

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000848 от 10.01.2025

ЖК "МОСТ"

Дата первичного размещения: 28.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ДОМ-СТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "СК ДОМ-СТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614077</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Мотовилихинский р-н</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пушкарская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>142</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>Помещение на 1 этаже</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (952) 329-64-19</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>szsk_d-stroi@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>mostperm.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Алакин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ДОМ-СТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>590501668671</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5906174904</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225900020763</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.11.2022</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>РУСРАЗВИТИЕ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904367805</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>90 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Васильева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валерия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>10 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>17171896089</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590423182105</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Васильева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валерия</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>17171896089</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590423182105</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет более 5% уставного капитала</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Холин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Роман</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>90 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>04336449349</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590300682443</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Единственный учредитель ООО "РусРазвитие"</b>

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	-------------------------

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
--	---------	---------------------

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
--	---------	----------------------------------------

	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
--	---------	-----------------------------

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
--	---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
--	---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
--	---------	-------------------------------------------------------------------------

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	-------------------------

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
--	---------	---------------------

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
--	---------	----------------------------------------

	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
--	---------	-----------------------------

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
--	---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РУСРАЗВИТИЕ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904367805</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185958064335</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-3 730,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 761,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 189,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми торгово-административными помещениями и автостоянкой.2 этап</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Пушкарская</b>
	9.2.11	Дом: <b>142</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>33464.87 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 471,86 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 871,43 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 343,29 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904224155</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Мещеряков</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимир</b>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимирович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>590617012342</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "АРИНА-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902159285</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "АРИНА-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902159285</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "АРИНА-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902159285</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "АРИНА-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902159285</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-1-4-0430-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>41-16К</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7604247356</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>123-16К</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7604247356</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-002436-2021</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-034052-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-012684-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7702443091</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-011174-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7702443091</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-025813-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТЭКС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСРАЗВИТИЕ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5904367805</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-277-2013</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.01.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-277-2013</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-277-2013</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09/01/2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.01.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311913:785</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 336,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311913:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 030,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>10</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена на стилобатной части здания</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена на стилобатной части здания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнерная площадка расположена у северной границы земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Устройство проездов площадок и тротуаров с асфальтобетонным покрытием</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство малых архитектурных форм</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>



	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA050/02-011/0010-2018/002</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 122 366,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новогор-Прикамье</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-2017/06-007 Допсоглашение 3 от 27.06.2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 417,98 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новогор-Прикамье</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1102017/06021 Допсоглашение 3 от 27.06.2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 331,04 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НаноТех</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904127151</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-3/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>217 344,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>325</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>93</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>64</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>29</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	48.46	1	18.35	2.73
2	Квартира	2	1	57.31	2	31.65	2.73
3	Квартира	2	1	59.12	2	31.65	2.73
4	Квартира	2	1	49.54	1	20.21	2.73
5	Квартира	2	1	51.06	1	16.33	2.73
6	Квартира	2	1	50.57	1	13.71	2.73
7	Квартира	2	1	114.90	3	53.69	2.73
8	Квартира	2	1	49.55	1	13.75	2.73
9	Квартира	3	1	48.46	1	18.35	2.73
10	Квартира	3	1	57.31	2	31.65	2.73
11	Квартира	3	1	59.12	2	31.65	2.73
12	Квартира	3	1	49.54	1	20.21	2.73
13	Квартира	3	1	51.06	1	16.33	2.73
14	Квартира	3	1	50.57	1	13.71	2.73
15	Квартира	3	1	114.90	3	53.69	2.73
16	Квартира	3	1	49.55	1	13.75	2.73
17	Квартира	4	1	48.46	1	18.35	2.73
18	Квартира	4	1	57.31	2	31.65	2.73
19	Квартира	4	1	59.12	2	31.65	2.73
20	Квартира	4	1	49.54	1	20.21	2.73
21	Квартира	4	1	51.06	1	16.33	2.73
22	Квартира	4	1	50.57	1	13.71	2.73
23	Квартира	4	1	114.90	3	53.69	2.73

24	Квартира	4	1	49.55	1	13.75	2.73
25	Квартира	5	1	48.46	1	18.35	2.73
26	Квартира	5	1	57.31	2	31.65	2.73
27	Квартира	5	1	59.12	2	31.65	2.73
28	Квартира	5	1	49.54	1	20.21	2.73
29	Квартира	5	1	51.06	1	16.33	2.73
30	Квартира	5	1	50.57	1	13.71	2.73
31	Квартира	5	1	114.90	3	53.69	2.73
32	Квартира	5	1	49.55	1	13.75	2.73
33	Квартира	6	1	48.46	1	18.35	2.73
34	Квартира	6	1	57.31	2	31.65	2.73
35	Квартира	6	1	59.12	2	31.65	2.73
36	Квартира	6	1	49.54	1	20.21	2.73
37	Квартира	6	1	51.06	1	16.33	2.73
38	Квартира	6	1	50.57	1	13.71	2.73
39	Квартира	6	1	114.90	3	53.69	2.73
40	Квартира	6	1	49.55	1	13.75	2.73
41	Квартира	7	1	48.46	1	18.35	2.73
42	Квартира	7	1	57.31	2	31.65	2.73
43	Квартира	7	1	57.92	2	31.65	2.73
44	Квартира	7	1	49.54	1	20.21	2.73
45	Квартира	7	1	51.06	1	16.33	2.73
46	Квартира	7	1	49.68	1	13.71	2.73
47	Квартира	7	1	114.90	3	53.69	2.73
48	Квартира	7	1	49.55	1	13.75	2.73
49	Квартира	8	1	48.46	1	18.35	2.73
50	Квартира	8	1	57.31	2	31.43	2.73
51	Квартира	8	1	57.95	2	31.65	2.73
52	Квартира	8	1	49.59	1	20.21	2.73
53	Квартира	8	1	51.11	1	16.33	2.73
54	Квартира	8	1	49.71	1	13.71	2.73
55	Квартира	8	1	114.90	3	53.69	2.73
56	Квартира	8	1	49.55	1	13.75	2.73
57	Квартира	9	1	48.46	1	18.35	2.73
58	Квартира	9	1	57.31	2	31.43	2.73
59	Квартира	9	1	57.95	2	31.65	2.73
60	Квартира	9	1	49.59	1	20.21	2.73
61	Квартира	9	1	51.11	1	16.33	2.73
62	Квартира	9	1	49.71	1	13.71	2.73
63	Квартира	9	1	114.90	3	53.69	2.73
64	Квартира	9	1	49.55	1	13.75	2.73
65	Квартира	10	1	48.46	1	18.35	2.73
66	Квартира	10	1	57.31	2	31.43	2.73
67	Квартира	10	1	57.95	2	31.65	2.73
68	Квартира	10	1	49.59	1	20.21	2.73
69	Квартира	10	1	51.11	1	16.33	2.73

70	Квартира	10	1	49.71	1	13.71	2.73
71	Квартира	10	1	114.90	3	53.69	2.73
72	Квартира	10	1	49.55	1	13.75	2.73
73	Квартира	11	1	48.46	1	18.35	2.73
74	Квартира	11	1	57.31	2	31.43	2.73
75	Квартира	11	1	57.95	2	31.65	2.73
76	Квартира	11	1	49.59	1	20.21	2.73
77	Квартира	11	1	51.11	1	16.33	2.73
78	Квартира	11	1	49.71	1	13.71	2.73
79	Квартира	11	1	114.90	3	53.69	2.73
80	Квартира	11	1	49.55	1	13.75	2.73
81	Квартира	12	1	48.46	1	18.35	2.73
82	Квартира	12	1	57.31	2	31.43	2.73
83	Квартира	12	1	57.95	2	31.65	2.73
84	Квартира	12	1	49.59	1	20.21	2.73
85	Квартира	12	1	51.11	1	16.33	2.73
86	Квартира	12	1	49.71	1	13.71	2.73
87	Квартира	12	1	114.90	3	53.69	2.73
88	Квартира	12	1	49.55	1	13.75	2.73
89	Квартира	13	1	48.46	1	18.35	2.73
90	Квартира	13	1	57.31	2	31.43	2.73
91	Квартира	13	1	57.95	2	31.65	2.73
92	Квартира	13	1	49.59	1	20.21	2.73
93	Квартира	13	1	51.11	1	16.33	2.73
94	Квартира	13	1	49.71	1	13.71	2.73
95	Квартира	13	1	114.90	3	53.69	2.73
96	Квартира	13	1	49.55	1	13.75	2.73
97	Квартира	14	1	48.46	1	18.35	2.73
98	Квартира	14	1	57.31	2	31.43	2.73
99	Квартира	14	1	57.95	2	31.65	2.73
100	Квартира	14	1	49.59	1	20.21	2.73
101	Квартира	14	1	51.11	1	16.33	2.73
102	Квартира	14	1	49.71	1	13.71	2.73
103	Квартира	14	1	114.90	3	53.69	2.73
104	Квартира	14	1	49.55	1	13.75	2.73
105	Квартира	15	1	48.46	1	18.35	2.73
106	Квартира	15	1	57.31	2	31.43	2.73
107	Квартира	15	1	57.95	2	31.65	2.73
108	Квартира	15	1	49.59	1	20.21	2.73
109	Квартира	15	1	51.11	1	16.33	2.73
110	Квартира	15	1	49.71	1	13.71	2.73
111	Квартира	15	1	114.90	3	53.69	2.73
112	Квартира	15	1	49.55	1	13.75	2.73
113	Квартира	16	1	48.46	1	18.35	2.73
114	Квартира	16	1	57.31	2	31.43	2.73
115	Квартира	16	1	57.95	2	31.65	2.73

116	Квартира	16	1	49.59	1	20.21	2.73
117	Квартира	16	1	51.11	1	16.33	2.73
118	Квартира	16	1	49.71	1	13.71	2.73
119	Квартира	16	1	114.90	3	53.69	2.73
120	Квартира	16	1	49.55	1	13.75	2.73
121	Квартира	17	1	48.46	1	18.35	2.73
122	Квартира	17	1	57.31	2	31.43	2.73
123	Квартира	17	1	57.95	2	31.65	2.73
124	Квартира	17	1	49.59	1	20.21	2.73
125	Квартира	17	1	51.11	1	16.33	2.73
126	Квартира	17	1	49.71	1	13.71	2.73
127	Квартира	17	1	114.90	3	53.69	2.73
128	Квартира	17	1	49.55	1	13.75	2.73
129	Квартира	18	1	48.46	1	18.35	2.73
130	Квартира	18	1	57.31	2	31.43	2.73
131	Квартира	18	1	57.95	2	31.65	2.73
132	Квартира	18	1	49.59	1	20.21	2.73
133	Квартира	18	1	51.11	1	16.33	2.73
134	Квартира	18	1	49.71	1	13.71	2.73
135	Квартира	18	1	114.90	3	53.69	2.73
136	Квартира	18	1	49.55	1	13.75	2.73
137	Квартира	19	1	48.46	1	18.35	2.73
138	Квартира	19	1	57.31	2	31.43	2.73
139	Квартира	19	1	57.95	2	31.65	2.73
140	Квартира	19	1	49.59	1	20.21	2.73
141	Квартира	19	1	51.11	1	16.33	2.73
142	Квартира	19	1	49.71	1	13.71	2.73
143	Квартира	19	1	114.90	3	53.69	2.73
144	Квартира	19	1	49.55	1	13.75	2.73
145	Квартира	20	1	48.46	1	18.35	2.73
146	Квартира	20	1	57.31	2	31.43	2.73
147	Квартира	20	1	57.95	2	31.65	2.73
148	Квартира	20	1	49.59	1	20.21	2.73
149	Квартира	20	1	51.11	1	16.33	2.73
150	Квартира	20	1	49.71	1	13.71	2.73
151	Квартира	20	1	114.90	3	53.69	2.73
152	Квартира	20	1	49.55	1	13.75	2.73
153	Квартира	21	1	48.46	1	18.35	2.73
154	Квартира	21	1	57.90	2	31.65	2.73
155	Квартира	21	1	57.95	2	31.65	2.73
156	Квартира	21	1	49.59	1	20.21	2.73
157	Квартира	21	1	51.11	1	16.33	2.73
158	Квартира	21	1	49.71	1	13.71	2.73
159	Квартира	21	1	114.90	3	53.69	2.73
160	Квартира	21	1	49.55	1	13.75	2.73
161	Квартира	22	1	48.46	1	18.35	2.73

162	Квартира	22	1	57.90	2	31.65	2.73
163	Квартира	22	1	57.95	2	31.65	2.73
164	Квартира	22	1	49.59	1	20.21	2.73
165	Квартира	22	1	51.11	1	16.33	2.73
166	Квартира	22	1	49.71	1	13.71	2.73
167	Квартира	22	1	115.79	3	53.69	2.73
168	Квартира	22	1	49.55	1	13.75	2.73
169	Квартира	23	1	48.46	1	18.35	2.73
170	Квартира	23	1	57.90	2	31.65	2.73
171	Квартира	23	1	57.92	2	31.65	2.73
172	Квартира	23	1	49.73	1	20.21	2.73
173	Квартира	23	1	51.25	1	16.33	2.73
174	Квартира	23	1	49.68	1	13.71	2.73
175	Квартира	23	1	55.78	2	29.93	2.73
176	Квартира	23	1	54.69	2	29.69	2.73
177	Квартира	23	1	49.55	1	13.75	2.73
178	Квартира	24	1	65.51	1	42.14	2.73
179	Квартира	24	1	79.52	1	51.97	2.73
180	Квартира	24	1	80.93	1	51.63	2.73
181	Квартира	24	1	67.65	1	44.02	2.73
182	Квартира	24	1	70.81	1	45.71	2.73
183	Квартира	24	1	69.98	1	44.69	2.73
184	Квартира	24	1	75.01	1	51.17	2.73
185	Квартира	24	1	74.88	1	50.34	2.73
186	Квартира	24	1	49.51	1	13.60	2.73
187	Квартира	2	2	50.06	1	19.64	2.73
188	Квартира	2	2	115.78	3	54.22	2.73
189	Квартира	2	2	53.50	1	15.46	2.73
190	Квартира	2	2	71.41	2	32.27	2.73
191	Квартира	2	2	50.85	1	17.53	2.73
192	Квартира	2	2	68.52	1	19.19	2.73
193	Квартира	2	2	43.32	1	15.94	2.73
194	Квартира	2	2	28.09	1	13.71	2.73
195	Квартира	3	2	50.06	1	19.64	2.73
196	Квартира	3	2	115.78	3	54.22	2.73
197	Квартира	3	2	53.50	1	15.46	2.73
198	Квартира	3	2	71.41	2	32.27	2.73
199	Квартира	3	2	50.85	1	17.53	2.73
200	Квартира	3	2	68.52	1	19.19	2.73
201	Квартира	3	2	43.32	1	15.94	2.73
202	Квартира	3	2	28.09	1	13.71	2.73
203	Квартира	4	2	50.06	1	19.64	2.73
204	Квартира	4	2	115.78	3	54.22	2.73
205	Квартира	4	2	53.50	1	15.46	2.73
206	Квартира	4	2	71.41	2	32.27	2.73
207	Квартира	4	2	50.85	1	17.53	2.73



208	Квартира	4	2	68.52	1	19.19	2.73
209	Квартира	4	2	43.32	1	15.94	2.73
210	Квартира	4	2	28.09	1	13.71	2.73
211	Квартира	5	2	50.06	1	19.64	2.73
212	Квартира	5	2	115.78	3	54.22	2.73
213	Квартира	5	2	53.50	1	15.46	2.73
214	Квартира	5	2	71.41	2	32.27	2.73
215	Квартира	5	2	50.85	1	17.53	2.73
216	Квартира	5	2	68.52	1	19.19	2.73
217	Квартира	5	2	43.32	1	15.94	2.73
218	Квартира	5	2	28.09	1	13.71	2.73
219	Квартира	6	2	50.06	1	19.64	2.73
220	Квартира	6	2	115.78	3	54.22	2.73
221	Квартира	6	2	53.50	1	15.46	2.73
222	Квартира	6	2	71.41	2	32.27	2.73
223	Квартира	6	2	50.85	1	17.53	2.73
224	Квартира	6	2	68.52	1	19.19	2.73
225	Квартира	6	2	43.32	1	15.94	2.73
226	Квартира	6	2	28.09	1	13.71	2.73
227	Квартира	7	2	50.06	1	19.63	2.73
228	Квартира	7	2	115.70	3	54.22	2.73
229	Квартира	7	2	53.50	1	15.46	2.73
230	Квартира	7	2	71.39	2	32.27	2.73
231	Квартира	7	2	50.01	1	32.97	2.73
232	Квартира	7	2	68.52	1	19.19	2.73
233	Квартира	7	2	73.16	2	34.86	2.73
234	Квартира	8	2	50.06	1	19.63	2.73
235	Квартира	8	2	115.73	3	54.22	2.73
236	Квартира	8	2	53.55	1	15.46	2.73
237	Квартира	8	2	71.47	2	32.27	2.73
238	Квартира	8	2	50.01	1	17.53	2.73
239	Квартира	8	2	68.52	1	19.19	2.73
240	Квартира	8	2	73.16	2	34.86	2.73
241	Квартира	9	2	50.06	1	19.63	2.73
242	Квартира	9	2	115.73	3	54.22	2.73
243	Квартира	9	2	53.55	1	15.46	2.73
244	Квартира	9	2	71.47	2	32.27	2.73
245	Квартира	9	2	50.01	1	17.53	2.73
246	Квартира	9	2	68.52	1	19.19	2.73
247	Квартира	9	2	73.16	2	34.86	2.73
248	Квартира	10	2	50.06	1	19.63	2.73
249	Квартира	10	2	115.73	3	54.22	2.73
250	Квартира	10	2	53.55	1	15.46	2.73
251	Квартира	10	2	71.47	2	32.27	2.73
252	Квартира	10	2	50.01	1	17.53	2.73
253	Квартира	10	2	68.52	1	19.19	2.73

254	Квартира	10	2	73.16	2	34.86	2.73
255	Квартира	11	2	50.06	1	19.63	2.73
256	Квартира	11	2	115.73	3	54.22	2.73
257	Квартира	11	2	53.55	1	15.46	2.73
258	Квартира	11	2	71.47	2	32.27	2.73
259	Квартира	11	2	50.01	1	17.53	2.73
260	Квартира	11	2	68.52	1	19.19	2.73
261	Квартира	11	2	73.16	2	34.86	2.73
262	Квартира	12	2	50.06	1	19.63	2.73
263	Квартира	12	2	115.73	3	54.22	2.73
264	Квартира	12	2	53.55	1	15.46	2.73
265	Квартира	12	2	71.47	2	32.27	2.73
266	Квартира	12	2	50.01	1	17.53	2.73
267	Квартира	12	2	68.52	1	19.19	2.73
268	Квартира	12	2	73.16	2	34.86	2.73
269	Квартира	13	2	50.06	1	19.63	2.73
270	Квартира	13	2	115.73	3	54.22	2.73
271	Квартира	13	2	53.55	1	15.46	2.73
272	Квартира	13	2	71.47	2	32.27	2.73
273	Квартира	13	2	50.01	1	17.53	2.73
274	Квартира	13	2	68.52	1	19.19	2.73
275	Квартира	13	2	73.16	2	34.86	2.73
276	Квартира	14	2	50.06	1	19.63	2.73
277	Квартира	14	2	115.73	3	54.22	2.73
278	Квартира	14	2	53.55	1	15.46	2.73
279	Квартира	14	2	71.47	2	32.27	2.73
280	Квартира	14	2	50.01	1	17.53	2.73
281	Квартира	14	2	68.52	1	19.19	2.73
282	Квартира	14	2	73.16	2	34.86	2.73
283	Квартира	15	2	50.06	1	19.63	2.73
284	Квартира	15	2	115.73	3	54.22	2.73
285	Квартира	15	2	53.55	1	15.46	2.73
286	Квартира	15	2	71.47	2	32.27	2.73
287	Квартира	15	2	50.01	1	17.53	2.73
288	Квартира	15	2	68.52	1	19.19	2.73
289	Квартира	15	2	73.16	2	34.86	2.73
290	Квартира	16	2	50.06	1	19.63	2.73
291	Квартира	16	2	115.73	3	54.22	2.73
292	Квартира	16	2	53.55	1	15.46	2.73
293	Квартира	16	2	71.47	2	32.27	2.73
294	Квартира	16	2	50.01	1	17.53	2.73
295	Квартира	16	2	68.52	1	19.19	2.73
296	Квартира	16	2	73.16	2	34.86	2.73
297	Квартира	17	2	50.06	1	19.63	2.73
298	Квартира	17	2	115.73	3	54.22	2.73
299	Квартира	17	2	53.55	1	15.46	2.73

300	Квартира	17	2	71.47	2	32.27	2.73
301	Квартира	17	2	50.01	1	17.53	2.73
302	Квартира	17	2	68.52	1	19.19	2.73
303	Квартира	17	2	73.16	2	34.86	2.73
304	Квартира	18	2	50.06	1	19.63	2.73
305	Квартира	18	2	115.73	3	54.22	2.73
306	Квартира	18	2	53.55	1	15.46	2.73
307	Квартира	18	2	71.47	2	32.27	2.73
308	Квартира	18	2	50.01	1	17.53	2.73
309	Квартира	18	2	68.52	1	19.19	2.73
310	Квартира	18	2	73.16	2	34.86	2.73
311/1	Квартира	19	2	50.06	1	19.63	2.73
311/2	Квартира	19	2	115.70	3	54.22	2.73
312	Квартира	19	2	53.69	1	15.46	2.73
313	Квартира	19	2	71.58	2	32.27	2.73
314	Квартира	19	2	50.01	1	17.53	2.73
315/1	Квартира	19	2	68.52	1	19.19	2.73
315/2	Квартира	19	2	73.16	2	34.86	2.73
316/1	Квартира	20	2	66.68	1	43.54	2.73
316/2	Квартира	20	2	72.32	1	49.40	2.73
317/1	Квартира	20	2	74.52	1	47.91	2.73
317/2	Квартира	20	2	72.79	1	46.90	2.73
318/1	Квартира	20	2	97.90	1	64.75	2.73
318/2	Квартира	20	2	70.04	1	44.15	2.73
319/1	Квартира	20	2	116.02	1	89.20	2.73
319/2	Квартира	20	2	50.88	1	44.77	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
15А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	29.53	Апартаменты 15А	29.53	3.18
16А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	32.48	Апартаменты 16А	32.48	3.18
17А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.68	Апартаменты 17А	24.68	3.18
18А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.03	Апартаменты 18А	26.03	3.18
19А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.20	Апартаменты 19А	26.20	3.18

20А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.20	Апартаменты 20А	25.20	3.18
21А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.86	Апартаменты 21А	22.86	3.18
22А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.79	Апартаменты 22А	22.79	3.18
23А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.10	Апартаменты 23А	25.10	3.18
24А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.28	Апартаменты 24А	25.28	3.18
25А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.25	Апартаменты 25А	26.25	3.18
26А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.41	Апартаменты 26А	25.41	3.18
27А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.27	Апартаменты 27А	25.27	3.18
28А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	23.24	Апартаменты 28А	23.24	3.18
29А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.64	Апартаменты 29А	24.64	3.18
1А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	38.31	Апартаменты 1А	38.31	3.18
2А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.76	Апартаменты 2А	24.76	3.18
3А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.41	Апартаменты 3А	24.41	3.18
4А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.65	Апартаменты 4А	26.65	3.18
5А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	37.92	Апартаменты 5А	37.92	3.18
6А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	28.53	Апартаменты 6А	28.53	3.18
7А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.18	Апартаменты 7А	26.18	3.18

8А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.41	Апартаменты 8А	26.41	3.18
9А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.34	Апартаменты 9А	25.34	3.18
10А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.29	Апартаменты 10А	26.29	3.18
11А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.11	Апартаменты 11А	26.11	3.18
12А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.76	Апартаменты 12А	24.76	3.18
13А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.57	Апартаменты 13А	24.57	3.18
14А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	23.68	Апартаменты 14А	23.68	3.18
30	Машино-место	-2	Вход	13.25	Машино-место 30	13.25	
31	Машино-место	-2	Вход	13.25	Машино-место 31	13.25	
32	Машино-место	-2	Вход	13.25	Машино-место 32	13.25	
33	Машино-место	-2	Вход	13.25	Машино-место 33	13.25	
59	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Вход	21.60	Машино-место 59	21.60	
60	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 60	13.25	
61	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 61	13.25	
62	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 62	13.25	
63	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 63	13.25	
64	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 64	13.25	
65	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 65	13.25	
66	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 66	13.25	
67	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 67	13.25	

68	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 68	13.25	
69	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 69	13.25	
70	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Вход	21.60	Машино-место 70	21.60	
71	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 71	13.25	
72	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 72	13.25	
73/74	Машино-место	-1	Вход	42.79	Бокс 1	42.79	
75	Машино-место	-1	Вход	25.67	Бокс 2	25.67	
76	Машино-место	-1	Вход	23.61	Бокс 3	23.61	
77	Машино-место	-1	Вход	23.40	Бокс 4	23.40	
78	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 78	13.25	
79	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 79	13.25	
80	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 80	13.25	
81	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 81	13.25	
82	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 82	13.25	
83	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 83	13.25	
84	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 84	13.25	
85	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 85	13.25	
86	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 86	13.25	
87	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 87	13.25	
88	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 88	13.25	
89	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 89	13.25	
90	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 90	13.25	
91	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 91	13.25	
92	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 92	13.25	
93	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 93	13.25	

94	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 94	13.25	
95	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 95	13.25	
96	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 96	13.25	
97	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 97	13.25	
98	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 98	13.25	
99	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 99	13.25	
100	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 100	13.25	
101	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 101	13.25	
102	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 102	13.25	
103	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 103	13.25	
104	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 104	13.25	
105	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 105	13.25	
106	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 106	13.25	
107	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 107	13.25	
108	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 108	13.25	
109	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 109	13.25	
110	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 110	13.25	
111	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 111	13.25	
112	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 112	13.25	
113	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 113	13.25	
114	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 114	13.25	
115	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 115	13.25	
152	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 152	13.25	
153	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 153	13.25	
154	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 154	13.25	

155	Машино-место	-1	Вход	13.25	Машино-место 155	13.25	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
084	лестничная клетка	отдельный вход, -1 этаж		для доступа в апартаменты		20.57	
093	лестничная клетка	отдельный вход, -1 этаж		для доступа в апартаменты		19.44	
160	лестничная клетка	отдельный вход, 1 этаж		для доступа в апартаменты		17.94	
169	лестничная клетка	отдельный вход, 1 этаж		для доступа в апартаменты		17.94	
150	коридор	отдельный вход, 1 этаж		для доступа в апартаменты		64.72	
168	коридор	отдельный вход, 1 этаж		для доступа в апартаменты		64.25	
0039	лестница Л-4	2 подъезд, -2 этажи		для выхода на стилобат из атостоянки		20.08	
097	лестница Л-4	2 подъезд, -1 этажи		для выхода на стилобат из атостоянки		19.41	
165	лестница Л-4	2 подъезд, 1 этажи		для выхода на стилобат из атостоянки		6.86	
168	тамбур	2 подъезд, 1 этажи		для выхода на стилобат из атостоянки		1.67	
0040	лестница Л-5	1 подъезд, -2 этаж		для выхода на стилобат из атостоянки		20.08	
096	лестница Л-5	1 подъезд, -1 этаж		для выхода на стилобат из атостоянки		19.68	
174	лестница Л-5	1 подъезд, 1 этаж		для выхода на стилобат из атостоянки		6.86	
175	тамбур	1 подъезд, 1 этаж		для выхода на стилобат из атостоянки		1.79	
085/1	лестница Л-24	2 подъезд, -2 этаж		для входа в лестнично лифтовой узел		5.76	
085/2	лестница Л-24	2 подъезд, -1 этаж		для входа в лестнично лифтовой узел		9.09	
076	тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж		для входа в лестнично лифтовой узел		4.37	
077/1	лестница Л-25	1 подъезд, -2 этаж		для входа в лестнично лифтовой узел		5.49	
077/2	лестница Л-25	1 подъезд, -1 этаж		для входа в лестнично лифтовой узел		8.89	
078	тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж		для входа в лестнично лифтовой узел		4.01	
0051	пандус автомобильный	ворота, -2 этаж		для доступа в подземную автостоянку		112.07	
0050	пандус автомобильный	ворота, -2 этаж		для доступа в подземную автостоянку		98.41	
2572	Технический этаж	1 подъезд, 25 этаж		Для прокладки коммуникаций и установки оборудования		175.69	
2573	Машинное отделение	1 подъезд, 25 этаж		Для размещения оборудования		41.61	
2574	Лестница	1 подъезд, 25 этаж		Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации		10.92	
2472	Коридор	1 подъезд, 24 этаж		Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры		39.66	



2473	Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
2474	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2475	Лестница	1 подъезд, 24 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2372	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.97
2373	Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
2374	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2375	Лестница	1 подъезд, 23 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2272	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
2273	Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	Для доступа в жилую часть	16.72
2274	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2275	Лестница	1 подъезд, 22 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2172	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
2173	Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
2174	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2175	Лестница	1 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2160	Технический этаж	2 подъезд, 21 этаж	Для прокладки коммуникаций и установки оборудования	213.19
2162	Лестница	2 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.92
2072	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
2073	Лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
2074	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
2075	Лестница	1 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
2060	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	40.87
2061	Лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
2062	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
2063	Лестница	2 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1972	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1973	Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1974	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02

1975	Лестница	1 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1960	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.87
1961	Лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1962	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1963	Лестница	2 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1872	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1873	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1874	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1875	Лестница	1 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1860	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.87
1861	Лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1862	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1863	Лестница	2 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1772	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1773	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1774	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1775	Лестница	1 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1760	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1761	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1762	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1763	Лестница	2 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1672	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1673	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1674	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1675	Лестница	1 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1660	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1661	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1662	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2

1663	Лестница	2 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1572	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1573	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1574	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1575	Лестница	1 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1560	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1561	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1562	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1563	Лестница	2 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1472	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1473	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1474	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1475	Лестница	1 подъезд, 14 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1460	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1461	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1462	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1463	Лестница	2 подъезд, 14 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1372	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1373	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1374	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1375	Лестница	1 подъезд, 13 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1360	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1361	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1362	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1363	Лестница	2 подъезд, 13 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1272	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1273	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1274	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02

1275	Лестница	1 подъезд, 12 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1260	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1261	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1262	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1263	Лестница	2 подъезд, 12 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1172	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1173	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1174	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1175	Лестница	1 подъезд, 11 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1160	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1161	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1162	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1163	Лестница	2 подъезд, 11 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
1072	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
1073	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
1074	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
1075	Лестница	1 подъезд, 10 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
1060	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
1061	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
1062	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
1063	Лестница	2 подъезд, 10 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
972	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
973	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
974	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
975	Лестница	1 подъезд, 9 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
960	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
961	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
962	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2

963	Лестница	2 подъезд, 9 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
872	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
873	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
874	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
875	Лестница	1 подъезд, 8 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
860	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
861	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
862	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
863	Лестница	2 подъезд, 8 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
772	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
773	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
774	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
775	Лестница	1 подъезд, 7 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
760	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
761	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
762	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
763	Лестница	2 подъезд, 7 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
672	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
673	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
674	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
675	Лестница	1 подъезд, 6 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
660	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
661	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
662	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
663	Лестница	2 подъезд, 6 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
572	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
573	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
574	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02

575	Лестница	1 подъезд, 5 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
560	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
561	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
562	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
563	Лестница	2 подъезд, 5 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
472	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
473	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
474	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
475	Лестница	1 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
460	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
461	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
462	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
463	Лестница	2 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
372	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
373	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
374	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
375	Лестница	1 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
360	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
361	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
362	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2
363	Лестница	2 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
292	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	35.72
293	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
294	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.02
295	Лестница	1 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.68
280	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	37.23
281	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
282	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Для входа в лифтовой холл	6.2

283	Лестница	2 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.41
	Балкон	1 подъезд, 2-25 этажи	Балконы незадымляемой лестничной клетки	256.15
	Балкон	2 подъезд, 2-21 этажи	Балконы незадымляемой лестничной клетки	214.71
161	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть	17.59
162	ПУИ	2 подъезд, 1 этаж	Для хранения убо рочно го инвентаря	10.95
163	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	3.7
164	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	2.87
165/1	Лестница	2 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	6.86
170	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть	16.76
171	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Для хранения убо рочно го инвентаря	8.51
172	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	4.05
173	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	3.32
174/1	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	7.51
176	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для входа на лестницу ведущую в жилую часть	1.79
177	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа на лестницу ведущую в жилую часть	1.67
064/1	Коридор	1 этаж	Для входа в диспетчерскую, электрощитовую	10.56
079	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Для доступа в жилую часть	16.71
080	Кладовая хранения уборочного инвентаря	1 подъезд, -1 этаж	Для хранения убо рочно го инвентаря	7.02
082	Электрощитовая	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	22.31
083	Лифтовой холл	2 подъезд, -1 этаж	Для доступа в жилую часть	17.54
094	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	22.51
095	Кладовая хранения уборочного инвентаря	2 подъезд, -1 этаж	Для хранения убо рочно го инвентаря	6.2
0042	Вентшахта	1 подъезд, -2 этаж	Для размещения оборудования	3.6
0043	Вентшахта	2 подъезд, -2 этаж	Для размещения оборудования	3.6
0044	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.5
0045	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.5
0046	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.71
0047	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0048	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0049	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.97
200/4	Переходной балкон	2 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36







1900/5	Переходной балкон	1 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2000/4	Переходной балкон	2 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2000/5	Переходной балкон	1 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2100/4	Переходной балкон	2 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	18.76
2100/5	Переходной балкон	1 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2200/5	Переходной балкон	1 подъезд, 22 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2300/5	Переходной балкон	1 подъезд, 23 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2400/5	Переходной балкон	1 подъезд, 24 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2500/5	Переходной балкон	1 подъезд, 25 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	19.02
0038	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -2 этаж	Для проезда к м/м	128.79
081/2	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -1 этаж	Для проезда к м/м	858.46
081/3	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -1 этаж	Для проезда к м/м	60.03

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	5 подъезд, лифтовая шахта 0044	Лифт	для вертикального перемещения
2	5 подъезд, лифтовая шахта 0045	Лифт	для вертикального перемещения
3	5 подъезд, лифтовая шахта 0046	Лифт	для вертикального перемещения
4	4 подъезд, лифтовая шахта 0047	Лифт	для вертикального перемещения
5	4 подъезд, лифтовая шахта 0048	Лифт	для вертикального перемещения
6	4 подъезд, лифтовая шахта 0049	Лифт	для вертикального перемещения
7	1 подъезд, -1 этаж, помещение 094	Электрощитовая	Система электроснабжения
8	2 подъезд, -1 этаж, помещение 082	Электрощитовая	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 896 678 420,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810349770056547</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 619 160 187,06 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 094 426 586,02 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>524 733 601,04 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.11.2025</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>31</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 620,16 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>66,25 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>235 328 382 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 950 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1. По п.15.1.2.1.-вместимость закрытых автостоянок жк 65 м/м в тч 3 бокса на 1 м/м в каждом, 1 бокс на 2 м/м с отдельным выездом на улицу.2.ТУ (теплоснабжение) выполнено 28.12.2020г</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.82514096522031e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СК ДОМ-СТРОЙ", АЛАКИН  
КОНСТАНТИН ВАЛЕРЬЕВИЧ, Г. ПЕРМЬ**

Действителен: с 26.02.2024 по 26.05.2025