со встроенно-пристроенными помещениями и подземным гаражом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.03.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-04-02-2026**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Волхонское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Плюс Пулковский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями. 4 корпус**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.04.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-04-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Волхонское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Плюс Пулковский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями. 5 корпус**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.04.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-04-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Волхонское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Плюс Пулковский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями. 6 корпус**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.04.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-04-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пулковское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Плюс Пулковский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями. 7 корпус**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.04.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-04-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пулковское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Плюс Пулковский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями. 8 корпус**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.04.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-04-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Стачек**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **62;** Литера: **А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Апарт-отель Industrial Avenir**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Объект гостиничного обслуживания**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.09.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-05-04-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 780,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **324 085,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 025 021,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Группа компаний ПСК**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **ГПЗУ № RU78170000-17260 утвержден Комитетом по градостроительству и архитектуре 08.08.2013.Дата выдачи соответствует дате регистрации.Регистрационный номер 1465**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 6.1.1. Многоквартирный дом 6.1.1. с пристроенной автостоянкой закрытого типа**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 26, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Корпус 6.1.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 135,09 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 6.2.1. Многоквартирный дом 6.2.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 26, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Корпус 6.2.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17 479,8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 6.2.2. Многоквартирный дом 6.2.2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 26, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Корпус 6.2.2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17479.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 6.3.1. Многоквартирный дом 6.3.1. с пристроенной автостоянкой закрытого типа**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 26, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Корпус 6.3.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 135,09 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 301,53 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 021,81 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 323,34 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 316,74 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **172,04 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 488,78 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 316,74 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **144,06 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 460,80 м2**

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 423,11 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 103,76 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 526,87 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт архитектурно-строительного проектирования геотехники и реконструкции**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839339252**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт территориального развития**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840341111**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЫЦИНА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПБ "Петроградпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810353448**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070665-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070668-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.08.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0039-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011704-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-016407-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Сезоны; ЖК "Сезоны"; Жилой комплекс "Сезоны"; Жилой комплекс Сезоны; ГК ПСК; ГК "ПСК"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Энергогоризонт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7839073370**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0414.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.09.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.12.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.12.2035**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Эксперт**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7840116363**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3207**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **27 104,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **18**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **269**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки предусмотрены проектом, расположены на внутридворовом пространстве.Виды и формы игрового оборудо ввания будут определены при разработке рабочей документации**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки предусмотрены проектом, расположены на внутридворовом пространстве.Видды и формы оборудоввания будут определены при разработке рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом жилого комплекса предусматриваются мероприятия по озеленению территории общей площадью 7 874,0 м2, включающие в себя набивные покрытия, газоны и цветники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Организацция рельефа в зоне, прилегающей к жилым домам, обеспечена нормативными продольными и поперечными укло нами посредством микропланировки территории с организацией поверхностного водоотвода от здания на проезжжую часть.Калитки не создающие препятствия для передвидения.Занижение бордюрных камней**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом жилого комплекса предусмотрено наружное освещение в целях обеспечения нормативного уровня освещенности; архитектурное освещение фасадов не предусмотрено**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **23.48 м**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **38.8 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 527 801,44 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 527 801,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЭК СПБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/38055-1332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 530 300,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭК СПБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/38055-1332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 863 450,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 221 655,04 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1738-19/1074-Э19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53 169 567,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **210**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **262**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **104**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **158**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	С3	55.73	2	23.50	2.88
2	Квартира	1	С3	60.94	2	24.26	2.88
3	Квартира	1	С3	39.59	1	14.46	2.88
4	Квартира	1	С3	67.95	3	34.19	2.88
5	Квартира-студия	1	С3	25.88	1	18.95	2.88
6	Квартира	1	С3	81.52	3	38.20	2.88
7	Квартира	2	С3	54.34	2	23.54	2.88
8	Квартира	2	С3	61.68	2	24.39	2.88
9	Квартира	2	С3	41.49	1	14.44	2.88
10	Квартира	2	С3	57.75	2	25.37	2.88
11	Квартира	2	С3	57.60	2	24.11	2.88
12	Квартира-студия	2	С3	25.61	1	18.95	2.88
13	Квартира	2	С3	82.57	3	38.20	2.88
14	Квартира	3	С3	54.22	2	23.51	2.88
15	Квартира	3	С3	61.62	2	24.37	2.88
16	Квартира	3	С3	41.45	1	14.42	2.88
17	Квартира	3	С3	57.68	2	25.33	2.88
18	Квартира	3	С3	58.76	2	24.07	2.88
19	Квартира-студия	3	С3	26.81	1	18.95	2.88
20	Квартира	3	С3	82.53	3	38.18	2.88
21	Квартира	4	С3	54.22	2	23.51	2.88
22	Квартира	4	С3	61.62	2	24.37	2.88
23	Квартира	4	С3	41.45	1	14.42	2.88
24	Квартира	4	С3	57.68	2	25.33	2.88
25	Квартира	4	С3	58.76	2	24.07	2.88

26	Квартира-студия	4	С3	26.81	1	18.95	2.88
27	Квартира	4	С3	82.53	3	38.18	2.88
28	Квартира	5	С3	54.22	2	23.51	3.03
29	Квартира	5	С3	61.62	2	24.37	3.03
30	Квартира	5	С3	41.45	1	14.42	3.03
31	Квартира	5	С3	57.68	2	25.33	3.03
32	Квартира	5	С3	58.76	2	24.07	3.03
33	Квартира-студия	5	С3	26.81	1	18.95	3.03
34	Квартира	5	С3	82.53	3	38.18	3.03
35	Квартира	6	С3	54.22	2	23.51	3.03
36	Квартира	6	С3	61.62	2	24.37	3.03
37	Квартира	6	С3	41.45	1	14.42	3.03
38	Квартира	6	С3	57.68	2	25.33	3.03
39	Квартира	6	С3	58.76	2	24.07	3.03
40	Квартира-студия	6	С3	26.81	1	18.95	3.03
41	Квартира	6	С3	82.53	3	38.18	3.03
42	Квартира	7	С3	77.89	2	30.11	3.03
43	Квартира	7	С3	53.07	1	12.76	3.03
44	Квартира	7	С3	63.25	2	23.99	3.03
45	Квартира	7	С3	61.40	2	22.54	3.03
46	Квартира-студия	7	С3	26.78	1	18.93	3.03
47	Квартира	7	С3	82.34	3	37.96	3.03
48	Квартира	1	С2	82.27	3	40.41	2.88
49	Квартира	1	С2	40.18	1	13.07	2.88
50	Квартира	1	С2	37.66	1	14.24	2.88
51	Квартира	1	С2	83.10	3	39.29	2.88
52	Квартира	2	С2	80.71	3	40.45	2.88
53	Квартира	2	С2	39.96	1	13.23	2.88
54	Квартира	2	С2	40.09	1	12.98	2.88
55	Квартира	2	С2	37.38	1	14.24	2.88
56	Квартира	2	С2	81.14	3	39.29	2.88
57	Квартира	3	С2	80.72	3	40.47	2.88
58	Квартира	3	С2	41.15	1	13.24	2.88
59	Квартира	3	С2	42.19	1	12.97	2.88
60	Квартира	3	С2	38.57	1	14.23	2.88
61	Квартира	3	С2	81.16	3	39.31	2.88
62	Квартира	4	С2	80.72	3	40.47	2.88
63	Квартира	4	С2	41.15	1	13.24	2.88
64	Квартира	4	С2	42.19	1	12.97	2.88
65	Квартира	4	С2	38.57	1	14.23	2.88
66	Квартира	4	С2	81.16	3	39.31	2.88
67	Квартира	5	С2	80.72	3	40.47	3.03

68	Квартира	5	С2	41.15	1	13.24	3.03
69	Квартира	5	С2	42.19	1	12.97	3.03
70	Квартира	5	С2	38.57	1	14.23	3.03
71	Квартира	5	С2	81.16	3	39.31	3.03
72	Квартира	6	С2	80.72	3	40.47	3.03
73	Квартира	6	С2	41.15	1	13.24	3.03
74	Квартира	6	С2	42.19	1	12.97	3.03
75	Квартира	6	С2	38.57	1	14.23	3.03
76	Квартира	6	С2	81.16	3	39.31	3.03
77	Квартира	7	С2	80.73	3	40.47	3.03
78	Квартира	7	С2	41.16	1	13.23	3.03
79	Квартира	7	С2	42.18	1	12.98	3.03
80	Квартира	7	С2	38.58	1	14.24	3.03
81	Квартира	7	С2	81.14	3	39.29	3.03
82	Квартира	1	С1	63.89	2	28.75	2.88
83	Квартира	1	С1	39.82	1	13.21	2.88
84	Квартира	1	С1	64.27	2	28.58	2.88
85	Квартира	2	С1	61.96	2	28.77	2.88
86	Квартира	2	С1	39.57	1	13.21	2.88
87	Квартира	2	С1	39.58	1	13.21	2.88
88	Квартира	2	С1	62.45	2	28.60	2.88
89	Квартира	3	С1	61.91	2	28.75	2.88
90	Квартира	3	С1	40.77	1	13.21	2.88
91	Квартира	3	С1	40.78	1	13.21	2.88
92	Квартира	3	С1	62.42	2	28.58	2.88
93	Квартира	4	С1	61.91	2	28.75	2.88
94	Квартира	4	С1	40.77	1	13.21	2.88
95	Квартира	4	С1	40.78	1	13.21	2.88
96	Квартира	4	С1	62.42	2	28.58	2.88
97	Квартира	5	С1	61.91	2	28.75	3.03
98	Квартира	5	С1	40.77	1	13.21	3.03
99	Квартира	5	С1	40.78	1	13.21	3.03
100	Квартира	5	С1	62.42	2	28.58	3.03
101	Квартира	6	С1	61.91	2	28.75	3.03
102	Квартира	6	С1	40.77	1	13.21	3.03
103	Квартира	6	С1	40.78	1	13.21	3.03
104	Квартира	6	С1	62.42	2	28.58	3.03
105	Квартира	7	С1	61.95	2	28.77	3.03
106	Квартира	7	С1	40.77	1	13.21	3.03
107	Квартира	7	С1	40.78	1	13.21	3.03
108	Квартира	7	С1	62.19	2	28.39	3.03
109	Квартира	1	С4	63.19	2	27.92	2.88
110	Квартира	1	С4	38.38	1	13.23	2.88
111	Квартира-студия	1	С4	24.73	1	17.52	2.88

112	Квартира-студия	1	С4	24.73	1	17.52	2.88
113	Квартира-студия	1	С4	24.73	1	17.52	2.88
114	Квартира	1	С4	75.38	3	37.90	2.88
115	Квартира	2	С4	77.80	3	40.14	2.88
116	Квартира	2	С4	39.24	1	13.18	2.88
117	Квартира-студия	2	С4	25.72	1	17.52	2.88
118	Квартира-студия	2	С4	25.72	1	17.52	2.88
119	Квартира-студия	2	С4	25.72	1	17.52	2.88
120	Квартира-студия	2	С4	25.69	1	17.52	2.88
121	Квартира	2	С4	72.52	3	37.90	2.88
122	Квартира	3	С4	79.02	3	40.14	2.88
123	Квартира	3	С4	39.24	1	13.18	2.88
124	Квартира-студия	3	С4	25.64	1	17.52	2.88
125	Квартира-студия	3	С4	25.68	1	17.52	2.88
126	Квартира-студия	3	С4	25.65	1	17.52	2.88
127	Квартира-студия	3	С4	25.63	1	17.52	2.88
128	Квартира	3	С4	73.72	3	37.90	2.88
129	Квартира	4	С4	79.02	3	40.14	2.88
130	Квартира	4	С4	39.24	1	13.18	2.88
131	Квартира-студия	4	С4	25.64	1	17.52	2.88
132	Квартира-студия	4	С4	25.68	1	17.52	2.88
133	Квартира-студия	4	С4	25.65	1	17.52	2.88
134	Квартира-студия	4	С4	25.63	1	17.52	2.88
135	Квартира	4	С4	73.72	3	37.90	2.88
136	Квартира	5	С4	79.02	3	40.14	3.03
137	Квартира	5	С4	39.24	1	13.18	3.03
138	Квартира-студия	5	С4	25.64	1	17.52	3.03
139	Квартира-студия	5	С4	25.68	1	17.52	3.03
140	Квартира-студия	5	С4	25.65	1	17.52	3.03
141	Квартира-студия	5	С4	25.63	1	17.52	3.03

142	Квартира	5	С4	73.72	3	37.90	3.03
143	Квартира	6	С4	79.02	3	40.14	3.03
144	Квартира	6	С4	39.24	1	13.18	3.03
145	Квартира-студия	6	С4	25.64	1	17.52	3.03
146	Квартира-студия	6	С4	25.68	1	17.52	3.03
147	Квартира-студия	6	С4	25.65	1	17.52	3.03
148	Квартира-студия	6	С4	25.63	1	17.52	3.03
149	Квартира	6	С4	73.72	3	37.90	3.03
150	Квартира	7	С4	78.99	3	40.16	3.03
151	Квартира	7	С4	39.24	1	13.18	3.03
152	Квартира-студия	7	С4	25.72	1	17.52	3.03
153	Квартира-студия	7	С4	25.72	1	17.52	3.03
154	Квартира-студия	7	С4	25.72	1	17.52	3.03
155	Квартира-студия	7	С4	25.69	1	17.52	3.03
156	Квартира	7	С4	73.46	3	37.66	3.03
157	Квартира	1	С5	53.33	2	24.05	2.88
158	Квартира	1	С5	39.04	1	12.81	2.88
159	Квартира	1	С5	39.24	1	12.47	2.88
160	Квартира-студия	1	С5	24.65	1	17.36	2.88
161	Квартира	1	С5	38.63	1	11.02	2.88
162	Квартира	1	С5	77.74	3	40.77	2.88
163	Квартира	2	С5	71.97	3	34.43	2.88
164	Квартира	2	С5	38.92	1	12.97	2.88
165	Квартира	2	С5	38.27	1	13.05	2.88
166	Квартира-студия	2	С5	25.61	1	17.36	2.88
167	Квартира-студия	2	С5	25.61	1	17.36	2.88
168	Квартира-студия	2	С5	25.90	1	17.61	2.88
169	Квартира	2	С5	39.66	1	11.02	2.88
170	Квартира	2	С5	74.96	3	40.77	2.88
171	Квартира	3	С5	72.73	3	34.12	2.88
172	Квартира	3	С5	40.11	1	12.93	2.88
173	Квартира	3	С5	38.29	1	13.05	2.88
174	Квартира-студия	3	С5	25.64	1	17.36	2.88

175	Квартира-студия	3	С5	25.65	1	17.36	2.88
176	Квартира-студия	3	С5	26.02	1	17.61	2.88
177	Квартира	3	С5	39.67	1	11.03	2.88
178	Квартира	3	С5	75.83	3	40.76	2.88
179	Квартира	4	С5	72.73	3	34.12	2.88
180	Квартира	4	С5	40.11	1	12.93	2.88
181	Квартира	4	С5	38.29	1	13.05	2.88
182	Квартира-студия	4	С5	25.64	1	17.36	2.88
183	Квартира-студия	4	С5	25.65	1	17.36	2.88
184	Квартира-студия	4	С5	26.02	1	17.61	2.88
185	Квартира	4	С5	39.67	1	11.03	2.88
186	Квартира	4	С5	75.83	3	40.76	2.88
187	Квартира	5	С5	72.73	3	34.12	3.03
188	Квартира	5	С5	40.11	1	12.93	3.03
189	Квартира	5	С5	38.29	1	13.05	3.03
190	Квартира-студия	5	С5	25.64	1	17.36	3.03
191	Квартира-студия	5	С5	25.65	1	17.36	3.03
192	Квартира-студия	5	С5	26.02	1	17.61	3.03
193	Квартира	5	С5	39.67	1	11.03	3.03
194	Квартира	5	С5	75.83	3	40.76	3.03
195	Квартира	6	С5	72.73	3	34.12	3.03
196	Квартира	6	С5	40.11	1	12.93	3.03
197	Квартира	6	С5	38.29	1	13.05	3.03
198	Квартира-студия	6	С5	25.64	1	17.36	3.03
199	Квартира-студия	6	С5	25.65	1	17.36	3.03
200	Квартира-студия	6	С5	26.02	1	17.61	3.03
201	Квартира	6	С5	39.67	1	11.03	3.03
202	Квартира	6	С5	75.83	3	40.76	3.03
203	Квартира	7	С5	72.85	3	34.20	3.03
204	Квартира	7	С5	40.12	1	12.97	3.03
205	Квартира	7	С5	38.26	1	13.04	3.03
206	Квартира-студия	7	С5	25.61	1	17.36	3.03
207	Квартира-студия	7	С5	25.61	1	17.36	3.03

208	Квартира-студия	7	С5	26.02	1	17.61	3.03
209	Квартира	7	С5	39.66	1	11.02	3.03
210	Квартира	7	С5	75.85	3	40.77	3.03

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	-1	С1	4.99	Кладовая	4.99	2.56
002	Кладовая	-1	С1	3.56	Кладовая	3.56	2.56
003	Кладовая	-1	С1	3.51	Кладовая	3.51	2.56
004	Кладовая	-1	С1	3.63	Кладовая	3.63	2.56
005	Кладовая	-1	С1	3.76	Кладовая	3.76	2.56
006	Кладовая	-1	С1	4.33	Кладовая	4.33	2.56
007	Кладовая	-1	С1	4.61	Кладовая	4.61	2.56
008	Кладовая	-1	С1	4.63	Кладовая	4.63	2.56
011	Кладовая	-1	С1	4.04	Кладовая	4.04	2.56
012	Кладовая	-1	С1	4.07	Кладовая	4.07	2.56
013	Кладовая	-1	С1	6.05	Кладовая	6.05	2.56
014	Кладовая	-1	С1	4.46	Кладовая	4.46	2.56
015	Кладовая	-1	С1	2.98	Кладовая	2.98	2.56
016	Кладовая	-1	С1	3.15	Кладовая	3.15	2.56
017	Кладовая	-1	С1	2.54	Кладовая	2.54	2.56
018	Кладовая	-1	С1	2.89	Кладовая	2.89	2.56
019	Кладовая	-1	С1	2.82	Кладовая	2.82	2.56
020	Кладовая	-1	С1	4.57	Кладовая	4.57	2.56
021	Кладовая	-1	С1	4.54	Кладовая	4.54	2.56
022	Кладовая	-1	С1	4.54	Кладовая	4.54	2.56
023	Кладовая	-1	С1	4.54	Кладовая	4.54	2.56
024	Кладовая	-1	С1	4.26	Кладовая	4.26	2.56
025	Кладовая	-1	С1	4.52	Кладовая	4.52	2.56
026	Кладовая	-1	С1	4.52	Кладовая	4.52	2.56
027	Кладовая	-1	С1	3.50	Кладовая	3.50	2.56
028	Кладовая	-1	С1	4.05	Кладовая	4.05	2.56
030	Кладовая	-1	С2	5.25	Кладовая	5.25	2.56
031	Кладовая	-1	С2	3.84	Кладовая	3.84	2.56
032	Кладовая	-1	С2	3.82	Кладовая	3.82	2.56
033	Кладовая	-1	С2	3.50	Кладовая	3.50	2.56
034	Кладовая	-1	С2	3.22	Кладовая	3.22	2.56
035	Кладовая	-1	С2	3.31	Кладовая	3.31	2.56
036	Кладовая	-1	С2	3.59	Кладовая	3.59	2.56
037	Кладовая	-1	С2	3.70	Кладовая	3.70	2.56
038	Кладовая	-1	С2	3.51	Кладовая	3.51	2.56

039	Кладовая	-1	C2	3.11	Кладовая	3.11	2.56
040	Кладовая	-1	C2	5.71	Кладовая	5.71	2.56
041	Кладовая	-1	C2	4.99	Кладовая	4.99	2.56
042	Кладовая	-1	C2	4.42	Кладовая	4.42	2.56
043	Кладовая	-1	C2	4.76	Кладовая	4.76	2.56
044	Кладовая	-1	C2	3.93	Кладовая	3.93	2.56
045	Кладовая	-1	C2	4.19	Кладовая	4.19	2.56
046	Кладовая	-1	C2	5.28	Кладовая	5.28	2.56
048	Кладовая	-1	C2	3.31	Кладовая	3.31	2.56
049	Кладовая	-1	C2	3.21	Кладовая	3.21	2.56
050	Кладовая	-1	C2	5.13	Кладовая	5.13	2.56
051	Кладовая	-1	C2	3.63	Кладовая	3.63	2.56
052	Кладовая	-1	C2	3.25	Кладовая	3.25	2.56
053	Кладовая	-1	C2	3.86	Кладовая	3.86	2.56
054	Кладовая	-1	C2	3.67	Кладовая	3.67	2.56
055	Кладовая	-1	C2	4.10	Кладовая	4.10	2.56
056	Кладовая	-1	C2	5.20	Кладовая	5.20	2.56
057	Кладовая	-1	C2	4.83	Кладовая	4.83	2.56
058	Кладовая	-1	C2	2.81	Кладовая	2.81	2.56
059	Кладовая	-1	C2	2.81	Кладовая	2.81	2.56
060	Кладовая	-1	C2	3.98	Кладовая	3.98	2.56
061	Кладовая	-1	C2	4.88	Кладовая	4.88	2.56
062	Кладовая	-1	C2	4.24	Кладовая	4.24	2.56
063	Кладовая	-1	C2	4.31	Кладовая	4.31	2.56
064	Кладовая	-1	C2	4.31	Кладовая	4.31	2.56
069	Кладовая	-1	C3	1.73	Кладовая	1.73	2.56
070	Кладовая	-1	C3	1.66	Кладовая	1.66	2.56
073	Кладовая	-1	C3	4.89	Кладовая	4.89	2.56
074	Кладовая	-1	C3	3.13	Кладовая	3.13	2.56
075	Кладовая	-1	C3	2.65	Кладовая	2.65	2.56
076	Кладовая	-1	C3	2.53	Кладовая	2.53	2.56
077	Кладовая	-1	C3	3.84	Кладовая	3.84	2.56
078	Кладовая	-1	C3	4.21	Кладовая	4.21	2.56
079	Кладовая	-1	C3	3.81	Кладовая	3.81	2.56
080	Кладовая	-1	C3	5.65	Кладовая	5.65	2.56
081	Кладовая	-1	C3	3.76	Кладовая	3.76	2.56
082	Кладовая	-1	C3	4.11	Кладовая	4.11	2.56
083	Кладовая	-1	C3	4.44	Кладовая	4.44	2.56
084	Кладовая	-1	C3	4.15	Кладовая	4.15	2.56
085	Кладовая	-1	C3	5.41	Кладовая	5.41	2.56
086	Кладовая	-1	C3	3.81	Кладовая	3.81	2.56
087	Кладовая	-1	C3	3.81	Кладовая	3.81	2.56
088	Кладовая	-1	C3	3.81	Кладовая	3.81	2.56
089	Кладовая	-1	C3	4.00	Кладовая	4.00	2.56
090	Кладовая	-1	C3	5.25	Кладовая	5.25	2.56

091	Кладовая	-1	C3	4.80	Кладовая	4.80	2.56
092	Кладовая	-1	C3	4.50	Кладовая	4.50	2.56
095	Кладовая	-1	C3	5.32	Кладовая	5.32	2.56
096	Кладовая	-1	C3	5.01	Кладовая	5.01	2.56
097	Кладовая	-1	C3	6.32	Кладовая	6.32	2.56
098	Кладовая	-1	C3	4.97	Кладовая	4.97	2.56
099	Кладовая	-1	C3	4.64	Кладовая	4.64	2.56
100	Кладовая	-1	C3	4.42	Кладовая	4.42	2.56
101	Кладовая	-1	C3	4.62	Кладовая	4.62	2.56
102	Кладовая	-1	C3	4.63	Кладовая	4.63	2.56
103	Кладовая	-1	C3	4.70	Кладовая	4.70	2.56
104	Кладовая	-1	C3	4.47	Кладовая	4.47	2.56
105	Кладовая	-1	C3	3.84	Кладовая	3.84	2.56
106	Кладовая	-1	C3	4.28	Кладовая	4.28	2.56
107	Кладовая	-1	C3	4.22	Кладовая	4.22	2.56
108	Кладовая	-1	C3	3.67	Кладовая	3.67	2.56
109	Кладовая	-1	C3	4.31	Кладовая	4.31	2.56
111	Кладовая	-1	C3	4.72	Кладовая	4.72	2.56
112	Кладовая	-1	C3	5.16	Кладовая	5.16	2.56
113	Кладовая	-1	C3	5.22	Кладовая	5.22	2.56
114	Кладовая	-1	C3	3.74	Кладовая	3.74	2.56
115	Кладовая	-1	C3	4.55	Кладовая	4.55	2.56
120	Кладовая	-1	C4	4.76	Кладовая	4.76	2.56
121	Кладовая	-1	C4	3.70	Кладовая	3.70	2.56
122	Кладовая	-1	C4	3.46	Кладовая	3.46	2.56
123	Кладовая	-1	C4	4.20	Кладовая	4.20	2.56
124	Кладовая	-1	C4	3.96	Кладовая	3.96	2.56
125	Кладовая	-1	C4	4.15	Кладовая	4.15	2.56
126	Кладовая	-1	C4	5.33	Кладовая	5.33	2.56
127	Кладовая	-1	C4	3.09	Кладовая	3.09	2.56
128	Кладовая	-1	C4	3.24	Кладовая	3.24	2.56
129	Кладовая	-1	C4	4.18	Кладовая	4.18	2.56
130	Кладовая	-1	C4	3.97	Кладовая	3.97	2.56
131	Кладовая	-1	C4	3.33	Кладовая	3.33	2.56
132	Кладовая	-1	C4	3.05	Кладовая	3.05	2.56
133	Кладовая	-1	C4	3.07	Кладовая	3.07	2.56
135	Кладовая	-1	C4	3.29	Кладовая	3.29	2.56
136	Кладовая	-1	C4	3.23	Кладовая	3.23	2.56
137	Кладовая	-1	C4	4.37	Кладовая	4.37	2.56
138	Кладовая	-1	C4	5.46	Кладовая	5.46	2.56
139	Кладовая	-1	C4	5.46	Кладовая	5.46	2.56
140	Кладовая	-1	C4	4.37	Кладовая	4.37	2.56
141	Кладовая	-1	C4	3.29	Кладовая	3.29	2.56
142	Кладовая	-1	C4	3.23	Кладовая	3.23	2.56
143	Кладовая	-1	C4	3.69	Кладовая	3.69	2.56

144	Кладовая	-1	С4	3.41	Кладовая	3.41	2.56
145	Кладовая	-1	С4	4.66	Кладовая	4.66	2.56
146	Кладовая	-1	С4	4.69	Кладовая	4.69	2.56
147	Кладовая	-1	С4	3.59	Кладовая	3.59	2.56
148	Кладовая	-1	С4	3.11	Кладовая	3.11	2.56
149	Кладовая	-1	С4	3.11	Кладовая	3.11	2.56
150	Кладовая	-1	С4	3.59	Кладовая	3.59	2.56
151	Кладовая	-1	С4	2.74	Кладовая	2.74	2.56
152	Кладовая	-1	С4	2.74	Кладовая	2.74	2.56
153	Кладовая	-1	С4	3.35	Кладовая	3.35	2.56
154	Кладовая	-1	С4	4.36	Кладовая	4.36	2.56
155	Кладовая	-1	С4	3.95	Кладовая	3.95	2.56
156	Кладовая	-1	С4	3.97	Кладовая	3.97	2.56
157	Кладовая	-1	С4	3.89	Кладовая	3.89	2.56
161	Кладовая	-1	С5	2.90	Кладовая	2.90	2.56
162	Кладовая	-1	С5	2.98	Кладовая	2.98	2.56
163	Кладовая	-1	С5	4.98	Кладовая	4.98	2.56
164	Кладовая	-1	С5	3.43	Кладовая	3.43	2.56
165	Кладовая	-1	С5	2.66	Кладовая	2.66	2.56
166	Кладовая	-1	С5	4.95	Кладовая	4.95	2.56
167	Кладовая	-1	С5	3.62	Кладовая	3.62	2.56
168	Кладовая	-1	С5	2.99	Кладовая	2.99	2.56
169	Кладовая	-1	С5	3.39	Кладовая	3.39	2.56
170	Кладовая	-1	С5	4.04	Кладовая	4.04	2.56
171	Кладовая	-1	С5	3.24	Кладовая	3.24	2.56
172	Кладовая	-1	С5	3.04	Кладовая	3.04	2.56
173	Кладовая	-1	С5	3.39	Кладовая	3.39	2.56
174	Кладовая	-1	С5	3.56	Кладовая	3.56	2.56
175	Кладовая	-1	С5	2.85	Кладовая	2.85	2.56
176	Кладовая	-1	С5	3.37	Кладовая	3.37	2.56
177	Кладовая	-1	С5	3.27	Кладовая	3.27	2.56
184	Кладовая	-1	С2	3.00	Кладовая	3.00	2.56
185	Кладовая	-1	С2	2.93	Кладовая	2.93	2.56
П1-2	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П3-4	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П5-6	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П7-8	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П9-10	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П11	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П12	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П13	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П14-15	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П16-17	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П18-19	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П20-21	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	

П22-23	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П24-25	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П26	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1П	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П27	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1П	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П28-29	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П30-31	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П32-33	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П34-35	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П36-37	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П38-39	Машино-место	1	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П40	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П41	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П42	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П43	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П44	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П45	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П46	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П47	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П48	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П49	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П50	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П51	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П52	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П53	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П54	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П55	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П56	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П57	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П58	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П59	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П60	Машино-место	2	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П61	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П62	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П63	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П64	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П65	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П66	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	

П67	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П68	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П69	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П70	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П71	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П72	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П73	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П74	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П75	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П76	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П77	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П78	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П79	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П80	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П81	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П82	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П83	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П84	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П85	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П86	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П87	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П88	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П89	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П90	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П91	Машино-место	3	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П92-93	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П94-95	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П96-97	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П98-99	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П100-101	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П102-103	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П104-105	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П106-107	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П108-109	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П110-111	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П112-113	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П114-115	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П116	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П117	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П118	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П119	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П120	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П121	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П122	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П123-124	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	

П125-126	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П127-128	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П129-130	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П131-132	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П133-134	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П135-136	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П137-138	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П139-140	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П141-142	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	
П143-144	Машино-место	4	1П	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	28.51
2	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	74.73
3	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	29.53
4	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	54.26
5	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	61.47
6	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	28.00
7	Насосная. Водомерный узел.	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Техническое	21.48
8	ГРЩ	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Техническое	15.93
9	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	86.70
10	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	29.74
11	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	10.09
12	Коридор	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Общественное	47.98
13	ИТП	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Техническое	48.49
14	Помещение СС	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Техническое	10.02
15	Помещение для хранения люминисцентных ламп	Дом 6.1.1.1, минус 1 этаж	Техническое	5.95
16	Коридор	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Общественное	79.92
17	Коридор	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Общественное	75.16
18	Коридор	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Общественное	25.57
19	ГРЩ	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Техническое	12.29
20	Коридор	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Общественное	71.73
21	Помещение СС	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Техническое	15.89
22	Насосная. Водомерный узел.	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Техническое	18.90
23	ИТП	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Техническое	52.69
24	Резервное помещение	Дом 6.1.1.2, минус 1 этаж	Техническое	172.27
25	ИТП	Дом 6.1.1.3, минус 1 этаж	Техническое	44.99
26	Тамбур	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	6.26
27	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	22.52

28	ПУИ	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Техническое	3.37
29	Колясочная	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	8.43
30	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	16.06
31	Тамбур	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	6.31
32	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	24.27
33	ПУИ	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Техническое	3.37
34	Колясочная	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	9.52
35	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	15.87
36	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	5.77
37	Тамбур	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	8.07
38	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	25.59
39	Колясочная	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	10.26
40	ПУИ	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Техническое	6.43
41	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	16.99
42	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 1 этаж	Общественное	13.62
43	Тамбур	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	8.11
44	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	9.10
45	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	22.15
46	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	16.73
47	Колясочная	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	6.80
48	ПУИ	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Техническое	4.11
49	Тамбур	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	6.64
50	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	9.56
51	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	25.62
52	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	16.78
53	ПУИ	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Техническое	5.47
54	Тамбур	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	5.07
55	Тамбур	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	8.53
56	Санузел	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Техническое	3.96
57	Диспетчерсткая	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Техническое	15.03
58	Колясочная	Дом 6.1.1.2, 1 этаж	Общественное	10.26
59	Помещение автостоянки	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Общественное	781.77
60	ЛК-1	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Общественное	6.57
61	ЛК-2	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Общественное	6.84
62	Водомерный узел	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	21.76
63	Помещение АТП	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	26.69
64	Помещение для хранения крупногабаритного мусора	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Общественное	25.86
65	Лифтовой холл	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Общественное	11.95
66	Кладовая уборочного инвентаря	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	10.60
67	Помещение охраны	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	9.05
68	Сунузел	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	4.73
69	Тамбур	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	1.50
70	Электрощитовая	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	11.29
71	Помещение хранения уборочных машин	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	12.00

72	Кладовая люминисцентных ламп	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Техническое	10.24
73	Багажная	Дом 6.1.1.3, 1 этаж	Общественное	26.64
74	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 2 этаж	Общественное	14.89
75	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 2 этаж	Общественное	15.73
76	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 2 этаж	Общественное	17.86
77	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 2 этаж	Общественное	15.42
78	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 2 этаж	Общественное	5.78
79	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 2 этаж	Общественное	17.00
80	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 2 этаж	Общественное	14.18
81	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 2 этаж	Общественное	13.72
82	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 2 этаж	Общественное	17.81
83	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 2 этаж	Общественное	6.70
84	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 2 этаж	Общественное	16.02
85	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 2 этаж	Общественное	21.34
86	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 2 этаж	Общественное	16.06
87	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 2 этаж	Общественное	4.21
88	Помещение автостоянки	Дом 6.1.1.3, 2 этаж	Общественное	882.58
89	ЛК-1	Дом 6.1.1.3, 2 этаж	Общественное	13.86
90	ЛК-2	Дом 6.1.1.3, 2 этаж	Общественное	14.28
91	Кладовая уборочного инвентаря	Дом 6.1.1.3, 2 этаж	Техническое	9.22
92	Лифтовой холл	Дом 6.1.1.3, 2 этаж	Общественное	4.30
93	Багажная	Дом 6.1.1.3, 2 этаж	Общественное	60.97
94	Техническое помещение	Дом 6.1.1.3, 2 этаж	Техническое	5.56
95	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 3 этаж	Общественное	14.89
96	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 3 этаж	Общественное	15.32
97	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 3 этаж	Общественное	17.86
98	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 3 этаж	Общественное	15.46
99	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 3 этаж	Общественное	5.78
100	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 3 этаж	Общественное	17.00
101	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 3 этаж	Общественное	14.18
102	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 3 этаж	Общественное	13.14
103	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 3 этаж	Общественное	18.14
104	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 3 этаж	Общественное	6.70
105	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 3 этаж	Общественное	15.46
106	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 3 этаж	Общественное	21.26
107	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 3 этаж	Общественное	15.45
108	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 3 этаж	Общественное	4.56
109	Помещение автостоянки	Дом 6.1.1.3, 3 этаж	Общественное	967.12
110	ЛК-1	Дом 6.1.1.3, 3 этаж	Общественное	13.86
111	ЛК-2	Дом 6.1.1.3, 3 этаж	Общественное	14.28
112	Лифтовой холл	Дом 6.1.1.3, 3 этаж	Общественное	4.45
113	Лифтовой холл	Дом 6.1.1.3, 3 этаж	Общественное	5.74
114	Кладовая уборочного инвентаря	Дом 6.1.1.3, 3 этаж	Техническое	9.86
115	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 4 этаж	Общественное	14.89
116	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 4 этаж	Общественное	15.32

117	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 4 этаж	Общественное	17.86
118	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 4 этаж	Общественное	15.46
119	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 4 этаж	Общественное	5.78
120	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 4 этаж	Общественное	17.00
121	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 4 этаж	Общественное	14.18
122	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 4 этаж	Общественное	13.14
123	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 4 этаж	Общественное	18.14
124	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 4 этаж	Общественное	6.70
125	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 4 этаж	Общественное	15.46
126	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 4 этаж	Общественное	21.26
127	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 4 этаж	Общественное	15.45
128	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 4 этаж	Общественное	4.56
129	Помещение автостоянки	Дом 6.1.1.3, 4 этаж	Общественное	971.14
130	ЛК-1	Дом 6.1.1.3, 4 этаж	Общественное	13.86
131	ЛК-2	Дом 6.1.1.3, 4 этаж	Общественное	14.28
132	Лифтовой холл	Дом 6.1.1.3, 4 этаж	Общественное	4.17
133	Лифтовой холл	Дом 6.1.1.3, 4 этаж	Общественное	5.74
134	Кладовая уборочного инвентаря	Дом 6.1.1.3, 4 этаж	Техническое	9.78
135	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 5 этаж	Общественное	14.89
136	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 5 этаж	Общественное	15.32
137	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 5 этаж	Общественное	17.86
138	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 5 этаж	Общественное	15.46
139	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 5 этаж	Общественное	5.78
140	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 5 этаж	Общественное	17.00
141	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 5 этаж	Общественное	14.18
142	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 5 этаж	Общественное	13.14
143	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 5 этаж	Общественное	18.14
144	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 5 этаж	Общественное	6.70
145	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 5 этаж	Общественное	15.46
146	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 5 этаж	Общественное	21.26
147	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 5 этаж	Общественное	15.45
148	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 5 этаж	Общественное	4.56
150	Венткамера	Дом 6.1.1.3, 5 этаж	Техническое	49.92
151	ЛК-2	Дом 6.1.1.3, 5 этаж	Техническое	13.13
155	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 6 этаж	Общественное	14.89
156	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 6 этаж	Общественное	15.32
157	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 6 этаж	Общественное	17.86
158	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 6 этаж	Общественное	15.46
159	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 6 этаж	Общественное	5.78
160	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 6 этаж	Общественное	17.00
161	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 6 этаж	Общественное	14.18
162	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 6 этаж	Общественное	13.14
163	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 6 этаж	Общественное	18.14
164	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 6 этаж	Общественное	6.70
165	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 6 этаж	Общественное	15.46

166	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 6 этаж	Общественное	21.26
167	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 6 этаж	Общественное	15.45
168	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 6 этаж	Общественное	4.56
169	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 7 этаж	Общественное	14.89
170	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 7 этаж	Общественное	15.89
171	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 7 этаж	Общественное	23.90
172	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 7 этаж	Общественное	15.86
173	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 7 этаж	Общественное	16.97
174	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.1, 7 этаж	Общественное	14.15
175	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.1, 7 этаж	Общественное	13.06
176	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 7 этаж	Общественное	18.24
177	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 7 этаж	Общественное	15.31
178	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 7 этаж	Общественное	6.70
179	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 7 этаж	Общественное	4.53
180	Лестничная клетка	Дом 6.1.1.2, 7 этаж	Общественное	16.00
181	Внеквартирный коридор	Дом 6.1.1.2, 7 этаж	Общественное	21.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Система вентиляции (ОЗК, воздуховоды, канальные вентиляторы, наборные вентустановки)	Вентиляция
2	Подвал	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (установки повышения давления, оборудование водомерного узла, распределительная сеть трубопроводов)	Водоснабжение
3	Подвал	Система водоотведения (дренажные насосы, сеть сборных трубопроводов)	Водоотведение
4	Подвал	Система отопления и теплоснабжения. Оборудование ИТП (узлы учета, циркуляционные насосы), распределительная сеть трубопроводов, отопительные приборы.	Отопление
5	Подвал	Оборудование ГРЩ (шкафы, панели и т.п.), распределительные сети освещения и силовые (лотки, кабели, светильники)	Электроснабжение
6	Подвал	Оборудование СС (серверы, АРМ и т.п.), кабельные сети	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации,РАСЦО, комлексные системы безопасности

7	Надземная часть (1-7 этажи)	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
8	Надземная часть (1-7 этажи)	Системы АПС, АППЗ, СКС, СТП, ТФ, ДС, РФ, РАСЦО, КСОБ (оборудование)	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации,РАСЦО, комлексные системы безопасности
9	Надземная часть (1-7 этажи)	Система электроснабжения и освещения (этажные щиты, квартирные щиты, светильники)	Электроснабжение
10	Надземная часть (1-7 этажи)	Системы отопления (балансировочная и запорная арматура, этажные коллекторы, отопительные приборы, счётчики)	Отопление и теплоснабжение
11	Надземная часть (1-7 этажи)	Система водоснабжения (стояки, коллекторы, запорная и балансировочная арматура, счётчики)	Водоснабжение
12	Надземная часть (1-7 этажи)	Системы противодымной вентиляции (КДМ, воздуховоды)	Противодымная вентиляция
13	Надземная часть (1-7 этажи)	Система общеобменной вентиляции (вентблоки, воздухораспределительные решётки)	Вентиляция
14	Надземная часть (1-7 этажи)	Система водоотведения (стояки канализации)	Канализация
15	Кровля	Системы противодымной вентиляции (крышные вентиляторы, стаканы, клапаны)	Противодымная вентиляция
16	Кровля	Система водоотведения (водосточные воронки)	Водоотведение
17	Паркинг (1-й этаж)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (установки повышения давления, оборудование водомерного узла, распределительная сеть трубопроводов)	Водоснабжение
18	Паркинг (1-й этаж)	Система водоотведения (дренажные насосы, сеть сборных трубопроводов)	Канализация
19	Паркинг (1-й этаж)	Совмещённая система автоматического водяного тушения (установка повышения давления, узлы управления, распределительная сеть трубопроводов, ПК)	Пожаротушение
20	Паркинг (1-й этаж)	Система отопления и теплоснабжения. Оборудование ИТП (узлы учета, циркуляционные насосы), распределительная сеть трубопроводов, отопительные приборы.	Отопление и теплоснабжение
21	Паркинг (1-й этаж)	Оборудование ГРЩ (шкафы, панели и т.п.), распределительные сети освещения и силовые (лотки, кабели, светильники)	Электроснабжение
22	Паркинг (1-й этаж)	Оборудование СС (серверы, АРМ и т.п.), кабельные сети	Слаботочные сети

23	Паркинг (1-й этаж)	Система общеобменной вентиляции (вентиляционные установки, шкафы управления, регулирующие устройства)	Вентиляция
24	Паркинг (1-й этаж)	Система противодымной вентиляции (дымоприёмные устройства, клапаны, воздуховоды)	Противодымная вентиляция
25	Паркинг (1-4 этажи)	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
26	Паркинг (2-4 этажи)	Система водоотведения (стояки, трапы)	Канализация
27	Паркинг (2-4 этажи)	Совмещённая система автоматического водяного тушения (распределительная сеть трубопроводов, ПК)	Пожаротушение
28	Паркинг (2-4 этажи)	Система электроснабжения (распределительные сети освещения и силовые, лотки, кабели, светильники)	Электроснабжение
29	Паркинг (2-4 этажи)	Системы АПС, АППЗ, СКС, ДС, РАСЦО, КСОБ	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, РАСЦО, комлексные системы безопасности
30	Паркинг (2-4 этажи)	Система противодымной вентиляции (дымоприёмные устройства, клапаны, воздуховоды)	Противодымная вентиляция
31	Паркинг (2-4 этажи)	Система общеобменной вентиляции (воздуховоды, воздухораспределительные устройства)	Вентиляция
32	Паркинг (Кровля)	Система общеобменной вентиляции (вентиляционные установки, шкафы управления, регулирующие устройства)	Вентиляция
33	Паркинг (Кровля)	Системы противодымной вентиляции (крышные вентиляторы, стаканы, клапаны)	Противодымная вентиляция
34	Паркинг (Кровля)	Система водоотведения (водосточные воронки)	Канализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 316 485 480,86 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810355000032916**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 316 485 480,86 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 097 796 713,20 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 218 688 767,66 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **59**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 044,65 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **797 186 496 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Дополнительно указываем следующее:** **(1) В разделе 9.2.21 относительно корпусов 6.1.1 и 6.3.1 указана общая площадь соответствующего многоквартирного дома с учетом площади встроенно-пристроенной автостоянки.** **(2) В разделе 13.1 Об элементах благоустройства территории указано общее количество машино-мест, детских и спортивных площадок, а так же, площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов для всех 4 корпусов жилого комплекса.** **(3) Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках разрешения на строительство и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных домов/объектов строительства. В связи с тем, что рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта не представляется возможным, то в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие цифры размера платы за подключение к сетям инженерно-технического для обеспечения всех объектов строительства, расположенных на едином земельном участке.** **(4) В разделах 14.1 – 14.1 (6) Указаны параметры ранее полученных технические условий на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения. Переоформленные технические условия с продленными сроками действия будут получены после перезаключения договоров с поставщиками услуг. Плановый срок – 1 квартал 2026 г.** **(5) Технические условия на подключения к системам ливневого, бытового или общесплавного водоотведения, выданные ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" согласно Договора 176742/14-ВО от 30.05.2014, предусматривают единую плату без разделения на ливневое и бытовое или общесплавное водоотведение. В связи с этим в отношении каждой сети инженерно-технического обеспечения указана общая стоимость подключения к сетям ливневого и бытового или общесплавного водоотведения.** **(6) Подключения к сетям связи предусмотрены проектом – ШИФР: «379А.17 - ИОС 5-1.1» Том 5.5.1.** **(7) Диспетчеризация лифтов и домофонизация предусмотрена проектом – ШИФР: «379А.17 - ИОС 5-1.1» Том 5.5.2.** **(8) В разделе 15.2 О характеристиках жилых помещений общая площадь помещений указана с учетом площади холодных помещений (балконов, лоджий, террас) с понижающим коэффициентом.**

		(9) В разделе 16.1 О помещениях общего пользования указана общая площадь помещений автостоянок, без вычета площади реализуемых машино-мест.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт архитектурно-строительного проектирования геотехники и реконструкции**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839339252**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт территориального развития**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840341111**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЫЦИНА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПБ "Петроградпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810353448**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070665-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070668-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.08.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0039-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011704-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-016407-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Сезоны; ЖК "Сезоны"; Жилой комплекс "Сезоны"; Жилой комплекс Сезоны; ГК ПСК; ГК "ПСК"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Энергогоризонт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7839073370**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0414.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.09.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.12.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.12.2035**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Эксперт**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7840116363**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3207**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **27 104,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **18**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **269**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки предусмотрены проектом, расположены на внутридворовом пространстве.Виды и формы игрового оборудо ввания будут определены при разработке рабочей документации**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки предусмотрены проектом, расположены на внутридворовом пространстве.Видды и формы оборудоввания будут определены при разработке рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом жилого комплекса предусматриваются мероприятия по озеленению территории общей площадью 7 874,0 м2, включающие в себя набивные покрытия, газоны и цветники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Организацция рельефа в зоне, прилегающей к жилым домам, обеспечена нормативными продольными и поперечными укло нами посредством микропланировки территории с организацией поверхностного водоотвода от здания на проезжжую часть.Калитки не создающие препятствия для передвидения.Занижение бордюрных камней**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом жилого комплекса предусмотрено наружное освещение в целях обеспечения нормативного уровня освещенности; архитектурное освещение фасадов не предусмотрено**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **78.33 м**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **38.8 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 527 801,44 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 527 801,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЭК СПБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/38055-1332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 530 300,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭК СПБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/38055-1332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 863 450,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 221 655,04 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1738-19/1074-Э19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53 169 567,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **247**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **51**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **51**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	80.90	3	38.31	2.76
2	Квартира	1	1	75.62	3	34.47	2.76
3	Квартира-студия	1	1	27.98	1	17.95	2.76
4	Квартира	1	1	74.63	2	27.28	2.76
5	Квартира	1	1	61.51	2	23.63	2.76
6	Квартира	1	1	68.80	2	25.55	2.76
7	Квартира	1	1	63.21	2	30.18	2.76
8	Квартира	2	1	41.70	1	11.57	2.76
9	Квартира	2	1	80.41	3	38.40	2.76
10	Квартира	2	1	75.59	3	34.55	2.76
11	Квартира-студия	2	1	28.29	1	18.07	2.76
12	Квартира-студия	2	1	26.54	1	16.96	2.76
13	Квартира	2	1	41.57	1	11.73	2.76
14	Квартира	2	1	69.43	2	27.39	2.76
15	Квартира	2	1	61.28	2	23.65	2.76
16	Квартира	2	1	68.66	2	25.68	2.76
17	Квартира	2	1	41.78	1	14.08	2.76
18	Квартира	3	1	41.83	1	11.59	2.76
19	Квартира	3	1	80.77	3	38.40	2.76
20	Квартира	3	1	75.62	3	34.55	2.76
21	Квартира-студия	3	1	28.09	1	18.07	2.76
22	Квартира-студия	3	1	26.35	1	16.96	2.76
23	Квартира	3	1	41.66	1	11.76	2.76
24	Квартира	3	1	69.46	2	27.46	2.76

25	Квартира	3	1	61.37	2	23.69	2.76
26	Квартира	3	1	68.72	2	25.67	2.76
27	Квартира	3	1	41.77	1	14.08	2.76
28	Квартира	4	1	41.83	1	11.59	2.76
29	Квартира	4	1	80.77	3	38.40	2.76
30	Квартира	4	1	75.62	3	34.55	2.76
31	Квартира-студия	4	1	28.09	1	18.07	2.76
32	Квартира-студия	4	1	26.35	1	16.96	2.76
33	Квартира	4	1	41.66	1	11.76	2.76
34	Квартира	4	1	69.46	2	27.46	2.76
35	Квартира	4	1	61.37	2	23.69	2.76
36	Квартира	4	1	68.72	2	25.67	2.76
37	Квартира	4	1	41.77	1	14.08	2.76
38	Квартира	5	1	41.83	1	11.59	2.76
39	Квартира	5	1	80.77	3	38.40	2.76
40	Квартира	5	1	75.62	3	34.55	2.76
41	Квартира-студия	5	1	28.09	1	18.07	2.76
42	Квартира-студия	5	1	26.35	1	16.96	2.76
43	Квартира	5	1	41.66	1	11.76	2.76
44	Квартира	5	1	69.46	2	27.46	2.76
45	Квартира	5	1	61.37	2	23.69	2.76
46	Квартира	5	1	68.72	2	25.67	2.76
47	Квартира	5	1	41.77	1	14.08	2.76
48	Квартира	6	1	41.83	1	11.59	2.76
49	Квартира	6	1	80.77	3	38.40	2.76
50	Квартира	6	1	75.62	3	34.55	2.76
51	Квартира-студия	6	1	28.09	1	18.07	2.76
52	Квартира-студия	6	1	26.35	1	16.96	2.76
53	Квартира	6	1	41.66	1	11.76	2.76
54	Квартира	6	1	69.46	2	27.46	2.76
55	Квартира	6	1	61.37	2	23.69	2.76
56	Квартира	6	1	68.72	2	25.67	2.76
57	Квартира	6	1	41.77	1	14.08	2.76
58	Квартира	7	1	41.83	1	11.59	2.76
59	Квартира	7	1	80.77	3	38.40	2.76
60	Квартира	7	1	75.62	3	34.55	2.76
61	Квартира-студия	7	1	28.09	1	18.07	2.76
62	Квартира-студия	7	1	26.35	1	16.96	2.76

63	Квартира	7	1	41.66	1	11.76	2.76
64	Квартира	7	1	69.46	2	27.46	2.76
65	Квартира	7	1	61.37	2	23.69	2.76
66	Квартира	7	1	68.72	2	25.67	2.76
67	Квартира	7	1	41.77	1	14.08	2.76
68	Квартира	8	1	41.83	1	11.59	2.76
69	Квартира	8	1	80.77	3	38.40	2.76
70	Квартира	8	1	75.62	3	34.55	2.76
71	Квартира-студия	8	1	28.09	1	18.07	2.76
72	Квартира-студия	8	1	26.35	1	16.96	2.76
73	Квартира	8	1	41.66	1	11.76	2.76
74	Квартира	8	1	69.46	2	27.46	2.76
75	Квартира	8	1	61.37	2	23.69	2.76
76	Квартира	8	1	68.72	2	25.67	2.76
77	Квартира	8	1	41.77	1	14.08	2.76
78	Квартира	9	1	41.83	1	11.59	2.76
79	Квартира	9	1	80.77	3	38.40	2.76
80	Квартира	9	1	75.62	3	34.55	2.76
81	Квартира-студия	9	1	28.09	1	18.07	2.76
82	Квартира-студия	9	1	26.35	1	16.96	2.76
83	Квартира	9	1	41.66	1	11.76	2.76
84	Квартира	9	1	69.46	2	27.46	2.76
85	Квартира	9	1	61.37	2	23.69	2.76
86	Квартира	9	1	68.72	2	25.67	2.76
87	Квартира	9	1	41.77	1	14.08	2.76
88	Квартира	10	1	41.83	1	11.59	2.76
89	Квартира	10	1	80.77	3	38.40	2.76
90	Квартира	10	1	75.62	3	34.55	2.76
91	Квартира-студия	10	1	28.09	1	18.07	2.76
92	Квартира-студия	10	1	26.35	1	16.96	2.76
93	Квартира	10	1	41.66	1	11.76	2.76
94	Квартира	10	1	69.46	2	27.46	2.76
95	Квартира	10	1	61.37	2	23.69	2.76
96	Квартира	10	1	68.72	2	25.67	2.76
97	Квартира	10	1	41.77	1	14.08	2.76
98	Квартира	11	1	41.83	1	11.59	2.76
99	Квартира	11	1	80.77	3	38.40	2.76
100	Квартира	11	1	75.62	3	34.55	2.76
101	Квартира-студия	11	1	28.09	1	18.07	2.76

102	Квартира-студия	11	1	26.35	1	16.96	2.76
103	Квартира	11	1	41.66	1	11.76	2.76
104	Квартира	11	1	69.46	2	27.46	2.76
105	Квартира	11	1	61.37	2	23.69	2.76
106	Квартира	11	1	68.72	2	25.67	2.76
107	Квартира	11	1	41.77	1	14.08	2.76
108	Квартира	12	1	41.83	1	11.59	2.76
109	Квартира	12	1	80.77	3	38.40	2.76
110	Квартира	12	1	75.62	3	34.55	2.76
111	Квартира-студия	12	1	28.09	1	18.07	2.76
112	Квартира-студия	12	1	26.35	1	16.96	2.76
113	Квартира	12	1	41.66	1	11.76	2.76
114	Квартира	12	1	69.46	2	27.46	2.76
115	Квартира	12	1	61.37	2	23.69	2.76
116	Квартира	12	1	68.72	2	25.67	2.76
117	Квартира	12	1	41.77	1	14.08	2.76
118	Квартира	13	1	41.83	1	11.59	2.76
119	Квартира	13	1	80.77	3	38.40	2.76
120	Квартира	13	1	75.62	3	34.55	2.76
121	Квартира-студия	13	1	28.09	1	18.07	2.76
122	Квартира-студия	13	1	26.35	1	16.96	2.76
123	Квартира	13	1	41.66	1	11.76	2.76
124	Квартира	13	1	69.46	2	27.46	2.76
125	Квартира	13	1	61.37	2	23.69	2.76
126	Квартира	13	1	68.72	2	25.67	2.76
127	Квартира	13	1	41.77	1	14.08	2.76
128	Квартира	14	1	41.81	1	11.60	2.76
129	Квартира	14	1	80.71	3	38.44	2.76
130	Квартира	14	1	75.71	3	34.61	2.76
131	Квартира-студия	14	1	28.13	1	18.17	2.76
132	Квартира-студия	14	1	26.44	1	17.10	2.76
133	Квартира	14	1	41.70	1	11.83	2.76
134	Квартира	14	1	69.75	2	27.63	2.76
135	Квартира	14	1	61.46	2	23.79	2.76
136	Квартира	14	1	68.94	2	25.77	2.76
137	Квартира	14	1	41.75	1	14.13	2.76
138	Квартира	15	1	41.81	1	11.60	2.76
139	Квартира	15	1	80.71	3	38.44	2.76
140	Квартира	15	1	75.71	3	34.61	2.76

141	Квартира-студия	15	1	28.13	1	18.17	2.76
142	Квартира-студия	15	1	26.44	1	17.10	2.76
143	Квартира	15	1	41.70	1	11.83	2.76
144	Квартира	15	1	69.75	2	27.63	2.76
145	Квартира	15	1	61.46	2	23.79	2.76
146	Квартира	15	1	68.94	2	25.77	2.76
147	Квартира	15	1	41.75	1	14.13	2.76
148	Квартира	16	1	41.81	1	11.60	2.76
149	Квартира	16	1	80.71	3	38.44	2.76
150	Квартира	16	1	75.71	3	34.61	2.76
151	Квартира-студия	16	1	28.13	1	18.17	2.76
152	Квартира-студия	16	1	26.44	1	17.10	2.76
153	Квартира	16	1	41.70	1	11.83	2.76
154	Квартира	16	1	69.75	2	27.63	2.76
155	Квартира	16	1	61.46	2	23.79	2.76
156	Квартира	16	1	68.94	2	25.77	2.76
157	Квартира	16	1	41.75	1	14.13	2.76
158	Квартира	17	1	41.81	1	11.60	2.76
159	Квартира	17	1	80.71	3	38.44	2.76
160	Квартира	17	1	75.71	3	34.61	2.76
161	Квартира-студия	17	1	28.13	1	18.17	2.76
162	Квартира-студия	17	1	26.44	1	17.10	2.76
163	Квартира	17	1	41.70	1	11.83	2.76
164	Квартира	17	1	69.75	2	27.63	2.76
165	Квартира	17	1	61.46	2	23.79	2.76
166	Квартира	17	1	68.94	2	25.77	2.76
167	Квартира	17	1	41.75	1	14.13	2.76
168	Квартира	18	1	41.81	1	11.60	2.76
169	Квартира	18	1	80.71	3	38.44	2.76
170	Квартира	18	1	75.71	3	34.61	2.76
171	Квартира-студия	18	1	28.13	1	18.17	2.76
172	Квартира-студия	18	1	26.44	1	17.10	2.76
173	Квартира	18	1	41.70	1	11.83	2.76
174	Квартира	18	1	69.75	2	27.63	2.76
175	Квартира	18	1	61.46	2	23.79	2.76
176	Квартира	18	1	68.94	2	25.77	2.76
177	Квартира	18	1	41.75	1	14.13	2.76
178	Квартира	19	1	41.81	1	11.60	2.76

179	Квартира	19	1	80.71	3	38.44	2.76
180	Квартира	19	1	75.71	3	34.61	2.76
181	Квартира-студия	19	1	28.13	1	18.17	2.76
182	Квартира-студия	19	1	26.44	1	17.10	2.76
183	Квартира	19	1	41.70	1	11.83	2.76
184	Квартира	19	1	69.75	2	27.63	2.76
185	Квартира	19	1	61.46	2	23.79	2.76
186	Квартира	19	1	68.94	2	25.77	2.76
187	Квартира	19	1	41.75	1	14.13	2.76
188	Квартира	20	1	41.81	1	11.60	2.76
189	Квартира	20	1	80.71	3	38.44	2.76
190	Квартира	20	1	75.71	3	34.61	2.76
191	Квартира-студия	20	1	28.13	1	18.17	2.76
192	Квартира-студия	20	1	26.44	1	17.10	2.76
193	Квартира	20	1	41.70	1	11.83	2.76
194	Квартира	20	1	69.75	2	27.63	2.76
195	Квартира	20	1	61.46	2	23.79	2.76
196	Квартира	20	1	68.94	2	25.77	2.76
197	Квартира	20	1	41.75	1	14.13	2.76
198	Квартира	21	1	41.81	1	11.60	2.76
199	Квартира	21	1	80.71	3	38.44	2.76
200	Квартира	21	1	75.71	3	34.61	2.76
201	Квартира-студия	21	1	28.13	1	18.17	2.76
202	Квартира-студия	21	1	26.44	1	17.10	2.76
203	Квартира	21	1	41.70	1	11.83	2.76
204	Квартира	21	1	69.75	2	27.63	2.76
205	Квартира	21	1	61.46	2	23.79	2.76
206	Квартира	21	1	68.94	2	25.77	2.76
207	Квартира	21	1	41.75	1	14.13	2.76
208	Квартира	22	1	41.81	1	11.60	2.76
209	Квартира	22	1	80.71	3	38.44	2.76
210	Квартира	22	1	75.71	3	34.61	2.76
211	Квартира-студия	22	1	28.13	1	18.17	2.76
212	Квартира-студия	22	1	26.44	1	17.10	2.76
213	Квартира	22	1	41.70	1	11.83	2.76
214	Квартира	22	1	69.75	2	27.63	2.76
215	Квартира	22	1	61.46	2	23.79	2.76
216	Квартира	22	1	68.94	2	25.77	2.76

217	Квартира	22	1	41.75	1	14.13	2.76
218	Квартира	23	1	41.81	1	11.60	2.76
219	Квартира	23	1	80.71	3	38.44	2.76
220	Квартира	23	1	75.71	3	34.61	2.76
221	Квартира-студия	23	1	28.13	1	18.17	2.76
222	Квартира-студия	23	1	26.44	1	17.10	2.76
223	Квартира	23	1	41.70	1	11.83	2.76
224	Квартира	23	1	69.75	2	27.63	2.76
225	Квартира	23	1	61.46	2	23.79	2.76
226	Квартира	23	1	68.94	2	25.77	2.76
227	Квартира	23	1	41.75	1	14.13	2.76
228	Квартира	24	1	41.81	1	11.60	2.76
229	Квартира	24	1	80.71	3	38.44	2.76
230	Квартира	24	1	75.71	3	34.61	2.76
231	Квартира-студия	24	1	28.13	1	18.17	2.76
232	Квартира-студия	24	1	26.44	1	17.10	2.76
233	Квартира	24	1	41.70	1	11.83	2.76
234	Квартира	24	1	69.75	2	27.63	2.76
235	Квартира	24	1	61.46	2	23.79	2.76
236	Квартира	24	1	68.94	2	25.77	2.76
237	Квартира	24	1	41.75	1	14.13	2.76
238	Квартира	25	1	41.81	1	11.60	2.76
239	Квартира	25	1	80.71	3	38.44	2.76
240	Квартира	25	1	75.71	3	34.61	2.76
241	Квартира-студия	25	1	28.13	1	18.17	2.76
242	Квартира-студия	25	1	26.44	1	17.10	2.76
243	Квартира	25	1	41.70	1	11.83	2.76
244	Квартира	25	1	69.75	2	27.63	2.76
245	Квартира	25	1	61.46	2	23.79	2.76
246	Квартира	25	1	68.92	2	25.71	2.76
247	Квартира	25	1	41.77	1	14.13	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	2.62
002	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	2.62
003	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	2.62

004	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	2.62
005	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	2.62
006	Кладовая	-1	1	2.82	Кладовая	2.82	2.62
007	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	2.62
008	Кладовая	-1	1	5.15	Кладовая	5.15	2.62
009	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	2.62
010	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	2.62
011	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.62
012	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	2.62
013	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	2.62
014	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	2.62
015	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	2.62
016	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.62
017	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	2.62
018	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	2.62
019	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.62
020	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	2.62
021	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.62
023	Кладовая	-1	1	2.59	Кладовая	2.59	2.62
024	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	2.62
025	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	2.62
026	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.62
027	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	2.62
028	Кладовая	-1	1	2.86	Кладовая	2.86	2.62
029	Кладовая	-1	1	2.76	Кладовая	2.76	2.62
030	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	2.62
031	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	2.62
032	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	2.62
033	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	2.62
034	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	2.62
035	Кладовая	-1	1	2.93	Кладовая	2.93	2.62
036	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	2.62
037	Кладовая	-1	1	2.91	Кладовая	2.91	2.62
038	Кладовая	-1	1	2.91	Кладовая	2.91	2.62
039	Кладовая	-1	1	2.91	Кладовая	2.91	2.62
040	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	2.62
041	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	2.62
042	Кладовая	-1	1	2.35	Кладовая	2.35	2.62
043	Кладовая	-1	1	4.17	Кладовая	4.17	2.62
044	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.62
045	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	2.62
046	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая	4.79	2.62
047	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	2.62
048	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	2.62
049	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	2.62

050	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	2.62
051	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	2.62
052	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	2.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Общественное	54.88
2	Коридор	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Общественное	60.07
3	ГРЩ	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Техническое	23.94
4	Насосная	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Техническое	37.96
5	Помещение СС	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Техническое	7.64
6	Технический коридор	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Техническое	53.51
7	ИТП	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Техническое	54.42
8	Водомер.узел	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Техническое	23.52
9	Помещение для хранения люминисцентных ламп	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Техническое	6.48
10	Техническое пространство	Дом 6.2.1, минус 1 этаж	Техническое	133.13
11	Холл	Дом 6.2.1, 1 этаж	Общественное	15.91
12	тамбур	Дом 6.2.1, 1 этаж	Общественное	4.63
13	ПУИ	Дом 6.2.1, 1 этаж	Техническое	3.80
14	Колясочная	Дом 6.2.1, 1 этаж	Общественное	19.62
15	Мусоросборная камера	Дом 6.2.1, 1 этаж	Общественное	7.87
16	Коридор	Дом 6.2.1, 1 этаж	Общественное	38.73
17	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 1 этаж	Общественное	12.95
18	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 1 этаж	Общественное	12.72
19	Тамбур	Дом 6.2.1, 1 этаж	Общественное	15.66
20	Техническая лестница	Дом 6.2.1, 1 этаж	Техническое	4.82
21	Помещение для хранения садового инвентаря	Дом 6.2.1, 1 этаж	Техническое	5.21
22	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 2 этаж	Общественное	12.68
23	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 2 этаж	Общественное	12.81
24	Коридор	Дом 6.2.1, 2 этаж	Общественное	42.62
25	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 3 этаж	Общественное	12.68
26	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 3 этаж	Общественное	12.91
27	Коридор	Дом 6.2.1, 3 этаж	Общественное	42.56
28	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 4 этаж	Общественное	12.68
29	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 4 этаж	Общественное	12.91
30	Коридор	Дом 6.2.1, 4 этаж	Общественное	42.56
31	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 5 этаж	Общественное	12.68
32	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 5 этаж	Общественное	12.91
33	Коридор	Дом 6.2.1, 5 этаж	Общественное	42.56

34	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 6 этаж	Общественное	12.68
35	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 6 этаж	Общественное	12.91
36	Коридор	Дом 6.2.1, 6 этаж	Общественное	42.56
37	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 7 этаж	Общественное	12.68
38	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 7 этаж	Общественное	12.91
39	Коридор	Дом 6.2.1, 7 этаж	Общественное	42.56
40	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 8 этаж	Общественное	12.68
41	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 8 этаж	Общественное	12.91
42	Коридор	Дом 6.2.1, 8 этаж	Общественное	42.56
43	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 9 этаж	Общественное	12.68
44	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 9 этаж	Общественное	12.91
45	Коридор	Дом 6.2.1, 9 этаж	Общественное	42.56
46	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 10 этаж	Общественное	12.68
47	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 10 этаж	Общественное	12.91
48	Коридор	Дом 6.2.1, 10 этаж	Общественное	42.56
49	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 11 этаж	Общественное	12.68
50	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 11 этаж	Общественное	12.91
51	Коридор	Дом 6.2.1, 11 этаж	Общественное	42.56
52	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 12 этаж	Общественное	12.68
53	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 12 этаж	Общественное	12.91
54	Коридор	Дом 6.2.1, 12 этаж	Общественное	42.56
55	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 13 этаж	Общественное	12.68
56	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 13 этаж	Общественное	12.91
57	Коридор	Дом 6.2.1, 13 этаж	Общественное	42.56
58	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 14 этаж	Общественное	12.68
59	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 14 этаж	Общественное	12.91
60	Коридор	Дом 6.2.1, 14 этаж	Общественное	42.91
61	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 15 этаж	Общественное	12.68
62	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 15 этаж	Общественное	12.91
63	Коридор	Дом 6.2.1, 15 этаж	Общественное	42.91
64	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 16 этаж	Общественное	12.68
65	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 16 этаж	Общественное	12.91
66	Коридор	Дом 6.2.1, 16 этаж	Общественное	42.91
67	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 17 этаж	Общественное	12.68
68	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 17 этаж	Общественное	12.91
69	Коридор	Дом 6.2.1, 17 этаж	Общественное	42.91
70	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 18 этаж	Общественное	12.68
71	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 18 этаж	Общественное	12.91
72	Коридор	Дом 6.2.1, 18 этаж	Общественное	42.91
73	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 19 этаж	Общественное	12.68
74	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 19 этаж	Общественное	12.91
75	Коридор	Дом 6.2.1, 19 этаж	Общественное	42.91
76	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 20 этаж	Общественное	12.68
77	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 20 этаж	Общественное	12.91
78	Коридор	Дом 6.2.1, 20 этаж	Общественное	42.91

79	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 21 этаж	Общественное	12.68
80	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 21 этаж	Общественное	12.91
81	Коридор	Дом 6.2.1, 21 этаж	Общественное	42.91
82	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 22 этаж	Общественное	12.68
83	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 22 этаж	Общественное	12.91
84	Коридор	Дом 6.2.1, 22 этаж	Общественное	42.91
85	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 23 этаж	Общественное	12.68
86	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 23 этаж	Общественное	12.91
87	Коридор	Дом 6.2.1, 23 этаж	Общественное	42.91
88	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 24 этаж	Общественное	12.68
89	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 24 этаж	Общественное	12.91
90	Коридор	Дом 6.2.1, 24 этаж	Общественное	42.91
91	Лестничная кледка	Дом 6.2.1, 25 этаж	Общественное	12.72
92	Лифтовой холл	Дом 6.2.1, 25 этаж	Общественное	12.85
93	Коридор	Дом 6.2.1, 25 этаж	Общественное	42.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Система вентиляции (ОЗК, воздуховоды, канальные вентиляторы, наборные вентустановки)	Вентиляция
2	Подвал	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (установки повышения давления, оборудование водомерного узла, распределительная сеть трубопроводов)	Водоснабжение
3	Подвал	Система водоотведения (дренажные насосы, сеть сборных трубопроводов)	Водоотведение
4	Подвал	Система отопления и теплоснабжения. Оборудование ИТП (узлы учета, циркуляционные насосы), распределительная сеть трубопроводов, отопительные приборы.	Отопление
5	Подвал	Оборудование ГРЩ (шкафы, панели и т.п.), распределительные сети освещения и силовые (лотки, кабели, светильники)	Электроснабжение
6	Подвал	Оборудование СС (серверы, АРМ и т.п.), кабельные сети	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации,РАСЦО, комлексные системы безопасности
7	Подвал	Внутренний противопожарный водопровод (ПК, магистрали, пожарные шкафы)	Пожаротушение

8	Надземная часть (1-25 этажи)	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть (1-25 этажи)	Системы АПС, АППЗ, СКС, СТП, ТФ, ДС, РФ, РАСЦО, КСОБ (оборудование)	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации,РАСЦО, комлексные системы безопасности
10	Надземная часть (1-25 этажи)	Система электроснабжения и освещения (этажные щиты, квартирные щиты, светильники)	Электроснабжение
11	Надземная часть (1-25 этажи)	Системы отопления (балансировочная и запорная арматура, этажные коллекторы, отопительные приборы, счётчики)	Отопление и теплоснабжение
12	Надземная часть (1-25 этажи)	Система водоснабжения (стояки, коллекторы, запорная и балансировочная арматура, счётчики)	Водоснабжение
13	Надземная часть (1-25 этажи)	Системы противодымной вентиляции (КДМ, воздуховоды)	Противодымная вентиляция
14	Надземная часть (1-25 этажи)	Система общеобменной вентиляции (БИКи, воздухораспределительные решётки)	Вентиляция
15	Надземная часть (1-25 этажи)	Внутренний противопожарный водопровод (ПК, стояки, пожарные шкафы)	Пожаротушение
16	Надземная часть (1-25 этажи)	Система водоотведения (стояки канализации)	Канализация
17	Кровля	Система вентиляции (ОЗК, воздуховоды, вытяжные установки)	Вентиляция
18	Кровля	Системы противодымной вентиляции (крышные вентиляторы, стаканы, клапаны)	Противодымная вентиляция
20	Кровля	Система водоотведения (водосточные воронки)	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 509 543 046,14 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810355000032916**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 509 543 046,14 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 189 287 880,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 320 255 165,66 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **39**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 091,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **544 774 053 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Дополнительно указываем следующее:** **(1) В разделе 9.2.21 относительно корпусов 6.1.1 и 6.3.1 указана общая площадь соответствующего многоквартирного дома с учетом площади встроенно-пристроенной автостоянки.** **(2) В разделе 13.1 Об элементах благоустройства территории указано общее количество машино-мест, детских и спортивных площадок, а так же, площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов для всех 4 корпусов жилого комплекса.** **(3) Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках разрешения на строительство и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных домов/объектов строительства. В связи с тем, что рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта не представляется возможным, то в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие цифры размера платы за подключение к сетям инженерно-технического для обеспечения всех объектов строительства, расположенных на едином земельном участке.** **(4) В разделах 14.1 – 14.1 (6) Указаны параметры ранее полученных технические условий на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения. Переоформленные технические условия с продленными сроками действия будут получены после перезаключения договоров с поставщиками услуг. Плановый срок – 1 квартал 2026 г.** **(5) Технические условия на подключения к системам ливневого, бытового или общесплавного водоотведения, выданные ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" согласно Договора 176742/14-ВО от 30.05.2014, предусматривают единую плату без разделения на ливневое и бытовое или общесплавное водоотведение. В связи с этим в отношении каждой сети инженерно-технического обеспечения указана общая стоимость подключения к сетям ливневого и бытового или общесплавного водоотведения.** **(6) Подключения к сетям связи предусмотрены проектом – ШИФР: «379А.17 - ИОС 5-1.1» Том 5.5.1.** **(7) Диспетчеризация лифтов и домофонизация предусмотрена проектом – ШИФР: «379А.17 - ИОС 5-1.1» Том 5.5.2.** **(8) В разделе 15.2 О характеристиках жилых помещений общая площадь помещений указана с учетом площади холодных помещений (балконов, лоджий, террас) с понижающим коэффициентом.**

		(9) В разделе 16.1 О помещениях общего пользования указана общая площадь помещений автостоянок, без вычета площади реализуемых машино-мест.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт архитектурно-строительного проектирования геотехники и реконструкции**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839339252**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт территориального развития**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840341111**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЫЦИНА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПБ "Петроградпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810353448**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070665-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070668-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.08.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0039-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011704-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-016407-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Сезоны; ЖК "Сезоны"; Жилой комплекс "Сезоны"; Жилой комплекс Сезоны; ГК ПСК; ГК "ПСК"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Энергогоризонт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7839073370**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0414.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.09.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.12.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.12.2035**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Эксперт**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7840116363**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3207**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **27 104,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **18**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **269**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки предусмотрены проектом, расположены на внутридворовом пространстве.Виды и формы игрового оборудо ввания будут определены при разработке рабочей документации**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки предусмотрены проектом, расположены на внутридворовом пространстве.Видды и формы оборудоввания будут определены при разработке рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом жилого комплекса предусматриваются мероприятия по озеленению территории общей площадью 7 874,0 м2, включающие в себя набивные покрытия, газоны и цветники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Организацция рельефа в зоне, прилегающей к жилым домам, обеспечена нормативными продольными и поперечными укло нами посредством микропланировки территории с организацией поверхностного водоотвода от здания на проезжжую часть.Калитки не создающие препятствия для передвидения.Занижение бордюрных камней**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом жилого комплекса предусмотрено наружное освещение в целях обеспечения нормативного уровня освещенности; архитектурное освещение фасадов не предусмотрено**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **78.33 м**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **38.8 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 527 801,44 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 527 801,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЭК СПБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/38055-1332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 530 300,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭК СПБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/38055-1332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 863 450,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 221 655,04 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1738-19/1074-Э19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53 169 567,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **247**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **43**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **43**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	80.90	3	38.31	2.76
2	Квартира	1	1	75.62	3	34.47	2.76
3	Квартира-студия	1	1	27.98	1	17.95	2.76
4	Квартира	1	1	74.63	2	27.28	2.76
5	Квартира	1	1	61.51	2	23.63	2.76
6	Квартира	1	1	68.80	2	25.55	2.76
7	Квартира	1	1	63.21	2	30.18	2.76
8	Квартира	2	1	41.70	1	11.57	2.76
9	Квартира	2	1	80.41	3	38.40	2.76
10	Квартира	2	1	75.59	3	34.55	2.76
11	Квартира-студия	2	1	28.29	1	18.07	2.76
12	Квартира-студия	2	1	26.54	1	16.96	2.76
13	Квартира	2	1	41.57	1	11.73	2.76
14	Квартира	2	1	69.43	2	27.39	2.76
15	Квартира	2	1	61.28	2	23.65	2.76
16	Квартира	2	1	68.66	2	25.68	2.76
17	Квартира	2	1	41.78	1	14.08	2.76
18	Квартира	3	1	41.83	1	11.59	2.76
19	Квартира	3	1	80.77	3	38.40	2.76
20	Квартира	3	1	75.62	3	34.55	2.76
21	Квартира-студия	3	1	28.09	1	18.07	2.76
22	Квартира-студия	3	1	26.35	1	16.96	2.76
23	Квартира	3	1	41.66	1	11.76	2.76
24	Квартира	3	1	69.46	2	27.46	2.76

25	Квартира	3	1	61.37	2	23.69	2.76
26	Квартира	3	1	68.72	2	25.67	2.76
27	Квартира	3	1	41.77	1	14.08	2.76
28	Квартира	4	1	41.83	1	11.59	2.76
29	Квартира	4	1	80.77	3	38.40	2.76
30	Квартира	4	1	75.62	3	34.55	2.76
31	Квартира-студия	4	1	28.09	1	18.07	2.76
32	Квартира-студия	4	1	26.35	1	16.96	2.76
33	Квартира	4	1	41.66	1	11.76	2.76
34	Квартира	4	1	69.46	2	27.46	2.76
35	Квартира	4	1	61.37	2	23.69	2.76
36	Квартира	4	1	68.72	2	25.67	2.76
37	Квартира	4	1	41.77	1	14.08	2.76
38	Квартира	5	1	41.83	1	11.59	2.76
39	Квартира	5	1	80.77	3	38.40	2.76
40	Квартира	5	1	75.62	3	34.55	2.76
41	Квартира-студия	5	1	28.09	1	18.07	2.76
42	Квартира-студия	5	1	26.35	1	16.96	2.76
43	Квартира	5	1	41.66	1	11.76	2.76
44	Квартира	5	1	69.46	2	27.46	2.76
45	Квартира	5	1	61.37	2	23.69	2.76
46	Квартира	5	1	68.72	2	25.67	2.76
47	Квартира	5	1	41.77	1	14.08	2.76
48	Квартира	6	1	41.83	1	11.59	2.76
49	Квартира	6	1	80.77	3	38.40	2.76
50	Квартира	6	1	75.62	3	34.55	2.76
51	Квартира-студия	6	1	28.09	1	18.07	2.76
52	Квартира-студия	6	1	26.35	1	16.96	2.76
53	Квартира	6	1	41.66	1	11.76	2.76
54	Квартира	6	1	69.46	2	27.46	2.76
55	Квартира	6	1	61.37	2	23.69	2.76
56	Квартира	6	1	68.72	2	25.67	2.76
57	Квартира	6	1	41.77	1	14.08	2.76
58	Квартира	7	1	41.83	1	11.59	2.76
59	Квартира	7	1	80.77	3	38.40	2.76
60	Квартира	7	1	75.62	3	34.55	2.76
61	Квартира-студия	7	1	28.09	1	18.07	2.76
62	Квартира-студия	7	1	26.35	1	16.96	2.76

63	Квартира	7	1	41.66	1	11.76	2.76
64	Квартира	7	1	69.46	2	27.46	2.76
65	Квартира	7	1	61.37	2	23.69	2.76
66	Квартира	7	1	68.72	2	25.67	2.76
67	Квартира	7	1	41.77	1	14.08	2.76
68	Квартира	8	1	41.83	1	11.59	2.76
69	Квартира	8	1	80.77	3	38.40	2.76
70	Квартира	8	1	75.62	3	34.55	2.76
71	Квартира-студия	8	1	28.09	1	18.07	2.76
72	Квартира-студия	8	1	26.35	1	16.96	2.76
73	Квартира	8	1	41.66	1	11.76	2.76
74	Квартира	8	1	69.46	2	27.46	2.76
75	Квартира	8	1	61.37	2	23.69	2.76
76	Квартира	8	1	68.72	2	25.67	2.76
77	Квартира	8	1	41.77	1	14.08	2.76
78	Квартира	9	1	41.83	1	11.59	2.76
79	Квартира	9	1	80.77	3	38.40	2.76
80	Квартира	9	1	75.62	3	34.55	2.76
81	Квартира-студия	9	1	28.09	1	18.07	2.76
82	Квартира-студия	9	1	26.35	1	16.96	2.76
83	Квартира	9	1	41.66	1	11.76	2.76
84	Квартира	9	1	69.46	2	27.46	2.76
85	Квартира	9	1	61.37	2	23.69	2.76
86	Квартира	9	1	68.72	2	25.67	2.76
87	Квартира	9	1	41.77	1	14.08	2.76
88	Квартира	10	1	41.83	1	11.59	2.76
89	Квартира	10	1	80.77	3	38.40	2.76
90	Квартира	10	1	75.62	3	34.55	2.76
91	Квартира-студия	10	1	28.09	1	18.07	2.76
92	Квартира-студия	10	1	26.35	1	16.96	2.76
93	Квартира	10	1	41.66	1	11.76	2.76
94	Квартира	10	1	69.46	2	27.46	2.76
95	Квартира	10	1	61.37	2	23.69	2.76
96	Квартира	10	1	68.72	2	25.67	2.76
97	Квартира	10	1	41.77	1	14.08	2.76
98	Квартира	11	1	41.83	1	11.59	2.76
99	Квартира	11	1	80.77	3	38.40	2.76
100	Квартира	11	1	75.62	3	34.55	2.76
101	Квартира-студия	11	1	28.09	1	18.07	2.76

102	Квартира-студия	11	1	26.35	1	16.96	2.76
103	Квартира	11	1	41.66	1	11.76	2.76
104	Квартира	11	1	69.46	2	27.46	2.76
105	Квартира	11	1	61.37	2	23.69	2.76
106	Квартира	11	1	68.72	2	25.67	2.76
107	Квартира	11	1	41.77	1	14.08	2.76
108	Квартира	12	1	41.83	1	11.59	2.76
109	Квартира	12	1	80.77	3	38.40	2.76
110	Квартира	12	1	75.62	3	34.55	2.76
111	Квартира-студия	12	1	28.09	1	18.07	2.76
112	Квартира-студия	12	1	26.35	1	16.96	2.76
113	Квартира	12	1	41.66	1	11.76	2.76
114	Квартира	12	1	69.46	2	27.46	2.76
115	Квартира	12	1	61.37	2	23.69	2.76
116	Квартира	12	1	68.72	2	25.67	2.76
117	Квартира	12	1	41.77	1	14.08	2.76
118	Квартира	13	1	41.83	1	11.59	2.76
119	Квартира	13	1	80.77	3	38.40	2.76
120	Квартира	13	1	75.62	3	34.55	2.76
121	Квартира-студия	13	1	28.09	1	18.07	2.76
122	Квартира-студия	13	1	26.35	1	16.96	2.76
123	Квартира	13	1	41.66	1	11.76	2.76
124	Квартира	13	1	69.46	2	27.46	2.76
125	Квартира	13	1	61.37	2	23.69	2.76
126	Квартира	13	1	68.72	2	25.67	2.76
127	Квартира	13	1	41.77	1	14.08	2.76
128	Квартира	14	1	41.81	1	11.60	2.76
129	Квартира	14	1	80.71	3	38.44	2.76
130	Квартира	14	1	75.71	3	34.61	2.76
131	Квартира-студия	14	1	28.13	1	18.17	2.76
132	Квартира-студия	14	1	26.44	1	17.10	2.76
133	Квартира	14	1	41.70	1	11.83	2.76
134	Квартира	14	1	69.75	2	27.63	2.76
135	Квартира	14	1	61.46	2	23.79	2.76
136	Квартира	14	1	68.94	2	25.77	2.76
137	Квартира	14	1	41.75	1	14.13	2.76
138	Квартира	15	1	41.81	1	11.60	2.76
139	Квартира	15	1	80.71	3	38.44	2.76
140	Квартира	15	1	75.71	3	34.61	2.76

141	Квартира-студия	15	1	28.13	1	18.17	2.76
142	Квартира-студия	15	1	26.44	1	17.10	2.76
143	Квартира	15	1	41.70	1	11.83	2.76
144	Квартира	15	1	69.75	2	27.63	2.76
145	Квартира	15	1	61.46	2	23.79	2.76
146	Квартира	15	1	68.94	2	25.77	2.76
147	Квартира	15	1	41.75	1	14.13	2.76
148	Квартира	16	1	41.81	1	11.60	2.76
149	Квартира	16	1	80.71	3	38.44	2.76
150	Квартира	16	1	75.71	3	34.61	2.76
151	Квартира-студия	16	1	28.13	1	18.17	2.76
152	Квартира-студия	16	1	26.44	1	17.10	2.76
153	Квартира	16	1	41.70	1	11.83	2.76
154	Квартира	16	1	69.75	2	27.63	2.76
155	Квартира	16	1	61.46	2	23.79	2.76
156	Квартира	16	1	68.94	2	25.77	2.76
157	Квартира	16	1	41.75	1	14.13	2.76
158	Квартира	17	1	41.81	1	11.60	2.76
159	Квартира	17	1	80.71	3	38.44	2.76
160	Квартира	17	1	75.71	3	34.61	2.76
161	Квартира-студия	17	1	28.13	1	18.17	2.76
162	Квартира-студия	17	1	26.44	1	17.10	2.76
163	Квартира	17	1	41.70	1	11.83	2.76
164	Квартира	17	1	69.75	2	27.63	2.76
165	Квартира	17	1	61.46	2	23.79	2.76
166	Квартира	17	1	68.94	2	25.77	2.76
167	Квартира	17	1	41.75	1	14.13	2.76
168	Квартира	18	1	41.81	1	11.60	2.76
169	Квартира	18	1	80.71	3	38.44	2.76
170	Квартира	18	1	75.71	3	34.61	2.76
171	Квартира-студия	18	1	28.13	1	18.17	2.76
172	Квартира-студия	18	1	26.44	1	17.10	2.76
173	Квартира	18	1	41.70	1	11.83	2.76
174	Квартира	18	1	69.75	2	27.63	2.76
175	Квартира	18	1	61.46	2	23.79	2.76
176	Квартира	18	1	68.94	2	25.77	2.76
177	Квартира	18	1	41.75	1	14.13	2.76
178	Квартира	19	1	41.81	1	11.60	2.76

179	Квартира	19	1	80.71	3	38.44	2.76
180	Квартира	19	1	75.71	3	34.61	2.76
181	Квартира-студия	19	1	28.13	1	18.17	2.76
182	Квартира-студия	19	1	26.44	1	17.10	2.76
183	Квартира	19	1	41.70	1	11.83	2.76
184	Квартира	19	1	69.75	2	27.63	2.76
185	Квартира	19	1	61.46	2	23.79	2.76
186	Квартира	19	1	68.94	2	25.77	2.76
187	Квартира	19	1	41.75	1	14.13	2.76
188	Квартира	20	1	41.81	1	11.60	2.76
189	Квартира	20	1	80.71	3	38.44	2.76
190	Квартира	20	1	75.71	3	34.61	2.76
191	Квартира-студия	20	1	28.13	1	18.17	2.76
192	Квартира-студия	20	1	26.44	1	17.10	2.76
193	Квартира	20	1	41.70	1	11.83	2.76
194	Квартира	20	1	69.75	2	27.63	2.76
195	Квартира	20	1	61.46	2	23.79	2.76
196	Квартира	20	1	68.94	2	25.77	2.76
197	Квартира	20	1	41.75	1	14.13	2.76
198	Квартира	21	1	41.81	1	11.60	2.76
199	Квартира	21	1	80.71	3	38.44	2.76
200	Квартира	21	1	75.71	3	34.61	2.76
201	Квартира-студия	21	1	28.13	1	18.17	2.76
202	Квартира-студия	21	1	26.44	1	17.10	2.76
203	Квартира	21	1	41.70	1	11.83	2.76
204	Квартира	21	1	69.75	2	27.63	2.76
205	Квартира	21	1	61.46	2	23.79	2.76
206	Квартира	21	1	68.94	2	25.77	2.76
207	Квартира	21	1	41.75	1	14.13	2.76
208	Квартира	22	1	41.81	1	11.60	2.76
209	Квартира	22	1	80.71	3	38.44	2.76
210	Квартира	22	1	75.71	3	34.61	2.76
211	Квартира-студия	22	1	28.13	1	18.17	2.76
212	Квартира-студия	22	1	26.44	1	17.10	2.76
213	Квартира	22	1	41.70	1	11.83	2.76
214	Квартира	22	1	69.75	2	27.63	2.76
215	Квартира	22	1	61.46	2	23.79	2.76
216	Квартира	22	1	68.94	2	25.77	2.76

217	Квартира	22	1	41.75	1	14.13	2.76
218	Квартира	23	1	41.81	1	11.60	2.76
219	Квартира	23	1	80.71	3	38.44	2.76
220	Квартира	23	1	75.71	3	34.61	2.76
221	Квартира-студия	23	1	28.13	1	18.17	2.76
222	Квартира-студия	23	1	26.44	1	17.10	2.76
223	Квартира	23	1	41.70	1	11.83	2.76
224	Квартира	23	1	69.75	2	27.63	2.76
225	Квартира	23	1	61.46	2	23.79	2.76
226	Квартира	23	1	68.94	2	25.77	2.76
227	Квартира	23	1	41.75	1	14.13	2.76
228	Квартира	24	1	41.81	1	11.60	2.76
229	Квартира	24	1	80.71	3	38.44	2.76
230	Квартира	24	1	75.71	3	34.61	2.76
231	Квартира-студия	24	1	28.13	1	18.17	2.76
232	Квартира-студия	24	1	26.44	1	17.10	2.76
233	Квартира	24	1	41.70	1	11.83	2.76
234	Квартира	24	1	69.75	2	27.63	2.76
235	Квартира	24	1	61.46	2	23.79	2.76
236	Квартира	24	1	68.94	2	25.77	2.76
237	Квартира	24	1	41.75	1	14.13	2.76
238	Квартира	25	1	41.81	1	11.60	2.76
239	Квартира	25	1	80.71	3	38.44	2.76
240	Квартира	25	1	75.71	3	34.61	2.76
241	Квартира-студия	25	1	28.13	1	18.17	2.76
242	Квартира-студия	25	1	26.44	1	17.10	2.76
243	Квартира	25	1	41.70	1	11.83	2.76
244	Квартира	25	1	69.75	2	27.63	2.76
245	Квартира	25	1	61.46	2	23.79	2.76
246	Квартира	25	1	68.92	2	25.71	2.76
247	Квартира	25	1	41.77	1	14.13	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая	4.19	2.62
002	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	2.62
003	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	2.62

004	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	2.62
005	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	2.62
006	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.62
007	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	2.62
008	Кладовая	-1	1	5.15	Кладовая	5.15	2.62
009	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	2.62
010	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	2.62
011	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.62
012	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	2.62
013	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	2.62
014	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	2.62
015	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	2.62
016	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.62
017	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	2.62
018	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	2.62
019	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	2.62
020	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	2.62
021	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	2.62
023	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	2.62
024	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	2.62
025	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	2.62
026	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	2.62
027	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.62
028	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	2.62
029	Кладовая	-1	1	2.76	Кладовая	2.76	2.62
030	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.62
031	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	2.62
032	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	2.62
033	Кладовая	-1	1	2.83	Кладовая	2.83	2.62
034	Кладовая	-1	1	2.95	Кладовая	2.95	2.62
035	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	2.62
036	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	2.62
037	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	2.62
038	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	2.62
039	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая	4.41	2.62
040	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	2.62
041	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	2.62
042	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	2.62
043	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	2.62
044	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	2.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Общественное	55.66
2	Коридор	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Общественное	68.99
3	ГРЩ	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Техническое	20.07
4	Водомер.узел	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Техническое	23.81
5	Насосная	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Техническое	38.52
6	Помещение СС	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Техническое	7.96
7	Технический коридор	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Техническое	44.01
8	ИТП	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Техническое	54.37
9	Помещение для хранения люминисцентных ламп	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Техническое	6.27
10	Техническое пространство	Дом 6.2.2, минус 1 этаж	Техническое	167.63
11	Холл	Дом 6.2.2, 1 этаж	Общественное	15.91
12	Тамбур	Дом 6.2.2, 1 этаж	Общественное	4.63
13	ПУИ	Дом 6.2.2, 1 этаж	Техническое	3.80
14	Колясочная	Дом 6.2.2, 1 этаж	Общественное	19.62
15	Мусоросборная камера	Дом 6.2.2, 1 этаж	Общественное	7.87
16	Коридор	Дом 6.2.2, 1 этаж	Общественное	38.73
17	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 1 этаж	Общественное	12.95
18	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 1 этаж	Общественное	12.72
19	Тамбур	Дом 6.2.2, 1 этаж	Общественное	15.66
20	Техническая лестница	Дом 6.2.2, 1 этаж	Техническое	4.82
21	Помещение для хранения садового инвентаря	Дом 6.2.2, 1 этаж	Техническое	5.21
22	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 2 этаж	Общественное	12.68
23	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 2 этаж	Общественное	12.81
24	Коридор	Дом 6.2.2, 2 этаж	Общественное	42.62
25	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 3 этаж	Общественное	12.68
26	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 3 этаж	Общественное	12.91
27	Коридор	Дом 6.2.2, 3 этаж	Общественное	42.56
28	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 4 этаж	Общественное	12.68
29	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 4 этаж	Общественное	12.91
30	Коридор	Дом 6.2.2, 4 этаж	Общественное	42.56
31	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 5 этаж	Общественное	12.68
32	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 5 этаж	Общественное	12.91
33	Коридор	Дом 6.2.2, 5 этаж	Общественное	42.56
34	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 6 этаж	Общественное	12.68
35	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 6 этаж	Общественное	12.91
36	Коридор	Дом 6.2.2, 6 этаж	Общественное	42.56
37	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 7 этаж	Общественное	12.68
38	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 7 этаж	Общественное	12.91
39	Коридор	Дом 6.2.2, 7 этаж	Общественное	42.56
40	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 8 этаж	Общественное	12.68
41	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 8 этаж	Общественное	12.91
42	Коридор	Дом 6.2.2, 8 этаж	Общественное	42.56

43	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 9 этаж	Общественное	12.68
44	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 9 этаж	Общественное	12.91
45	Коридор	Дом 6.2.2, 9 этаж	Общественное	42.56
46	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 10 этаж	Общественное	12.68
47	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 10 этаж	Общественное	12.91
48	Коридор	Дом 6.2.2, 10 этаж	Общественное	42.56
49	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 11 этаж	Общественное	12.68
50	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 11 этаж	Общественное	12.91
51	Коридор	Дом 6.2.2, 11 этаж	Общественное	42.56
52	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 12 этаж	Общественное	12.68
53	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 12 этаж	Общественное	12.91
54	Коридор	Дом 6.2.2, 12 этаж	Общественное	42.56
55	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 13 этаж	Общественное	12.68
56	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 13 этаж	Общественное	12.91
57	Коридор	Дом 6.2.2, 13 этаж	Общественное	42.56
58	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 14 этаж	Общественное	12.68
59	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 14 этаж	Общественное	12.91
60	Коридор	Дом 6.2.2, 14 этаж	Общественное	42.91
61	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 15 этаж	Общественное	12.68
62	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 15 этаж	Общественное	12.91
63	Коридор	Дом 6.2.2, 15 этаж	Общественное	42.91
64	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 16 этаж	Общественное	12.68
65	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 16 этаж	Общественное	12.91
66	Коридор	Дом 6.2.2, 16 этаж	Общественное	42.91
67	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 17 этаж	Общественное	12.68
68	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 17 этаж	Общественное	12.91
69	Коридор	Дом 6.2.2, 17 этаж	Общественное	42.91
70	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 18 этаж	Общественное	12.68
71	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 18 этаж	Общественное	12.91
72	Коридор	Дом 6.2.2, 18 этаж	Общественное	42.91
73	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 19 этаж	Общественное	12.68
74	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 19 этаж	Общественное	12.91
75	Коридор	Дом 6.2.2, 19 этаж	Общественное	42.91
76	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 20 этаж	Общественное	12.68
77	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 20 этаж	Общественное	12.91
78	Коридор	Дом 6.2.2, 20 этаж	Общественное	42.91
79	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 21 этаж	Общественное	12.68
80	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 21 этаж	Общественное	12.91
81	Коридор	Дом 6.2.2, 21 этаж	Общественное	42.91
82	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 22 этаж	Общественное	12.68
83	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 22 этаж	Общественное	12.91
84	Коридор	Дом 6.2.2, 22 этаж	Общественное	42.91
85	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 23 этаж	Общественное	12.68
86	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 23 этаж	Общественное	12.91
87	Коридор	Дом 6.2.2, 23 этаж	Общественное	42.91

88	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 24 этаж	Общественное	12.68
89	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 24 этаж	Общественное	12.91
90	Коридор	Дом 6.2.2, 24 этаж	Общественное	42.91
91	Лестничная кледка	Дом 6.2.2, 25 этаж	Общественное	12.72
92	Лифтовой холл	Дом 6.2.2, 25 этаж	Общественное	12.85
93	Коридор	Дом 6.2.2, 25 этаж	Общественное	42.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Система вентиляции (ОЗК, воздуховоды, канальные вентиляторы, наборные вентустановки)	Вентиляция
2	Подвал	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (установки повышения давления, оборудование водомерного узла, распределительная сеть трубопроводов)	Водоснабжение
3	Подвал	Система водоотведения (дренажные насосы, сеть сборных трубопроводов)	Водоотведение
4	Подвал	Система отопления и теплоснабжения. Оборудование ИТП (узлы учета, циркуляционные насосы), распределительная сеть трубопроводов, отопительные приборы.	Отопление
5	Подвал	Оборудование ГРЩ (шкафы, панели и т.п.), распределительные сети освещения и силовые (лотки, кабели, светильники)	Электроснабжение
6	Подвал	Оборудование СС (серверы, АРМ и т.п.), кабельные сети	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации,РАСЦО, комлексные системы безопасности
7	Подвал	Внутренний противопожарный водопровод (ПК, магистрали, пожарные шкафы)	Пожаротушение
8	Надземная часть (1-25 этажи)	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть (1-25 этажи)	Системы АПС, АППЗ, СКС, СТП, ТФ, ДС, РФ, РАСЦО, КСОБ (оборудование)	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации,РАСЦО, комлексные системы безопасности

10	Надземная часть (1-25 этажи)	Система электроснабжения и освещения (этажные щиты, квартирные щиты, светильники)	Электроснабжение
11	Надземная часть (1-25 этажи)	Системы отопления (балансировочная и запорная арматура, этажные коллекторы, отопительные приборы, счётчики)	Отопление и теплоснабжение
12	Надземная часть (1-25 этажи)	Система водоснабжения (стояки, коллекторы, запорная и балансировочная арматура, счётчики)	Водоснабжение
13	Надземная часть (1-25 этажи)	Системы противодымной вентиляции (КДМ, воздуховоды)	Противодымная вентиляция
14	Надземная часть (1-25 этажи)	Система общеобменной вентиляции (БИКи, воздухораспределительные решётки)	Вентиляция
15	Надземная часть (1-25 этажи)	Внутренний противопожарный водопровод (ПК, стояки, пожарные шкафы)	Пожаротушение
16	Надземная часть (1-25 этажи)	Система водоотведения (стояки канализации)	Канализация
17	Кровля	Система вентиляции (ОЗК, воздуховоды, вытяжные установки)	Вентиляция
18	Кровля	Системы противодымной вентиляции (крышные вентиляторы, стаканы, клапаны)	Противодымная вентиляция
20	Кровля	Система водоотведения (водосточные воронки)	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 509 543 046,14 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810355000032916**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 509 543 046,14 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 189 287 880,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 320 255 165,66 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **39**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 818,43 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **507 086 984 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Дополнительно указываем следующее:** **(1) В разделе 9.2.21 относительно корпусов 6.1.1 и 6.3.1 указана общая площадь соответствующего многоквартирного дома с учетом площади встроенно-пристроенной автостоянки.** **(2) В разделе 13.1 Об элементах благоустройства территории указано общее количество машино-мест, детских и спортивных площадок, а так же, площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов для всех 4 корпусов жилого комплекса.** **(3) Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках разрешения на строительство и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных домов/объектов строительства. В связи с тем, что рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта не представляется возможным, то в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие цифры размера платы за подключение к сетям инженерно-технического для обеспечения всех объектов строительства, расположенных на едином земельном участке.** **(4) В разделах 14.1 – 14.1 (6) Указаны параметры ранее полученных технические условий на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения. Переоформленные технические условия с продленными сроками действия будут получены после перезаключения договоров с поставщиками услуг. Плановый срок – 1 квартал 2026 г.** **(5) Технические условия на подключения к системам ливневого, бытового или общесплавного водоотведения, выданные ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" согласно Договора 176742/14-ВО от 30.05.2014, предусматривают единую плату без разделения на ливневое и бытовое или общесплавное водоотведение. В связи с этим в отношении каждой сети инженерно-технического обеспечения указана общая стоимость подключения к сетям ливневого и бытового или общесплавного водоотведения.** **(6) Подключения к сетям связи предусмотрены проектом – ШИФР: «379А.17 - ИОС 5-1.1» Том 5.5.1.** **(7) Диспетчеризация лифтов и домофонизация предусмотрена проектом – ШИФР: «379А.17 - ИОС 5-1.1» Том 5.5.2.** **(8) В разделе 15.2 О характеристиках жилых помещений общая площадь помещений указана с учетом площади холодных помещений (балконов, лоджий, террас) с понижающим коэффициентом.**

		(9) В разделе 16.1 О помещениях общего пользования указана общая площадь помещений автостоянок, без вычета площади реализуемых машино-мест.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт архитектурно-строительного проектирования геотехники и реконструкции**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839339252**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт территориального развития**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840341111**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЫЦИНА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПБ "Петроградпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810353448**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070665-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070668-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.08.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0039-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011704-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-016407-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Сезоны; ЖК "Сезоны"; Жилой комплекс "Сезоны"; Жилой комплекс Сезоны; ГК ПСК; ГК "ПСК"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Энергогоризонт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7839073370**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0414.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.09.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.12.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.12.2035**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Эксперт**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7840116363**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3207**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **27 104,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **18**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **269**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки предусмотрены проектом, расположены на внутридворовом пространстве.Виды и формы игрового оборудо ввания будут определены при разработке рабочей документации**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки предусмотрены проектом, расположены на внутридворовом пространстве.Видды и формы оборудоввания будут определены при разработке рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом жилого комплекса предусматриваются мероприятия по озеленению территории общей площадью 7 874,0 м2, включающие в себя набивные покрытия, газоны и цветники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Организацция рельефа в зоне, прилегающей к жилым домам, обеспечена нормативными продольными и поперечными укло нами посредством микропланировки территории с организацией поверхностного водоотвода от здания на проезжжую часть.Калитки не создающие препятствия для передвидения.Занижение бордюрных камней**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом жилого комплекса предусмотрено наружное освещение в целях обеспечения нормативного уровня освещенности; архитектурное освещение фасадов не предусмотрено**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **23.48 м**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **38.8 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 527 801,44 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 527 801,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЭК СПБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/38055-1332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 530 300,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭК СПБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/38055-1332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 863 450,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 221 655,04 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1738-19/1074-Э19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53 169 567,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **224**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **289**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **105**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **184**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	С4	77.37	3	41.44	2.88
2	Квартира	1	С4	40.04	1	11.70	2.88
3	Квартира-студия	1	С4	24.97	1	17.53	2.88
4	Квартира-студия	1	С4	24.97	1	17.53	2.88
5	Квартира-студия	1	С4	24.95	1	17.53	2.88
6	Квартира	1	С4	53.94	2	25.20	2.88
7	Квартира	1	С4	51.85	2	23.06	2.88
8	Квартира	2	С4	76.74	3	41.44	2.88
9	Квартира	2	С4	40.91	1	11.70	2.88
10	Квартира-студия	2	С4	25.82	1	17.53	2.88
11	Квартира-студия	2	С4	25.95	1	17.53	2.88
12	Квартира-студия	2	С4	25.98	1	17.53	2.88
13	Квартира-студия	2	С4	26.09	1	17.53	2.88
14	Квартира	2	С4	56.89	2	25.20	2.88
15	Квартира	2	С4	73.88	3	33.42	2.88
16	Квартира	3	С4	77.94	3	41.44	2.88
17	Квартира	3	С4	40.91	1	11.70	2.88
18	Квартира-студия	3	С4	25.89	1	17.52	2.88
19	Квартира-студия	3	С4	25.94	1	17.52	2.88

20	Квартира-студия	3	С4	25.97	1	17.52	2.88
21	Квартира-студия	3	С4	26.08	1	17.52	2.88
22	Квартира	3	С4	57.95	2	25.06	2.88
23	Квартира	3	С4	75.13	3	33.13	2.88
24	Квартира	4	С4	77.94	3	41.44	2.88
25	Квартира	4	С4	40.91	1	11.70	2.88
26	Квартира-студия	4	С4	25.89	1	17.52	2.88
27	Квартира-студия	4	С4	25.94	1	17.52	2.88
28	Квартира-студия	4	С4	25.97	1	17.52	2.88
29	Квартира-студия	4	С4	26.08	1	17.52	2.88
30	Квартира	4	С4	57.95	2	25.06	2.88
31	Квартира	4	С4	75.13	3	33.13	2.88
32	Квартира	5	С4	77.94	3	41.44	3.03
33	Квартира	5	С4	40.91	1	11.70	3.03
34	Квартира-студия	5	С4	25.89	1	17.52	3.03
35	Квартира-студия	5	С4	25.94	1	17.52	3.03
36	Квартира-студия	5	С4	25.97	1	17.52	3.03
37	Квартира-студия	5	С4	26.08	1	17.52	3.03
38	Квартира	5	С4	57.95	2	25.06	3.03
39	Квартира	5	С4	75.13	3	33.13	3.03
40	Квартира	6	С4	77.94	3	41.44	3.03
41	Квартира	6	С4	40.91	1	11.70	3.03
42	Квартира-студия	6	С4	25.89	1	17.52	3.03
43	Квартира-студия	6	С4	25.94	1	17.52	3.03
44	Квартира-студия	6	С4	25.97	1	17.52	3.03
45	Квартира-студия	6	С4	26.08	1	17.52	3.03
46	Квартира	6	С4	57.95	2	25.06	3.03
47	Квартира	6	С4	75.13	3	33.13	3.03
48	Квартира	7	С4	77.91	3	41.44	3.03
49	Квартира	7	С4	40.96	1	11.70	3.03
50	Квартира-студия	7	С4	25.82	1	17.53	3.03
51	Квартира-студия	7	С4	25.95	1	17.53	3.03

52	Квартира-студия	7	С4	25.98	1	17.53	3.03
53	Квартира-студия	7	С4	26.09	1	17.53	3.03
54	Квартира	7	С4	58.09	2	25.20	3.03
55	Квартира	7	С4	75.06	3	33.26	3.03
56	Квартира	1	С5	79.82	3	40.94	2.88
57	Квартира-студия	1	С5	25.01	1	17.86	2.88
58	Квартира-студия	1	С5	25.01	1	17.86	2.88
59	Квартира-студия	1	С5	25.01	1	17.86	2.88
60	Квартира	1	С5	42.03	1	11.90	2.88
61	Квартира	1	С5	61.60	2	28.04	2.88
62	Квартира	2	С5	76.97	3	40.96	2.88
63	Квартира-студия	2	С5	26.00	1	17.86	2.88
64	Квартира-студия	2	С5	26.00	1	17.86	2.88
65	Квартира-студия	2	С5	26.00	1	17.86	2.88
66	Квартира-студия	2	С5	26.02	1	17.86	2.88
67	Квартира	2	С5	40.55	1	11.90	2.88
68	Квартира	2	С5	77.80	3	39.78	2.88
69	Квартира	3	С5	78.17	3	40.96	2.88
70	Квартира-студия	3	С5	26.00	1	17.86	2.88
71	Квартира-студия	3	С5	26.00	1	17.86	2.88
72	Квартира-студия	3	С5	26.00	1	17.86	2.88
73	Квартира-студия	3	С5	26.02	1	17.86	2.88
74	Квартира	3	С5	40.55	1	11.90	2.88
75	Квартира	3	С5	79.03	3	39.78	2.88
76	Квартира	4	С5	78.17	3	40.96	2.88
77	Квартира-студия	4	С5	26.00	1	17.86	2.88
78	Квартира-студия	4	С5	26.00	1	17.86	2.88
79	Квартира-студия	4	С5	26.00	1	17.86	2.88
80	Квартира-студия	4	С5	26.02	1	17.86	2.88
81	Квартира	4	С5	40.55	1	11.90	2.88
82	Квартира	4	С5	79.03	3	39.78	2.88

83	Квартира	5	С5	78.17	3	40.96	3.03
84	Квартира-студия	5	С5	26.00	1	17.86	3.03
85	Квартира-студия	5	С5	26.00	1	17.86	3.03
86	Квартира-студия	5	С5	26.00	1	17.86	3.03
87	Квартира-студия	5	С5	26.02	1	17.86	3.03
88	Квартира	5	С5	40.55	1	11.90	3.03
89	Квартира	5	С5	79.03	3	39.78	3.03
90	Квартира	6	С5	78.17	3	40.96	3.03
91	Квартира-студия	6	С5	26.00	1	17.86	3.03
92	Квартира-студия	6	С5	26.00	1	17.86	3.03
93	Квартира-студия	6	С5	26.00	1	17.86	3.03
94	Квартира-студия	6	С5	26.02	1	17.86	3.03
95	Квартира	6	С5	40.55	1	11.90	3.03
96	Квартира	6	С5	79.03	3	39.78	3.03
97	Квартира	7	С5	77.88	3	40.71	3.03
98	Квартира-студия	7	С5	25.99	1	17.86	3.03
99	Квартира-студия	7	С5	26.02	1	17.86	3.03
100	Квартира-студия	7	С5	25.99	1	17.86	3.03
101	Квартира-студия	7	С5	26.02	1	17.86	3.03
102	Квартира	7	С5	40.60	1	11.90	3.03
103	Квартира	7	С5	79.00	3	39.78	3.03
104	Квартира	1	С1	63.72	2	28.14	2.88
105	Квартира	1	С1	24.36	1	17.50	2.88
106	Квартира-студия	1	С1	26.18	1	18.81	2.88
107	Квартира	1	С1	63.90	2	29.00	2.88
108	Квартира	2	С1	61.44	2	28.14	2.88
109	Квартира-студия	2	С1	23.88	1	17.50	2.88
110	Квартира	2	С1	41.80	1	14.37	2.88
111	Квартира-студия	2	С1	25.69	1	18.81	2.88
112	Квартира	2	С1	61.60	2	29.09	2.88
113	Квартира	3	С1	61.44	2	28.14	2.88
114	Квартира-студия	3	С1	25.08	1	17.50	2.88

115	Квартира	3	С1	43.00	1	14.37	2.88
116	Квартира-студия	3	С1	26.89	1	18.81	2.88
117	Квартира	3	С1	61.60	2	29.09	2.88
118	Квартира	4	С1	61.44	2	28.14	2.88
119	Квартира-студия	4	С1	25.08	1	17.50	2.88
120	Квартира	4	С1	43.00	1	14.37	2.88
121	Квартира-студия	4	С1	26.89	1	18.81	2.88
122	Квартира	4	С1	61.60	2	29.09	2.88
123	Квартира	5	С1	61.44	2	28.14	3.03
124	Квартира-студия	5	С1	25.08	1	17.50	3.03
125	Квартира	5	С1	43.00	1	14.37	3.03
126	Квартира-студия	5	С1	26.89	1	18.81	3.03
127	Квартира	5	С1	61.60	2	29.09	3.03
128	Квартира	6	С1	61.44	2	28.14	3.03
129	Квартира-студия	6	С1	25.08	1	17.50	3.03
130	Квартира	6	С1	43.00	1	14.37	3.03
131	Квартира-студия	6	С1	26.89	1	18.81	3.03
132	Квартира	6	С1	61.60	2	29.09	3.03
133	Квартира	7	С1	61.16	2	27.84	3.03
134	Квартира-студия	7	С1	25.08	1	17.50	3.03
135	Квартира	7	С1	43.00	1	14.37	3.03
136	Квартира-студия	7	С1	26.89	1	18.81	3.03
137	Квартира	7	С1	61.59	2	29.09	3.03
138	Квартира-студия	1	С2	31.02	1	19.21	2.88
139	Квартира	1	С2	62.14	2	28.34	2.88
140	Квартира	1	С2	35.50	1	11.50	2.88
141	Квартира	1	С2	74.09	3	36.86	2.88
142	Квартира-студия	2	С2	29.22	1	19.11	2.88
143	Квартира	2	С2	61.59	2	28.29	2.88
144	Квартира	2	С2	36.25	1	11.54	2.88
145	Квартира	2	С2	34.82	1	12.76	2.88
146	Квартира	2	С2	61.75	2	27.31	2.88
147	Квартира-студия	3	С2	29.21	1	19.11	2.88
148	Квартира	3	С2	62.78	2	28.29	2.88
149	Квартира	3	С2	38.35	1	11.54	2.88

150	Квартира	3	С2	35.95	1	12.76	2.88
151	Квартира	3	С2	61.73	2	27.31	2.88
152	Квартира-студия	4	С2	29.21	1	19.11	2.88
153	Квартира	4	С2	62.78	2	28.29	2.88
154	Квартира	4	С2	38.35	1	11.54	2.88
155	Квартира	4	С2	35.95	1	12.76	2.88
156	Квартира	4	С2	61.73	2	27.31	2.88
157	Квартира-студия	5	С2	29.21	1	19.11	3.03
158	Квартира	5	С2	62.78	2	28.29	3.03
159	Квартира	5	С2	38.35	1	11.54	3.03
160	Квартира	5	С2	35.95	1	12.76	3.03
161	Квартира	5	С2	61.73	2	27.31	3.03
162	Квартира-студия	6	С2	29.21	1	19.11	3.03
163	Квартира	6	С2	62.78	2	28.29	3.03
164	Квартира	6	С2	38.35	1	11.54	3.03
165	Квартира	6	С2	35.95	1	12.76	3.03
166	Квартира	6	С2	61.73	2	27.31	3.03
167	Квартира-студия	7	С2	29.26	1	19.14	3.03
168	Квартира	7	С2	62.72	2	28.24	3.03
169	Квартира	7	С2	38.36	1	11.57	3.03
170	Квартира	7	С2	35.97	1	12.74	3.03
171	Квартира	7	С2	61.71	2	27.31	3.03
172	Квартира	1	С3	84.22	3	38.96	2.88
173	Квартира	1	С3	36.32	1	12.66	2.88
174	Квартира	1	С3	37.33	1	12.40	2.88
175	Квартира	1	С3	63.41	2	25.43	2.88
176	Квартира	1	С3	40.64	1	12.82	2.88
177	Квартира	1	С3	58.53	2	26.98	2.88
178	Квартира	1	С3	61.26	2	22.75	2.88
179	Квартира	2	С3	82.09	3	38.66	2.88
180	Квартира	2	С3	35.76	1	12.65	2.88
181	Квартира	2	С3	36.80	1	12.26	2.88
182	Квартира	2	С3	60.88	2	25.62	2.88
183	Квартира	2	С3	40.18	1	11.49	2.88
184	Квартира	2	С3	42.74	1	12.93	2.88
185	Квартира	2	С3	59.17	2	27.18	2.88
186	Квартира	2	С3	59.41	2	22.77	2.88
187	Квартира	3	С3	82.09	3	38.66	2.88
188	Квартира	3	С3	36.96	1	12.65	2.88
189	Квартира	3	С3	38.00	1	12.26	2.88
190	Квартира	3	С3	62.08	2	25.62	2.88
191	Квартира	3	С3	40.18	1	11.49	2.88

192	Квартира	3	С3	42.74	1	12.93	2.88
193	Квартира	3	С3	58.97	2	26.98	2.88
194	Квартира	3	С3	59.42	2	22.77	2.88
195	Квартира	4	С3	82.09	3	38.66	2.88
196	Квартира	4	С3	36.96	1	12.65	2.88
197	Квартира	4	С3	38.00	1	12.26	2.88
198	Квартира	4	С3	62.08	2	25.62	2.88
199	Квартира	4	С3	40.18	1	11.49	2.88
200	Квартира	4	С3	42.74	1	12.93	2.88
201	Квартира	4	С3	58.97	2	26.98	2.88
202	Квартира	4	С3	59.42	2	22.77	2.88
203	Квартира	5	С3	82.09	3	38.66	3.03
204	Квартира	5	С3	36.96	1	12.65	3.03
205	Квартира	5	С3	38.00	1	12.26	3.03
206	Квартира	5	С3	62.08	2	25.62	3.03
207	Квартира	5	С3	40.18	1	11.49	3.03
208	Квартира	5	С3	42.74	1	12.93	3.03
209	Квартира	5	С3	58.97	2	26.98	3.03
210	Квартира	5	С3	59.42	2	22.77	3.03
211	Квартира	6	С3	82.09	3	38.66	3.03
212	Квартира	6	С3	36.96	1	12.65	3.03
213	Квартира	6	С3	38.00	1	12.26	3.03
214	Квартира	6	С3	62.08	2	25.62	3.03
215	Квартира	6	С3	40.18	1	11.49	3.03
216	Квартира	6	С3	42.74	1	12.93	3.03
217	Квартира	6	С3	58.97	2	26.98	3.03
218	Квартира	6	С3	59.42	2	22.77	3.03
219	Квартира	7	С3	82.11	3	38.68	3.03
220	Квартира	7	С3	36.99	1	12.65	3.03
221	Квартира	7	С3	91.45	3	37.75	3.03
222	Квартира	7	С3	58.77	2	23.83	3.03
223	Квартира	7	С3	60.85	2	25.57	3.03
224	Квартира	7	С3	67.78	2	28.00	3.03

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	-1	С1	4.21	Кладовая	4.21	2.57
002	Кладовая	-1	С1	4.07	Кладовая	4.07	2.57
003	Кладовая	-1	С1	5.00	Кладовая	5.00	2.57
004	Кладовая	-1	С1	4.92	Кладовая	4.92	2.57
005	Кладовая	-1	С1	3.99	Кладовая	3.99	2.57
006	Кладовая	-1	С1	4.28	Кладовая	4.28	2.57

007	Кладовая	-1	C1	4.28	Кладовая	4.28	2.57
009	Кладовая	-1	C1	3.96	Кладовая	3.96	2.57
010	Кладовая	-1	C1	3.94	Кладовая	3.94	2.57
012	Кладовая	-1	C1	5.92	Кладовая	5.92	2.57
013	Кладовая	-1	C1	2.88	Кладовая	2.88	2.57
014	Кладовая	-1	C1	3.04	Кладовая	3.04	2.57
015	Кладовая	-1	C1	3.06	Кладовая	3.06	2.57
016	Кладовая	-1	C1	4.89	Кладовая	4.89	2.57
017	Кладовая	-1	C1	3.48	Кладовая	3.48	2.57
018	Кладовая	-1	C1	3.88	Кладовая	3.88	2.57
019	Кладовая	-1	C1	3.04	Кладовая	3.04	2.57
020	Кладовая	-1	C1	3.75	Кладовая	3.75	2.57
021	Кладовая	-1	C1	4.20	Кладовая	4.20	2.57
022	Кладовая	-1	C1	5.16	Кладовая	5.16	2.57
023	Кладовая	-1	C1	4.08	Кладовая	4.08	2.57
028	Кладовая	-1	C2	5.20	Кладовая	5.20	2.57
029	Кладовая	-1	C2	4.84	Кладовая	4.84	2.57
030	Кладовая	-1	C2	4.24	Кладовая	4.24	2.57
031	Кладовая	-1	C2	4.04	Кладовая	4.04	2.57
032	Кладовая	-1	C2	2.97	Кладовая	2.97	2.57
033	Кладовая	-1	C2	3.01	Кладовая	3.01	2.57
034	Кладовая	-1	C2	3.00	Кладовая	3.00	2.57
035	Кладовая	-1	C2	2.92	Кладовая	2.92	2.57
036	Кладовая	-1	C2	2.92	Кладовая	2.92	2.57
037	Кладовая	-1	C2	4.59	Кладовая	4.59	2.57
038	Кладовая	-1	C2	4.57	Кладовая	4.57	2.57
039	Кладовая	-1	C2	2.90	Кладовая	2.90	2.57
040	Кладовая	-1	C2	2.90	Кладовая	2.90	2.57
041	Кладовая	-1	C2	3.06	Кладовая	3.06	2.57
043	Кладовая	-1	C2	4.42	Кладовая	4.42	2.57
044	Кладовая	-1	C2	4.50	Кладовая	4.50	2.57
045	Кладовая	-1	C2	4.85	Кладовая	4.85	2.57
046	Кладовая	-1	C2	4.27	Кладовая	4.27	2.57
047	Кладовая	-1	C2	2.87	Кладовая	2.87	2.57
048	Кладовая	-1	C2	2.97	Кладовая	2.97	2.57
050	Кладовая	-1	C2	2.78	Кладовая	2.78	2.57
051	Кладовая	-1	C2	2.49	Кладовая	2.49	2.57
052	Кладовая	-1	C2	3.90	Кладовая	3.90	2.57
053	Кладовая	-1	C2	3.78	Кладовая	3.78	2.57
054	Кладовая	-1	C2	5.21	Кладовая	5.21	2.57
055	Кладовая	-1	C2	3.40	Кладовая	3.40	2.57
056	Кладовая	-1	C2	3.50	Кладовая	3.50	2.57
057	Кладовая	-1	C2	2.92	Кладовая	2.92	2.57
058	Кладовая	-1	C2	3.10	Кладовая	3.10	2.57
059	Кладовая	-1	C2	3.47	Кладовая	3.47	2.57

060	Кладовая	-1	C2	2.98	Кладовая	2.98	2.57
061	Кладовая	-1	C2	2.57	Кладовая	2.57	2.57
065	Кладовая	-1	C3	3.30	Кладовая	3.30	2.57
066	Кладовая	-1	C3	5.13	Кладовая	5.13	2.57
067	Кладовая	-1	C3	3.34	Кладовая	3.34	2.57
068	Кладовая	-1	C3	4.40	Кладовая	4.40	2.57
069	Кладовая	-1	C3	5.76	Кладовая	5.76	2.57
070	Кладовая	-1	C3	3.03	Кладовая	3.03	2.57
071	Кладовая	-1	C3	2.66	Кладовая	2.66	2.57
072	Кладовая	-1	C3	2.92	Кладовая	2.92	2.57
073	Кладовая	-1	C3	2.80	Кладовая	2.80	2.57
074	Кладовая	-1	C3	2.85	Кладовая	2.85	2.57
075	Кладовая	-1	C3	4.14	Кладовая	4.14	2.57
076	Кладовая	-1	C3	4.14	Кладовая	4.14	2.57
077	Кладовая	-1	C3	4.17	Кладовая	4.17	2.57
078	Кладовая	-1	C3	3.65	Кладовая	3.65	2.57
079	Кладовая	-1	C3	3.21	Кладовая	3.21	2.57
080	Кладовая	-1	C3	3.23	Кладовая	3.23	2.57
081	Кладовая	-1	C3	3.17	Кладовая	3.17	2.57
082	Кладовая	-1	C3	3.16	Кладовая	3.16	2.57
083	Кладовая	-1	C3	2.35	Кладовая	2.35	2.57
084	Кладовая	-1	C3	3.04	Кладовая	3.04	2.57
085	Кладовая	-1	C3	3.46	Кладовая	3.46	2.57
086	Кладовая	-1	C3	3.29	Кладовая	3.29	2.57
087	Кладовая	-1	C3	3.08	Кладовая	3.08	2.57
088	Кладовая	-1	C3	2.99	Кладовая	2.99	2.57
089	Кладовая	-1	C3	4.74	Кладовая	4.74	2.57
091	Кладовая	-1	C3	3.94	Кладовая	3.94	2.57
092	Кладовая	-1	C3	2.90	Кладовая	2.90	2.57
093	Кладовая	-1	C3	3.08	Кладовая	3.08	2.57
094	Кладовая	-1	C3	3.30	Кладовая	3.30	2.57
095	Кладовая	-1	C3	4.09	Кладовая	4.09	2.57
096	Кладовая	-1	C3	4.07	Кладовая	4.07	2.57
097	Кладовая	-1	C3	4.07	Кладовая	4.07	2.57
098	Кладовая	-1	C3	5.39	Кладовая	5.39	2.57
099	Кладовая	-1	C3	4.15	Кладовая	4.15	2.57
100	Кладовая	-1	C3	4.19	Кладовая	4.19	2.57
101	Кладовая	-1	C3	4.73	Кладовая	4.73	2.57
102	Кладовая	-1	C3	4.82	Кладовая	4.82	2.57
103	Кладовая	-1	C3	3.84	Кладовая	3.84	2.57
104	Кладовая	-1	C3	3.84	Кладовая	3.84	2.57
105	Кладовая	-1	C3	3.07	Кладовая	3.07	2.57
107	Кладовая	-1	C3	4.04	Кладовая	4.04	2.57
108	Кладовая	-1	C3	4.22	Кладовая	4.22	2.57
109	Кладовая	-1	C3	3.63	Кладовая	3.63	2.57

110	Кладовая	-1	C3	3.91	Кладовая	3.91	2.57
111	Кладовая	-1	C3	3.45	Кладовая	3.45	2.57
112	Кладовая	-1	C3	6.07	Кладовая	6.07	2.57
113	Кладовая	-1	C3	4.96	Кладовая	4.96	2.57
114	Кладовая	-1	C3	5.36	Кладовая	5.36	2.57
115	Кладовая	-1	C3	4.59	Кладовая	4.59	2.57
116	Кладовая	-1	C3	3.66	Кладовая	3.66	2.57
117	Кладовая	-1	C3	3.61	Кладовая	3.61	2.57
118	Кладовая	-1	C3	4.63	Кладовая	4.63	2.57
119	Кладовая	-1	C3	3.07	Кладовая	3.07	2.57
120	Кладовая	-1	C3	3.63	Кладовая	3.63	2.57
122	Кладовая	-1	C3	5.35	Кладовая	5.35	2.57
123	Кладовая	-1	C3	4.11	Кладовая	4.11	2.57
124	Кладовая	-1	C3	4.00	Кладовая	4.00	2.57
125	Кладовая	-1	C3	3.12	Кладовая	3.12	2.57
126	Кладовая	-1	C3	3.56	Кладовая	3.56	2.57
127	Кладовая	-1	C3	3.29	Кладовая	3.29	2.57
128	Кладовая	-1	C3	3.02	Кладовая	3.02	2.57
135	Кладовая	-1	C4	2.79	Кладовая	2.79	2.57
136	Кладовая	-1	C4	3.00	Кладовая	3.00	2.57
137	Кладовая	-1	C4	2.59	Кладовая	2.59	2.57
138	Кладовая	-1	C4	3.35	Кладовая	3.35	2.57
139	Кладовая	-1	C4	4.78	Кладовая	4.78	2.57
140	Кладовая	-1	C4	3.45	Кладовая	3.45	2.57
141	Кладовая	-1	C4	3.09	Кладовая	3.09	2.57
142	Кладовая	-1	C4	2.47	Кладовая	2.47	2.57
143	Кладовая	-1	C4	2.83	Кладовая	2.83	2.57
144	Кладовая	-1	C4	2.82	Кладовая	2.82	2.57
145	Кладовая	-1	C4	3.15	Кладовая	3.15	2.57
146	Кладовая	-1	C4	5.43	Кладовая	5.43	2.57
148	Кладовая	-1	C4	4.11	Кладовая	4.11	2.57
149	Кладовая	-1	C4	4.18	Кладовая	4.18	2.57
150	Кладовая	-1	C4	5.09	Кладовая	5.09	2.57
151	Кладовая	-1	C4	5.12	Кладовая	5.12	2.57
152	Кладовая	-1	C4	2.98	Кладовая	2.98	2.57
153	Кладовая	-1	C4	2.96	Кладовая	2.96	2.57
154	Кладовая	-1	C4	2.96	Кладовая	2.96	2.57
155	Кладовая	-1	C4	3.28	Кладовая	3.28	2.57
156	Кладовая	-1	C4	3.42	Кладовая	3.42	2.57
157	Кладовая	-1	C4	3.62	Кладовая	3.62	2.57
158	Кладовая	-1	C4	3.30	Кладовая	3.30	2.57
159	Кладовая	-1	C4	4.65	Кладовая	4.65	2.57
160	Кладовая	-1	C4	4.68	Кладовая	4.68	2.57
161	Кладовая	-1	C4	4.47	Кладовая	4.47	2.57
162	Кладовая	-1	C4	4.21	Кладовая	4.21	2.57

163	Кладовая	-1	С4	3.68	Кладовая	3.68	2.57
164	Кладовая	-1	С4	3.83	Кладовая	3.83	2.57
165	Кладовая	-1	С4	3.54	Кладовая	3.54	2.57
166	Кладовая	-1	С4	4.58	Кладовая	4.58	2.57
167	Кладовая	-1	С4	3.74	Кладовая	3.74	2.57
168	Кладовая	-1	С4	3.48	Кладовая	3.48	2.57
169	Кладовая	-1	С4	3.68	Кладовая	3.68	2.57
170	Кладовая	-1	С4	3.47	Кладовая	3.47	2.57
171	Кладовая	-1	С4	3.51	Кладовая	3.51	2.57
172	Кладовая	-1	С4	3.67	Кладовая	3.67	2.57
173	Кладовая	-1	С4	3.77	Кладовая	3.77	2.57
178	Кладовая	-1	С5	3.19	Кладовая	3.19	2.57
179	Кладовая	-1	С5	3.36	Кладовая	3.36	2.57
180	Кладовая	-1	С5	4.48	Кладовая	4.48	2.57
181	Кладовая	-1	С5	4.27	Кладовая	4.27	2.57
182	Кладовая	-1	С5	2.92	Кладовая	2.92	2.57
183	Кладовая	-1	С5	2.92	Кладовая	2.92	2.57
184	Кладовая	-1	С5	4.50	Кладовая	4.50	2.57
185	Кладовая	-1	С5	3.31	Кладовая	3.31	2.57
186	Кладовая	-1	С5	3.16	Кладовая	3.16	2.57
187	Кладовая	-1	С5	3.91	Кладовая	3.91	2.57
188	Кладовая	-1	С5	3.75	Кладовая	3.75	2.57
189	Кладовая	-1	С5	3.01	Кладовая	3.01	2.57
190	Кладовая	-1	С5	3.98	Кладовая	3.98	2.57
191	Кладовая	-1	С5	4.04	Кладовая	4.04	2.57
192	Кладовая	-1	С5	4.64	Кладовая	4.64	2.57
193	Кладовая	-1	С5	4.39	Кладовая	4.39	2.57
194	Кладовая	-1	С5	3.32	Кладовая	3.32	2.57
195	Кладовая	-1	С5	3.63	Кладовая	3.63	2.57
197	Кладовая	-1	С5	4.16	Кладовая	4.16	2.57
198	Кладовая	-1	С5	4.24	Кладовая	4.24	2.57
199	Кладовая	-1	С5	2.98	Кладовая	2.98	2.57
200	Кладовая	-1	С5	3.80	Кладовая	3.80	2.57
201	Кладовая	-1	С5	5.63	Кладовая	5.63	2.57
202	Кладовая	-1	С5	3.01	Кладовая	3.01	2.57
203	Кладовая	-1	С5	2.99	Кладовая	2.99	2.57
204	Кладовая	-1	С5	2.99	Кладовая	2.99	2.57
205	Кладовая	-1	С5	3.96	Кладовая	3.96	2.57
206	Кладовая	-1	С5	4.15	Кладовая	4.15	2.57
207	Кладовая	-1	С5	3.57	Кладовая	3.57	2.57
208	Кладовая	-1	С5	5.07	Кладовая	5.07	2.57
209	Кладовая	-1	С5	4.37	Кладовая	4.37	2.57
210	Кладовая	-1	С5	4.44	Кладовая	4.44	2.57
П1-2	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П3-4	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	

П5-6	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П7-8	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П9-10	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П11	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П12	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П13	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П14-15	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П16-17	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П18-19	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П20-21	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П22-23	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П24-25	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П26	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	ЗП	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П27	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	ЗП	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П28-29	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П30-31	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П32-33	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П34-35	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П36-37	Машино-место	1	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П38	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П39	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П40	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П41	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П42	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П43	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П44	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П45	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П46	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П47	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П48	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П49	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П50	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П51	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П52	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П53	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П54	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П55	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	

П56	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П57	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П58	Машино-место	2	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П59	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П60	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П61	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П62	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П63	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П64	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П65	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П66	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П67	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П68	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П69	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П70	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П71	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П72	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П73	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П74	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П75	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П76	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П77	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П78	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П79	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П80	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П81	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П82	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П83	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П84	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П85	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П86	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П87	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П88	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П89	Машино-место	3	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П90-91	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П92-93	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П94-95	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П96-97	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П98-99	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П100-101	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П102-103	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П104-105	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П106-107	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П108-109	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П110-111	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	

П112-113	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П114	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П115	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П116	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П117	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П118	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П119	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П120	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П121-122	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П123-124	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П125-126	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П127-128	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П129-130	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П131-132	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П133-134	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П135-136	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П137-138	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П139-140	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П141-142	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П143	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	
П144	Машино-место	4	ЗП	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Общественное	35.60
2	Коридор	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Общественное	46.52
3	Холл	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Общественное	32.99
4	Помещение СС	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Техническое	4.86
5	Водомерный узел	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Техническое	15.18
6	Насосная	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Техническое	9.96
7	Коридор	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Общественное	71.85
8	Коридор	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Общественное	35.91
9	Коридор	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Общественное	28.51
10	Коридор	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Общественное	16.11
11	Помещение ГРЩ	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Техническое	16.29
12	Помещение для хранения люминисцентных ламп	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Техническое	6.08
13	Холл	Дом 6.3.1.1, минус 1 этаж	Общественное	66.04
14	Коридор	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Общественное	34.68
15	Коридор	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Общественное	83.21
16	Помещение ИТП	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Техническое	48.84

17	Техническое пространство	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Техническое	66.78
18	Холл	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Общественное	25.98
19	Коридор	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Общественное	64.78
20	Коридор	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Общественное	54.95
21	Помещение ГРЩ	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Техническое	13.55
22	Помещение СС	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Техническое	6.64
23	Водомерный узел и насосная.	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Техническое	17.65
24	Техническое пространство	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Техническое	37.24
25	Холл	Дом 6.3.1.2, минус 1 этаж	Общественное	25.98
26	ИТП	Дом 6.3.1.3, минус 1 этаж	Техническое	20.35
27	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	20.98
28	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	16.02
29	ПУИ	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Техническое	3.51
30	Тамбур	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	7.65
31	Колясочная	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	7.84
32	ПУИ	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Техническое	3.03
33	Тамбур	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	6.33
34	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	24.47
35	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	15.86
36	Колясочная	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	12.77
37	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	44.65
38	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	14.05
39	Колясочная	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	9.44
40	Тамбур	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Общественное	5.12
41	ПУИ	Дом 6.3.1.1, 1 этаж	Техническое	3.99
42	Тамбур	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	7.80
43	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	23.97
44	ПУИ	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Техническое	4.18
45	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	16.02
46	Тамбур	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	7.48
47	Колясочная	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	9.50
48	Коридор	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	12.60
49	Тамбур	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	6.09
50	ПУИ	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Техническое	4.36
51	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	9.39
52	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	21.12
53	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	16.02
54	Колясочная	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	5.92
55	Тамбур	Дом 6.3.1.2, 1 этаж	Общественное	7.80
56	Помещение автостоянки	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Общественное	780.20
57	ЛК-1	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Общественное	6.57
58	ЛК-2	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Общественное	6.30
59	Водомерный узел	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	21.81
60	Помещение АТП	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	26.69
61	Мусоросборная камера	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Общественное	24.62

62	Лифтовой холл	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Общественное	11.95
63	Кладовая уборочного инвентаря	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	10.10
64	Помещение охраны	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	9.06
65	Тамбур	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	1.50
66	С/у	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	4.73
67	Электрощитовая	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	11.29
68	Помещение хранения уборочных машин	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	11.96
69	Кладовая люминисцентных ламп	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Техническое	10.14
70	Багажная	Дом 6.3.1.3, 1 этаж	Общественное	25.76
71	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 2 этаж	Общественное	14.65
72	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 2 этаж	Общественное	16.02
73	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 2 этаж	Общественное	16.94
74	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 2 этаж	Общественное	15.86
75	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 2 этаж	Общественное	13.37
76	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 2 этаж	Общественное	14.04
77	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 2 этаж	Общественное	22.53
78	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 2 этаж	Общественное	9.44
79	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 2 этаж	Общественное	16.68
80	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 2 этаж	Общественное	16.02
81	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 2 этаж	Общественное	9.40
82	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 2 этаж	Общественное	16.07
83	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 2 этаж	Общественное	15.45
84	Помещение автостоянки	Дом 6.3.1.3, 2 этаж	Общественное	882.35
85	ЛК-1	Дом 6.3.1.3, 2 этаж	Общественное	14.13
86	ЛК-2	Дом 6.3.1.3, 2 этаж	Общественное	14.27
87	Багажная	Дом 6.3.1.3, 2 этаж	Общественное	60.97
88	Лифтовой холл	Дом 6.3.1.3, 2 этаж	Общественное	4.30
89	Кладовая уборочного инвентаря	Дом 6.3.1.3, 2 этаж	Техническое	9.22
90	Техническое помещение	Дом 6.3.1.3, 2 этаж	Техническое	5.56
91	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 3 этаж	Общественное	14.63
92	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 3 этаж	Общественное	16.02
93	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 3 этаж	Общественное	16.94
94	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 3 этаж	Общественное	15.86
95	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 3 этаж	Общественное	13.37
96	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 3 этаж	Общественное	14.07
97	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 3 этаж	Общественное	22.53
98	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 3 этаж	Общественное	26.35
99	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 3 этаж	Общественное	16.02
100	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 3 этаж	Общественное	9.40
101	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 3 этаж	Общественное	15.50
102	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 3 этаж	Общественное	16.02
103	Помещение автостоянки	Дом 6.3.1.3, 3 этаж	Общественное	965.68
104	ЛК-1	Дом 6.3.1.3, 3 этаж	Общественное	14.94
105	ЛК-2	Дом 6.3.1.3, 3 этаж	Общественное	14.28

106	Лифтовой холл	Дом 6.3.1.3, 3 этаж	Общественное	5.74
107	Лифтовой холл	Дом 6.3.1.3, 3 этаж	Общественное	4.19
108	Кладовая уборочного инвентаря	Дом 6.3.1.3, 3 этаж	Техническое	9.86
109	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 4 этаж	Общественное	14.63
110	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 4 этаж	Общественное	16.02
111	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 4 этаж	Общественное	16.94
112	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 4 этаж	Общественное	15.86
113	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 4 этаж	Общественное	13.37
114	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 4 этаж	Общественное	14.07
115	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 4 этаж	Общественное	22.53
116	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 4 этаж	Общественное	26.35
117	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 4 этаж	Общественное	16.02
118	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 4 этаж	Общественное	9.40
119	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 4 этаж	Общественное	15.50
120	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 4 этаж	Общественное	16.02
121	Помещение автостоянки	Дом 6.3.1.3, 4 этаж	Общественное	965.68
122	ЛК-1	Дом 6.3.1.3, 4 этаж	Общественное	14.94
123	ЛК-2	Дом 6.3.1.3, 4 этаж	Общественное	14.28
124	Лифтовой холл	Дом 6.3.1.3, 4 этаж	Общественное	5.74
125	Лифтовой холл	Дом 6.3.1.3, 4 этаж	Общественное	4.19
126	Кладовая уборочного инвентаря	Дом 6.3.1.3, 4 этаж	Техническое	9.86
127	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 5 этаж	Общественное	14.63
128	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 5 этаж	Общественное	16.02
129	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 5 этаж	Общественное	16.94
130	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 5 этаж	Общественное	15.86
131	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 5 этаж	Общественное	13.37
132	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 5 этаж	Общественное	14.07
133	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 5 этаж	Общественное	22.53
134	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 5 этаж	Общественное	26.35
135	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 5 этаж	Общественное	16.02
136	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 5 этаж	Общественное	9.40
137	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 5 этаж	Общественное	15.50
138	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 5 этаж	Общественное	16.02
139	Инженерно-техническое-помещение	Дом 6.3.1.3, 5 этаж	Техническое	48.77
140	ЛК-2	Дом 6.3.1.3, 5 этаж	Общественное	13.13
141	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 6 этаж	Общественное	14.63
142	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 6 этаж	Общественное	16.02
143	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 6 этаж	Общественное	16.94
144	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 6 этаж	Общественное	15.86
145	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 6 этаж	Общественное	13.37
146	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 6 этаж	Общественное	14.07
147	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 6 этаж	Общественное	22.53
148	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 6 этаж	Общественное	26.35
150	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 6 этаж	Общественное	16.02

151	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 6 этаж	Общественное	9.40
155	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 6 этаж	Общественное	15.50
156	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 6 этаж	Общественное	16.02
157	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 7 этаж	Общественное	15.41
158	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 7 этаж	Общественное	14.65
159	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 7 этаж	Общественное	16.02
160	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 7 этаж	Общественное	16.94
161	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.1, 7 этаж	Общественное	14.08
162	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 7 этаж	Общественное	22.50
163	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.1, 7 этаж	Общественное	13.38
164	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 7 этаж	Общественное	9.45
165	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 7 этаж	Общественное	16.79
166	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 7 этаж	Общественное	16.75
167	Внеквартирный коридор	Дом 6.3.1.2, 7 этаж	Общественное	9.37
168	Лифтовой холл	Дом 6.3.1.2, 7 этаж	Общественное	15.52
169	Лестничная клетка	Дом 6.3.1.2, 7 этаж	Общественное	16.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Система вентиляции (ОЗК, воздуховоды, канальные вентиляторы, наборные вентустановки)	Вентиляция
2	Подвал	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (установки повышения давления, оборудование водомерного узла, распределительная сеть трубопроводов)	Водоснабжение
3	Подвал	Система водоотведения (дренажные насосы, сеть сборных трубопроводов)	Водоотведение
4	Подвал	Система отопления и теплоснабжения. Оборудование ИТП (узлы учета, циркуляционные насосы), распределительная сеть трубопроводов, отопительные приборы.	Отопление
5	Подвал	Оборудование ГРЩ (шкафы, панели и т.п.), распределительные сети освещения и силовые (лотки, кабели, светильники)	Электроснабжение
6	Подвал	Оборудование СС (серверы, АРМ и т.п.), кабельные сети	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации,РАСЦО, комлексные системы безопасности

7	Надземная часть (1-7 этажи)	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
8	Надземная часть (1-7 этажи)	Системы АПС, АППЗ, СКС, СТП, ТФ, ДС, РФ, РАСЦО, КСОБ (оборудование)	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации,РАСЦО, комлексные системы безопасности
9	Надземная часть (1-7 этажи)	Система электроснабжения и освещения (этажные щиты, квартирные щиты, светильники)	Электроснабжение
10	Надземная часть (1-7 этажи)	Системы отопления (балансировочная и запорная арматура, этажные коллекторы, отопительные приборы, счётчики)	Отопление и теплоснабжение
11	Надземная часть (1-7 этажи)	Система водоснабжения (стояки, коллекторы, запорная и балансировочная арматура, счётчики)	Водоснабжение
12	Надземная часть (1-7 этажи)	Системы противодымной вентиляции (КДМ, воздуховоды)	Противодымная вентиляция
13	Надземная часть (1-7 этажи)	Система общеобменной вентиляции (вентблоки, воздухораспределительные решётки)	Вентиляция
14	Надземная часть (1-7 этажи)	Система водоотведения (стояки канализации)	Канализация
15	Кровля	Системы противодымной вентиляции (крышные вентиляторы, стаканы, клапаны)	Противодымная вентиляция
16	Кровля	Система водоотведения (водосточные воронки)	Водоотведение
17	Паркинг (1-й этаж)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (установки повышения давления, оборудование водомерного узла, распределительная сеть трубопроводов)	Водоснабжение
18	Паркинг (1-й этаж)	Система водоотведения (дренажные насосы, сеть сборных трубопроводов)	Канализация
19	Паркинг (1-й этаж)	Совмещённая система автоматического водяного тушения (установка повышения давления, узлы управления, распределительная сеть трубопроводов, ПК)	Пожаротушение
20	Паркинг (1-й этаж)	Система отопления и теплоснабжения. Оборудование ИТП (узлы учета, циркуляционные насосы), распределительная сеть трубопроводов, отопительные приборы.	Отопление и теплоснабжение
21	Паркинг (1-й этаж)	Оборудование ГРЩ (шкафы, панели и т.п.), распределительные сети освещения и силовые (лотки, кабели, светильники)	Электроснабжение
22	Паркинг (1-й этаж)	Оборудование СС (серверы, АРМ и т.п.), кабельные сети	Слаботочные сети

23	Паркинг (1-й этаж)	Система общеобменной вентиляции (вентиляционные установки, шкафы управления, регулирующие устройства)	Вентиляция
24	Паркинг (1-й этаж)	Система противодымной вентиляции (дымоприёмные устройства, клапаны, воздуховоды)	Противодымная вентиляция
25	Паркинг (1-4 этажи)	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
26	Паркинг (2-4 этажи)	Система водоотведения (стояки, трапы)	Канализация
27	Паркинг (2-4 этажи)	Совмещённая система автоматического водяного тушения (распределительная сеть трубопроводов, ПК)	Пожаротушение
28	Паркинг (2-4 этажи)	Система электроснабжения (распределительные сети освещения и силовые, лотки, кабели, светильники)	Электроснабжение
29	Паркинг (2-4 этажи)	Системы АПС, АППЗ, СКС, ДС, РАСЦО, КСОБ	Системы пожарной безопасности, структуированной кабельной сети, диспетчеризации, РАСЦО, комлексные системы безопасности
30	Паркинг (2-4 этажи)	Система противодымной вентиляции (дымоприёмные устройства, клапаны, воздуховоды)	Противодымная вентиляция
31	Паркинг (2-4 этажи)	Система общеобменной вентиляции (воздуховоды, воздухораспределительные устройства)	Вентиляция
32	Паркинг (Кровля)	Система общеобменной вентиляции (вентиляционные установки, шкафы управления, регулирующие устройства)	Вентиляция
33	Паркинг (Кровля)	Системы противодымной вентиляции (крышные вентиляторы, стаканы, клапаны)	Противодымная вентиляция
34	Паркинг (Кровля)	Система водоотведения (водосточные воронки)	Канализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 316 485 480,86 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810355000032916**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 316 485 480,86 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 097 796 713,20 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 218 688 767,66 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **70**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 037,34 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **837 639 045 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Дополнительно указываем следующее:** **(1) В разделе 9.2.21 относительно корпусов 6.1.1 и 6.3.1 указана общая площадь соответствующего многоквартирного дома с учетом площади встроенно-пристроенной автостоянки.** **(2) В разделе 13.1 Об элементах благоустройства территории указано общее количество машино-мест, детских и спортивных площадок, а так же, площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов для всех 4 корпусов жилого комплекса.** **(3) Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках разрешения на строительство и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных домов/объектов строительства. В связи с тем, что рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта не представляется возможным, то в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие цифры размера платы за подключение к сетям инженерно-технического для обеспечения всех объектов строительства, расположенных на едином земельном участке.** **(4) В разделах 14.1 – 14.1 (6) Указаны параметры ранее полученных технические условий на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения. Переоформленные технические условия с продленными сроками действия будут получены после перезаключения договоров с поставщиками услуг. Плановый срок – 1 квартал 2026 г.** **(5) Технические условия на подключения к системам ливневого, бытового или общесплавного водоотведения, выданные ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" согласно Договора 176742/14-ВО от 30.05.2014, предусматривают единую плату без разделения на ливневое и бытовое или общесплавное водоотведение. В связи с этим в отношении каждой сети инженерно-технического обеспечения указана общая стоимость подключения к сетям ливневого и бытового или общесплавного водоотведения.** **(6) Подключения к сетям связи предусмотрены проектом – ШИФР: «379А.17 - ИОС 5-1.1» Том 5.5.1.** **(7) Диспетчеризация лифтов и домофонизация предусмотрена проектом – ШИФР: «379А.17 - ИОС 5-1.1» Том 5.5.2.** **(8) В разделе 15.2 О характеристиках жилых помещений общая площадь помещений указана с учетом площади холодных помещений (балконов, лоджий, террас) с понижающим коэффициентом.**

		(9) В разделе 16.1 О помещениях общего пользования указана общая площадь помещений автостоянок, без вычета площади реализуемых машино-мест.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
			3 № 2-1-1-0099-14-01 от 31.05.2018г
1	31.05.2018	Раздел 1. Раздел "Пояснительная записка". Шифр 379А.17-ПЗ	− дана вводная часть о новом собственнике и о внесении изменений, не затрагивающих конструктивные и другие характеристики объекта; − дополнены реквизиты задания на проектирование на внесение изменений в Приложение № 1 от 31.01.2014 г. к Договору № 0149F092 не затрагивающих конструктивные и другие характеристики объекта капитального строительства заказчика ООО «Ойкумена - Специализированный Застройщик»; − замена сведений о регистрации собственности участка строительства нового владельца (п.2); − добавлена ссылка на Задание на проектирование на внесение изменений, не затрагивающих конструктивные и другие характеристики объекта (п. 4); − добавлена ссылка на допуски СРО ООО «Архитектурная мастерская 4+» и ООО «Скай ресурс» (п.п.33, 34); − внесены изменения в части этапности строительства без изменения календарного плана строительства; − откорректировано название проектной документации в связи с разделением на этапы строительства; − внесено изменение о новом собственнике; − внесены уточнения строительного объема домов 6.1.1 и 6.3.1 в графе «ВСЕГО» - арифметическая ошибка; − внесены уточнения очередности строительства в соответствии с заданием Заказчика на внесение изменений; − произведена замена проектной организации. В том 2 раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка»: − произведена разбивка площадки на 4 этапа строительства; − выполнен расчет минимального количества вело-мест.
2	31.05.2018	Раздел "Схема планировочной организации земельного участка". Шифр 379А.17-ПЗУ	1. Произведена разбивка площадки на 4 этапа строительства. 2. Выполнен расчёт необходимого количества вело-мест и обозначены велопарковки. Земельный участок разделен на четыре этапа без изменения календарного плана строительства. Этап 6.1.1. включает строительство: • многоквартирного дома (позиция 6.1.1), состоящего из 6-ти блок-секций высотой 7 этажей и пристроенной автостоянки в 4 этажа на 144 машино-места. Площадь этапа 6.1.1. составляет 6 198 кв. м. Этап 6.2.1. включает строительство: • многоквартирного дома (позиция 6.2.1) высотой 25 этажей.
			4 № 78-2-1-2-0039-18 от 17.08.2018

3	17.08.2018	Раздел 1. «Пояснительная записка»	Оформление электронных документов приведено в соответствии с п. 6 ПП №272, (утверждены Приказом Минстроя РФ от 12 мая 2017 г. № 783/пр). Раздел оформлен и скомплектован в соответствии с п.п.10.11 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе проектной документации и требованиях к их содержанию». Содержание раздела приведено в соответствие требованиям п. 10 и п. 11 Положения, утв. ПП РФ от 16.02.2008 №87.
4	17.08.2018	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	-изменена структура разбивки очередности строительства в соответствии с заданием на проектирование на 4 этапа; -изменена ширина тротуара с 1,5 м до 2,0 м; -изменено положение въезда на территорию ЖК между секциями 6.2.2 и 6.3.1.1; -изменено расположение физкультурной площадки. По данным проектной организации недостающие машино-места для 1 и 2 этапов будут размещены на свободных участках в квартале проектирования, принадлежавших ООО «ОЙКУМЕНА-СЗ», на период строительства 3 и 4 этапов, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 500 м, что обосновано проектом планировки и проектом межевания территории. Согласно письму ООО «ОЙКУМЕНА-СЗ» от 21.08.2018 г. № 143/18СЗ многоквартирные жилые дома 6.2.2 и 6.2.1 (первый и второй этапы строительства) будут вводиться одновременно с целью обеспечения дворового благоустройства.

5	17.08.2018	Раздел 3. «Архитектурные решения»	Введения усовершенствований проектных решений на основании Заданий заказчика на корректировку. При сохранении общих габаритов зданий планировочные решения, материал конструкций и отделка фасадов подверглись значительной переработке В текстовой части указан срок эксплуатации здания и его частей, в том числе, срок эксплуатации фасадных систем. Обосновано применение вентфасадов, представлены технические свидетельства на применяемые фасадные системы. Отражены требования к эксплуатации вентфасадов и их ремонту в подразделах проекта «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства». Указаны идентификационные признаки зданий. В текстовой части приведены строительные показатели зданий. Обосновано занижение минимальных площадей помещений однокомнатных квартир с кухней-нишей, площадей общих жилых комнат в однокомнатных квартирах, устройство совмещенных санузлов (установлено в задании на проектирование). Обеспечена не менее 1,50 м ширина поэтажных внеквартирных коридоров, переходных балконов (при использовании площадки незадымляемой лестничной клетки в качестве зоны безопасности). Указан материал отделки стен и потолка в кладовой люминесцентных ламп. Указан тип стеклопакетов в оконных и дверных блоках. Описаны в текстовой части системы остекления балконов и лоджий жилых домов. Указано открывание створок в остеклении балконов, обеспечена безопасная эксплуатация, в том числе мытье и очистка наружных поверхностей остекления балконов. Для квартир с увеличенной кухней и одной жилой комнатой тип квартиры (количество жилых комнат) принят с понижением количества жилых комнат на единицу. Исключено смежное размещение и размещение под жилыми комнатами в корпусах 6.1.1.1, 6.3.1.1 мусоросборных камер. В полу кухонь, размещенных над электрощитовыми, предусмотрена гидроизоляция. Обосновано принятое количество лифтов в секциях и тип лифтов. Указан тип перегородок выделяющих помещения кладовых в подвале. Представлена деталь цокольной части стен и отмостки. На разрезах указан состав ограждающих конструкций (стен, кровли). Поверхность полов с возможным увлажнением поверхности принята (помещения с трапами, вестибюли, тамбуры, входные площадки), с нормативными коэффициентами трения. На планах кровель приведены характерные отметки, показаны ходовые дорожки. На планах автостоянок показана разметка машино-мест. Выполнены фрагменты планов в зоне выхода на кровлю автостоянок. Архитектурно – строительная акустика По тому 3.1.3 «Архитектурные решения»: Исключено размещение электрощитовых под жилыми комнатами (л.4). Исключено размещение мусоросборных камер смежно с жилыми комнатами (л.4). По томам 3.1.4 «Архитектурные решения»: Исключено размещение электрощитовых под жилыми комнатами (л.4). Исключено размещение мусоросборных камер смежно с жилыми комнатами (л.4). По тому 8.2 «Защита от шума»: Представлены расчеты индексов изоляции нормируемых конструкций, ограждающих жилые квартиры и комнаты (л.11-18, 91-106).

6	17.08.2018	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Усовершенствования проектных решений на основании Заданий заказчика на корректировку
7	17.08.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1. «Система электроснабжения»	Представлено задание на внесение изменений в проектную документацию. Подраздел дополнен Техническими условиями на электроснабжение ООО «ОЙКУМЕНА - СЗ» от 07.06.2018 г. ИТП в пристроенных автостоянках не предусматривается. Установка электрических конвекторов предусмотрена в помещениях охраны, санузлов, электрощитовой, в помещениях хранения уборочной техники, кладовых, лифтовых холлах. В графической части представлены принципиальные схемы электроснабжения от РТП до ГРЩ, от ТП до ГРЩ. Представлены проектные решения в части устройства сетей наружного освещения - шкаф наружного освещения ЩНО запитывается от ТП.
8	17.08.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 2. «Система водоснабжения» Подраздел 3. «Система водоотведения»	Проектная документация дополнена Техническими условиями на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения. Представлена в томе 5.2.2 откорректированная таблица баланса водопотребления и водоотведения по всему участку 26. Приведено краткое описание всех внесенных изменений в томах подраздела 2 «Система водоснабжения» и томах подраздела 3 «Система водоотведения» по сравнению с проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 23.10.2014 г. № 2-1-1-0100-14. Представлены Технические условия на применяемые конструкции, материалы и инженерное оборудование для обоснования изменения схемы систем хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения с коллекторной на стояковую (п. 5.1.1). Также подтверждено изменение количества этажей по зонам подачи воды, в соответствии с Техническими условиями (п. 5.1.2). На плане наружных сетей водоснабжения обозначены существующие пожарные гидранты № 23, 141, 161 для тушения объектов на участке 26. Указаны листы компоновочных схем водомерных узлов из альбома ЦИРВ 02А.00.00.00 для корпусов 6.1.1.1 и 6.1.1.2. Указан для домов 6.1.1. и 6.3.1 требуемый напор в системе противопожарного водопровода подвала. Исправлена схема подключения полотенцесушителя к стояку горячей воды. Представлено обоснование изменения диаметра внутриплощадочных сетей хозяйственно- бытовой канализации со 160 мм до 200 мм по сравнению с проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 23.10.2014 г. № 2-1-1-0100-14. Представлены проектные решения по охлаждению стоков до температуры не выше 40 оС для отвода напорным трубопроводом в систему внутренней дождевой канализации (после опорожнения системы отопления).

9	17.08.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 4. «Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха. Тепловые сети»	В начале текстовой части дополнены сведения о внесенных изменениях. Уточнен перечень применяемых нормативных документов. Том 5.4.1.3 (корпус 6.1.1) Многоквартирный жилой дом (корпуса 6.1.1.1 и 6.1.1.2), том 5.4.1.4 (корпус 6.3.1) Многоквартирный жилой дом Дополнены расчетные параметры воздуха помещений в подвале и самого подвала. Пересмотрен расход тепла для жилого дома 6.1.1 и 6.3.1. В ИТП естественная вентиляция с турбодефлектором заменена механической, применен крышный вытяжной вентилятор, предусмотрен приток в помещения ИТП. В верхней части лифтовых шахт предусмотрена вытяжная естественная вентиляция. Для диспетчерской отражено временное пребывание людей в помещении. Дополнена таблица воздухообменов помещений технических, подвала, мест общего пользования. Отопление и вентиляция подвала пересмотрена с учетом категории помещений хоз. кладовых, перегородок между хозяйственными кладовыми. Дополнена отметка выброса воздуха из квартир через вентблок на кровле (на 2м выше уровня кровли). Представлен расчет вентблоков. Том 5.4.1.5 (к. 6.1.1.3). Пристроенная автостоянка закрытого типа, том 5.4.1.6 (к. 6.3.1.3). Пристроенная автостоянка закрытого типа Изменена температура отопления вытяжной венткамеры. На воздуховоде системы ДУ1 клапан дымового заменен клапаном противопожарным. Дополнены отметки удаления воздуха системами ВЕ (с учетом наличия зон ветрового подпора). Уточнен расчет системы дымоудаления. На плане кровли дополнены отметки выброса продуктов горения и удаления воздуха для систем общеобменной вентиляции для обеспечения требований СП 60 13330.2012 и СП 7.13130.2013. Том 5.4.1.1 (корпус 6.2.1) Многоквартирный жилой дом, том 5.4.1.2 (корпус 6.2.2, зеркально к.6.2.1) Многоквартирный жилой дом Дополнены расчетные параметры воздуха помещений в подвале и самого подвала. Обосновано уменьшение расхода тепла на жилой дом (корпус 6.2.1). Вытяжная вентиляция ИТП пересмотрена. Дополнена текстовая часть по вентиляции лифтовых шахт. Дополнена таблица воздухообменов помещений технических, подвала, мест общего пользования. Уточнена графическая часть жилой части. Отопление и вентиляция подвала пересмотрена с учетом категории помещений хоз. кладовых, перегородок между хоз. кладовыми, организации притока и вытяжки в необходимом количестве. Уточнена приточная вентиляция жилой части. Представлен расчет вентблоков квартир. Текстовая часть дополнена сведениями о размещении зон безопасности в лестнице типа Н1 и оборудовании указанной лестницы системой отопления.

10	17.08.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5. «Сети связи	Представлены результаты расчетов нагрузки на абонентские трансформаторы ТАМУ. Текстовая часть дополнена характеристиками используемых в проекте кабельных изделий, кабельных каналов и труб по показателям пожарной безопасности. Приведены решения по электропитанию и заземлению оборудования. Указаны способы прокладки кабеля (в трубах, кабель-каналах, стояке связи и т.д.). Графическая часть дополнена схемой подключения оборудования РТС-2000. Исключены технические решения по автоматизации систем инженерно-технического обеспечения здания и контролю загазованности (указанные решения приведены в соответствующих разделах проектной документации). Откорректирована текстовая и графическая части по системе оповещения, уточнена мощность УКБ СГС-22-МЕ. Проектная документация дополнена решениями по наружным сетям связи. Документация откорректирована в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013. Раздел «Проект организации строительства» Представлена ПЗ по шифр 379А.17-6.2.2-ПОС (этап 1). Представлено основание для разработки проекта организации строительства – задание Заказчика на разработку ПОС (МДС 12-46.2008, п.4.1) по всем этапам; Актуализирована нормативная литература (в т.ч. по охране труда, работ на высоте, правил приемки объектов и др.). Раздел 19 дополнен мероприятиями по строительству в водоохраной зоне р. Каменки. ПЗ дополнена сведениями о инженерной подготовке территории. Представлены сведения (письмо Заказчика) о месторасположении ближайшего лицензированного полигона ТБО. Уточнены конструкции фундаментов по зданиям. Уточнены глубина котлована и расчет по водоотливу и точка сброса. Расчет потребности в энергоресурсах дополнен насосами и указан резервный источник энергоснабжения при водоотливе. Указаны источники пожарного водоснабжения. По СГП: уточнены временные точки подключения к инженерным сетям (в соответствии с ТУ от КТПН и указать пожарные гидранты - 20 л/сек); уточнены опасные зоны при свайных работах; общие указания и ПЗ дополнены расположением биотуалетов выше 6 этажа; уточнены места обогрев, питьевого водоснабжения, аптечек и т.д.; указано поэтапное ограждение этапов. Представлены календарные планы строительства, актуализированный подписью Заказчика.
11	17.08.2018	Раздел 6. «Проект организации строительства»	Площадка организованными для строительства временными проездами (бетонные плиты), бытовками. На участке проведены планировочные работы. Снят почвенно-растительный слой.
12	17.08.2018	Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	Намечаемая деятельность согласована с территориальным управлением Росрыболовства. Откорректирован расчет рассевания загрязняющих веществ при проведении строительных работ и при эксплуатации проектируемого объекта. Приведены мероприятия по обращению с почвогрунтами категории загрязнения «опасная», «чрезвычайно опасная». Откорректировано количество отходов, ожидаемых при эксплуатации проектируемого объекта, уточнены мероприятия по обращению с отходами.

13	17.08.2018	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	Представлены откорректированные схемы эвакуации. Представлен расчет времени эвакуации МГН для жилых корпусов и автостоянки. Представлены расчеты несущих конструкций по СТО 36554501-006-2006 «Правила по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций».
14	17.08.2018	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	Указано в текстовой части принятое количество машино-мест для автотранспорта инвалидов. Пандусы на входах выполнены с уклоном 5 %, оборудованы колесоотбойниками. Обеспечена эвакуация инвалидов группы мобильности М4 с отметки 0,00 м жилых домов 6.2.1, 6.2.2 (уровня жилых квартир первого этажа) - выполнены пандусы в вестибюлях. Приведены отдельные условные обозначения путей эвакуации и путей перемещения инвалидов группы мобильности М4 в графической части.
			5 № 78-2-1-2-016407-2019 от 28.06.2019
15	28.06.2019	Раздел 1. «Пояснительная записка»	
16	28.06.2019	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	Указаны точки подключения инженерных сетей. Название объекта приведено в соответствие. Текст справки раздела ПЗУ приведен в соответствие с изменениями, отраженными в смежных разделах.
17	28.06.2019	Раздел 3. «Архитектурные решения»	незначительныме изменения планировочных, конструктивных и технологических решений пристроенных надземных автостоянок, расположенных в корпусах 6.1.1 и 6.3.1 в связи с необходимостью организации отапливаемой автостоянки на отметке -0.900 На разрезе показан состав пола над отапливаемой частью автостоянки.
18	28.06.2019	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Представлены расчеты конструктивных решений.
19	28.06.2019	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1. «Система электроснабжения»	- в связи с изменением архитектурных решений: предусмотрено помещение ИТП на отм. -3.800, внесены изменения в планы сети освещения и в план силовой и розеточной сети 1-го этажа– предусмотрено освещение и расстановка оборудования в ИТП на отм. -3.800.D21

20	28.06.2019	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 2. «Система водоснабжения» Подраздел 3. «Система водоотведения»	Откорректирован перечень нормативных документов, применяемых при проектировании. Откорректировано задание на корректировку проектных решений. Текстовая и графическая части приведены в соответствие.
21	28.06.2019	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 4. «Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха. Тепловые сети»	В качестве исходных данных приняты параметры наружного воздуха в соответствии с СП131.13330, температура в холодный период – минус 24^{0}С. Решетки ПДЕ размещены в нижней зоне защищаемых помещений. Представлен расчет приточной противодымной вентиляции помещения МГН (на закрытую дверь). Для автостоянки закрытого типа дополнены площади и отметки жалюзийных решеток для притока, для естественной компенсации при пожаре. Изменено название венткамеры на кровле (было - техническое помещение), а также категория по взрывопожароопасности.
22	28.06.2019	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5. «Сети связи	Проектная документация откорректирована в части оформления графической и текстовой частей в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013.

23	28.06.2019	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	-на отм. -3.800 добавлено помещение ИТП; -откорректированы планировочные решения 1 этажа, устроен теплый контур, изменены парковочные места; - на 3 и 4 этажах предусмотрено отделение блока с полумеханизированными устройствами от стоянки с одноуровневым хранением автомобилей. Отделение предусмотрено противопожарными преградами (в соответствии с п.6.11.26 СП 4.13130.2013) с соответствующим противопожарным заполнением проемов; -для эвакуации МГН в холлах лифтов для транспортирования пожарных подразделений предусмотрены зоны безопасности; - откорректированы решения противодымной вентиляции в здании.
24	28.06.2019	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	На разрезе показан состав пола над отапливаемой частью автостоянки.
			6 № 78-2-1-2-011704-2020 от 13.04.2020
25	13.04.2020	Раздел 1. «Пояснительная записка»	Новое задание на корректировку проекта. Замена технических условий РАСЦО Продление ТУ «Ленэнерго»
26	13.04.2020	Раздел 3. «Архитектурные решения»	Изменены решения по фасадам и внутренней отделке Добавлено пом пом РАСЦО
27	13.04.2020	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Изменены решения по фасадам изменены материалы стен, перегородок, ограждений переходных балконов В подвале корпуса 6.1.1.2 добавлено техпомещение РАСЦО (поз. 30).
28	13.04.2020	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1. «Система электроснабжения»	Выполнение распределительных сетей от ГРЩ до этажных щитов кабелями с алюминиевыми жилами АВВГнг(А)-LS; Пересчет нагрузок щита ЩР1 (приборы автоматической пожарной сигнализации) и панели №1 ППУ в связи с заменой оборудования фирмы БОЛЛИД на оборудование ТД «Рубеж» (ООО «КБПА») ; Оборудование РАСЦО перенесено в жилой дом 6.1.1 корпус 6.1.1.2. В подвале жилого дома 6.1.1. корпус 6.1.1.2 добавилось техническое помещение для установки данного оборудования. На электрической схеме добавился питающий кабель для оборудования РАСЦО. Внесены изменения в принципиальную схему панели ППУ, от которой предусмотрено питание оборудования РАСЦО.

29	13.04.2020	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5. «Сети связи	-Проектные решения по системе диспетчерезации лифтов откорректированны в части замены оборудования комплекса "ОБЬ" на оборудование "Кристал" -В текстовой части исключены ссылки на недействующие нормативные материалы
30	13.04.2020	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	На схемах показаны площади помещений
31	13.04.2020	Раздел 10_1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсовв»	Изменения в соответствии с Томом 3, изменение отделки фасадов.
			7 № (7 этажки) № 78-2-1-2-016407-2019 от 28.06.2019
32	28.06.2019	Раздел "Пояснительная записка". Шифр 379А.17-ПЗ	Изменение объемно планировочных решений, изменение несущей конструктивной схемы зданий, корректировка мероприятий для МГН . Технико-экономические характеристики зданий (площади застройки, квартир, и т.д.) оставлены неизменными
33	28.06.2019	Раздел "Схема планировочной организации земельного участка". Шифр 379А.17-ПЗУ	- посадка зданий изменена в соответствии с изменением габаритов зданий и мест расположения крылец, спусков, террас и т.п. согласно АР. - место расположения и конфигурация парковок автомобилей откорректирована согласно требований СанПиН (25м от границ участка ДОО), что повлекло изменение расположения площадок (детских, физкультурных, для отдыха взрослого населения). - площади зеленых насаждений, площадок, тротуаров откорректированы согласно новой схемы ПЗУ. - план организации рельефа корректируется в увязке с решением о безбарьерной среде и изменением траектории прохождения наружных сетей.
34	28.06.2019	Раздел "Объемно-планировочные и архитектурные решения. Жилой дом 6.1.1". Шифр 379А.17-АР-1.3	Изменилась квартирография (планировка, количество и соотношение 1,2,3 комнатных квартир) Студии(однокомнатные с кухней нишей) 53 Однокомнатные квартиры 68 Двухкомнатные квартиры 41 Трехкомнатные квартиры 54 Четырехкомнатные квартиры 0 Всего на дом 216 Как следствие – изменилось планировочное решение входных групп и МОП

			Изменились габариты здания. Количество секций. Первый корпус 6.1.1.1 - Габаритный размер здания в осях 28.93 * 65,59 м. Третий корпус 61.1.2 - из двух секций прямоугольной формы и размером в осях 57,00 * 14,56 м.
			Фасадные решения откорректированы вследствие: изменившихся планировок квартир, высотных размеров и применения иных материалов. - Основной материал отделки фасада здания – керамогранит по НФС
			Изменились высотные решения. Высота этажей от пола до пола стала: для 1-4. и 5-7 этажей равной 3.15 м. и 3.3 м. соответственно (высота помещений 2,88 и 3,03 м)
			Максимальная высота здания от уровня поверхности земли до верха парапета кровли составляет 23.48 м.
			Лестнично-лифтовой узел и пол первого этажа запроектированы в едином уровне и превышают уровень земли в среднем на 0.1 м. для организации безбарьерной среды. Сквозные проходы организованны во всех секциях с отметки тротуара. Высота помещений входных групп 2.9 м.
			При одном из вестибюлей в осях 0-0 в корпусе 6.1.1.2 запроектирована диспетчерская с уборной.
			Относительная отметка нуля (равная полу первого этажа) соответствует абсолютной 22.10 в БСВ.
			Изменилась площадь встроенно-пристроенных помещений (хозяйственные кладовые)- 945,91 кв.м
			Квартиры сдаются без отделки
			Мусоросборные камеры вынесены из здания в корпус автостоянки, электрощитовые размещены в подвале с высотой помещения 2.47
			- помещения подвала и помещения внеквартирных хозяйственных кладовых разделены перегородками из бетонного камня.
			Ненесущие стены внутренние (межквартирные и между квартирами и коридорами) – камень перегородочный полнотелый «Полигран» ПГП толщиной 160мм.
			Внутриквартирные пегородки - камень перегородочный полнотелый «Полигран» ПГП толщиной 80мм.
			На участке планируется возведение двух 25-тиэтажных и двух семиэтажных жилых домов с вводом их в эксплуатацию в один этап:
			В большей части квартир запроектирован остекленный балкон. Некоторые квартиры первого и последнего этажа имеют выход на террасу.
			Функциональная связь между этажами осуществляется по монолитным ж/б лестничным клеткам и с помощью пассажирских лифтов в монолитных ж/б шахтах с выходами в межквартирный коридор.
			Основной посадочный этаж лифтов – на уровне входа на отм 0.000 м. Лифты – без машинных помещений грузоподъемностью 1000 кг со скоростью 1,60 м/с, с размером кабины 2.10х1.10 м и дверями шириной 1200 мм.
			-Изменилась отделка помещений

			Выходы на крыши жилых домов запроектированы с лестничной клетки на нижний уровень кровли на отметку + 20.500 и далее по наружной металлической лестнице обеспечен доступ на основной уровень кровли на отметку 22.900.
35	28.06.2019	Раздел "Объемно-планировочные и архитектурные решения. Жилой дом 6.3.1". Шифр 379А.17-АР-1.4	Изменилась квартирография (планировка, количество и соотношение 1,2,3 комнатных квартир) Студии(однокомнатные с кухней нишей) 74 Однокомнатные квартиры 58 Двухкомнатные квартиры 52 Трехкомнатные квартиры 29 Четырехкомнатные квартиры 0 Всего на дом 213 Как следствие – изменилось планировочное решение входных групп и МОП
			Изменились габариты здания. Количество секций. Первый корпус 6.1.1.1 - Габаритный размер здания в осях 28,73 * 64,08 м. Третий корпус 61.1.2 - из двух секций прямоугольной формы и размером в осях 58,13 * 14,81 м.
			Фасадные решения откорректированны вследствие: изменившихся планировок квартир, высотных размеров и применения иных материалов. Основной материал отделки фасада здания – керамогранит по НФС
			Изменились высотные решения. Высота этажей от пола до пола стала: для 1-4. и 5-7 этажей равной 3.15 м. и 3.3 м. соответственно. (высота помещений 2,88 и 3,03 м)
			Максимальная высота здания от уровня поверхности земли до верха парапета кровли составляет 23.48 м.
			Лестнично-лифтовой узел и пол первого этажа запроектирован в едином уровне и превышает уровень земли в среднем на 0.1 м. для организации безбарьерной среды. Сквозные проходы организованны во всех секциях с отметки тротуара. Высота помещений входных групп 2.9 м.
			При одном из вестибюлей в осях 0-0 в корпусе 6.1.1.2 запроектирована диспетчерская с уборной.
			Относительная отметка нуля (равная полу первого этажа) соответствует абсолютной 22.10 в БСВ.
			Изменилась площадь встроенно-пристроенных помещений (хозяйственные кладовые)-1159,66 кв.м.
			Квартиры сдаются без отделки
			Мусоросборные камеры запроектированы в корпусе автостоянки. электрощитовые размещены в подвале с высотой помещения 2.47
			- помещения подвала и помещения внеквартирных хозяйственных кладовых разделены перегородками из бетонного камня.
			Ненесущие стены внутренние (межквартирные и между квартирами и коридорами) – камень перегородочный полнотелый «Полигран» ПГП толщиной 160мм.
			Внутриквартирные пегородки - камень перегородочный полнотелый «Полигран» ПГП толщиной 80мм.
			На участке планируется возведение двух 25-тиэтажных и двух семиэтажных жилых домов с вводом их в эксплуатацию в один этап:
			В большей части квартир запроектирован остекленный балкон. Некоторые квартиры первого и последнего этажа имеют выход на террасу.

			Функциональная связь между этажами осуществляется по монолитным ж/б лестничным клеткам и с помощью пассажирских лифтов в монолитных ж/б шахтах с выходами в межквартирный коридор.
			Основной посадочный этаж лифтов – на уровне входа на отм 0.000 м. Лифты – без машинных помещений грузоподъемностью 1000 кг со скоростью 1,60 м/с, с размером кабины 2.10х1.10 м и дверями шириной 1200 мм.
			-Изменилась отделка помещений
			Выходы на крыши жилых домов запроектированы с лестничной клетки на нижний уровень кровли на отметку + 20.500 и далее по наружной металлической лестнице обеспечен доступ на основной уровень кровли на отметку 22.900.
36	28.06.2019	Раздел "Расчет инсоляции и уровня естественного освещения". Шифр 379А.17-КЕО	Пересчет инсоляции и уровня естественного освещения изменился в следствии корректировки архитектурных решений (перепланировка в связи с заданием заказчика)
37	28.06.2019	Раздел "Конструктивные решения. Жилые дома 6.1.1, 6.3.1. Текстовая часть". Шифр 379А.17-КР-1.4	Наружные стены – ограждающие из газобетона D500 толщиной 200мм с монолитными железобетонными пилонами в составе наружных стен в необходимых согласно расчетам местах
			Толщина плит перекрытий 180мм
			Изменение планового положения стен, пилонов, осей в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
			Изменение армирования фундаментов в соответствии с корректировкой в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
38	28.06.2019	Раздел "Конструктивные решения. Жилой дом 6.1.1. Графическая часть". Шифр 379А.17-КР-1.5	Наружные стены – ограждающие из газобетона D500 толщиной 200мм с монолитными железобетонными пилонами в составе наружных стен в необходимых согласно расчетам местах
			Толщина плит перекрытий 180мм
			Изменение планового положения стен, пилонов, осей в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
			Изменение армирования фундаментов в соответствии с корректировкой в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
39	28.06.2019	Раздел "Конструктивные решения. Жилой дом 6.3.1. Графическая часть". Шифр 379А.17-КР-1.6	Наружные стены – ограждающие из газобетона D500 толщиной 200мм с монолитными железобетонными пилонами в составе наружных стен в необходимых согласно расчетам местах

			Толщина плит перекрытий 180мм
			Изменение планового положения стен, пилонов, осей в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
			Изменение армирования фундаментов в соответствии с корректировкой в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
40	28.06.2019	Раздел "Конструктивные решения. Жилой дом 6.1.1. Конструктивный расчет". Шифр 379А.17-КР-2.3	Наружные стены – ограждающие из газобетона D500 толщиной 200мм с монолитными железобетонными пилонами в составе наружных стен в необходимых согласно расчетам местах
			Толщина плит перекрытий 180мм
			Изменение планового положения стен, пилонов, осей в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
			Изменение армирования фундаментов в соответствии с корректировкой в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
41	28.06.2019	Раздел "Конструктивные решения. Жилой дом 6.3.1. Конструктивный расчет". Шифр 379А.17-КР-2.4	Наружные стены – ограждающие из газобетона D500 толщиной 200мм с монолитными железобетонными пилонами в составе наружных стен в необходимых согласно расчетам местах
			Толщина плит перекрытий 180мм
			Изменение планового положения стен, пилонов, осей в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
			Изменение армирования фундаментов в соответствии с корректировкой в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
42	28.06.2019	Раздел "Конструкции монолитные железобетонные. Жилой дом 6.1.1". Шифр 379А.17-КЖ-3	Наружные стены – ограждающие из газобетона D500 толщиной 200мм с монолитными железобетонными пилонами в составе наружных стен в необходимых согласно расчетам местах
			Толщина плит перекрытий 180мм
			Изменение планового положения стен, пилонов, осей в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
			Изменение армирования фундаментов в соответствии с корректировкой в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
43	28.06.2019	Раздел "Конструкции монолитные железобетонные. Жилой дом 6.3.1". Шифр 379А.17-КЖ-4	Толщина плит перекрытий 180мм

			Изменение планового положения стен, пилонов, осей в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
			Изменение армирования фундаментов в соответствии с корректировкой в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
44	28.06.2019	Раздел "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Жилые дома 6.1.1, 6.3.1." Шифр 379А.17-ОДИ-2	Изменения в следствии корректировки объемно планировочных решений
			Все входы доступны МГН
			Габариты тамбуров увеличены до 2,4 х 1,6м
			Ширина лестничных маршей уменьшена до 1,05 м.
			Зоны безопасности МГН группы 4 предусмотрены в объеме лестничной клетки типа Л1
			В наземных этажах здания и при выходе на прилегающую территорию перепады на путях движения МГН не превышают 0.014 м.
45	28.06.2019	Раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Жилые дома 6.1.1, 6.3.1.". Шифр 379А.17-ПБ-1.2	Изменение в части корректировки объемно-планировочных решений.
			8 № (25 этажки) № 78-2-1-2-070665-2025 от 25.11.2025
46	25.11.2025	Раздел "Пояснительная записка". Шифр 379А.17-ПЗ	Изменение объемно планировочных решений, изменение несущей конструктивной схемы зданий, корректировка мероприятий для МГН . Технико-экономические характеристики зданий (площади застройки, квартир, и т.д.) оставлены неизменными
47	25.11.2025	Раздел "Схема планировочной организации земельного участка". Шифр 379А.17-ПЗУ	- посадка зданий изменена в соответствии с изменением габаритов зданий и мест расположения крылец, спусков, террас и т.п. согласно АР. - место расположения и конфигурация парковок автомобилей откорректирована согласно требований СанПиН (25м от границ участка ДОО), что повлекло изменение расположения площадок (детских, физкультурных, для отдыха взрослого населения). - площади зеленых насаждений, площадок, тротуаров откорректированы согласно новой схемы ПЗУ. - план организации рельефа корректируется в увязке с решением о безбарьерной среде и изменением траектории прохождения наружных сетей.
48	25.11.2025	Раздел "Объемно-планировочные и архитектурные решения. Жилой дом 6.2.1". Шифр 379А.17-АР-1.1	Изменилась квартирография (планировка, количество и соотношение 1,2,3 комнатных квартир) Студии(однокомнатные с кухней нишей) 49 Однокомнатные квартиры 72 Двухкомнатные квартиры 76 Трехкомнатные квартиры 50 Всего на дом 247
			Изменились габариты здания. Размеры в осях: 24,69 м* 29,50 м.

			Функциональная связь между этажами осуществляется по незадымляемой лестничной клетке типа Н2 с проходом через тамбур-шлюз 1 типа (лифтовый холл) с помощью трех пассажирских лифтов
			Фасадные решения откорректированы вследствие: изменившихся планировок квартир, высотных размеров и применения иных материалов.
			Максимальная высота здания от уровня поверхности земли до верха парапета кровли составляет 78.33 м.
			Ширина лифтового холла 2.2 м. Один лифт (для подъема пожарных подразделений) - грузоподъемностью 1000 кг со скоростью 1,6 м/с, с размером кабины 2.10х1.10 м и дверями шириной 900 мм. Два других лифта по 450 кг со скоростью 1,60 м/с, с размерами кабин 1,25х1.0м и дверями шириной 800 мм.
			Лестнично-лифтовой узел и пол первого этажа запроектирован в едином уровне и превышает уровень земли в среднем на 0.1 м. для организации безбарьерной среды.
			Пожарно-техническая высота здания 73.5 м
			Относительная отметка нуля (равная полу первого этажа) соответствует абсолютной 22.00 в БСВ.
			Изменилась площадь встроенно-пристроенных помещений (хозяйственные кладовые)- 265,1 кв.м
			Квартиры сдаются без отделки
			Мусоросборные камеры запроектированы рядом с входной группой, электрощитовая размещена в подвале с высотой помещения 2.47
			- помещения подвала и помещения внеквартирных хозяйственных кладовых разделены перегородками из бетонного камня. (высота помещений – 2,47 м).
			Ненесущие стены внутренние (межквартирные и между квартирами и коридорами) – камень перегородочный полнотелый «Полигран» ПГП толщиной 160мм.
			Внутриквартирные пегородки - камень перегородочный полнотелый «Полигран» ПГП толщиной 80мм.
			Все здания проектируются с вводом их в эксплуатацию в один этап:
			Здание геометрически правильной формы, лаконичное, с западающими стеклянными вертикалями балконов, расположенными на всех фасадах со 1-го по 25-й этажи.
			Предусмотрена просторная и удобная входная группа помещений на отм. 0.000м:
			вестибюль с тамбуром на входе, колясочная с мойкой велосипедных колес, помещение уборочного инвентаря. Высота помещений входной группы – 2.7 м.
			Высота жилых этажей – 3,0 м (высота помещений – 2,73 м).
			Вход в подвал осуществляется по одной закрытой и двум открытым лестницам в приямках с непосредственным выходом наружу.
			- изменилась высота подвала с 2.8 до 2.47м

49	25.11.2025	Раздел "Объемно-планировочные и архитектурные решения. Жилой дом 6.2.2". Шифр 379А.17-АР-1.2	Изменилась квартирография (планировка, количество и соотношение 1,2,3 комнатных квартир) Студии (однокомнатные с кухней нишей) 49 Однокомнатные квартиры 72 Двухкомнатные квартиры 76 Трехкомнатные квартиры 50 Всего на дом 247
			Изменились габариты здания. Размеры в осях: 24,69 м* 29,50 м.
			Функциональная связь между этажами осуществляется по незадымляемой лестничной клетке типа Н2 с проходом через тамбур-шлюз 1 типа (лифтовый холл) с помощью трех пассажирских лифтов
			Фасадные решения откорректированы вследствие: изменившихся планировок квартир, высотных размеров и применения иных материалов.
			Максимальная высота здания от уровня поверхности земли до верха парапета кровли составляет 78.33 м.
			Ширина лифтового холла 2.2 м. Один лифт (для подъема пожарных подразделений) - грузоподъемностью 1000 кг со скоростью 1,6 м/с, с размером кабины 2.10х1.10 м и дверями шириной 900 мм. Два других лифта по 450 кг со скоростью 1,60 м/с, с размерами кабин 1,25х1.0м и дверями шириной 800 мм.
			Лестнично-лифтовой узел и пол первого этажа запроектирован в едином уровне и превышает уровень земли в среднем на 0.1 м. для организации безбарьерной среды. Сквозные проходы организованны во всех секциях с отметки тротуара. Высота помещений входных групп 2.9 м.
			Пожарно-техническая высота здания 73.5 м
			Относительная отметка нуля (равная полу первого этажа) соответствует абсолютной 22.00 в БСВ.
			Изменилась площадь встроенно-пристроенных помещений (хозяйственные кладовые)- 282,84 кв.м
			Квартиры сдаются без отделки
			Мусоросборные камеры запроектированы рядом с входной группой, электрощитовая размещена в подвале с высотой помещения 2.47
			- помещения подвала и помещения внеквартирных хозяйственных кладовых разделены перегородками из бетонног о камня. (высота помещений – 2,47 м).
			Ненесущие стены внутренние (межквартирные и между квартирами и коридорами) – камень перегородочный полнотелый «Полигран» ПГП толщиной 160мм.
			Внутриквартирные пегородки - камень перегородочный полнотелый «Полигран» ПГП толщиной 80мм.
			Все здания проектируются с вводом их в эксплуатацию в один этап:
			Здание геометрически правильной формы, лаконичное, с западающими стеклянными вертикалями балконов, расположенными на всех фасадах со 1-го по 25-й этажи.

			Предусмотрена просторная и удобная входная группа помещений на отм. 0.000м: вестибюль с тамбуром на входе, колясочная с мойкой велосипедных колес, помещение уборочного инвентаря. Высота помещений входной группы – 2.7 м.
			Высота жилых этажей – 3,0 м (высота помещений – 2,73 м).
			Вход в подвал осуществляется по одной закрытой и двум открытым лестницам в приямках с непосредственным выходом наружу.
			- изменилась высота подвала с 2.8 до 2.47м.
50	25.11.2025	Раздел "Расчет инсоляции и уровня естественного освещения". Шифр 379А.17-КЕО	Пересчет инсоляции и уровня естественного освещения изменился в следствии корректировки архитектурных решений (перепланировка в связи с заданием заказчика)
51	25.11.2025	Раздел "Конструктивные решения. Жилые дома 6.2.1, 6.2.2. Текстовая часть". Шифр 379А.17-КР-1.1, Шифр 379А.17-КР-1.2, Шифр 379А.17-КР-1.3, Шифр 379А.17-КР-2.1, Шифр 379А.17-КР-2.2	Наружные стены – ограждающие из газобетона D500 толщиной 200мм с монолитными железобетонными пилонами в составе наружных стен в необходимых согласно расчетам местах Толщина плит перекрытий 180мм Изменение планового положения стен, пилонов, осей в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений Изменение армирования фундаментов в соответствии с корректировкой в соответствии с корректировкой архитектурно-планировочных решений
52	25.11.2025	Раздел "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Жилые дома 6.2.1, 6.2.2." Шифр 379А.17-ОДИ-1	Изменения в следствии корректировки объемно планировочных решений Габариты тамбуров увеличены до 2,4 х 1,6м Ширина лестничных маршей уменьшена до 1,05 м. Зоны безопасности МГН группы 4 предусмотрены в лифтовом холле. Во входах в здание сведено к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. Пандусы отсутствуют.
53	25.11.2025	Раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Жилые дома 6.2.1, 6.2.2.". Шифр 379А.17-ПБ-1.1	Изменение в части корректировки объемно-планировочных решений.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000034a6bae00c9b4ca994e098d82e63cb044

Владелец: **ООО "СЗ "ПОРТАЛ", ЗЕМСКОВА ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА, Санкт-Петербург**

Действителен: с 18.09.2026 по 18.12.2027